

Elindult a Budapesti Zöld Panelprogram a kerületben!

A program lehetőséget biztosít a tulajdonosi közösség számára arra, hogy épületük a Fővárosi és a Kerületi Önkormányzat közös támogatásával energetikailag megújuljon.

A program lebonyolítását a Budapesti Közművek végzi.

Elsődleges célkitűzés az épületek energiahatékonysági korszerűsítése, amelyhez a Fővárosi és a Kerületi Önkormányzat közösen 30% vissza nem térítendő támogatást nyújt.

Hogyan pályázhat a lakóközösség?

A pályázható tevékenységekről (szigetelés, nyílászáró csere, gépészet, stb.), és a pályázati feltételekről a Budapesti Közművek honlapján tájékozódhat. A pályázat két szakaszból áll.

1. szakasz: a Döntéselőkészítő Anyagra (DEA) lehet pályázni, amelyet a Budapesti Közművek **térítés- és kötelezettségmenetesen készít el a nyertes pályázók részére,**
2. szakasz: a DEA birtokában pályázhatnak az épületek a kivitelezésre.

Mit kell tudni a DEA-ról?

- Szakmai útmutató: Tartalmazza az épület műszaki felmérését, a Hiteles Energetikai Tanúsítványt (HET) és a felújítási javaslatokat.
- Pénzügyi terv: Részletes költségtervet és lakóegységekre bontott finanszírozási tervet nyújt.
- Kööttségek nélkül: A dokumentum elkészítése nem jelent elköteleződést a beruházás megvalósítása mellett. A cél, hogy a lakóközösség minden információ birtokában, felelősen dönthessen a folytatásról. Ugyanakkor DEA nélkül kivitelezésre nem lehet pályázni.

Miért érdemes részt venni?

- **Energiahatékonyság:** A kivitelezéssel legalább 30%-os energiamegtakarítást kell elérni – ez egyebek közt csökkenti az épület környezetterhelését és növeli a komfortot.
- **Kiszámíthatóság:** A DEA segítségével előre tervezhetőek a költségek, a megtakarítások és a kockázatok.
- **Ingtatlanérték növekedése:** A korszerűsített épületben lévő lakások piaci értéke hosszú távon emelkedik.
- **Állagmegóvás és biztonság:** A felújítás növeli az épület élettartamát, a lakók kényelmét és biztonságát.

A program sikere a lakóközösségükön múlik.

- Figyelje a lakóközösség képviselőjének tájékoztatását a lépcsőházban és a postaládájában!
- Keresse bizalommal képviselőjét kérdéseivel és igényeivel!
- Beszéljen szomszédjaival a lehetőségéről, hogy közösen alakíthassák házuk jövőjét!
- Vegyen részt a lakógyűlésen, ahol közösen döntenek a továbblépésről!

További információk a programról: budapestikozmuvek.hu/budapesti-zold-panelprogram

KOMFORTOSABB ÉS GAZDASÁGOSABB OTTHON, ÉRTÉKESEBB LAKÁS!