

**AJÁNLATI FELHÍVÁS és DOKUMENTÁCIÓ**

**"B1508 - Távhőtechnológiai rendszerek hibaelhárítási, karbantartási és beruházási munkáihoz szükséges emelőgépes feladatok elvégzése"**

tárgyú

**beszerzési eljáráshoz**

**Az ajánlattétel határideje: 2026. április 28.10:00 óra**

**FIGYELEM!**

**Amennyiben az ajánlat nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az [fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu](mailto:fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu) email címre kerül megküldésre, úgy azt nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük.**

**2026.04.23.**

## DOKUMENTUMOK JEGYZÉKE

### I. Ajánlati felhívás

### II. Mellékletek

**1. sz. melléklet:** Műszaki leírás

**2. sz. melléklet:** Ajánlati levél és Felolvasólap

**3. sz. melléklet:** Kizáró okokra vonatkozó nyilatkozat

**4. sz. melléklet:** Titoktartási nyilatkozat

**5. sz. melléklet:** Szerződéstervezet

**6. sz. melléklet:** Aláírási címpéldány, vagy aláírás minta egyszerű másolata/  
Meghatalmazás (adott esetben)

**7. sz. melléklet:** Átláthatósági nyilatkozat

## I. AJÁNLATI FELHÍVÁS

**1. Az Ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:**

BKM Nonprofit Zrt.,

Cím: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.,

Tel.: +3630/676-4300,

E-mail: [fkf.ajanlatok@budapestkozmuvek.hu](mailto:fkf.ajanlatok@budapestkozmuvek.hu) (ajánlatok benyújtása)

[marosnedekanye@budapestkozmuvek.hu](mailto:marosnedekanye@budapestkozmuvek.hu) (Marosné Dékány Erika Beszerző – technikai jellegű kapcsolattartásra, kiegészítő tájékoztatás megküldésére szolgáló e-mail cím)

**2. A beszerzés tárgya, mennyisége:**

B1508 - Távhőtechnológiai rendszerek hibaelhárítási, karbantartási és beruházási munkáihoz szükséges emelőgépes feladatok elvégzése

**3. Műszaki követelmények:**

A jelen ajánlati felhívás 1. számú mellékletében (Műszaki leírás című fejezet) részletezettek szerint.

**4. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részajánlat tételét.

**5. Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk:**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé alternatív ajánlatok megtételét.

**6. A szerződés meghatározása:**

Vállalkozási keretszerződés.

**7. A teljesítés helye:**

Egyedi megrendelésben megjelölt teljesítési helyszín.

**8. A teljesítés határideje/a szerződés hatálya:**

A szerződés mindkét Fél általi aláírástól számított 24 hónapig hatályos.

**9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele, teljesítést biztosító mellékkötelezettségek (a szerződés megerősítése):**

Fizetési feltételek:

A szerződés 7. pontja szerint.

Kötbérek, biztosítékok:

A szerződés 8. pontja szerint.

**10. Az ajánlat kiválasztásának bírálati módszere:**

A legjobb ár-érték arány:

Értékelési szempont	Súlyszám
ajánlati ár	95

<b>Zöld értékelési szempontnak való megfelelés:</b>	
fenntarthatósági jelentést készít	2
EMAS rendelet szerinti környezetvédelmi nyilatkozatot készít, és/vagy működtet és tanúsítat-e egyéb, környezetközpontú irányítási rendszert	3

### 11. Ajánlati levél:

A jelen beszerzési eljárásban a dokumentáció 2. számú mellékletben található „Ajánlati levél és Felolvasólap” kitöltött és cégszerűen aláírt változatát kötelező benyújtani.

### 12. Kizáró okok, alkalmassági követelmények:

#### Jogi kizáró okok:

Jelen ajánlatérésre kizárólag azon gazdasági szereplők nyújthatnak be érvényes ajánlatot, amelyek az alábbi feltételeknek megfelelnek (és amely szervezeteket az ajánlatkérő ajánlat benyújtásra felhívott).

Kizárásra kerül az az Ajánlattevő, így ajánlata érvénytelennek minősül,

- amely nem szerepel a rá vonatkozó hatósági nyilvántartásban (pl. cégnyilvántartás, egyéni vállalkozók nyilvántartása stb.).

**Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő a feltüntetett adatokat összeveti a [www.e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) honlapon elérhető cégkivonat, [illetőleg pl. egyéni vállalkozó esetén a <https://www.nyilvantarto.hu/evny-lekerdezo/> webcímen elérhető nyilvántartás] adataival.**

A fenti feltételekről a jelen ajánlati felhívás 3/A sz. mellékletének kitöltésével kell nyilatkozni.

#### Műszaki-szakmai alkalmassági követelmény(ek):

Alkalmatlan az az Ajánlattevő, aki nem rendelkezik:

- Az ajánlati felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 évben szerződészerűen teljesített, legalább 1 db, beszerzési eljárás tárgyára vonatkozó, összértékében legalább nettó 4.000.000- Ft összegű referenciával.

A műszaki-szakmai alkalmassági követelményekről a 3/B. sz. melléklet megfelelő kitöltésével kell nyilatkozni.

Amennyiben a bírálat során az alkalmassági követelmény(ek) teljesülése tekintetében az Ajánlatkérő részéről kétség merül fel, úgy felvilágosítást kérhet az érintett adatokra vonatkozóan, illetőleg más úton is (pl. internetes honlapokon elérhető adatok útján) ellenőrizheti. Ezen kötelezettséget minden Ajánlattevő az ajánlata benyújtásával vállalja.

A műszaki-szakmai alkalmasságra vonatkozó nyilatkozatokat az ajánlat benyújtása során nem szükséges mellékelni, azonban Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a

bírálati szempont alapján legkedvezőbbnek minősített Ajánlattevőt az eredményhirdetést megelőzően felhívja arra, hogy megfelelő módon igazolja a szerződéses feladatok végzéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolását.

### **13. Kiegészítő tájékoztatás kérés, az ajánlati felhívás és/vagy dokumentáció módosítása, ajánlattételi határidő hosszabbítás:**

Amennyiben Ajánlattevő részéről az ajánlati felhívással és/vagy dokumentációval kapcsolatban – a megfelelő ajánlattétel érdekében – bármilyen kiegészítő tájékoztatás kérés, kérdés érkezik (a továbbiakban: kiegészítő tájékoztatás kérés), azt Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kérés beérkezésétől számított legfeljebb 3 munkanapon belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártá előtt 2 munkanappal válaszolja meg. Amennyiben Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatás kérését az ajánlattételi határidő lejártá előtt 2 munkanappal küldi meg Ajánlatkérő részére, úgy Ajánlatkérő – tekintettel a késői megküldésre – nem köteles azt megválaszolni.

Amennyiben a beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésre tekintettel az ajánlati felhívás és/vagy a dokumentáció módosítása szükséges, Ajánlatkérő – az ajánlattételi határidőből még hátralévő időtartamra is figyelemmel – dönthet úgy, hogy a megfelelő ajánlattétel biztosítása érdekében meghosszabbítja az ajánlattételi határidőt, melyről a kiegészítő tájékoztatás megadásával és/vagy a módosított dokumentumok megküldésével egyidejűleg írásban tájékoztatja a megkeresett gazdasági szereplőket.

Ajánlattevő köteles ajánlatát a kiegészítő tájékoztatásban foglalt ajánlatkérői válaszok figyelembevételével elkészíteni és benyújtani.

### **14. A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:**

Ajánlatkérő teljes körben lehetővé teszi a hiánypótlást.

### **15. Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar. Az idegen nyelven becsatolt iratok, dokumentációk azon része kerül értékelésre, amelynek magyar nyelvű (Ajánlattevő általi) fordítását az ajánlat tartalmazza.

### **16. Az ajánlat benyújtásának módja, formai követelményei:**

Az ajánlatot 1 db elektronikus levélben (teljes terjedelemben .pdf vagy egyéb, szerkesztést lehetővé nem tevő formátumban) szükséges megküldeni az [fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu](mailto:fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu) e-mail címre, azzal, hogy az 1/a. mellékletet szerkeszthető (.xls, vagy .xlsx) formátumban is be kell nyújtani.

**A .pdf vagy egyéb, szerkesztést lehetővé nem tevő formátumú 1/a. melléklet ajánlat részeként (azaz az ajánlattételi határidőre) történő be nem nyújtása az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.**

### **17. Az ajánlattételi határidő, az ajánlat benyújtásának, felbontásának módja**

**2026. április 28., 10:00 óra.**

Az ajánlattételi határidő – 13. pontban foglaltak esetén, adott esetben meghosszabbított – lejártának időpontjáig beérkezett ajánlatok kerülnek felbontásra.

