

I. ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK

1. Az Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben munkáját a BKM Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Vevő) létesítményeiben, munkaterületein végzi, úgy a jogszabályok által kötelezően előírt kötelezettségein túlmenően a Vevő további munka-, tűz-, környezet-, személy-, vagyon-, adat- és titokvédelmi előírásait, valamint Integrált Irányítási Rendszer (röviden IIR) követelményeit is a szerződés tárgyának megfelelően magára nézve kötelezően betartja, munkavállalóival, továbbá alvállalkozóival és egyéb közreműködőivel (a továbbiakban együtt: alvállalkozó) betartatja. A szabályozások vonatkozó előírásainak megismertetését a Vevő szerződésben megnevezett kapcsolattartója koordinálja, dokumentálja.
2. Az Eladó tudomásul veszi továbbá, hogy az előző pontban felsoroltakon túl munkája során az általa alkalmazandó biztonsági és egészségvédelmi koordinátor által készítendő Biztonsági és Egészségvédelmi Terv (a továbbiakban: BET) munka- és tűzvédelmi előírásait is köteles figyelembe venni és munkáját aszerint megszervezni és végezni.
3. A jogszabályokban előírt munka- és tűzvédelmi oktatási kötelezettségeknek megfelelést, valamint a biztonságvédelmi előírások betartását a Vevő biztonságvédelmi-, az IIR és környezetvédelmi követelmények betartását a Vevő Compliance osztálya és környezetvédelmi szervezete – akár előzetes egyeztetés nélkül is – jogosult ellenőrizni, melyet az Eladó köteles lehetővé tenni.
4. Az Eladó köteles a jelen dokumentum szerinti követelményeket az alvállalkozójával kötött szerződésben is kikötni és azok dokumentált oktatásáról gondoskodni.
5. Valamely biztonságvédelmi kötelezettség Eladó vagy alvállalkozója általi megsértése esetén, az Eladó vagy alvállalkozó az érintett személyt a Vevő munkaterületein nem foglalkoztathatja.
6. Eladó munkavállalói által elkövetett károkozás esetén Eladó köteles együttműködni Vevő vizsgálati eljárásában, az által kért, vagy rendelkezésére álló információkat részére rendelkezésére bocsátja.
7. Eladó a feladatok ellátására, csak pihent, munkaképes és alkohol, vagy egyéb kábítószer hatása alatt nem álló munkavállalókat állíthat munkába. Eltérő esetekben, a munkahelyi károkozásokból eredő károk miatt, Eladó teljes mértékű kárfelelősséggel tartozik.
8. Az Eladó hozzájárul a Vevő auditorai által, előre egyeztetett időpontban lefolytatott beszállítói audit megtartásához.
9. A Vevő a munkavégzéssel összefüggő valamennyi belső biztonságvédelmi rendelkezését, a feladata ellátásához szükséges mértékben az Eladó rendelkezésére bocsátja.
10. Az Eladó tudomásul veszi, hogy a jelen dokumentum szerinti kötelezettségeinek súlyos vagy ismételt megszegése a szerződéstől történő elállást, vagy a szerződés azonnali hatályú felmondását és kötbér-, ill. kártérítési igény érvényesítését eredményezheti, ideértve az üzem- vagy üzletbiztonságot, vagy a Vevő üzleti jó hírét sértő cselekményeket is.

II. MUNKA- ÉS TŰZVÉDELMI KÖVETELMÉNYEK

Az Eladó köteles a munkavégzésre vonatkozó munka- és tűzvédelemmel kapcsolatos jogszabályokat, továbbá a Vevő érdekeltségi területén esetlegesen végzendő munkák esetében a Vevő belső előírásait a rá vonatkozó mértékben megismerni és a munkavégzése során maradéktalanul betartani.

1. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy:
 - a) munkavállalóit a munka-, valamint a tűzvédelmi jogszabályokban előírt védelmi előírások betartatásával foglalkoztatja,
 - b) munkavállalói a feladatok ellátásához szükséges szakmai végzettségekkel, képzettségekkel rendelkeznek,

- c) munkavállalóit a Vevő érdekeltségi területein a Vevőnél érvényes munkavégzésre irányadó technológiai utasításokra, belső szabályozásokra figyelemmel foglalkoztatja,
- d) munkavállalóit a munka jellegének megfelelő egyéni védőeszközzel ellátja, és azok használatát megköveteli,
- e) munkafadatait a Vevő munkarendjéhez (a telephelyek nyitvatartási idejéhez) igazodva tervezi és végzi, ill. végezteti.
- 2 Ha a munkaterület (pl.: áru fel-, vagy leemelése, mozgatása) a közút egyéb technológiai területeitől munka- és közlekedésbiztonsági szempontból szervezési, vagy egyéb intézkedésekkel nem választható el, ott az Eladó feladata biztosítani a munka irányítását és felügyeletét ellátó személy(ek)e)t, a munkavégzés feltételeként.
- 3 Ha a munkavégzés (pl. áru fel-, vagy leemelése, mozgatása) hatókörében az Eladó munkavállalóin kívül más személyek is tartózkodhatnak és munkavégzés közben a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá tartozó veszélyes anyagot/keveréket mozgat akár ő maga, akár alvállalkozója, akkor erről a tényről Eladó a veszélyes anyagok/keverékek biztonsági adatlap-másolatainak átadásával köteles előzetesen a Vevőt tájékoztatni.
- 4 A Vevő érdekeltségi területén végzett munkáknál az Eladó vezetőjét, vagy megbízottját a Vevő területileg illetékes munkavállalója, vagy megbízottja a tevékenységhez kapcsolódó közlekedésbiztonsági és a helyi körülményekből adódó veszélyekről, vészhelyzeti kötelezettségekről dokumentáltan tájékoztatja. Az Eladó által végzett munka technológiájára vonatkozó munkavédelmi ismeretek, valamint az adott országos érvényű biztonsági szabályzatok nem képezik az oktatás tárgyát.
- 5 Az Eladó köteles a munkavégzés során szükséges egyéni védőeszközöket írásban meghatározni és biztosítani saját munkavállalói, valamint a munkavégzés hatókörében lévő személyek részére.
- 6 Az Eladó köteles a Vevő területén bekövetkezett személyi sérüléssel járó és/vagy csak dologi kár következményű baleseteket és veszélyeztetéseket a Vevő felé azonnal bejelenteni. Baleset, vagy veszélyeztetés esetén bármelyik fél közös vizsgálatot igényelhet, melynek a másik szerződő fél köteles eleget tenni. A Vevő részéről végzett vizsgálathoz a szükséges okiratokat a kérést követő 3 (három) munkanapon belül az Eladó köteles rendelkezésre bocsátani.
- 7 A Vevő Munka- és tűzvédelmi csoportjának (továbbiakban: MTCS) tagjai jelen fejezet előírásainak betartását jogosultak ellenőrizni az átadott, lezárható munkaterületen is.

MTCS elérhetősége:

