



TERVEZŐI SZERZŐDÉS

- a FŐTÁV Zrt. távvezetékek tervezésére és engedélyeztetésére tervezői művezetéssel -

amely létrejött egyrészről a

Budapesti Távhőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.; cégjegyzékszám: 01-10-042582; adószám: 10941362-2-44; rövidített elnevezése: FŐTÁV Zrt.; képviseli: Orbán Tibor műszaki vezérigazgató-helyettes és Hidegné Fehér Krisztina gazdasági igazgató-helyettes), mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

KRAFTSZER Vállalkozási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1139 Budapest, Pap Károly u. 4-6.; cégjegyzékszám: 01-09-068435; adószáma: 10395486-2-41; rövidített elnevezése: Kraftszer Kft.; képviseli: Jászberényi István Ügyvezető igazgató és Horváthné Bojtí Beáta Üzletfejlesztési igazgató) mint tervező (továbbiakban: **Tervező**)

(a Megrendelő és a Tervező a továbbiakban együttesen: **Felek**, külön-külön: **Fél**) között az alábbi feltételeknek megfelelően:

1. Bevezető Rendelkezők

1.1 A Megrendelő, mint a közszolgáltatók közbeszerzéseire vonatkozó sajátos közbeszerzési szabályokról szóló 307/2015. (X. 27.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdés alapján előminősítési rendszer létrehozásáról szóló az Európai Unió Hivatalos Lapjában (TED) 2016/S 051-085761 iktatószám alatt, 2016.03.12-én megjelent hirdetménnyel „*Tervezői szerződés távhővezetési tervezési, engedélyezési, valamint építési munkák tárgyában, a szükséges anyagok biztosításával*” elnevezéssel közbeszerzési eljárást indított.

Az előminősítési listára felvett gazdasági szereplők részvételével 2018. augusztus 1. napján meghívásos közbeszerzési eljárást indított „A 2019. évi távvezetési beruházási munkákhoz engedélyezési és kiviteli tervek készítése” tárgyban – 2. részajánlat.

A Megrendelő a hivatkozott közbeszerzési eljárást lefolytatta, amelynek alapján a Tervezővel, mint közbeszerzési eljárás 2. részének nyertes ajánlattevővel jelen tervezői szerződést köti meg.

1.2 A Tervező a közbeszerzési eljárás során megkapta az ajánlat tételhez szükséges információt és tájékoztatást a közbeszerzés tárgyát képező tervezési munkára vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan az ajánlati felhívást és dokumentációt, az azok mellékleteit képező műszaki leírást és mellékleteit, és a megkötendő jelen Tervezői szerződés-tervezetet.

1.3 A Tervező a Megrendelőtől az ajánlatadást megelőzően kapott információk, dokumentumok Megrendelői előírások, valamint a teljes Ajánlattételi Dokumentáció alapján készítette ajánlatát. A Tervező munkája során figyelembe veszi a hatályos jogszabályokat, szabványokat, és a terveket a jó mérnöki gyakorlatnak megfelelő gondossággal és tartalommal teljes körűen készíti.

1.4. A Felek közötti jogvita elbírálásához a Tervezői szerződés és mellékletei rendelkezéseit kell figyelembe venni. Amennyiben a Tervezői szerződés a vitás kérdésre nem tartalmaz rendelkezést, sorrendben az ajánlati felhívás és dokumentáció, illetve a Tervező ajánlata irányadó.

1.5. A nyertes ajánlat értékelésre került tartalmi elemei:

- Teljesítési határidő (min. 80 naptári nap – max. 110 naptári nap)
- Ajánlati ár (nettó Ft)
- Tervezői művezetés díja (nettó Ft / fél mérnöknap)

2. Fogalom meghatározások

- 2.1. Altervező: a Tervező által, a Tervezői szerződés teljesítése érdekében igénybe vett valamennyi a közbeszerzési eljárás során megjelölt munkanemekbe bevonni kívánt, illetőleg a Megrendelő által a Kbt. 3. § 2. pontja szerint elfogadott altervező.
- 2.2. Árazatlan (tételes) költségvetési kiírás: minőségi követelményekkel rendelkező mennyiségi kimutatás a tervezett létesítmény jellege szerint szükséges szakági bontásban és részletezettséggel, mely a műszaki követelmények meghatározásaira szolgál.
- 2.3. Építési engedély, építési engedélyezési eljárás: jelen Tervezői szerződés tekintetében Felek építési engedély, építési engedélyezési eljárás alatt a távvezeték létesítéséhez szükséges vezetékjogi és építési engedélyt, az engedély megszerzéséhez szükséges építési, vezetékjogi engedélyezési eljárást értik, ide értve a közműegyeztetéseket és közműnyilatkozatok beszerzését is.
- 2.4. Kivitelezési dokumentáció: az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 22-23. §, valamint a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: **Tszt.**) végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelet 2. sz. melléklete szerinti, illetve a Közbeszerzési műszaki leírásban részletezett tartalommal bíró dokumentáció.
- 2.5. Közbeszerzési műszaki leírás: A jelen Tervezői szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező műszaki előírások összessége, amely tartalmilag és alakilag megfelel a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet VII. fejezetében meghatározott mindenkor érvényes követelményeknek a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 2.2. pontja szerinti tartalommal.
- 2.6. Létesítmény: bármely ingó vagy ingatlan műszaki eszköz, amely megtervezésére a Tervező jelen Tervezői szerződés alapján kötelezettséget vállalt.
- 2.7. Szerkezetegyeztetés: olyan egyeztetési fórum, amelyet jelen Tervezői szerződésben meghatározottak szerint, a jelen Tervezői szerződésben meghatározott teljesítési szakokban és feladatkörrel kell összehívni. A Szerkezetegyeztetésen részt vesz a Megrendelő képviselője és a Tervező által, vagy részéről kijelölt szakmai vezető(k). A Szerkezetegyeztetésen a Megrendelő döntést hozhat a tervezéssel kapcsolatos valamennyi szakmai kérdésben. A Szerkezetegyeztetés utasításai és döntései a Tervező részére kötelezőek.
- 2.8. Tervező: jogszabály által előírt képesítéssel, szükséges tervezői jogosultsággal és szakértelemmel rendelkező természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb gazdálkodó szervezet, aki valamely dolog, létesítmény tervezésére vállal kötelezettséget. Jellemzően ez alatt a jelen Tervezői szerződésben – ha csak a szövegkörnyezetből más nem derül ki – a Tervezőt kell érteni.
- 2.9. Tervezői művezetés: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: **Étv.**) 33. §-ának (4) bekezdésében foglaltak alapján közreműködés az építészeti-műszaki terveknek megfelelő maradéktalan megvalósítás érdekében, a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldásának elősegítése, tervegyeztetések lefolytatása.
- 2.10. Terv zsűri: olyan egyeztető fórum, amely a Megrendelő és a Tervező által delegált szakmai vezetőkből áll, valamint feladat és hatáskörrel rendelkezik a tervek és kapcsolódó dokumentumainak ellenőrzésére vagy azok módosítási javaslattal történő visszautasítására a jelen Tervezői szerződés szerint. A Terv zsűri döntései a Tervező részére kötelezőek és a Megrendelő által megjelölt közreműködőinek a Terv zsűrin való részvételéről a Tervezőnek gondoskodnia kell. A Terv zsűri feladatkörét és megtartásának tervezett időpontjait jelen Tervezői szerződés tartalmazza. A Terv zsűri véleménye a Tervező felelősségét nem mentesíti.
- 2.11. Tervszállítás: a Terv zsűri észrevételeknek megfelelően javított és jelen szerződésben meghatározott valamennyi követelménynek megfelelő, komplett engedélyezési-, vagy kiviteli-terv Megrendelő részére történő átadását jelenti.

- 2.12. Tervezési Díjalap (D): Tervezői szerződésben meghatározásra kerülő referencia érték (viszonyszám), mely a Szerződéssel érintett kivitelezések vonatkozásában a becsült kivitelezési költségek alapján került meghatározásra a Megrendelő által.
- 2.13. Tervezői szerződés: előminősítési rendszerben indított meghívásos közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötésre kerülő egyedi tervezési feladatokra vonatkozó vállalkozási (tervezési) szerződés.

3. A Tervezői szerződés tárgya

- 3.1. A Tervezői szerződés tárgya: **a Megrendelő távhővezeték hálózatának építéséhez, felújításához kapcsolódó távhővezetési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció, a megtervezett és engedélyezett vezetékszakaszok kivitelezése során felmerülő tervezői művezetés biztosításával az alábbi helyszíneken, az alábbiak és az 1. sz. melléklet szerint:**

- 1.) cím: X. Bányató utcát keresztező DN400-as védőcsatornás gerincvezeték felújításához engedélyezési és kiviteli tervek készítése az A002222 (59-2-0140) és az A002223 (59-2-2000) jelű aknák közötti szakaszon kb. 85 nyvfm DN400-as előreszigetelt vezetékkel az útfelújítást megelőzően.
- 2.) cím: XI. Lágymányosi utcai DN80-as védőcsatornás elosztóvezeték felújításához engedélyezési és kiviteli tervek készítése az A000998 (25-2-3600) jelű akna és az A000999 (25-2-3605) jelű csatlakozási pont közötti szakaszon kb. 16 nyvfm DN80-as, 1-szeresen erősített szigetelésű előreszigetelt vezetékkel az útfelújítást megelőzően.
- 3.) cím: XXI. Kiss János alt. u. - Kossuth L utcai DN250-es, DN200-as védőcsatornás elosztóvezeték felújításához engedélyezési és kiviteli tervek készítése az A003160 (39-2-0200) és az A003169 (39-2-0290) jelű aknák közötti szakaszon kb. 430 nyvfm DN250-es előreszigetelt és 70 nyvfm DN200-as 1-szeresen erősített szigetelésű előreszigetelt vezetékkel, valamint a Kiss J alt u. 22-28. P001222 jelű fogyasztó DN65-ös, a Kiss J. alt. u. 29-41. P003738 jelű fogyasztó DN150-es, a Kiss J. alt. u. 21-23. P002732 jelű fogyasztó DN80-as, a Kiss J. alt. u. 10. P000719 jelű fogyasztó DN100-as, az Ady E. u. 13-15. P000878 jelű fogyasztó DN100-as, a Kossuth L. u. 22. P000809 jelű fogyasztó DN50-es, és a Kossuth L. u. 24. P000808 jelű fogyasztó DN100-as bekötővezetékeivel együtt összesen kb. 20 nyvfm 80-as, kb. 55 nyvfm DN65-ös, kb. 55 nyvfm DN40-es, és kb. 50 nyvfm DN32-es 1-szeresen erősített szigetelésű előreszigetelt vezetékkel.
- 4.) cím: X. Mázsa u. 9. P002862 jelű fogyasztó DN100-as bekötővezetékének felújításához engedélyezési és kiviteli tervek készítése az A002339 (34-2-2000) jelű aknától kb. 310 nyvfm DN50-es 1-szeresen erősített szigetelésű előreszigetelt vezetékkel.
- 5.) cím: XI. Nándorfejérvári út – Barázda utcai DN150-es elosztóvezeték felújításához engedélyezési és kiviteli tervek készítése az A000353 (23-2-2549) jelű aknától az A000954 (23-2-2550) jelű aknáig 25 nyvfm DN40-es 1-szeresen erősített szigetelésű előreszigetelt vezetékkel, majd onnan a Barázda köz 9-11. P001338 jelű fogyasztó DN100-as bekötővezetékének felújítása kb. 160 nyvfm DN40-es, a Nándorfejérvári út 30. P002928 jelű fogyasztó részben DN200-as, részben DN100-as, és részben DN25-ös bekötővezetékének felújítása kb. 185 nyvfm DN32-es 1-szeresen erősített szigetelésű előreszigetelt vezetékkel, közterületre helyezéssel. Tervezéskor figyelembe kell venni, hogy a 2549 jelű akna és a P001338 jelű fogyasztó között közvetlenül a távvezeték csőcsatornájában FŐTÁV Zrt. tulajdonát képező fénykábel húzódik.

A Tervező elkészíti a Megrendelő által megjelölt, megnevezett távvezetékek létesítésére vonatkozó terveket oly módon, hogy a tervek alkalmasak legyenek a vezetékjogi engedély megszerzésére (engedélyezési tervdokumentáció) és a távvezetékek kivitelezésére (kiviteli tervdokumentáció). A tervező köteles a terveket a Megrendelő részére jelen Tervezői szerződés szerinti formában és példányszámban átadni.

A Tervező a Megrendelő képviselőjében eljár a Megrendelő nevére szóló vezetékgigi engedély megszerzésében. Ennek során az eljáró hatóság részére benyújtja az eljáráshoz szükséges valamennyi tervet, dokumentumot, jegyzőkönyvet, nyilatkozatot, hozzájárulást, jóváhagyást és egyéb hasonló okiratot.

A Tervező a kivitelezés elősegítése érdekében az általa készített tervekhez kapcsolódó tervezői művezetést végez.

