

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött alulírott helyen és napon egyrészről a

Budapesti Távhőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.,

Cégjegyzékszáma: 01-10-042582,

Adószáma: 10941362-2-44,

Számlavezető pénzüstézet: K & H Bank Zrt.,

Bankszámlaszám: 10401093-49564956-57501033,

Rövidített elnevezése: FÖTÁV Zrt.,

Képviselet: Mártha Imre vezérigazgató

mint Megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő** vagy **FÖTÁV Zrt.**),

másrésztől a(z)

SADE-Magyarország Mélyépítő Kft.

Székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 31.

Cégjegyzékszáma: 13-09-192805

Adószáma: 11097875-2-13

Számlavezető pénzüstézet: BNP Paribas Magyarországi Fióktelepe

Bankszámlaszám: 13100007-02507600-00463489

Rövidített elnevezése: SADE-Magyarország Kft.

Képviselet: Tomosi Károly ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**).

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alábbi feltételekkel:

1. Bevezető rendelkezések

A Megrendelő, mint Ajánlatkérő 2019. október hó 16. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 113. § (1) bekezdése alapján „**Liget hűtés projekt távhűtés ellátására hűtési vezetékhalózat létesítése**” tárgyában közbeszerzési eljárást indított.

A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során megkapta az ajánlattételhez szükséges minden információt és tájékoztatást a közbeszerzés tárgyát képező munkára vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan az ajánlattételi felhívást és dokumentációt, az azok mellékleteit képező műszaki leírást és annak mellékleteit, valamint a megkötendő jelen szerződés tervezetét. A Vállalkozó a Megrendelőtől az ajánlatadást megelőzően kapott információk, dokumentumok, megrendelői előírások, valamint a teljes ajánlattételi dokumentáció alapján készítette ajánlatát.

A Vállalkozó az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, mely Megrendelő, mint Ajánlatkérő számára gazdaságilag a legelőnyösebb ajánlatként került kiválasztásra, melynek megfelelően a Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyerteseként, és a lefolytatott eljárás eredményeképpen a Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel jelen szerződést (a továbbiakban: **szerződés**) köti meg.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kinyilvánítja, hogy teljes mértékben ismeri és a szerződés teljesítése során a legteljesebb mértékben figyelembe veszi, illetőleg elfogadja a jelen szerződés tárgyát, annak megvalósítását, valamint az elszámolások, kifizetések, ellenőrzések eljárási szabályait érintő valamennyi Európai Unió és magyar jogszabályokat.

A Felek közötti esetleges jogvita elbírálásához a szerződés rendelkezéseit kell figyelembe venni. Amennyiben a szerződés a vitás kérdésre nem tartalmaz rendelkezést, sorrendben az Ajánlattételi felhívás és dokumentáció tartalma, illetve a Vállalkozó által benyújtott Ajánlat az irányadó.

A Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. vonatkozó rendelkezései alapján, a fent



hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá. A közbeszerzési eljárás dokumentumai jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, különös tekintettel az ajánlattételi felhívás és az ajánlattételi dokumentáció rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára.

2. A szerződés tárgya

2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal az 1. számú mellékletben (műszaki dokumentáció) foglalt kivitelezési munkálatok elvégzésére, amely magában foglalja a távhűtővezetékek kivitelezésének a közbeszerzési eljárás során rögzített tartalmát a hatályos és irányadó jogszabályok és a vonatkozó szabványok szerinti megvalósításban a jelen szerződésben rögzített feltételeknek megfelelően.

2.2. A szereléshez szükséges valamennyi segédanyag és alkatrész biztosítása is vállalkozó kötelezettsége, továbbá a munkaterület jelen szerződésben rögzített időpontra történő helyreállítása is az eredeti állapotnak megfelelően.

3. Vállalkozói díj, előleg, tartalékkeret, fizetési feltételek

3.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséért vállalkozói díj illeti meg.

3.2. A teljes vállalkozói díj az alábbi elemekből tevődik össze:

- a. Fix, egyösszegű átalányár: nettó 328.834.321,- Ft, azaz Háromszázhuszonnyolcmillió-nyolcszázharminnégyezer-háromszázhuszonegy forint.
- b. Az átalányáron felüli előirányzat: nettó 54.598.400,- Ft, azaz Ötvennégymillió – ötszázkilencvennyolcezer - négyszáz forint. Az előirányzat a Megrendelő által tételes elszámolásának minősített, az ajánlattételi felhívásban ekként meghatározott munkanemeket jelenti. Az egységárképzésnél az ajánlatban szereplő rezsióradíj elemek kerülnek felhasználásra.

1.1. Gépészeti rezsióra díja (nettó Ft/óra)	13.500,- nettó Ft/óra
1.2. Mélyépítés rezsióra díja (nettó Ft/óra)	13.500,- nettó Ft/óra

- c. Tartalékkeret, melynek összege 32.883.432,- Ft, azaz Harminckétfélmillió – nyolcszáznyolcvanháromezer-négyszázharminckét forint (a fix összegű átalányár összegének 10%-a).

Összesen a vállalkozói díj: nettó 361.717.753,- Ft, azaz Háromszázhatvanegymillió-hétszázötvenháromezer-hétszázötvenhárom forint.

3.3. Az ÁFA mértékére és az adómegállapítás módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók.

3.4. Megrendelő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti, a Kbt. 135. § (4) bekezdése, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdései, illetve az egyes közbeszerzési tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 323/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a és 32/B. §-a, az egységes működési kézikönyvről szóló 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet szerint, továbbá az aktuális pénzügyi elszámolás részletes szabályai alapján.

3.5. Megrendelő kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXCVIII. törvény (továbbiakban: Áfa tv.) rendelkezései alapján adóalanynak minősül. Felek megállapítják, hogy az Áfa tv. 10. § d) pontja, valamint a 142. § (1) bekezdésének a) és b) pontjainak rendelkezései alapján az engedélyköteles feladatokra vonatkozó nettó vállalkozói díj után számított törvényes mértékű általános forgalmi adó megfizetésére a Megrendelő köteles, amely alapján Vállalkozó a számlát a Megrendelőnek ezen feladatok tekintetében a nettó vállalkozói díjról állítja ki. A jelen szerződés tárgyát képező feladat engedélyköteles

építési tevékenység, ezért ezen feladatrész tekintetében a fordított ÁFA szabályai az irányadóak. A Vállalkozó számláinak ellenértéke átutalással kerül kiegyenlítésre a Vállalkozó számláján feltüntetett bankszámlájára.

3.6. A Vállalkozó – tekintettel arra, hogy jelen szerződés az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a és 32/B. §-a alá tartozik – tudomásul veszi azt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó számláját kizárólag a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában és 32/B. §-ában foglalt feltételek Vállalkozó általi teljesítése esetén jogosult kifizetni.

3.7. A Vállalkozási díjra a Vállalkozó a *számvitelről szóló 2000. évi C. törvény* 167. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, cégszerűen aláírt számla ellenében jogosult, amelyet a Vállalkozó a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás alapján, annak kiállítását követően állít ki és azzal együtt nyújt be a Megrendelőnek. A benyújtandó számlák kötelező melléklete az előírásnak megfelelően kiállított és aláírt teljesítésigazolás.

3.8. Előleg

A Vállalkozó a 3.2./a. pontban a kivitelezési feladatok ellenértékeként rögzített fix átalányár legfeljebb 5 %-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérheti a Megrendelőtől.

3.9. Tartalékkeret

A Felek jelen szerződésben tartalékkeretet kötnek ki, melynek mértéke a jelen szerződés a 3.2./a. pontban a kivitelezési feladatok ellenértékeként rögzített fix nettó átalányár 10 %-a. A tartalékkeret a szerződés teljesítéséhez kapcsolódó, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges pótmunkák ellenértékének elszámolására használható fel. A Megrendelő a tartalékkeret terhére köteles megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét is, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható. A pótmunka a jelen szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatétel (munkatöbblet). A többletmunka és a műszakilag szükséges munka nem tartozik ide, azt a vállalkozói díj ellenében köteles a Vállalkozó elvégezni.

A pótmunka elszámolása tételesen történik.

A tartalékkeret igénybevételéhez az alábbi pontok szerinti feladatokat kell Vállalkozónak elvégeznie:

- a Vállalkozó írásban jelzi a pótmunka igényét annak felmerülésekor,
- a Vállalkozó a pótmunka megkezdése előtt benyújtja tételes árajánlatát,
- a Megrendelő megfelelőség esetén jóváhagyja a benyújtott ajánlatot, és az építési naplóban elrendeli a pótmunkák elvégzését,
- a Vállalkozó köteles folyamatosan felmérési naplót vezetni, melyet szerződésszerű teljesítés esetén a Megrendelő képviselője hagy jóvá a munka és a felmérési napló ellenőrzésének Vállalkozó általi, menet közbeni biztosítása esetén,
- a tartalékkeret terhére megrendelt pótmunkák elvégzése után Vállalkozó benyújtja az aktuális KönyvCalc Professional programmal olvasható, az aktuális Terc „ÖNU” adattár alkalmazásával készített tételes költségvetését jóváhagyásra a Megrendelőnek.

A tartalékkeret terhére megrendelt pótmunkák a Megrendelő által jóváhagyott összege külön számlában, a végzámlával egyidejűleg kerül elszámolásra.

3.10. A Vállalkozó az alábbi részszámlák benyújtására jogosult

Vállalkozó köteles a számlát távvezetéki tervsoronként megbontani, vagy a benyújtott számla mellékeltében az elvégzett munka ellenértékét távvezetéki tervsoronkénti bontásban feltüntetni.

Részszámlázás:

1. részszámla:

- számla összege: a meghatározott vállalkozói díj fix, egyösszegű

átalányárának 25%-a,

- a teljesítésigazolás kiadásának és a számla benyújtásának feltétele: a kivitelezés előrehaladás 25 %-os készültség igazolása.

2. részszámla:

- számla összege: a meghatározott vállalkozói díj fix, egyösszegű átalányárának 25%-a,
- a teljesítésigazolás kiadásának és a számla benyújtásának feltétele: a kivitelezés előrehaladás 50 %-os készültség igazolása.

3. részszámla:

- számla összege: a meghatározott vállalkozói díj fix, egyösszegű átalányárának 35%-a,
- a teljesítésigazolás kiadásának és a számla benyújtásának feltétele: a kivitelezés előrehaladás 85 %-os készültség igazolása.

4. végszámla:

- számla összege: a meghatározott vállalkozói díj fix, egyösszegű átalányárának 15%-a,
- a teljesítésigazolás kiadásának és a számla benyújtásának feltétele: sikeres műszaki átadás-átvétel és jelen szerződésben vállalt valamennyi feladat szerződésszerű, maradéktalan teljesülése.

Előleg esetén annak elszámolására az első részszámlában kerül sor.

A részszámlázás értékének számítási alapja a szerződéses fix átalányár valamint az előirányzatban szereplő munkák és fizetett díjak ellenértéke az adott részszámlához tartozóan a műszaki ellenőr és a projektvezető által leigazolt teljesítés mértékében, a tételes felmérés valamint a tervezői költségvetésben szereplő egységarak és normák alapján számolva.

A tartalékkeret terhére végzett munkák és fizetett díjak ellenértékének a rész műszaki átadás-átvételig elvégzett, üzembehelyezéshez szükséges része, a 3. részszámlában elszámolható. A tartalék keret terhére elvégzett további munkák a végszámlával együtt, egy összegben kerülnek elszámolásra.

3.11. Megrendelő részéről a teljesítés igazolója: a mindenkkori műszaki fejlesztési főosztályvezető. Amennyiben a teljesítésigazoló személyében változás következik be, Megrendelő a változás bekövetkezésétől számított 3 (három) napon belül értesíti erről a Vállalkozót. A teljesítésigazoló személyében bekövetkezett változás nem igényli a szerződés módosítását.

3.12. A Vállalkozó köteles a teljesítésigazoláson a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kiállítani, azon feltüntetni a Megrendelő által a szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződés számot, valamint a Megrendelő következő SAP rendelési azonosítóját: 45-00145666, mindezek hiányában a Megrendelő a teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelt eredeti (nem másolati példány), a teljesítés szerződésben megnevezett átvevője által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított 2. sz. melléklet szerinti teljesítésigazolással együtt nyújthat be a Megrendelőnek. A számla benyújtása postai úton, vagy személyesen a Megrendelő Dokumentum menedzsment csoportjának (1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.) címezve történhet.

A Megrendelőt a szabálytalan, nem az előbbieknél megfelelően kiállított számlával szemben sem elfogadási, sem kifogásolási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatóságos elfogadásának a Megrendelő részéről.

3.13. A Megrendelő a szabályszerűen kiállított számlát a Kbt. 135. § (5) bekezdése, a Ptk. 6:130. § (1) - (2) bekezdésében foglaltak szerint, annak kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül, alvállalkozó igénybevétele esetén a Kbt. 135. § (3) bekezdés és a

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a szerint a Vállalkozó számlán megjelölt fizetési számlájára átutalással egyenlíti ki a kézhezvételtől számított 30 (harminc) napon belül.

4. A Felek jogai és kötelezettségei

4.1. A Vállalkozó és a Megrendelő köteles a jelen szerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni.

A Felek kötelesek egymást minden, a szerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről kellő időben értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik. Amennyiben a Vállalkozó egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, a Megrendelő az emiatt keletkező késedelmes teljesítés esetén a 6.1. pont szerinti kötbérre jogosult.

4.2. A Vállalkozó a hatályos jogszabályok szerint, megfelelő végzettségű és felkészültségű szakemberek közreműködésével köteles végezni a feladatát.

4.3. A Vállalkozó biztonság és egészségvédelmi koordinátora a kivitelezés során:

Név:

Munkavédelmi végzettség:

Tel:

E-mail:

4.4. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni.

4.5. A Megrendelő bármikor jogosult a munka teljesítését műszaki ellenőre, és/vagy projektvezetője és a Biztonságvédelmi Főosztály (BVFO) útján ellenőrizni. Megrendelő Műszaki ellenőre és Hegesztési felelőse későbbi, írásbeli tájékoztatás alapján kerül kihirdetésre.

4.6. A Vállalkozót nem illeti meg zálogjog a vállalkozói díj és a költségek biztosítására a Megrendelőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek jelen szerződés következtében a birtokába kerültek.

4.7. A Megrendelő jogosult a szerződés szerinti teljesítését indokolt esetben - írásban történő értesítést követően - bármikor felfüggeszteni. Ilyen esetben a Vállalkozónak kötelessége:

- azonnal beszüntetni a munkát az értesítésben közölt napon és mértékben,
- a felfüggesztett munkával kapcsolatban csak az értesítésben kívánt mértékben adni ki további megrendeléseket, vagy szerződéseket, anyagok, szolgáltatások és létesítmények beszerzése céljából,
- minden anyag, felszerelés, berendezés és dolog leltározása, karbantartása és átadása a Megrendelőnek, melyeket a Vállalkozó szállított, vagy a Megrendelő biztosított a munka végzéséhez,
- együttműködés a Megrendelővel az információ átadásban és a félbehagyott munkák elrendezésében, így mérsékelve a károkat,
- sürgősen megtenni minden ésszerű erőfeszítést az összes megrendelés, alvállalkozói szerződés és bérleti megállapodás felfüggesztéséért oly módon, hogy a feltételek kielégítőek legyenek a Megrendelő számára és olyan mértékben, amelyek a felfüggesztett munka végrehajtására vonatkoznak,
- megtenni a megfelelő munkavédelmi intézkedéseket a munkahely biztonságának fenntartására, beleértve azokat a részeket is, ahol a munkálatok felfüggesztésére került sor,
- minden más ésszerű intézkedést megtenni, amivel minimalizálni lehet az ilyen felfüggesztéssel járó költségeket.

4.8. A Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban értesíteni a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt kapcsolattartóját legkésőbb 2 (kettő) munkanapon belül minden

olyan körülményről, nehézségről vagy akadályról, amelyek befolyásolják a kivitelező megvalósítási ütemterve szerinti előrehaladását/határidőre történő teljesítését (akadályközlés).

Ezen értesítésben a Vállalkozó köteles megadni a gátló körülmények, nehézségek vagy akadályok megszüntetésének várható időpontját, köteles a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, hitelt érdemlően igazolni. Ennek megfelelően köteles a Vállalkozó módosított megvalósítási ütemtervet is elkészíteni. A Vállalkozó az akadályközlést az építési napló vonatkozó részének másolatával köteles a jelen szerződésben meghatározott kapcsolattartónak megküldeni e-mailben vagy tértivevényes küldeményként, a műszaki ellenőr egyidejű értesítésével egyetemben. Megrendelő a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 3 (három) munkanapon belül köteles megtenni. A Megrendelő hasonlóképpen írásos értesítést küld a Vállalkozónak abban az esetben is, ha a megvalósítási ütemtervtől való lemaradást/késedelmet a Vállalkozó okozta, felszólítva a Vállalkozót, hogy a saját költségére tegye meg a szükséges intézkedéseket a késedelmet kiváltó okok orvoslására.

4.9. Alvállalkozó igénybevétele

A Vállalkozó az ajánlatában megjelölt alvállalkozók igénybevételére jogosult. Továbbá köteles legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában bejelenteni a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A bejelentéssel egyidejűleg Vállalkozó köteles nyilatkozni - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – arról is, hogy az igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

A Vállalkozó által bevont alvállalkozók:

Munka megnevezése: ---

Alvállalkozó megnevezése: ---

Cím, elérhetőségek: ---

A felelős műszaki vezető, illetőleg minden olyan személy, aki a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában vett részt, személyek személyében bekövetkező változás esetén a Vállalkozó a Kbt. vonatkozó rendelkezésével összhangban előzetesen köteles a Megrendelő írásbeli jóváhagyását beszerezni.

Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, a Megrendelő a hibás teljesítésre vonatkozó általános kötbért érvényesíthet.

A szerződés teljesítésében bármilyen formában résztvevő, illetve abban közreműködő személyekért, így különösen az alvállalkozók, a közreműködők tevékenységéért a Vállalkozó úgy felel, mintha maga járt volna el. A Vállalkozó fokozott felelősséget vállal azért, hogy az általa – a fentiek szerint – igénybe vett alvállalkozóval (alvállalkozókkal), egyéb személyekkel munkájuk, hozzájárulásuk arányában elszámol. A Megrendelőt fizetési kötelezettség - a jelen szerződésben meghatározottak szerint - kizárólag a Vállalkozó irányába terheli.

4.10. A Vállalkozó munkavégzését a Megrendelő bármikor ellenőrizheti. Észrevételét az építési naplóban köteles rögzíteni. Az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetése esetén a Megrendelő a Vállalkozó munkavégzését azonnali hatállyal megtilthatja, a minőség veszélyeztetése esetén az érintett rész munkálatait felfüggesztheti.

A Megrendelőnek jogában áll ellenőrizni, hogy a kivitelezést az előre bejelentett alvállalkozó, szervezet, vagy személy végzi-e.

A Megrendelő és megbízottjainak jelenléte és ellenőrzése a munkavégzést nem zavarhatja.

4.11. A Vállalkozó a munkát - a Megrendelő egyidejű értesítése mellett - azonnal abbahagyhatja, ha olyan körülmények állnak elő, amelyek veszélyesek dolgozóinak vagy harmadik személyek életére vagy egészségére.

4.12. A Vállalkozónak a szerződés teljesítése során különös figyelmet kell fordítania az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény és végrehajtási rendeleteiben foglaltak betartására.

4.13. A Vállalkozó kijelenti, hogy

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban és nem fenyeget csőd-, végrehajtási, felszámolási vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen szerződés teljesítését akadályozná;
- b) a szerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel, továbbá a műszaki ellenőri feladat elvégzéséhez megfelelő létszámú és műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkező szakemberrel annak érdekében, hogy a Megrendelő által átadott tervdokumentáció és a megvalósítás során megállapítandó ütemterv alapján a munka teljes folyamatát szakszerűen ellenőrizni tudja;
- c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Megrendelő felhívására 3 (három) napon belül átad egy 30 (harminc) napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, egyben,
- d) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiek szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen szerződés hatálya alatt fenntartja;
- e) a Kbt. előírásai szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát jelen szerződés hatálya alatt fenntartja, s biztosítja, hogy vele szemben kizáró okok ne álljanak fenn,
- f) képviselőjében a jelen szerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá;
- g) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 9.3. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A Megrendelő a jelen szerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn és ezen feltételeket vagy azok egy részét nem állítja helyre a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Megrendelő jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint – kivéve a g) pontot, mely esetben köteles – a szerződéstől elállni vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondani. A Vállalkozó ilyen esetben köteles a Megrendelő kárait és költségeit megtéríteni.

4.14. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy feladatait a jelen szerződés és annak mellékletei, valamint a mindenkor hatályos építésügyi, környezetvédelmi, tűzvédelmi, munka- és balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó szakhatósági előírások és az általánosan elfogadott hazai szakmai elvárások, valamint a Megrendelő előírásai (követelményei) szerint, rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó jogszabály vagy szabvány által előírt minőségben, új anyagok felhasználásával, a szerződésben meghatározott teljesítési határidőre hiba és hiánymentesen teljesíti.