E-mail cím: munkavedelem@budapestikozmuvek.hu

III. INTEGRÁLT IRÁNYÍTÁSI RENDSZER ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI KÖVETELMÉNYEK

1. Az Eladó köteles a Vevő Integrált Irányítási Rendszerének rá vonatkozó valamint a tevékenységével kapcsolatos környezetvédelmi jogszabályok előírásait betartani. A vonatkozó IIR előírásokról, valamint a környezetvédelmi követelményekről a Vevő szerződésben megnevezett kapcsolattartója ad részletes tájékoztatást az Eladó részére.
2. Az Eladó a munkavégzés során köteles olyan magatartást tanúsítani, amely a Vevő honlapján elérhető Integrált Irányítási Politikájában foglaltakkal összhangban van, azzal összeegyeztethető.
3. Az Eladó a munkavégzés során figyelembe kell, hogy vegye a Vevő IIR-ében kitűzött céljainak teljesülését, amennyiben azok kapcsolódnak a szerződés tárgyához.
- a) Az energiagazdálkodási célok teljesülése érdekében telephelyein és a munkavégzés helyszínén is tudatosan, hatékonyan kell eljárnia (felesleges energia felhasználás kerülése, magas energiahatékonyságú eszközök, berendezések használatának és a túlfűtés-tűlhűtésének a kerülése, stb.), törekednie kell az alacsony energiafogyasztású

berendezések, eszközök alkalmazására, beépítésére, lehetőségeihez mérten előnyben kell részesítenie a megújuló energiák használatát.

b) A környezetvédelmi célok teljesülése érdekében az Eladó a munkakezdést megelőzően köteles a tevékenységének környezeti tényezőit felmérni, lehetséges hatásait kiértékelni és azok minimalizálására intézkedéseket tenni. Az Eladó köteles minden tevékenységére kiemelt figyelmet fordítani, amelyek befolyással lehetnek vagy befolyásolják a Vevő jelentős környezeti tényezőit és azok környezeti hatásait.

4. Az Eladó köteles betartani a Vevő szerződéssel, illetve a munkavégzéssel kapcsolatos minőségügyi terveiben foglaltakat.

5. Az Eladó köteles a munkavégzése során észlelt eltéréseket, nem megfelelőségeket, környezetszennyezéseket, és veszélyhelyzeteket haladéktalanul jelenteni a Vevő szerződésben megnevezett kapcsolattartójának.

6. Környezetvédelmi követelmények:

6.1. Általános követelmények

a) Az Eladó tevékenységét úgy kell megszervezzé és végezze, hogy azzal a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.

b) Az Eladó felelősséggel tartozik tevékenységének környezetre gyakorolt hatásaiért. Tevékenységét a környezeti elemek kíméletével, takarékos használatával, a környezethasználatot az elővigyázatosság elvének figyelembevételével kell végezze.

c) Az Eladó a környezetet veszélyeztető vagy károsító tevékenységét köteles azonnal befejezni, és saját költségén köteles gondoskodni a tevékenysége által bekövetkezett környezetkárosodás megszüntetéséről, a károsodott környezet helyreállításáról.

6.2. Levegőtisztaság-védelem

Az anyagok szállítása során kipurzából eredő levegőszennyezést meg kell akadályozni (ponyvával takarás, zárt edényzetben vagy zsákban történő szállítás, locsolás).

6.3. Talaj- és vízminőség-védelem

a) A talajra illetve a talajvízre veszélyt jelentő anyagok kezelését, tárolását, áttöltését és felhasználását a környezet veszélyeztetését kizáró módon kell végezni.

b) Az érdekeltségi terület helyszínét és környékét, valamint az anyagok és hulladékok szállításával érintett területeket tisztán kell tartani. A szállítás és rakodás során meg kell előzni, hogy a közutakra sár, por vagy egyéb szennyeződés kerüljön. Amennyiben ez mégis megtörténne, a lerakódott szennyeződést azonnal és folyamatosan el kell távolítani.

6.4. Zaj- és rezgésvédelem

A munkálatokat úgy kell megtervezni, végezni, hogy a kapcsolódó valamennyi zajkibocsátó berendezés (pl.: közlekedés, szállítás, munkagépek) együttes üzemelése mellett is maradéktalanul teljesüljenek a jogszabályban előírt környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek.

7. A Vevő alább megnevezett szervezeti egységeinek munkavállalói a jelen fejezet előírásainak betartását jogosultak előzetes egyeztetés nélkül is ellenőrizni.