A Tervező tervezési feladata kiterjed a jelen Tervezői szerződés 4. pontjában meghatározott dokumentumok szerint:

- a) a gerinc-, elosztó-, bekötő-, szekunder vezetékek építéséhez vagy felújításához, beleértve a szükséges közműkiváltások tervezésére,
- b) a tenderterv dokumentáció, a kiviteli tervdokumentáció és vezetékgigi engedélyezési dokumentáció elkészítésére és engedélyeztetésére.

3.2. Felek rögzítik, miszerint a Tervezői szerződés tárgyát képező munkák vonatkozásában a ténylegesen elvégzett, konkrét feladatok szolgálnak a Tervező teljesítésének alapjául, azaz a ténylegesen elvégzett, konkrét munka a tervezői díj alapja.

3.3. Jelen Tervezői szerződés időbeli hatályát a Tervező által az ajánlatában vállalt 110 napig terjedő határozott időre állapítják meg a Felek azzal, hogy a tervezői művezetés teljesítésére legfeljebb a Tervezői szerződés hatályba lépésétől számított 5 (öt) éven belül lehet kötelezni a Tervezőt.

4. A Tervezői szerződés dokumentumai

4.1. A jelen Tervezői szerződés dokumentumai: a Megrendelő által a Tervezői szerződés tárgyára vonatkozó közbeszerzési eljárás részvételi és ajánlati felhívása, dokumentációja, a részvételi és ajánlattételi szakaszban ajánlatkérő által adott kiegészítő tájékoztatások, és a nyertes ajánlattevő ajánlata, melyeket Felek a Tervezői szerződés elválaszthatatlan mellékleteiként kezelnek.

4.2. Minden olyan esetre, melyeknél a műszaki megvalósításra nincs egyértelmű rendelkezés a rendelkezésre bocsátott érvényes szabályzatokban, vagy a Tervezői szerződés pontjaiban, ott Felek az adott esethez kapcsolható szabványok, jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően járnak el.

4.3. A Tervező által készített terveknek, tervdokumentációknak és egyéb kapcsolódó dokumentumoknak, valamint a tervező eljárásának meg kell felelni valamennyi vonatkozó jogszabálynak, szakmai normának, és a Megrendelő által ismertetett egyéb követelménynek.

A Felek kijelentik, hogy jogszabályok alatt különösen, de nem kizárólagosan a 22.7. pontban meghatározott jogszabályokat, valamint az OTÉK (Országos Településrendezési és Építési Követelmények) és OVSZ (Országos Vasúti Szabályzat) rendeleteket értik.

4.4. A Tervező kötelezi magát arra, hogy megismeri és betartja a tervezésre és a tervezés tárgyára irányadó szakági normákat és szabványokat, valamint a Megrendelő által átadott utasításokat és egyéb követelményeket.

4.5. A Megrendelő által biztosított, illetve a Tervező által a Megrendelő költségére, illetve a saját költségére beszerzésre kerülő adatszolgáltatások, illetve a Megrendelő részéről átadásra kerülő dokumentációk listáját a **4. sz. melléklet** tartalmazza.

5. A Tervező kötelezettségei, kötelezettségvállalási nyilatkozata

5.1. A Tervező köteles az engedélyezési tervdokumentációt oly módon elkészíteni és a Megrendelő részére átadni, valamint az engedélyező hatóság részére benyújtani, hogy azok a vezetékgigi, és építési engedély megszerzésére alkalmasak legyenek, és azok alapján a Tervező a Megrendelő javára szóló engedélyt be is tudja szerezni.

- 5.2. A Tervező köteles kiviteli tervdokumentációt úgy elkészíteni, hogy az alkalmas legyen arra, hogy a Megrendelő a kivitelezési munkák vállalkozásba adásához szükséges pályáztatásokat el tudja végezni, a tervezés tárgyát képező távvezeték, létesítményt megépíthesse, használatba vehesse és üzembiztosan, szakszerűen üzemeltethesse.
- 5.3. Költséghatékonyság szempontjából Tervező köteles Megrendelő érdekeit képviselni a költségvetés készítésekor. Köteles a leggazdaságosabb, műszakilag megfelelő megoldásokat alkalmazni. Köteles figyelembe venni a járulékos költségtényezőket is a tervezéskor (pl. közútdíj költségvizsgálattal).
- 5.4. A Tervező feladata különösen:
- a) minden, a tervezéshez szükséges adat önálló megszerzése az illetékes hatóságoktól,
 - b) a tervezési munkák megkezdése előtt Megrendelővel előzetesen egyeztetett időpontban közösen helyszíni egyeztetésen részt venni, a terveket az ott rögzítetteknek megfelelően elkészíteni,
 - c) a Megrendelő bevonásával egyeztetések lefolytatása a tervezés tárgyában érintett összes hatósággal (szakhatósággal), és az egyeztetésekről készült emlékeztető, jegyzőkönyv elkészítése és átadása a Megrendelőnek,
 - d) a Megrendelő bevonásával hatóságokkal (szakhatóságokkal) kapcsolatos mindennemű ügyintézés és konzultáció lefolytatása, valamennyi kitöltendő nyomtatvány beszerzése (Megrendelő által kitöltendő nyomtatványok is), ezek kitöltése, leadása (Megrendelő feladata nyomtatványok, nyilatkozatok aláírása),
 - e) közműszolgáltatók és más hatóságok (szakhatóságok) nyilatkozatainak/engedélyeinek megszerzése és megküldése a Megrendelőnek,
 - f) engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése az irányadó jogszabályoknak (beleértve a helyi rendeleteket, szabályokat is), szabványoknak, műszaki előírásoknak mindenben megfelelően, Tervezői szerződésben és mellékleteiben (különös tekintettel a jelen Tervezői szerződés **2. számú mellékletében, illetve a Megrendelő Távhővezeték létesítési szabályzatában**) foglaltak szerint, a Megrendelő utasításai alapján,
 - g) vezetékjogi engedélyezési tervdokumentáció leadása az illetékes engedélyezési hatóságnak (Budapest Főváros Kormányhivatala, mérésügyi és műszaki biztonsági hatóság), illetőleg amennyiben szükséges más engedélyező hatósághoz,
 - h) a vezetékjogi engedély megszerzéséhez szükséges esetleges hiánypótlások – legkésőbb határozatban megjelölt – határidőig történő teljesítése,
 - i) amennyiben a Tervező altervezőt vesz igénybe, úgy feladata a Tervezőnek a saját és az altervezők munkájának összehangolása, az altervezők által szolgáltatandó műszaki tervek összefüggéseinek egyeztetése; valamint a teljes tervezési szakaszra vonatkozó folyamat koordinálása,
 - j) a kiviteli tervdokumentáció részeként a Tervező tételes tervezői árazatlan költségvetési kiírást, valamint tételes árazott költségvetési kiírást készít, melyet Megrendelő által történt végleges jóváhagyását követően a kiviteli tervdokumentáció leadásáig véglegesít.
- 5.5. A Tervezőnek teljes körűen meg kell valósítania a jelen Tervezői szerződésben meghatározott tervezési és engedélyezési feladatát, ahhoz el kell végeznie minden szükséges munkát.
- 5.6. A Tervező - amennyiben a Megrendelő eltérő utasítást nem ad - köteles a helyszínen minden olyan vizsgálatot és/vagy ellenőrzést lefolytatni, mely a munkáinak a szerződésszerű teljesítéshez szükséges, vagy az valamely jogszabályban, szabványban, vagy megrendelői szabályzatban elő van írva.
- 5.7. Amennyiben valamely műszaki megoldás többféle, de műszaki színvonal tekintetében egyenértékű módon megvalósítható, úgy a Tervező köteles a gazdaságosabb megoldást alkalmazni a tervekben.
- 5.8. A Tervező a tervvel érintett nyomvonal vonatkozásában a közútkezelővel egyeztet minden lényeges kérdést, így különösen az esetleges burkolatbontási tilalmakat és a közút nem közlekedés célú használatáért fizetendő díjakat. Az egyeztetésről szóló jegyzőkönyvet a kiviteli terv mellékleteként kell csatolni.

- 5.9. A Tervező köteles a tervezési munkát a kitűzött kezdési időpontban elkezdni, biztosítva az ütemtervben meghatározott tervezési munkák elvégzéséhez szükséges létszám, eszköz rendelkezésre állását.
- 5.10. Tervező a teljesítést akadályozó bármilyen körülményről köteles Megrendelőt, legkésőbb az akadály tudomására jutásától számított legkésőbb 3 munkanapon belül írásban tájékoztatni. Az akadályközlésnek tartalmaznia kell az akadály okát, a várható késedelem mértékét, valamint Tervezőnek az akadály megszüntetésére tett esetleges intézkedéseit.
- 5.11. A Tervező részt vesz a Tervezői szerződés keretében a konkrét tervezési munkák elvégzésére megkötött Tervezési Szerződésben megjelölt készségi fok elérése esetére kitűzött, vagy a Megrendelő előzetes írásbeli bejelentése alapján összehívott szerkezetegyeztetéseken, igény esetén a szakági tervezők részvételével.
- A szerkezetegyeztetésen elhangzottakról a Tervezőnek jegyzőkönyvet kell vezetnie. A szerkezetegyeztetésen bármelyik Fél részéről felmerülő kérdéseket és a kölcsönösen elfogadott javaslatokat a Tervező feltünteti mind a nyomvonalvázlaton, mind a jegyzőkönyvben. A módosított nyomvonalvázlatot és az egyeztetésről készült jegyzőkönyvet valamennyi jelenlévőnek alá kell írnia és abból mindkét Fél részére 1-1 (egy-egy) db eredeti példányt át kell adni.
- 5.12. A Tervező az általa szolgáltatott tervekkel kapcsolatban tervezői művezetést köteles elvégezni Megrendelő erre vonatkozó, írásban benyújtott igénye alapján.
- 5.13. A Tervező köteles részt venni az általa készített tervvel kapcsolatos kivitelezési munka megkezdése előtt a kivitelezőnek tartott terv ismertetőn és a kivitelezési munka befejezését követő műszaki átadás-átvételi eljáráson is.
- 5.14. A Tervezőnek a Tervezői szerződés megkötésekor rendelkeznie kell a kötelezően előírt tervezői felelősségbiztosítással, melyet a Tervezői szerződés hatálya alatt fenn kell tartania.

Az előírt tervezői felelősségbiztosítást a Tervezőnek legkésőbb a Szerződés hatályba lépésekor be kell mutatnia a Megrendelő részére. Az előírt tervezői felelősségbiztosításra vonatkozó biztosítási kötvényről és a biztosítási díj rendszeres fizetéséről szóló igazolás másolatát a Tervezőnek legkésőbb a Szerződés hatályba lépésekor át kell adni a Megrendelő részére, ellenkező esetben a Szerződés nem jön létre érvényesen.

Tervezői felelősségbiztosítás hiányában a tervezési munkákat nem lehet végezni.

A tervezői felelősségbiztosítás a Magyarország területén kivitelezésre kerülő, a biztosított által készített vagy honosított tervek hibáiból, a biztosítottal munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban, vagy tagsági viszonyban álló tervező által készített tervek hibáiból eredő, valamint a tervezői művezetés körében okozott károkat és a sorozatkárokat kell, hogy fedeztet nyújtson.

A Tervező köteles a megkötött tervezői felelősségbiztosítások alapján a tervezési hibáiból eredő mindennemű kárigényt a biztosítójához bejelenteni és kifizetésükről gondoskodni. A biztosítótársaságok által kifizetendő összeg a Megrendelőnek, vagy a hozzájárulásával az egyéb károsultaknak fizetendő ki. A Megrendelő tartozik minden indokolt segítséget megadni, amire a Tervezőnek szüksége lehet. Felek kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni.

Kártérítési limit:

- a) A tervezői felelősségbiztosítás éves kárösszege: min. 40.000.000,- Ft, azaz legalább negyvenmillió forint.
- b) A tervezői felelősségbiztosítás káresemény összege: min. 10.000.000,- Ft, azaz legalább tízmillió forint.

A Megrendelő jogosult a jelen pont szerinti, a tervezői felelősségbiztosításra vonatkozó feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn, úgy jogosult a szerződéstől elállni, vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondani. A Tervező ilyen esetben köteles a Megrendelő kárait és költségeit megtéríteni.

- 5.15. A Tervező a feladatai teljesítése során köteles olyan személyeket alkalmazni, akik a feladatok ellátásához megfelelő képesítéssel, szakértelemmel rendelkeznek, ennek megszegéséből eredő károkért a Tervező a felelős.
- 5.16. A Tervező kijelenti, hogy
- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban és nem fenyeget csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen Tervezői szerződés teljesítését akadályozná,
 - b) a Tervezői szerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
 - c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Megrendelő felhívására 3 (három) munkanapon belül átad egy 30 (harminc) napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, egyben,
 - d) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiektől szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen Tervezői szerződés hatálya alatt fenntartja,
 - e) a Kbt. előírásai szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát jelen Tervezői szerződés hatálya alatt fenntartja, s biztosítja, hogy vele szemben kizáró okok ne álljanak fenn,
 - f) képviselőjében a Tervezői szerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá,
 - g) a Tervezői szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 16.7. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A Megrendelő jelen Tervezői szerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn, és ezen feltételeket vagy azok egy részét a Tervező nem állítja helyre a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 5 napon belül jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint – kivéve a g) pontot, mely esetben köteles - a jelen Tervezői szerződéstől elállni, vagy a Tervezői szerződést azonnali hatállyal felmondani. A Tervező ilyen esetben köteles a Megrendelő kárait és költségeit megtéríteni.