**FIGYELEM!:**

**Amennyiben ajánlata nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az [fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu](mailto:fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu) email címre kerül megküldésre, úgy ajánlatát nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük.**

**A késedelmesen beérkezett ajánlatokat Ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja a bírálat során.**

#### **18. Az eredmény megküldésének tervezett időpontja:**

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről az Ajánlattevőt legkésőbb az ajánlat felbontását követő 10. munkanapon 16:00 óráig értesíti.

Az eljárás nyertese az az Ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy a felhívás 5. számú mellékletét képező szerződéstervezet módosítására - ide nem értve az adminisztratív jellegű módosításokat - nem biztosít lehetőséget. Amennyiben Ajánlattevő a szerződéstervezetet az ajánlattétel során, az eredményhirdetést követően vagy a szerződéskötés során módosítja, úgy Ajánlatkérő az Ajánlattevő ajánlatát automatikusan érvénytelenné nyilvánítja és a szerződéskötést megtagadja. Ebben az esetben Ajánlatkérő a második legkedvezőbb, érvényes ajánlatot benyújtó gazdasági szereplővel (személlyel) kezdeményezi a szerződéskötést.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a második legkedvezőbb, érvényes ajánlatot benyújtó gazdasági szereplővel kösse meg szerződést, ha őt az eljárás eredményére vonatkozó összegzésben megjelölte.

#### **19. A szerződéskötés tervezett időpontja:**

A szerződést az eredmény megküldésének napjától meg lehet kötni.

#### **20. Egyéb információk:**

- Az Ajánlattevőnek az ajánlati felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Az **„Ajánlati levél és Felolvasólap”** táblázat módosítása, felülírása tilos, az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után; kizárólag az ajánlattételhez szükséges rovatok kitöltése megengedett.
- Az ajánlatnak **tartalmaznia kell** különösen az Ajánlattevő kifejezett, a **2. számú mellékletében** található, kitöltött és cégszerűen aláírt nyilatkozatát jelen ajánlati felhívás valamennyi feltételének elfogadására, a szerződés teljesítésére és a kért ellenszolgáltatásra. A feltételhez kötött ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.
- Az Ajánlattevő **nyilatkozzon**, hogy gondoskodik a szerződés teljesítése során tudomására jutott információk bizalmas kezeléséről, és felelősséget vállal az ennek elmulasztásával okozott károkért, valamint kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés lejártá után is bizalmasan kezeli a teljesítés alatt tudomására jutott, az Ajánlatkérőre vonatkozó információkat (**4. számú melléklet**: titoktartási nyilatkozat).

- Ajánlattevő **csatolja** az ajánlatot aláíró, képviseletre jogosult személy **alírási címpéldányának, vagy aláírás mintájának egyszerű másolatát/vagy az ajánlat benyújtására vonatkozó, képviseletre jogosult személytől származó meghatalmazást (6. számú melléklet).**
- Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéskötést megelőzően, ha a cégjegyzékből a tényleges tulajdonos természetes személy nem ismerhető meg, akkor **a tényleges tulajdonos személyéről az ajánlattevő nyilatkozik azzal, hogy azt ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi.** A tényleges tulajdonos feltárására vonatkozó kötelezettség elmulasztása vagy hamis adat szolgáltatása esetén ajánlatkérő kártérítési igénnyel lép fel **(7. számú melléklet).**

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy a jelen pontban meghatározott dokumentumokat – ide nem értve „Ajánlati levél és Felolvasólap” elnevezésű dokumentumot – az ajánlat benyújtása során nem köteles mellékelni, azonban Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a bírálati szempont(ok) alapján legkedvezőbbnek minősített Ajánlattevőt az eredményhirdetést megelőzően felhívja arra, hogy a jelen pontban meghatározott dokumentumok cégszerűen aláírt példányait elektronikus úton benyújtsa.

21. **Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlati felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor elálljon, illetőleg – a Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján – a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.**

## II.

**MELLÉKLETEK***1. sz. melléklet***B1508 - Távhőtechnológiai rendszerek hibaelhárítási, karbantartási és beruházási munkáihoz szükséges emelőgépes feladatok elvégzése****Műszaki tartalom és feladat leírás**

A BKM Nonprofit Zrt. mint Megrendelő részéről a technológiai rendszerek karbantartása és kivitelezése során felmerülnek emelési feladatok.

Vállalkozó feladata a BKM Nonprofit Zrt. szolgáltatási területén a technológiai berendezésekhez kapcsolódó emelési és daruzási feladatok végrehajtása, jellemzően:

- szerelvények emelése távhővezetéki aknába, vagy magasvezetésű távhővezetékhez;
- távhővezeték cseréje és fektetése;
- vasbeton szerkezetek (aknafedlapok, védőcsatorna fedlapok, egyéb szerkezeti elemek ) mozgatása;
- fűtőművi szerelvények cseréje;
- épületek tetején elhelyezett berendezések emelése.

Vállalkozónak az emelési feladatokhoz szükséges alábbi gépek és gépkezelő rendelkezésre állását kell biztosítania:

- min. 5 t terhet, min. 10 m magasságban és min. 10 m távolságból emelni képes autódaru,
- önrakodós tehergépjármű (min. 5 t teher emelését min. 5 méteres daru hatósugárral kell teljesíteni; a gépjármű platómérete min.6,2 x 2,2m)

Az emeléshez szükséges minden eszközt (pl. emelőlánc, emelőkötél, emelőhevederek, emelőszemek, rögzítőhevederek, zuhanásgátló hevederek) partner biztosítja.

Az emelési feladat elvégzéséhez szükséges, esetleg felmerülő hatósági engedélyek (behajtási engedély, útvonalengedély) ügyintézése a Vállalkozó feladata.

Megrendelő a saját telephelyeire vonatkozó behajtási engedélyt biztosítja Vállalkozó részére.

Megrendelő az alábbi prioritás szerint igényli a feladatok elvégzését:

- sürgős prioritású munkavégzés esetében a megrendeléstől számított 3 munkanapon belül;
- normál prioritású munkavégzés esetében 3 munkanapon túl, az eseti megrendelésben rögzített időpontban kell a feladatot elvégezni.

Ajánlatkérő az egyes emelési munkákra eseti megrendelést ad ki, melyben meghatározásra kerül az elvégzendő feladatok részletes és pontos leírása.

Vállalkozónak rendelkeznie kell az emelési feladatokkal összefüggésben, a saját hibájából bekövetkező károk vonatkozásában felelősségbiztosítással.

2026. január 21.

2. sz. melléklet

**AJÁNLATI LEVÉL és FELOLVASÓLAP****Tisztelt Ajánlatkérő!**

A **B1508** számú, **2025. november 18.** napján kelt „**B1508 - Távhőtechnológiai rendszerek hibaelhárítási, karbantartási és beruházási munkáihoz szükséges emelőgépes feladatok elvégzése**” megnevezésű Ajánlati felhívásukra, mint a ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője Ajánlattevőként nyilatkozom, hogy az Ajánlati felhívás és dokumentáció valamennyi feltételét megismertük és azokat elfogadjuk, különösen, hogy Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlati felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor indokolás nélkül elálljon, illetőleg, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

Ennek megfelelően ajánlatot kívánunk tenni az Ajánlati felhívás és dokumentációban meghatározott követelmények szerint az alábbi ellenértékért:

**Táblázat**

Nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és az abban rögzített és vállalt kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük.

Nyertességünk esetén hozzájárulok ahhoz, hogy a szerződésben foglalt díjazás a közérdekű adatokra vonatkozó szabályok szerint nyilvánosságra kerüljön.

Kijelentem, hogy az ajánlati felhívásban és annak mellékleteiben foglaltakat bizalmasan kezelem, azokat kizárólag az ajánlat elkészítésére használtam fel, és harmadik személynek nem adom át.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén jelen beszerzési eljárással kapcsolatban harmadik személlyel szerződést kívánunk kötni/nem kívánunk kötni<sup>1</sup>, valamint a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe veszünk/nem veszünk igénybe<sup>2</sup>. Amennyiben az ajánlatban bemutatott szakember a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a teljesítésben nem tud közreműködni, úgy helyette az ajánlati felhívásban előírt végzettséggel és tapasztalattal rendelkező személyt vonok be a teljesítésbe.<sup>3</sup>

....., 20..... hó .... nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

<sup>2</sup> A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

<sup>3</sup> Amennyiben releváns.

