

AJÁNLATI FELHÍVÁS és DOKUMENTÁCIÓ

" B1626 - Fűtőművek, kazánházak gázfogadó állomásainak ellenőrzése és karbantartása "

tárgyú

beszerzési eljáráshoz

Az ajánlattétel határideje: 2026.08.07. 10:00 óra

FIGYELEM!

Amennyiben az ajánlat nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu email címre kerül megküldésre, úgy azt nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük

2026.07.24.

DOKUMENTUMOK JEGYZÉKE

- I. Ajánlati felhívás**
- II. Mellékletek**
 - 1. sz. melléklet:** Műszaki leírás
 - 2. sz. melléklet:** Ajánlati levél és Felolvasólap
 - 3. sz. melléklet:** Kizáró okokra, alkalmasságra vonatkozó nyilatkozat(ok)
 - 4. sz. melléklet:** Titoktartási nyilatkozat
 - 5. sz. melléklet:** Szerződéstervezet
 - 6. sz. melléklet:** Aláírási címpéldány, vagy aláírás minta egyszerű másolata/
Meghatalmazás (adott esetben)
 - 7. sz. melléklet:** Átláthatósági nyilatkozat
 - 8. sz. melléklet:** Nyilatkozat zöld értékelési szempontokra vonatkozóan

I. AJÁNLATI FELHÍVÁS

1. Az Ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

BKM Nonprofit Zrt.

Cím: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.,

Tel.: +36 20 354-8706

E-mail: fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu (ajánlatok benyújtása)

hegedus-cseh@budapestikozmuvek.hu (Hegedűs-Cseh Zsuzsanna, senior beszerző – technikai jellegű kapcsolattartásra szolgáló e-mail cím)

2. A beszerzés tárgya, mennyisége:

Fűtőművek, kazánházak gázfogadó állomásainak ellenőrzése és karbantartása

3. Műszaki követelmények:

A jelen ajánlati felhívás 1. számú mellékletében (Műszaki leírás című fejezet) részletezettek szerint.

4. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részajánlat tételét.

5. Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé alternatív ajánlatok megtételét.

6. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási keretszerződés

7. A teljesítés helye:

Műszaki leírás szerint

8. A szerződés hatálya:

Mindkét Fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba, és időbeli hatálya a hatálybalépésétől számított **36 hónap** utolsó napjáig vagy a **Keretösszeg kimerüléséig** terjed

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele, teljesítést biztosító mellékkötelezettségek (a szerződés megerősítése):

Fizetési feltételek:

Szerződés 6. pontja szerint.

Kötbérek, biztosítékok:

Szerződés 8. pontja szerint.

A kötbérfizetésen túlmenően Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot a késedelmes, vagy hibás teljesítéssel összefüggésben felmerült kártérítési követelés érvényesítésére. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a késedelmi kötbér és a hibás teljesítési kötbér érvényesítését kizárja.

A Ptk. 6:187. § (1)-(2) bekezdéseire tekintettel: a késedelmi és meghiúsulási kötbér nem érvényesíthető egyszerre. A hibás teljesítési kötbér alkalmazásával párhuzamosan nincs lehetőség szavatossági igény érvényesítésére.

A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a Nyertes Ajánlattevő pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a Szerződést.

10. Az ajánlat kiválasztásának bírálati módszere:

A legjobb ár-érték arány.

Legjobb ár-érték arány esetén javaslat az értékelési részszempontokra, szükség szerint alszempontokra, és azok jelentőségét kifejező súlyszámokra:		
Részszempont/alszempont neve:	Súlyszáma:	
Ellenőrzési feladatok mindösszesen képzett ajánlati ára 36 hónapra (nettó Ft)	18	
Karbantartási feladatok mindösszesen képzett ajánlati ára 36 hónapra (nettó Ft)	60	
Fellépő üzemzavar, meghibásodás, valamint karbantartás során esetlegesen feltárt javítási munkákra vonatkozó rezsi óradíjjal elszámolt tevékenység képzett értéke normál munkaidőben (munkanapokon 07-18óra között) Összesített ár /nettó Ft/	5	
Fellépő üzemzavar, meghibásodás, valamint karbantartás során esetlegesen feltárt javítási munkákra vonatkozó rezsi óradíjjal elszámolt tevékenység képzett értéke normál munkaidőn kívül (munkanapokon 18-07óra között, valamint szombat 00:00-24:00) Összesített ár /nettó Ft/	5	
Fellépő üzemzavar, meghibásodás, valamint karbantartás során esetlegesen feltárt javítási munkákra vonatkozó rezsi óradíjjal elszámolt tevékenység képzett értéke normál munkaidőn kívül (vasárnap és nemzeti ünnepnapokon 00:00-24:00) Összesített ár /nettó Ft/	5	
Fellépő üzemzavar, meghibásodás, valamint karbantartás során esetlegesen feltárt javítási munkák esetén kiszállási díj Összesített ár (nettó Ft)	5	
Készít EMAS rendelet szerinti környezetvédelmi nyilatkozatot, és/vagy működtet és tanúsítat egyéb, környezetközpontú irányítási rendszert? (ISO 14001)	2	