6. Megrendelő adatszolgáltatása

- 6.1. A tervezés megkezdése előtt Tervezőnek ellenőriznie kell, felül kell vizsgálnia és szükség esetén ki kell egészítenie a Megrendelői adat- és dokumentáció szolgáltatást, és a tervezési munkát annak megfelelően kell elvégezni.
- 6.2. A Megrendelő átadja a Tervező részére a Tervezői Szerződésben meghatározott konkrét tervezési feladat ellátása érdekében, a tervezéshez szükséges mértékben a tervek alapján létesítendő távvezetékek kialakításával, a beépítésre kerülő berendezésekkel, szerelvényekkel, anyagokkal kapcsolatos műszaki követelményeket, szolgáltatási elvárásokat.
- 6.3. A tervezési feladat magában foglalja a vezetékszakaszcso szilárdsági ellenőrzését is a rendszerbe történő megfelelő beillesztéshez szükséges mértékig, valamint a bekötővezeték-átmérő számításával igazolt felülbírálatát is.
- 6.4. A Megrendelő Tervező részére a dokumentációs tervtárába a szükséges, közvetlen hozzáférést munkaidőben biztosítja, az alábbiak szerint: a Műszaki Osztály Közműnyilvántartási és Dokumentációs Csoport, Budapest XI. kerület, Kalotaszeg u. 31. szám alatt található földszint VI. pavilonban munkanapokon 8-12 óráig. A tervtár használatához a Megrendelő kapcsolattartója által megadott elérhetőségen előzetes egyeztetés szükséges.

- 6.5. Amennyiben a Tervező a jelen Tervezői szerződésben meghatározott (pl.: adatszolgáltatások felüellenőrzésére vonatkozó) átvizsgálási kötelezettségének nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy az ebből esetlegesen keletkező károkat (pl. ha ebből eredően a kiviteli terv nem megvalósítható) neki kell viselnie, és a Tervező köteles a terveket – minden további ellenérték megfizetése nélkül – haladéktalanul kijavítani és Megrendelőnek átadni.
- 6.6. A Megrendelő az utasításait írásban közli a Tervezővel. A Tervező abban az esetben köteles a szóban kiadott utasításokat is teljesíteni, amennyiben azt a Megrendelő írásban is megerősíti.
- 6.7. A Felek elsődleges egyeztető fóruma a Szerkezetegyeztetés, és a Terv zsűri. Amennyiben azonban a Tervezőnek bármilyen döntési igénye, vagy észrevétele van a tervezési munkáival kapcsolatban, úgy azt köteles a Megrendelő részére írásban jelezni. A Felek a Tervezői szerződés teljesítése alatt annak érdekében kötelesek együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni.
- 6.8. A Megrendelő a Tervező teljesítése során felmerülő kérdéseire, illetve a Tervező által tett bejelentésekre 5 (öt) munkanapon belül, illetve ha az adott intézkedés határidőhöz kötött, e határidőn belül nyilatkozik. A határidőn belüli nyilatkozat elmaradása nem jelenti a bejelentésben foglaltak elfogadását, de a tudomásulvétel alól nem mentesíti Megrendelőt. Amennyiben Megrendelő az értesítést követő 5 (öt) munkanapon belül nem nyilatkozik, akkor a Tervező jogosult egyeztetést-, illetve indokolt esetben a határidő módosítását kezdeményezni.
- 6.9. A Tervező köteles valamennyi eljárási cselekménye során udvarias magatartást tanúsítani és a munkavégzésének (engedélyeztetési egyeztetések, tervezői művezetésének, stb.) tartama alatt sem mással, sem a hatóság alkalmazottaival szemben nem tanúsíthat olyan magatartást, amely a Megrendelő jó hírét sérti, vagy veszélyezteti.

7. Terv zsűri

- 7.1. A Megrendelő a tervezés során a Szerkezetegyeztetéseken, konzultációkon bemutatásra kerülő, a Tervező által javasolt műszaki megoldást megvizsgálja, a részletes kiviteli tervek elkészítését követően Terv zsűrin véleményezi az elkészült terveket.
- 7.2. A Terv zsűri konkrét időpontját a Megrendelő tűzi ki a Tervező tervszállítását követően. A Tervezőnek a Terv zsűrire az engedélyezési, illetve bírálati kiviteli terveket 4 (négy) nyomtatott példányban kell benyújtania. A közmű adatszolgáltatásokat, nyilatkozatokat, egyéb okiratokat, valamint az árazott költségvetéseket (*.kcm és *.pdf formátumban) Terv zsűrire csak digitálisan, e-mailben a Megrendelő Szerződésben megnevezett projektvezető részére kell megküldeni.
- 7.3. A Megrendelő a jelen Tervezői szerződés szerint benyújtott terveket 5 (öt) munkanapon belül megvizsgálja és a vizsgálat eredményét, az észlelt hibákat és esetleges hiányosságokat, vagy előzetesen írásban, vagy a Terv zsűrin ismerteti.
- 7.4. A Megrendelő jogosult a jelen Tervezői szerződés tárgyát képező engedélyezési, illetve bírálati kiviteli tervek vonatkozásában írásban véleményt nyilvánítani, illetve - az előzetesen vélemények alapján esetlegesen módosított - végleges terveket elfogadni.
- 7.5. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő az előző pont szerinti írásban adott vélemény-nyilvánítási jogát vagy a Terv zsűrin, vagy úgy köteles gyakorolni, hogy a nyilatkozata a Tervező által véleményezésre átadott tervek átvételétől számított 5 (öt) munkanapon belül a Tervező rendelkezésére álljon.
- 7.6. A Felek megállapodnak, hogy a Tervező a Megrendelő írásbeli észrevételeit, írásbeli módosítási javaslatait azok kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapon belül, vagy amennyiben a Felek eltérően állapodnak meg, a megállapodásban rögzített határidőre köteles a tervdokumentáción átvezetni, és az átdolgozott tervdokumentációt a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a jelen Tervezői szerződésben meghatározott formátumban és néldánvszámban.

- 7.7. A Tervező a Megrendelő észrevételeit és módosítási igényeit csak abban az esetben hagyhatja figyelmen kívül, ha azok megvalósítása jogszabályba, szabványba vagy egyéb irányadó hatósági előírásba ütközne.
- 7.8. A Terv zsűrin elhangzottokról a Tervezőnek jegyzőkönyvet kell vezetnie, amelyben fel kell tüntetnie a tervvel kapcsolatos valamennyi észrevételt. A jegyzőkönyvet a Felek jelenlevő képviselői jóváhagyólag aláírják és abból mindkét Fél részére 1-1 (egy-egy) db eredeti példányt át kell adni. A jegyzőkönyvet a kiviteli tervekhez is csatolni kell.
- 7.9. A Tervező köteles a Terv zsűrin megállapított hibákat és hiányokat, valamint a közölt módosításokat a Felek részéről írásban jóváhagyott Terv zsűri emlékeztető kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapon, vagy ha a Felek eltérően állapodnak meg, a Tervezői szerződésben rögzített határidőre - külön díjazás nélkül - kijavítani, és a módosítás alapján elkészített terveket - jelen Tervezői szerződésben meghatározott formátumban és darabszámban - a Megrendelőnek átadni.
- 7.10. A Megrendelő az előző pont szerint átadott terveket ismételten megvizsgálja és a vizsgálat eredményéről, az esetleges további hiányokról, vagy a tervek elfogadásáról a Tervezőt írásban az átadást követő 3 (három) munkanapon belül tájékoztatja.
- 7.11. A kiviteli tervdokumentáció részeként a Tervező köteles az árazott költségvetéseket elkészíteni és a Megrendelő részére benyújtani.
- 7.12. A Tervező miután az engedély megszerzéséhez szükséges összes jóváhagyó nyilatkozatot és hozzájárulást igazoltan kézhez kapta, köteles a dokumentációt az engedélyező hatóság részére igazoltan benyújtani, az utolsó szükséges nyilatkozat, hozzájárulás kézhezvételét követően 5 (öt) munkanapon belül.

A Megrendelő jóváhagyása nem mentesíti Tervezőt a tervekben vagy számításokban előforduló hibák alól.

8. A Tervező által szolgáltatandó dokumentációk formája és mennyisége

- 8.1. A Tervező köteles átadni a Megrendelő részére a Terv zsűri által jóváhagyott tervdokumentációt.
- 8.2. Tervezőnek a dokumentumokat papír alapon kell átadnia Megrendelő részére. A dokumentumok valamennyi eredeti példányát jogszabályi előírások szerinti névjegyzékben nyilvántartott Tervezőnek alá kell írnia, és le kell pecsételnie. A Tervzsűrire a terveket 4 példányban szükséges benyújtani.

Átadandó Anyag	Darabszám
Vezetékjogi engedélyezési tervdokumentáció	2 pld. papíralapon, 5 pld. digitálisan
Kiviteli tervdokumentáció	5 pld. papíralapon 5 pld. digitálisan

- 8.3. Az árazott költségvetési kiírást az alábbiak szerint köteles a Tervező benyújtani:

A költségvetésnek, ahol van, a FŐTÁV adattár („FT”) tételeinek normáit kell tartalmaznia. Az főbb anyagok árainál (csőanyag, szerelvények, kompenzátorok) legalább két gyártótól (forgalmazótól) jelen munkára bekért árajánlatából a kedvezőbbet kell megadni. A költségvetést a szerződésben meghatározott rezsióradíjakkal számított, a rezsióradíj kategóriák szerint bontott, minden költséget így a közút nem közlekedés célú használatáért fizetendő díjat is tartalmazó háromszlopos költségvetési formában kell elkészíteni.

- 8.4. A Tervezőnek a tervdokumentációt elektronikus úton is el kell készítenie és azt elektronikus adathordozón is (CD, vagy DVD) 5 (öt) példányban át kell adnia.

- 8.5. Az elektronikusan beadott terveknek meg kell felelnie az alábbi tartalmi és formai előírásoknak:
- a) minden egyes adathordozónak tartalmaznia kell a teljes kiviteli és engedélyezési terveket és dokumentációt, iratanyagokkal, emlékeztetőkkal, árazott és árazatlan költségvetéssel, fényképekkel a tervezett nyomvonalról, organizációs területről az alábbi formátumokban:
 - a szöveges leírást Word formátumban (*.doc, *.rtf), vagy Adobe Reader (vagy Adobe Acrobat) által olvasható (*.pdf) formátumban.
 - a terveket Adobe Reader (vagy Adobe Acrobat) által olvasható (*.pdf), és szerkeszthető, eredeti (nem konvertált) AutoCAD *.dwg formátumban, oly módon, hogy a tervrajzokon szerepelnie kell a tervezői aláírásoknak is.
 - A költségvetési kiírásokat az aktuális KönyvCalc Professional programmal olvasható, módosítható, áttárazható formátumban, az aktuális Terc „ÖN” adattár alkalmazásával kell elkészíteni.
 - b) a költségvetési kiírások készítése során a Tervező a Kbt.-ben valamint az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben előírt feltételeknek megfelelően köteles eljárni.
- 8.6. A Tervezőnek a jelen 8. pont szerinti tervcsomagokat egy időpontban, az előírt példányszámban egységesen összerakva, 5 (öt) db elektronikus adathordozót mellékelve kell a Megrendelő részére átadnia.

9. Felek képviselte, együttműködése

- 9.1. A Felek jelen Tervezői szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek a jelen Tervezői szerződésben meghatározott értesítési címére az átvételt igazolva személyesen adták át, az átadás napján, telefaxon történt megküldés esetén a szabályszerű átvétel igazolásán szereplő napon, vagy ha tértivevényes ajánlott levélben küldték meg a 9.3 pontban megjelölt címre, a tértivevénnyel igazolt átvétel napján.
- 9.2. A Megrendelő kapcsolattartója a mindenkori Beruházási igazgató, illetve az általa írásban kijelölt munkatárs.
- 9.3. Megrendelő kapcsolattartójaként eljáró Beruházási igazgató jelen szerződéssel egyidejűleg, külön íven, írásban tájékoztatja Tervezőt a kapcsolattartásra általa megjelölt személy nevéről és elérhetőségeiről.
- A Tervező esetében
- 9.4. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott levél „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, a küldemény postai úton történt megküldése esetén a feladástól számított 5. (ötödik) napon, ha a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján kézbesítettnek tekintendő.
- 9.5. A Felek a telefaxon vagy postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik Fél jelen Tervezői szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.
- 9.6. Ha a Tervező munkájának aktuális előrehaladása bármikor elmarad tervezett és Felek által kölcsönösen elfogadott programtól, vagy nyilvánvalóvá válik, hogy a lemaradás be fog következni, a Tervező köteles egy módosított programot készíteni és azt Megrendelőhöz benyújtani, amelyben figyelembe veszi a fennálló körülményeket, és ismerteti a tervezési munkák előre haladásának felgyorsítása érdekében foganatosított intézkedéseket.