3/A. sz. melléklet

**NYILATKOZAT**  
***kizáró okok hiányáról***

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „**B1508 - Távhőtechnológiai rendszerek hibaelhárítási, karbantartási és beruházási munkáihoz szükséges emelőgépes feladatok elvégzése**” tárgyban indított beszerzési eljárásban **nyilatkozom, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk nem esik az ajánlatkérésben szereplő alábbi kizáró okok hatálya alá.**

Az alábbi kizáró okokat megismertem és tudomásul vettem:

KIZÁRÓ OKOK	IGEN/NEM
Cégünk/vállalkozásunk a <i>cégnyilvántartásban/egyéni vállalkozók nyilvántartásában stb. megfelelően szerepel.</i>	.....

....., 20..... hó .... nap

.....  
cégszerű aláírás

3/B. sz. melléklet

**NYILATKOZAT**  
***műszaki-szakmai alkalmasságról***

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

***nyilatkozom, hogy*** a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „***B1508 - Távhőtechnológiai rendszerek hibaelhárítási, karbantartási és beruházási munkáihoz szükséges emelőgépes feladatok elvégzése***” tárgyban kiírt beszerzési eljárás ajánlatkérésében előírt ***szakmai alkalmassági feltételeket megismertük és azoknak cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk megfelel.***

Kijelentem, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk:

- Az ajánlati felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 évben szerződésszerűen teljesített, legalább 1 db, beszerzési eljárás tárgyára vonatkozó, összértékében legalább nettó 4.000.000- Ft összegű referenciával rendelkezem.

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a bírálat során az alkalmassági követelmény(ek) teljesülése tekintetében az Ajánlatkérő részéről kétség merül fel, úgy felvilágosítást kérhet az érintett adatokra vonatkozóan, illetőleg más úton is (pl. internetes honlapokon elérhető adatok útján) ellenőrizheti.

***Kijelentjük, hogy a hamis nyilatkozat következményeivel (ajánlat érvénytelensége) tisztában vagyunk, a fenti adatok, nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.***

....., 20..... hó ... nap

.....  
cégszerű aláírás

4. sz. melléklet

**TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT**

Alulírott ....., mint ..... (képviselő/tag/munkavállaló/polgári jogi vagy egyéb jogviszony keretében álló természetes és nem természetes személy) „**B1508 - Távhőtechnológiai rendszerek hibaelhárítási, karbantartási és beruházási munkáihoz szükséges emelőgépes feladatok elvégzése**” tárgyban kötött szerződésben meghatározott **tevékenység(ek)re vonatkozóan az alábbi nyilatkozatot teszem:**

Tudomásul veszem és vállalom, hogy a feladatok közvetlen teljesítésében vagy abban való közreműködésben csak a jelen titoktartási nyilatkozatot aláíró vehet részt.

Tudomásul veszem, hogy - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit alapján az Ajánlatkérő által rendelkezésemre bocsátott személyes és különleges adatokat csak a szerződés hatálya alatt és olyan mértékben kezelhetem, amilyen mértékben a szerződésben rögzített feladat ellátásához elengedhetetlenül szükséges figyelembe véve a hivatkozott jogszabály adatkezelésre vonatkozó értelmező rendelkezését.

Kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget vállalok azért, hogy a szerződés teljesítése során minden, az Ajánlatkérővel kapcsolatban tudomásomra jutott adatot, minősített adatot, információt csak szerződéses kötelezettségem teljesítéséhez használok fel, azokat kizárólag az Ajánlatkérő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatok át harmadik személy részére, a szerződés megszűnésével egyidejűleg ezen adatokat, információkat, iratokat, az ezekről készült másolatokat köteles vagyok az Ajánlatkérőnek visszaszolgáltatni, adathordozóimról törölni, illetve megsemmisíteni.

Kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget vállalok továbbá azért, hogy a feladat teljesítése során bármilyen módon tudomásomra jutott, illetve birtokomba került adatot, minősített adatot, tény, információt bizalmasan kezelek, nem teszek hozzáférhetővé, azokat titokként megőrzöm, nem hozom nyilvánosságra, valamint nem használok fel szerződésen kívül eső, általam folytatott tevékenység során. Tudomásul veszem, hogy azokat kizárólag az Ajánlatkérő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatok át harmadik személy részére.

Tudomásul veszem, hogy a titoktartásra vonatkozó fentiekben leírt kötelezettségvállalásom a nyilatkozat aláírásától időbeli korlátozás nélkül érvényes.

Kijelentem, hogy kártérítési felelősségem körében köteles vagyok megtéríteni az Ajánlatkérőnek valamennyi, a jelen titoktartási nyilatkozatban vállaltak megsértésére visszavezethető kárát (vagyoni kár és sérelemdíj), amennyiben a titoktartási kötelezettséget szándékosan vagy gondatlanul megszegem.

Tudomásul veszem, hogy a titoktartási kötelezettség megsértésének polgári és büntetőjogi jogkövetkezményeiért a mindenkor hatályos jogszabályban foglaltak szerinti büntetőjogi és polgári jogi szabályok szerint felelek.

....., 20..... hó .... nap

.....  
cégszerű aláírás

A feladat teljesítésében közreműködő képviselő/ tag/ munkavállaló/ polgári vagy egyéb jogviszony alapján közreműködő természetes személy/ nem természetes személyek, alvállalkozók:

Név:.....  
Anyja neve:.....  
Lakcíme:.....  
Aláírás:.....

Cégnév:  
Székhely:  
Képviselőre jogosult:  
Céggjegyzékszám:

**Előttünk, mint tanúk előtt:**

1. ) Név:  
Lakcím:  
Aláírás:

2. ) Név:  
Lakcím:  
Aláírás:

5. sz. melléklet

..... **SZERZŐDÉS (TERVEZET)**  
(az ajánlat részeként nem kell csatolni)

A „**B1508 - Távhőtechnológiai rendszerek hibaelhárítási, karbantartási és beruházási munkáihoz szükséges emelőgépes feladatok elvégzése szerződés tervezet**” nevű dokumentum tartalmazza.

*6. sz. melléklet*

**Alírási címpéldány, vagy aláírás minta egyszerű másolata/  
Meghatalmazás (adott esetben)**

7. sz. melléklet

**ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT**

Alulírott ....., mint a(z) ..... ajánlattevő  
cégjegyzésre jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m**

1.)  
hogy az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet<sup>4</sup>:

- nem jegyeznek szabályozott tőzsdén,<sup>5 6</sup>
- amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

2.)  
Amennyiben ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, ebben az esetben ajánlattevő az alábbiak szerint bemutatja a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét a következő, a közvetlen és közvetett tulajdonosi kapcsolat ismertetése mellett:

Közvetlen tulajdonos(ok):

1. név: .....

állandó lakhely: .....

2. név: .....

állandó lakhely: .....

Közvetett tulajdonos(ok):

1. név: .....

állandó lakhely: .....

2. név: .....

állandó lakhely: .....

3. név: .....

állandó lakhely: .....

<sup>4</sup> A megfelelő aláhúzással jelölendő

<sup>5</sup> ha részvételre jelentkezőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát

<sup>6</sup> szabályozott tőzsde alatt a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 5. § (1) bekezdés 114. pontjában meghatározott szabályozott piacot kell érteni."

A közvetlen és közvetett tulajdonosi kapcsolat ismertetése:

.....  
...  
.....  
...  
.....  
...  
.....  
...

A fenti kapcsolat és tulajdonosi szerkezet bemutatása alapján a tényleges tulajdonos(ok):

1. név: .....

állandó lakhely: .....

2. név: .....

állandó lakhely: .....

Kelt: ..... 20... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

**ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT**

Alulírott ....., mint a(z) ..... ajánlattevő  
cégjegyzésre jogosult képviselője - tekintettel arra, hogy ajánlattevő olyan társaságnak  
minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m**

hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról  
szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált tényleges tulajdonosa nincs.