4.15. Vállalkozó általános feladatai

- a) A Megrendelő által elfogadott kiviteli tervekben szereplő terméktípus Vállalkozó általi megváltoztatási igénye esetén a Vállalkozó díjmentesen köteles elkészíteni a módosított terveket és köteles azokat a véleményezésre legalább 6 (hat) példányban benyújtani a Megrendelőnek.

- b) Az építési területek elkerítése, elhatárolása, a munkaterület kialakítása, őrzése és védelme.
- c) A munkaterület megjelölése (építési tábla a projekt és résztvevőinek információival) a Megrendelővel egyeztetett módon.
- d) A távvezetéki munkák végzése és kimondottan az üzembe helyezés (előre kötés) kapcsán Vállalkozó úgy biztosítsa a rá vonatkozó személyi- és eszközfeltételeket, hogy – a Megrendelő létesítési előírása valamint a Műszaki dokumentációban előírt Mintavételi és Minősítési Terv (továbbiakban: MMT) előírásainak betartása mellett, a jelen szerződés 5.2. pontjában rögzített üzembe helyezési határidőre az ideiglenes folyadékűtő összekötése a távvezetékpárral, valamint az elektromos ellátást biztosító berendezéssel megtörténjen.
- e) Felelős műszaki vezető biztosítása a kivitelezés irányítására illetőleg művezetés biztosítása az *építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet* 13. § (6) és (7) bekezdésében, illetve más irányadó jogszabályban foglalt előírások betartásával.
- f) A távvezetéken a műtárgyon belüli csatlakozási pontnál maradandó jelöléssel kell feltüntetni az előremenő és visszatérő irányokat.
- g) Az egész organizációs területről a munkaterület átadását és a munkakezdést megelőzően, valamint a munkavégzés közben folyamatosan digitális fotódokumentációt kell készíteni, és Megrendelőnek CD-n/DVD-n átadni. A folyamatosság azt jelenti, hogy minden munkafolyamatról készül dokumentáció, beleértve az eredeti állapot helyreállításának dokumentálását is.
- h) A szükséges szilárdsági, talajtömörégi vizsgálatok elvégzése.
- i) A teljesítéshez szükséges burkolatbontási engedélyek és szakfelügyeletek biztosítása.
- j) A kivitelezésre vonatkozó – napi lebontású – ütemterv elkészítése.
- k) A Vállalkozónak maradéktalanul teljesítenie kell az *építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben* foglalt előírásokat.
- l) A Vállalkozónak maradéktalanul teljesítenie kell a műszaki dokumentációban megadott MMT, illetve a minőségirányítási eljárás-utasításának előírásait. Amennyiben jogszabályi változás következtében ezen utasítás módosul, azt a Vállalkozónak a kivitelezéskor figyelembe kell venni.
- m) A rendelkezésre bocsátott – megfelelő műbizonylatokkal igazolt és azonosított – anyagokat a Vállalkozó átadás-átvételi jegyzőkönyvvel / szállítólevéllel veszi át, majd azokat a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül megvizsgálja, és írásban tájékoztatja Megrendelőt az esetleges hiányokról és/vagy hibákról, valamint az érvényesíteni javasolt szavatossági igényekről.
- n) A kivitelezéshez szükséges minden – megfelelő műbizonylatokkal igazolt és azonosított – hegesztő és egyéb anyag beszerzése Vállalkozó feladata és felelőssége.
- o) Az Rb anyagok a Megrendelő tulajdonában maradnak, azonban azok Budapest területén belüli szakszerű szállításáról (Megrendelő is teljesítheti), őrzéséről és tárolásáról Vállalkozó az átvételt követően a saját költségére és kockázatára köteles gondoskodni. Az Rb anyagokkal kapcsolatosan nem érvényesíthető anyagszorzó.
- p) A kivitelezéshez szükséges minden más - nem Rb - anyag beszerzése Vállalkozó feladata és felelőssége.
- q) Vállalkozó köteles biztosítani, hogy az ajánlattételében megjelölt, a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások (például, de nem kizárólagosan gépi eszközök, berendezések, munkaerő) a szerződés hatálya alatt folyamatosan rendelkezésre álljanak.
- r) Vállalkozó feladata a szerződés teljesítéséhez szükséges behajtási-, parkolási- és közterület-használati engedélyek beszerzése. A vállalkozói díj tartalmazza az ezen engedélyek és hozzájárulások beszerzéséhez szükséges díjakat, költségeket, tehát a

Vállalkozó jelen pontban szabályozott jogcímen semmilyen díj- és költségigénnyel nem élhet a Megrendelővel szemben.

- s) Vállalkozó feladata a jelen szerződésben rögzített távvezetési építési munkák szakszerű ellátásához szükséges, megfelelő szakértelemmel rendelkező szakemberek biztosítása.

4.16. A Vállalkozó köteles építési naplót, alapanyag naplót, kötési naplót, kötésterképet és kötésnaplót rendszeresen és folyamatosan vezetni, és azokat a munkaterületen elérhetővé tenni, a munkaterület átadás-átvétel időpontjától a munkálatok teljes lezárásáig. Az építési napló (elektronikus építési napló) vezetésével kapcsolatban az *építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet* az irányadó. Minden olyan fontos információ bejegyzendő, amely a munkavégzőkre, az ütemezésre, a minőségre és az elszámolásra hatással lehet. Az építési napló megnyitásakor meg kell adni és be kell jegyezni azon személyek nevét és feladatkörét, akik jogosultak bejegyzést tenni.

4.17. A Vállalkozó köteles a kivitelezés helyszínén tartani az engedélyeket, az engedélyezési és kiviteli dokumentációkat, szabványokat (utasításokat és irányelveket), illetve szükség esetén ezeket haladéktalanul be kell szereznie.

4.18. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés tárgyának a megvalósításához bármilyen engedély, illetve hozzájárulás beszerzése szükséges, úgy ezek beszerzése a Vállalkozó feladatát képezi azzal, hogy amennyiben ahhoz a Megrendelő bármely nyilatkozata vagy egyéb közreműködése szükséges, úgy a Megrendelő köteles a Vállalkozó felhívására ezen együttműködési kötelezettségének ésszerű időn belül eleget tenni, vagy ennek megtagadását indokolni. A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások, valamint a közmű nyilatkozatok esetleges meghosszabbíttatása szintén Vállalkozó kötelezettsége. A vállalkozói díj tartalmazza az ezen engedélyek és hozzájárulások beszerzéséhez szükséges díjakat, költségeket, tehát a Vállalkozó jelen bekezdésben szabályozott jogcímen semmilyen díj- és költségigénnyel nem élhet a Megrendelővel szemben.

4.19. A szerződés tárgyához kapcsolódó, a Megrendelő által megrendelt pótmunkákat a Vállalkozó köteles elvégezni és a pótmunkák díját tételes költségvetéssel alátámasztani.

4.20. A Vállalkozó köteles dokumentáltan elvégeztetni az alkalmazott kötéstechológia előzetes vizsgálatait arra akkreditált szakértővel. A vállalkozói díj tartalmazza a szakértői díjat, költségeket, tehát a Vállalkozó jelen bekezdésben szabályozott jogcímen semmilyen díj- és költségigénnyel nem élhet a Megrendelővel szemben.

4.21. A Vállalkozó köteles biztosítani Megrendelő és az üzemeltető képviseletében eljáró személyek részére az építéshelyre való bejutását és ott a biztonságos munkavégzést, információszerzést és ellenőrzést.

4.22. A Vállalkozónak munkája során különös gondossággal kell eljárnia, azaz óvnia és védenie kell, továbbá tisztán kell tartania a munkaterület környezetét, továbbá a szomszédos telkeken, közterületeken és létesítményekben okozott bármilyen kárért teljes felelősséggel tartozik a vállalkozási díj 100%-ának mértékéig. A szomszédos ingatlanok állapotát az építkezés megkezdésekor dokumentálni (fotók, videó felvételek és leírás) és arról jegyzőkönyvet felvenni köteles.

4.23. A Vállalkozónak a tevékenységét úgy kell megszerveznie és végeznie, hogy azzal a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.

A Vállalkozó felelősséggel tartozik tevékenységének környezetre gyakorolt hatásaiért. Tevékenységét a környezeti elemek kíméletével, takarékos használatával, a környezethasználatot az elővigyázatosság elvének figyelembevételével kell végeznie.

A Vállalkozó a környezetet veszélyeztető vagy károsító tevékenységét köteles azonnal befejezni, és saját költségén köteles gondoskodni a tevékenysége által bekövetkezett környezetkárosodás megszüntetéséről, a károsodott környezet helyreállításáról, ellenkező esetben Megrendelő jogosult a költségeket megelőlegezve, Vállalkozó terhére azt elvégeztetni.

A Vállalkozónak kerülni kell a környezet szennyezését, az általa esetleg beszennyezett terület megtisztításáról haladéktalanul gondoskodnia kell, ellenkező esetben Megrendelő jogosult a költségeket megelőlegezve, Vállalkozó terhére azt elvégeztetni.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő Integrált Irányítási rendszert működtet, és elvárja, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során a Megrendelő Integrált politikájának szellemében, az abban megfogalmazott célokkal összhangban végezze tevékenységét (elérhetősége: <http://www.fotav.hu/integralt-politika>).

4.24. A Vállalkozó garantálja, hogy a teljesítésben résztvevő összes munkavállaló érvényes munkavállalási engedéllyel rendelkezik, illetve az illetékes egészségbiztosítási szervnél be van jelentve, és utánuk a törvényben előírtaknak megfelelő járulékokat befizetik.

4.25. A Vállalkozó köteles a munkaterületen tevékenykedők munkáját összehangolni és biztosítani a megfelelő feltételeket.

4.26. Az anyagtárolási helyek kialakítása a Vállalkozó kötelessége.

4.27. Az építési területen tárolt anyagok és eszközök őrzéséről, állagának megóvásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.

4.28. Munka- és tűzvédelem: a Vállalkozó a munkaterület átvételét követően – a szerződés Biztonságvédelmi követelményeit és a Vállalkozó által előzetesen elkészített Biztonság- és egészségvédelmi terv előírásait figyelembe véve – köteles eleget tenni a vonatkozó jogszabályokban foglalt oktatási, ellenőrzési és egyéb jogszabályban valamint szabályzatban rögzített kötelezettségeinek. Tűzveszélyes tevékenység csak az alkalmoszerű tevékenység feltételeinek írásban történő meghatározását követően kezdhető meg. A dokumentum az építési napló mellékleteként csatolandó. A biztonságos munkavégzés érdekében Vállalkozó kötelessége a *munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény* és az összes vonatkozó munkavédelmi egészségügyi rendszabály valamint a tűzvédelmi előírások betartása. A Biztonsági és egészségvédelmi tervet, a „Technológiai tervet” és a Hulladékgazdálkodási tervet a Vállalkozó készíti el a saját költségén. Vállalkozó egyedül viseli a felelősséget, hogy e tervek előírásai maradéktalanul teljesítésre kerüljenek.

Minden tüzesetet azonnal jelenteni kell Megrendelő és az illetékes Katasztrófavédelem felé. Vállalkozó köteles a tűzveszélyes tevékenység megkezdését megelőzően meggyőződni arról, hogy a kivitelezés által érintett terület közelében tűzveszélyes anyag nincs. Tűzoltó készüléket előírás szerinti mennyiségben a helyszínen kell tárolni.

4.29. Az egészségügyi mentőláda a létszámnak megfelelően a helyszínen tartandó. A veszélyes és egyéb hulladékokat a vonatkozó jogszabályi előírások szerint kell tárolni, elszállítani.

4.30. A Vállalkozó munkáját úgy végzi, hogy tevékenységével a Megrendelő alkalmazottait nem veszélyezteti.

4.31. A Vállalkozó egyedül viseli a felelősséget a személyzetének higiéniai, munkavédelmi és biztonsági feltételeinek minden eszközzel való biztosításáért, az érvényben lévő jogszabályok által meghatározott higiéniai, munkavédelmi és biztonsági szabályok általuk való betartásáért.

4.32. Az Rb anyagokat a Vállalkozó átadás-átvételi jegyzőkönyvvel veszi át a Megrendelő által kijelölt helyen, majd azokat a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül szemrevételezéssel, méret- és mennyiségi ellenőrzéssel megvizsgálja, és írásban tájékoztatja Megrendelőt az esetleges hiányokról és/vagy hibákról. Az Rb anyagok Megrendelő tulajdonában maradnak, azonban azok szakszerű szállításáról, őrzéséről és tárolásáról Vállalkozó az átvételt követően a saját költségére és kockázatára köteles gondoskodni.

4.33. Minden olyan terv és engedély előkészítése - kivéve tulajdonosi hozzájárulások - érvényes közműnyilatkozatok és forgalomtechnika, szakmai részének megtervezése, beszerzése, ügyintézése, amely a kivitelezéshez szükséges (így különösen, de nem kizárólag a munka megkezdéséhez szükséges engedély, a megvalósítás során felmerülő munkákhoz szükséges egyéb engedélyek beszerzése, stb.) a Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége. Az ehhez szükséges jognyilatkozatokat a Megrendelő a Vállalkozó kérésére

megadja. Amennyiben a Vállalkozó a fenti kötelezettségei közül valamelyik végrehajtásához, megvalósításához bármely okból a Megrendelő közreműködése (aláírása, ellenjegyzése, írásos megrendelése, stb.) szükséges, úgy Vállalkozó kötelezettsége az adott feladat minden részletre kiterjedő, aláírásra kész előkészítése. A Vállalkozó nem felelős az érdekkörén kívül eső okból bekövetkező, a hatósági ügyintézés körébe tartozó engedélyezési vagy más hatósági eljárások körében bekövetkező késedelemért, illetve annak következményeiért.

4.34. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkák kivitelezését a forgalom fenntartása mellett kell elvégezni. Forgalomtereléssel, forgalomkorlátozással kapcsolatos jelzések, eszközök elhelyezése Vállalkozó feladata. Ugyancsak a Vállalkozó feladatát képezi a forgalomkorlátozásra felhívó tájékoztató táblák elhelyezése és az építés alatti folyamatos ellenőrzése, hiány esetén pótlása.

4.35. Az eltakarásra kerülő munkák esetében a Vállalkozó az eltakarást megelőzően legalább 2 (kettő) munkanappal köteles írásbeli (építési napló + e-mail) bejelentést tenni a Megrendelő képviselőinek (Megrendelő kapcsolattartója, Műszaki Ellenőr, Hegesztési Felelős), megjelölve az eltakarandó létesítmény ellenőrizhetőségének napját, annak érdekében, hogy Megrendelő képviselői ellenőrizzék az eltakarásra kerülő részek elkészültét és az előírt vizsgálatok jegyzőkönyveinek rendelkezésre állását. Eltakarni csak a Megrendelő engedélyével lehetséges. A Műszaki Ellenőr az építési naplóba, Hegesztési Felelős pedig a hegesztési naplóba teszi meg a bejegyzését, hozzájárulását. Szakaszos eltakarási engedélykérésre lehetőség van, de a Vállalkozó viseli annak kockázatát, ha a magassági vezetésben változtatás válik szükségessé. A Műszaki ellenőr és a Hegesztési Felelős hozzájárulása nem mentesíti Vállalkozót a teljes körű felelőssége alól.

A Vállalkozó köteles kihelyezni az *építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet* 5. § (6) bekezdés szerinti tartalommal az építési munkaterület azonosító tábláját, a Megrendelővel előzetesen jóváhagyott tartalommal és formátumban. A projektinformációs tábla műszaki és tartalmi követelményeit jelen szerződés 4. számú melléklete tartalmazza.

4.36. A Vállalkozó köteles valamennyi munkavégzéssel közvetlenül érintett lakót, intézményt, gazdálkodó szervezetet igazoltan írásban értesíteni (Társasház esetében a közös képviselőt, Lakásszövetkezet esetében az elnököt, egyéb esetekben a tulajdonostársakat, gazdasági társaság cégvezetőjét) a munka megkezdése előtt legalább 48 (negyvennyolc) órával.

4.37. A Vállalkozó feladatát képezi a munkavégzése során keletkező hulladékok rendszeres elszállítása, deponálása, továbbá a munkaterületen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése a vonatkozó jogszabály rendelkezései szerint.

Ezen feladata teljesítéséért a Vállalkozó a vállalkozói díjon felül külön díjazásra, költségtérítésre nem jogosult.

A Vállalkozó köteles a hulladékok (különösen a veszélyes hulladék) engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról (elszállíttatásáról) igazoltan gondoskodni, erről előzetesen, az 3. sz. melléklet szerinti Hulladékgazdálkodási terv kitöltésével és a Megrendelő részére történő megküldésével előzetesen nyilatkozni.

A Vállalkozó kijelenti, hogy ő, vagy az általa igénybevett közreműködő a szükséges engedély(ek)kel rendelkezik.

A tevékenység során keletkezett hulladék termelője (birtokosa) a Vállalkozó, így a vonatkozó jogszabályokban előírt felelősségek, kötelezettségek is őt terhelik (pl. hulladék adatszolgáltatás készítése hatóság részére).

4.38. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Ptk. 6:143. § (2) bekezdésének megfelelően, amennyiben a szerződésben vállalt kötelezettségét megszegi, úgy a Megrendelő kártérítési igényvel léphet fel vele szemben a Megrendelő távhűtési szolgáltatási tevékenységének akadályozásával összefüggésben felmerülő, a szerződéskötés időpontjában előre látható valamennyi kár, illetve elmaradt vagyoni előny vonatkozásában.

4.39. A Vállalkozó visel valamennyi felelősséget az építési területen dolgozók magatartásával, a helyi (építési területre történő ki-be) közlekedéssel, a felvonulási és építési terület vagyonvédelmével, a munkavédelmével, tűzvédelmével és környezetvédelmével kapcsolatban, illetve felelős az azokkal kapcsolatos rendelkezések betartásáért. A Vállalkozó által foglalkoztatott személyeknek a munkaterületen tartaniuk kell magukat az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteniük kell a Megrendelő helyszíni vezetésének utasításait. Az előírások durva megsértése, vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket az építkezés területéről eltávolítani, és őket más alkalmas személyekkel pótolni.

4.40. Az elkészült távvezeték nyíltárkos geodéziai bemérése a Vállalkozó feladata. Ezen feladata teljesítéséért a Vállalkozó a vállalkozói díjon felül külön díjazásra, költségtérítésre nem jogosult. A geodéziai bemérés műszaki követelményeit jelen szerződés 5. számú melléklete tartalmazza.

5. Szerződés teljesítése

5.1. A teljesítés helye: teljesítés helyét a vezeték kivitelezése vonatkozásában az 1. számú melléklet tartalmazza.

5.2. Teljesítési határidők:

A szerződés tárgyát képező teljes vezetékhalózat kivitelezésének kötbérterhes határideje	Műszaki átadás – átvétel kezdetének időpontja
2020. április 20.	Az üzembe helyezéstől számított 20 nap.

5.3. A műszaki átadás-átvétel akkor minősül lezártnak, ha a munkaterület eredeti állapotának helyreállítása megtörtént.

5.4. A Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely a szerződés tárgyának megvalósításához szükségesek.

5.5. Megrendelő előteljesítést elfogad.

5.6. Az építési és átalakítási munkákhoz a FŐTÁV feliratú fedlapokat (továbbiakban: Rendelkezésre bocsátott anyagok, Rb anyagok) a Megrendelő biztosítja.

5.7. Munkálatok ütemezése

A munkálatok ütemezését a 7. sz. melléklet tartalmazza.

5.8. A Vállalkozó kizárólag a Megrendelő által átadott tervek, valamint a szükséges engedélyek birtokában kezdheti meg a kivitelezési munkálatokat, ellenkező esetben felel minden olyan kárért, amely anélkül nem merült volna fel.

A Vállalkozó az alapvető és részletes műszaki (technológiai) munkákat a szerződés rendelkezéseivel - illetve ahol nincs ilyen külön rendelkezés, a kialakult jó műszaki gyakorlattal – összhangban köteles végrehajtani.

A Vállalkozó attól függetlenül felelős az általa készített specifikációkban, rajzokban és egyéb műszaki dokumentációban előforduló esetleges eltérésekért, hibákért vagy hiányosságokért, hogy a Megrendelő jóváhagyta-e, vagy sem ezeket a specifikációkat, rajzokat és más dokumentációkat, feltéve, hogy az ilyen eltéréseket, hibákat vagy hiányosságokat nem a Megrendelő által, vagy nevében a Vállalkozónak írásban szolgáltatott pontatlan információk idézték elő. A Vállalkozó, amennyiben a Megrendelő által szolgáltatott információkat pontatlannak, vagy ellentmondásosnak, illetve később hibát, hiányosságot okozónak ítéli, köteles a Megrendelő figyelmét az ésszerűen elvárható legrövidebb időn belül erre írásban felhívni. A Megrendelő jóváhagyása a Vállalkozó felelősségét nem korlátozza.