A Vevő IIR ügyekben felhatalmazott képviselője: Barbarics Péter Compliance osztályvezető, e-mail: BarbaricsP@budapestikozmuvek.hu T.: + 36 30 358 9827,

A Vevő környezetvédelmi ügyekben felhatalmazott képviselője: Szekeres Szilvia Környezetvédelmi osztályvezető, e-mail: szekeress@budapestikozmuvek.hu T.: + 36 30 435 0494

IV. SZEMÉLY-, VAGYON-, ADAT- ÉS TITOKVÉDELMI KÖVETELMÉNYEK

- 1 Az Eladó és alvállalkozói a Vevőnél hatályos biztonsági előírások szerint lépnek be, tartózkodnak, és lépnek ki Vevő telephelyeiről, munkaterületeiről. Vállalkozó a Vevő létesítményeibe történő belépéséhez szükséges, az érdekeltségi körében foglalkoztatott munkavállalók személyes adatait a Vevő Biztonsági és Infrastrukturális Szolgáltatási Igazgatósága részére átadja (Munkavállalói névjegyzék: név, igazolvány szám, gépjármű forgalmi rendszáma). Változás esetén Vállalkozó a Munkavállalói névjegyzéket frissíti és aktualitásakor átadja Vevő Biztonsági és Infrastrukturális Szolgáltatási Igazgatósága részére.
- 2 Az Eladó csak olyan munkavállalókat, alvállalkozókat alkalmazhat, akik a Vevő üzleti titkait megőrzik.
- 3 Az Eladót titoktartási kötelezettség terheli a szerződések előkészítése, megkötése és teljesítése során vagy azzal kapcsolatosan tudomására jutott minden a Vevőt érintő adat-, információ megtartásáért. Az Eladó a Vevő által neki átadott bizalmas információkat és üzleti titkokat köteles megőrizni, annak nyilvánosságra hozatalára vagy harmadik személynek történő átadására, tudomására hozatalára, hozzáférhetővé tételére a Vevő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem jogosult. Ezen információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel, kizárólag a szerződés hatálya alatt.
- 4 Harmadik fél kizárólag a szerződő felek egyhangú egyetértése esetén tekinthet be a szerződésbe. A Felek a betekintést dokumentálni kötelesek.
- 5 Amennyiben a szerződéses munka teljesítéséhez a Vevő tulajdonában lévő szellemi terméknek minősülő dokumentumot (pl. tervrajzot, dokumentációt, tanulmányt) kell az Eladó részére biztosítani, annak kiadásához írásos engedélyt a Vevő szerződésben megnevezett kapcsolattartója adhat. Ezeket a dokumentumokat az Eladó nem sokszorosíthatja, a benne foglaltakról harmadik félnek tájékoztatást nem adhat, illetve más tevékenység végzéséhez nem használhatja fel a Vevő írásos engedélye nélkül, sem a szerződés hatálya alatt, sem annak lejártát követően, míg az üzleti titok, illetve tárgya Magyarországon jogszerűen nyilvánosságra nem kerül.
- 6 Eladó a Vevő informatikai-, hírközlési- és adatátviteli rendszereit – a vendégeknek fenntartott informatikai lehetőségeken túl –, kizárólag Vevő érdekében, a Vevő írásos engedélyével használhatja.
- 7 Az Eladó köteles az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról szóló 2011. évi CXII tv., valamint az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 Rendeletének (GDPR) rendelkezéseit betartani.
- 8 Titoktartás feloldása: Az Eladó tudomásul veszi, hogy a Vevő olyan közszolgáltató, amely felett Budapest Főváros Önkormányzata meghatározó befolyást gyakorol, így az általa kötött szerződések, megállapodások vonatkozásában speciális nyilvánosságra-hozatali kötelezettség terheli, így a szerződést vagy adatait – ha annak jogszabályi feltételei fennállnak – köteles és jogosult nyilvánosságra hozni, vagy azt valamely hatóságnak átadni, kiszolgáltatni.