Kelt: ..... 20.... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## Ajánlati lap

### B1508 - Távhőtechnológiai rendszerek hibaelhárítási, karbantartási és beruházási munkáihoz szükséges emelőgépes feladatok elvégzése

Termék/szolgáltatás megnevezése	Várható mennyiség	m.egység	Egységár (Ft/m.egység)	Ajánlati ár (Ft)	Minimális rendelési mennyiség m.egységben
Munkadíj tetőre való emelésnél, 10m magasság alatt autódaruval	48	óra		- Ft	
Munkadíj tetőre való emelésnél, 10m magasság felett autódaruval	32	óra		- Ft	
Munkadíj hétvégén és ünnepnap	8	óra		- Ft	
Kiszállási díj autódarura (csak az egyiket kérjük kitölteni!)	0	km *		- Ft	
	15	alkalom		- Ft	
Munkadíj önrakodós tehergépjárműre	20	óra		- Ft	
Munkadíj önrakodós tehergépjárműre hétvégén és ünnepnap	4	óra		- Ft	
Kiszállási díj önrakodó tehergépjárműre (csak az egyiket kérjük kitölteni!)	0	km *		- Ft	
	8	alkalom		- Ft	
Teherszállítási díj önrakodó tehergépjárművel	200	km		- Ft	
Ajánlati ár mindösszesen			<b>Hibás kitöltés!</b>	-	

\* Ajánlattevő telephelye és a 1116 Bp. Kalotaszeg u. 31. között lévő távolság oda-vissza

Ajánlattevő által kitöltendő mezők

Zöld értékelési szempontnak való megfelelés:		
Fenntarthatósági jelentést készít	(válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	
EMAS rendelet szerinti környezetvédelmi nyilatkozatot készít, és/vagy működtet és tanúsítat-e egyéb, környezetközpontú	(válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	
<b>Kérjük, hogy az alábbi részt is töltsse ki:</b>		
Vállalt jótállás (min. 6 hónap):		
Teljesítési határidő sürgős prioritású munkavégzés esetében (megrendeléstől számított maximum 3 munkanap):		
Teljesítési határidő normál prioritású munkavégzés esetében:		
Árajánlat érvényessége (legalább 30 naptári nap a Ptk. 6:75. §-a szerint):		
Kijelentem, hogy a műszaki leírást megismertem és jelen ajánlatomat az abban foglalt tartalmi elemekre tekintettel határozottam meg. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)		IGEN
Kijelentem, hogy a BKM Nonprofit Zrt. Szerződés tervezet elnevezésű dokumentumát megismertem és azt elfogadom. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)		IGEN
Fizetési feltétel: a rendelés teljesítését követően, az elfogadott teljesítésről kiállított számla kézhezvételétől számított 30 nap.		

2026.04.23

.....  
Cégszerű aláírás és bélyegző

ajánlatadó gazdasági szereplő megnevezése:	
képviselője:	
adószáma:	
cégjegyzékszám:	
bankszámlaszám:	
székhelye:	
kapcsolattartó neve és beosztása:	
kapcsolattartó telefonszáma:	
kapcsolattartó email címe:	

Szerződésszám:



SZE2025000672/000

## VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezés: BKM Nonprofit Zrt.)**

Székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31  
Cégjegyzékszám: 01-10-042582  
Adószám: 10941362-2-44  
Képviseli(k): ...  
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z): **... (rövidített elnevezés: ...)**  
Székhely: ...  
Cégjegyzékszám: ...  
Adószám: ...  
Képviseli(k): ...  
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

- a továbbiakban külön-külön: **Fél**, együttesen: **Felek** – között alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint:

### 1. Előzmények

1.1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő „**Keretszerződés távhőtechnológiai rendszerek hibaelhárítási, karbantartási és beruházási munkáihoz szükséges emelőgépes feladatok elvégzésére**” tárgyában beszerzési eljárást folytatott le, amelynek alapján a jelen vállalkozási keretszerződést (a továbbiakban: **szerződés**) Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel köti meg.

1.2. Vállalkozó a beszerzési dokumentumok, továbbá a beszerzési eljárás során a Megrendelőtől kiegészítő tájékoztatásként kapott további információk, dokumentumok előírások alapján készítette beszerzési ajánlatát.

1.3. Vállalkozó részére a beszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátásra került az ajánlattételhez szükséges valamennyi információ és tájékoztatás a beszerzés tárgyát képező feladatra vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan a beszerzési dokumentumok, annak részeként a műszaki leírás és jelen szerződés tervezete.

1.4. A fentiek alapján Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat, feladatokat megfelelő mértékben megismerte és az arra adott ajánlata teljes körű. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák, feladatok nem megfelelő ismeretere visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

1.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a beszerzési eljárásban megismerhető adatok és információk megismerésének bármilyen elmulasztásáért, téves felbecsléséért, valamint az ebből adódó megvalósítással kapcsolatos nehézségekért, illetve többletköltségeikért kizárólag Vállalkozó felel.

1.6. Felek teljes megállapodását a szerződés, a beszerzési eljárás során az esetleges kiegészítő tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben kiegészítő tájékoztatási igény felmerült), a beszerzési dokumentumok, valamint Vállalkozó nyertes beszerzési ajánlata képezi - azok külön mellékletként történő csatolása hiányában is.

1.7. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén Felek az alábbi sorrendet tekintik irányadónak:

1. a beszerzési dokumentumok (beleértve a végleges műszaki leírást és a kiegészítő tájékoztatásokat),
2. jelen szerződés,
3. Vállalkozó beszerzési ajánlata.

1.8. Az eljárás dokumentumaiban foglalt jogi, szavatossági, mennyiségi és minőségi feltételek a Vállalkozóra nézve kötelező érvényűek a szerződés időtartama alatt.

## **2. A szerződés tárgya**

2.1. A Vállalkozó kötelezettséget vállal **a Megrendelő szolgáltatási területén lévő távhőszolgáltatási tevékenységeihez kapcsolódó emelési és daruzási feladatok végrehajtása eseti megrendelés alapján** a jelen keretszerződésben és az eseti megrendelésekben részletezetteknek megfelelően.

2.2. A szerződés teljesítése során Vállalkozó különösen az alábbi feladatok elvégzésére köteles:

- szerelvények emelése távhővezetési aknába, vagy magasvezetésű távhővezetékekhez;
- szerelvények emelése távhővezetékek cseréjéhez, fektetéséhez;
- vasbeton szerkezetek ( aknafedlapok, védőcsatorna fedlapok, egyéb szerkezeti elemek) mozgatása;
- szerelvények emelése fűtőművi szerelvények cseréjéhez;
- épületek tetején elhelyezett berendezések emelése.

2.3. Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés tárgyát képező feladatok elvégzését. Vállalkozó köteles minden, a jelen szerződésben esetlegesen fel nem sorolt tevékenység elvégzésére is, amelyek a szerződés tárgyát képező tevékenység szakszerű és teljes körű ellátásához a jogszabályok és a szakmai szokások szerint hozzátartoznak.

2.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a beszerzési eljárás során Megrendelő által a részére átadott szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit egy tapasztalt szakvállalattól elvárható gondossággal ellenőrizte és azt megvalósítására alkalmasnak találta a beszerzési eljárás során megajánlott ellenérték fejében.

## **3. A szerződés hatálya, keretösszege**

3.1. Jelen szerződés mindkét Fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba, a jelen pontban megjelölt határozott időre.

3.2. Jelen szerződés annak hatályba lépésétől számított **24 (huszonnégy) hónapig – vagy amennyiben az előbb bekövetkezik – a keretösszeg kimerüléséig tartó** határozott időtartamra jön létre azzal, hogy egyedi megrendelés küldésére a határozott időtartam alatt kerülhet sor, azonban annak teljesítése, az ellenérték kifizetése a határozott időtartamon túlnyúlhat.

3.3. A szerződés teljesítésére rendelkezésre álló **keretösszeg: nettó 6.000.000,- Ft + ÁFA**, azaz **nettó hatmillió forint + általános forgalmi adó** (a továbbiakban: **Keretösszeg**).

A Keretösszeg Megrendelő igényeinek függvényében egyedi írásbeli megrendelések **(a továbbiakban: Egyedi megrendelés)** útján változó mértékben lehívható keretösszeg.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben az Egyedi megrendelések ellenértéke a szerződés időtartama alatt a jelen szerződésben meghatározott teljes Keretösszeget nem éri el, a teljesüléséből eredő bevételkiesés az ő kockázatát képezi. Vállalkozó kijelenti, hogy nem él a Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb megtérítési igénnyel, amennyiben jelen szerződés szerinti Keretösszeg nem kerül teljes egészében felhasználásra.

3.4. Amennyiben a szerződés a határozott időtartam lejártá előtt bármely okból megszűnik, az nem érinti az Egyedi megrendelés útján már megrendelt feladatok teljesítését, így különösen az abban – a szerződés rendelkezéseinek megfelelően – rögzített eredeti teljesítési, fizetési határidőket.

3.5. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelőt megillető, a szerződésből fakadó egyes igények jellegüknél fogva (pl.: jótálláson, szavatossági helytálláson, kártérítési felelősségen alapuló kötelezettségek időtartama) a szerződés hatályán túlnyúlhatnak.

#### **4. A szerződés teljesítése**

4.1. A szerződés teljesítésének helye: **az Egyedi megrendelésben megjelölt teljesítési helyszín.**

A Megrendelő fenntartja magának a teljesítési hely, azaz a jelen szerződésben megjelölt telephelyek címének, illetőleg a telephelyek számának – jogszabályváltozás, átszervezés, engedélymódosítás, átalakulás, jogutódlás folytán történő – Budapest Főváros közigazgatási területén belüli változás jogát.