5.9. Munkaterület és Munkakezdési engedély: A Felek rögzítik, hogy Megrendelő a kivitelezés megkezdéséhez szükséges munkaterületeket a Felek által együttesen

meghatározott feltételeknek megfelelő állapotban, a Felek által egyeztetett időpontban átadja a Vállalkozónak. Amennyiben Megrendelő neki fel nem róható okból nem tud a munkaterület átadási kötelezettségének eleget tenni, és Vállalkozó az 5.2. pontban rögzített kötbérterhes teljesítési határidőket ezért, vagy más, neki fel nem róható okból nem tudja tartani, a teljesítéssel kapcsolatban késedelembe nem esik. A munkaterület és munkakezdési engedély átadásáról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel és annak tényét az építési naplóban is rögzítik. A Felek a munkálatok megkezdésének a munkaterület és munkakezdési engedély átadás-átvételének az építési naplóba történő bejegyzését tekintik.

A munkaterület munkavégzésre alkalmassá tétele a Vállalkozó kötelezettsége, mellyel kapcsolatban a Vállalkozó költségigénnyel nem élhet.

Amennyiben a Megrendelő a Felek által egyeztetett időpontban nem adja át a munkaterületet, úgy a Vállalkozó csak akkor gyakorolhatja az elállás jogát, ha írásban felszólítja a Megrendelőt és a Megrendelő a felszólításban megjelölt határidőben – amelynek legalább 5 napnak kell lennie - a munkaterületet nem adja át.

A Felek rögzítik, hogy a munkaterület az átadás-átvétel időpontjától a Vállalkozó munkaterületének minősül. Ha a munkaterületen a Vállalkozó vagy a vele szerződéses kapcsolatban lévő vállalkozók, beszállítók, közreműködők szándékosan vagy véletlenül kárt okoznak, beleértve az őrzési hiányosságokat is, annak következményei, vagyis a munkaterülettel kapcsolatos minden kárfelelősség a Vállalkozót terheli. A Felek kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azon értesüléseket, tényeket, körülményeket, amelyek a szerződés szerinti teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek.

A munkaterület, valamint az ott tárolt minden nemű anyag és szerszám, továbbá a Vállalkozó munkavállalói személyes ingóságainak az őrzése a Vállalkozó feladata és költsége.

A munkaterületen dolgozók csak a vállalkozás (Munkáltató) nevét feltüntető munkaruhában dolgozhatnak.

5.10. A munka átvétele és a teljesítés igazolása átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján történik.

A Megrendelő jogosult megtagadni az átvételt a mű olyan hibája miatt, amely kijavítása vagy pótlása akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

5.11. Adatszolgáltatás

Adatszolgáltatásként a rendelkezésre álló helyszínrajzokat, felmérési rajzokat a Megrendelő biztosítja Vállalkozónak. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az átadott adatokat, rajzokat a helyszínen ellenőrizni és pontosítani kell, akár helyszíni felméréssel is.

5.12. A Megrendelő díjmentes konzultációs lehetőséget biztosít az illetékes szervezeti egységével.

5.13. A Vállalkozó köteles tételesen ellenőrizni a terveket, dokumentációkat. A Vállalkozót kártérítési és kötbérfizetési kötelezettség terheli a tervekben, adatközlésben előforduló hibák és a szaktervezők közötti esetleges koordinátlanság miatt. A Megrendelő és a közműcégek adatközlése esetében ezen felelősség annyiban irányadó, amennyiben a Vállalkozó azt egy szakvállalat gondosságával felismerhette volna. Jelen bekezdésben foglalt felelősségkorlátozó rendelkezés nem irányadó arra az esetre, amikor a tervezési feladatot a Vállalkozó látja el.

5.14. A Megrendelő a Vállalkozó részére dokumentációs tervtárába a szükséges hozzáférést az alábbiak szerint közvetlenül biztosítja:

Munkaidőben: H – Sze – P: 8.00 – 12.00 óra között.

Közműnyilvántartási és Dokumentációs Csoport, Bp., XI. Kalotaszeg u. 31., 6. pavilon.

5.15. Műszaki átadás-átvétel

A műszaki átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó írásbeli készre jelentésben kezdeményezi, amit a Megrendelő hagy jóvá, mely jóváhagyás után Vállalkozó köteles a harmadik félként érintetteket (pl. telektulajdonos, közműcég) értesíteni.

A készre jelentés feltétele a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott tervek szerint, és a jelen szerződés 1. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően megvalósított kivitelezés.

A műszaki átadás-átvétel kezdő időpontjáról a Vállalkozó a javasolt időpont előtt 5 (öt) munkanappal készre jelentésben értesíti a Megrendelőt. A Megrendelő köteles 3 (három) munkanapon belül nyilatkozni, hogy a készre jelentést elfogadja-e és a kitűzött időpont számára megfelelő-e. Amennyiben a Megrendelő 3 (három) munkanapon belül nem nyilatkozik, akkor a készre jelentés és az időpont javaslat a Megrendelő részéről elfogadottnak minősül.

A műszaki átadás-átvétel és a teljesítésigazolás kiadása tekintetében a Felek a Kbt. vonatkozó rendelkezései szerint járnak el.

A készre jelentés előtt 5 munkanappal a Megrendelő részére át kell adni az átadási (megvalósulási) tervdokumentáció másolatát 2 (kettő) példányban az összes mellékletével együtt. Amennyiben a Vállalkozó a megvalósulási dokumentáció másolatát a Megrendelő felszólítása ellenére sem készíti el, ez esetben a műszaki átadás-átvételi eljárás nem kezdődik meg, Megrendelőnek jogában áll a számla kifizetését az átadási dokumentáció hibátlan elkészüléséig megtagadni.

A Ptk. 6:247. § (3) bekezdésére történő hivatkozással, mely nem tagadható meg az átvétel a mű olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

Az esetleges hiánypótlás és hibajavítás nem akadályozhatja a rendeltetésszerű használatot. A hiánypótlási munkák átadás-átvételére, a hibás és késedelmes teljesítésre a szerződés vonatkozó kikötései érvényesek.

A műszaki átadás-átvétel feltételei

A Megrendelő által jóváhagyott megvalósítási, átadási dokumentáció másolata új tervrajzokkal (nem kézi javítással), amely tartalmazza többek között:

- építési naplót, a hegesztési naplót, az alapanyagnaplót, a varratétképet, a varratnaplót, a vizsgálati eredményeket és a hozzájuk kapcsolódó hiánytalanul – a műszaki tartalom és az MMT szerinti - teljes hegesztési dokumentációt, dátummal, szükséges aláírásokkal ellátva,
- felmérési naplót minden oldala dátummal és szükséges aláírásokkal ellátva,
- teljesítmény nyilatkozatokat 305/2011/EU rendelet szerint, műbizonylatokat, megrendelő indokolt esetben teljesítmény nyilatkozat hiányában megfelelőségi nyilatkozatot is elfogad,
- hulladékszállítási bizonylatokat, fémhulladék elszámoláshoz szükséges mérlegjegyeket, 3. sz. melléklet („Hulladékgazdálkodási terv”) alapján kért dokumentumok, és egyéb jogszabály, szabvány vagy Megrendelői előírás, szabályzat szerint meghatározott dokumentációt,
- felelős műszaki vezetői nyilatkozatokat.

A Megrendelő abban az esetben köteles a műszaki átadás-átvételt megkezdeni, amennyiben a műszaki átadás-átvétel megkezdésére előírt feltételek teljesültek, a kiviteli tervekben foglaltaknak megfelelően befejeződött kivitelezés teljes, és a szerződésben meghatározott munkák a vonatkozó jogszabály vagy szabvány által előírt minőségben elkészültek, a jelen szerződésben foglaltaknak mindenben megfelelnek, továbbá a környező létesítményekben, közművekben, utakban a Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen okozott károk rendezésre vagy kijavítására kerültek.

Megrendelő abban az esetben köteles a műszaki átadás-átvétel lezárását a Vállalkozó számára megfelelően igazolni, amennyiben az átadott átadási dokumentáció hiánytalan és megfelelő, a kivitelezés teljes és hibátlan, a szerződésben meghatározott munkák a vonatkozó jogszabály vagy szabvány által előírt minőségben elkészültek és a jelen szerződésben foglaltaknak mindenben megfelelnek.

A rész műszaki átadás-átvételre vonatkozó eljárásról 3 (három) példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv 1-1 (egy-egy) példánya a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti,

illetve 1 (egy) példány az építési napló mellékletét képezi.

A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyekre jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen, de nem kizárólagosan:

- a) az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
- b) a rész műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
- c) a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket,
- d) a Megrendelő észrevételeit,
- e) a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibákat, hiányokat, hiányosságok megnevezését, az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező külön hibajegyzékben kell dokumentálni,
- f) a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
- g) a Megrendelő döntését arról, hogy átveszi-e az építményt,
- h) a Megrendelő döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására,
- i) hibás és késedelmes teljesítésre vonatkozó kötbér igényt és az esetlegesen felmerülő kártérítési összegek meghatározását.

A Felek megállapodnak, hogy kárveszély csak a rész műszaki átadás-átvétellel száll át a Vállalkozóról a Megrendelőre.

Megrendelő abban az esetben köteles a műszaki átadás-átvétel lezárását a Vállalkozó számára megfelelően igazolni, amennyiben az átadott átadási dokumentáció hiánytalan és megfelelő, a kivitelezés teljes és hibátlan, a szerződésben meghatározott munkák a vonatkozó jogszabály vagy szabvány által előírt minőségben elkészültek és a jelen szerződésben foglaltaknak mindenben megfelelnek.

6. A szerződésszegés következményei

6.1. Ha a Vállalkozó a 5.2. pontban meghatározott kötbérterhes végteljesítési határidő vonatkozásában késedelembe esik, *késedelmi kötbért* köteles fizetni. Késedelmi kötbér alapja a tartalékkeret és előirányzat nélkül számított nettó vállalkozói díj. A késedelmi kötbér mértéke megkezdett naptári naponként a nettó vállalkozói díj 1 %-a, azonban nem haladhatja meg a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-át. Amennyiben a Vállalkozó 20 (húsz) naptári napot meghaladó késedelembe esik, akkor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni vagy azt azonnali hatállyal felmondani. Ez esetben a Megrendelő jogosult a Teljesítési Biztosítékot lehívni. A Megrendelő jogosult a kötbér összegét meghaladó kárát is érvényesíteni. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Vállalkozót nem mentesíti a teljesítés alól.

6.2. Amennyiben a Vállalkozó hibásan teljesít - ideértve a *téves vagy helytelen minőségi tanúsítvány szolgáltatása esetét is* -, úgy hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles.

Hibás teljesítés: A hibás teljesítési kötbér számítása:

- amennyiben a hibás teljesítéssel érintett munkarészt a Vállalkozó egyáltalán nem végzi el, úgy a hibás teljesítési kötbér az érintett munkarész ajánlati elemei alkalmazásával, a szerződés tartalékkeret és előirányzat nélkül számított nettó ellenértéke,
- amennyiben a Vállalkozó a munka egyes tételeit nem a műszaki dokumentációnak (különösen műszaki leírás, költségvetés, tervlapok) megfelelően végzi el, úgy a hibás teljesítési kötbér az adott munkarész nettó ellenértéke,
- más esetekben a hibás teljesítési kötbér oszthatatlan szolgáltatásnál a teljes szolgáltatás, osztható szolgáltatásnál a hibás rész nettó ellenértéke 15 %-ának megfelelő összeg – abban az esetben, ha a Megrendelő jóállási igénye esetén a Vállalkozó kijavítja vagy kicseréli a hibás szolgáltatást, a hibás teljesítési kötbér mértéke 5 %.

6.3. A jelen szerződésben rögzített megrendelői elállás esetén, valamint ha a szerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült bármely okból megghiúsul, a Megrendelőt

meghiúsulási kötbér címén a 3.2. pontjában rögzített nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összeg illeti meg. Ebben az esetben hibás teljesítési és késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség.

6.4. Közös szabályok:

A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a kötbért meghaladó kárát megtéríteni.

7. Jótállás és szavatosság

7.1. A Vállalkozó az általa végzett kivitelezési munkákra, valamint az általa szállított és beszerelt anyagokra, berendezésekre vonatkozóan 96 (kilencvenhat) hónap teljes körű jótállást vállal.

7.2. A jótállási időszak a műszaki átadás-átvétel sikeres befejezésekor kezdődik.

7.3. A szavatossági, kötelező alkalmassági kötelezettségek tekintetében, az adott munkanemekhez, anyaghoz, berendezéshez rendelt jogszabályi előírásokhoz szintén ragaszkodnak a Felek.

7.4. Amennyiben a jogszabály hosszabb jótállási vagy kellékszavatossági kötelezettséget ír elő, úgy az az irányadó.

7.5. A szavatossági időn és a Vállalkozó által vállalt jótállási időn belül előforduló hibákat Vállalkozó köteles a műszakilag lehetséges legrövidebb időn belül kijavítani és a kijavításra Megrendelővel egyeztetett határidőt rögzíteni. A hibajavítás tényleges (fizikai) megkezdésének határideje nem lehet hosszabb a bejelentéstől számított 3 (három) munkanapnál.

7.6. Ha a Vállalkozó a jótállási kötelezettségi körébe tartozó hibák kijavításának az előző pontban meghatározott határidőn belül nem tesz eleget, akkor a Megrendelő jogosult a javítási munkákat saját maga vagy más vállalkozó bevonásával elvégeztetni és annak költségeit a Jótállási biztosíték terhére elszámolni, érvényesíteni. Mindazonáltal a Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettsége osztatlan és a jogszabályoknak megfelelően tovább él.

7.7. A Megrendelő a hiba felfedezése után a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül köteles kifogását, a hiba pontos leírásával együtt a Vállalkozóval közölni.

7.8. Ha a dolog kicserélésére az elévülés nyugvása miatt a kellékszavatossági határidő jelentős részének eltelte után kerül sor, és ez a Megrendelő számára számottevő értéknövekedést eredményez, a Vállalkozó a gazdagodás megtérítésére nem tarthat igényt.

7.9. A jótállási időszak alatt a Megrendelő bármikor, írásban közölheti kifogásait a Vállalkozóval szemben.

8. A szerződést biztosító egyéb kötelezettség

8.1. Teljesítési biztosíték:

A Megrendelő teljesítési biztosítékot köt ki. A teljesítési biztosíték mértéke a 3.2. pontjában rögzített teljes - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – nettó teljes vállalkozói díj 5 %-a.

A teljesítési biztosíték a Megrendelőt illeti, ha a Vállalkozó a szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be. A Megrendelő a meghiúsulási kötbér iránti, illetve az ezen felüli kártérítési igényét elsősorban a teljesítési biztosítékból elégítheti ki. Ez nem zárja ki a Megrendelő biztosíték összegén felüli igényeinek érvényesítését.

A teljesítési biztosítékot a szerződés hatálybalépésekor köteles a Vállalkozó a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A teljesítési biztosítéknak a kivitelezési munka sikeres műszaki-átadás átvételét követő 30 (harminc) napig kell érvényben maradnia.

Amennyiben a Vállalkozó a szerződés hatálybalépéséig a teljesítési biztosítékot nem bocsátja rendelkezésre, úgy a Vállalkozó köteles a 3.2. pontjában rögzített teljes nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összeget a Megrendelő részére a szerződés hatálybalépésétől számított 5 napon belül megfizetni átalánykárként, és a Megrendelő jogosult a hatályba lépett szerződéstől bármikor elállni/a szerződést azonnali hatállyal felmondani és/vagy az átalánykáron felüli kártérítési igényét érvényesíteni.

A teljesítési biztosíték a Vállalkozó választása szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10401093-49564956-57501033 számú fizetési számlájára történő átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel.

A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciának, ill. a biztosítási szerződésnek tartalmaznia kell a pénzügyi intézmény, ill. biztosító kötelezettségvállalását arra, hogy a Megrendelő bankhoz, ill. biztosítóhoz intézett írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, azonnal kifizeti a Megrendelőnek a megjelölt összeget a jogviszony vizsgálata nélkül, a pénzügyi intézmény, ill. biztosító saját kötelezettsége alapján.

A teljesítési biztosíték nyújtásának költségei a Vállalkozót terhelik.

A teljesítési biztosíték érvényességének lejártát követő 15 (tizenöt) munkanapon belül a Megrendelő visszafizeti a teljesítési biztosíték fel nem használt részét a Vállalkozó részére, amennyiben azt a Vállalkozó a Megrendelő számlájára óvadékként fizette be.

8.2. Jótállási biztosíték:

A Megrendelő jótállási biztosítékot köt ki. Vállalkozónak a jótállási időre vonatkozóan, a Kbt. 134. § (3) bekezdés szerint a szerződés részét képező – Vállalkozó ajánlat szerinti árazott költségvetés alapján számított – nettó teljes Vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő mértékű jótállási biztosítékot kell nyújtania, legkésőbb a teljesítés (azaz a sikeres műszaki átadás-átvétel) időpontjáig. A jótállási biztosíték a jótállási és szavatossági kötelezettség teljesítését biztosítja. A Megrendelő a hibás teljesítési kötbér iránti, illetve az ezen felüli kártérítési igényét is elsősorban a jótállási biztosítékból elégítheti ki. Ez nem zárja ki a Megrendelő biztosíték összegén felüli igényeinek érvényesítését.

A jótállási biztosítékot a teljesítés időpontjában köteles a Vállalkozó a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A jótállási biztosítéknak a jótállási és szavatossági kötelezettség lejártát követő 30 napig kell érvényben maradnia.

A jótállási biztosíték a Vállalkozó választása szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10401093-49564956-57501033 számú fizetési számlájára történő átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel.

Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítésének időpontjában a jótállási biztosítékot nem bocsátja rendelkezésre, úgy a Vállalkozó köteles a 3.2. pontjában rögzített nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő mértékű összeget a teljesítés időpontjától számított 5 napon belül megfizetni átalánykárként a Megrendelő részére és a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és/vagy az átalánykáron felüli kártérítési igényét érvényesíteni.

A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciának, ill. a biztosítási szerződésnek tartalmaznia kell a pénzügyi intézmény, ill. biztosító kötelezettségvállalását arra, hogy a Megrendelő bankhoz, ill. biztosítóhoz intézett írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, azonnal kifizeti a Megrendelőnek a megjelölt összeget a jogviszony vizsgálata nélkül, a pénzügyi intézmény, ill. biztosító saját kötelezettsége alapján.

A jótállási biztosíték nyújtásának költségei a Vállalkozót terhelik.

A jótállási idő lejártát követő 15 (tizenöt) munkanapon belül a Megrendelő visszafizeti a jótállási biztosíték fel nem használt részét a Vállalkozó részére, amennyiben azt a Vállalkozó

a Megrendelő számlájára óvadékként fizette be.

9. Szerződésszegés és annak jogkövetkezményei

9.1. Bármelyik Fél jogosult a szerződést a másik Félhez intézett írásbeli felmondó nyilatkozatával 30 (harminc) napos felmondási idővel felmondani.

9.2. A Megrendelő a Vállalkozó bármely súlyos szerződésszegése esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Ezen esetekben a Vállalkozó:

- köteles azonnal beszünteti a munkát a felmondásra vonatkozó értesítésben közölt napon és mértékben,
- a munkával kapcsolatban csak a felmondásban kívánt mértékben adhat ki további megrendeléseket vagy szerződéseket a munka beszüntetésével összefüggésben,
- minden anyag, felszerelés, berendezés és dolog leltározása, karbantartása és átadása a Megrendelőnek, melyeket a Vállalkozó szállított, vagy a Megrendelő biztosított a munka végzéséhez,
- együttműködés a Megrendelővel az információ átadásban és a félbehagyott munkák elrendezésében, így mérsékelve a károkat,
- sürgősen megtenni minden ésszerű erőfeszítést az összes megrendelés, alvállalkozói szerződés és bérleti megállapodás felfüggesztéséért illetőleg megszüntetéséért oly módon, hogy a feltételek kielégítőek legyenek a Megrendelő számára és olyan mértékben, amelyek a munka beszüntetéséhez szükségesek,
- megtenni a megfelelő munkavédelmi intézkedéseket a munkahely biztonságának fenntartására,
- minden más ésszerű intézkedést megtenni, amivel minimalizálni lehet a munka beszüntetésével járó költségeket.

9.3. A Megrendelő azonnali hatályú felmondással élhet a 9.2. pontban meghatározott eseteken kívül akkor is, ha

- a) a Vállalkozóval szemben jogerős határozattal felszámolási, csőd- vagy végelszámolási eljárás indul, vagy a Vállalkozóval szemben jogerős határozattal végrehajtást kezdeményeznek,
- b) a Vállalkozó átalakul, ideértve a tulajdonosi kör 50%-nál nagyobb megváltozását, egyesül, alaptőkéjét 50 %-kal csökkenti, kivéve, ha az átalakulás, egyesülés, tőkecsökkentés nem érinti a jogutód, vagy a szerződő fél társaságának azon képességét, hogy az adott szerződés szerinti kötelezettségeit teljesíteni tudja és biztosítja, hogy a keletkező társaság feltétel nélkül vállalja a múltbeli és jövőbeli kötelezettségeket,
- c) a Vállalkozóra nézve utólag áll be a Kbt. rendelkezéseiben meghatározott kizáró okok valamelyike.

