

AJÁNLATI FELHÍVÁS és DOKUMENTÁCIÓ

" B1519 - Keresztúri út 130 fűrt kút szivattyú javítás II. kör"

tárgyú

beszerzési eljáráshoz

Az ajánlattétel határideje: 2026. szeptember 22. 10:00 óra

FIGYELEM!

Amennyiben az ajánlat nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu email címre kerül megküldésre, úgy azt nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük.

2026. szeptember 04.

DOKUMENTUMOK JEGYZÉKE

I.	Ajánlati felhívás	3.
II.	Mellékletek	
	1. sz. melléklet: Műszaki leírás	8.
	2. sz. melléklet: Ajánlati levél és Felolvasólap	10.
	3. sz. melléklet: Kizáró okokra, alkalmasságra vonatkozó nyilatkozat(ok)	11.
	4. sz. melléklet: Titoktartási nyilatkozat	13.
	5. sz. melléklet: Szerződéstervezet	15.
	6. sz. melléklet: Aláírási címpéldány, vagy aláírás minta egyszerű másolata/ Meghatalmazás (adott esetben)	16.
	7. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat	17.
	8. sz. melléklet: Nyilatkozat zöld értékelési szempontokra vonatkozóan	20.

I. AJÁNLATI FELHÍVÁS

1. Az Ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

BKM Nonprofit Zrt.

Cím: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.

Tel.: +36 20 253 7585,

E-mail: fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu (ajánlatok benyújtása)
EkartO@budapestikozmuvek.hu (Ekárt Orsolya, senior beszerző – technikai jellegű kapcsolattartásra és kiegészítő tájékoztatás megküldésére szolgáló e-mail cím)

2. A beszerzés tárgya, mennyisége:

B1519 - Keresztúri út 130 fűrt kút szivattyú javítás

3. Műszaki követelmények:

A jelen ajánlati felhívás 1. számú mellékletében (Műszaki leírás című fejezet) részletezettek szerint.

4. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részajánlat tételét.

5. Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé alternatív ajánlatok megtételét.

6. A szerződés meghatározása:

Szolgáltatási szerződés

7. A teljesítés helye:

1106 Budapest, Keresztúri út 130.

8. A teljesítés határideje/a szerződés hatálya:

Szerződéskötéstől számított 30 naptári nap

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele, teljesítést biztosító mellékkötelezettségek (a szerződés megerősítése):

Fizetési feltételek:

Szerződés 7. pontja szerint

Kötbérek, biztosítékok:

Szerződés 9. pontja szerint

10. Az ajánlat kiválasztásának bírálati módszere:

A legjobb ár-érték arány:

Az összességében legelőnyösebb ajánlat meghatározása az alábbi számítás szerint történik:

Részszerzőpontok*

Súlyszám

- | | |
|--|------|
| • Nettó ajánlati összár | 98 % |
| • Működtet és tanúsított környezetközpontú irányítási rendszert (ISO 14001) ? (igen/nem) | 2 % |

Azoknál a tételeknél ahol a kisebb érték a kedvezőbb, az alábbi képlettel számol Ajánlattevő (pl. Ajánlati ár stb.)

$P_{\text{tétel}} = (A_{\text{min}}/A_a) \times \text{max.pontszám}$, ahol **$P_{\text{tétel}}$** : az adott tételre számított pontszám
 A_{min} : a legalacsonyabb érték
 A_a : az adott pályázó által ajánlott érték

Az összességében legkedvezőbb ajánlat számítása:

Ajánlatkérő a fenti súlyozott pontszámokat minden Ajánlattevő esetén az összes bírálati szempontra (tételre) összegzi. A legmagasabb összpontszámot elérő ajánlatot nevezi Ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlatnak.

11. Ajánlati levél:

A jelen beszerzési eljárásban a dokumentáció 2. számú mellékletben található „Ajánlati levél és Felolvasólap” kitöltött és cégszerűen aláírt változatát kötelező benyújtani.

12. Kizáró okok, alkalmassági követelmények:

Jogi kizáró okok:

Jelen ajánlatérésre kizárólag azon gazdasági szereplők nyújthatnak be érvényes ajánlatot, amelyek az alábbi feltételeknek megfelelnek (és amely szervezeteket az ajánlatkérő ajánlat benyújtásra felhívott).

Kizárásra kerül az az Ajánlattevő, így ajánlata érvénytelennek minősül,

- amely nem szerepel a rá vonatkozó hatósági nyilvántartásban (pl. cégnyilvántartás, egyéni vállalkozók nyilvántartása stb.).

Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő a feltüntetett adatokat összeveti a honlapon elérhető cégkivonat, [illetőleg pl. egyéni vállalkozó esetén a <https://www.nyilvantarto.hu/evny-lekerdezo/> webcímen elérhető nyilvántartás] adataival.

A fenti feltételekről a jelen ajánlati felhívás 3/A. sz. mellékletének kitöltésével kell nyilatkozni.

Műszaki-szakmai alkalmassági követelmény(ek):

M/1 Alkalmas az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben befejezett (vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett), a beszerzés tárgya szerinti, legalább 4 000 000,- HUF értékű referenciával vagy referenciákkal. Az előírt követelmény egy vagy több referenciával is igazolható

Pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelmények:

P/1 Alkalmas az AT a szerződés teljesítésére, ha az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának eredménykimutatás részéből megállapítható, hogy az adózás utáni eredménye legalább egy évben pozitív volt. Amennyiben ajánlattevő a P/1 pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, úgy az ajánlattevő akkor alkalmas, ha a nyilatkozatából megállapítható, hogy a beszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele a működési ideje alatt eléri a 4 000 000,- HUF-t.

A műszaki-szakmai alkalmassági követelményekről a 3/B. sz. melléklet megfelelő kitöltésével kell nyilatkozni.

Amennyiben a bírálat során az alkalmassági követelmény(ek) teljesülése tekintetében az Ajánlatkérő részéről kétség merül fel, úgy felvilágosítást kérhet az érintett adatokra vonatkozóan, illetőleg más úton is (pl. internetes honlapokon elérhető adatok útján) ellenőrizheti. Ezen kötelezettséget minden Ajánlattevő az ajánlata benyújtásával vállalja.

A műszaki-szakmai alkalmasságra vonatkozó nyilatkozatokat az ajánlat benyújtása során nem szükséges mellékelni, azonban Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a bírálati szempont alapján legkedvezőbbnek minősített Ajánlattevőt az eredményhirdetést megelőzően felhívja arra, hogy megfelelő módon igazolja a szerződéses feladatok végzéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolását.

13. Kiegészítő tájékoztatás kérés, az ajánlati felhívás és/vagy dokumentáció módosítása, ajánlattételi határidő hosszabbítás:

Amennyiben Ajánlattevő részéről az ajánlati felhívással és/vagy dokumentációval kapcsolatban – a megfelelő ajánlattétel érdekében – bármilyen kiegészítő tájékoztatás kérés, kérdés érkezik (a továbbiakban: kiegészítő tájékoztatás kérés), azt Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kérés beérkezésétől számított legfeljebb 3 munkanapon belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártá előtt 2 munkanappal válaszolja meg. Amennyiben Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatás kérését az ajánlattételi határidő lejártá előtt 2 munkanappal küldi meg Ajánlatkérő részére, úgy Ajánlatkérő – tekintettel a késői megküldésre – nem köteles azt megválaszolni.

Amennyiben a beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésre tekintettel az ajánlati felhívás és/vagy a dokumentáció módosítása szükséges, Ajánlatkérő – az ajánlattételi határidőből még hátralévő időtartamra is figyelemmel – dönthet úgy, hogy a megfelelő ajánlattétel biztosítása érdekében meghosszabbítja az ajánlattételi határidőt, melyről a kiegészítő tájékoztatás megadásával és/vagy a módosított dokumentumok megküldésével egyidejűleg írásban tájékoztatja a megkeresett gazdasági szereplőket.

Ajánlattevő köteles ajánlatát a kiegészítő tájékoztatásban foglalt ajánlatkérői válaszok figyelembevételével elkészíteni és benyújtani.

14. A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő teljes körben lehetővé teszi a hiánypótlást.

15. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar. Az idegen nyelven becsatolt iratok, dokumentációk azon része kerül értékelésre, amelynek magyar nyelvű (Ajánlattevő általi) fordítását az ajánlat tartalmazza.

16. Az ajánlat benyújtásának módja, formai követelményei:

Az ajánlatot 1 db elektronikus levélben (teljes terjedelemben .pdf vagy egyéb, szerkesztést lehetővé nem tevő formátumban) szükséges megküldeni az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu e-mail címre, azzal, hogy az 1/a. mellékletet szerkeszthető (.xls, vagy .xlsx) formátumban is be kell nyújtani.

A .pdf vagy egyéb, szerkesztést lehetővé nem tevő formátumú 1/a. melléklet ajánlat részeként (azaz az ajánlattételi határidőre) történő be nem nyújtása az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

17. Az ajánlattételi határidő, az ajánlat benyújtásának, felbontásának módja

2026. szeptember 22. 10:00 óra.

Az ajánlattételi határidő – 13. pontban foglaltak esetén, adott esetben meghosszabbított – lejártának időpontjáig beérkezett ajánlatok kerülnek felbontásra.

FIGYELEM!:

Amennyiben ajánlata nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu email címre kerül megküldésre, úgy ajánlatát nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük.

A késedelmesen beérkezett ajánlatokat Ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja a bírálat során.

18. Az eredmény megküldésének tervezett időpontja:

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről az Ajánlattevőt legkésőbb az ajánlat felbontását követő 10. munkanapon 16:00 óráig értesíti.

Az eljárás nyertese az az Ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a második legkedvezőbb, érvényes ajánlatot benyújtó gazdasági szereplővel (személlyel) kösse meg szerződést, ha őt az eljárás eredményére vonatkozó összegzésben megjelölte.

19. A szerződéskötés tervezett időpontja:

A szerződést az eredmény megküldésének napjától meg lehet kötni.

20. Egyéb információk:

- Az Ajánlattevőnek az ajánlati felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Az **„Ajánlati levél és Felolvasólap”** táblázat módosítása, felülírása tilos, az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után; kizárólag az ajánlattételhez szükséges rovatok kitöltése megengedett.
- Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az Ajánlattevő kifejezett, a **2. számú mellékletében** található, kitöltött és cégszerűen aláírt nyilatkozatát jelen ajánlati felhívás valamennyi feltételének elfogadására, a szerződés teljesítésére és a kért ellenszolgáltatásra. A feltételhez kötött ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.
- Az Ajánlattevő nyilatkozzon, hogy gondoskodik a szerződés teljesítése során tudomására jutott információk bizalmas kezeléséről, és felelősséget vállal az ennek elmulasztásával okozott károkért, valamint kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés lejártá után is bizalmasan kezeli a teljesítés alatt tudomására jutott, az Ajánlatkérőre vonatkozó információkat (**4. számú melléklet**: titoktartási nyilatkozat).
- Ajánlattevő csatolja az ajánlatot aláíró, képviseletre jogosult személy **aláírási címpéldányának, vagy aláírás mintájának egyszerű másolatát/vagy az ajánlat benyújtására vonatkozó, képviseletre jogosult személytől származó meghatalmazást (6. számú melléklet).**
- Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéskötést megelőzően, ha a cégjegyzékből a tényleges tulajdonos természetes személy nem ismerhető meg, akkor **a tényleges tulajdonos személyéről az ajánlattevő nyilatkozik azzal, hogy azt ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi.** A tényleges tulajdonos feltárására vonatkozó kötelezettség elmulasztása vagy hamis adat szolgáltatása esetén ajánlatkérő kártérítési igényvel lép fel (**7. számú melléklet**).

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy a jelen pontban meghatározott dokumentumokat – ide nem értve „Ajánlati levél és Felolvasólap” elnevezésű dokumentumot – az ajánlat benyújtása során nem köteles mellékelni, azonban Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a bírálati szempont(ok) alapján legkedvezőbbnek minősített Ajánlattevőt az eredményhirdetést megelőzően felhívja arra, hogy a jelen pontban meghatározott dokumentumok cégszerűen aláírt példányait elektronikus úton benyújtsa.