A megvalósítás folyamatának és a Felek kapcsolattartásának elsődleges írásos eszköze a Felek egymásnak megküldött, illetve átadott dokumentumok, valamint a Szerkezetegyeztetésen és a Terv zsűrin készült jegyzőkönyvek.

- 9.7. Tervező Tervezői szerződés eredményéhez tartozó utasítást csak írásban a Megrendelőtől, az ellenőrzéssel megbízott szervezettől, illetve annak hivatalos megbízottjától fogadhat el.
- 9.8. A Tervezőt fokozott tájékoztatási kötelezettség terheli, melynek során jelen fejezetben rögzített rendelkezéseket köteles maradéktalanul betartani.
- 9.9. A Tervező a Megrendelőt haladéktalanul értesíti minden olyan körülményről, amelynek a Tervezői szerződés teljesítésére, így különösen a teljesítés idejére, minőségére kihatása lehet. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére és mérséklésének módjára. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a Tervező a felelős.
- 9.10. A Tervező munkájáról, annak eredményeiről kérésre tájékoztatást ad a Megrendelő részére. A tájékoztatást a Tervező köteles az értesítés kézhezvételétől számított 3 (három) munkanapon belül teljesíteni.
- 9.11. Bármely vita esetén a Felek kötelezettsége annak bizonyítása, hogy a rá vonatkozó tájékoztatási, nyilatkozatadási kötelezettségének határidőben, teljes körre kiterjedően eleget tett.
- 9.12. A Tervező írásos utasítást csak annyiban köteles elfogadni, amennyiben az a munkaszervezésre nem terjed ki. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Tervező köteles őt írásban a lehetséges következmények leírásával figyelmeztetni. Tervező a tervezést és a tervmódosítást a Megrendelő utasításai szerint köteles végezni, nem fogad el azonban olyan utasítást, amely ellentétes a jogszabályokkal, a vonatkozó hatósági engedélyekkel, vagy amelynek teljesítése az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztetné. Tervező mind a tervezés, mind a tervezői művezetés alatt figyelmezteti a Megrendelőt, ha célszerűtlen utasítást ad.

A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felelős.

10. Tervszolgáltatási határidők

- 10.1. A Tervező a Tervezői Szerződés 1.5. és 3.3. pontjában meghatározott határidők szerint köteles a tervezési munkát elvégezni.
- 10.2. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Tervező az építési engedélyezési eljárásban valamely hatósági (így különösen hiánypótlási) határidő teljesítésével késedelembe esik, úgy a késedelmére a késedelmi kötbér, illetve a késedelmé/mulasztása miatti meghiúsulás esetén a meghiúsulási kötbér alkalmazandó.

Felek rögzítik, hogy a tervezési és engedélyeztetési tevékenység keretében kiemelt jelentősége van a tervzsűrinek, valamint a helyszíni bejárásnak.

Erre tekintettel Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Tervező a fentiekben megjelölt eseményekről önhibájából távol marad, vagy a meghirdetett és Felek által kölcsönösen elfogadott kezdőidőponthoz képest önhibájából, indokolatlanul 15 percnél többet késik, úgy a szerződésszegés szankciójaként a meghiúsulási, illetőleg a késedelmi kötbér rendelkezéseit megfelelően alkalmazzák.

- 10.3. A Felek megállapodnak abban is, hogy amennyiben a Tervezői szerződésben megjelölt tervezési ütemek határidejének betartása egyik Félnek sem felróható, előre nem látható okból nem valósítható meg, a Felek közös egyeztetésük alapján meghatározzák a módosított ütemtervet.
- 10.4. A Tervező nem felel a Megrendelő, a hatóságok, vagy tőle független harmadik személy késedelméért abban az esetben, amennyiben ezen személy, hatóság késedelmének előidézésében semmilyen felróhatóság nem terheli, és a késedelem elhárításának érdekében minden tőle telhetőt megtett. A Tervező ilyen késedelem esetén is köteles minden tőle telhetőt

megtenni annak érdekében, hogy a meghatározott ütemterv megvalósulhasson. A Tervezőnek ezen pontban meghatározott, neki fel nem róható okból bekövetkező késedelem esetén a kötbérterhes határidők a késedelemmel egyező mértékben, a Felek által előzetesen elfogadottan változnak.

11. Tervezési díj, fizetési feltételek

- 11.1. A Tervező a jelen Tervezői szerződésben meghatározott feladatai szerződésszerű teljesítésért tervezői díjra jogosult.

A Tervező a tervezői díjon kívül a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget és díjat elszámolni, érvényesíteni.

- 11.2. A tervezői díj részét képezi:

- a) a tervezési díj, az építési engedélyezési eljárás igazolt eljárási díjai és illeték költségei, a Megrendelő által jóváhagyott közműkiváltások tervezési díjai, valamint az adatszolgáltatások beszerzésének díjai és költségei,
- b) a tervezői művezetés díja.

- 11.3. Tervezési díj:

A tervezési díj összege:

A 2. rész 1. cím vonatkozásában: 8.180.000,- Ft + ÁFA, azaz Nyolcmillió - száznegyvenezer forint + ÁFA

A 2. rész 2. cím vonatkozásában: 583.000,- Ft + ÁFA, azaz Ötszáznegyvenezer forint + ÁFA

A 2. rész 3. cím vonatkozásában: 34.994.000,- Ft + ÁFA, azaz Harmincnégymillió - kilencszázkilencvennégyezer forint + ÁFA

A 2. rész 4. cím vonatkozásában: 8.103.000,- Ft + ÁFA, azaz Nyolcmillió - százháromezer forint + ÁFA

A 2. rész 5. cím vonatkozásában: 9.843.000,- Ft + ÁFA, azaz Kilencmillió - nyolcszáznegyvenezer forint + ÁFA

A 2. részajánlat vonatkozásában mindösszesen: 61.703.000,- Ft + ÁFA, azaz Hatvanegymillió-hétszázháromezer forint + ÁFA

A tervezési díj prognosztizált, egyösszegű átalányár, amely fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és költségeire (a 11.2. b) pontjában meghatározott díjak és költségek kivételével), melyet jelen Tervezői szerződés kötelezettségeként felsorol vagy amelyek egyébként szükségesek a Tervezői Szerződésben meghatározott feladatok teljes körű elvégzéséhez, figyelembe véve az egyedi körülményeket, a jogszabályi rendelkezéseket és megrendelői igényeket.

- 11.4. A tervezői művezetés díja a 2. részajánlat vonatkozásában: **130.000,- Ft+ÁFA / mérnöknap, azaz Százharmincezer forint + ÁFA / mérnöknap**, a tervezői művezetői díj fél napos egységekben kerül elszámolásra.

- 11.5. A Tervező a tervezési feladatokkal érintett részenként egyben, az alábbiak szerint nyújthat be számlákat:

1. számla:

A számla kiállításának feltétele a végleges, teljeskörű kiviteli tervdokumentáció Tervzsűri észrevételeknek megfelelően javított példányainak igazolt leszállítása és a Tervező valamennyi, a Szerződésben rögzített tervezési feladatának (a tervezői művezetés kivételével) szerződésszerű (Tervezői szerződés rendelkezéseinek megfelelő) és maradéktalan teljesítése.

A 1. számla összege: a tervezési díj 65%-a.

2. számla:

A számla kiállításának feltétele a Megrendelő, mint engedélyes nevére kiállított vezetékJogot engedélyező hatósági határozat, építési engedély megrendelői átvétele.

A 2. számla összege: **a tervezési díj 35%-a.**

További számlák:

A 3. számla összege a Szerződéssel érintett, teljesítésigazolással igazolt közmű kutatófeltárás költsége tételes elszámolású költségvetés alapján (az 5. sz. melléklet szerint).

A 4. számla összege a Szerződéssel érintett, teljesítésigazolással igazolt tervezői művezetés díja (az 5. sz. melléklet szerint). A számla kiállításának feltétele a tervezői művezetés teljesítése.

- 11.6. A Tervező köteles a teljesítésigazoláson a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kiállítani, azon feltüntetni a Megrendelő által a Szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződés számot, valamint a Megrendelő Szerződésben meghatározott SAP (4500143559) rendelési azonosítóját, mindezek hiányában a Megrendelő a teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

A Tervező tudomásul veszi továbbá, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelt 4 darab eredeti (nem másolati példány), a teljesítés szerződésben megnevezett átvevője (által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított **5. számú melléklet** szerinti teljesítésigazolással együtt nyújthat be a Megrendelőnek.

A Megrendelő részéről a teljesítés igazolóját a Felek a Szerződésben határozzák meg.

A számla benyújtása postai úton, vagy személyesen a Megrendelő Dokumentum menedzsment csoportjának (1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.) címezve történhet.

A Megrendelőt a szabálytalan, nem az előbbieknél megfelelően kiállított számlával szemben sem elfogadási, sem kifogásolási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatólagos elfogadásának a Megrendelő részéről.

A Megrendelő a szabályszerűen kiállított számlát annak kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül a Tervező számlán megjelölt fizetési számlájára átutalással egyenlíti ki.

Amennyiben a számla jelen szerződés és a mindenkor hatályos jogszabály előírásainak nem felel meg, vagy a szerződésben a fizetés előfeltételeként előírt egyéb rendelkezések nem teljesülnek, Megrendelő a hiányok pótlására 8 napon belül írásban szólít fel. Ebben az esetben a szerződésben előírt fizetési határidő a hiány maradéktalan pótlásának napján kezdődik.

Amennyiben a szerződés alapján a fizetésre kötelezett fél fizetési kötelezettségét annak esedékessége napján nem teljesíti, késedelembe esik, és köteles a másik félnek a lejárt összeg után a késedelem idejére, azaz a késedelembe esés napjától a tényleges fizetés napjáig a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésben foglaltaknak megfelelő késedelmi kamatot fizetni.

A késedelembe eső fél köteles a felhalmozódott késedelmi kamatot a kamatra jogosult fél írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 8 napon belül megfizetni. A késedelmi kamat összegét 365 napos év figyelembe vételével, a ténylegesen eltelt napok alapján számítják a szerződő felek.

- 11.7. Tervező köteles legkésőbb a fizetési határidőig Megrendelő részére megküldeni egy a fizetési határidő napjától számított 30 (harminc) napnál nem régebbi együttes nemleges adóigazolást, de ez nem szükséges, amennyiben szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában.
- 11.8. A Tervező nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

12. A teljesítésbe bevont altervezők

- 12.1. A Tervező csak az ajánlatában megjelölt altervezőket jogosult 10 %-ot meghaladó mértékben a teljesítésbe bevonni.
- 12.2. A közbeszerzés értékének 10 százalékát meg nem haladó mértékben, a Tervező a közbeszerzésnek csak az ajánlatában meghatározott részébe jogosult altervezőt bevonni. A Tervezőnek a Tervezői szerződés során ismertetett munkanemek tekintetében bekövetkezett változások tekintetében tájékoztatási kötelezettsége van Megrendelő felé.
- 12.3. Amennyiben Tervező által a közbeszerzési eljárás első szakaszában megjelölt, a teljesítésbe 10 %-ot meghaladó mértékben bevont altervező(k) személye változik, úgy Felek a Kbt. 138. §-ban foglaltaknak megfelelően járnak el. Tervező fenti altervezőjének alkalmasságát, a kizáró okok hiányát a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően köteles igazolni
- 12.4. A Tervezői szerződés teljesítésében bármilyen formában részt vevő altervezők tevékenységéért a Tervező úgy felel, mintha maga járt volna el. A Tervező fokozott felelősséget vállal arra, hogy az általa – a fentiek szerint – igénybe vett altervezővel (altervezőkkel) munkájuk, hozzájárulásuk arányában elszámol. A Megrendelőt fizetési kötelezettség - a jelen szerződésben és a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározottak szerint - a Tervező irányába terheli. Jelen pontban foglaltak alól kivételt képeznek az esetlegesen felmerülő állami adóhatóság részére történő kifizetések.
- 12.5. Amennyiben a Tervező a fenti rendelkezésekkel ellentétes módon vesz igénybe altervezőt, úgy a Tervező felelős minden olyan kárért, amely az altervező hibájából következett be. Amennyiben a Megrendelő tudomást szerez arról, hogy a Tervező jogellenesen vesz igénybe altervezőt, úgy jogosult a Tervezői szerződéstől elállni vagy a Tervezői szerződést azonnali hatállyal felmondani. A Megrendelő elállása vagy azonnali hatályú felmondása esetén a Tervező megghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a Késedelmi, megghiúsulási kötbér feltételek pontban kerül rögzítésre.
- 12.6. A Tervező nem vehet igénybe olyan természetes személyt, jogi személyt vagy egyéb gazdálkodó szervezetet, aki a Megrendelő munkavállalója, alkalmazottja, megbízottja vagy egyéb munkavégzésre irányuló jogviszony keretében a Megrendelőnek feladatokat lát el.