9.4. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt.-ben meghatározott feltételeknek,
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az Nvtv.-ben meghatározott feltételeknek.

9.5. Felek megállapodnak, hogy a szerződésnek nem megfelelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződéses igények érvényesítéséről.

10. Felelősségbiztosítás és építési-szerelési biztosítás

10.1. A Vállalkozónak a szerződéskötés időpontjától kezdve rendelkezni kell jelen szerződés teljes időtartalmára vonatkozó összkockázatú (All Risk) építési-szerelési biztosítással (CAR).

10.2. A szerződés érvényességének feltétele a hivatkozott felelősségbiztosítási szerződés megkötéséről szóló biztosítási kötvény másolatának átadása a Megrendelő részére. A felelősségbiztosítás jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi.

10.3. A biztosítás a szerződés hatálya alatt történő fenntartása szerződéses feltétel, melyeknek hiánya esetén a Megrendelőnek jogában áll elállni a szerződéstől vagy jogosult a szerződést azonnali hatállyal megszüntetni.

10.4. A CAR biztosítás akkor megfelelő, ha magában foglalja legalább az I. fejezetet (All Risk dologi károk) és kártérítési felső határa (limit) eléri, vagy meghaladja a(z) 100.000.000,- Ft, azaz százmillió forint / káresemény és 300.000.000,- Ft, azaz háromszázmillió forint/év összeget.

11. Biztonságvédelmi előírások

11.1. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben munkáját a Megrendelő létesítményeiben, munkaterületein végzi, úgy a jogszabályok által kötelezően előírt munka-, tűz- és környezetvédelmi kötelezettségein túlmenően a Megrendelő speciális munka-, tűz-, környezet-, vagyon-, információ-, titok- és adatvédelmi szabályozásainak előírásait, Integrált Irányítási Rendszer követelményeit a szerződés tárgyának megfelelően magára nézve kötelezően betartja, munkavállalóival és közreműködőivel betartatja. A szabályozások vonatkozó előírásainak megismertetését a Megrendelő e szerződésben megbízott kapcsolattartója koordinálja, dokumentálja.

11.2. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi a jelen szerződés 12. mellékletében foglalt Biztonságvédelmi követelményeket, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el és maradéktalanul betartja.

11.3. Az ellenőrzések során Vállalkozó hozzájárul, hogy a Megrendelő külön bejelentés nélkül, a szerződésben szereplő biztonságvédelmi követelmények teljesítése érdekében, a GDPR 6. cikk (1) f pontja alapján (jogos érdek érvényesítése) a munkaterületen kép-, hang- és filmfelvételt készíthet mind a munkaterületről, mind az ott munkavégzést folytató személyekről. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő által készített kép-, hang- és filmfelvétel a dokumentált tényeket teljes körűen bizonyítja és azokra vonatkozóan azt kizárólagos bizonyítékként fogadják el; amennyiben a Vállalkozó az ilyen módon bizonyított tények ellenkezőjét állítja, akkor a bizonyítási teher megfordul, azaz ilyen esetekben a Vállalkozó kötelessége a bizonyítás. Vállalkozó biztosítja (kizárólagos felelősséget vállal), hogy a munkaterületen csak olyan személyek tartózkodnak, akik a felvételek készítéséhez és felhasználásához írásban hozzájárultak és a hozzájáruló nyilatkozataik a munkaterületen legalább másolati példányban rendelkezésre állnak.

11.4. A jogszabályokban előírt munka- és tűzvédelmi oktatási kötelezettségeknek megfelelést, valamint a biztonságvédelmi előírások betartását a Megrendelő biztonságvédelmi szervezete ellenőrzi. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munka-, tűz- és környezetvédelmi jogszabályokban meghatározott kötelezettségének súlyos és ismételt megszegése a szerződéstől történő elállást, vagy a szerződés azonnali hatályú felmondását eredményezheti.

11.5. A Vállalkozó biztonságvédelmi kötelezettsége különösen:

a) A Vállalkozót titoktartási kötelezettség terheli a megbízás teljesítése során vagy azzal kapcsolatosan tudomására jutott minden a Megrendelőt érintő adat-, információ megtartásáért, kiemelt figyelemmel az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról szóló 2011. évi CXII. tv., valamint az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 Rendeletének (a továbbiakban: GDPR) rendelkezéseinek betartásáért.

b) A Vállalkozó kijelenti és megerősíti, hogy a Megrendelő által neki átadott bizalmas információkat és üzleti titkokat köteles megőrizni, annak nyilvánosságra hozatalára vagy

harmadik személynek történő átadására a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem jogosult. Ezen információkat kizárólag jelen szerződés teljesítésére használhatja fel, kizárólag a jelen szerződés hatálya alatt.

Titoktartás feloldása

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő olyan közszolgáltató, amely felett Budapest Főváros Önkormányzata közvetetten meghatározó befolyást gyakorol, így az általa kötött szerződések, megállapodások vonatkozásában speciális nyilvánosságra-hozatali kötelezettség terheli, így a jelen szerződés adatait - ha annak jogszabályi feltételei fennállnak - köteles és jogosult nyilvánosságra hozni, vagy azt valamely hatóságnak átadni, kiszolgáltatni.

12. Összeférhetetlenség

A Vállalkozó kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a Megrendelő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a társaság a Megrendelő munkavállalójának érdekeltségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen szerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

13. Korrupcióellenes klauzula

13.1. A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.

13.2. A Felek kijelentik, hogy a szerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a szerződés feltételeinek kialakítását és a szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása, vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

13.3. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

13.4. A Vállalkozó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített vállalkozói díjból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. A Vállalkozó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.

13.5. A 13. pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megrendelő választása szerint jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni és alkalmazhatja a 6.3. pont szerinti jogkövetkezményeket (meghiúsulási kötbér).

14. Kapcsolattartás

14.1. A Felek jelen szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában, vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek a jelen szerződésben, valamint a külön íven meghatározott értesítési címére az átvételt igazolva személyesen adták át. Az átadás napján, elektronikus levélben történt megküldés esetén a szabályszerű átvétel igazolásán szereplő napon, vagy ha tértivevényes levélben küldték meg, a tértivevénnyel igazolt átvétel napján.

14.2. Megrendelő kapcsolattartójaként eljáró főosztályvezető/osztályvezető jelen szerződéssel egyidejűleg, külön íven, írásban tájékoztatja Vállalkozót a kapcsolattartásra általa megjelölt személy nevééről és elérhetőségeiről.

A Vállalkozó esetében:

Név:

Cím:

E-mail:

Telefon:

Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes levél „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, a küldemény postai úton történt megküldése esetén a feladástól számított 5. (ötödik) napon, ha a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján kézbesítettnek tekintendő.

14.3. Szerződő felek a kapcsolattartásra jogosult személy változásának/változtatásának jogát fenntartják. A kapcsolattartásra jogosult személyek változásáról, és az új kapcsolattartásra jogosult személy nevééről és elérhetőségéről a Felek haladéktalanul, de legkésőbb a változást követő 15 napon belül kötelesek egymást írásban tájékoztatni. Felek kijelentik, hogy a kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem igényli a Szerződés módosítását.

14.4. A Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik Fél jelen szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

15. Záró rendelkezések

15.1. A Vállalkozó és a Megrendelő nem felel a szerződés szerinti kötelezettsége teljesítéséért azon esetekben, amikor olyan, bármely Fél érdekkörén kívül eső, előre nem látható körülmény (vis maior) merül fel, amely megakadályozza a szerződés teljesítését, illetőleg a szolgáltatás igénybevételét. Ilyen körülmény különösen: háborús cselekmény, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar vagy természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, a honvédelmi törvény (2011. évi CXIII. törvény), rendőrségi törvény (1994. évi XXXIV. törvény) alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés.

15.2. A jelen szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy szerződés hatályát veszti. Amennyiben jelen szerződés és annak mellékletei között ellentmondás van, úgy jelen szerződés rendelkezései az irányadóak.

15.3. A jelen szerződés nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt. és ezek végrehajtásáról szóló jogszabályok rendelkezései irányadóak.

15.4. Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját és egyben egyeztetést kezdeményeznek, megjelölve annak javasolt időpontját. Az egyeztető tárgyalásokat a Felek által közösen megállapított időpontban, azonban legfeljebb 7 (hét) munkanapon belül meg kell kezdeni. Az egyeztetést kezdeményező fél abban az esetben jogosult a jogvita rendezése érdekében a további lépéseket megtenni, amennyiben az egyeztető tárgyaláson a másik Fél nem vesz részt, vagy nem kíván részt venni, illetve amennyiben a tárgyalások 3 (három) munkanapon belül nem vezetnek eredményre.

15.5. A Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

15.6. A jelen vállalkozási szerződés csak írásban, a Felek által cégszerűen aláírt módon módosítható, a Kbt. 141. § rendelkezéseiben foglaltak figyelembe vételével.

15.7. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a Vállalkozási díj ellenében a Megrendelő a szerződés teljesítésével egyidejűleg határozatlan idejű, kizárólagos, korlátlan felhasználási jogot szerez valamennyi, jelen szerződés keretében létrejött és Megrendelő részére átadott, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény hatálya alá tartozó mű felett, azzal, hogy Vállalkozó megilletik a szerző személyhez fűződő jogai, és Megrendelő szavatol azok érvényesítése tekintetében. Szerződő felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó által a jelen szerződés teljesítése során átadott anyagokat a Megrendelő szabadon felhasználhatja, többszörözheti, átdolgozhatja, harmadik személyre akár ingyenesen, akár ellenérték fejében átruházhatja.

15.8. A Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely a Megrendelő jelen szerződés szerinti jogainak megszerzését, gyakorlását korlátozza vagy kizárja.

16. Záró rendelkezések

Jelen szerződés 3 (három) eredeti példányban készült, melyből 2 (kettő) példány a Megrendelőt és 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti meg.

Jelen szerződés mellékletei elektronikus adathordozón kerülnek átadásra.

Jelen szerződés mindkét Fél általi aláírást követően a későbbi aláírás napján jön létre érvényesen és lép hatályba.

A Felek a jelen szerződés kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2020. április „03 „

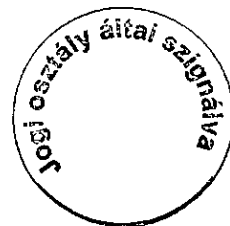
Budapest, 2020. április „03 „

Vállalkozó
Tomosi Károly
ügyvezető
SADE-Magyarország Kft.



FŐTÁV BUDAPESTI
TÁVHÍZSZOLGÁLTATÓ
ZRT. BUDAPEST

Megrendelő
Mártha Imre
vezetőigazgató
FŐTÁV Zrt.



Mellékletek:

- | | |
|--------------------|---|
| 1. sz. melléklet: | Műszaki dokumentáció |
| 2. sz. melléklet: | Teljesítés igazolás |
| 3. sz. melléklet: | Hulladékgazdálkodási terv minta |
| 4. sz. melléklet: | Projekt információs tábla műszaki és tartalmi követelményei |
| 5. sz. melléklet: | Geodéziai bemérés műszaki követelményei |
| 6. sz. melléklet: | Geodéziai bemérés értesítés |
| 7. sz. melléklet: | Munkálatok ütemezése |
| 8. sz. melléklet: | Megvalósulási dokumentáció elvárt tartalma |
| 9. sz. melléklet: | Építési-szerelési felelősségbiztosítás |
| 10. sz. melléklet: | Távvezetési archiválási dokumentáció kísérőlap |
| 11. sz. melléklet: | Távvezetési kivitelezői igazolás |
| 12. sz. melléklet: | Biztonságvédelmi követelmények |

LIGET HŰTÉS PROJEKT
TÁVHŰTÉS ELLÁTÁSA
HŰTÉSI VEZETÉK HÁLÓZAT LÉTESÍTÉSE



Budapest,
2019. május 15.

Tartalomjegyzék:

1.0	Előzmények	3
2.0	Projekt megvalósítás	5
3.0	Határidők	7

1.0 Előzmények

A FŐTÁV Zrt. a hő ellátás mellett hidegenergiával is el kívánja látni a Városligetben lévő egyes meglévő és a Városliget Projekt keretében épülő középületeket.

A hidegenergia ellátásra a Városliget területén, lehetőségként kínálkozik a Budapesti Sportszolgáltató Központ Közhasznú Nonprofit Kft. kezelésében lévő Városligeti Műjégpálya hűtőgépháza, ami megfelelő átalakítással alkalmassá tehető arra, hogy tápláljon egy a Városliget területén megépítésre kerülő hűtött vízhálózatot.

A Városliget Zrt. által létrehozandó, valamint a Vajdahunyad Vára és Múcsarnok épületeinek (továbbiakban: Hűtési energiafogyasztók) hűtéssel való elláthatósága, illetve a hűtés érdekében a Városligeti Műjégpálya hűtőberendezésének hasznosítása műszakilag teljesíthető. A koncepció szerint a Műjégpálya hűtőberendezéseit a Hűtési energiafogyasztók (közintézmények) klimatizálásában hasznosítjuk úgy, hogy a Műjégpálya hűtőgépházából kiindulva, szivattyúzás segítségével, hűtési távvezetéken keresztül látjuk el az épületeket alacsony hőmérsékletű hűtővízzel, melyet minden fogyasztó a saját igényeinek megfelelően vételez.

A projekt megvalósítására Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság nyílt közbeszerzést írt ki „Primer hidegenergia szolgáltatás - EKR000671972018” címmel, melyet FŐTÁV Zrt. 2018. november 30-án megnyert.

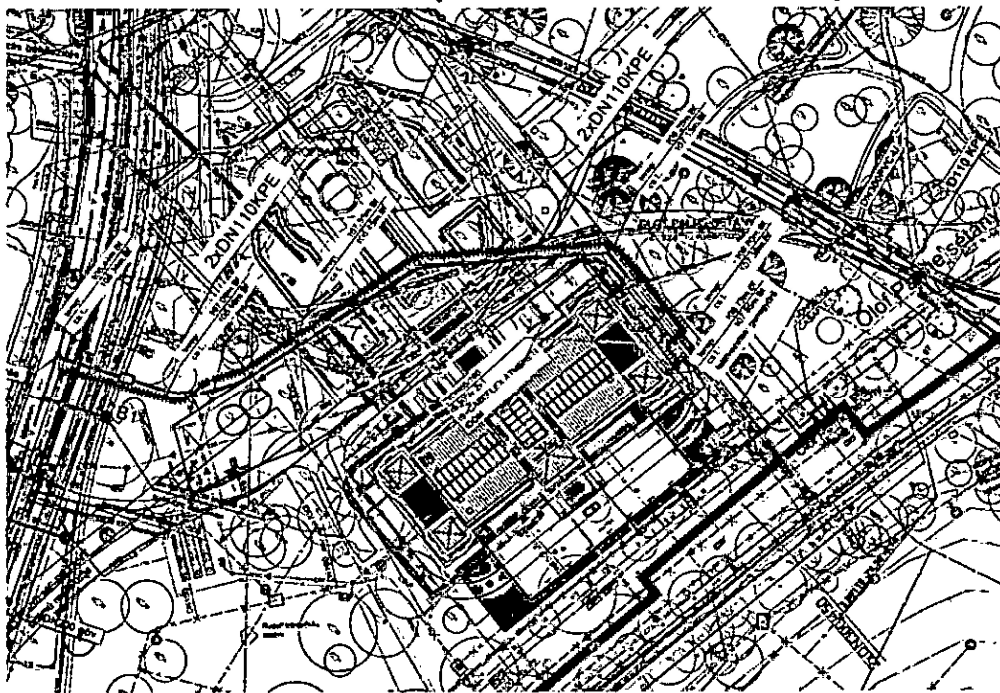
A projekt első, hidegenergiával ellátandó épülete az Olof Palme Ház. Az Olof Palme Ház esetében az alábbi időpontokat kellett betartani:

2018. október 15. Bekötővezeték lefektetésének határideje. FŐTÁV Zrt. az Olof Palme ház hűtési bekötővezetékét az elvárt határidőre 2018. október 15-re lefektette.

Vezeték méret: DN110/100 KPE

Bekötővezeték hossza: 150nyfm

Az Olof Palme Ház bekötővezetékének nyomvonalát a 1. sz. ábra mutatja.

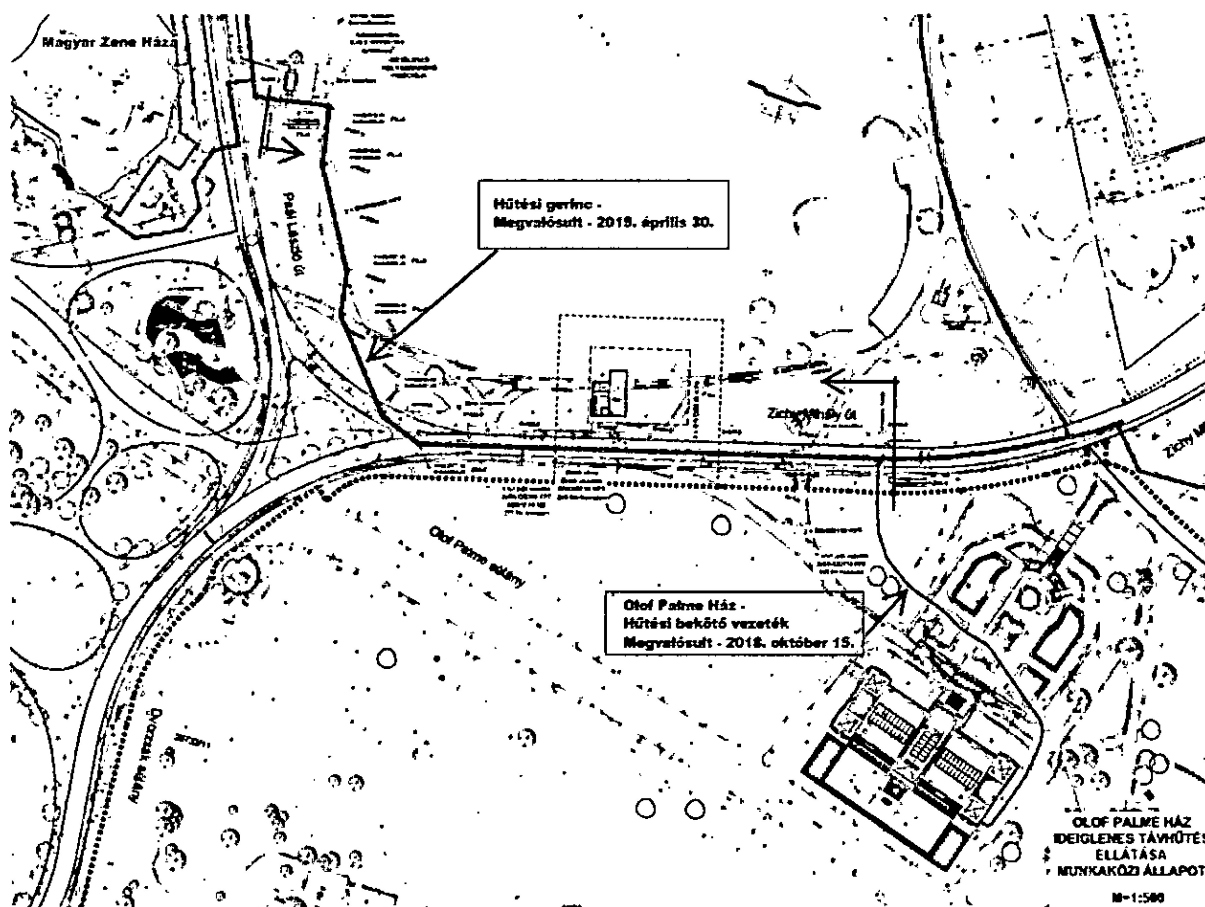


1. ábra Olof Palme Ház

2019. július 01. Hidegenergia szolgáltatási határidő az Olof Palme Házban

Fenti hidegenergia szolgáltatási határidő reális ütemezéssel csak bérelt hűtőberendezéssel biztosítható.

Az Olof Palme házban történő hűtési szolgáltatás megvalósításához a végleges hűtési gerincvezeték egy szakaszát meg kellett építeni az ideiglenesen telepítésre kerülő folyadék-hűtő berendezés és az Olof Palme ház mára már elkészült bekötővezeték végpontja között. Az ideiglenes hűtőgép a Magyar Zene Ház építési területe közelében került elhelyezésre. A hűtési gerinc vezeték mára már megvalósult ezen szakaszát a lenti ábra szemlélteti.