4.2. A teljesítés kötbérterhes határideje: **az Egyedi megrendelésben megjelölt határidőn belül.**

4.3. Az egyedi megrendelés rendje

4.3.1. A jelen szerződés tárgyát képező feladatok megrendelésére a Megrendelő által megküldött **Egyedi megrendelések** útján kerül sor.

Vállalkozó a Megrendelő által kiadott Egyedi megrendelést haladéktalanul köteles e-mail útján visszaigazolni. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó **normál prioritású munkavégzés esetében az eseti megrendelésben rögzített kötbérterhes időpontban** kell a feladatot elvégezni. Amennyiben a visszaigazolás az Egyedi megrendelés elküldésétől számított **3 (három) munkanapon belül** nem történik meg a Vállalkozó részéről, akkor a teljesítési határidő az Egyedi megrendelés elküldését követő **3 (három) munkanapot követő napon** kezdődik.

A sürgős prioritású daruzási/emelési munkák esetében a Vállalkozónak az értesítés közlését követően megrendeléstől számított 3 (három) munkanapon belül rendelkezésre kell állnia.

Az ajánlatban fel kell tüntetni a szükséges munkaidő igényt, valamint a daruzás/emelés vállalt megkezdésének és várható befejezésének időpontját, valamint becsült díjigényét. Vállalkozó a sürgős prioritású eseti megrendelés kézhezvételét és elfogadását az azon szereplő értesítési időponttól számítottan legkésőbb 1 (egy) munkanapon belül megrendelő felé írásban (e-mailben) köteles visszaigazolni.

Normál prioritású eseti megrendelést 3 (három) munkanapon túl, az eseti megrendelésben meghatározott időpontban/időtartam alatt kell a Vállalkozónak elvégeznie. Normál prioritású eseti megrendelésnél Megrendelő előzetesen telefonon és e-mailben egyeztet a Vállalkozóval. A Vállalkozó az ajánlatát 5 (öt) munkanapon belül elkészíti és e-mailben megküldi a Megrendelő részére. Az ajánlat érvényességét legalább 30 (harminc) naptári nap időtartamban kell biztosítania a Vállalkozónak.

Megrendelő a Vállalkozótól kapott információk és ajánlat alapján dönt az emelési/daruzási munkák elvégzésének módjáról és időpontjáról. Döntése alapján írásos megrendelést küld a Vállalkozó részére. Az elvégzendő munkáról a 2. számú melléklet szerinti megrendelő nyomtatvány elektronikus úton történő megküldésével értesíti a Vállalkozó, jelen szerződésben megjelölt Vállalkozói Kapcsolattartót. Megrendelő a megrendelés napjától számított, legkésőbb 5 (öt) naptári napon belüli munkakezdést is előírhat, amennyiben a Vállalkozó ezt írásban elfogadta és visszaigazolta. Ez nem minősül sürgős prioritású megrendelésnek.

4.3.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő közszolgáltatási tevékenységének üzembiztos ellátásához **szükséges rendelkezésre állás sürgős prioritású munkavégzés esetében a megrendeléstől számított 3 (három) munkanapon belül történik.**

4.3.3. Az elvégzendő feladatok részletes és pontos leírásai az Egyedi megrendelésekben kerülnek meghatározásra.

4.3.4. Vállalkozónak az emelési feladatokhoz szükséges alábbi gépek rendelkezésre állását kell biztosítania:

- min. 5 t terhet, min. 10 m magasságban és min. 10 m távolságból emelni képes autódaru, és
- önrakodós tehergépjármű (min. 5 t teher emelését min. 5 méteres daru hatósugárral kell teljesíteni; a gépjármű platómérete min.6,2x2,2m).

Az emeléshez szükséges minden további eszköz (pl. emelőlánc, emelőkötél, emelőhevederek, emelőszemek, rögzítőhevederek, zuhanásgátló hevederek) biztosítása is Vállalkozó kötelezettsége.

4.4. Megrendelő köteles a munkaterületet a Felek által együttesen meghatározott feltételeknek megfelelő állapotban átadni a Vállalkozónak. A munkaterület átadásáról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel. A Felek a munkálatok megkezdésének a munkaterület átadás-átvételének jegyzőkönyvben és munkanaplóban történő rögzítését tekintik.

4.5. Amennyiben a Megrendelő az eseti megrendelésben jelzett munkakezdési időpontban nem adja át a munkaterületet, úgy a Vállalkozó csak akkor gyakorolhatja az adott eseti megrendelés teljesítésétől történő elállási jogát, ha a Megrendelő a munkaterületet az ajánlat érvényességének határidején belül nem adja át.

4.6. Megrendelt munka megkezdésének tervezett, pontos időpontjáról a Vállalkozó köteles előzetesen értesíteni a Megrendelő kapcsolattartóját, legkésőbb a munka megkezdése előtti munkanapon telefonon és e-mailben.

4.7. A daruzási/emelési munkák csak írásbeli megrendelésre kezdhetők meg. A daruzási/emelési munkálatokat az üzemképesség fenntartása, vagy elhárítása érdekében a helyszínen, folyamatos munkavégzéssel kell a Vállalkozónak végezni. Vállalkozónak a daruzási/emelési munka folyamatáról, annak lényeges elemeiről mindenkor pontos tájékoztatást kell adnia Megrendelő kérésére.

4.8. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő jogosult a jelen keretszerződéssel kapcsolatos valamennyi munkafolyamat ellenőrzésére. Jogosult ellenőrizni az egyes munkafolyamatok menetét, a műszaki átadás-átvétel folyamatát, kérdéseket intézni, észrevételeket tenni, az építési/munkanaplóba bejegyzéseket tenni a Vállalkozó felé. Vállalkozó köteles az ellenőrzést végző személyeket a feladataik ellátásához szükséges mértékben tájékoztatni és rendelkezésre állni.

4.9. A jelen szerződés Vállalkozói teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatait a Megrendelő által előírt határidőben, maradéktalanul, a jogszabályokban, a szerződésben és mellékleteiben, valamint az egyedi megrendelés(ek)ben meghatározott követelményeknek megfelelően, minőségben, hiba- és hiánymentesen teljesíti.

#### 4.10. A teljesítés igazolása:

Vállalkozó köteles **Egyedi megrendelésenként** a jelen szerződésben foglalt feladatok szerződésszerű teljesítése esetén, a jelen szerződés **3. számú mellékletét** képező Teljesítésigazolási lap minta szerinti teljesítésigazolásban a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kiállítani, azt a Megrendelő részére átadni.

Vállalkozó köteles a Teljesítésigazolási lapon feltüntetni az ellátott feladatokat, teljesítés tényleges időpontját, a Megrendelő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a teljesítés igazolást Vállalkozó részéről aláíró olvasható, vagy nyomtatott formában kiírt nevét, valamint a Megrendelő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót és az egyedi megrendelés(ek) iktatószámát. Mindezek hiányában a Megrendelő a teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

A Teljesítésigazolási lap mind a Megrendelő mind a Vállalkozó képviselői által aláírva minősül a teljesítés igazolásának.

4.11. A számla kiállításának feltétele és alapja a Vállalkozó által hiánytalanul és megfelelően kitöltött és benyújtott Teljesítésigazolási lap.

Megrendelő részéről Teljesítésigazolási lap aláírására jogosult jelen szerződés aláírásakor: Kerek Balázs

4.12. Megrendelő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik.

#### 4.13. Felelősség

Vállalkozó köteles a jelen szerződés szabta kereteken belül minden ésszerű intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a feladatok szerződés szerint, határidőben teljesítésre kerüljenek.

Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért.

Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó által a jelen szerződés alapján nyújtott szolgáltatások hibájára vagy Vállalkozó magatartására, mulasztására visszavezethető okból Megrendelőnél felmerülő károkat a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére megtéríteni.

Vállalkozó visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző beszerzési eljárás során az ajánlatában foglalt árat a jelen pontban foglaltakra is figyelemmel határozta meg.

## **5. Felek jogai és kötelezettségei**

5.1. Felek kötelesek a jelen szerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni.

5.2. Felek kötelesek egymást minden, a szerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről a lehetőségekhez mért legrövidebb időben értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik. Amennyiben a Vállalkozó egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, a Megrendelő az emiatt keletkező késedelmes teljesítés esetén a 9.2. pont szerinti késedelmi kötbérre jogosult.

5.3. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik a jelen szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges jelen szerződésben és jogszabályban foglalt hatósági engedélyekkel, valamint megfelelő számú, szakképzettségű, a jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellátására alkalmas szakemberrel és eszközzel és a szerződést előbbiek figyelembe vételével és igénybevételével teljesíti.