13. Jótállás, szavatosságvállalások

- 13.1. A Tervező a tervekért, tervezői munkáért **60 (hatvan) hónap** jótállást vállal.
A jótállás kezdő időpontja a Tervező által teljesített terv alapján történő kivitelezés megkezdésének időpontja.
A jótállás időtartam alatt a felelősség alól csak abban az esetben mentesülhet a Tervező, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.
Amennyiben a jogszabály hosszabb jótállási vagy kellékszavatossági kötelezettséget ír elő, úgy az az irányadó.
A jótállási vagy szavatossági jogok érvényesítése nem zárja ki a hibás teljesítési kötbér érvényesíthetőségét.
- 13.2. A Tervező a tervekért jog- és kellékszavatosságot vállal és kijelenti, hogy a jelen keretszerződés alapján készülő tervdokumentáció nem sérti más szerzők jogait, jogos érdekeit.
- 13.3. A Tervező a hatályos jogszabályoknak megfelelően teljes körű felelősséget vállal azért, hogy az általa megtervezett létesítmény az érvényes magyar szabványoknak és egyéb irányadó hatósági és jogszabályi előírásoknak, valamint mérnöki szakmai gyakorlatnak megfelel, továbbá, hogy a tervek műszakilag pontosak és gazdaságosan megvalósíthatóak.
- 13.4. A Tervező felelős azért, hogy a tervezett létesítmény alkotó elemeire megadott elvárt műszaki teljesítményeknek megfelelően megvalósított vezetékek, szerelvények, szerkezetek és műtárgyak, a létesítmény tervezési paraméterei szerinti működés során, az elvárt élettartam alatt, távhőellátási célra megfelelnek.

- 13.5. Ha tervezési hiba, vagy ilyen hibára visszavezethető egyéb hiba jelentkezne a tervek alapján kivitelezett, vagy azzal összefüggő létesítményben, úgy a Tervező köteles azonnal és saját költségén a tervek kijavítani, és szükség esetén az engedélyezési eljárást megismételni és az engedélyeket ismételtén beszerezni.
- 13.6. A Megrendelő a tervezési hiba felfedezését követően írásban haladéktalanul értesíteni tartozik a Tervezőt, ismertetve a tervezési hibát, valamint a rendelkezésére álló összes információt. A Megrendelő minden észszerű alkalmat biztosít a Tervező részére, hogy az megvizsgálhassa a tervezési, és vagy a terveken alapuló kivitelezési hibát. Tervező köteles a hiba bejelentéséről szóló felhívásban megjelölt határidő alatt a tervek kijavítani.
- 13.7. A tervek, tervdokumentáció hibája miatt mindaddig érvényesíthetők a 15.2. pontból fakadó jogok és a 13.5. és 13.6. pontban meghatározott, hibás teljesítéshez kapcsolódó szavatossági igények, amíg a terv alapján kivitelezett szolgáltatás tervhibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók.

14. Tervező kártérítési felelőssége

- 14.1. A Tervező saját jogosultsági körében, a tervezés időszakában bekövetkezett, illetve azzal okozott károkért teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik. A kártérítés mértéke a vonatkozó jogszabályok szerint állapítandó meg.
- 14.2. A Tervező köteles az általa teljesített terveken alapuló kivitelezés, vagy a kivitelezés utáni üzemeltetés során felmerülő, a Tervező tervezési hibájából adódó kárt (különösen a felmerülő pótmunka) elmaradt hasznót (pl.: szolgáltatás kieséséből eredő kár, a késedelmes teljesítésből eredő kár) is megtéríteni. A Tervező teljes körű felelősséggel tartozik a harmadik személynek, vagy harmadik személyek tulajdonában okozott károkért is, amennyiben azok Tervező tervezési tevékenységére vezethetők vissza (sorozatkár).

15. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

15.1. Késedelmi kötbér:

A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Tervező a Tervezői Szerződésben - a 10.1. és 10.2. pont alapján - meghatározott kötbérterhes teljesítési határidőhöz képest késedelembe esik, úgy késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, amennyiben a késedelem a Tervezőnek felróható.

Késedelmi kötbér alapja a késedelemmel érintett cím általános forgalmi adó nélkül számított nettó tervezési díja. A késedelmi kötbér mértéke naptári naponként a késedelembe esés első napjától/idejétől számítva a Szerződésben meghatározott nettó tervezési díj 2 %-ának megfelelő összeg, de legfeljebb a címenkénti nettó tervezési díj 30 %-a.

A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Tervezőt nem mentesíti a teljesítés alól.

Amennyiben Tervező késedelmesen teljesít, a Megrendelővel egyetértésben köteles póthatáridőt vállalni. Póthatáridő vállalásának elmulasztása esetén a késedelmi kötbérmaximumot fizeti meg a Tervező.

A Tervező 15 (tizenöt) napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult a szerződést érdekmúlás bizonyítása nélkül is azonnali hatállyal felmondani és a szerződés szerinti feladatokat harmadik személlyel befejeztetni vagy elvégeztetni a Tervező költségén.

15.2. Hibás teljesítési kötbér:

Amennyiben a Tervező hibásan teljesít - ideértve a Tervező tervezési hibáját is -, úgy hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke címenként a Szerződésben meghatározott címenkénti nettó tervezési díj 10 %-ának megfelelő összeg. Abban az esetben, ha a Megrendelő jótállási igénye esetén a Tervező kijavítja vagy kicseréli a hibás szolgáltatást, a kötbér mértéke 5 %.

A hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem zárja ki a jótállási igény érvényesítését.

15.3. Meghiúsulási kötbér:

A késedelmi kötbér rendelkezései (15.1. pont) szerinti késedelem miatti, valamint a szerződés 12.5., 15.5., 15.6., 19.4., 21.5. pontjai szerinti elállás esetén, továbbá amennyiben a Tervező érdekkörében felmerült bármely okból meghiúsul a Szerződés teljesítése, úgy a Szerződésben címenként meghatározott nettó tervezési díj 30 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér illeti meg a Megrendelőt.

15.4. Közös szabályok:

A Tervező köteles a Megrendelőnek a kötbért meghaladó kárát megtéríteni.

A Megrendelő a Tervezővel szemben érvényesíthető, nem vitatott késedelmi kötbért és/vagy a kártérítés összegét jogosult a Tervező esedékes díjába, a Tervező számlájával szemben beszámítani.

15.5. Teljesítési biztosíték:

A Megrendelő teljesítési biztosítékot köt ki. A teljesítési biztosíték mértéke a Szerződésben meghatározott nettó tervezési díj 5 %-a.

A teljesítési biztosíték a Megrendelőt illeti, ha a Tervező a Szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdí, de nem fejezi be. A Megrendelő a késedelmi kötbér, a hibás teljesítési kötbér és a meghiúsulási kötbér iránti, illetve az ezen felüli kártérítési igényét elsősorban a teljesítési biztosítékból elégítheti ki. Ez nem zárja ki a Megrendelő biztosíték összegén felüli igényeinek érvényesítését.

A teljesítési biztosítékot a Szerződés hatálybalépését követő 5 (öt) munkanapon belül köteles a Tervező a Megrendelő rendelkezésére bocsátani, és köteles azt érvényben tartani a Megrendelő nevére szóló jogerős hatósági építési (vezetékjogi) engedély megszerzésének Megrendelő részéről történő teljesítés igazolásáig. Amennyiben ezen időpontig nem kerül sor a biztosíték lehívásra, úgy a Megrendelő – amennyiben szükséges – a hivatkozott időpontot követő 5 (öt) munkanapon belül gondoskodik a biztosíték felszabadításáról, illetve visszautalásáról.

Amennyiben a Tervező a Szerződés hatálybalépését követő 5 (öt) munkanapon belül a teljesítési biztosítékot nem bocsátja rendelkezésre, úgy a Megrendelő jogosult – választása szerint – a hatályba lépett szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni és alkalmazhatja az 15.3. pont szerinti jogkövetkezményeket (meghiúsulási kötbér).

15.6. Hibás teljesítési biztosíték:

A Megrendelő hibás teljesítési biztosítékot köt ki. A hibás teljesítési biztosíték mértéke a Szerződésben meghatározott nettó tervezési díj 5 %-a.

A hibás teljesítési biztosíték a jótállási és szavatossági kötelezettség teljesítését biztosítja. A Megrendelő a hibás teljesítési kötbér iránti, illetve az ezen felüli kártérítési igényét is elsősorban a hibás teljesítési biztosítékból elégítheti ki. Ez nem zárja ki a Megrendelő biztosíték összegén felüli igényeinek érvényesítését.

A hibás teljesítési biztosítékot a jótállási kötelezettsége keletkezése napját követő 5 (öt) munkanapon belül köteles a Tervező a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Amennyiben a Tervező ezen határidőn belül a teljesítési biztosítékot nem bocsátja rendelkezésre, úgy a Megrendelő jogosult – választása szerint – a hatályba lépett szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni és alkalmazhatja az 15.3. pont szerinti jogkövetkezményeket (meghiúsulási kötbér).

A hibás teljesítési biztosítéknak a jótállási és szavatossági kötelezettségének lejártát követő 30 (harminc) napig kell érvényben maradnia.

15.7. Biztosíték nyújtásának közös szabályai

A biztosíték a Tervező választása szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10401093-49564956-57501033 számú fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított -

készízető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel. A garanciának, illetve a biztosítási szerződésnek tartalmaznia kell a bank illetve a biztosító kötelezettségvállalását arra, hogy a Megrendelő bankhoz, illetve biztosítóhoz intézett írásbeli felszólítására, a bank vagy biztosító a Tervező vagy bármely más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, azonnal kifizeti a Megrendelőnek a megjelölt összeget a jogviszony vizsgálata nélkül, a bank, illetve biztosító saját kötelezettsége alapján.

A biztosíték akkor megfelelő, ha korlátozás nélküli és visszavonhatatlan. A Felek rögzítik, hogy a biztosíték nyújtásának költségei a Tervezőt terhelik.

16. A Tervezői szerződés módosítása, megszűnése, megszüntetése

- 16.1 A Tervezői szerződés módosítása csak írásban, a Felek közös megegyezése alapján lehetséges a Kbt. 141. §-a alapján.
- 16.2 A Tervezői szerződés megszűnik a Tervezői szerződésben meghatározott időtartam elteltével.
- 16.3 A Tervezői szerződés megszüntethető a Felek közös megegyezésével, valamelyik Fél rendes, indoklás nélküli, írásbeli 30 (harminc) napos felmondási idejű felmondásával, vagy elállásával.
- 16.4 Ha a Tervező a jelen Tervezői szerződést, Szerződés valamely rendelkezését súlyosan, vagy kisebb mértékben, de ismétlődően megszegi, azaz a Tervezői szerződésnek nem vagy nem szerződésszerűen tesz eleget, a Megrendelő 5 (öt) napos póthatáridő tűzésével írásban felszólítja Tervezőt a szerződésszerű teljesítésre. Amennyiben a póthatáridő eredménytelenül telik el, Megrendelő a Tervezőhöz intézett egyoldalú nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondhatja a Tervezői szerződést.
- 16.5 A Megrendelő azonnali hatályú felmondással élhet a jelen Tervezői szerződésben meghatározott esetekben, továbbá akkor, ha
 - a) a Tervezővel szemben jogerősen felszámolási, csőd vagy végelszámolási eljárás indul, vagy
 - b) a Tervezővel szemben jogerősen végrehajtást kezdeményeznek, illetve
 - c) a Tervező átalakul, ideértve a tulajdonosi kör 50%-nál nagyobb megváltozását, egyesül, alaptőkéjét 50 %-al csökkenti, kivéve, ha az átalakulás, az egyesülés, a tőkecsökkentés nem érinti a jogutód, vagy a szerződő fél társaságának azon képességét, hogy az adott Tervezői szerződés szerinti kötelezettségeit teljesíteni tudja és biztosítja, hogy a keletkező társaság feltétel nélkül vállalja a múltbeli és jövőbeli kötelezettségeket, valamint ha
 - d) a Tervezőre nézve utólag áll be a Kbt. 62. §-ában szabályozott kizáró okok valamelyike.
- 16.6 A Tervezői szerződés megszűnése, megszüntetése esetén a Felek külön megállapodásban számolnak el egymással a megszűnés időpontjáig megtörtént tervezői teljesítések tekintetében.
- 16.7. Megrendelő jogosult és egyben köteles a Tervezői szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
 - a) Tervezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel,
 - b) a Tervező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

17. Vis maior

- 17.1. A vis maiornak minősítendő minden olyan esemény, amely kívül esik a Tervező vagy a Megrendelő (a helyzettől függően) ellenőrzésén, és amely nem volt elkerülhető az érintett Fél észszerű körültekintése ellenére sem, és amelyek a következőket ölelik fel, de nem

korlátozódnak ezekre: a háború, a zendülés, a népi mozgalmak, terrorista cselekmények, járványok, természeti és fizikai katasztrófák, a sztrájkok, a hosszú áramkimaradások.