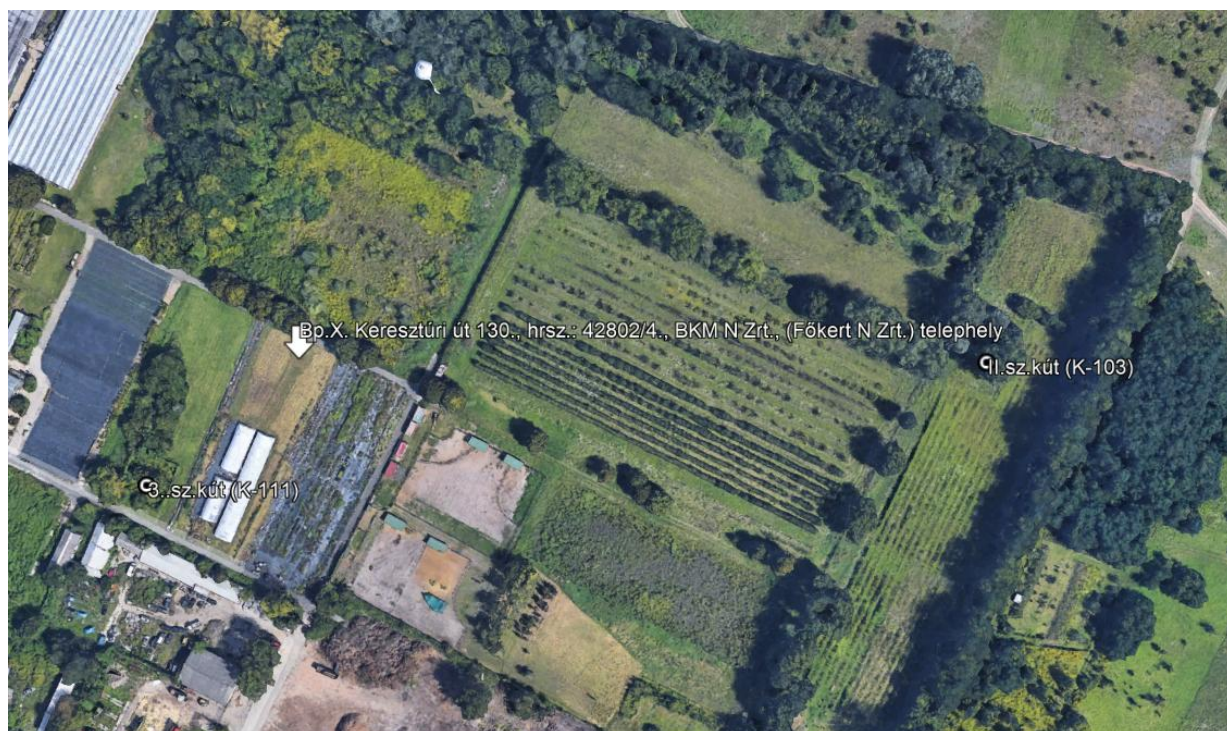
21. **Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlati felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor elálljon, illetőleg – a Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján – a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.**

II.**MELLÉKLETEK***1. sz. melléklet***Műszaki leírás**

A Keresztúri út 130 szám alatti BKM Nonprofit Zrt. telephelyén található fűrt öntözőkút (K-103 számú kút) szivattyú kiemelése-javítása tárgyában:

1. Sérült szivattyú kiemelése
Kiszállás, termelőcsövek és a sérült szivattyú kiemelése elektromos csörlővel, a csövek darabolásával. Ha a munkavégzéshez daru kell azt kérjük figyelembe venni. A szivattyút KPE csövekkel javasoljuk majd visszaépíteni.
2. Termelőcső rákötése a vízhálózatra
a) Karimás szerelvényekkel, tolózárrakkal és hiteles vízórával, zárófedélen 50 mm nyílás a vízszintmérő szonda leengedéshez, zárófedéllel ellátva. Vízóráat nem tudunk biztosítani!
3. Új szivattyú telepítése frekvenciaváltóval.
Kiszállás, új szivattyú (Q=300 l/perc, H=72m, max. 7,5 kW) teljes körű telepítése KPE csövezéssel elektromos bekötéssel, frekvenciaváltóval.

A meglévő szivattyú bevizsgáltatása, hiba megállapítása.
4. Víztermelőkút műszeres állapotvizsgálata.
A mérést a sérült szivattyú kiemelését követően javasolt elvégezni. Műszeres mérőkocsi kiszállása, járhatóság ellenőrzése, folyamatos hőmérsékletmérés, folyamatos áramlásmérés, talphőmérséklet és kifolyó víz hőmérséklet mérés, Q – H diagram felvétele különböző hozamoknál (kapacitás vizsgálat), visszatöltődési görbe, Theis-féle számítások, kúthatékonyság számítás, vízhozamegyenlet és fajlagos vízhozam számítás, homoktartalom vizsgálat.



2. sz. melléklet

AJÁNLATI LEVÉL és FELOLVASÓLAP

Tisztelt Ajánlatkérő!

A **B1519** számú, **2026.09.04.** napján kelt „**Keresztúri út 130 fúrt kút szivattyú javítás (II. kör)**” megnevezésű Ajánlati felhívásukra, mint a (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője Ajánlattevőként nyilatkozom, hogy az Ajánlati felhívás és dokumentáció valamennyi feltételét megismertük és azokat elfogadjuk, különösen, hogy Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlati felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor indoklás nélkül elálljon, illetőleg, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

Ennek megfelelően ajánlatot kívánunk tenni az Ajánlati felhívás és dokumentációban meghatározott követelmények szerint az alábbi ellenértékért:

lásd ajánlati tábla

Nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és az abban rögzített és vállalt kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük.

Nyertességünk esetén hozzájárulok ahhoz, hogy a szerződésben foglalt díjazás a közérdekű adatokra vonatkozó szabályok szerint nyilvánosságra kerüljön.

Kijelentem, hogy az ajánlati felhívásban és annak mellékleteiben foglaltakat bizalmasan kezelem, azokat kizárólag az ajánlat elkészítésére használtam fel, és harmadik személynek nem adom át.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén jelen beszerzési eljárással kapcsolatban harmadik személlyel szerződést kívánunk kötni/nem kívánunk kötni¹, valamint a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe veszünk/nem veszünk igénybe². Amennyiben az ajánlatban bemutatott szakember a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a teljesítésben nem tud közreműködni, úgy helyette az ajánlati felhívásban előírt végzettséggel és tapasztalattal rendelkező személyt vonok be a teljesítésbe.³

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹ A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

² A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

³ Amennyiben releváns.

3/A. sz. melléklet

NYILATKOZAT
kizáró okok hiányáról

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „**B1519 - Keresztúri út 130 fúrt kút szivattyú javítás (II. kör)**” tárgyban indított beszerzési eljárásban **nyilatkozom, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk nem esik az ajánlatkérésben szereplő alábbi kizáró okok hatálya alá.**

Az alábbi kizáró okokat megismertem és tudomásul vettem:

KIZÁRÓ OKOK	IGEN/NEM
Cégünk/vállalkozásunk a <i>cégnyilvántartásban/egyéni vállalkozók nyilvántartásában stb. megfelelően szerepel.</i>	

....., 20..... hó nap

.....
 cégszerű aláírás

3/B. sz. melléklet

NYILATKOZAT
műszaki-szakmai és gazdasági-pénzügyi alkalmasságról

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

nyilatkozom, hogy a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „**B1519 - Keresztúri út 130 fűrt kút szivattyú javítás (II. kör)**” tárgyban kiírt beszerzési eljárás ajánlatkérésében előírt **szakmai alkalmassági feltételeket megismertük és azoknak cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk megfelel.**

Kijelentem, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk rendelkezik

- az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben befejezett (vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett), a beszerzés tárgya szerinti, legalább 4 000 000,-HUF értékű referenciával vagy referenciákkal.
- az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának eredménykimutatás részéből megállapítható, hogy az adózás utáni eredménye legalább egy évben pozitív volt. Amennyiben ajánlattevő a P/1 pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, úgy az ajánlattevő akkor alkalmas, ha a nyilatkozatából megállapítható, hogy a beszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele a működési ideje alatt eléri a 4 000 000 HUF-t.

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a bírálat során az alkalmassági követelmény(ek) teljesülése tekintetében az Ajánlatkérő részéről kétség merül fel, úgy felvilágosítást kérhet az érintett adatokra vonatkozóan, illetőleg más úton is (pl. internetes honlapokon elérhető adatok útján) ellenőrizheti.

Kijelentjük, hogy a hamis nyilatkozat következményeivel (ajánlat érvénytelensége) tisztában vagyunk, a fenti adatok, nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.

....., 20..... hó ... nap

.....
cégszerű aláírás

4. sz. melléklet

TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott mint
..... (képviselő/tag/munkavállaló/polgári jogi vagy egyéb jogviszony
keretében álló természetes és nem természetes személy) „**B1519 - Keresztúri út 130 fűrt kút
szivattyú javítás (II. kör)**” tárgyban kötött szerződésben meghatározott **tevékenység(ek)re
vonatkozóan az alábbi nyilatkozatot teszem:**

Tudomásul veszem és vállalom, hogy a feladatok közvetlen teljesítésében vagy abban való közreműködésben csak a jelen titoktartási nyilatkozatot aláíró vehet részt.

Tudomásul veszem, hogy - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit alapján az Ajánlatkérő által rendelkezésemre bocsátott személyes és különleges adatokat csak a szerződés hatálya alatt és olyan mértékben kezelhetem, amilyen mértékben a szerződésben rögzített feladat ellátásához elengedhetetlenül szükséges figyelembe véve a hivatkozott jogszabály adatkezelésre vonatkozó értelmező rendelkezését.

Kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget vállalok azért, hogy a szerződés teljesítése során minden, az Ajánlatkérővel kapcsolatban tudomásomra jutott adatot, minősített adatot, információt csak szerződéses kötelezettségem teljesítéséhez használok fel, azokat kizárólag az Ajánlatkérő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatok át harmadik személy részére, a szerződés megszűnésével egyidejűleg ezen adatokat, információkat, iratokat, az ezekről készült másolatokat köteles vagyok az Ajánlatkérőnek visszaszolgáltatni, adathordozóimról törölni, illetve megsemmisíteni.

Kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget vállalok továbbá azért, hogy a feladat teljesítése során bármilyen módon tudomásomra jutott, illetve birtokomba került adatot, minősített adatot, tény, információt bizalmasan kezelek, nem teszek hozzáférhetővé, azokat titokként megőrzöm, nem hozom nyilvánosságra, valamint nem használok fel szerződésen kívül eső, általam folytatott tevékenység során. Tudomásul veszem, hogy azokat kizárólag az Ajánlatkérő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatok át harmadik személy részére.

Tudomásul veszem, hogy a titoktartásra vonatkozó fentiekben leírt kötelezettségvállalásom a nyilatkozat aláírásától időbeli korlátozás nélkül érvényes.

Kijelentem, hogy kártérítési felelősségem körében köteles vagyok megtéríteni az Ajánlatkérőnek valamennyi, a jelen titoktartási nyilatkozatban vállaltak megsértésére visszavezethető kárát (vagyonosi kár és sérelemdíj), amennyiben a titoktartási kötelezettséget szándékosan vagy gondatlanul megszegem.

Tudomásul veszem, hogy a titoktartási kötelezettség megsértésének polgári és büntetőjogi jogkövetkezményeiért a mindenkor hatályos jogszabályban foglaltak szerinti büntetőjogi és polgári jogi szabályok szerint felelek.

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

A feladat teljesítésében közreműködő képviselő/ tag/ munkavállaló/ polgári vagy egyéb jogviszony alapján közreműködő természetes személy/ nem természetes személyek, alvállalkozók:

Név:.....
Anyja neve:.....
Lakcíme:.....
Aláírás:.....

Cégnév:
Székhely:
Képviselőre jogosult:
Cégjegyzékszám:

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név:
Lakcím:
Aláírás:

2.) Név:
Lakcím:
Aláírás:

5. sz. melléklet

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS (TERVEZET)
(az ajánlat részeként nem kell csatolni)

6. sz. melléklet

**Aláírási címpéldány, vagy aláírás minta egyszerű másolata/
Meghatalmazás (adott esetben)**

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m

1.)

hogyan az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet⁴:

- nem jegyezzék szabályozott tőzsdén,^{5 6}
- amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

2.)

Amennyiben ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, ebben az esetben ajánlattevő az alábbiak szerint bemutatja a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét a következő, a közvetlen és közvetett tulajdonosi kapcsolat ismertetése mellett:

Közvetlen tulajdonos(ok):

1. név:

állandó lakhely:

2. név:

állandó lakhely:

Közvetett tulajdonos(ok):

1. név:

állandó lakhely:

2. név:

állandó lakhely:

3. név:

állandó lakhely:

⁴ A megfelelő aláhúzással jelölendő

⁵ ha részvételre jelentkezőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát

⁶ szabályozott tőzsde alatt a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 5. § (1) bekezdés 114. pontjában meghatározott szabályozott piacot kell érteni."

A közvetlen és közvetett tulajdonosi kapcsolat ismertetése:

.....
.....
.....
.....

A fenti kapcsolat és tulajdonosi szerkezet bemutatása alapján a tényleges tulajdonos(ok):

1. név:

állandó lakhely:

2. név:

állandó lakhely:

Kelt: 20... év hó nap

.....
cégszerű aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője - tekintettel arra, hogy ajánlattevő olyan társaságnak minősül,
melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló
2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált tényleges tulajdonosa nincs.

Kelt: 20.... év hó nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT***a beszerzési eljárásban alkalmazott zöld értékelési szempontnak való megfelelés
vonatkozásában***

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „**B1519 - Keresztúri út 130 fúrt kút szivattyú javítás (II. kör)**” tárgyban indított beszerzési eljárásban **nyilatkozom, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk**

Működtet és tanúsítat környezetközpontú irányítási rendszert (ISO 14001) ?

IGEN

NEM⁷

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

Amennyiben igen, akkor kérjük a tanúsítvány másolatát csatolni az ajánlathoz.

⁷ megfelelő rész aláhúzendó

Tárgy: Budapest 042802/6 hrsz. ingatlanon
lévő mezőgazdasági öntözési célú kutak
vízjogi üzemeltetési engedélye

Hivatkozási szám: **NFK-015116/2023**

Vízikönyvi szám: **NFK-Budapest-1**

Ügyintéző: **dr. Balázs Bálint**

Fehér Fanni

e-mail: **mg.kut@nfk.gov.hu**

H A T Á R O Z A T

1./ A BKM Nonprofit Zrt. (1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.; adószáma: 10941362-2-44;
a továbbiakban: Engedélyes) részére, a 2./ pontban ismertetett vízilétesítmények
üzemeltetésére

vízjogi üzemeltetési engedélyt

adok.