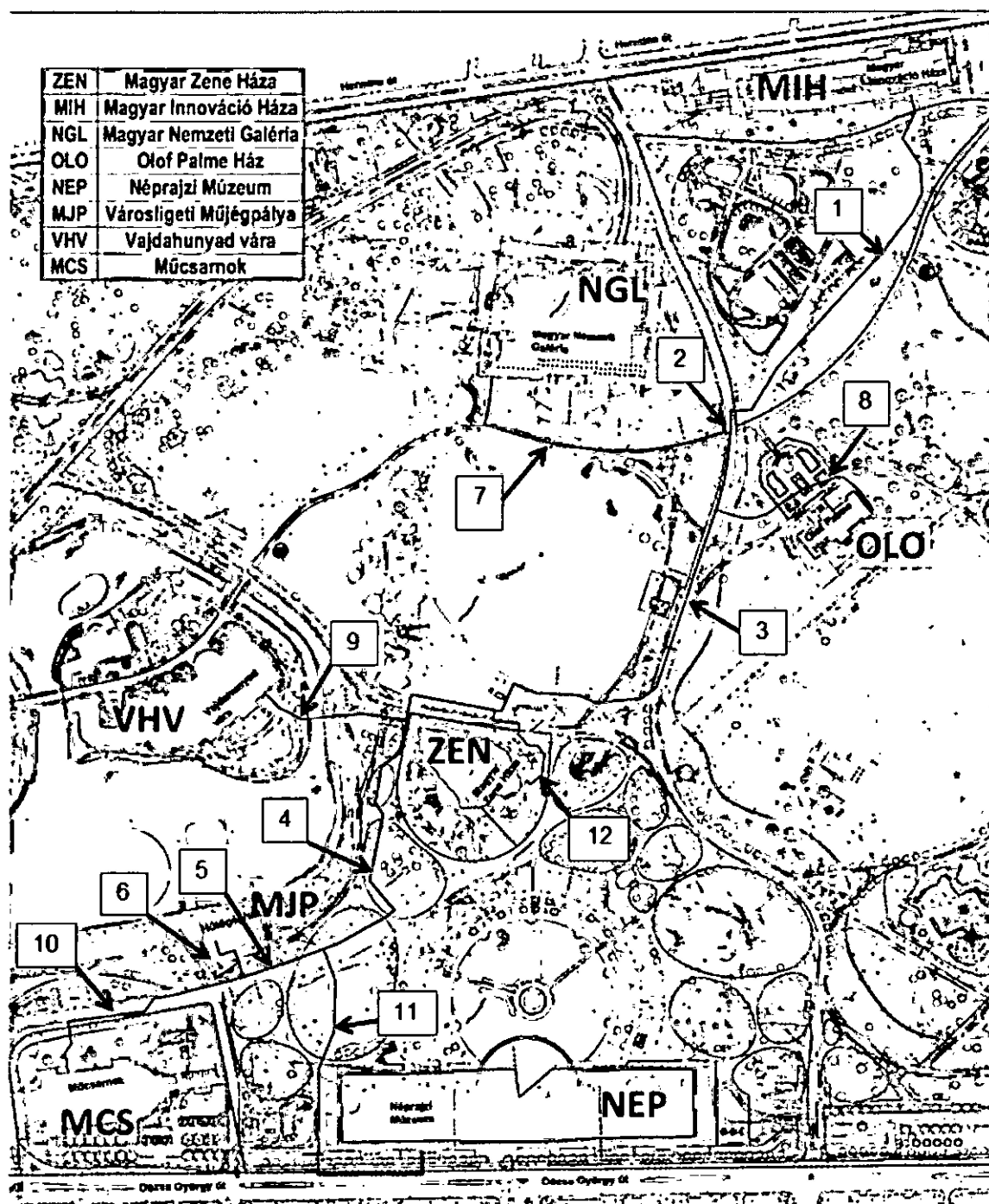
2. ábra Olof Palme Ház – Hűtési gerinc vezeték nyomvonal

Gerinc vezeték paraméterei:

- Vezeték méret: DN355 KPE
- Gerinc vezeték hossza: 295nyfm
- szabványos méretarány: SDR17
- anyagminőség: PE100
- névleges nyomás: PN 10

2.0 Projekt megvalósítás

A projekt megvalósítása részeként ki kell építeni a még meg nem valósult hűtési vezetékhalozatot, melyet a lenti térképen ábrázoltunk.



3. ábra Hűtési gerinc vezeték szakaszok

A 3. sz. ábrán bemutatott hűtési vezetékhalozat egy része már elkészült, illetve a projektmegvalósítás későbbi szakaszában fog megvalósulni.

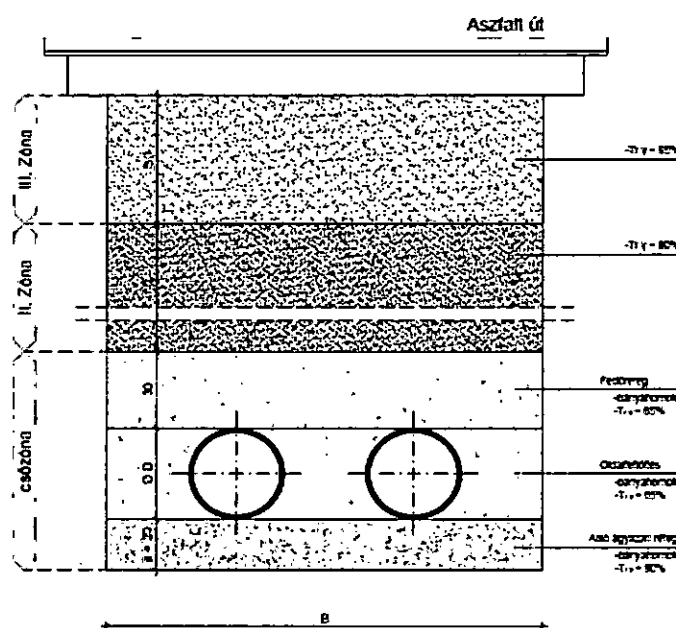
Típus	Szakaszok	nyfm	Megjegyzés
DN63/57 KPE	0	40	Műjégpálya épület bekötő vezeték
DN75/65 KPE	12	30	
DN110/100 KPE	8	150	Már megvalósult
DN140/125 KPE	10	143	Műcsarnok bekötő vez. Később valósul meg
DN 225/200 KPE	1,7,9,11	545	7-es (NGL) és 9-es (VHV) sz. bekötő később valósul meg
DN 355/300 KPE	3,2	576	295 nyfm (DN355) már megvalósult
DN 450/400 KPE	4,5,6	394	
Összesen		1 818	

1. táblázat A hűtési vezetékszakaszok

A KPE vezeték jellemzői:

- szabványos méretarány: SDR17
- anyagminőség: PE100
- névleges nyomás: PN 10
- üzemi nyomás: 2,5 bar

A KPE vezeték tompahegesztéssel vagy elektrofúziós kötéssel készül a vízellátási hálózatokra vonatkozó előírások szerint.

DN110 - DN450 vízvezeték bányahomok ágyazása

4. ábra SDR17 típusú hűtővezeték ágyazása

Minőségbiztosítás

A tompahegesztett vagy elektrofúziós kötés megfelelőségét előzetes technológia vizsgálattal kell igazolni, azaz a választott kötési technológiával a kivitelezés megkezdése előtt 2 db próbatestet kell készíteni. Az egyik próbatestet nyomáspróbának kell alávetni, a másik

próbatestet akkreditált laboratóriumban, roncsolásos vizsgálattal (makrocsiszolat + hajlító/szakító vizsgálat) kell ellenőrizni és az eredményeket jegyzőkönyvezni.

Az előzetes technológia vizsgálat sikeressége esetén, azonos géppel, azonos paraméterekkel kell készíteni a vezeték kötéseit.

A kötések olyan géppel kell készíteni, amely regisztrálja a paramétereket és automatikusan jegyzőkönyvet készít.

A kötések kizárólag megfelelő képzettségű, gépkezelői bizonyítvánnyal rendelkező személy készítheti, a HBSZ (Hegesztés Biztonsági Szabályzat – 143/2004. (XII.22.) GKM rendelet) előírásainak megfelelően.

A Kivitelező technológiai utasítást és MMT-t (Mintavételi és Minősítési Terv) kell, hogy benyújtson a kivitelezés megkezdése előtt, amely tartalmazza a vezeték fektetésének, a szerelésnek, a kötések készítésének, az egyes kötések és a vezeték egészének kivitelezési, ellenőrzési és dokumentálási előírásait. A kivitelezés során be kell tartani alkalmazott KPE cső illetve fittingek (amennyiben a Kivitelező elektrofúziós kötést alkalmaz) gyártójának szerelési utasítását.

Az elkészült vezetékszakaszt nyomáspróbának kell alávetni, a tervező által megadott nyomásértéken. A Kivitelező nyomáspróba tervet kell, hogy készítsen.

Az elkészült hűtési vezetékhalozatot szivattyúzott vízzel át kell mosatni. A mosatás idejére a gépházban illetve az épületek hőközpontjaiban található lemezes hőcserélőket ki kell szakaszolni. A hűtési vezetékhalozatban található szűrőket a mosatás ideje alatt rendszeresen tisztítani kell. Javasolt szűrő méret: 600 micron. Az ammóniás gépházban illetve az épületek hőközpontjaiban található lemezes hőcserélőket csak akkor szabad használatba venni, ha a teljes hűtési vezetékhalozat mosatása, tisztítása megtörtént. A mosatás megtörténtét és a hűtési vezeték hálózati tisztaságát jegyzőkönyvben rögzíteni kell.

3.0 Határidők

A hűtési vezetékszakaszok megépítésére rendelkezésre álló határidőket a 2. sz. táblázatban foglaltuk össze.

Típus	Szakaszok	nyfm	Kezdési időpont – befejezés időpontja
DN63/57 KPE	0	40	MJP; 2019. szeptember – 2019. december 15.
DN75/65 KPE	12	30	2019. szeptember – 2019. december 15.
DN110/100 KPE	8	150	Már megvalósult
DN140/125 KPE	10	143	Műcsarnok bekötő vezeték. Nincs szerződés
DN 225/200 KPE	1,7,9,11	545	1-es sz. bekötő (MIH) 2019. október – 2019. december 15. 7-es sz. bekötő (NGL) 2021.04. – 2021.06 9-es sz. bekötő (VHV) – Nincs szerződés
DN 355/300 KPE	3,2	576	2019. szeptember – 2019. december 15. 295 nyfm (DN355) már megvalósult
DN 450/400 KPE	4,5,6	394	2019. szeptember – 2019. december 15.
Összesen		1 818	

2. táblázat Hűtési vezeték építési határidők

Ábrajegyzék:

1. ábra Olof Palme Ház.....	3
2. ábra Olof Palme Ház – Hűtési gerinc vezeték nyomvonal.....	4
3. ábra Hűtési gerinc vezeték szakaszok.....	5
4. ábra SDR17 típusú hűtővezeték ágyazása.....	6

Teljesítésigazolási lap

A Partner tölti ki!

Szerződés azonosító száma: SZE.....

Megrendelő iktatószáma: FŐTÁV/.....

Rendelés SAP azonosító száma: 45-.....

Főtv. Zrt. 1116 Budapest Kalotaszeg u. 31., valamint
közötthatállyal szerződéses viszony jött létre, melynek
tárgya.....

A keretezett részt a Partner tölti ki!

Szerződésben/Megrendelésen rögzített teljesítés végső határideje: (év,hó,nap)	
Műszaki átadás-átvétel rész/végleges* teljesítés <u>tényleges</u> időpontja: (év,hó, nap)	
Késedelem (napokban):	
Szerződés/Megrendelés szerinti összeg: Fizetendő kötbér jogcíme, mértéke %-ban: Fizetendő kötbér összege:	
Szerződés szerinti fizetési határidő a számla benyújtását követő:	nap
..... kitöltés dátuma	 Partner cégszerű aláírása

- Jelen jegyzőkönyv aláírásával igazoljuk, hogy a Partner a Szerződés/Megrendelés pontjában foglalt kötelezettségének az általa fent megjelölt teljesítés tényleges időpontjában **eleget tett** és így a Szerződés/Megrendelés pontja alapján a számla/ részszámla/végszámla* kiállítására és benyújtására jogosult a szerződésnek a fizetési feltételekre vonatkozó pontjának megfelelően az alábbiak szerint:

- utalható összeg:.....
- kötbérrel csökkentett utalható összeg:.....
- A Partner az előírt garanciákat benyújtotta: igen nem*

teljesítésigazoló

beruházásqazda/költségqazda

Név:

Munkakör:

Szerv. egység:

dátum:

* megfelelő rész aláhúzendó

HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI TERV

A FŐTÁV Zrt. (Üzemeltető) részére a Városliget – Olof Palme Hűtési gerincvezeték szakasz létesítésével kapcsolatos kivitelezés során képződő hulladékok kezelési terve.

Szerződés száma:

Hulladék megnevezése	EWK kód*	Várható mennyiség (kg)	Gyűjtés helye/módja	Hulladékkezelő megnevezése, címe	Kezelési engedély száma, érvényessége	Hulladékkezelő KTJ száma	Hulladékkezelő KÜJ száma
				-	-	-	-
				-	-	-	-

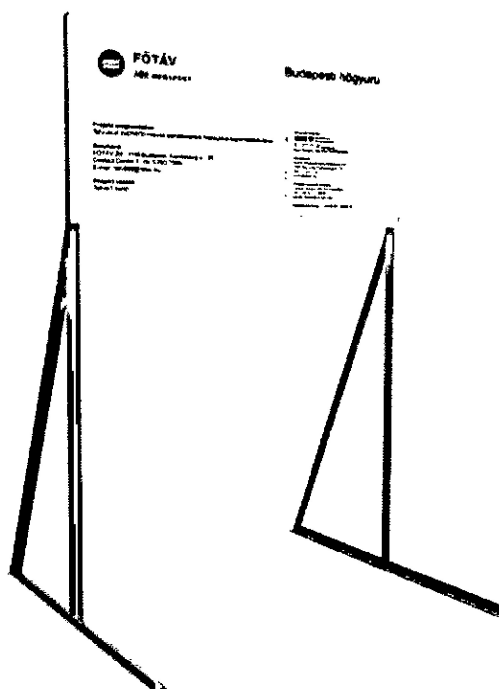
A bontott hulladékok jelen projekt esetén, a szerződésben meghatározottak alapján, Tulajdonos: által kijelölt deponáló helyre kerülnek lerakásra, átadásra.

* 72/2013. (VIII. 27.) Vm rendelet a hulladékjegyzékről szerinti besorolás

Kelt: Budapest, 2019.

Projekt információs tábla műszaki és tartalmi követelményei

- 2 db Projekt Információs tábla, láb és talpazattal
 mérete: 1 x 2 méter
 tábla anyaga: alumínium
 információs felület: a táblák állandó tartalmú felülete grafiti álló legyen, melléklet szerint
 lábazat: a táblákat 2 m magas idomacél lábakkal és talpazattal kérjük legyártani
 felületvédelem: rozsdamentesítő alapmázolás és két réteg fedőmázolás



Projekt megnevezése:

Beruházó:
 FŐTÁV Zrt., 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.
 Contact Center: T: 06-1-700-7000

Projekt vezető:

Műszaki ellenőr:

Kivitelező:

Felelős műszaki vezető:

Kivitelezés ideje:

Érvényben lévő logó:

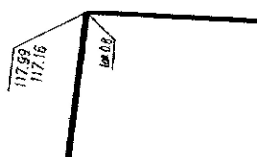


FŐTÁV BUDAPESTI
 TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT.
 **BUDAPEST**

Geodéziai bemérés műszaki követelményei

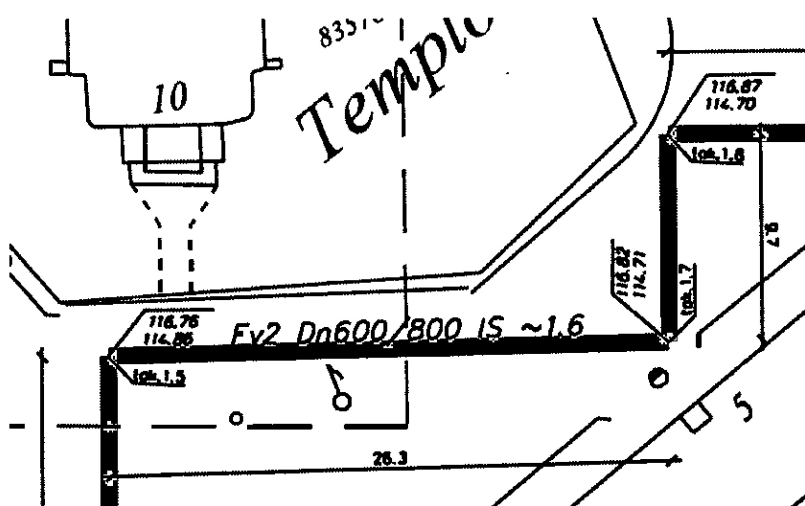
A nyíltárkos, vagy földfelszín feletti bemérésről készült helyszínrajznak tartalmaznia kell:

- Vízszintes és függőleges iránytöréseknél, a távvezeték vízszintes töréspontjainál (magas és mélypont) a terepszintet és a csőtengely szintet. (Balti tenger feletti szint szerint), valamint az adott pontban a relatív takarási mélységet méterben. Lásd: 1. ábra



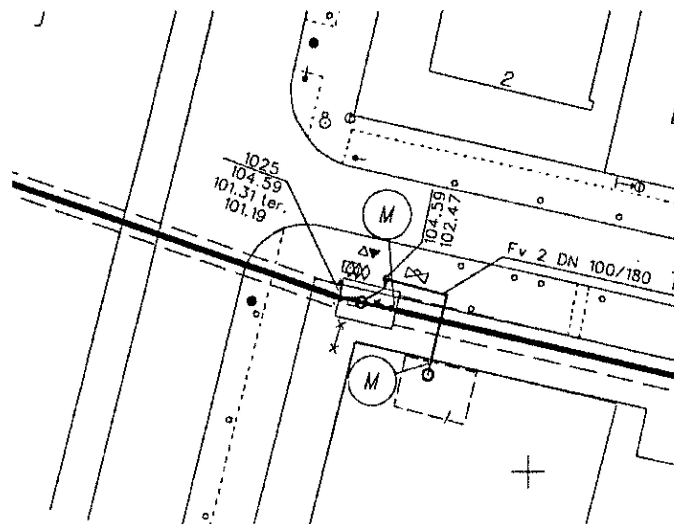
1. ábra

- A hálózaton lévő szerelvények helyét – fixmegfogás, elzárók, légtelenítések, ürítések, szűkítők, stb. – pontosan feltüntetett szint és távolság adatokkal.
- Távvezetékek nyílt árkos bemérésénél a jellemző pontok mellett a távvezeték bemérési tervén az adott nyomvonal szakasz tényleges hosszát is meg kell adni, illetve a bemérési terven szerepeltetni kell. A szakasz hosszát deciméteres pontossággal kell megadni. Lásd 2 ábra



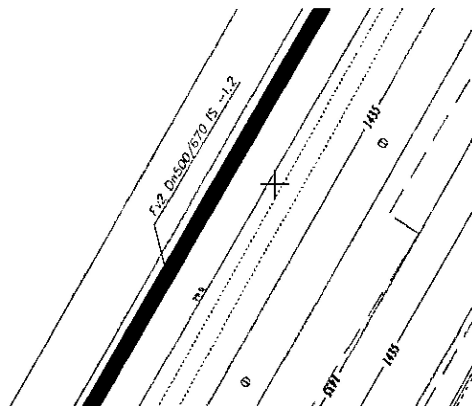
2. ábra

- Műtárgyaknál – jellemzően aknáknál – a fedlap és csőtengely szint mellett a terep szintjét is fel kell tüntetni, ha a terepszint és a fedlapszint közötti távolság $\geq$ mint 10 cm. Lásd 3. ábra



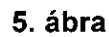
3. ábra

- A kitűzési pontokat a nyilvántartási alaprajzunkon szereplő, rekonstruálható tereptárgyakhoz (épület, útszegély stb.), illetve EÖV szerinti koordináta rendszerben kell megadni.
- Az előszigetelt vezetékeknel szerepelnie kell, a gyártmánynak a haszoncső és a köpenycső névleges átmérőjének, az átlagos takarási mélységnek. (Pl.: *Fv 2 DN300/450 IS -0,7*, ahol az *Fv* a szolgáltatás jellegét – Forró víz, a *2* a csövek darabszámát, a *DN500* a haszoncső méretét, a */670* a köpenycső méretét, az *IS* a cső gyártmányát és a *-1,2* a vezetékszakasz átlagos takarási mélységét jelenti.) Lásd a 4. ábra