5.4. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. Vállalkozó csak a Megrendelő erre felhatalmazott 12.3.4. pont szerinti képviselőjétől fogadhat el utasítást. Megrendelő jogosult a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését képviselője útján folyamatosan ellenőrizni. Megrendelő ezen jogának gyakorlása során Vállalkozó teljesítését nem akadályozhatja és szükségtelenül nem zavarhatja. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

5.5. Vállalkozót nem illeti meg zálogjog az ellenérték és a költségek biztosítására a Megrendelőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek szerződés teljesítése következtében a birtokába kerültek.

5.6. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező valamennyi feladatot Megrendelő erre vonatkozó megrendelésében foglalt időközben köteles ellátni. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítése és a feladatok végzése során az adott telephely működésének korlátozása, zavarása, akadályozása vagy ellehetetlenítése nélkül köteles eljárni.

5.7. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatokat köteles hibátlan minőségben, hiba és hiánymentesen elvégezni. Ettől eltérő minőségben történő teljesítés esetén a feladat átvételét Megrendelő jogosult megtagadni. Megrendelő jogosult a feladatok elvégzésének minőségét ellenőrizni.

## **6. Díjazás**

6.1. Vállalkozó a jelen szerződés alapján – szerződésszerűen – ellátott feladatok ellenértékéért vállalkozói díjra jogosult. A vállalkozói díj a Vállalkozó által szerződésszerűen teljesített Egyedi megrendelés(ek)ben foglalt ténylegesen ellátott feladatok és a jelen szerződés

**1. számú mellékletét** képező Árajánlatban foglalt egységárak, díjak figyelembevételével kerül meghatározásra (a továbbiakban: Vállalkozói díj).

Felek rögzítik, hogy a 7. pont szerint kifizetett Vállalkozói díj a Keretösszeget csökkenti.

Az ÁFA mértékére és az adómegállapítás módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adó jogszabályok az irányadók.

6.2. A nettó Vállalkozói díj – az ÁFA-n kívül – tartalmaz minden költséget, ami a szerződés szerű és hibátlan teljesítéshez hozzátartozik, így különösen a szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi munka-, anyag-, segédanyag- és egyéb költséget, beleértve különösen a gyártási költséget anyagbiztosítással; a felhasznált anyagok előállításával, bármely harmadik személytől történő beszerzésével összefüggő költséget és kockázatot; a csomagolás, szállítás, lerakodás költségeit; a jótállás és biztosítás költségét; a felhasznált anyaggal kapcsolatos mindennemű vám, illeték, díj (különösen, de nem kizárólagosan kiterjesztett gyártói felelősségi díj, környezetvédelmi termékdíj), járulékfizetési kötelezettséget, árfolyamkockázatot; a felhasznált anyag szükséges behozatali engedélyeinek beszerzését és az azokkal kapcsolatos költségeket; a felhasznált anyag belföldiesítéshez és a magyarországi forgalomba hozatalhoz szükséges összes tevékenység ellenértékét; a helyszíni munkavégzés díját és költségeit; a szereléshez szükséges speciális berendezések költségeit; a szakemberek munkadíját, utazási és elszállásolási költségeit; a tevékenység (helyszíni) elvégzéséhez, teljesítéséhez és beüzemeléshez szükséges minden egyéb felmerülő díjat és költséget, amelyre tekintettel Vállalkozó egyéb költségtérítésre a szerződés vonatkozásában nem jogosult.

A nettó Vállalkozói díj továbbá tartalmaz minden olyan költségtényezőt, amelyet a Vállalkozó a Megrendelővel szemben érvényesíteni kíván és amelyek a teljesítési határidőre prognosztizálva összességükben fedezetet nyújtanak a beszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, valamint azon költségekre is, amelyeket a Megrendelő a beszerzési eljárás során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó tevékenység ellátásához és a szerződés szerű teljesítéshez szükségesek.

6.3. Felek a szerződés szerinti díjakat a szerződés teljes hatálya alatt fix áraknak tekintik, amelyektől eltérő számlázást a Megrendelő nem fogad el.

## **7. Fizetési feltételek, számlázás**

7.1. Megrendelő előleget nem fizet, fizetési biztosítékot nem ad, és egyéb szerződést biztosító mellékkötelezettségek sem terhelik.

7.2. A számlát a mindenkor hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA törvény) 163. §-ában foglaltaknak megfelelő időben kell kiállítani.

7.3. Felek az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.) 55.§-a szerinti teljesítés utáni elszámolásban állapodnak meg akként, hogy Vállalkozó - a Megrendelő által leigazolt szerződés szerű teljesítést követően – Egyedi megrendelésenként 1 (egy) darab számla kiállítására jogosult és köteles. Vállalkozó a számlát a teljesítést követő 8 (nyolc) napon belül köteles és jogosult kiállítani és haladéktalanul megküldeni Megrendelő részére.

7.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelt eredeti (nem másolati példány), a teljesítés jelen szerződésben megnevezett igazolója által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított Teljesítésigazolással együtt nyújthat be a Megrendelőnek.

Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a Vállalkozó által ellátott feladatokat, az ÁFA törvény szerinti teljesítés időpontját, a Megrendelő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a Megrendelő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót és az egyedi megrendelés(ek) iktatószámát.

Vállalkozó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

Közös ajánlattétel esetén a Vállalkozók annak megfelelően nyújtják be számlájukat, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból.

A számla benyújtása postai úton, vagy személyesen a Megrendelő Dokumentum menedzsment csoportjának (1519 Budapest, Pf. 454.) címezve történhet, míg elektronikus formában a számla az [info@budapestikozmuvek.hu](mailto:info@budapestikozmuvek.hu) címre nyújtható be.

Megrendelő az EN 16931-1:2017 szabványnak megfelelő elektronikus számlákon kívül, abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az ÁFA törvény 168/A. § (1) bekezdésében, valamint 175. §-ában foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be, vagy minősített elektronikus aláírással látja el.

Felek megállapodnak abban, hogy a számlák kiállítása és a számlák kiegyenlítése magyar forintban (HUF) történik.

7.5. A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete, a Megrendelő részére teljeskörűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került. A benyújtott számla formai és tartalmi megfelelőségéért Vállalkozó felel. Megrendelőt a szabálytalan, nem az előbbieknél megfelelően kiállított vagy benyújtott számlával szemben elfogadási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatóságos elfogadásának a Megrendelő részéről. Megrendelő a nem szabályszerűen kiállított vagy benyújtott számlát visszaküldi a Vállalkozónak. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig a Megrendelő nem esik késedelembe.

7.6. Megrendelő a szabályszerűen kiállított és benyújtott számla ellenértékét annak **kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon** belül – vagy ha az nem banki nap, akkor az azt követő első banki napon – a Vállalkozó számlán megjelölt bankszámlájára átutalással egyenlíti ki. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténné tekinteni, amikor a pénzügyi intézet a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

7.7. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra jogosult.

7.8. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő, a Vállalkozó írásbeli értesítését követően jogosult, a Vállalkozóval szemben fennálló és általa elismert követelés összegét a számla összegébe beszámítás útján érvényesíteni. Az írásbeli értesítésben a Megrendelő köteles feltüntetni a beszámítás útján érvényesíteni kívánt követelés jogalapját és összegét, valamint az egyéb lényeges tényeket.

Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő követelését kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban, cégszerűen aláírt nyilatkozattal megtenni. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő követelését 5 (öt) napon belül, írásban nem kifogásolja, az a Megrendelői követelés elismerésének minősül.

## 7.9. Kijelentések és szavatosságvállalások

Vállalkozó kijelenti, hogy

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen szerződés teljesítését akadályozná,
- b) a jelen szerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
- c) nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési tartozása,
- d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, egyben,
- e) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiek szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen szerződés hatálya alatt fenntartja, továbbá tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő előtt megismerhetővé teszi,
- f) szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Megrendelő jelen szerződésen alapuló jogszerzését akadályozza, kizárja, korlátozza, feltételhez köti vagy követelést eredményezne,
- g) képviselőjében a jelen szerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá.

Megrendelő a jelen szerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn, és ezen feltételeket vagy azok egy részét a Vállalkozó nem állítja helyre a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Megrendelő jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani [ide nem értve az a) pont szerinti csődeljárás esetét]. Vállalkozó ilyen esetben köteles a Megrendelő kárait és költségeit megtéríteni.

## 8. Kötbérek

8.1. Amennyiben olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit késedelmesen vagy hibásan teljesíti, illetve teljesítése megghiúsul Vállalkozó az alábbiak szerint meghatározott kötbért köteles Megrendelőnek megfizetni. Megrendelő jogosult a kötbéren felüli kárát Vállalkozóra továbbhárítani. A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor válik esedékessé.