2./ Létesült: 2 db öntözőkút, Budapest 042802/6 hrsz.-ú területen az alábbi kialakítással:

2.1./ A kutak helye és műszaki adatai:

Helye		Budapest 042802/6 hrsz.	Budapest 042802/6 hrsz.
Kataszteri szám		K-103	K-111
EOV koordináták	X	238 973,1	238 916,0
	Y	660 610,2	660 263,0
Terepszint (mBf.)		127,72	122,39
Talpmélység (m)		175,0	208,0
Csövezés		0,0 – 108,5 m között 241/228 mm acélcső -98,5 – 175,0 m között 133/124 mm acélcső	0,0 – 7,5 m között 419/407 mm acélcső 0,0 – 101,0 m között 324/312 mm acélcső -93,9 – 208,0 m között 165/155 mm acélcső
Szűrőzés		-110,0 – 112,0 m között -117,0 – 120,0 m között -145,0 – 165,0 m között	-139,5 – 143,0 m között -144,5 – 147,0 m között -150,5 – 153,5 m között -157,5 – 160,0 m között -163,5 – 166,0 m között -168,5 – 173,0 m között -193,5 – 202,0 m között

Nyugalmi vízszint (m)	-17,26	-17,45
Üzemi vízhozam	270 l/p	200 l/p
Kútgépészet	Grundfos SP 17-9 típusú szivattyú, Q= 270 l/p, H= 75 m	Grundfos SP 14A-18 típusú szivattyú, Q= 200 l/p, H= 100 m
Szerelvények	mintavételi csap, vízóra, gömbcsap, QHT-szelep, visszacsapószelep	
Kút kialakítása	1,5×1,2×2,4 m belméretű kútakna, 0,8×0,8 m fém fedlappal	2,0×2,0×2,4 m belméretű kútakna, 0,8×0,8 m fém fedlappal
Vízhasználat időtartama	január 01. – december 31. között	
Napi vízigény (m³)	76,7	
Éves lekötött vízmennyiség (m³)	28000	
Vízkészlet jellege	rétegvíz	
Minőségi osztály	II.	
Gázfokozat	A	

Tárgyi kutak a „Magyarország 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről” szóló 1242/2022. (IV. 28.) Korm. határozat melléklete szerint az 1-9 Közép-Duna alegységen a „p.1.14.1. Duna-Tisza közti hátság - Duna-vízgyűjtő északi rész (rétegvíz)” porózus víztestre esnek, melynek állapota mennyiségi és kémiai szempontból *jó, de fennáll a gyenge állapot kockázata* minősítésű.

2.2./ Vízügyi objektumazonosító:

VOR	Objektum név	Objektum típus
ACJ858	Budapest X., Keresztúri út 130, II. jelű (K-103 Kat. számú) kút	kút
ACJ859	Budapest X., Keresztúri út 130, 3. jelű (K-111 Kat. számú) kút	kút
AUD728	Budapest X., Keresztúri út 130. alatti rétegvíz kutak – vízkivétel	felszín alatti vízterhelés - vízelvonás

2.3./ Vízkészletjárulékkal kapcsolatos rendelkezések:

2.3.1./ Vízhasználattal kapcsolatos adatok:

Fizetési kötelezettség mentességet meghatározó általános adatok:

Lekötött vízmennyiség	28000 m ³ /év/2 db kút
Vízkészlet jellege:	rétegvíz
Vízkészlet minősége:	II.
Vízhasználat jellege:	gazdasági célú, öntözés
Víztest túlterhelési szorzó:	t = 1,2

A kutak üzemeltetése a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 15/C. § (1) bekezdés I) pontja alapján mentes a vízkészletjárulék fizetési kötelezettség alól.

2.3.2./ Fizetési mentességre vonatkozó jogszabályi követelmények:

2.3.2.1./ Engedélyes köteles tudomásul venni, amennyiben a vízhasználat gyakorlása vonatkozásában vízkészletjárulék fizetési mentesség jogszabályi feltételei fennállnak, akkor a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi és adatszolgáltatási kötelezettségeknek eleget kell tenni.

2.3.2.2./ Engedélyes, mint a Vgtv. szerinti öntözési célú vízhasználó köteles tudomásul venni, amennyiben az öntözési célú vízhasználata meghaladja a Vgtv.-ben rögzített küszöbértéket, úgy a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási és fizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni

2.3.2.3./ Engedélyes köteles a jelen határozat **2.3.1./** pontjában meghatározott, engedélyezett vízhasználatok után – a vízkészletjárulék fizetési mentesség mellett, az e célra szolgáló adatlapon – a tényleges vízhasználatra vonatkozó nyilatkozatot tenni az öntözési igazgatási szervnek a Vgtv. V. fejezet *Vízkészletjárulék* címében, valamint *a vízkészletjárulék kiszámításáról* szóló 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendeletben [a továbbiakban: 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet] foglaltak alapján. Amennyiben az Engedélyes a nyilatkozattételi kötelezettségének nem, vagy nem határidőre tesz eleget, úgy az öntözési igazgatási szerv intézkedik hatósági döntés útján, mulasztási bírság egyidejű kiszabása mellett a kötelezettség teljesítése érdekében.

2.3.2.4./ A vízkészletjárulékkal kapcsolatos aktuális információk a <https://www.vkj.gov.hu/> honlapon érhetők el.

2.4./ Vízügyi felügyeleti kategória: IV.

3./ E vízjogi üzemeltetési engedély 2028. október 31. napjáig hatályos. Az engedély hatályának meghosszabbítása - előbbi időpont lejárta előtt – *a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet], valamint *a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról* szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben [a továbbiakban: 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet] előírt mellékletek csatolásával kérhető.

4./ Előírások:

1. A tulajdonos vagy az üzemeltető személyében bekövetkezett változást Engedélyes köteles 30 napon belül bejelenteni az öntözési igazgatási szervnek.
2. Az üzemeltetés során felmerülő minden műszaki és egyéb változást, az üzemeltetést érintő akadályt Engedélyes köteles 30 napon belül bejelenteni az öntözési igazgatási szervnek.
3. Az üzemeltető személyében bekövetkező változás esetén a változást követő 30 napon belül a vízjogi üzemeltetési engedélyt – annak mellékleteivel együtt – Engedélyesnek az új üzemeltetőnek át kell adnia.
4. Az új üzemeltetőnek az üzemeltetési engedély módosítását 30 napon belül meg kell kérni az öntözési igazgatási szervtől, de a módosító határozat véglegessé válásának időpontjáig is köteles a vízállásirányítást jelen engedély előírásai szerint üzemeltetni.
5. A vízállásirányítást megfelelő műszaki állapotának megőrzéséről, zárásáról, rendszeres karbantartásáról, tisztításáról és tisztán tartásáról Engedélyesnek gondoskodni kell.
6. A kútfejen biztosítani kell a vízszintmérés és vízminőség vizsgálat céljából a vízmintavétel lehetőségét.
7. A kutaknál kúttáblát kell elhelyezni, amely tartalmazza az üzemeltető megnevezését, a kivitelezés évét és ha van, a kút kataszteri számát *a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és vízkútfúrás szakmai követelményeiről* szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 7. § (4) bekezdése alapján.
8. A kutak körül a 10,0 m sugarú körnek megfelelő védőövezetet biztosítani kell, melynek fenntartásáról és műszaki állagának megőrzéséről a mindenkori üzemeltetőnek vagy tulajdonosnak kell gondoskodnia.
9. A felszín alatti víztestet csak olyan mértékben szabad igénybe venni, hogy a vízkivétel és a vízutánpótlás egyensúlya minőségi károsodás nélkül megmaradjon, és teljesüljenek a külön jogszabály szerinti, a vizek jó állapotára vonatkozó célkitűzések elérését biztosító követelmények.
10. A 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet 5. § (1) bekezdés a) pontja alapján a vízmennyiséget vízkivételi létesítményenként hiteles, folyamatosan mérő vízmennyiségmérővel kell megállapítani.
11. A 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet 5. § (1) bekezdés e) pontja alapján a vízmérőóra állását rendszeresen havonta, a hónap első munkanapján le kell olvasni, és a leolvasott értéket a helyszínen tartott mérési naplóban kell dokumentálni. A vízmérő meghibásodását vagy a vízmérő cseréjét nyolc napon belül be kell jelenteni az öntözési igazgatási szervnek.
12. A kútfejre felszerelt hidegvízmérő óra működőképességét folyamatosan biztosítani kell. A felhasznált víz mennyiségét mérni szükséges, ill. az üzemelésről naplót kell vezetni. A vízóra állását minden hónap első üzemnapján le kell olvasni, s a helyszínen tartott mérési naplóban dokumentálni kell. Ha a mérőeszköz meghibásodik és a vízhasználó a mérésről 90 napon belül nem gondoskodik, az adott elszámolási időszakot nem mértnek kell tekinteni.
13. A kutakban a nyugalmi- és üzemi vízszintet üzemeltetési időszakban az üzemeltetési időszak kezdetén és végén, üzemeltetési időszakon kívül a nyugalmi vízszintet havonta meg kell mérni és rögzíteni.

14. A kitermelt víz minőségét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján az alábbiak szerint kell ellenőrizni:
- Vizsgálandó paraméterek: **általános vízkémiai komponensek**
 - Mérések gyakorisága: **5 évente 1 alkalommal**
 - Adatszolgáltatás teljesítése: **5 évente**
15. Az első eredmények benyújtási **határideje: 2028.03.31.** Ezt követően az adatszolgáltatást rendszeresen határidőre teljesíteni kell.
16. A kitermelt víz gáztartalma a termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendelet [a továbbiakban: 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendelet] 4. § (1) a) pontja alapján „A” gázfokozatba tartozik, ezért gáztartalmának vizsgálatát **ötévente** el kell végezni. Az első adatszolgáltatás benyújtásának határideje: **2028.03.31.**
17. A vízszint adatokat és a vízminőség vizsgálatok eredményeit - azok szöveges kiértékelésével együtt - a mintavételi és laboratóriumi jegyzőkönyvek aláírással ellátott másolatának csatolásával kell megküldeni az öntözési igazgatási szerv részére.
18. A mintavételeket és laboratóriumi vizsgálatokat akkreditált mintavevő szervezettel, illetve akkreditált laboratóriummal kell elvégeztetni *a felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 47. § (3) bekezdésében foglalt előírás alapján.
19. Az üzemeltetés során a felszín alatti vizek védelmében a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani. A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a létesítmények üzemeltetésénél úgy kell eljárni, hogy a felszín alatti víz, földtani közeg szennyezettsége *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket ne haladja meg.
20. A kutak tágabb környezetében a felszín alatti vízre esetlegesen veszélyt jelentő, felszínen végzett tevékenységek (intenzív mezőgazdasági tevékenység, növényvédő szerek, műtrágyák használata) akkor végezhetők, ha a tevékenységek együttesen bekövetkező esetleges káros hatását a felszín alatti víz minőségére tisztázzák.
21. Amennyiben a rendszeres mérések során hirtelen vízszint csökkenés, vagy homokolás jelentkezik, el kell végezni a kút műszaki állapotának felülvizsgálatát a 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 9. § (6) bekezdésében foglaltak szerint.
22. Az igényelt vízmennyiség és/vagy a vízhasználati cél módosítása esetén a vízjogi engedély módosítását kell kérni az öntözési igazgatási szervtől. Amennyiben a határozatban szereplő vízkontingenst növelni kívánják, a vízjogi üzemeltetési engedélymódosítási kérelemhez mellékelni kell a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: KDVVIZIG) felszín alatti víz igénybevételének lehetőségére vonatkozó vagyonekezelői hozzájárulását.
23. **Engedélyesnek be kell tartania a KDVVIZIG 04149-0003/2023. számú vagyonekezelői hozzájárulásában foglaltakat.**

5.1./ Pest Vármegyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény-és Talajvédelmi Főosztály Növény-és Talajvédelmi Osztály PE/TV/01512-2/2023. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Nemzeti Földügyi Központ által, Hatóságomhoz 2023. szeptember 18. napján érkezett a Budapest 042802/6 hrsz. alatti szántó ingatlanon lévő mezőgazdasági öntözési célú kutak vízjogi üzemeltetési engedélyének kiadása ügyével kapcsolatban az alábbi

TALAJVÉDELMI SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁST

adom:

A Budapest 042802/6 hrsz. alatti ingatlanon lévő mezőgazdasági öntözési célú kutak vízjogi üzemeltetési engedélyének kiadásához a Mátyás Izolda talajvédelmi szakértő (ny.sz.: 005/2017) által készített 2023. augusztus Budapest X. kerület 042802/3., 6, 9, hrsz.-ok összesen 16 ha-os területének öntözéséhez munkaszámú öntözési talajvédelmi terv alapján a vízjogi üzemeltetési engedély kiadásához az alábbi feltételekkel járulok hozzá:

- A tócsásodás megakadályozása érdekében – **a mindenkor kijuttatott öntözővíz adag nem lehet nagyobb a talaj víznyelő képességénél.** Az öntözött növényállományok napi adagját a napi vízfogyasztás alapján kell megállapítani.*
- Az öntözés hatására esetlegesen fellépő talaj-degradációs folyamatok nyomon követése érdekében **2027. október 31-ig** talajtani felülvizsgálatot kell végezni. Az értékelő dokumentációt a 90/2008. (VII.18.) FVM rendelet 5. sz. melléklet 5.2.6. pontja alapján kell összeállítani és a talajvédelmi hatósághoz benyújtani.*
- A Budapest 042802/6 hrsz.-ú ingatlan összesen 16 ha nagyságú területén az öntözésnek talajtani akadálya nincsen. A terület az öntözésre alkalmas kategóriába tartozik.*
- A folyamatos öntözés hatására esetlegesen fellépő talajdegradációs folyamatok nyomon követése érdekében 5 évenként a legfontosabb kémiai és fizikai talajvizsgálatokat (pH, mésztartalom, kation cserékapacitás) el kell végezni.*
- Az öntözési tevékenységről öntözési naplót kell vezetni, és azt ellenőrzés során be kell mutatni az ellenőrző hatóságnak.*
- Az öntözés megvalósítására a 042802/6 hrsz.-on található 2 db öntözőkút áll rendelkezésre (K-103 és K-111 kataszteri számú kutak). Az öntözővíz vizsgálatát a BKM Nonprofit Zrt. Stratégiai és fenntarthatósági Főosztály Környezetvédelmi Osztály Analitikai laboratóriumában végezték.*

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen külön jogorvoslatnak helye nincs, az csak az eljárás befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

Az Engedély előírásaiban foglaltak nem, vagy nem megfelelő teljesítése esetén a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK) a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvényben (a továbbiakban: Szankciós tv.) foglaltak szerint jár el.