4. ábra

- A pausz rajzon a bemért vezetéket piros 1,2 mm folyamatos vonallal kell ábrázolni. A meglévő vezetékeket fekete, 0,5 mm folyamatos vonallal, a beméréshez kapcsolódó megírások színe piros, a mutató vonalak színe piros, vastagsága 0,2mm folyamatos vonal. Az alaptérképhez kapcsolódó egyéb megírások, vonalak az M1:500 méretarányú térképekre vonatkozó előírásoknak megfelelő vastagsággal és vonalstílussal kell ábrázolni fekete színnel.
- A bekötő vezeték esetén a bemérés, a bekötés kiindulási pontjától a primer hőfogadót (hőközpontot) magában foglaló helységig tart. A hőközpontot magában foglaló helységet a leadandó bemérési terven szerepeltetni kell. A helységet szaggatott vonallal kell ábrázolni az M 1:500 léptékű bemérési rajzon. Lásd 5. ábra



-
- Falsík vezeték keresztezés
- 118.20
117.46
6.9
0.7
- 118.29
117.63
6.9
0.6
- (-7.1)

6. ábra

-

7. ábra

- A pausz és papír alapú beméréseknek M1:500 méretarányban kell ábrázolni.
- A földben maradó vezetékek és műtárgyak esetén a vezetékeink és a védőszerkezeteink adatait is fel kell tüntetni.
- A helyszínrajzot jelenleg MicroStation V7 DGN – az ettől eltérő formátumú digitális állomány iránti igényét a Megrendelő előre jelzi és egyeztetni a Vállalkozóval/Vállalkozókkal! – formátumban digitálisan EOv koordináta helyesen, és kinyomtatva pausz vagy műanyag fólia adathordozón valamint kinyomtatva papíron kell leszállítani (1, illetve 2 példányban). Fénymásolt, torzult rajzot nem fogadunk el. A hagyományos pausz (fólia) és a papír alapon leszállított beméréseket aktualizált közmű alaptérképpel együtt kell ábrázolni. A digitális állománynak nem kell tartalmaznia a közmű alaptérképet. Az alaptérképről a Vállalkozónak/Vállalkozóknak kell gondoskodni!
- A digitális állománnyal szemben támasztott követelmények:
 - A bemért vezeték nyomvonalat/nyomvonalakat, műtárgy/műtárgyak körvonalát EOv helyes koordináta rendszerben kell ábrázolni.
 - Az aknáknál, térszint feletti kezelési helyeknél, nyomvonalszakaszokon az egyes szerelvényeket M1:500-as jelkulccsal ábrázolni kell. Ábrázolásnál figyelembe kell venni annak elhelyezkedését, irányultságát (melyik nyomvonal szakaszhoz tartozik, vonatkozik).
 - A bemérésnél a meglévő hálózati objektumokat (csatlakozásokat) is ábrázolni kell. Az újonnan bemért és a meglévő hálózati elemek közül a nyomvonalat eltérő színnel kell jelölni! Az újonnan bemért nyomvonal színe piros, vastagsága 1-es és folytonos vonal, a meglévő üzemelő nyomvonal színe világosbarna, vastagsága 2-es folytonos vonal, a földbe maradó holtvezeték színe kék, vastagsága 0-s folytonos vonal.
 - Az elkészített bemérésen az egyes grafikus objektumokat (vonal, jelkulcs, megírás), külön rétegeken kell ábrázolni. A Vállalkozó használhatja saját réteg kiosztását, de azt a Megrendelő képviselőjével egyszer, az első szállítás előtt egyeztetnie kell! A rétegekiosztás a későbbiek folyamán nem változhat, csak a Megrendelő külön írásos kérésére.
 - Az ábrázolt, illetve ábrázolandó objektumok rétegek szerinti csoportosítása:
 - újonnan bemért nyomvonal (színe piros, folytonos vonal, vastagsága 1)
 - újonnan bemért nyomvonal megírása (színe sárga, dőlt betűvel, hozzá tartozó mutatóvonal 0-s vastagságú sárga folytonos vonal). Jellemző töréspontok, pontok megírása (színe fehér, dőlt betű, hozzá kapcsolódó mutatóvonal színe fehér 0-s vastagságú folytonos vonal)
 - védőszerkezet, illetve fektetési távolság jelölése (színe piros, szaggatott vonal, vastagsága 0)
 - védőszerkezet megírás (színe sárga, dőlt betűvel, hozzá tartozó mutatóvonal 0-s vastagságú sárga folytonos vonal)
 - aknák, földszint feletti kezelési helyek (színe piros, vastagsága 1, alapesetben folyamatos vonal, takart akna esetében rövid szaggatott vonal, térszint feletti kezelési helyeknél pontokból álló körvonal.)
 - Aknák kezelési helyek megírása (színe sárga, dőlt betű, hozzá kapcsolódó mutatóvonal színe piros 0-s vastagságú folytonos vonal)

- Aknák kezelési helyek, vezeték szakaszokon lévő jelkulcsok (színe fehér, M1:500 méretarányának megfelelő jelkulcs készlettel történő jelölés)
 - Épület falsíkja (színe magenta, 0-s vastagságú folytonos vonal. Az épület falsíkot minikét irányba egy-egy töréspontig kell ábrázolni. hozzá kapcsolódó megírásokat sárga színnel kell ábrázolni)
 - Hőközpontok jelölése (színe piros 0-s vastagságú rövid szaggatott körvonal)
 - Egyéb vonalas létesítmények (színe fehér, 0-s vastagságú, M1:500 méretarányának megfelelő vonal stílus)
 - 324/2013 Kormányrendelet előírásához kapcsolódó vonalas és pontszerű elemek, ide értve a beméréshez, szerkesztéshez kapcsolódó elemeket is (színük cián)
 - 324/2013 Kormányrendelet előírásához kapcsolódó jelkulcsi elemek, ide értve a beméréshez, szerkesztéshez kapcsolódó elemeket is (színük cián)
 - 324/2013 Kormányrendelet előírásához kapcsolódó megírások, ide értve a beméréshez, szerkesztéshez kapcsolódó megírásokat is (színük cián)
- Primeresített szekunder vezetékek
 - Primeresített szekunder vezetékeknél a hálózati és az épület csatlakozási pontokat, a csatlakozó aknát, vagy műtárgyat kell az új távvezetéknel leírtaknak megfelelően bemérni.
 - A bemérésnél meg kell adni a primeresített vezeték méretét és megnevezését (fűtési előremenő, visszatérő) illetve az üzemén kívül helyezendő vezetékek méretét és megnevezését.
 - Épületen belüli felmérés:(Csak külön eseti kérés esetén mérendő fel!)
 - Az épületen belül vezetett primer vezetéket az épület 1:25 vagy 1:50 alaprajzán kell feltüntetni, épületszerkezethez méretezve, relatív magassági szintekkel, az épület csatlakozási ponttól a hőközpont vagy hőfogadó csatlakozási pontig.
 - Relatív magassági szintek esetén minden rajzon meg kell adni a $\pm 0,0$ szintet abszolút Balti szint feletti értékkel.
 - Az épület csatlakozás szintjét egyeztetni kell a külső geodéziai felmérés szerinti csőtengely szinttel.
 - Az épületen belüli felméréseket AutoCad 14 DWG és MicroStation v7 2D DGN formátumban digitálisan, kinyomtatva pausz vagy műanyag fólia adathordozón valamint az előzőek szerint papír alapon kell szállítani.
 - Vezetékjogi illetve szolgalmi dokumentációk:

Minden meglévő és újonnan épített vezetékről, - a FŐTÁV Zrt. eseti kérésének megfelelően – a mindenkor Földhivatali bejegyzéshez alkalmas, megfelelő léptékű és formátumú, a jogszabályoknak megfelelő, bejegyzett földmérő által készített záradékolt változási vázrajzot kell készíteni, illetve meglévő változási vázrajz esetén

újrazáradékoltatni. A Záradékolt munkák megnevezését a Megrendelő képviselőivel egyeztetni kell.

- Hőközpont felmérés:
 - Minden esetben be kell mérni a hőközponti helyiség elhelyezését az épületen belül a külső falsíkhhoz méretezve, valamint a primer vezeték csatlakozási helyét. Ha nem a hőközpontba csatlakozik a primer vezeték, akkor épületen belüli vezeték felmérést kell végezni.
 - Szállítás az épületen belüli felmérésnek megfelelően. A hőközpont helyét 1:500 léptékű rajzon kell megadni.

Műtárgyakról, aknákról építési és gépészeti felmérési rajzot kell $M = 1:20$ (nagy méretű műtárgyak esetén $M = 1:25$) léptékben, megfelelő metszetekkel, A2 méretben, FŐTÁV Zrt. típus címkével készíteni. A rajzokat AutoCad 14 DWG és MicroStation v7 dgn – az ettől eltérő formátumú digitális állomány iránti igényét a Megrendelő előre jelzi és egyeztetni a Vállalkozóval – formátumban digitálisan és kinyomtatva pausz anyagon kell leszállítani. A típus címkét a Vállalkozó tölti ki és aláírásával hitelesíti is azt. A műtárgyban található gépészeti berendezésekről (szerelvények) szerelvény listát kell készíteni és az egyes gépészeti berendezéseket (szerelvényeket) abban szerepeltetni. A berendezéseknél fel kell tüntetni az adott szerelvény névleges átmérőjét, típusát, gyártmányát.

Készítő	Megrendelő: Budapesti Távhőszolgáltató Zrt.		
	Kerület	Távfűtött terület megnevezése	
Felmérés dátuma	A munka pontos címe		
Felmérő (olvasható név és aláírás)	Tervező		Tervezés dátuma
Szerkesztő (olvasható név és aláírás)	Kivitelező		Kivitelezés dátuma
Ellenőrizte (olvasható név és aláírás)	Akna anyaga	Fedlap anyaga	Vezetékegység
FŐTÁV ellenőre	szelvénytípus	méretarány	kódszám műtárgyak, aknák esetében

A hálózaton lévő, bármely jellegű kivitelezési és karbantartási tevékenységgel érintett meglévő műtárgyak felmérési rajzát aktualizálni kell.

Az elvégzendő feladatok mennyisége elérheti a 100 munkacímet is évenként.

Általános feltételek

- A beméréseket korszerű geodéziai mérési technológiával kell végezni (elektronikus mérőállomással, GNSS helymeghatározással.)
- A bemérés pontossága és módja a 324/2013. (VIII. 29.) Kormány rendelete szerint és módon.

A szerződésben külön nem részletezett dokumentációk 324/2013. (VIII. 29.)
Kormányrendelet 5. számú melléklet 2.6 pontja szerint.

Geodéziai bemérés értesítés

Címzett: Vállalkozó cég., Képviselője telefonszáma

Fax:

Másolatot kap: FŐTÁV Zrt. (projektvezető, műszaki ellenőr, hegesztési felelős e-mailben), Műszaki osztály

Fax: 463-6087

Munka megnevezése:

Kivitelező:

Kapcsolattartó a kivitelező részéről:

Elérhetősége: telefonszám

Műszaki ellenőr (projektvezető):

Tisztelt Úr/Hölgy!

Ezúton értesítem Önt a tárgyi munka geodéziai bemérési lehetőségéről.

o a távhővezeték **nyílt árkos** bemérésének lehetséges dátuma

o a teljes nyomvonalon

o nyomvonalszakaszon

201.... év hó napjától201.... év hó napjáig

o kapcsolódó műtárgyak, hőközpontok bemérése a tárgyi munka kivitelezése során:

o nem szükséges

o értesítést később küldünk

o lehetséges dátuma: 20xx. év HH hó NN

Köszönettel :

Budapest 201.... év HH hó NN nap

Kapcsolattartó
FŐTÁV Zrt.
(vagy Kivitelező)

Munkálatok ütemezése

MEGVALÓSULÁSI DOKUMENTÁCIÓ ELVÁRT TARTALMA

Tervdokumentációk:

- megvalósult helyszínrajzok
- megvalósult hossz-szelvények
- megvalósult kereszt-szelvények
- megvalósult csomóponti vagy akna rajzok
- megvalósult részlet-rajzok:
 - o falátvezetések, légtelenítők, ürítők, stb.
 - o építész rajzok (vasalási tervek, stb.)
 - o egyéb rajzok (zsomprács, létra, segédszerkezetek, stb.)
 - o előreszigetelt csőpárnázási terv (pecsételt)
 - o előreszigetelt csőkapcsolási vázlat
- műszaki leírás (megvalósulás szerint módosítva)

Dokumentációs iratanyagok:

- kivitelezői nyilatkozat
- jegyzőkönyvek:
 - o munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv (naplómásolat)
 - o varratvizsgálati jegyzőkönyvek, nyomáspróba jegyzőkönyv
 - o talajtömörtségi, igény esetén talajterhelési vizsgálatok jegyzőkönyvei
 - o üzembehelyezési jegyzőkönyv
 - o egyéb dokumentumok, jegyzőkönyvek
- építési napló másolata
- hegesztési napló másolata
- varratétkép (méretezve)
- alapanyagnapló
- varratnapló
- hegesztési technológia minősítések jegyzéke és dokumentációja
- hegesztők jegyzéke és hegesztő minősítések
- ívhegesztő berendezések karbantartási tervei, kalibrálási/validálási jegyzőkönyvei, érintésvédelmi felülvizsgálatok (ÉV mérések) jegyzőkönyvei
- autogénteknikai eszközök HBSZ szerinti felülvizsgálati (negyedéves) jegyzőkönyvei
- Hegesztéstechnológiai utasítás (HTU), WPS lapok
- Kitöltött, naprakészen vezetett ellenőrzési és vizsgálati terv
- anyagazonosítás dokumentumai, jegyzőkönyvei
- hegesztési és egyszerűsített biztonságvédelmi ellenőrzések ellenőrzési jegyzéke
- beépített anyagok teljesítmény nyilatkozatai, minőségi bizonylatai és szállító levele egyedi berendezések garancialevelei
- hulladékok befogadási és szállítási igazolásai
- bontott fémanyagok átvételi igazolása

- kivitelező által aláírt nyomvonalrajz az elbontott távhővezetésekről
- beszállási engedélyek
- beépített építési termékek részletes listája
- 2 pld. nyomtatott és egy 1 pld. CD-n/ DVD-n átadott elektronikus formában

A tervezett vezetékek ábrázolásához EOVS helyes koordinátával rendelkező DWG és/vagy DXF formátumú terv (fájl) kell. (Lehet 2D és 3D is).

A megvalósulási dokumentáció eredeti példányának átadását az elektronikus építési napló kötelező használatát követően a Vállalkozó az e naplóban történő rögzítéssel is teljesíti.

A megvalósulási dokumentáció minden oldalát hitelesítenie kell a Felelős Műszaki Vezetőnek.

SADE-Magyarország Kft.
Budapest
Pf.:54
1518

Kötvényszám:
Ügyfélszám:

Önhöz legközelebbi ügyfélszolgálatunk:
1132 Budapest, Váci út 36-38..
Fax: 06 (1) 452 3505
Dátum: 2019. december 3.

Tárgy: Biztosítási kötvény küldése

Tisztelt SADE-Magyarország Kft.!

Csatoltan küldjük Önnek a módosult biztosítási kötvényét, kérjük, gondosan őrizze meg.

Monogram	Dátum	Aláírás
Secr.	2020.01.02	b
2020 JAN 02.		

KÉRDÉSE VAN?

Kérdés esetén forduljon bizalommal ügyfélszolgálatunkhoz a email címen vagy a 1
as telefonszámon **munkanapokon 8:00 és 20:00 óra között**. A gyorsabb ügyintézés érdekében
kérjük, hogy megkeresésében hivatkozzon a levelünkben is megtalálható kötvényszámra.

Bízunk benne, hogy továbbra is elégedett lesz szolgáltatásainkkal, és sokáig ügyfeleink között üdvözölhetjük!

Tisztelettel,

elnök-vezérigazgató

vezérigazgató-helyettes



Általános felelősségbiztosítás

Dátum: 2019.12.03.

Módosított biztosítási kötvény

Ügyfélszám:

Kötvényszám:

Közvetítő neve:

Szerződő:

SADE-Magyarország Kft.

Budaörs

Szabadság út 301

2040

Szerződés módosítás hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (0:00 óra)	Biztosítás tartama
2020.01.01.	2015.01.01.	2021.01.01.	Határozatlan

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási idővel felmondhatják.

Éves díj (HUF)	Fizetési ütem	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
12 349 227	Évente	12 349 227	Átutalás díjertéssel

Vonatkozó feltételek

Tevékenységi felelősségbiztosítás

Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)
A rész - Kiegészítő Feltétel Tevékenységi Felelősségbiztosításra
- A kötvény a sz. ajánlattal, az abban rögzített záradékokkal, megállapodásokkal együtt érvényes.
Együtbiztosított:

Biztosított tevékenység:
Mélyépítés - különös tekintettel az ivóvíz és szennyvíz hálózatok kivitelezésére
Szennyvíztisztító telepek építése, üzemeltetése és szennyvíztisztítás
Mérnöki tevékenység, tervezés, műszaki tanácsadás, építésvezetés
Vízi létesítmények építése
A biztosítás területi hatálya: Európa
Önrészesedés: Magyarországon: 10%, min. 200.000 Ft káronként
Külföldön bekövetkezett károk esetén: 10%, min. 400.000 Ft káronként
Különös feltétel:
Külföldi munkavégzés elnyerése esetén a szerződő köteles haladéktalanul a biztosító tudomására hozni az alábbi adatokat:
o projekt megnevezése, munkálatok típusa
o kivitelezés helyszíne (ország, pontos cím)
o kivitelezés időszaka
o kivitelezésen dolgozók létszáma
Amennyiben a külföldi kivitelezésekből származó árbevétel meghaladja HUF 200.000.000,- összeget ill. a dolgozói létszám a 20 főt, a

Vonatkozó feltételek	
	biztosító fenntartja magának a jogot pótdíj megállapítására. Keresztfelöltség: A felelősségbiztosítások fedezete a szerződésben megnevezett biztosítottakra úgy alkalmazandó, mintha mindegyik fél számára külön kötvényt állítottak volna ki. Ennek megfelelően kiterjed a fedezet a biztosítottak egymásnak okozott káira is. Az esetleges kártérítés mértéke független a biztosítottak közötti tulajdon százalékos arányától. A biztosítottak egymásnak okozott kárai esetében a biztosító eltekint visszakövetelési jogának érvényesítésétől.
Munkáltatói felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) B rész - Kiegészítő Feltétel Munkáltatói Felelősségbiztosításra
Szolgáltatói felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) C rész - Kiegészítő Feltétel Szolgáltatói Felelősségbiztosításra
Környezetszennyezési felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) E rész - Kiegészítő Feltétel Felelősségbiztosítás Környezetveszélyeztető Tevékenységgel Okozott Dologi és Személyisérüléses Károokra
Kiegészítő feltételek	Az érvényes záradékok szerint

Biztosított kockázatok	Kártérítési limitek (HUF)
Tevékenységi felelősségbiztosítás	
Mélyépítőipar kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kárfizetési limit évente	60 000 000
Kárfizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Munkáltatói felelősségbiztosítás	
Mélyépítőipar kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kárfizetési limit évente	60 000 000
Kárfizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Szolgáltatói felelősségbiztosítás	
Mélyépítőipar kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kárfizetési limit évente	60 000 000
Kárfizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Környezetszennyezési felelősségbiztosítás	
Mélyépítőipar kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kárfizetési limit évente	15 000 000
Kárfizetési limit káronként	5 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Kiegészítő feltételek	
Tevékenységi és szolgáltatói felelősség területi hatályának kiterjesztése Európa területére	
Kárfizetési limit évente	60 000 000

Biztosított kockázatok	Kártérítési limitek (HUF)
Kárfizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Munkáltatói felelősség területi hatályának kiterjesztése az egész világra	
Kárfizetési limit évente	60 000 000
Kárfizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Teljesítési segédek (Alvállalkozók ,megbízottak) biztosítása	
Kárfizetési limit évente	60 000 000
Kárfizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Időbeli hatály kiterjesztése	
Kárfizetési limit évente	60 000 000
Kárfizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Rakodás idegen járműről, járműre	
Kárfizetési limit évente	5 000 000
Kárfizetési limit káronként	1 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Ingatlan bérelőinek felelősségbiztosítása	
Kárfizetési limit évente	30 000 000
Kárfizetési limit káronként	15 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Szolgáltatás tárgyában okozott károk felelősségbiztosítása	
Kárfizetési limit évente	60 000 000
Kárfizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Építőipari kivitelezők és felelős műszaki vezetők szakmai felelősségbiztosítása	
Kárfizetési limit évente	15 000 000
Kárfizetési limit káronként	5 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Munkagépek, munkagépként használt gépjárművek által okozott károk felelősségbiztosítása	
Kárfizetési limit évente	15 000 000

Biztosított kockázatok	Kártérítési limitek (HUF)
Kárfizetési limit káronként	5 000 000
Káronkénti ön rész 10 %, de minimum 200 000 Ft	

elnök-vezérigazgató

vezérigazgató-helyettes

Távvezetési archiválási dokumentáció kísérlap

 FŐTÁV BUKAPÉRI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT NYK HÖLDTNG TÁQUA	Távvezetési archiválási dokumentáció kísérlap (Beruházási szabályzat 5. sz. melléklete)	1309-02-05 1. kiadás Oldal 1 / 4
---	---	---

Távvezetési projektek archiválási dokumentációjának ellenőrző listája

Projekt száma:

Kivitelezési munka megnevezése:

Kivitelezés helyszíne:

No.	MEGNEVEZÉS	Projektfelelős(PF)			Megjegyzés/ megjegyzést tevő	Projektfe- lelős (PF)	Archiváló (AR)
		Szükség es dok. db száma	Rendb en (O.K.)/ nem szüksé ges (-)	Pótoland ó (P) vagy hiányos (H)		Hiánypótl ás megtörté nt (O.K.)	Rendben (O.K.)/ hiányos, hibás(H)
1	Projektfelelős által csatolt dokumentumok tartalomjegyzék szerint:						
1.1	Keretmegállapodás és mellékletei hiv. száma						
1.2	Keretszerződés és mellékletei hiv. száma						
1.3	Kivitelezői szerződés és mellékletei hiv. száma						
1.4	Szerződés módosítások hiv. száma						
1.5	Építési/ vezetékJogi engedélyek						
1.6	Szakhatósági engedélyek						
	-alpontokban tételes felsorolás						
1.7	Engedélyezési tervdokumentáció tartalomjegyzék szerint						
1.8	Tervzsűri, szerkezetegyeztetési emlékeztetők						
1.9	Közműegyeztetett helyszínrajz						
1.10	Geodéziai bemérési rajz						
1.11	Elrendelt pótmunkák igazoló dokumentumai						
1.12	Projektlevelezés tartalomjegyzék szerint						
1.13	Műszaki ellenőr által kiállított műszaki igazolás				Lehet a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben is!		
1.14	Hegesztési felelős jóváhagyó nyilatkozata						
1.15	Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv						
1.16	Nyilatkozat Hasznosítási Bizottság részére						

	Ellenőrzést végző neve:	Pf. 1.		Pf.1.	Ar.1.
	Aláírás				
 FÖTÁV BUDAPESTI TÁVHŐZELLŐKÖZPONT BVKK Rt. HOLDING TAGJA	Távvezetési archiválási dokumentáció kísérőlap (Beruházási szabályzat 5. sz. melléklete)			1309-02-05 1. kiadás	
				Oldal 2 / 4	

No.	MEGNEVEZÉS	Műszaki ellenőr(ME)			Megjegyzés	Projektfel- elős	Archivá- ló
		Szükség- es dok- u- száma	Rendb- en (O.K.)/ nem szüksé- ges (-)	Pótolandó (P) vagy hiányos(H)		Hiánypótl- ás megtörté- nt (O.K.)	Rendb- en (O.K.)/ hiányos (H)
2	Kivitelező által leadott megvalósulási dokumentáció:						
2.1	Megvalósulási tervdokumentáció tartalomjegyzék szerint						
2.2	Kivitelező által aláírt nyomvonalrajz elbontott távvezetésekről						
2.3	Hulladékgazdálkodási terv						
2.4	Kivitelezői/ Felelős műszaki vezetői nyilatkozat szakáganként						
2.5	Munkakezdési/ területtulajdonosi hozzájárulás						
2.6	Munkakezdési/ munkaterület átadási jegyzőkönyv						
2.7	Beszállási engedély						
2.8	Építési napló						
2.9	Vizsgálati jegyzőkönyvek:						
2.9.1	-nyomáspróba						
2.9.2	-talajtömörésg						
2.10	Üzembehelyezési jegyzőkönyv						
2.11	Területtulajdonos műszaki átvételhez hozzájáruló nyilatkozata						
2.12	Termékkísérő dokumentumok :						
2.12.1	-beépített építési termékek listája						
2.12.2	-teljesítmény-nyilatkozatok építési termékekről						
2.12.3	-Fémtermékek megfelelésigazolása MSZ EN 10204 szerint						
2.12.4	Kivitelezés során felhasznált veszélyes anyagok biztonsági adatlapjai						

2.13	Előszigetelt vezeték jelzőrendszer kapcsolási rajza						
	Ellenőrzést végző neve:	Műe 1				Pf.1.	Ar.1.
	Aláírás						

 FŐTÁV BUDAPESTI TÁVHŐSZERELŐI ÉS GÉPÉSZI KFT. BVKR HÖLDTÖRZÉS TAGJA	Távvezetési archiválási dokumentáció kísérőlap (Beruházási szabályzat 5. sz. melléklete)	1309-02-05 1. kiadás	
		Oldal	3 / 4

No.	MEGNEVEZÉS	Műszaki ellenőr(ME)			Megjegyzés	Projektfel- elős	Archív- áló
		Szükséges dok. db száma	Rendben (O.K.)/ nem szüksége s (-)	Pótland ó (P) vagy hiányos (H)		Hiánypótl ás megtörté nt (O.K.)	Rendb en (O.K.)/ hiányos (H)
2.14	Nyilatkozat jelzőrendszerről						
2.15	Bontási jegyzőkönyv						
2.16	Raktári átvételt igazoló szállítólevél felújítás után újrahasznosítható anyagokról tételeken a bontási jegyzőkönyv szerint						
2.17	Szállítólevél értékesíthető fémhulladékról tételeken a bontási jegyzőkönyv szerint						
2.18	Mérlegjegy értékesíthető fémhulladékról						
2.19	SZ-jegy veszélyes hulladékról						
2.20	Befogadó nyilatkozat veszélyes hulladékról						
2.21	Szállítójegy nem veszélyes hulladékról						
2.22	Befogadó nyilatkozat nem építési hulladékról						
	Ellenőrzést végző neve:	Műe. 1.				Pf.1.	Ar.1.
	Aláírás						

 FŐTÁV BUDAPESTI TÁVHŐSZÁLLÍTÓ ZRT. BUDAPEST	Távvezetési archiválási dokumentáció kísérőlap (Beruházási szabályzat 5. sz. melléklete)		1309-02-05 1. kiadás	
			Oldal	4 / 4

No.	MEGNEVEZÉS	Hegesztési Felelős(HF)			Megjegyzés	Projektfel- elős	Archívál- ó
		Szüksé- ges dok. db száma	Rendbe- n (O.K.)/ nem szükség- es (-)	Pótolandó (P) vagy hiányos(H)		Hiánypótl- ás megtörté- nt (O.K.)	Rendbe- n (O.K.)/ hiányos(H)
2.23	Dokumentáltan átadott hegesztési és dokumentálási követelmények						
2.24	Hegesztési szempontú FŐTÁV ellenőrzések kitöltött ellenőrzési jegyzékei						
2.25	Hegesztési dokumentumok:						
2.25.1	- az Alapanyagnapló						
2.25.2	-a Hegesztési napló						
2.25.3	- a Varratnapló						
2.25.4	- a Varrattérképek						
2.25.5	- az alapanyag bizonylatok						
2.25.6	- a hegesztőanyag bizonylatok						
2.25.7	- a hegesztéstechnológia előzetes vizsgálatok jegyzéke						
2.25.8	- a kivitelezés WPS lapjai						
2.25.9	- a WPS-ek és HTU-k						
2.25.10	-a hegesztők bizonyítványai						
2.25.11	-a hegesztőanyag- felhasználás kimutatása						
2.25.12	-a nyomáspróba jegyzőkönyve						
2.25.13	- roncsolásmentes anyagvizsgálatok jegyzőkönyvei (VT,RT,PT, MT)						
2.25.14	- a vizsgálók tanúsítványai						
	Ellenőrzést végző neve:	Hf 1.				Pf.1.	Ar.1.
	Aláírás						

Budapest 201..... év hó nap

Archíváló nyilatkozata:

ARCHIVÁLHATÓ/NEM ARCHIVÁLHATÓ

Aláírás:

Távhővezetési kivitelezői igazolás

(a geodéziai bemérés elvégzésekor a kivitelező felelős műszaki vezetője tölti ki a geodétának küldött példányon, majd végül az aláírt példányt a Műszaki osztálynak kell leadni)

– a tárgyi munka távvezetékének **nyílt árkos** bemérése teljes nyomvonalhosszon megtörtént.

Budapest, 20.... év hó nap

.....

Felelős műszaki vezető

– a tárgyi munka kapcsolódó műtárgyainak bemérése megtörtént.

Budapest, 20.... év hó nap

.....

Felelős műszaki vezető

 FŐTÁV BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT. BVKR HÖLIDING TAGJA	Vállalkozási Szerződés biztonságvédelmi melléklete	4. kiadás	
		Oldal	1 / 5

I. MUNKA- ÉS TŰZVÉDELMI KÖVETELMÉNYEK

Munkáltatói felelősség

Vállalkozó köteles a munkavégzésre vonatkozó munka, tűz és balesetvédelemmel kapcsolatos jogszabályokat, külső előírásokat megismerni és a munkavégzés során maradéktalanul betartani.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy munkavállalóit

- * a munka-, valamint a tűzvédelmi törvényekben előírt védelmi előírások betartatásával foglalkoztatja,
 - * munkavállalói a feladatok ellátásához szükséges szakmai végzettségekkel, képzettségekkel rendelkeznek,
 - * munkavállalóit a Megbízó (FŐTÁV Zrt.) érdekeltségi területein a Megbízónál érvényes munkavégzésre irányadó technológiai utasításokra, belső szabályozásokra figyelemmel foglalkoztatja,
 - * munkavállalóit a munka jellegének megfelelő egyéni védőeszközzel ellátja, és azok használatát megköveteli,
 - * munkafadatait a Megbízó munkarendjéhez (a telephelyek nyitvatartási idejéhez) igazodva tervezi, végzi, végezteti.
- 1 A FŐTÁV Zrt. a munkaterületet dokumentáltan adja át a Vállalkozó részére, illetve veszi vissza a munkálatok befejezését követően. **A munkaterület dokumentált átvétele előtt a Vállalkozó, vagy alvállalkozója munkát nem végezhet.**
 - 2 Ha a munkaterület a közút egyéb technológiai területeitől munka- és közlekedésbiztonsági szempontból szervezési, vagy egyéb intézkedésekkel nem választható el, ott a Vállalkozó feladata biztosítani a munka irányítását és felügyeletét ellátó személyt/személyeket, a munkavégzés feltételeként.
 - 3 Ha a munkavégzés hatókörében a Vállalkozó munkavállalóin kívül más személyek is tartózkodhatnak és munkavégzés közben a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá tartozó veszélyes anyag kerül felhasználásra, akkor erről a tényről Vállalkozó a veszélyes anyagok Biztonsági adatlap-másolatainak I.12. pontban meghatározott Biztonság- és egészségvédelmi terv átadásával egyidejűleg köteles a Megbízót tájékoztatni. Vállalkozó e tájékoztatási kötelezettsége abban az esetben is fennáll, ha **alvállalkozója (közreműködője)** használ fel veszélyes anyagot.
 - 4 A FŐTÁV Zrt. területén végzett munkáknál a Vállalkozó vezetőjét, vagy megbízottját a FŐTÁV Zrt. munkavállalója, vagy megbízottja köteles – megbízhatóan és dokumentáltan – tevékenységéhez kapcsolódó közlekedésbiztonsági és a helyi körülményekből adódó veszélyekről kioktatni. A Vállalkozó által végzett munka technológiájából adódó vonatkozó munkavédelmi ismeretek, valamint az adott országos érvényű biztonsági szabályzatok nem képezik az oktatás tárgyát.
 - 5 A Vállalkozó saját munkavállalóinak, valamint a munkavégzés helyszínére vonatkozó kockázatértékelésről a munkavégzés hatókörében tartózkodó személyek részére megtartandó munkavédelmi oktatásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni.
 - 6 A FŐTÁV Zrt. ellenőrzésre jogosult munkavállalója, vagy megbízottja a személy- és közlekedésbiztonsági, a munkavédelmi és tűzvédelmi előírások betartását jogosult ellenőrizni az átadott, lezárható munkaterületen is. **A FŐTÁV Zrt. munka- és tűzvédelmi ügyekben felhatalmazott képviselője:**
Név: _____ munka- és tűzvédelmi csoportvezető, T.: _____, vagy az általa írásban felhatalmazott munkavállaló.
 - 7 A Vállalkozó köteles a munkavégzés során szükséges egyéni védőeszközöket írásban meghatározni és biztosítani saját munkavállalói, valamint a munkavégzés hatókörében lévő személyek részére.

- 8 A Vállalkozó az átadott, vagy a szerződés szerint közösen használt munkaterületen kívül a FŐTÁV Zrt. más területén munkát nem végezhet.
- 9 A Vállalkozó köteles a személyi sérüléssel járó és/vagy csak dologi kár következményű baleseteket és veszélyeztetéseket a FŐTÁV Zrt. felé azonnal bejelenteni. Baleset, vagy veszélyeztetés esetén bármelyik fél közös vizsgálatot igényelhet, melynek a másik szerződő fél köteles eleget tenni. A FŐTÁV Zrt. részéről végzett vizsgálatához a szükséges okiratokat a kérést követő 3 (három) munkanapon belül a Vállalkozó köteles rendelkezésre bocsátani.
- 10 Vállalkozó köteles a jelen munkavédelmi mellékletben kikötött feltételeket az alvállalkozójával (közreműködőjével) kötött szerződésben is érvényesíteni.
- 11 Hegesztési, és egyéb tűzveszéllyel járó munkát csak az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó, előzetesen írásban meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkát elrendelő feladata.. A dokumentum az építési naplóhoz annak mellékleteként csatolandó. A tűzveszélyes tevékenység végzéséhez szükséges oltási teljesítményű tűzoltó készülék, egyéb tűzvédelmi felszerelés biztosítása a Vállalkozó feladata.
- 12 A Biztonság- és egészségvédelmi tervet (BET) a Vállalkozó készíti el saját költségén és azt legkésőbb a munkaterület átadását megelőző 5 (öt) munkanappal benyújtja a FŐTÁV Zrt. 1.6. pontban feljogosított képviselője részére. A Megbízó 3 (három) munkanapon belül jogosult a BET kiegészítését, vagy módosítását kérni a Vállalkozótól. A bemutatás igazolására a Megbízó képviselője láttamozza a BET-et, amely nem jelenti a felelősség átvállalását. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a - FŐTÁV Zrt által jóváhagyott - biztonság és egészségvédelmi tervben foglaltakat maradéktalanul teljesíti és érvényesíti. A Vállalkozó által átvett területeken a munka-, és egészségvédelmet érintő jogszabályokban előírt valamennyi felelősség a Vállalkozót terheli.

II. KÖRNYEZETVÉDELMI KÖVETELMÉNYEK

- 1 A Vállalkozó köteles a munkavégzésére vonatkozó, környezetvédelemmel kapcsolatos jogszabályokat, külső előírásokat megismerni és a munkavégzés során maradéktalanul betartani.
- 2 Vállalkozó a munkakezdést megelőzően köteles a tevékenységének környezeti tényezőit felmérni, lehetséges hatásait kiértékelni és azok minimalizálására intézkedéseket tenni. Az intézkedésekről a Vállalkozó köteles a FŐTÁV Zrt. környezetvédelmi vezetőjét írásban tájékoztatni.
- 3 A Vállalkozó köteles minden tevékenységére kiemelt figyelmet fordítani, amelyek befolyással lehetnek/befolyásolják a FŐTÁV Zrt. jelentős környezeti tényezőit és azok környezeti hatásait.
- 4 A vállalkozó köteles hulladékgazdálkodási tervet készíteni, és azzal összhangban végezni munkáját. A Vállalkozó a hulladékgazdálkodási tervet a munkaterület átvétele előtt a FŐTÁV Zrt. kapcsolattartóján keresztül a környezetvédelmi vezető részére köteles átadni.
- 5 A munkavégzés során keletkezett hulladékokat a jogszabályoknak megfelelő módon, a Vállalkozó a FŐTÁV Zrt. vonatkozó eljárásának betartásával kell, hogy kezelje.
- 6 **Általános hulladékgazdálkodási és kezelési szempontok:**
 - a A hulladékot egyértelműen azonosíthatóan, szelektív módon kell gyűjteni és tárolni.
 - b Ha a szerződés másképp nem rendelkezik a keletkező hulladékot megfelelő gyűjtő-, tárolóedényekben az elszállításig/átadásig köteles a Vállalkozó gyűjteni.
 - c Veszélyes hulladék elszállítása csak megfelelő jogosultsággal rendelkező szervezettel történhet.
 - d A veszélyes hulladék elszállítását, átadását „SZ” kíséreljeggyel köteles a Vállalkozó igazolni, melyet a FŐTÁV Zrt. környezetvédelmi vezetőjének kell átadnia.



- e Az elszállított nem veszélyes hulladékról a Vállalkozó köteles a szállítást igazoló okmány másolati példányát átadni a FŐTÁV Zrt. kapcsolattartója részére.
- 7 A munkavégzés során előforduló környezeti káresemények, vészhelyzetek esetén a Vállalkozó köteles a Megbízó képviselőjét azonnal értesíteni. **A Megbízó környezetvédelmi ügyekben felhatalmazott képviselője:**
belső auditor és környezetvédelmi vezető, T.:
Távolléte esetén:
minőségirányítási és környezetvédelmi csoportvezető,
- 8 A környezeti káresemény elhárítását az észlelést követően meg kell kezdeni.
- 9 Vállalkozó köteles a jelen mellékletben kikötött feltételeket az alvállalkozójával kötött szerződésben érvényesíteni, ha az alvállalkozó a FŐTÁV Zrt. érdekkörében megkötött szerződés hatálya alá tartozó munkát végez, vagy teljesít szolgáltatást.
- 10 A FŐTÁV Zrt. ellenőrzésre jogosult munkavállalója a környezetvédelmi előírások betartását jogosult a munkavégzés teljes időtartama alatt ellenőrizni az átadott, lezárható munkaterületen is.

III. INTEGRÁLT IRÁNYÍTÁSI RENDSZER KÖVETELMÉNYEK

- 1 A Vállalkozó köteles a FŐTÁV Zrt. Integrált Irányítási Rendszerének rá vonatkozó, illetve a tevékenységével kapcsolatos előírásait betartani. A vonatkozó előírásokról, követelményekről a FŐTÁV Zrt. szerződésben megjelölt kapcsolattartója ad tájékoztatást a Vállalkozó részére.
- 2 A Vállalkozó a munkavégzés során köteles olyan magatartást tanúsítani, amely a FŐTÁV Zrt. Integrált Irányítási Politikájában foglaltakkal összhangban van, azzal összeegyeztethető.
- 3 A Vállalkozó a munkavégzés során figyelembe kell, hogy vegye a FŐTÁV Zrt. Integrált Irányítási Rendszerében kitűzött céljainak teljesülését, amennyiben azok megvalósításában érintett a szerződés keretében.
- 4 A Vállalkozó köteles betartani a FŐTÁV Zrt. szerződéssel, illetve a munkavégzéssel kapcsolatos minőségügyi terveiben foglaltakat.
- 5 A Vállalkozó, illetve alvállalkozója (közreműködője) a munkavégzés során figyelembe kell, hogy vegye a FŐTÁV Zrt. Integrált Irányítási Rendszerében kitűzött energiahatékonysági céljainak teljesülését, (teljesíthetőségét), amennyiben azok megvalósításában érintett a szerződés keretében.
- 6 A Vállalkozó köteles a munkavégzése során észlelt eltéréseket, nem megfelelőségeket, környezetszennyezéseket, illetve munkabaleseteket és veszélyhelyzeteket haladéktalanul jelenteni a FŐTÁV Zrt. szerződésben megjelölt kapcsolattartójának.
- 7 Amennyiben a Vállalkozó alvállalkozókat (közreműködőket) vesz igénybe, köteles azok Integrált Irányítási Rendszerrel kapcsolatos oktatásáról gondoskodni a FŐTÁV Zrt.-vel kötött szerződési feltételek további érvényesítésével.
- 8 A Vállalkozó elfogadja, hogy a FŐTÁV Zrt. Integrált Irányítási Rendszerében rögzített követelményeinek teljesülését jogosult előzetes egyeztetés nélkül is ellenőrizni. Megbízó részéről e tekintetben ellenőrzésre jogosult:
minőségirányítási és környezetvédelmi csoportvezető, T.: , vagy az általa írásban felhatalmazott munkavállaló.
- 9 A Vállalkozó hozzájárul a Megrendelő auditorai által, előre egyeztetett időpontban beszállítói audit megtartásához.
- 10 A Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának (közreműködőjének) a munkavégzése során a helyszínen is energiatudatosan, energiahatékonyan kell eljárnia (felesleges energia felhasználás kerülése, lehetőleg magas energiahatékonyságú eszközök, berendezések használata, a túlfűtés-túlhűtés kerülése, stb.)



- 11 A Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának a munkavégzése során a FÖTÁV Zrt. részére történő előgyártás helyszínén is energiatudatosan, energiahatékonyan kell eljárnia.
- 12 A Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának azonos paraméterű eszközök, berendezések alkalmazhatósága esetén előnyben kell részesítenie a magasabb energiahatékonyságú eszközöket, berendezéseket.