11. Ajánlati levél:

A jelen beszerzési eljárásban a dokumentáció 2. számú mellékletben található „Ajánlati levél és Felolvasólap” kitöltött és cégszerűen aláírt változatát kötelező benyújtani.

12. Kizáró okok, alkalmassági követelmények:

Jogi kizáró okok:

Jelen ajánlatérésre kizárólag azon gazdasági szereplők nyújthatnak be érvényes ajánlatot, amelyek az alábbi feltételeknek megfelelnek (és amely szervezeteket az ajánlatkérő ajánlat benyújtásra felhívott).

Kizárásra kerül az az Ajánlattevő, így ajánlata érvénytelennek minősül,

- amely nem szerepel a rá vonatkozó hatósági nyilvántartásban (pl. cégnyilvántartás, egyéni vállalkozók nyilvántartása stb.).

Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő a feltüntetett adatokat összeveti a www.e-cegjegyzek.hu honlapon elérhető cégkivonat, [illetőleg pl. egyéni vállalkozó esetén a <https://www.nyilvantarto.hu/evny-lekerdezo/> webcímen elérhető nyilvántartás] adataival.

A fenti feltételekről a jelen ajánlati felhívás 3/A. sz. mellékletének kitöltésével kell nyilatkozni.

Műszaki-szakmai alkalmassági követelmény(ek):

Alkalmas ajánlattevő, ha rendelkezik

- az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző öt évben befejezett (vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett), a beszerzés tárgya szerinti, legalább nettó 10.000.000, - Ft értékű referenciával/referenciákkal.

Pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelmények:

Alkalmas ajánlattevő, ha

- az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldését megelőző 3 lezárt üzleti évben az adózás utáni eredménye legalább 1 évben pozitív volt.

A műszaki és a pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelményekről a 3/B. sz. melléklet megfelelő kitöltésével kell nyilatkozni.

Amennyiben a bírálat során az alkalmassági követelmény(ek) teljesülése tekintetében az Ajánlatkérő részéről kétség merül fel, úgy felvilágosítást kérhet az érintett adatokra vonatkozóan, illetőleg más úton is (pl. internetes honlapokon elérhető adatok útján) ellenőrizheti. Ezen kötelezettséget minden Ajánlattevő az ajánlata benyújtásával vállalja.

A műszaki-szakmai alkalmasságra vonatkozó nyilatkozatokat az ajánlat benyújtása során nem szükséges mellékelni, azonban Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a bírálati szempont alapján legkedvezőbbnek minősített Ajánlattevőt az eredményhirdetést megelőzően felhívja arra, hogy megfelelő módon igazolja a szerződéses feladatok végzéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolását.

13. Kiegészítő tájékoztatás kérés, az ajánlati felhívás és/vagy dokumentáció módosítása, ajánlattételi határidő hosszabbítás:

Amennyiben Ajánlattevő részéről az ajánlati felhívással és/vagy dokumentációval kapcsolatban – a megfelelő ajánlattétel érdekében – bármilyen kiegészítő tájékoztatás kérés, kérdés érkezik (a továbbiakban: kiegészítő tájékoztatás kérés), azt Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kérés beérkezésétől számított legfeljebb 3 munkanapon belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártá előtt 2 munkanappal válaszolja meg. Amennyiben Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatás kérését az ajánlattételi határidő lejártá előtt 2 munkanappal küldi meg Ajánlatkérő részére, úgy Ajánlatkérő – tekintettel a késői megküldésre – nem köteles azt megválaszolni.

Amennyiben a beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésre tekintettel az ajánlati felhívás és/vagy a dokumentáció módosítása szükséges, Ajánlatkérő – az ajánlattételi határidőből még hátralévő időtartamra is figyelemmel – dönthet úgy, hogy a megfelelő ajánlattétel biztosítása érdekében meghosszabbítja az ajánlattételi határidőt, melyről a kiegészítő tájékoztatás megadásával és/vagy a módosított dokumentumok megküldésével egyidejűleg írásban tájékoztatja a megkeresett gazdasági szereplőket.