Fentieknek megfelelően a Vgtv. 32/A. § (1) bekezdése alapján az NFK Engedélyest vízgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.

A fentiek határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 132. § és 133. § alapján az NFK végrehajtási eljárást indít, amelynek során az Ákr. 131. § (2)–(3) bekezdésében és a *bírószáki végrehajtásról* szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 174. § c) pontjában foglalt pénzbírság kiszabásának van helye.

5.2./Budapest Főváros Kormányhivatala X. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztály BP-10/NEO/04256-2/2023. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Nemzeti Földügyi Központ által, a Budapest Főváros Kormányhivatala X. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztályához (továbbiakban: BFKH X. Kerületi Hivatala) megküldött megkeresésével –

Engedélyes: BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.

Tárgy: 1106 Budapest, Keresztúri út 130., 42802/4 hrsz. sz. alatti telephelyén 2db locsolási célú, rétegvízkiút üzemeltetési engedélye

- kapcsolatban a BFKH X. Kerületi Hivatala az alábbi

szakhatósági állásfoglalást

adja:

A vízjogi üzemeltetési engedély megadásához közegészségügyi szempontból feltételek nélkül hozzájárul.

Az állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, az az eljárást lezáró döntésben támadható meg.”

5.3./A Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály PE-06/KTF/51895-2/2023. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) tárgyi ügyben érkezett NFK- 015116/2023 számú megkeresésére

szakhatósági állásfoglalást adok.

A BKM Budapesti Közművek Non profit Zrt. (1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31., KÜJ:100208867) részére a Budapest külterület, 042802/6 hrsz.-ú ingatlanon lévő mezőgazdasági célú öntöző kutak vízjogi üzemeltetési engedélyének kiadásához

hozzájárulok.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs.”

Egyidejűleg megállapítom, hogy az engedélyezési eljárás mentes az igazgatási szolgáltatási díj fizetési kötelezettség alól.

Megállapítom továbbá, hogy a talajvédelmi szakhatóságot megillető igazgatási szolgáltatási díj mértéke 25.000,- Ft, melynek viselésére Engedélyes köteles. Megállapítom, hogy a szakhatósági eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került.

Megállapítom továbbá, hogy a népegészségügyi szakhatóságot megillető igazgatási szolgáltatási díj mértéke 23.900,- Ft, melynek viselésére Engedélyes köteles. Megállapítom, hogy a szakhatósági eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került.

Jelen vízjogi üzemeltetési engedélyben – mint a vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés alapját képező határozatban – meghatározott, a vízilétesítményekre vonatkozó műszaki alapadatokat, továbbá az üzemeltetéshez kapcsolódó jogokat és jogi szempontból jelentős tényeket, annak tudomásulvételéről szóló nyilatkozat ügyfél általi kézhezvételét követő 8 napon belül a vízikönyvi nyilvántartásba kell bejegyezni.

A határozat ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs. A véglegessé vált döntés ellen – jogszabálysértésre hivatkozással – közigazgatási per indítható a közléstől számított 30 napon belül a Fővárosi Törvényszéknek, címzett, de az NFK-hoz elektronikus ügyintézésre kötelezettek esetében elektronikus úton, természetes személyek választásuk alapján elektronikus vagy postai úton 2 példányban benyújtandó keresetlevéllel élhetnek. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A közigazgatási perben tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg a feleket.

I N D O K O L Á S

Engedélyes meghatalmazásából eljáró GEO-SIVO Kft. (1112 Budapest, Töhötöm u 27.; a továbbiakban: Tervező) 2023. március 10. napján érkezett levelében e határozat 2./ pontjában leírt vízilétesítmények üzemeltetésére vízjogi üzemeltetési engedélyt kért.

A kérelmet és mellékleteit a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet és a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet előírásai szerint ellenőriztem és megállapítottam, hogy a beadvány tartalmazza:

- Engedélyes megnevezését, címét, valamint meghatalmazását, mely szerint Tervező a nevében eljárhat;
- a KDVVIZIG vízügyi objektumazonosítási és vagyonkezelői hozzájárulását (04149-0003/2023.);
- *a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfürés szakmai követelményeiről* szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 2. melléklete szerint összeállított vízföldtani a naplót;
- *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendeletben meghatározott, a környezeti hatások jelentőségének vizsgálatára szolgáló adatlap;
- Márványhegy Környezetvédelmi és Mérnöki Szakértő Bt. által összeállított öntözési talajvédelmi tervet;
- fényképfelvételt a kutakról és környezetükről, a felszerelt vízmérő órákról;
- a mezőgazdasági öntözési célú kutakból kivett öntözővíz vízvizsgálati és gázminta vizsgálati jegyzőkönyveit;
- igazolást a megfizetett igazgatási szolgáltatási díjakról.

A tervdokumentációt megküldtem az alábbi hatóságok, mint szakhatóságok részére:

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény-és Talajvédelmi Főosztály Növény-és Talajvédelmi Osztály PE/TV/01512-2/2023. számú szakhatósági állásfoglalásában a rendelkező részben foglalt előírásokkal hozzájárult a vízjogi üzemeltetési engedély kiadásához.

Szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„A Nemzeti Földügyi Központ által, Hatóságomhoz 2023. szeptember 18. napján érkezett a Budapest 042802/6 hrsz. alatti szántó ingatlanon lévő mezőgazdasági öntözési célú kút vízjogi üzemeltetési engedélyének kiadásához kérte a talajvédelmi szakhatóság állásfoglalását. Mátyás Izolda talajvédelmi szakértő (ny.sz.: 005/2017) által készített 2023. augusztus Budapest X. kerület 042802/3., 6, 9, hrsz.-ok összesen 16 ha-os területének öntözéséhez munkaszámú öntözési talajvédelmi terv alapján a terület az öntözésre alkalmas kategóriába tartozik, az öntözővíz minősítése megfelelő, öntözésre alkalmas és korlátozás nélkül a Talajvédelmi tervben meghatározottak alapján felhasználható.

Az öntözési javaslatok betartásával a talajra és a környezetre gyakorolt káros hatás nem várható. Ennek megfelelően a fenti feltételekkel megadtam a talajvédelmi szakhatósági állásfoglalást.

A szakhatósági állásfoglalást az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 16. sz. táblázat 11. sora, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban Ákr.) 55. § (2) bekezdése alapján adtam ki. A jogorvoslat lehetőségének kizártságáról az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján rendelkeztem.”

Budapest Főváros Kormányhivatala X. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztály BP-10/NEO/04256-2/2023. számú szakhatósági állásfoglalásában előírás nélkül hozzájárult a vízjogi üzemeltetési engedély kiadásához.

Szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„A Nemzeti Földügyi Központ fenti hivatkozási számon, megkereste a BFKH X. Kerületi Hivatalát a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. 1106 Budapest, Keresztúri út 130., 42802/4 hrsz. sz. alatti telephelyén 2db locsolási célú, rétegvíz-kút üzemeltetési engedélye ügyében.

A kérelmező az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat egyes közigazgatási eljárásaiért és igazgatási jellegű szolgáltatásaiért fizetendő díjakról szóló 1/2009 (I. 30.) EüM rendelet 1. melléklet XI. 6. pontja szerinti 23900 Ft igazgatási szolgáltatási díjat igazoltan befizette.

A szakhatósági állásfoglalás megadásánál a BFKH X. Kerületi Hivatala a rendelkezésére álló iratokban foglaltakat, valamint az alábbi jogszabály vonatkozó előírásait vette figyelembe:

Az 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az önálló fellebbezést az Ákr. 112. §-a értelmében zártam ki.

A BFKH X. Kerületi Hivatala a szakhatósági állásfoglalását az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény által megállapított hatósági jogkörében, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 13. §. (1) bek. által meghatározott hatáskörében, 4.§ (1), 5. §, 2. melléklet 1. pontja által meghatározott illetékességében és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §. (1) és (2) bekezdése, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. és 2. §-ában foglaltak alapján adta ki.”

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály PE-06/KTF/51895-2/2023. számú szakhatósági állásfoglalásában előírás nélkül hozzájárult a vízjogi üzemeltetési engedély kiadásához.

Szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

*„Környezetvédelmi Hatósághoz 2023. szeptember 19. napján érkezett a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) **NFK-015116/2023** számú szakhatósági megkeresése tárgyi vízjogi üzemeltetési engedélyezése ügyében.*

A megkereséshez csatolt dokumentációt átvizsgálva az alábbiakat állapítottam meg:

*Tárgyi vízilétesítmények nem környezeti hatásvizsgálat, nem egységes környezethasználati engedély kötelesek, nem tartoznak a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet hatálya alá, azonban a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 2. melléklet 4. c) pontjába, mint környezeti hatások jelentősége szempontjából vizsgálandó tevékenységek, létesítmények közé tartoznak **(külterület, 2 db rétegvízút, vízigény 157 m³/d).***

Az érintett ingatlan egyedi jogszabály által kijelölt országos jelentőségű védett természeti területet, és a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 23. § (2) bekezdés alapján ex lege védett természeti területet nem érint.

Továbbá az ingatlan az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet, és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által meghatározott Natura 2000 hálózat területének nem része. Egyedi tájérték közvetlen érintettsége nem ismert.

Az érintett ingatlan a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről szóló 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet alapján kijelölt barlang felszíni védőövezetének nem része.

A hatáskörömbe utalt szakkérdések tekintetében a rendelkezéseimre álló dokumentációt elbírálva megállapítottam, hogy a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával a tervezett tevékenység környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi érdekeket nem sért, ezért szakhatósági hozzájárulásomat megadtam.

Szakhatósági állásfoglalásomat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet] 1. § (1) bekezdése, valamint az 1. melléklet „16. Vízügyi és vízvédelmi ügyek” táblázat 9-10. pontja és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése alapján adtam meg.

Környezetvédelmi hatósági jogkörömet a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés b) pontja és (2) bekezdése, illetékességi területemet a 2. § (1) bekezdése, **természetvédelmi hatósági jogkörömet** a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontja és (2) bekezdése, illetékességi területemet a 2. § (1) bekezdése, **hulladékgazdálkodási hatósági jogkörömet** a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, illetékességi területemet az 1. § (2) bekezdése szabályozza.

Az ügyintézésre vonatkozó határidőt az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklete tartalmazza.

Az Ákr. 55. § (4) bekezdését figyelembe véve a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

Kérem Tisztelt Engedélyező Hatóságot, hogy határozatát az Ákr. 85. § (1) bekezdése értelmében Környezetvédelmi Hatóság részére megküldeni szíveskedjen.”

Az NFK a kérelem vizsgálatakor megállapította, hogy az Ákr. 41. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek nem állnak fenn, sommás eljárás lefolytatásának nincs helye, ezért a kérelmet az Ákr. 43. §-ában foglaltak szerint teljes eljárásban bírálta el, amelyről az Ákr. 43. § (2) bekezdésében foglaltak alapján tájékoztatást bocsátott ki.

Az engedélyben előírt előírások megtétele során az alábbi jogszabályokat vettem figyelembe:

A vízellátási-művek üzemeltetésére vonatkozó előírásokat a 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendeletben foglalt rendelkezések figyelembevételével tettem.

A vízmérő óra használatára vonatkozó előírás a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. (XII.31.) KvVM rendelet 69. § (1) bekezdés a)-b) pontjain, a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet] 60. § (7) bekezdésén alapul, figyelembe véve a 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet 5. § (1) bekezdése a) pontját.

A vízmérőre tett előírások során a 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet 5. §-ában foglaltakat vettem figyelembe.

A vízkémiára és a gáztartalomra vonatkozó vizsgálatok gyakoriságára és a vizsgálandó komponensek körére vonatkozó előírásokat a talajvédelmi szakértők által összeállított talajvédelmi terv, az eljárás során becsatolt gázvizsgálati jegyzőkönyv, illetve a 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendelet 4. § (1) bekezdésének figyelembevételével tettem.