- 17.2. A vis maior esemény felmenti a Feleket kötelezettségeik teljesítése alól.
- 17.3. A vis maior által akadályoztatott Fél a vis maior eset bekövetkezéséről, felmerülésének okáról, várható időtartamáról minden lehetséges eszközzel köteles írásban értesítést adni a másik Félnek, legkésőbb a bekövetkezéstől számított 5 (öt) napon belül.
- 17.4. A Felek a tudomásszerzést követően haladéktalanul meghatározzák azokat a teendőket, amelyek megtétele szükséges a vis maior esemény következményeinek enyhítéséhez.
- 17.5. Abban az esetben, ha a vis maior esemény több mint 180 (száznyolcvan) napon keresztül fennállna, bármelyik Fél jogosult elállni a Tervezői szerződéstől.

18. Felhasználási jogok

- 18.1. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a tervezési díj megfizetésével korlátlan felhasználási jogot szerez a tervezés tárgyát képező, a Tervező által szolgáltatott tervek, mint szellemi alkotások jogának védelme alatt álló termékekre. Kivételt képeznek ez alól azok a tervezések, amelyek iparjogvédelem alatt állnak.
- 18.2. Ennek alapján a Megrendelő különösen, de nem kizárólagosan:
 - a) azt mind egészében, mind részleteiben - korlátlan felhasználási alkalommal és példányszámban - használhatja prezentációkhoz és a távhőszolgáltatása kapcsán készülő egyéb dokumentációk, tanulmányok részeként és mellékleteként;
 - b) a jelen Tervezői szerződés alapján készülő tervdokumentációt és saját felhasználási jogait bárki számára átruházhatja;
 - c) a jelen Tervezői szerződés alapján készülő tervdokumentációt korlátlan számban sokszorosíthatja, többszörözheti és a nyilvánosság számára bármilyen formában közzéteheti;
 - d) a jelen Tervezői szerződés alapján elkészülő tervdokumentációt átdolgozhatja, továbbtervezteheti, azok alapján a Tervezővel vagy harmadik személyekkel további terveket készíttethet.
- 18.3. A Felek kijelentik, hogy a korlátlan felhasználási jog nem jelenti, és nem jelentheti a tervek olyan módon, vagy olyan létesítmények vonatkozásában való alkalmazását, felhasználási lehetőségét, amely a tervekre vonatkozó szakmai szabályok megszegését eredményezné.
- 18.4. A Megrendelő a tervdokumentáció bármely típusú felhasználása során a Tervező nevét a terveken köteles feltüntetni.
- 18.5. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen Tervezői szerződés bármely okból idő előtt, komplett teljesítés nélkül szűnnek meg, úgy a megszűnésig a Megrendelő rendelkező részére rendelkezésre bocsátott tervek vonatkozásában a Megrendelő - a felmondásig elvégzett munka arányos díjának megfizetése esetén - a fenti felhasználási jogokat megszerzi, az arányos, addig esedékessé vált tervezési díj megfizetése esetén.
- 18.6. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő számára a fentiekben biztosított felhasználási jogok nem kizárólagosak, azaz a tervdokumentáció fentiek szerinti felhasználására a Tervező harmadik személy számára további engedélyt adhat és arra a fentiekben foglaltak ugyanúgy vonatkoznak, mint Megrendelőre.
- 18.7. A Tervező - a 13. pontnak megfelelően - jogszavatosságot vállal a szolgáltatott tervek vonatkozásában, melynek értelmében szavatolja azt, hogy az általa szolgáltatott terveken harmadik személyeknek (altervezőinek, vagy egyéb közreműködőinek, stb.) nincs olyan joga, amely a Megrendelő jelen fejezetben foglalt jogainak a megszerzését korlátozná, vagy akadályozná. Felek kijelentik, hogy amennyiben a Tervező ezen kötelezettségét megszegi, úgy a Megrendelő akkor is – mint jóhiszemű vevő - megszerzi a tervek jelen fejezetben rögzített korlátlan felhasználási jogait, és a harmadik személyeknek okozott károk miatt kizárólag a Tervező felel.

19. Biztonságvédelmi előírások

- 19.1. A Tervező tudomásul veszi, hogy amennyiben munkáját a Megrendelő létesítményeiben, munkaterületein végzi, úgy a jogszabályok által kötelezően előírt munka-, tűz- és környezetvédelmi kötelezettségein túlmenően a Megrendelő speciális munka-, tűz-, környezet-, vagyon-, információ-, titok- és adatvédelmi szabályozásainak előírásait, Integrált Irányítási Rendszer követelményeit a szerződés tárgyának megfelelően magára nézve kötelezően betartja, munkavállalóival és közreműködőivel betartatja. A szabályozások vonatkozó előírásainak megismertetését a Megrendelő jelen Tervezői szerződésben megbízott kapcsolattartója koordinálja, dokumentálja.
- 19.2. A Tervező jelen Tervezői szerződés aláírásával tudomásul veszi a Megrendelő <http://www.fotav.hu> internetes elérhetőségén található, „Fizikai munkavégzéssel nem járó vállalkozási szerződések biztonságvédelmi követelményei” -ben foglaltakat, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el és maradéktalanul betartja.
- 19.3. Az ellenőrzések során Tervező hozzájárul, hogy a Megrendelő külön bejelentés nélkül a munkaterületen kép-, hang- és filmfelvételt készíthet mind a munkaterületről, mind az ott munkavégzést folytató személyekről. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő által készített kép-, hang- és filmfelvétel a dokumentált tényeket teljes körűen bizonyítja és azokra vonatkozóan azt kizárólagos bizonyítékként fogadják el; amennyiben a Tervező az ilyen módon bizonyított tények ellenkezőjét állítja, akkor a bizonyítási teher megfordul, azaz ilyen esetekben a Tervező kötelessége a bizonyítás. Tervező biztosítja (kizárólagos felelősséget vállal), hogy a munkaterületen csak olyan személyek tartózkodnak, akik a felvételek készítéséhez és felhasználásához írásban hozzájárultak és a hozzájáruló nyilatkozataik a munkaterületen legalább másolati példányban rendelkezésre állnak.
- 19.4. A jogszabályokban előírt munka- és tűzvédelmi oktatási kötelezettségeknek megfelelést, valamint a biztonságvédelmi előírások betartását a Megrendelő biztonságvédelmi szervezete ellenőrzi. A Tervező tudomásul veszi, hogy a munka-, tűz- és környezetvédelmi jogszabályokban meghatározott kötelezettségének súlyos és ismételt megszegése a Tervezői szerződéstől történő elállást, vagy a Tervezői szerződés azonnali hatályú felmondását eredményezheti.
- 19.5. A Tervező biztonságvédelmi kötelezettsége különösen:
- a) A Tervezőt titoktartási kötelezettség terheli a teljesítése során vagy azzal kapcsolatosan tudomására jutott minden a Megrendelőt érintő adat-, információ megtartásáért, kiemelt figyelemmel az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény valamint az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 Rendeletének (a továbbiakban: GDPR) rendelkezéseinek betartásáért.
 - b) A Tervező kijelenti és megerősíti, hogy a Megrendelő által neki átadott bizalmas információkat és üzleti titkokat köteles megőrizni, annak nyilvánosságra hozatalára vagy harmadik személynek történő átadására a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem jogosult. Ezen információkat kizárólag jelen Tervezői szerződés teljesítésére használhatja fel, kizárólag a jelen Tervezői szerződés hatálya alatt.
- 19.6. Titoktartás feloldása:

A Tervező tudomásul veszi, hogy a Megrendelő olyan közszolgáltató, amely felett Budapest Főváros Önkormányzata közvetetten meghatározó befolyást gyakorol, így az általa kötött szerződések, megállapodások vonatkozásában speciális nyilvánosságra-hozatali kötelezettség terheli, így a jelen Tervezői szerződés adatait - ha annak jogszabályi feltételei fennállnak - köteles és jogosult nyilvánosságra hozni, vagy azt valamely hatóságnak átadni, kiszolgáltatni.

20. Összeférhetetlenség

A Tervező kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a Megrendelő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. A Tervező kijelenti továbbá, hogy a társaság a Megrendelő munkavállalójának érdekeltiségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. A

Tervező köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. A Tervező tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen Tervezői szerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

21. Korruptióellenes klauzula

- 21.1. A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korruptióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.
- 21.2. A Felek kijelentik, hogy a Tervezői szerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a szerződés feltételeinek kialakítását és a szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása, vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.
- 21.3. A Tervező köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen Tervezői szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.
- 21.4. A Tervező köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített tervezői díjból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. A Tervező kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Tervező által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Tervező részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.
- 21.5. A jelen 21. pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megrendelő választása szerint jogosult a Tervezői szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni és alkalmazhatja a 15.3. pont szerinti jogkövetkezményeket (meghiúsulási kötbér).

22. Záró rendelkezések

- 22.1. A Megrendelő jelen Tervezői szerződés aláírásával meghatalmazza a Tervezőt, hogy az - mindenkor kizárólag a Megrendelő által előzetesen jóváhagyott megoldás, illetve építési engedélyezési tervdokumentáció kapcsán - az engedélyezési eljárásban helyette és nevében teljes jogkörben eljárjon, melyről Megrendelő szükség szerint külön meghatalmazást készít Tervezőnek. Jelen meghatalmazás a Megrendelő által egyoldalú írásbeli nyilatkozattal bármikor visszavonható. Amennyiben a visszavonás Tervező szerződésszerű teljesítését befolyásolja vagy akadályozza, úgy szerződésszegésért való felelősségét kizárja.
- 22.2. A Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik Felet a Tervezői szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját, és egyben egyeztetést kezdeményeznek, megjelölve annak javasolt időpontját. Az egyeztető tárgyalásokat a Felek által közösen megállapított időpontban, azonban legfeljebb 7 (hét) munkanapon belül meg kell kezdeni. Az egyeztetést kezdeményező Fél abban az esetben jogosult a jogvita rendezése érdekében a további lépéseket megtenni, amennyiben az egyeztető tárgyaláson a másik Fél nem vesz részt, vagy nem kíván részt venni, illetve amennyiben a tárgyalások 3 (három) munkanapon belül nem vezetnek eredményre.

- 22.3. Amennyiben a Tervezői szerződés valamely rendelkezése vagy rendelkezésének egy része hatályát veszti, érvénytelennek minősül vagy végrehajthatatlan, ez nem érinti a többi rendelkezés hatályát vagy érvényességét. Ebben az esetben Felek kötelesek az adott érvénytelen rendelkezést olyan érvényes hatályos vagy végrehajtható rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel a hatályát veszített vagy végrehajthatatlan rendelkezés szellemének és gazdasági célkitűzéseinek.
- 22.4. A Felek által létrehozott jelen Tervezői szerződésben szabályozott valamennyi kérdést – ideértve a Tervezői szerződés érvényességének, valamint a Tervezői szerződésben szereplő kikötések, megállapodások értelmezésének kérdését is, a magyar polgári jog szabályainak alkalmazásával kell eldönteni.
- 22.5. A Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.
- 22.7. Jelen Tervezői szerződésben és mellékleteiben, továbbá a részvételi és ajánlati felhívásban és dokumentációban, valamint a Tervező ajánlatában nem szabályozott kérdésekre elsősorban a következő jogszabályok az irányadók:
- Kbt.,
 - Ptk.,
 - Tsz. és annak végrehajtásáról szóló 157/2005. (VII. 15.) Korm. rendelet,
 - Étv.,
 - 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet
 - 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet,
 - 104/2006. (IV. 28.) Korm. rendelet,
 - 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet.

Jelen Tervezői szerződés 3 (három) eredeti példányban készült, melyből 2 (két) példány a Megrendelőt és 1 (egy) példány a Tervezőt illeti meg.

Jelen Tervezői szerződés mindkét Fél általi aláírást követően, a későbbi aláírás napján jön létre érvényesen és lép hatályba.

A Felek a jelen Tervezői szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

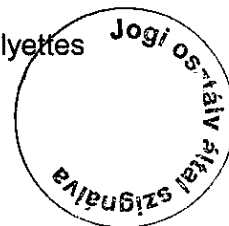
Budapest, 2019. október 2. 
Kraftszer Kft.

2.

 **FŐTÁV** BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT.
Budapest, 2019. október 2.  **BVK HŐHOLDING TAGJA** 2.