Ajánlattevő köteles ajánlatát a kiegészítő tájékoztatásban foglalt ajánlatkérői válaszok figyelembevételével elkészíteni és benyújtani.

14. A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő teljes körben lehetővé teszi a hiánypótlást.

15. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar. Az idegen nyelven becsatolt iratok, dokumentációk azon része kerül értékelésre, amelynek magyar nyelvű (Ajánlattevő általi) fordítását az ajánlat tartalmazza.

16. Az ajánlat benyújtásának módja, formai követelményei:

Az ajánlatot 1 db elektronikus levélben (teljes terjedelemben .pdf vagy egyéb, szerkesztést lehetővé nem tevő formátumban) szükséges megküldeni az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu e-mail címre, azzal, hogy az 1/a. mellékletet szerkeszthető (.xls, vagy .xlsx) formátumban is be kell nyújtani.

A .pdf vagy egyéb, szerkesztést lehetővé nem tevő formátumú 1/a. melléklet ajánlat részeként (azaz az ajánlattételi határidőre) történő be nem nyújtása az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

17. Az ajánlattételi határidő, az ajánlat benyújtásának, felbontásának módja

2026.08.07. 10:00 óra.

Az ajánlattételi határidő – 13. pontban foglaltak esetén, adott esetben meghosszabbított – lejártának időpontjáig beérkezett ajánlatok kerülnek felbontásra.

FIGYELEM!

Amennyiben ajánlata nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu email címre kerül megküldésre, úgy ajánlatát nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük.

A késedelmesen beérkezett ajánlatokat Ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja a bírálat során.

18. Az eredmény megküldésének tervezett időpontja:

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről az Ajánlattevőt legkésőbb az ajánlat felbontását követő 10. munkanapon 16:00 óráig értesíti.

Az eljárás nyertese az az Ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a második legkedvezőbb, érvényes ajánlatot benyújtó gazdasági szereplővel (személlyel) kösse meg szerződést, ha őt az eljárás eredményére vonatkozó összegzésben megjelölte.

19. A szerződéskötés tervezett időpontja:

A szerződést az eredmény megküldésének napjától meg lehet kötni.

20. Egyéb információk:

- Az Ajánlattevőnek az ajánlati felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Az „**Ajánlati levél és Felolvasólap**” táblázat módosítása, felülírása tilos, az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után; kizárólag az ajánlattételhez szükséges rovatok kitöltése megengedett.
- Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az Ajánlattevő kifejezett, a **2. számú mellékletében** található, kitöltött és cégszerűen aláírt nyilatkozatát jelen ajánlati felhívás valamennyi feltételének elfogadására, a szerződés teljesítésére és a kért ellenszolgáltatásra. A feltételhez kötött ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.
- Az Ajánlattevő nyilatkozzon, hogy gondoskodik a szerződés teljesítése során tudomására jutott információk bizalmas kezeléséről, és felelősséget vállal az ennek elmulasztásával okozott károkért, valamint kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés lejártá után is bizalmasan kezeli a teljesítés alatt tudomására jutott, az Ajánlatkérőre vonatkozó információkat (**4. számú melléklet**: titoktartási nyilatkozat).
- Ajánlattevő csatolja az ajánlatot aláíró, képviselőre jogosult személy **aláírási címpéldányának, vagy aláírás mintájának egyszerű másolatát/vagy az ajánlat benyújtására vonatkozó, képviselőre jogosult személytől származó meghatalmazást (6. számú melléklet).**
- Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéskötést megelőzően, ha a cégjegyzékből a

tényleges tulajdonos természetes személy nem ismerhető meg, akkor **a tényleges tulajdonos személyéről az ajánlattevő nyilatkozik azzal, hogy azt ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi.** A tényleges tulajdonos feltárására vonatkozó kötelezettség elmulasztása vagy hamis adat szolgáltatása esetén ajánlatkérő kártérítési igénnyel lép fel (**7. számú melléklet**).

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy a jelen pontban meghatározott dokumentumokat – ide nem értve „Ajánlati levél és Felolvasólap” elnevezésű dokumentumot – az ajánlat benyújtása során nem köteles mellékelni, azonban Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a bírálati szempont(ok) alapján legkedvezőbbnek minősített Ajánlattevőt az eredményhirdetést megelőzően felhívja arra, hogy a jelen pontban meghatározott dokumentumok cégszerűen aláírt példányait elektronikus úton benyújtsa.

21. **Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlati felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor elálljon, illetőleg – a Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján – a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.**

II.