A mintavételek és laboratóriumi vizsgálatok minőségi követelményére vonatkozó előírás a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 47. §-ában foglalt rendelkezések szerint került előírásra.

A vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: a 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet] 10. § (3a) bekezdése, valamint *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66/A. § (1) és (2) bekezdései alapján a környezethasználattal járó tevékenység engedélyezésére irányuló hatósági eljárásban, azaz jelen vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárásban a környezetvédelmi szempontok részét képező vízvédelmi szempontok érvényesülését vízvédelmi hatósági jogkörömben szakkérdésként megvizsgáltam.

A Kvt. 66/A. § (2) bekezdése rögzíti, hogy a Hatóság a tervezett tevékenység elvégzéséhez nem járulhat hozzá, ha az környezeti elemet, így a felszíni, vagy felszín alatti vizet veszélyeztetne vagy károsítana.

A fentiek értelmében jelen vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárásban a Kvt. általános rendelkezésein túl vízvédelmi hatósági jogkörömben a vízvédelmi hatósági jogkörömben a kérelmet a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, *a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól* szóló 221/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint *a Magyarország 2021. évi, felülvizsgált vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről* szóló 1242/2022. (IV. 28.) Korm. határozat [a továbbiakban: 1242/2022. (IV. 28.) Korm. határozat] szabályai szerint megvizsgáltam és a fenti jogszabályok szerint rendelkeztem.

Az öntözési igazgatási szerv felé történő változás bejelentési kötelezettség a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 11.§-án alapul.

Az érintett terület *a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint kijelölt vízbázis védelmi területet nem érint.

A terület a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. §-a és a 2. számú melléklet szerint, valamint a 7. § (4) bekezdésében meghatározott 1:100.000 méretarányú országos érzékenységi térkép alapján felszín alatti víz állapota szempontjából *érzékeny* terület.

A vízföldtani napló benyújtásának feltételei a 101/2007. KvVM rendelet 8. § (1) bekezdés a) pontja alapján teljesülnek, amely szerint:

„A kutakról vízföldtani naplót kell készíteni,

a) amennyiben a feltárt vízkészlet réteg-, karszt- és hasadékvíz, valamint a tervezett vízhasználat (vízkitermelés vagy vízvisszatáplálás) meghaladja az 1,5 m³/napot, vagy ilyen vízkészlet típust megfigyelő kút esetén...”

A vízkészletjárulékra vonatkozó adatok/előírások a Vgtv. 15/A. § – 15/F.§-ai, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/C. §-a alapján kerültek előírásra.

Tájékoztatom, hogy hatályos vízjogi üzemeltetési engedély hiányában a vízkivétel engedély nélküli vízhasználatnak minősül, melyre tekintettel a Vgtv. 15/A. §-a alapján megállapított vízkészletjárulékot kell fizetni.

A 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet alapján a vízkészletjárulék adatainál rendelkeztem a lekötött vízmennyiségről, a vízkészlet jellegéről, minőségéről, a mértiségről valamint a víztest-túlterhelési szorzószámról („t”). A 1242/2022. (IV. 28.) számú Korm. határozattal elfogadott, vízgyűjtő gazdálkodási terv szerint az igénybe vett vízáadó réteg az 1-9 Közép-Duna alegységen a „p.1.14.1. Duna-Tisza közí hátság –Duna vízgyűjtő északi rész (rétegvíz)” megnevezésű porózus víztesthez tartozik, mely víztest mennyiségi és kémiai állapota egyaránt jó, de fennáll a gyenge állapot kockázata minősítésű. Ennek alapján a 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet 1. számú melléklet 1. db) pontja szerint „t” víztest-túlterhelési szorzószáma 1,2.

Tájékoztatom, hogy a Vgtv. 15/C (1) bekezdés l) pontja szerinti vízkészletjárulék-fizetési kötelezettség alóli mentesség nem érinti a vízhasználatra vonatkozó, a 15/E. § szerinti nyilatkozattételi és adatszolgáltatási kötelezettségeket.

A benyújtott kérelemből, annak mellékleteiből és az engedélyezési eljárás anyagából megállapítottam, hogy a létesítmények megvalósítása megfelel a Vgtv.-ben előírtaknak.

A vízilétesítmények üzemeltetését a Vgtv. 28/A. §-a figyelembevételével a Vgtv. 29. § (1) bekezdés a) és b) pontjai, valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet előírásainak figyelembevételével engedélyeztem. Az engedély hatályát a létesítmények vízgazdálkodási rendeltetését, műszaki jellemzőit figyelembe véve állapítottam meg. Jelen engedély hatályának meghosszabbítása a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5. § (5) bekezdése és 11. § (3) bekezdése alapján kérhető.

A felügyeleti kategóriát a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 21. § (4) bekezdésének d) pontja alapján állapítottam meg.

Engedélyes igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség alóli mentesülését a Vgtv. 31. § (2) bekezdés b) pontja alapján állapítottam meg.

A szakhatósági eljárásokért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjak mértékét az *Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat egyes közigazgatási eljárásaiért és igazgatási jellegű szolgáltatásaiért fizetendő díjakról* szóló 1/2009. (I. 30.) EüM rendelet [a továbbiakban: 1/2009. (I. 30.) EüM rendelet] 1. számú mellékletének XI. 6. pontja, valamint a *Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal, valamint a megyei kormányhivatalok mezőgazdasági szakigazgatási szervei előtt kezdeményezett eljárásokban fizetendő igazgatási szolgáltatási díjak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási díj fizetésének szabályairól* szóló 63/2012. (VII. 2.) VM rendelet [a továbbiakban: 63/2012. (VII. 2.) VM rendelet] 1. számú mellékletének 12.11.5.1. pontja alapján állapítottam meg.

Az igazgatási szolgáltatási díjak viselésére az 1/2009. (I. 30.) EüM rendelet 2. § (3) bekezdése és a 63/2012. (VII. 2.) VM rendelet 2. § (1) bekezdése alapján Engedélyes köteles. Az igazgatási szolgáltatási díjakat Engedélyes megfizette.

Az Ákr. 112. § (1) bekezdése szerint „*A hatóság határozata ellen önálló jogorvoslatnak van helye.*”

A jogorvoslathoz való jogot az Ákr. 112. § (1)-(2) bekezdése és a 114. § (1) bekezdése biztosítja, előterjesztésének idejét *a közigazgatás perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 39. § (1) bekezdése állapítja meg.

A Kp. 48. § (1) bekezdése l) pontja alapján tájékoztatom, hogy a bíróság a keresetlevelet visszautasítja, ha a beadványok elektronikus előterjesztésére köteles felperes vagy a jogi képviselő a keresetlevelet nem elektronikus úton vagy elektronikus úton, de nem a jogszabályban meghatározott módon terjeszti elő. A Kp 39. § (2) bekezdése szerint jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

A Kp 39. § (3) bekezdése értelmében: „*A keresetlevelet határidőben benyújtottnak kell tekinteni, ha azt a jogi képviselő nélkül eljáró felperes - határidőn belül - tévesen a bírósághoz vagy a közigazgatási szerv jogorvoslati szervéhez (a továbbiakban: jogorvoslati szerv) nyújtotta be. Ebben az esetben a keresetlevelet haladéktalanul meg kell küldeni az (1) bekezdés szerinti közigazgatási szervnek.*”

A közigazgatási perben a tárgyi illetékfeljegyzési jogot *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 62. § (1) bekezdésének h) pontja írja elő. A keresetlevél előterjesztésének módját a Kp. 39.§ (1) bekezdése határozza meg.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. § (2) bekezdésén alapul.

A Fővárosi Törvényszék hatáskörét és illetékességét a Kp. 7. § (1) bekezdés a) pontja, 12. § (1) bekezdése, 13. § (1) bekezdése, (2) bekezdése, valamint *a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról* szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 4. mellékletének 1. pontja alapján állapítottam meg.

Tájékoztatom, hogy az Engedélyben tett előírásokban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén, az NFK a Szankciós tv. 2. § (3) bekezdésében felsorolt közigazgatási szankciók alkalmazása mellett dönt.

A Vgtv. 32/A. § (1) bekezdése szerint a határozat előírásaiban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén, az NFK a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb **egymillió forint** összegű, vízgazdálkodási bírság megfizetését rendeli el. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a **háromszázezer** forintot. A vízgazdálkodási bírság összegét az NFK *a vízgazdálkodási bírság megállapításának részletes szabályairól* szóló 438/2015. (XII. 28.) Korm. rendelet rendelkezései alapján számolja ki.

Fentiek nem teljesítése esetén az NFK az Ákr. 132. § és 133. § alapján a **végrehajtást elrendeli**, továbbá a Vht. 174.§ c) pontjában meghatározott mértékű végrehajtási pénzbírság kiszabásának van helye, melynek legmagasabb összege ötszázezer forint. A végrehajtási bírság egy eljárásban, ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése esetén ismételten is kiszabható.

Az eljárási bírság egy eljárásban, ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése esetén ismételten is kiszabható.

A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése, a Vgtv. 33. § (1) bekezdése és a *vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról* szóló 23/1998. (XI. 6.) KHVM rendelet 10-16. §-ai alapján jelen határozat véglegessé válását követően a határozatban megállapított jogokat, kötelezettségeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba be kell jegyezni.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről – véglegessé válását követően- intézkedem.

A határozat az Ákr. 80. § (1) bekezdése, 81. § (1) és (4) bekezdése alapján került meghozatalra.

Az NFK hatáskörét és illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2a) bekezdése állapítja meg.

Jelen döntés a közléssel véglegessé válik az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján. A döntés közlésének a napja az Ákr. 85. § (5) bekezdése alapján az a nap, amelyen azt írásban közzölték.

Budapest, 2023. október 24.

P.H.

Süle Krisztián
a Nemzeti Földügyi Központ
elnöke jogkörében eljáró általános elnökhelyettes

Terjedelem: 15 oldal
Kapják: ügyintézői utasítás szerint (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján)

1. sz melléklet - Ajánlati lap			
B1519 - Keresztúri út 130 fúrt kút szivattyú javítás			
Szolgáltatás megnevezése	Mennyiség	ME	Nettó ajánlati ár
Sérült szivattyú és a termelőcső kiemelése (anyag + munkadíj) a műszaki tartalom szerint	1	nettó HUF	
Új szivattyú teljes körű telepítése frekvenciaváltóval, KPE csövezéssel és elektromos bekötéssel (anyag + munkadíj) a műszaki tartalom szerint	1	nettó HUF	
Termelőcső rákötése a vízhálózatra, vízórával, mintavételi csappal és vízszintmérő nyílással együtt (anyag + munkadíj) a műszaki tartalom szerint	1	nettó HUF	
A meglévő szivattyú bevizsgálása, hiba megállapítása	1	nettó HUF	
Víztermelőkút műszeres állapotvizsgálata a műszaki tartalom szerint	1	nettó HUF	
Összesen:			0,00 Ft

Kérjük, hogy az alábbi részt is töltsé ki:	
Árajánlat érvényessége (legalább 30 naptári nap a Ptk. 6:75. §-a szerint):	
Vállalt jótállási idő hónapokban (minimum 6 hónap)	
Működtet és tanúsított környezetközpontú irányítási rendszert? (ISO 14001) (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	
Kijelentem, hogy az Ajánlati felhívást megismertem és jelen ajánlatomat az abban foglalt tartalmi elemekre tekintettel határoztam meg. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	
Kijelentem, hogy a BKM Nonprofit Zrt. Szolgáltatási szerződéstervezet elnevezésű dokumentumát megismertem és azt elfogadom. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	
Fizetési feltétel: a rendelés teljesítését követően, az elfogadott teljesítésről kiállított számla kézhezvételétől számított 30 nap.	

2026.09.04

.....
Cégszerű aláírás és bélyegző

ajánlatadó gazdsági szereplő megnevezése:	
képviselője:	
adószáma:	
cégjegyzékszáma:	
bankszámlaszáma:	
székhelye:	
kapcsolattartó neve és beosztása:	
kapcsolattartó telefonszáma:	
kapcsolattartó email címe:	

Szerződésszám:



SZE2025000927/000

Szolgáltatási szerződés

„B1519 - Keresztúri út 130 fúrt kút szivattyú javítás.” tárgyában

amely létrejött egyrészről a

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: BKM Nonprofit Zrt.)

Székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.,

Adószám: 10941362-2-44,

Cégjegyzékszám: 01-10-042582,

Képviselik: ...¹

mint megrendelő (a továbbiakban: **a Megrendelő**);

másrészről a(z)

...²

Székhely: ...

Adószám: ...

Cégjegyzékszám: ...

Képviseli(k): ...

mint vállalkozó (a továbbiakban: **a Szolgáltató**)

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban külön-külön: **Fél**, együttesen: **a Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

1.1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő „B1519 - Keresztúri út 130 fúrt kút szivattyú javítás.” tárgyában beszerzési eljárást folytatott le, amely alapján a jelen vállalkozási szerződést (a továbbiakban: **a szerződés** vagy **a jelen szerződés**) a nyertes ajánlattevővel köti meg.

1.2. A Vállalkozó a beszerzési eljárás dokumentumai, továbbá a beszerzési eljárás során a Megrendelőtől kapott információk, dokumentumok, előírások alapján készítette beszerzési ajánlatát.