### 8.2. Késedelmi kötbér

8.2.1. Ha a Vállalkozó az Egyedi megrendelésben foglaltak teljesítésével késedelembe esik, és késedelmét kimenteni nem tudja, késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke **munkanaponként** a késedelembe esés első napjától számítva oszthatatlan szolgáltatásnál a teljes szolgáltatás, osztható szolgáltatásnál a késedelmes teljesítéssel érintett

rész nettó ellenértéke **1 %-**ának megfelelő összeg, de legfeljebb **10 %** (késedelmi kötbér maximum). A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Vállalkozót nem mentesíti a teljesítés alól.

8.2.2. Megrendelő jogosult az Egyedi megrendeléstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a késedelmi kötbér eléri a kötbér maximumot.

Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során Vállalkozó késedelme legalább 3 (három) alkalommal eléri a késedelmi kötbér maximumot.

### 8.3. Hibás teljesítési kötbér

8.3.1. Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, az Egyedi megrendelés esetén hibásan teljesít, úgy hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke oszthatatlan szolgáltatásnál a teljes szolgáltatás, osztható szolgáltatásnál a hibás teljesítéssel érintett rész nettó ellenértéke **10 %-**ának megfelelő összeg, hibás teljesítésenként.

8.3.2. Megrendelő jogosult az Egyedi megrendeléstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során a Vállalkozó hibás teljesítése miatt legalább 3 (három) alkalommal hibás teljesítési kötbér kiszabására kerül sor.

Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során a Vállalkozó hibás teljesítése miatt legalább 3 (három) alkalommal hibás teljesítési kötbér kiszabására kerül sor.

8.3.3. Felek megállapodnak, hogy a hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem zárja ki a jótállási igény érvényesítését.

### 8.4. Egyedi megrendelés meghiúsulása esetére kikötött kötbér

Amennyiben valamely Egyedi megrendelés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért Vállalkozó felelős vagy Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja Megrendelőt meghiúsulási kötbér illeti meg, amelynek alapja az egyedi megrendelés nettó ellenértéke, mértéke pedig **20%**.

A meghiúsulás esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

Megrendelőt jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során legalább 3 (három) egyedi megrendelés vonatkozásában meghiúsulási kötbér kiszabására került sor.

### 8.5. Meghiúsulási kötbér

Amennyiben jelen szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért Vállalkozó felelős, vagy Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja a Megrendelőt meghiúsulási kötbér illeti

meg, amelynek alapja a szerződés meghiúsulással érintett részének nettó ellenértéke, mértéke pedig **20%**.

A meghiúsulás esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

8.6. Megrendelő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti Vállalkozóval szemben. Amennyiben Vállalkozó a kötbérértesítőben foglaltakat 5 (öt) napon belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérkövetelés elismertnek minősül. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az Vállalkozó által elismert kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített számlák ellenértékébe beszámítani. A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel.

## **9. Szerződés módosítása**

9.1. Felek a jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel módosíthatják. A szerződés módosítását bármelyik Fél kezdeményezheti. A módosítás tárgyában született megállapodást minden esetben írásba kell foglalni.

9.2. Nem minősül a szerződés módosításának a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá az elérhetőségekben, honlap hivatkozásban, értesítési címben, a teljesítésigazoló személyében, valamint a kapcsolattartók, továbbá egyéb jelen szerződésben foglalt személyek és adataikban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – lehetőség szerint előzetesen, de legkésőbb a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) munkanapon belül köteles írásban értesíteni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

## **10. Szerződés megszűnése, megszüntetése**

10.1. A szerződést Felek indokolási kötelezettséggel 30 (harminc) napos felmondási idővel mondhatják fel annak határozott időtartama alatt.

10.2. Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Vállalkozó a szerződésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan, vagy ismételten megszegi, vagy a jelen szerződésben nevesített szerződésszegést követ el.

10.3. Amennyiben a Megrendelő a jelen szerződés szerinti elállási vagy felmondási jogát gyakorolja, úgy kártalanítási vagy kártérítési kötelezettség (ideértve a bánatpénz fizetési kötelezettséget is) nem terheli, illetve a Vállalkozó erre tekintettel semmilyen igényrel nem élhet a Megrendelővel szemben. A szerződés megszűnése esetén a Felek a megszűnés hatályának napjáig nyújtott szolgáltatást és szerződésszerű pénzbeli ellenértékét kötelesek egymással szemben elszámolni.

## **11. Egyéb szerződéses feltételek**

11.1. Közreműködő

11.1.1. Vállalkozó jogosult a jelen szerződés teljesítéséhez közreműködőket igénybe venni.

11.1.2. A jogosan igénybevett közreműködőért Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

## 11.2. Akadályközlés, vis maior

11.2.1. Jelen pontban foglaltak alkalmazandók a vis maiorra és a vis maiornak nem minősülő egyéb akadályozó körülményekre is.

11.2.2. A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: háborús cselekmény, terrorcselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).

11.2.3. Felek kijelentik, hogy a COVID járványról, valamint az orosz-ukrán háborúról és az azokkal összefüggő korlátozásokról, akadályokról, ellátási nehézségekről a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok szerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak vagy akadályközlésre, a szerződés módosítására okot adó vagy a szerződésszerű teljesítést vagy a szerződés szerint szolgáltatás és ellenszolgáltatás mértékét közvetlenül vagy közvetetten befolyásoló körülménynek.

11.2.4. A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatóak a nem szerződésszerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló kötelemeik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

11.2.5. Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelemeik teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott Félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

11.2.6. Az akadályozott Félnek akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik felet, ha vis maiornak nem minősülő egyéb, a szerződés teljesítését akadályozó körülmény következik be.

11.2.7. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

11.2.8. Ezt az akadályközlést indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb az akadályról való tudomásszerzéstől számított 2 (két) munkanapon belül, kell megtenni azt követően, hogy az akadályozott Fél felismerte a szerződéses kötelemeik teljesítését akadályozó körülmények felmerültét. Az akadályközlésben be kell mutatni és hitelt érdemlően igazolni kell a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, körülményeket, az ok-okozati összefüggést (ideértve különösen a gyártó/beszállító/forgalmazó stb. általi, a konkrét megrendelésre vonatkozó okiratot, tájékoztatást, eredeti és – adott esetben – nem hiteles fordításban, magyar nyelven benyújtva), továbbá meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát/időtartamát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Az okokat kellő részletességgel kell

megjelölni, és az okoknak világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük, szükség szerint az egyenértékűséget beszerzési szempontból megfelelően alá kell támasztaniuk.

11.2.9. Megrendelő a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 5 (öt) munkanapon belül köteles megtenni azzal, hogy a nyilatkozat, észrevétel stb. késedelme vagy elmaradása nem jelenti az akadályközlés elfogadását.

11.2.10. Amennyiben a Megrendelő elfogadja a Vállalkozó akadályközlését és az a szerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, úgy ennek időtartamát a Felek írásban külön rögzítik.

11.2.11. Vállalkozó fenti – szabályosan bejelentett és Megrendelő által elfogadott – akadályoztatása a teljesítés időtartamába nem számít bele.

11.2.12. Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a szerződés teljesítésére mikor kerül sor.

11.2.13. Amennyiben a vis maior körülmény miatt az egyedi megrendelésben rögzített (rész)teljesítési határidőben 10 (tíz) munkanapot meghaladó késedelem következik be, bármely Fél jogosult az egyedi megrendeléstől, illetve – a teljes szerződésre kiható vis maior körülmény esetén – a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani.

### 11.3. Kapcsolattartás

11.3.1. A szerződés teljesítését érintő kérdésekben a Megrendelő és a Vállalkozó között az írásos kapcsolattartás e-mail váltás, levelezés, vagy személyes egyeztetések esetén jegyzőkönyvezés útján történik.

11.3.2. Felek az egymás közötti kommunikációban elfogadják érvényes jognyilatkozatnak a másik félnek az alább megjelölt elektronikus postafiókjára (e-mailben) küldött küldeményeket, az alábbi kivételekkel: a Felek térítvényes ajánlott postai küldeményben vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyen, vagy a kapcsolattartónak történő személyes kézbesítéssel közlik egymással a kötbérfizetési kötelezettségre, a minőségi kifogásra, a póthatáridő biztosítására, valamint a szerződés egyoldalú megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozataikat.

11.3.3. Felek jelen szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek az alábbiakban meghatározott értesítési címére, vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyére megküldték, vagy az átvételt igazolva személyesen adták át.

Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél jelen szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

Minden jelen szerződés hatálya alatt tett nyilatkozatot, jognyilatkozatot az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:

- a) Személyes átadás esetén az átadás-átvétel napján, ha pedig a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján.