Jászberényi István
Ügyvezető igazgató
és
Horváthné Bojti Beáta
Üzletfejlesztési igazgató
Kraftszer Kft.
Tervező

Hidegné Fehér Krisztina
gazdasági igazgató-helyettes
és
Orbán Tibor
műszaki vezérigazgató-helyettes
FŐTÁV Zrt.
Megrendelő



Mellékletek:

1. számú melléklet: Tervezési feladat
2. számú melléklet: Vezetékgigi engedélyezési és kiviteli tervdokumentációval kapcsolatos követelmények
3. számú melléklet: Tervezői művezetés díja
4. számú melléklet: Megrendelő részéről átadásra kerülő dokumentációk
5. számú melléklet: Teljesítésigazolás

1. számú melléklet

TERVEZÉSI FELADAT

2. részajánlat

Elvégzendő tervezési feladat	Tervezési díj (Ft)	Tervezői művezetés (mérnöknap)
X. Bányató utcát keresztező DN400-as védőcsatornás gerincvezeték felújításához engedélyezési és kiviteli tervek készítése az A002222 (59-2-0140) és az A002223 (59-2-2000) jelű aknák közötti szakaszon kb. 85 nyvfm DN400-as előreszigetelt vezetékkel az útfelújítást megelőzően. A vezeték csere a megmaradó aknában lévő hagyományos acélcsövek és tartószerkezetek cseréjét, valamint az üzemén kívülre kerülő vezeték elbontását is magában foglalja. Tervező feladat továbbá mindegyik érintett akna (végponti aknák is) építészeti, és gépészeti felülvizsgálata (megszüntetés lehetősége, átalakítása, javítása előírásoknak való megfelelés).	8.180.000	130.000
XI. Lágymányosi utcai DN80-as védőcsatornás elosztóvezeték felújításához engedélyezési és kiviteli tervek készítése az A000998 (25-2-3600) jelű akna és az A000999 (25-2-3605) jelű csatlakozási pont közötti szakaszon kb. 16 nyvfm DN80-as, 1-szeresen erősített szigetelésű előreszigetelt vezetékkel az útfelújítást megelőzően. A vezeték csere a megmaradó aknában lévő hagyományos acélcsövek és tartószerkezetek cseréjét, valamint az üzemén kívülre kerülő vezeték elbontását is magában foglalja. Tervező feladat továbbá mindegyik érintett akna (végponti aknák is) építészeti, és gépészeti felülvizsgálata (megszüntetés lehetősége, átalakítása, javítása előírásoknak való megfelelés).	583.000	130.000
XXI. Kiss János alt. u. - Kossuth L utcai DN250-es, DN200-as védőcsatornás elosztóvezeték felújításához engedélyezési és kiviteli tervek készítése az A003160 (39-2-0200) és az A003169 (39-2-0290) jelű aknák közötti szakaszon kb. 430 nyvfm DN250-es előreszigetelt és 70 nyvfm DN200-as 1-szeresen erősített szigetelésű előreszigetelt vezetékkel, valamint a Kiss J alt u. 22-28. P001222 jelű fogyasztó DN65-ös, a Kiss J. alt. u. 29-41. P003738 jelű fogyasztó DN150-es, a Kiss J. alt. u. 21-23. P002732 jelű fogyasztó DN80-as, a Kiss J. alt. u. 10. P000719 jelű fogyasztó DN100-as, az Ady E. u. 13-15. P000878 jelű fogyasztó DN100-as, a Kossuth L. u. 22. P000809 jelű fogyasztó DN50-es, és a Kossuth L. u. 24. P000808 jelű fogyasztó DN100-as bekötővezetékeivel együtt összesen kb. 20 nyvfm 80-as, kb. 55 nyvfm DN65-ös, kb. 55 nyvfm DN40-es, és kb. 50 nyvfm DN32-es 1-szeresen erősített szigetelésű előreszigetelt vezetékkel.	34.994.000	130.000

A vezeték csere a megmaradó aknában lévő hagyományos acélcsövek és tartószerkezetek cseréjét, valamint az üzemen kívülre kerülő vezeték elbontását is magában foglalja. Tervező feladat továbbá mindegyik érintett akna (végponti aknák is) építészeti, és gépészeti felülvizsgálata (megszüntetés lehetősége, átalakítása, javítása előírásoknak való megfelelés).		
X. Mázsa u. 9. P002862 jelű fogyasztó DN100-as bekötővezetékének felújításához engedélyezési és kiviteli tervek készítése az A002339 (34-2-2000) jelű aknától kb. 310 nyvfm DN50-es1-szeresen erősített szigetelésű előreszigetelt vezetékkel. A vezeték csere a megmaradó aknában lévő hagyományos acélcsövek és tartószerkezetek cseréjét, valamint az üzemen kívülre kerülő vezeték elbontását is magában foglalja. Tervező feladat továbbá mindegyik érintett akna (végponti aknák is) építészeti, és gépészeti felülvizsgálata (megszüntetés lehetősége, átalakítása, javítása előírásoknak való megfelelés).	8.103.000	130.000
XI. Nándorfejérvári út – Barázda utcai DN150-es elosztóvezeték felújításához engedélyezési és kiviteli tervek készítése az A000353 (23-2-2549) jelű aknától az A000954 (23-2-2550) jelű aknáig 25 nyvfm DN40-es 1-szeresen erősített szigetelésű előreszigetelt vezetékkel, majd onnan a Barázda köz 9-11. P001338 jelű fogyasztó DN100-as bekötővezetékének felújítása kb. 160 nyvfm DN40-es, a Nándorfejérvári út 30. P002928 jelű fogyasztó részben DN200-as, részben DN100-as, és részben DN25-ös bekötővezetékének felújítása kb. 185 nyvfm DN32-es 1-szeresen erősített szigetelésű előreszigetelt vezetékkel, közterületre helyezéssel. Tervezéskor figyelembe kell venni, hogy a 2549 jelű akna és a P001338 jelű fogyasztó között közvetlenül a távvezeték csőcsatornájában FŐTÁV Zrt. tulajdonát képező fénykábel húzódik. A vezeték csere a megmaradó aknában lévő hagyományos acélcsövek és tartószerkezetek cseréjét, valamint az üzemen kívülre kerülő vezeték elbontását is magában foglalja. Tervező feladat továbbá mindegyik érintett akna (végponti aknák is) építészeti, és gépészeti felülvizsgálata (megszüntetés lehetősége, átalakítása, javítása előírásoknak való megfelelés).	9.843.000	130.000

2. számú melléklet

**VEZETÉKJOGI ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓVAL
KAPCSOLATOS KÖVETELMÉNYEK*****I. A vezetékJogi engedélyezési- és a kiviteli tervdokumentációval kapcsolatos tartalmi és formai követelmények****VezetékJogi engedélyezési dokumentáció tartalmi követelményei*

(a Tszt. végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján)

Iratanyag

- Terv és Iratjegyzék
- Tervezői nyilatkozat
- Műszaki leírás
 - A létesítendő vezetékek megnevezése
 - A beruházás adatai:
 - a beruházó megnevezése és címe,
 - a beruházás engedélyezésének adatai,
 - a beruházás célja, rendeltetése,
 - a tervező megnevezése és címe,
 - Az üzemben tartó megnevezése és címe
 - A vezetékek műszaki adatai:
 - a tervezési (névleges) nyomás,
 - üzemi hőmérséklet,
 - szállítandó közeg megnevezése,
 - a nyomvonal teljes hossza,
 - a vezetékek teljes hossza,
 - a vezetékek jellemző adatai (típus, anyagminőség, haszoncső átmérő és falvastagság, köpenycső átmérő),
 - A nyomvonal leírása
 - A vezetékek létesítése által érintett területek tulajdonosai
 - Nyomvonalrajzok rajzszáma, kelte, mennyiségük
 - A 15 cm-nél nagyobb törzsátmérőjű meglévő és kivágandó faállomány megjelölése
 - Nyilatkozat, hogy a tárgyi vezetékek az érintett ingatlanok rendeltetésszerű használatát nem akadályozza
 - Mellékletek:
 - Érintett ingatlanok tulajdoni lap másolatai
 - Táblázatosan:
 - helyrajzi számonként a tervezett csővezeték hosszát (m),
 - az elfoglalt terület nagyságát (m²),
 - a biztonsági övezet területét (m²),

- a tervezett műtárgyak megnevezését és darab számát, az általuk elfoglalt területet (m²).
- Az érintett ingatlanok tulajdonosainak hozzájáruló nyilatkozatai
- Az érintett közműszolgáltatók jóváhagyó nyilatkozatai
- Önkormányzati hozzájárulások
- A kivitelezéshez szükséges szakhatósági nyilatkozatok, engedélyek

Rajzok

- Áttekintő helyszínrajz
- Helyszínrajz (1:500)
- Keresztszelvények
- Ingatlan nyilvántartási térkép másolatok

Tender terv- Ajánlati terv tartalmi követelményei

(összhangban a Tszt. végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelet 2. mellékletével, valamint Társaságunk A26/2016 sz. Távfűtési vezetékhálózatok létesítési szabályzata 7. pontjával)

Megrendelői kérés esetén a tervező feladata a komplett kiviteli tervkészítés időtartalmának félidejében egy a feladat kivitelezésének pályáztatására alkalmas tender terv-ajánlati terv elkészítése és átadása a megrendelőnek. A tervnek tartalmaznia kell az árazatlan tételes költségvetést is.

A Tenderterv részletesebb az engedélyezési tervnél, fontos új eleme a megelőző tervfázishoz képest az árazatlan tételes költségkiírás, mely pontos megnevezéseket és mennyiségeket, számokat tartalmaz a beépülő összes anyagról, munkafolyamatról és technológiáról.

Árazatlan tételes költségkiírás:

- mélyépítés költségkiírás,
- statikus, tartószerkezeti költségkiírás,
- gépészeti költségkiírás,
- villamossági költségkiírás,
- kertépítész költségkiírás.

Iratanyaga egyéb tekintetben megegyezik a „Vezetékjogi engedélyezési dokumentáció” tartalmi követelményeivel és attól nem térhet el.

A tender terv- ajánlati terv elkészítése és a megrendelőnek történő átadásának meg kell valósulnia a teljes tervezési időszak 50%-nak eléréseig.

Kiviteli tervdokumentáció tartalmi követelményei

(a Tszt. végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján)

Iratanyag

- Terv és Iratjegyzék
- Tervezői nyilatkozat (Mely többek között tartalmazza tervező azon nyilatkozatát, hogy a távfűtési vezeték szilárdsági ellenőrzését kötött rendszerű előszigetelt cső esetén az MSZ EN 13941 szabvány, egyéb esetben az MSZ EN 13480-3 szabványban foglaltak alapján végezte el, illetve nyilatkozatot a munka, tűz és környezetvédelmi megfelelésről.)
- Műszaki leírás

Tartalmazza a műszaki- (hegesztést is beleértve), a minőségirányítási-, a munkavédelmi-, az egészség-, balesetvédelmi-, a tűz-, környezet-, és vagyonvédelmi követelményeket. Tartalmaz építésszervezési fejezetet, amely a FŐTÁV Zrt. üzemviteli, szolgáltatási kéréseit, kötelezettségeit maximálisan figyelembe veszi.

 - Mellékletek:
 - Érintett ingatlanok tulajdoni lap másolatai
 - Táblázatosan:
 - helyrajzi számonként a tervezett csővezeték hosszát (m),
 - az elfoglalt terület nagyságát (m²),
 - a biztonsági övezet területét (m²),
 - a tervezett műtárgyak megnevezését és darab számát, az általuk elfoglalt területet (m²)
 - Az érintett ingatlanok tulajdonosainak hozzájáruló nyilatkozatai
 - Az érintett közműszolgáltatók jóváhagyó nyilatkozatai
 - Önkormányzati hozzájárulások
 - A kivitelezéshez szükséges szakhatósági nyilatkozatok, engedélyek
- Biztonsági és Egészségvédelmi Terv (a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EÜM együttes rendelet szerint)
- Költségvetés
 - Méret és mennyiség kimutatás, képleteket tartalmazó excel formátumban is
 - Az előszigetelt csőrendszer anyagjegyzéke
 - Költségvetés kiírás a megrendelő igénye szerint árazott vagy árazatlan (Tervező csak a Megrendelő által előírt rezsióra és anyagdíj szorzókat alkalmazhatja! K-tétel alkalmazása esetén Tervező külön kérés nélkül, köteles tételenként egységárelemzést is benyújtani, legalább kettő árajánlattal kiegészítve, Megrendelői jóváhagyatás céljából.)