1.3. A Vállalkozó részére a beszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátásra került az ajánlattételhez szükséges valamennyi információ és tájékoztatás a beszerzés tárgyát képező feladatra vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, az azok mellékleteit képező műszaki leírás és jelen szerződés tervezete.

¹ A szerződéskötést megelőzően kitöltendő.

² A szerződéskötést megelőzően kitöltendő.

1.4. A fentiek alapján a Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat, feladatokat megfelelő mértékben megismerte és az arra adott ajánlata teljes körű.

A Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák, feladatok nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többletköveteléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

1.5. A Vállalkozó megerősíti, hogy a jelen szerződést a beszerzési dokumentumokban megadott azon adatok megfelelő tanulmányozása alapján kötötte meg, amelyeket a Megrendelő bocsátott a rendelkezésére, illetve azon információk alapján, melyeket a beszerzési ajánlat elkészítése idején a Megrendelőtől kiegészítő tájékoztatásként megkapott. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a felsorolt módon megismerhető adatok és információk megismerésének bármilyen elmulasztása nem mentesíti attól a felelősségtől, hogy helyesen becsülje fel a megvalósítással kapcsolatos nehézségeket, illetve költségeket.

1.6. A Felek teljes megállapodását a szerződés, a beszerzési eljárás során az esetleges kiegészítő tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben kiegészítő tájékoztatási igény felmerült), a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, valamint a Vállalkozó nyertes beszerzési ajánlata képezi, azok külön mellékletként történő csatolása hiányában is.

2. A szerződés tárgya

2.1. Jelen szerződés tárgyát a Megrendelő 1106 Budapest, Keresztúri út 130. szám alatti telephelyén található fűrt öntözőkútból (K-103. számú kút) a szivattyú kiemelése- hibájának feltárása és árajánlat javításra, új szivattyú telepítése, víztermelőkút műszeres állapotvizsgálata az **1. számú mellékletét** képező műszaki leírásban (a továbbiakban: **a Műszaki leírás**) és a jelen szerződésben részletezettek szerint.

2.2. A Vállalkozó feladata különösen: a Műszaki leírásban meghatározott szempontrendszer szerint a sérült szivattyú kiemelése, a kút műszeres állapotvizsgálata, termelőcső rákötése a vízhálózatra a Szolgáltató által biztosított vízórával együtt, illetve az új szivattyú telepítése frekvenciaváltóval, KPE csövezéssel és elektromos bekötéssel.

2.3. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés tárgyát képező feladatokat.

2.4. A szerződés részletes szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit a Műszaki leírás tartalmazza.

A Vállalkozó köteles minden, a jelen szerződésben esetlegesen fel nem sorolt tevékenység elvégzésére is, amelyek a szerződés tárgyát képező tevékenység szakszerű és teljes körű ellátásához a jogszabályok és a szakmai szokások szerint hozzátartoznak.

2.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a beszerzési eljárás során a Megrendelő által a részére átadott szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit egy tapasztalt szakvállalattól elvárható gondossággal ellenőrizte és azt megvalósítására alkalmasnak találta a beszerzési eljárás során megajánlott ellenérték fejében.

3. A szerződés hatálya

3.1. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba és a mindkét Fél általi teljesítésig hatályos.

3.2. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelőt megillető, a szerződésből fakadó egyes igények jellegüknél fogva (pl.: jótálláson, szavatossági helytálláson, kártérítési felelősségen alapuló kötelezettségek időtartama) a szerződés hatályán túlnyúlhatnak.

4. A szerződés teljesítése

4.1. A szerződés teljesítésének helyszíne: **1106 Budapest, Keresztúri út 130.**

4.2. A jelen szerződés Vállalkozói teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatait a Megrendelő által előírt határidőben, maradéktalanul, a jogszabályokban, a szerződésben és mellékleteiben meghatározott követelményeknek megfelelően, minőségben, hiba- és hiánymentesen teljesíti.

4.3. A szerződés teljesítésének (kötbérterhes) határideje(i): megrendelés **napjától számított 30 (harminc) naptári napon belül.**

A Megrendelő előteljesítést elfogad.

4.4. Vállalkozó az alábbi feladatok (a továbbiakban: Feladatok) elvégzésére köteles:

- a) Sérült szivattyú és a termelőcső kiemelése
- b) Új szivattyú teljes körű telepítése frekvenciaváltóval, KPE csövezéssel és elektromos bekötéssel
- c) Termelőcső rákötése a vízhálózatra, vízórával, mintavételi csappal és vízszintmérő nyílással együtt
- d) A meglévő szivattyú bevizsgálása, hiba megállapítása és árajánlat javítására
- e) Víztermelőkút műszeres állapotvizsgálata

4.5. Vállalkozói jogai és kötelezettségei, munkaterület átadás-átvétel

A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul, de legkésőbb 3 napon belül értesíteni az esetlegesen felmerülő akadályról.

A Vállalkozó által a Megrendelőtől átvett területre hozott/épített és ott tartott/hagyott eszközökkel, alkatrészekkel, berendezésekkel, létesítményekkel, munkaanyagokkal stb. kapcsolatban Megrendelőt őrzési kötelezettség nem terheli.

Ha a Szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó vagy alvállalkozója olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal (de legfeljebb 3 napon belül) írásban értesíteni kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét a Vállalkozó viseli.

Vállalkozó kötelezettséget vállal a munka-, vagyon-, tűz- és -környezetvédelmi előírások és más vonatkozó jogszabályok, valamint a jelen Szerződés mellékletét képező munkavédelmi és környezetvédelmi előírások maradéktalan betartására és betartatására.

Vállalkozó köteles a Feladatok elvégzése során rendszeres balesetvédelmi szemlét tartani, munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi oktatást végezni és mindezeket a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően dokumentálni.

Vállalkozó a Megrendelő utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a Megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megrendelőt az utasítástól való eltéréstől haladéktalanul értesíteni kell.

Vállalkozó kérheti a Megrendelőt, hogy írásban erősítse meg bármelyik döntését vagy utasítását, amelyet még nem adott írásba. A Vállalkozó köteles minden indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatni a Megrendelőt az ilyen jellegű kívánságáról.

Vállalkozót figyelmeztetési kötelezettség terheli a Megrendelő olyan utasításával szemben, amely a Szerződés teljesítése során a környezetvédelem követelményeinek, illetőleg előírásainak mellőzésére vonatkozik. Ha a Megrendelő az utasítását a figyelmeztetés ellenére is fenntartja, Vállalkozó az adott Munka elvégzését megtagadhatja.

A Vállalkozót figyelmeztetési kötelezettség terheli a Megrendelő olyan utasításával szemben, amely a szerződés teljesítésével nincs összhangban, célszerűtlen vagy szakszerűtlen, illetőleg előírásainak mellőzésére vonatkozik. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha a Megrendelő az utasításait a figyelmeztetés ellenére is fenntartja, akkor minden az utasításból eredő kockázatot viselnie kell. Vállalkozó az adott munka elvégzését élet, testi épség, egészség, környezet vagy vagyon védelmének megóvása érdekében megtagadhatja.

Vállalkozó a Szerződés szerinti feladatait az általánosan elfogadott szakmai elveknek, a vonatkozó szabványoknak, és utasításoknak megfelelő minőségben, legjobb tudása és szakmai felkészültsége alapján, a Megrendelő által meghatározott feltételek szerint hibamentesen és határidőre köteles teljesíteni.

A munkaterületen a munkálatok időtartama alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli.

Vállalkozó az általa ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért a Ptk. szabályainak megfelelő felelősséget vállal, ennek keretében a Ptk. szabályai szerint felel mindazon kárért, mely nem Megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag, eszköz, alkatrész, berendezés beépítésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó a Ptk. szabályai szerint azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben.

A beépített anyagok, eszközök, alkatrészek, berendezések eltakarására csak a Megrendelő jóváhagyásával, illetve az erre vonatkozó ellenőrzési kötelezettség teljesítése esetén kerülhet sor. Az ellenőrzésre legkésőbb az eltakarást megelőző napig sort kell keríteni. Az ellenőrzés időpontjáról a Vállalkozó legalább 3 munkanappal előbb köteles értesíteni a Megrendelőt; amennyiben az értesítésre nem kerül sor, az ebből eredő valamennyi kárt a Vállalkozó köteles megtéríteni a Ptk. szabályai szerint.

Vállalkozó köteles a kivitelezés során olyan anyagokat, eszközöket, alkatrészeket, berendezéseket beépíteni, amelyek a Megrendelő előírásai szerint kerültek minősítésre, illetve megfelelnek a vonatkozó szabványok minőségi előírásainak. Vállalkozó köteles a munkavégzés során keletkezett károkat a Megrendelő, illetőleg más károsult részére saját költségén helyreállítani. Amennyiben a helyreállítás nem lehetséges, a károkat meg kell térítenie a Ptk. szabályai szerint.

Vállalkozó szavatol azért, hogy teljesítése megfelel a jogszabályokban, a vonatkozó szabványokban, a Megrendelő idevonatkozó utasításaiban és a szerződés részét képező dokumentumokban foglalt követelményeknek.

A Vállalkozónak a Feladatok teljesítése során saját költségén el kell távolítania a munkaterületről a felmerülő hulladékot és felesleges anyagot, azok elhelyezésről a hatályos környezetvédelmi és hulladékkezelési szabályok szerint kell gondoskodnia.

Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a Szerződés megkötését megelőzően tájékozódott a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a jelen Szerződés teljesítése során meg kell felelni, ennek megfelelően vállalja, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt ezen kötelezettségeinek folyamatosan és a vonatkozó jogszabályok szerint eleget tesz.

4.6. Átadás-átvétel rendje

A Feladatok megkezdése előtt Felek átadás-átvételi eljárást tartanak és jegyzőkönyvet készítenek a fellelt állapotokról, a Munkával érintett területről.

Vállalkozó a munkát úgy köteles szervezni, hogy az a jelen Szerződés teljesítését ne akadályozza vagy késleltesse. Ha a munkaterület átvétele, a folyamatos teljesítés, vagy a munkaterület átadása a Megrendelő jelen pont szerinti késedelménél vagy mulasztásánál fogva késik, a Vállalkozó a beálló késedelem jogkövetkezményeiért annyiban felelős, amennyiben ilyen késedelem előállásában, elhárításának, mérséklésének elmulasztásában közrehatott.

A Felek a Feladatok befejezését követően átadás-átvételi eljárást tartanak és jegyzőkönyvet készítenek a szerződésszerű teljesítés vizsgálata céljából.

A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy az elkészült Munka megfelel-e a műszaki leírásnak, jogszabályi és hatósági előírásoknak, szabványoknak, a szerződésben foglaltaknak, továbbá alkalmas-e a rendeltetésszerű használatra.

A műszaki átadás-átvételt a teljesítés helyszínén kell megtartani.

A műszaki átadás-átvétel folyamata a Munka készre jelentésével kezdődik. A készre jelentést olyan időpontban kell megtenni, hogy a műszaki átadás-átvétel elkezdhető legyen a teljesítési határidőben.

A Munkát készre jelenteni csak abban az esetben lehet, ha a Vállalkozó a Szerződésben meghatározott teljes műszaki tartalmat megvalósítja a készre jelentésben megjelölt időpontra.

A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége.

A készre jelentés után a Megrendelő 8 napon belüli időpontot tűz ki az átadás-átvételi eljárás lefolytatására.

A műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatásának határideje: a megkezdését követően legfeljebb 8 órán belül.

A műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell felvenni. Ha a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó ok nélkül késlelteti, a Megrendelő írásban szólítja fel a Vállalkozót, hogy ezen értesítés kézhezvételétől számított 2 napon belül közösen folytassák le az eljárást. A műszaki átadás-átvételi eljárásról felvett, és mindkét Fél képviselője által aláírt jegyzőkönyv alapján, valamint a hibajegyzékben rögzített hibák, illetve hiányosságok (a továbbiakban együtt: hibák) kijavítását, illetve pótlását (a továbbiakban együtt: kijavítás) követően felvett jegyzőkönyv alapján kerül kiállításra a számla kiállításra jogosító teljesítésigazolás.

4.7. A műszaki átadás-átvétel során feltárt hibákról hibajegyzéket kell felvenni és a hibajegyzékben foglalt javítások teljesítésére, a hiányosságok megszüntetésére Vállalkozóknak jegyzőkönyvileg rögzített határidőt kell vállalnia. Az átadás-átvétel során átadandó dokumentumok:

- a) beépített anyagok műszaki bizonylatai
- b) szivattyú garancia jegy

A Vállalkozó köteles a Megrendelő számára valamennyi, a rendeltetésszerű használatához szükséges tájékoztatást megadni.

A minőség tanúsítása: A Vállalkozó minden esetben köteles az Eszköz, alkatrész minőségét és a felhasználás szempontjából lényeges tulajdonságait tanúsítani, a minőségi tanúsítványt, valamennyi további tájékoztatást megadni. A tanúsítás módja lehet különösen a jogszabályi és egyéb előírásoknak megfelelően: megfelelőségi tanúsítvány, Vállalkozói megfelelőségi nyilatkozat, tanúsítás kísérőjegyzékkel, minőségazonossági bizonyítvány, minőségi bizonyítvány, minőségi átvételi jegyzőkönyv, szakértői minőségi bizonyítvány.

Az okiratnak, dokumentumnak meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályokban és a jelen szerződésben előírt követelményeknek, ideértve a Megrendelő előzetesen közölt esetleges további, indokolt követelményeit is.