- b) E-mailben történt megküldés esetén, a megküldést követő munkanapon.
- c) Hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyre történő megküldés esetén a letöltési visszaigazolás napján. Amennyiben a letöltésről nem érkezik visszaigazolás, úgy az elküldési visszaigazolásban megjelölt naptól számított 5. (ötödik) munkanapon.
- d) Tértivevényes ajánlott postai küldeményben történt megküldés esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott postai küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor az eredménytelen kézbesítéstől számított 5. (ötödik) munkanapon, ha a címzett „ismeretlen” vagy „elköltözött”, akkor az eredménytelen kézbesítés napján.

#### 11.3.4. Felek által megjelölt kapcsolattartók:

##### Megrendelő esetében:

Név: ...  
Cím: ...  
Telefon: ...  
E-mail: ...

##### Vállalkozó esetében:

Név: ...  
Cím: ...  
Telefon: ...  
E-mail: ...

#### 11.4. Biztonságvédelmi előírások

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi a Megrendelő <https://www.budapestikozmuvek.hu/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek-szerzodeseinkben> internetes elérhetőségén található, „Vállalkozási szerződések biztonságvédelmi követelményei”-ben foglaltakat, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el, és maradéktalanul betartja.

#### 11.5. Összeférhetetlenség

Vállalkozó kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a Megrendelő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a vállalkozás a Megrendelő munkavállalójának érdekeltiségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen szerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

#### 11.6. Korrupcióellenes klauzula

11.6.1. Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi, valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a jelen szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.

11.6.2. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a jelen szerződés feltételeinek kialakítását és a jelen szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása, vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

11.6.3. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

11.6.4. Vállalkozó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített szerződéses árból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. Vállalkozó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.

11.6.5. A jelen pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, és alkalmazhatja a jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeket.

#### 11.7. Felelősségbiztosítás

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéskötés időpontjában rendelkezik a szerződés teljes időtartamára (jótállási időre is kiterjedően), **minimum 5.000.000 Ft/év, azaz ötmillió forint/év keretösszegű és minimum 1.000.000 Ft/káresemény, azaz egymillió forint/káresemény összegű teljes körű, összkockázatú, a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással.** A biztosítás nem megfelelő, ha olyan kizárásokat és korlátozásokat tartalmaz, amely nem összeegyeztethető a szerződés tárgyával és céljával.

Vállalkozó köteles a szerződés hatálya alatt a jelen pontban foglalt felelősségbiztosítását fenntartani. Vállalkozó a biztosítási kötvényt köteles bemutatni (a biztosítási díj befizetési igazolás másolatának megküldésével).

Amennyiben Vállalkozó a jelen pontban foglaltakat a szerződés hatálya alatt megsérti, úgy az súlyos szerződésszegésnek minősül és a Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni vagy – amennyiben az eredeti állapot nem állítható helyre – a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

## 12. Záró rendelkezések

12.1. Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése során, illetve azzal kapcsolatban tudomásukra jutó, birtokukba kerülő, illetve egymásnak átadott minden személyes adatot bizalmasan kezelnek, valamint kötelezettséget vállalnak arra, hogy megtesznek minden olyan biztonsági, technikai és szervezési intézkedést, amely a személyes adatok biztonságát garantálja.

Felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek, különösen pedig az Európai Parlament és

a Tanács 2016. április 27-i - a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló - (EU) 2016/679 rendeletében (GDPR: General Data Protection Regulation – általános adatvédelmi rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Info tv.) foglalt előírásoknak megfelelően végzik, az adatokat a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben és időtartamig kezelik, azokat (jogsabályi kötelezettségen alapuló hatósági ellenőrzés, bejelentés – különös tekintettel a szerződésben rögzített elszámolási kötelezettségre – illetve bírósági eljárás kivételével) harmadik személy felé nem továbbítják.

12.2. A jelen szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy szerződés hatályát veszti.

12.3. Felek jogviszonyára – ideértve a szerződés érvényességére, valamint a szerződéses kikötések, nyilatkozatok, megállapodások és kötelezettségek kérdését is – a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

12.4. Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját.

12.5. Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné, vagy hatálytalanná válna, az a többi rendelkezés, illetve a szerződés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelenné, vagy hatálytalanná vált rendelkezés nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.

### 13. Mellékletek

Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei:

1. számú melléklet: Vállalkozó Árajánlata
2. számú melléklet: Egyedi megrendelés minta
3. számú melléklet: Teljesítésigazolási lap minta

Jelen szerződés 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből a Feleket 1-1 (egy-egy) példány illet meg<sup>1</sup>. Jelen szerződés elektronikus formában 1 (egy) példányban készült, mely elektronikus példány a Feleknél rendelkezésre áll<sup>2</sup>.

Felek a jelen szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2026. ...., 2026. ....

<sup>1</sup> Papír alapú szerződésnél.

<sup>2</sup> Elektronikus szerződéseknél.

.....  
**BKM Nonprofit Zrt.**  
**Megrendelő**

képviselésében:

...  
és  
...

.....  
...  
**Vállalkozó**

képviselésében:

...  
...

**2. sz. melléklet**

<b>ESETI MEGRENDELÉS</b> SZE számú Vállalkozási keretszerződés szerinti munkavégzésre	Sorszám:
--	----------

<b>Megrendelő: BKM Nonprofit Zrt. (1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.)</b>	
Kapcsolattartó neve, elérhetősége	

Vállalkozó adatai			
Neve (cégnév)			
Székhelye			
Céggjegyzékszám		Adószáma	
Elérhetőség	Cím		
	Telefon	Fax	
	e-mail		

A megrendelés tárgya	
Elvégzendő feladat * (Amennyiben terjedelem miatt szükséges, az elvégzendő feladat ismertetése külön lapon, vagy 1. sz. mellékletben)	
Műszaki tartalom	
Kért teljesítési határidő	
Projektvezető neve, Telefon, e-mail	
Teljesítés igazolója	

Kelt:	Megrendelő
-------	------------


Vállalkozói visszaigazolás			
Ajánlati ár			
Vállalt teljesítési határidő			
Kapcsolattartó neve	Telefon		e-mail
Felelős műszaki vezető neve			
Vállalkozó azonosítója			

Kelt: Budapest, 202... év ..... hó....nap	..... Vállalkozó
---	---------------------

Megállapodás (elfogadott ajánlat)	
Megállapodott ár	
Műszaki tartalom	
Teljesítési határidő	
Egyéb feltételek	

*Az eseti megrendelésben nem szabályozott kérdésekben a SZE számú keretszerződés és a Ptk. szabályai irányadók!*

Kelt: Budapest, 202... .. hó .....nap  ..... Megrendelő	Kelt: ....., 202... .. hó .....nap  ..... Vállalkozó
--	---

	<b>Teljesítésigazoló nyomtatvány</b>	<b>A35-BKM/2024-01</b>	
		Oldal	2 / 19

Szerződés azonosító száma: ..... Megrendelő iktatószáma: .....  
 Rendelés SAP azonosító száma: .....

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.;  
 adószám: 10941362-2-44; cégjegyzékszám: 01-10-042582..) valamint  
 ..... között .....-ei hatállyal  
 szerződéses viszony jött létre, melynek tárgya: .....

<b>Szerződésben/Megrendelésen rögzített teljesítés végső határideje:</b> (év,hó,nap)	
<b>Műszaki átadás-átvétel rész/végleges* teljesítés <u>tényleges</u> időpontja:</b> (év,hó, nap)	
<b>Késedelem (napokban):</b>	
<b>Szerződés/Megrendelés szerinti összeg:</b> <b>Fizetendő kötbér jogcíme, mértéke %-ban:</b> <b>Fizetendő kötbér összege:</b>	
<b>Szerződés szerinti fizetési határidő a számla benyújtását követő:</b>	30 nap
<b>kitöltés dátuma</b>	..... <b>Partner cégszerű aláírása</b>

Jelen jegyzőkönyv aláírásával igazoljuk, hogy a Partner a Szerződés/Megrendelés..... pontjában foglalt kötelezettségének az általa fent megjelölt teljesítés tényleges időpontjában **eleget tett** és így a Szerződés ..... pontja alapján a számla kiállítására és benyújtására jogosult a szerződésnek/megrendelésnek a fizetési feltételekre vonatkozó ..... pontjának ..... megfelelően az alábbiak szerint:

- utalható összeg:
- kötbérrel csökkentett utalható összeg:
- A Partner az előírt garanciákat benyújtotta: igen nem

\_\_\_\_\_  
 teljesítésigazoló  
 Név:  
 Munkakör:  
 Szerv. egység:  
 Dátum:

\_\_\_\_\_  
 beruházásgazda/költséggazda  
 Név:  
 Munkakör:  
 Szerv. egység:  
 Dátum:

\* megfelelő rész aláhúzendó