IV. SZEMÉLY-, VAGYON-, ADAT- ÉS TITOKVÉDELMI KÖVETELMÉNYEK

- 1 Vállalkozó munkavállalói a Megbízónál hatályos biztonsági előírások szerint lépnek be-, tartózkodnak-, és lépnek ki Megbízó telephelyeiről, munkaterületeiről. Vállalkozó a Megbízó létesítményeibe történő belépéséhez szükséges, az érdekeltségi körében foglalkoztatott munkavállalók személyes adatait a FÖTÁV Zrt. Biztonságvédelmi Osztálya részére átadja („Munkavállalói névjegyzék”: név, lakcím, munkáltatói igazolvány szám, gépjármű forgalmi rendszáma). Változás esetén Vállalkozó a „Munkavállalói névjegyzék”-et frissíti és aktualitásakor átadja Megbízó Biztonságvédelmi Osztálya részére.
- 2 Vállalkozó csak olyan munkavállalókat alkalmaz, akik a Megbízó üzleti titkait megőrzik.
 - a) Tilos a Feleknek a szerződések előkészítése során létrejött dokumentumokat, a megkötött szerződéseket, a szerződéskötés során keletkezett információkat a Felek előzetes engedélye nélkül harmadik fél tudomására hozni, hozzáférhetővé tenni, átadni, illetve nyilvánosságra hozni. Engedélyt az első helyi aláíró, vagy annak felettese adhat.
 - b) Harmadik fél kizárólag a szerződő felek egyhangú egyetértése esetén tekinthet be a szerződésbe. A Felek a betekintést dokumentálni kötelesek.
 - c) Amennyiben a szerződéses munka teljesítéséhez a Megbízó tulajdonában lévő szellemi terméknek minősülő dokumentumot (pld: tervrajzot, dokumentációt, tanulmányt) kell a Vállalkozó részére biztosítani, annak kiadásához írásos engedélyt a szerződésben a Megbízó részéről kijelölt kapcsolattartó adhat. Ezeket a dokumentumokat a Vállalkozó nem sokszorosíthatja, a benne foglaltakról harmadik félnek tájékoztatást nem adhat, illetve más tevékenység végzéséhez nem használhatja fel a Megbízó írásos engedélye nélkül, sem a szerződés hatálya alatt, sem annak lejártát követően, míg az üzleti titok, illetve tárgya Magyarországon jogszerűen nyilvánosságra nem kerül.
 - d) Vállalkozó a Megbízó informatikai-, hírközlési- és adatátviteli rendszereit kizárólag Megbízó érdekében, a megbízó engedélyével használhatja.
- 3 Vállalkozó a feladatok ellátására, csak pihent, munkaképes és alkohol, vagy egyéb kábítószer hatása alatt nem álló munkavállalókat állít munkába. Eltérő esetekben, a munkahelyi károkozásokból eredő károk miatt, Vállalkozó teljes mértékű kárfelelősséggel tartozik.
- 4 Vállalkozó munkavégzés ellátására csak olyan, elsődlegesen saját alkalmazásában álló munkavállalókat alkalmaz, akik hatósági erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkeznek.
- 5 Amennyiben Vállalkozó jogosult alvállalkozói munkavégzés bevonására, felelős az alvállalkozó munkavégzésére vonatkozóan is a biztonságvédelmi előírások érvényesítéséért.
- 6 Valamely biztonságvédelmi kötelezettség Vállalkozó munkavállalója általi megsértése esetén, a Vállalkozó az érintett munkavállalót Megbízó munkaterületein nem foglalkoztathatja. Ennek elmaradása szerződésszegést jelent.
- 8 Vállalkozó súlyos, az üzem-, vagy üzletbiztonságot, így különösen a Megbízó üzleti jó hírét sértő cselekménye esetén Megbízó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, kártérítési igényvel élni.
- 9 Vállalkozó munkavállalói által elkövetett szándékos vagy véltlen károkozás esetén Vállalkozó köteles együttműködni Megbízó vizsgálati eljárásában, az által kért, vagy rendelkezésére álló információkat részére rendelkezésére bocsátja.



- 10 Megbízó a munkavégzés rendjével összefüggő valamennyi biztonságvédelmi belső rendelkezését, a feladata ellátásához szükséges mértékben vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- 11 Vállalkozó a Megbízó részére végzett munkavégzési területeken, létesítményekben lehetővé teszi Vállalkozó biztonságvédelmi munkavállalói által történő ellenőrzéseket.



I. MUNKA- ÉS TŰZVÉDELMI KÖVETELMÉNYEK

Munkáltatói felelősség

Vállalkozó köteles a munkavégzésre vonatkozó munka, tűz és balesetvédelemmel kapcsolatos jogszabályokat, külső előírásokat megismerni és a munkavégzés során maradéktalanul betartani.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy munkavállalóit

- * a munka-, valamint a tűzvédelmi törvényekben előírt védelmi előírások betartatásával foglalkoztatja,
- * munkavállalói a feladatok ellátásához szükséges szakmai végzettségekkel, képzettségekkel rendelkeznek,
- * munkavállalóit a Megbízó (FŐTÁV Zrt.) érdekeltségi területein a Megbízónál érvényes munkavégzésre irányadó technológiai utasításokra, belső szabályozásokra figyelemmel foglalkoztatja,
- * munkavállalóit a munka jellegének megfelelő egyéni védőeszközzel ellátja, és azok használatát megköveteli,
- * munkafadatait a Megbízó munkarendjéhez (a telephelyek nyitvatartási idejéhez) igazodva tervezi, végzi, végezteti.

- 1 A FŐTÁV Zrt. a munkaterületet dokumentáltan adja át a Vállalkozó részére, illetve veszi vissza a munkálatok befejezését követően. **A munkaterület dokumentált átvétele előtt a Vállalkozó, vagy alvállalkozója munkát nem végezhet.**
- 2 Ha a munkaterület a közút egyéb technológiai területeitől munka- és közlekedésbiztonsági szempontból szervezési, vagy egyéb intézkedésekkel nem választható el, ott a Vállalkozó feladata biztosítani a munka irányítását és felügyeletét ellátó személyt/személyeket, a munkavégzés feltételeként.
- 3 Ha a munkavégzés hatókörében a Vállalkozó munkavállalóin kívül más személyek is tartózkodhatnak és munkavégzés közben a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá tartozó veszélyes anyag kerül felhasználásra, akkor erről a tényről Vállalkozó a veszélyes anyagok Biztonsági adatlap-másolatainak I.12. pontban meghatározott Biztonság- és egészségvédelmi terv átadásával egyidejűleg köteles a Megbízót tájékoztatni. Vállalkozó e tájékoztatási kötelezettsége abban az esetben is fennáll, ha **alvállalkozója (közreműködője)** használ fel veszélyes anyagot.
- 4 A FŐTÁV Zrt. területén végzett munkáknál a Vállalkozó vezetőjét, vagy megbízottját a FŐTÁV Zrt. munkavállalója, vagy megbízottja köteles – megbízhatóan és dokumentáltan – tevékenységéhez kapcsolódó közlekedésbiztonsági és a helyi körülményekből adódó veszélyekről kioktatni. A Vállalkozó által végzett munka technológiájából adódó vonatkozó munkavédelmi ismeretek, valamint az adott országos érvényű biztonsági szabályzatok nem képezik az oktatás tárgyát.
- 5 A Vállalkozó saját munkavállalóinak, valamint a munkavégzés helyszínére vonatkozó kockázatértékelésről a munkavégzés hatókörében tartózkodó személyek részére megtartandó munkavédelmi oktatásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 6 A FŐTÁV Zrt. ellenőrzésre jogosult munkavállalója, vagy megbízottja a személy- és közlekedésbiztonsági, a munkavédelmi és tűzvédelmi előírások betartását jogosult ellenőrizni az átadott, lezárható munkaterületen is. **A FŐTÁV Zrt. munka- és tűzvédelmi ügyekben felhatalmazott képviselője:**

Név: _____ munka- és tűzvédelmi csoportvezető, T.: _____, vagy az általa írásban felhatalmazott munkavállaló.

- 7 A Vállalkozó köteles a munkavégzés során szükséges egyéni védőeszközöket írásban meghatározni és biztosítani saját munkavállalói, valamint a munkavégzés hatókörében lévő személyek részére.



- 8 A Vállalkozó az átadott, vagy a szerződés szerint közösen használt munkaterületen kívül a FŐTÁV Zrt. más területén munkát nem végezhet.
- 9 A Vállalkozó köteles a személyi sérüléssel járó és/vagy csak dologi kár következményű baleseteket és veszélyeztetéseket a FŐTÁV Zrt. felé azonnal bejelenteni, Baleset, vagy veszélyeztetés esetén bármelyik fél közös vizsgálatot igényelhet, melynek a másik szerződő fél köteles eleget tenni. A FŐTÁV Zrt. részéről végzett vizsgálatához a szükséges okiratokat a kérést követő 3 (három) munkanapon belül a Vállalkozó köteles rendelkezésre bocsátani.
- 10 Vállalkozó köteles a jelen munkavédelmi mellékletben kikötött feltételeket az alvállalkozójával (közreműködőjével) kötött szerződésben is érvényesíteni.
- 11 Hegesztési, és egyéb tűzveszéllyel járó munkát csak az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó, előzetesen írásban meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkát elrendelő feladata.. A dokumentum az építési naplóhoz annak mellékleteként csatolandó. A tűzveszélyes tevékenység végzéséhez szükséges oltási teljesítményű tűzoltó készülék, egyéb tűzvédelmi felszerelés biztosítása a Vállalkozó feladata.
- 12 A Biztonság- és egészségvédelmi tervet (BET) a Vállalkozó készíti el saját költségén és azt legkésőbb a munkaterület átadását megelőző 5 (öt) munkanappal benyújtja a FŐTÁV Zrt. 1.6. pontban feljogosított képviselője részére. A Megbízó 3 (három) munkanapon belül jogosult a BET kiegészítését, vagy módosítását kérni a Vállalkozótól. A bemutatás igazolására a Megbízó képviselője láttamozza a BET-et, amely nem jelenti a felelősség átvállalását. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a - FŐTÁV Zrt által jóváhagyott - biztonság és egészségvédelmi tervben foglaltakat maradéktalanul teljesíti és érvényesíti. A Vállalkozó által átvett területeken a munka-, és egészségvédelmet érintő jogszabályokban előírt valamennyi felelősség a Vállalkozót terheli.

II. KÖRNYEZETVÉDELMI KÖVETELMÉNYEK

- 1 A Vállalkozó köteles a munkavégzésére vonatkozó, környezetvédelemmel kapcsolatos jogszabályokat, külső előírásokat megismerni és a munkavégzés során maradéktalanul betartani.
- 2 Vállalkozó a munkakezdést megelőzően köteles a tevékenységének környezeti tényezőit felmérni, lehetséges hatásait kiértékelni és azok minimalizálására intézkedéseket tenni. Az intézkedésekről a Vállalkozó köteles a FŐTÁV Zrt. környezetvédelmi vezetőjét írásban tájékoztatni.
- 3 A Vállalkozó köteles minden tevékenységére kiemelt figyelmet fordítani, amelyek befolyással lehetnek/befolyásolják a FŐTÁV Zrt. jelentős környezeti tényezőit és azok környezeti hatásait.
- 4 A vállalkozó köteles hulladékgazdálkodási tervet készíteni, és azzal összhangban végezni munkáját. A Vállalkozó a hulladékgazdálkodási tervet a munkaterület átvétele előtt a FŐTÁV Zrt. kapcsolattartóján keresztül a környezetvédelmi vezető részére köteles átadni.
- 5 A munkavégzés során keletkezett hulladékokat a jogszabályoknak megfelelő módon, a Vállalkozó a FŐTÁV Zrt. vonatkozó eljárásának betartásával kell, hogy kezelje.
- 6 **Általános hulladékgazdálkodási és kezelési szempontok:**
 - a A hulladékot egyértelműen azonosíthatóan, szelektív módon kell gyűjteni és tárolni.
 - b Ha a szerződés másképp nem rendelkezik a keletkező hulladékot megfelelő gyűjtő-, tárolóedényekben az elszállításig/átadásig köteles a Vállalkozó gyűjteni.
 - c Veszélyes hulladék elszállítása csak megfelelő jogosultsággal rendelkező szervezettel történhet.
 - d A veszélyes hulladék elszállítását, átadását „SZ” kísérőjeggyel köteles a Vállalkozó igazolni, melyet a FŐTÁV Zrt. környezetvédelmi vezetőjének kell átadnia.

- e Az elszállított nem veszélyes hulladékról a Vállalkozó köteles a szállítást igazoló okmány másolati példányát átadni a FŐTÁV Zrt. kapcsolattartója részére.
- 7 A munkavégzés során előforduló környezeti káresemények, vészhelyzetek esetén a Vállalkozó köteles a Megbízó képviselőjét azonnal értesíteni. **A Megbízó környezetvédelmi ügyekben felhatalmazott képviselője:**

belső auditor és környezetvédelmi vezető, T.:

Távolléte esetén:

minőségirányítási és környezetvédelmi csoportvezető, T.:

- 8 A környezeti káresemény elhárítását az észlelést követően meg kell kezdeni.
- 9 Vállalkozó köteles a jelen mellékletben kikötött feltételeket az alvállalkozójával kötött szerződésben érvényesíteni, ha az alvállalkozó a FŐTÁV Zrt. érdekkörében megkötött szerződés hatálya alá tartozó munkát végez, vagy teljesít szolgáltatást.
- 10 A FŐTÁV Zrt. ellenőrzésre jogosult munkavállalója a környezetvédelmi előírások betartását jogosult a munkavégzés teljes időtartama alatt ellenőrizni az átadott, lezárható munkaterületen is.

III. INTEGRÁLT IRÁNYÍTÁSI RENDSZER KÖVETELMÉNYEK

- 1 A Vállalkozó köteles a FŐTÁV Zrt. Integrált Irányítási Rendszerének rá vonatkozó, illetve a tevékenységével kapcsolatos előírásait betartani. A vonatkozó előírásokról, követelményekről a FŐTÁV Zrt. szerződésben megjelölt kapcsolattartója ad tájékoztatást a Vállalkozó részére.
- 2 A Vállalkozó a munkavégzés során köteles olyan magatartást tanúsítani, amely a FŐTÁV Zrt. Integrált Irányítási Politikájában foglaltakkal összhangban van, azzal összeegyeztethető.
- 3 A Vállalkozó a munkavégzés során figyelembe kell, hogy vegye a FŐTÁV Zrt. Integrált Irányítási Rendszerében kitűzött céljainak teljesülését, amennyiben azok megvalósításában érintett a szerződés keretében.
- 4 A Vállalkozó köteles betartani a FŐTÁV Zrt. szerződéssel, illetve a munkavégzéssel kapcsolatos minőségügyi terveiben foglaltakat.
- 5 A Vállalkozó, illetve alvállalkozója (közreműködője) a munkavégzés során figyelembe kell, hogy vegye a FŐTÁV Zrt. Integrált Irányítási Rendszerében kitűzött energiahatékonysági céljainak teljesülését, (teljesíthetőségét), amennyiben azok megvalósításában érintett a szerződés keretében.
- 6 A Vállalkozó köteles a munkavégzése során észlelt eltéréseket, nem megfelelőségeket, környezetszennyezéseket, illetve munkabaleseteket és veszélyhelyzeteket haladéktalanul jelenteni a FŐTÁV Zrt. szerződésben megjelölt kapcsolattartójának.
- 7 Amennyiben a Vállalkozó alvállalkozókat (közreműködőket) vesz igénybe, köteles azok Integrált Irányítási Rendszerrel kapcsolatos oktatásáról gondoskodni a FŐTÁV Zrt.-vel kötött szerződési feltételek további érvényesítésével.
- 8 A Vállalkozó elfogadja, hogy a FŐTÁV Zrt. Integrált Irányítási Rendszerében rögzített követelményeinek teljesülését jogosult előzetes egyeztetés nélkül is ellenőrizni. Megbízó részéről e tekintetben ellenőrzésre jogosult:

minőségirányítási és környezetvédelmi csoportvezető, T.: , vagy az általa írásban felhatalmazott munkavállaló.

- 9 A Vállalkozó hozzájárul a Megrendelő auditorai által, előre egyeztetett időpontban beszállítói audit megtartásához.
- 10 A Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának (közreműködőjének) a munkavégzése során a helyszínen is energiatudatosan, energiahatékonyan kell eljárnia (felesleges energia felhasználás kerülése, lehetőleg magas energiahatékonyságú eszközök, berendezések használata, a túlfűtés-túlhűtés kerülése, stb.)

- 11 A Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának a munkavégzése során a FŐTÁV Zrt. részére történő előgyártás helyszínén is energiatudatosan, energiahatékonyan kell eljárnia.
- 12 A Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának azonos paraméterű eszközök, berendezések alkalmazhatósága esetén előnyben kell részesítenie a magasabb energiahatékonyaságú eszközöket, berendezéseket.

IV. SZEMÉLY-, VAGYON-, ADAT- ÉS TITOKVÉDELMI KÖVETELMÉNYEK

- 1 Vállalkozó munkavállalói a Megbízónál hatályos biztonsági előírások szerint lépnek be-, tartózkodnak-, és lépnek ki Megbízó telephelyeiről, munkaterületeiről. Vállalkozó a Megbízó létesítményeibe történő belépéséhez szükséges, az érdekeltségi körében foglalkoztatott munkavállalók személyes adatait a FŐTÁV Zrt. Biztonságvédelmi Osztálya részére átadja („Munkavállalói névjegyzék”: név, lakcím, munkáltatói igazolvány szám, gépjármű forgalmi rendszáma). Változás esetén Vállalkozó a „Munkavállalói névjegyzék”-et frissíti és aktualitásakor átadja Megbízó Biztonságvédelmi Osztálya részére.
- 2 Vállalkozó csak olyan munkavállalókat alkalmaz, akik a Megbízó üzleti titkait megőrzik.
 - a) Tilos a Feleknek a szerződések előkészítése során létrejött dokumentumokat, a megkötött szerződéseket, a szerződéskötés során keletkezett információkat a Felek előzetes engedélye nélkül harmadik fél tudomására hozni, hozzáférhetővé tenni, átadni, illetve nyilvánosságra hozni. Engedélyt az első helyi aláíró, vagy annak felettese adhat.
 - b) Harmadik fél kizárólag a szerződő felek egyhangú egyetértése esetén tekinthet be a szerződésbe. A Felek a betekintést dokumentálni kötelesek.
 - c) Amennyiben a szerződéses munka teljesítéséhez a Megbízó tulajdonában lévő szellemi terméknek minősülő dokumentumot (pld: tervrajzot, dokumentációt, tanulmányt) kell a Vállalkozó részére biztosítani, annak kiadásához írásos engedélyt a szerződésben a Megbízó részéről kijelölt kapcsolattartó adhat. Ezeket a dokumentumokat a Vállalkozó nem sokszorosíthatja, a benne foglaltakról harmadik félnek tájékoztatást nem adhat, illetve más tevékenység végzéséhez nem használhatja fel a Megbízó írásos engedélye nélkül, sem a szerződés hatálya alatt, sem annak lejártát követően, míg az üzleti titok, illetve tárgya Magyarországon jogszerűen nyilvánosságra nem kerül.
 - d) Vállalkozó a Megbízó informatikai-, hírközlési- és adatátviteli rendszereit kizárólag Megbízó érdekében, a megbízó engedélyével használhatja.
- 3 Vállalkozó a feladatok ellátására, csak pihent, munkaképes és alkohol, vagy egyéb kábítószer hatása alatt nem álló munkavállalókat állít munkába. Eltérő esetekben, a munkahelyi károkozásokból eredő károk miatt, Vállalkozó teljes mértékű kárfelelősséggel tartozik.
- 4 Vállalkozó munkavégzés ellátására csak olyan, elsődlegesen saját alkalmazásában álló munkavállalókat alkalmaz, akik hatósági erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkeznek.
- 5 Amennyiben Vállalkozó jogosult alvállalkozói munkavégzés bevonására, felelős az alvállalkozó munkavégzésére vonatkozóan is a biztonságvédelmi előírások érvényesítéséért.
- 6 Valamely biztonságvédelmi kötelezettség Vállalkozó munkavállalója általi megsértése esetén, a Vállalkozó az érintett munkavállalót Megbízó munkaterületein nem foglalkoztathatja. Ennek elmaradása szerződésszegést jelent.
- 8 Vállalkozó súlyos, az üzem-, vagy üzletbiztonságot, így különösen a Megbízó üzleti jó hírét sértő cselekménye esetén Megbízó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, kártérítési igényt élni.
- 9 Vállalkozó munkavállalói által elkövetett szándékos vagy véltlen károkozás esetén Vállalkozó köteles együttműködni Megbízó vizsgálati eljárásában, az által kért, vagy rendelkezésére álló információkat részére rendelkezésére bocsátja.



- 10 Megbízó a munkavégzés rendjével összefüggő valamennyi biztonságvédelmi belső rendelkezését, a feladata ellátásához szükséges mértékben vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- 11 Vállalkozó a Megbízó részére végzett munkavégzési területeken, létesítményekben lehetővé teszi Vállalkozó biztonságvédelmi munkavállalói által történő ellenőrzéseket.