A dokumentumoknak magyar nyelvűnek kell lenniük. Amennyiben a dokumentumok idegen nyelvűek, akkor a Vállalkozónak át kell adnia a Megrendelő részére a magyar nyelvű fordítást is tartalmazó dokumentumotokat.

A beszállítási dokumentáció átadása a szerződésszerű teljesítés és a Megrendelő általi átvétel feltétele, annak elmaradása esetén a Megrendelő jogosult az átvételt megtagadni.

4.8. A teljesítés igazolása

A Vállalkozó köteles a 4.4. pontban meghatározott Feladatok szerződésszerű teljesítését követően, a jelen szerződés 3. számú mellékletét képező Teljesítésigazolási lap minta szerinti teljesítésigazolásban a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kiállítani, azt a Megrendelő részére átadni.

A Vállalkozó köteles a Teljesítésigazolási lapon feltüntetni az ellátott feladatokat, teljesítés tényleges időpontját, a beszerzési eljárás azonosító számát (B1519), a Megrendelő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a teljesítés igazolást a Vállalkozó részéről aláíró olvasható, vagy nyomtatott formában kiírt nevét, valamint a Megrendelő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót. Mindezek hiányában a Megrendelő a teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

A Teljesítésigazolási lap mind a Megrendelő mind a Vállalkozó képviselői által aláírva minősül a teljesítés igazolásának.

4.9. A számla benyújtásának feltétele és alapja a Vállalkozó által hiánytalanul és megfelelően kitöltött és benyújtott Teljesítésigazolási lap.

Megrendelő részéről a Teljesítésigazolási lap aláírására Tóth János üzemvezető³ jogosult.

A Megrendelő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik.

4.10. Felelősség

A Vállalkozó köteles a jelen szerződés szabta kereteken belül minden ésszerű intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a feladatok szerződés szerint, határidőben teljesítésre kerüljenek.

A Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért.

A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó által a jelen szerződés alapján nyújtott szolgáltatások hibájára vagy a Vállalkozó magatartására, mulasztására visszavezethető okból a Megrendelőnél felmerülő károkat a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére megtéríteni.

³ A szerződéskötést megelőzően kitöltendő.

A Vállalkozó visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző beszerzési eljárás során az ajánlatában foglalt árat a jelen pontban foglaltakra is figyelemmel határozta meg.

5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1. A Felek kötelesek a jelen szerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni.

5.2. A Felek kötelesek egymást minden, a szerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről a lehetőségekhez mért legrövidebb időben értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik. Amennyiben a Vállalkozó egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, a Megrendelő az emiatt keletkező késedelmes teljesítés esetén a 9.2. pont szerinti késedelmi kötbérre jogosult.

5.3. A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik a jelen szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges jelen szerződésben és jogszabályban foglalt hatósági engedélyekkel, valamint megfelelő számú, szakképzettségű, a jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellátására alkalmas szakemberrel és eszközzel és a szerződést előbbiek figyelembevételével és igénybevételével teljesíti.

5.4. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. A Vállalkozó csak a Megrendelő erre felhatalmazott 4.9. pont szerinti képviselőjétől fogadhat el utasítást. A Megrendelő jogosult a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését képviselője útján folyamatosan ellenőrizni. A Megrendelő ezen jogának gyakorlása során a Vállalkozó teljesítését nem akadályozhatja és szükségtelenül nem zavarhatja. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

5.5. A Vállalkozót nem illeti meg zálogjog az ellenérték és a költségek biztosítására a Megrendelőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek szerződés teljesítése következtében a birtokába kerültek.

6. Díjazás

6.1. A Vállalkozó a jelen szerződés alapján – szerződésszerűen – ellátott feladatok ellenértékeként mindösszesen **... Ft + ÁFA**, azaz **...** forint plusz általános forgalmi adó⁴ összegű vállalkozói díjra jogosult (a továbbiakban: **a Vállalkozói díj**). A vállalkozói díj részletezését a jelen szerződés **2. számú mellékletét** képező Árajánlat tartalmazza.

Az ÁFA mértékére és az adómegállapítás módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók.

6.2. A nettó Vállalkozói díj – az ÁFA-n kívül – tartalmaz minden költséget, ami a szerződésszerű és hibátlan teljesítéshez hozzátartozik, így különösen a szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi munka-, anyag-, segédanyag- és egyéb költséget, beleértve különösen a gyártási költséget anyagbiztosítással; a felhasznált anyagok előállításával, bármely harmadik személytől történő beszerzésével összefüggő költséget és kockázatot; a csomagolás, szállítás, lerakodás költségeit; a jótállás és biztosítás költségét; a felhasznált anyaggal kapcsolatos mindennemű vám, illeték, díj (különösen, de nem kizárólagosan kiterjesztett gyártói felelősségi díj, környezetvédelmi termékdíj), járulékfizetési kötelezettséget, árfolyamkockázatot; a felhasznált anyag szükséges behozatali engedélyeinek

⁴ A szerződéskötést megelőzően kitöltendő.

beszerzését és az azokkal kapcsolatos költségeket; a felhasznált anyag belföldiesítéshez és a magyarországi forgalomba hozatalhoz szükséges összes tevékenység ellenértékét; a helyszíni munkavégzés díját és költségeit; a szereléshez szükséges speciális berendezések költségeit; a szakemberek munkadíját, utazási és elszállásolási költségeit; a tevékenység (helyszíni) elvégzéséhez, teljesítéséhez és beüzemeléshez szükséges minden egyéb felmerülő díjat és költséget, amelyre tekintettel a Vállalkozó egyéb költségtérítésre a szerződés vonatkozásában nem jogosult.

A nettó Vállalkozói díj továbbá tartalmaz minden olyan költségtényezőt, amelyet a Vállalkozó a Megrendelővel szemben érvényesíteni kíván és amelyek a teljesítési határidőre prognosztizálva összességükben fedezetet nyújtanak a szerződés időtartama alatt bekövetkező esetleges árváltozásokra, a beszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, valamint azon költségekre is, amelyeket a Megrendelő a beszerzési eljárás során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó tevékenység ellátásához és a szerződésszerű teljesítéshez szükségesek.

7. Fizetési feltételek, számlázás

7.1. A Megrendelő előleget nem fizet, fizetési biztosítékot nem ad és egyéb szerződést biztosító mellékkötelezettségek sem terhelik.

7.2. A számlázás menete:

A számlát a mindenkor hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: **az ÁFA törvény**) 163. §-ában foglaltaknak megfelelő időben kell kiállítani.

A Felek az ÁFA törvény 55. §-ában foglalt teljesítést követő, utólagos elszámolásban állapotnak meg akként, hogy a Vállalkozó 1 (egy) darab számla kiállítására jogosult a 4.4. pontban meghatározott Feladatok elvégzéséről való teljesítésigazolás kiadását követően **...Ft + ÁFA**, azaz **...forint** plusz általános forgalmi adó⁵ vállalkozói díjról jogosult számlát kiállítani.

A Vállalkozó a számlát a teljesítést követő 8 (nyolc) napon belül köteles és jogosult kiállítani és haladéktalanul megküldeni a Megrendelő részére.

7.3. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelt eredeti (nem másolati példány), a teljesítés jelen szerződésben megnevezett igazolója által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított Teljesítésigazolással együtt nyújthat be a Megrendelőnek.

A Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a Megrendelő által az ellátott feladatokat, az ÁFA törvény szerinti teljesítés időpontját, a beszerzési eljárás azonosító számát (B1519), a Megrendelő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a Megrendelő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót.

A számla benyújtása postai úton, vagy személyesen a Megrendelő Dokumentum menedzsment csoportjának (1519 Budapest, Pf. 454.) címezve történhet, míg elektronikus formában a számla az info@budapestikozmuvek.hu címre nyújtható be.

A Megrendelő az EN 16931-1:2017 szabványnak megfelelő elektronikus számlákon kívül, abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az ÁFA törvény 168/A. § (1) bekezdésében, valamint 175. §-ában foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be, vagy minősített elektronikus aláírással látja el.

⁵ A szerződéskötést megelőzően kitöltendő.

A Felek megállapodnak abban, hogy a számlák kiállítása és a számlák kiegyenlítése magyar forintban (HUF) történik.

7.4. A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete, a Megrendelő részére teljeskörűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került. A benyújtott számla formai és tartalmi megfelelőségéért a Vállalkozó felel. A Megrendelőt a szabálytalan, nem az előbbieknak megfelelően kiállított vagy benyújtott számlával szemben elfogadási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatólagos elfogadásának a Megrendelő részéről. A Megrendelő a nem szabályszerűen kiállított vagy benyújtott számlát visszaküldi a Vállalkozónak. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig a Megrendelő nem esik késedelembe.

7.5. A Megrendelő a szabályszerűen kiállított és benyújtott számla ellenértékét – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **a Ptk.**) 6:130. § (1)-(2) bekezdéseinek megfelelően – annak kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül – vagy ha az nem banki nap, akkor az azt követő első banki napon – a Vállalkozó számlán megjelölt bankszámlájára átutalással egyenlíti ki. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténné tekinteni, amikor a pénzügyi intézmény a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli. A Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

7.6. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra jogosult.

7.7. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő, a Vállalkozó írásbeli értesítését követően jogosult, a Vállalkozó szemben fennálló és általa elismert követelés összegét a számla összegébe beszámítás útján érvényesíteni. Az írásbeli értesítésben a Megrendelő köteles feltüntetni a beszámítás útján érvényesíteni kívánt követelés jogalapját és összegét, valamint az egyéb lényeges tényeket.

Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő követelését kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban, cégszerűen aláírt nyilatkozattal megtenni. A Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő követelését 5 (öt) napon belül, írásban nem kifogásolja, az a Megrendelői követelés elismerésének minősül.

7.8. A Vállalkozó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

8. Jótállás, szavatosság

8.1. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti műszaki átadás-átvételtől számított **6 hónapig** jótállásra köteles, amely időtartam alatt a felelősség alól csak abban az esetben mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

8.2. A jótállás időtartamának letelte után a Vállalkozó további 12 hónapig a kellékszavatosság Ptk.-beli szabályai alapján felel a jelen szerződés hibás teljesítéséért.

8.3. Amennyiben a jogszabály hosszabb jótállási vagy kellékszavatossági kötelezettséget ír elő, úgy az az irányadó. Vállalkozó köteles tájékoztatni a Megrendelőt arról, ha az eszköz, alkatrész gyártója illetőleg forgalmazója jelen pontban meghatározottakat meghaladó időtartamban vállal szavatosságot az eszközre, alkatrészre vagy annak valamely elemére; az általa vállalt szavatossági idő letelte után pedig a Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel és elősegíteni a szavatossági igény érvényesítését.

8.4. Felek rögzítik, hogy a jótállás időtartama alatt, azzal összefüggésben Megrendelőt semmiféle utólagos fizetési kötelezettség nem terheli sem Vállalkozóval, sem harmadik személlyel szemben.

8.5. Abban az esetben, ha a Megrendelő a hibás teljesítést a teljesítés átvétele során észleli, jogosult a hibás teljesítéssel érintett szolgáltatások átvételét megtagadni.

8.6. Ha az Eszköz, alkatrész kicserélésére az elévülés nyugvása miatt a kellekszavatossági határidő jelentős részének eltelte után kerül sor, és ez a Megrendelő számára számottevő értéknövekedést eredményez, a Vállalkozó a gazdagodás megtérítésére nem tarthat igényt.

8.7. Jótállás gyakorlásának rendje

Amennyiben a jótállás időtartama alatt a Megrendelőnek a jótállás körébe tartozó igénye merül fel, Megrendelő e-mailben⁶ a hibáról való tudomásszerzést követő 5 napon belül értesíti a Vállalkozót és megjelöli⁷ a hiba tényét, jellegét és az észlelt egyéb fontos a hiba jellegére vonatkozó tényezőket.

Megrendelő elsősorban kicserélést követelhet.

Vállalkozó a Megrendelő jelzését követően **5 munkanapon belül** és külön díjazás nélkül köteles megkezdeni a szükséges, elsősorban kicserélést, másodsorban kijavítást és külön díjazás nélkül köteles azt a lehető leghamarabb elvégezni.

A hiba kijavítását/kicserélést követően, annak teljesítéséről Vállalkozó jegyzőkönyvet készít, amelyet jóváhagyása esetén a Megrendelő jelen szerződésben foglalt teljesítésigazolója aláír.

8.8. A Vállalkozó egyebekben is szavatolja, hogy az általa teljesített, szerződésben meghatározott munkák kifogástalan minőségűek és megfelelnek a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, hatósági előírásoknak, különösen a Ptk. 6:123.§-ban meghatározott előírásoknak, a Műszaki leírásában előírt követelményeknek.

8.9. Kijelentések és szavatosságvállalások

A Vállalkozó kijelenti, hogy

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban és nem fenyeget csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen szerződés teljesítését akadályozná,
- b) a jelen szerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
- c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Megrendelő felhívására 3 (három) napon belül átad egy 30 (harminc) napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást,
- d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, egyben,
- e) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiek szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen szerződés hatálya alatt fenntartja, továbbá tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő előtt megismerhetővé teszi,
- f) szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Megrendelő jelen szerződésen alapuló megszerzését akadályozza, kizárja, korlátozza, feltételhez köti vagy követelést eredményezne,

⁶ Speciális esetben még: telefonon

⁷ Ha telefonon, akkor: a lehető legrövidebb időn belül írásos formátumban (e-mailben) is megerősíti

- g) képviselőjében a jelen szerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá.