Rajzok

- Áttekintő helyszínrajz
- Helyszínrajz (nyomvonalterv a vezetékegység és műtárgyak beazonosíthatóságához FŐTÁV kódszámokkal, kötelező tervjelképekkel, áramlási irányok bejelölésével, M = 1:500)
- Hossz-szelvény (M = 1:500, 1:50)
- Kereszt-szelvények (szükség szerint)

- Ingatlan nyilvántartás térkép másolatai
- Az előszigetelt csőrendszer párnázási terve
- A hibajelző rendszer kapcsolási terve
- A hibajelző rendszer mérőhelyeinek kialakítása
- Gépészeti tervek
 - Csomóponti, illetve kezelőakna tervek (M=1:50, szükség esetén bizonyos részletek a láthatóság érdekében M=1:20)
 - Hőtágulás felvétel részlettervei
 - Légtelenítési helyek tervei
 - Üritési helyek tervei
 - Elzáró szerelvények elhelyezési tervei
 - Építmény csatlakozási tervek (épület és műtárgy)
- Szerkezeti tervek
- Műtárgy és tartószerkezeti tervek
- Előzetes építésszervezési terv
- Egyéb tervek (szükség esetén)
 - Bontási terv (esetenként önálló irat és rajzanyaggal, költségvetéssel, a területtulajdonosok bontással kapcsolatos igényeivel, a bontott anyag táblázatos megjelenítésével)
 - Keresztezési, megközelítési tervek (közutak, MÁV és BKV vágányok, egyéb nyomvonalas létesítmények, vízfolyások keresztezésének és megközelítésének engedélyezési és megvalósítási tervei)
 - Az illetékes szerv (pl.: BKK, Magyar Közút Zrt., stb.) által jóváhagyott forgalomtechnikai terv
 - Kertészeti terv
 - Építés alatti ideiglenes hőellátás terve
 - Korrózióvédelmi terv
 - Építési víztelenítési terv
 - Közmű kiváltások tervei
 - Dúcolási terv
 - Geotechnikai szakvélemény

II. A hőtermelő létesítmények létesítési és a vezetékjog engedélyezési eljárásban kijelölt szakhatóságok

(Tsz. végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete alapján)

1.	Bevonás és közreműködés feltétele	Szakkérdés	Első fokú eljárásban	Másodfokú eljárásban
	Országos közúthálózatba tartozó autópálya, autótérületén, az alatt vagy felett, autópálya, autótérületétől számított 100 méteren belül tervezett távhővezeték nyomvonalának vagy biztonsági övezetének kijelölése, autópálya vagy autótérületétől számított 100 méteren belül tervezett hőtermelő létesítmény létesítése esetén, ha a kérelmező a közútkezelői hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja.	Annak elbírálása kérdésében, hogy a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele, valamint a létesítmény a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett - a közúti forgalom biztonságára, a közút fejlesztési terveinek végrehajtására, a közútkezelő fenntartási, üzemeltetési feladatainak ellátására, a közút állagára gyakorolt hatása alapján - engedélyezhető-e.	Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala	Nemzeti Közlekedési Hatóság Központja
	Egyéb országos közút vagy települési önkormányzat tulajdonában lévő közforgalom számára megnyitott magánút, helyi közút területén, az alatt vagy felett, valamint külterületi szakaszán a közút tengelyétől számított 50 méteren, főútvonal esetén 100 méteren belül tervezett távhővezeték nyomvonalának vagy biztonsági övezetének kijelölése, egyéb országos közút tengelyétől számított 50 méteren, főútvonal esetén 100 méteren belül tervezett hőtermelő létesítmény létesítése esetén, ha a kérelmező a közútkezelői hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja.		fővárosi és megyei kormányhivatal közlekedési felügyelősége	Nemzeti Közlekedési Hatóság Központja
	A fővárosi kerületi önkormányzat tulajdonában lévő helyi közút területén az alatt vagy felett, valamint a közutak külterületi szakaszán a közút tengelyétől számított 50 méteren belül tervezett távhővezeték nyomvonalának vagy biztonsági övezetének kijelölése, a közút tengelyétől		Fővárosi önkormányzat főjegyzője	Budapest Főváros Kormányhivatalának Közlekedési Felügyelősége

	számított 50 méteren belül tervezett hőtermelő létesítmény létesítése esetén, ha a kérelmező a közútkezelői hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja.		
	A fővárosi önkormányzat tulajdonában lévő helyi közút területén az alatt vagy felett, valamint a közutak külterületi szakaszán a közút tengelyétől számított 50 méteren belül tervezett távhővezeték nyomvonalának vagy biztonsági övezetének kijelölése, a közút tengelyétől számított 50 méteren belül tervezett hőtermelő létesítmény létesítése esetén, ha a kérelmező a közútkezelői hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja.	Budapest Főváros Kormányhivatalának Közlekedési Felügyelősége	Nemzeti Közlekedési Hatóság Központja
2.	Távhővezeték nyomvonala, biztonsági övezete vagy hőtermelő létesítmény helye magyarországi repülőtértől, fel- és leszállóhelytől, rádiónavigációs ponttól számított 4 kilométeren belüli kijelölése, 60 méternél magasabb hőtermelő létesítmény létesítése, 20 méternél magasabb hőtermelő létesítmény magyarországi repülőtértől, fel- és leszállóhelytől, rádiónavigációs ponttól számított 10 kilométeren belüli létesítése esetén.	a) Az építmény elhelyezkedésének, magasságának, jellegének közvetlen és közvetett hatása a polgári célú légiközlekedésre, a földi telepítésű berendezések működésére és a polgári célú légiközlekedés biztonságára. b) Az építmény elhelyezkedésének, magasságának, jellegének közvetlen és közvetett hatása az állami célú légiközlekedésre, a földi telepítésű berendezések működésére és az állami célú légiközlekedés biztonságára.	a) Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala a) Nemzeti Közlekedési Hatóság Központja b) Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala b) Honvédelemért felelős miniszter
3.	A hőtermelő létesítmény helyének, valamint a távhővezeték nyomvonalának, illetőleg biztonsági övezetének víziúttól vagy hajózási létesítménytől legfeljebb 50 méteres távolságra tervezett kijelölése esetén.	A távhővezeték nyomvonala biztonsági övezetének megállapítása, valamint annak elbírálása kérdésében, hogy biztosítottak-e a víziutakra vonatkozó nemzetközi szerződéseken alapuló hajózási ürszelvénytípusok.	Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala Nemzeti Közlekedési Hatóság Központja

4.	A vasúti pálya szélső vágányának tengelyétől számított 100 méteren belüli elektronikus hírközlési célú szolgáló építmény építése, elhelyezése, megszüntetése esetén, ha a vasúti pályahálózat működtetője hozzájárulásának a megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja.	Annak elbírálása kérdésében, hogy a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett - a közúti forgalom biztonságára, a közút fejlesztési terveinek végrehajtására, a közútkezelő fenntartási, üzemeltetési feladatainak ellátására, a közút állagára gyakorolt hatása alapján - engedélyezhető-e.	Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal	Nemzeti Közlekedési Hatóság Központja
5.	1. Ha a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély és egységes környezethasználati engedély nem szükséges, a) valamennyi hőtermelő létesítmény esetében, valamint b) ha a távhővezeték külterületen, továbbá - egyedi tájérték, természeti terület és országos jelentőségű védett természeti terület, Natura 2000 terület vagy barlang védőövezete esetén - belterületen valósítják meg. 2. Ha a tevékenység megkezdéséhez környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 1. § (3) bekezdésében foglalt vizsgálatra az eljárást megelőzően más hatósági eljárásban nem került sor, az alábbi létesítmények esetében: a) hőtermelő létesítmény esetén 50 MW kimenő teljesítmény alatt; b) távhővezeték település külterületén felszín felett vezetve (kivéve üzemen belüli vezeték) védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén 1 km hossz alatt; nem védett természeti területen, nem Natura 2000 területen, nem barlang védőövezetén 10 km hossz	1. Annak elbírálása kérdésében, hogy a tevékenység a természet védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek, az elérhető legjobb technika alapján meghatározott levegővédelmi és előírásoknak, a környezeti zaj és rezgés elleni védelem követelményeinek, valamint a tájvédelem jogszabályban követelményeinek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e. A védelmi övezetre vonatkozó feltételek meghatározása. 2. A 2. számú bevonási és közreműködési feltétel esetén annak elbírálása kérdésében, hogy a Khvr. 5. számú mellékletében foglalt követelmények alapján a tervezett létesítmény kapcsán jelentős környezeti hatások feltételezhetők-e.	környezet- védelmi és természet- védelmi felügyelőség	Országos Környezet- védelmi és Természet- védelmi Főfelügyelős ég

	alatt.			
5a.	Ha a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély és egységes környezethasználati engedély nem szükséges, a) valamennyi hőtermelő létesítmény esetében, valamint b) ha a távhővezeték külterületen, továbbá - egyedi tájérték, természeti terület és országos jelentőségű védett természeti terület, Natura 2000 terület vagy barlang védőövezete esetén - belterületen valósítják meg.	Annak elbírálása kérdésében, hogy a tevékenység az ivóvízbázisok védelme követelményeinek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.	vízügyi hatóság	Országos Vízügyi Hatóság
6.	Ha a hőtermelő létesítményt vagy a távhővezeték régészeti lelőhelyen, régészeti védőövezet területén, műemléki területen vagy külön jogszabályban meghatározott esetekben műemléket érintő módon valósítják meg.	Annak elbírálása kérdésében, hogy a létesítmény vagy vezeték megvalósítása a kulturális örökség védelme jogszabályban rögzített követelményeinek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.	illetékes járási (fővárosi kerületi) hivatal járási építésügyi és örökségvédelmi hivatala	Ha a hőtermelő létesítményt vagy a távhővezeték régészeti lelőhelyen vagy régészeti védőövezet területén valósítják meg, Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala, ha a hőtermelő létesítményt vagy a távhővezeték műemléki területen vagy külön jogszabályban meghatározott esetekben műemléket érintő módon valósítják meg, az illetékes fővárosi és megyei kormányhiva

				tal Építésügyi és Örökségvéd elmi Hivatala.
7.	Minden eljárásban.	Annak elbírálása kérdésében, hogy a létesítmény vagy vezeték megvalósítása a jogszabályban rögzített tűzvédelmi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.	első fokon eljáró tűzvédelmi szakhatóság	másodfokon eljáró tűzvédelmi szakhatóság

3. számú melléklet

TERVEZŐI MŰVEZETÉS DÍJA

	megnevezés	mennyiségi egység	érték (Ft)
1	Tervezői művezetés díja	fél mérnöknap	65.000
		mérnöknap	130.000

4. számú melléklet

**MEGRENDELŐ ÁLTAL BIZTOSÍTOTT, ILLETVE TERVEZŐ ÁLTAL MEGRENDELŐ
KÖLTSÉGÉRE ILLETVE A SAJÁT KÖLTSÉGÉRE BESZERZÉSRE KERÜLŐ
ADATSZOLGÁLTATÁSOK, ILLETVE MEGRENDELŐ RÉSZÉRŐL ÁTADÁSRA KERÜLŐ
DOKUMENTÁCIÓK**

1. Megrendelő által biztosított adatszolgáltatások, illetve dokumentációk

- 1.1. Tervezési alapadatok
 - a. Csőméretek, illetve a csőméretek meghatározásához szükséges fogyasztási adatok
 - b. Hidraulikai adatok, csatlakozási nyomásértékek
- 1.2. Szakági hálózati adatok, 1:500
- 1.3. FŐTÁV Zrt. hatályos hegesztési integrált eljárása
- 1.4. A FŐTÁV Zrt. Távhővezeték létesítési szabályzata (A26-2016)

2. Tervező által Megrendelő költségére beszerzésre kerülő adatszolgáltatások

(térképek esetén szelvényszámok szerint részletezve)

- 2.1. Alaptérkép, 1:500
- 2.2. Egyesített közműtérkép, 1:500
- 2.3. Ingatlan-nyilvántartási alaptérkép, 1:1000
- 2.4. Ingatlan-nyilvántartási tulajdoni lapok
- 2.5. Részletes közmű adatok, 1:500
 - a. Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
 - b. Fővárosi Vízművek Zrt.
 - c. FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.
 - d. ELMŰ Hálózati Kft.
 - e. Magyar Telekom Nyrt.
 - f. A Nemzeti Hírközlési Hivatal hatáskörébe tartozó egyéb szolgáltatók
 - g. Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt.

3. Tervező saját költségére beszerzésre kerülő adatok

- 3.1. Geodéziai adatok
- 3.2. Talajmechanikai adatok
- 3.3. A tervezés elvégzéséhez szükséges egyéb adatok

 FŐTÁV BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT. H-1051 BUDAPEST	Teljesítésigazolási lap	1/2015-02 1. kiadás	
		Oldal	35 / 35

A Partner tölti ki!

Szerződés azonosító száma: SZE..... Megrendelő iktatószáma: FŐTÁV/.....

Rendelés SAP azonosító száma: 45-.....

FŐTÁV Zrt. 1116 Budapest Kalotaszeg u. 31., valamint

között hatállyal szerződéses viszony jött létre, melynek tárgya.....

A keretezett részt a Partner tölti ki!

Szerződésben/Megrendelésen rögzített teljesítés végső határideje: (év,hó,nap)	
Műszaki átadás-átvétel rész/végleges* teljesítés <u>tényleges</u> időpontja: (év,hó, nap)	
Késedelem (napokban):	
Szerződés/Megrendelés szerinti összeg: Fizetendő kötbér jogcíme, mértéke %-ban: Fizetendő kötbér összege:	
Szerződés szerinti fizetési határidő a számla benyújtását követő:	nap
..... kitöltés dátuma	 Partner cégszerű aláírása

- Jelen jegyzőkönyv aláírásával igazoljuk, hogy a Partner a Szerződés/Megrendelés pontjában foglalt kötelezettségének az általa fent megjelölt teljesítés tényleges időpontjában **eleget tett** és így a Szerződés/Megrendelés pontja alapján a számla/ részszámla/végszámla* kiállítására és benyújtására jogosult a szerződésnek a fizetési feltételekre vonatkozó pontjának megfelelően az alábbiak szerint:

- utalható összeg:.....
- kötbérrel csökkentett utalható összeg:.....
- A Partner az előírt garanciákat benyújtotta: igen nem*

teljesítésigazoló

beruházás gazda/költség gazda

Név:

Munkakör:

Szerv. egység:

dátum:

* megfelelő rész aláhúzendó