A Megrendelő a jelen szerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, és amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn, és ezen feltételeket vagy azok egy részét a Vállalkozó nem állítja helyre a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Megrendelő jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani [ide nem értve az a) pont szerinti csődeljárás esetét]. A Vállalkozó ilyen esetben köteles a Megrendelő kárait és költségeit megtéríteni.

9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

9.1. Amennyiben olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit késedelmesen vagy hibásan teljesíti, illetve teljesítése meghiúsul a Vállalkozó az alábbiak szerint meghatározott kötbért köteles a Megrendelőnek megfizetni. A Megrendelő jogosult a kötbéren felüli kárát a Vállalkozóra továbbhárítani. A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor válik esedékessé.

9.2. Késedelmi kötbér

9.2.1. Ha a Vállalkozó késedelemben esik, és késedelmét kimenteni nem tudja, késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke **naptári naponként** a késedelemben esés első napjától számítva oszthatatlan szolgáltatásnál a teljes szolgáltatás, osztható szolgáltatásnál a késedelmes teljesítéssel érintett rész nettó ellenértéke **1%-ának** megfelelő összeg, de legfeljebb **10%** (késedelmi kötbér maximum). A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Vállalkozót nem mentesíti a teljesítés alól.

9.2.2. A Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül – azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a késedelmi kötbér eléri a kötbér maximumot.

9.3. Hibás teljesítési kötbér

9.3.1. Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít, úgy hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke **naptári naponként** oszthatatlan szolgáltatásnál a teljes szolgáltatás, osztható szolgáltatásnál a hibás teljesítéssel érintett rész nettó ellenértékének **1%-a** (a Megrendelő hibával kapcsolatos értesítésétől a jótállási-, szavatossági igény a Vállalkozó általi teljesítéséig terjedő időszak napjainak száma alapján), de legfeljebb **20%** (hibás teljesítési kötbér maximum).

A Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül – azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a hibás teljesítési kötbér eléri kötbér maximumot.

9.3.2. A Felek megállapodnak, hogy a hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem zárja ki a jótállási igény érvényesítését.

9.4. Meghiúsulási kötbér

Amennyiben jelen szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért a Vállalkozó felelős, vagy a Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja a Megrendelőt meghiúsulási kötbér illeti meg, amelynek alapja a szerződés meghiúsulással érintett részének nettó ellenértéke, mértéke pedig **20%**.

A meghiúsulás esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

9.5. A Megrendelő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti a Vállalkozóval szemben. Amennyiben a Vállalkozó a kötbérértesítőben foglaltakat 5 (öt) napon belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérkövetelés elismertnek minősül. A Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó által elismert kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített számlák ellenértékébe beszámítani. A kötbér a Megrendelőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel.

10. Szerződés módosítása

10.1. A Felek a jelen szerződést kizárólag írásban módosíthatják. A szerződés módosítását bármelyik fél kezdeményezheti. A módosítás tárgyában született megállapodást minden esetben írásba kell foglalni.

10.2. Nem minősül a szerződés módosításának a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá az elérhetőségekben, honlap hivatkozásban, értesítési címében, a teljesítésigazoló személyében, valamint a kapcsolattartók, továbbá egyéb jelen szerződésben foglalt személyek és adataikban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – lehetőség szerint előzetesen, de legkésőbb a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) munkanapon belül köteles írásban értesíteni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

11. Szerződés megszűnése, megszüntetése

11.1. A szerződés annak határozott időtartama alatt – a jelen szerződésben meghatározott esetek kivételével – felmondással egyik fél részéről sem szüntethető meg egyoldalúan, ide nem értve a jelen szerződésben foglalt felmondási okokat.

11.2. A Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül – azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Vállalkozó a szerződésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan, vagy ismételten megszegi, vagy a jelen szerződésben nevesített szerződésszegést követ el.

11.3. A Megrendelő köteles a jelen szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a jelen szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a beszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a beszerzési eljárásból.

11.4. Amennyiben a Megrendelő a jelen szerződés szerinti elállási vagy felmondási jogát gyakorolja, úgy kártalanítási vagy kártérítési kötelezettség (ideértve a bánatpénz fizetési kötelezettséget is) nem terheli, illetve a Vállalkozó erre tekintettel semmilyen igénnyel nem élhet a Megrendelővel szemben. A szerződés megszűnése esetén a Felek a megszűnés hatályának napjáig nyújtott szolgáltatást és szerződésszerű pénzbeli ellenértékét kötelesek egymással szemben elszámolni.

12. Egyéb szerződéses feltételek

12.1. Akadályközlés, vis maior

12.1.1. Jelen pontban foglaltak alkalmazandók a vis maiorra és a vis maiornak nem minősülő egyéb akadályozó körülményekre is.

12.1.2. A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos

üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: háborús cselekmény, terrorcselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).

12.1.3.A Felek kijelentik, hogy az orosz-ukrán háborúról és az azokkal összefüggő korlátozásokról, akadályokról, ellátási nehézségekről a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok szerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak vagy akadályközlésre, a szerződés módosítására okot adó vagy a szerződésszerű teljesítést vagy a szerződés szerint szolgáltatás és ellenszolgáltatás mértékét közvetlenül vagy közvetetten befolyásoló körülménynek.

12.1.4.A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatóak a nem szerződésszerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló kötelei teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

12.1.5. Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelei teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott Félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

12.1.6. Az akadályozott Félnek akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik felet, ha vis maiornak nem minősülő egyéb, a szerződés teljesítését akadályozó körülmény következik be.

12.1.7. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

12.1.8. Ezt az akadályközlést indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb az akadályról való tudomásszerzéstől számított 2 (két) munkanapon belül, kell megtenni azt követően, hogy az akadályozott Fél felismerte a szerződéses kötelei teljesítését akadályozó körülmények felmerültét. Az akadályközlésben be kell mutatni és hitelt érdemlően igazolni kell a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, körülményeket, az ok-okozati összefüggést (ideértve különösen a gyártó/beszállító/forgalmazó stb. általi, a konkrét megrendelésre vonatkozó okiratot, tájékoztatást, eredeti és – adott esetben – nem hiteles fordításban, magyar nyelven benyújtva), továbbá meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát/időtartamát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Az okokat kellő részletességgel kell megjelölni, és az okoknak világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük, szükség szerint az egyenértékűséget beszerzési szempontból megfelelően alá kell támasztaniuk.

12.1.9.A Megrendelő a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 5 (öt) munkanapon belül köteles megtenni azzal, hogy a nyilatkozat, észrevétel stb. késedelme vagy elmaradása nem jelenti az akadályközlés elfogadását.

12.1.10. Amennyiben a Megrendelő elfogadja a Vállalkozó akadályközlését és az a szerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, úgy ennek időtartamát a Felek írásban külön rögzítik.

12.1.11. A Vállalkozó fenti – szabályosan bejelentett és a Megrendelő által elfogadott – akadályoztatása a teljesítés időtartamába nem számít bele.

12.1.12. Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a szerződés teljesítésére mikor kerül sor.

12.1.13. Amennyiben a vis maior körülmény miatt a szerződésben rögzített (rész)teljesítési határidőben 90 (kilencven) napot meghaladó késedelem következik be, bármely Fél jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani.

12.2. Kapcsolattartás

12.2.1. A szerződés teljesítését érintő kérdésekben a Megrendelő és a Vállalkozó között az írásos kapcsolattartás e-mail váltás, levelezés, vagy személyes egyeztetések esetén jegyzőkönyvezés útján történik.

12.2.2. A Felek az egymás közötti kommunikációban elfogadják érvényes jognyilatkozatnak a másik félnek az alább megjelölt elektronikus postafiókjára (e-mailben) küldött küldeményeket, az alábbi kivételekkel: a Felek tértivevényes ajánlott postai küldeményben vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyen, vagy a kapcsolattartónak történő személyes kézbesítéssel közlik egymással a kötbérfizetési kötelezettségre, a minőségi kifogásra, a póthatáridő biztosítására, valamint a szerződés egyoldalú megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozataikat.

12.2.3. A Felek jelen szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek az alábbiakban meghatározott értesítési címére, vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyére megküldték, vagy az átvételt igazolva személyesen adták át.

A Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél jelen szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

Minden jelen szerződés hatálya alatt tett nyilatkozatot, jognyilatkozatot az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:

- a) Személyes átadás esetén az átadás-átvétel napján, ha pedig a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján.
- b) E-mailben történt megküldés esetén, a megküldést követő munkanapon.
- c) Hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyre történő megküldés esetén a letöltési visszaigazolás napján. Amennyiben a letöltésről nem érkezik visszaigazolás, úgy az elküldési visszaigazolásban megjelölt naptól számított 5. (ötödik) munkanapon.
- d) Tértivevényes ajánlott postai küldeményben történt megküldés esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott postai küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor az eredménytelen kézbesítéstől számított 5. (ötödik) munkanapon, ha a címzett „ismeretlen” vagy „elköltözött”, akkor az eredménytelen kézbesítés napján.

12.2.4. A Felek által megjelölt kapcsolattartók:

Megrendelő esetében:⁸

Név: Tóth János, üzemvezető
Cím: 1106. Keresztúri út 130
Telefon: 20/582 6878
E-mail: tothjan@budapestikozmuvek.hu

Vállalkozó esetében:⁹

Név: ...
Cím: ...
Telefon: ...
E-mail: ...

12.3. Biztonságvédelmi előírások

A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi a Megrendelő <https://www.budapestikozmuvek.hu/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek-szerzodeseinkben> internetes elérhetőségén található, „Vállalkozási szerződések biztonságvédelmi követelményei”-ben foglaltakat, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el, és maradéktalanul betartja.

12.4. Összeférhetetlenség

A Vállalkozó kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a Megrendelő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a vállalkozás a Megrendelő munkavállalójának érdekeltiségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen szerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

12.5. Korrupcióellenes klauzula

12.5.1. A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi, valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a jelen szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.

12.5.2. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a jelen szerződés feltételeinek kialakítását és a jelen szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása, vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

⁸ A szerződéskötést megelőzően kitöltendő.

⁹ A szerződéskötést megelőzően kitöltendő.

12.5.3. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

12.5.4. A Vállalkozó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített szerződéses árból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. A Vállalkozó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.

12.5.5. A jelen pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül – azonnali hatállyal felmondani, és alkalmazhatja a jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeket.

13. Záró rendelkezések

13.1. A jelen szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy szerződés hatályát veszti.

13.2. A Felek jogviszonyára – ideértve a szerződés érvényességére, valamint a szerződéses kikötések, nyilatkozatok, megállapodások és kötelezettségek kérdését is – a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.

13.3. A Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját.

A Felek a járásbíróóság hatáskörébe tartozó vitás ügyeik rendezésére kikötik a Megrendelőszékhelye szerint illetékes bíróság illetékességét.

13.4. A Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

13.5. Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné vagy hatálytalanná válna, az a többi rendelkezés, illetve a szerződés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelenné, vagy hatálytalanná vált rendelkezés nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.

13.6. A Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése során, illetve azzal kapcsolatban tudomásukra jutó, birtokukba kerülő, illetve egymásnak átadott minden személyes adatot bizalmasan kezelnek, valamint kötelezettséget vállalnak arra, hogy megtesznek minden olyan biztonsági, technikai és szervezési intézkedést, amely a személyes adatok biztonságát garantálja.

A Felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek, különösen pedig az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27.-én kiadott, 2018. május 25.-től hatályos, a természetes

személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 rendeletében (GDPR: General Data Protection Regulation – általános adatvédelmi rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Info tv.) foglalt előírásoknak megfelelően végzik, az adatokat a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben és időtartamig kezelik, azokat (jogsabályi kötelezettségen alapuló hatósági ellenőrzés, bejelentés – különös tekintettel a jelen szerződésben rögzített elszámolási kötelezettségre – ill. bírósági eljárás kivételével) harmadik személy felé nem továbbítják.

14. Mellékletek

Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei:

1. számú melléklet: Műszaki leírás
2. számú melléklet: Vállalkozó árajánlata
3. számú melléklet: Teljesítésigazolási lap minta
4. számú melléklet: Vízbiztosítási engedély

A Felek a jelen szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

.....,¹⁰ / időbélyegző Budapest,¹² / időbélyegző
szerint¹¹ szerint¹³

.....
képviseli(k):

¹⁴

Vállalkozó

.....
BKM Nonprofit Zrt.

képviselik:

...

és

...

¹⁵

Megrendelő

¹⁰ Papír alapú szerződésnél. Amennyiben nem releváns, akkor a szerződéskötést megelőzően törölendő.

¹¹ Elektronikus szerződéseknél. Amennyiben nem releváns, akkor a szerződéskötést megelőzően törölendő.

¹² Papír alapú szerződésnél. Amennyiben nem releváns, akkor a szerződéskötést megelőzően törölendő.

¹³ Elektronikus szerződéseknél. Amennyiben nem releváns, akkor a szerződéskötést megelőzően törölendő.

¹⁴ A szerződéskötést megelőzően kitöltendő.

¹⁵ A szerződéskötést megelőzően kitöltendő.