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet

Műszaki tartalom

Fűtőművekben és kazánházakban üzemeltetett Fiorentini gyártmányú gáznyomásszabályozók, gáz gyorszárok, biztonsági lefúvatók és a hozzátartozó vezetékrendszerek, szerelvényeinek karbantartási, javítási és felújítási tevékenységei.

Fűtőművek:

- Észak-budai fűtőmű, 1037 Budapest, Kunigunda útja 49.
- Újpalotai fűtőmű, 1158 Budapest, Késmárk utca 2-4.
- Füredi utcai fűtőmű, 1144 Budapest, Füredi utca 63.
- Rákoskeresztúri fűtőmű, 1173 Budapest, Bakancsos utca 10.
- Rózsakerti fűtőmű, 1223 Budapest, Rákóczi Ferenc utca 17.

Távfelügyeleti kazánházak:

- Toboz utcai kazánház, 1037 Budapest, Toboz utca 17/a.
- Keleti Károly utcai kazánház, 1024 Budapest, Keleti Károly utca 11/b.
- Pincszer utcai kazánház, 1028 Budapest, Pincszer utca 14.
- Magasház utcai kazánház, 1222 Budapest, Magasház utca 2.

Heim Pál Gyermekkórház, 1089 Budapest, Üllői út 86.

Béke utcai telephely, 1131 Budapest, Béke utca 139.

1. Ellenőrzés**1.1 Szűrő:**

- nyomáscsökkenés ellenőrzése;
- szűrőbetét nagymértékű elhasználódása illetve annak sérülése esetén a szűrőbetét cseréje;
- tömörség ellenőrzése, tömörtelenség esetén annak megszüntetése.

1.2 Mérőműszerek ellenőrzése:

- tömörség ellenőrzése, tömörtelenség esetén annak megszüntetése.

1.3 Szabályozó szelepek:

- beállított értékek ellenőrzése;
- nyomástartás ellenőrzése eltérő gázfelvételi feltételek mellett;
- nullázás ellenőrzése;
- gyorszár felsőzárás, gyorszár alsózáras ellenőrzése;
- tömörség ellenőrzése, tömörtelenség esetén annak megszüntetése.

1.4 Biztonsági lefúvató szelep:

- tömörségi (tömörzés is) ellenőrzés;
- nyitási nyomásérték ellenőrzése;
- tömörtelenség esetén annak megszüntetése.

1.5 Komplettszabályozó egység tömörségi ellenőrzése:

- tömörtelenség esetén annak megszüntetése.

1.6 Teljes gázvezetékre és kiegészítő szerelvényekre (légtelenítők stb.):

- tömörség ellenőrzése, tömörtelenség esetén annak megszüntetése.

Nyertes Ajánlattevő az ellenőrzési munkákat Ajánlatkérő lehívása alapján végzi el. Az Ajánlatkérő döntése, hogy mely telephelyekre és melyik berendezésekre kéri az ellenőrzési munkák elvégzését.

A fenti berendezések évi egyszeri ellenőrzési díját az ártábla összegében tartalmazza, melybe beleértendő az adott ellenőrzési munkadíja, az elvégzéséhez szükséges anyag, illetve alkatrész és kiszállásdíj.

Az ellenőrzési munkához szükséges anyagokat és segédanyagokat (tömítéseket, szűrőket, célszerszámok, csavarok, alátétek, tisztítószer) nyertes Ajánlattevő biztosítja.

2. **Karbantartás**

1.1-től az 1.5-ig pontokban felsoroltak mellett:

- A szabályozó berendezések, gyorszáras szétszerelése, elemeinek tisztítása, ellenőrzése, karbantartása.

Amennyiben a szétszereléskor a berendezés állapota ezt indokolja, egyeztetve a megrendelővel úgynevezett „nagy karbantartás” is végezhető (előírt gumi alkatrészek cseréje).

Nyertes Ajánlattevő a karbantartási munkákat Ajánlatkérő lehívása alapján végzi el. Az Ajánlatkérő döntése, hogy mely telephelyekre és melyik berendezésekre kéri a karbantartási munkák elvégzését.

A fenti berendezések évi egyszeri karbantartás díját az ártábla összegében tartalmazza, melybe beleértendő az adott karbantartás munkadíja, az elvégzéséhez szükséges anyag, illetve alkatrész és kiszállásdíj.

A karbantartási munkához szükséges anyagokat és segédanyagokat (tömítéseket, szűrőket, célszerszámok, csavarok, alátétek, tisztítószer) nyertes Ajánlattevő biztosítja.

3. **Eseti hibaelhárítás**

Üzemzavar, vagy egyéb meghibásodás esetén Ajánlatkérő értesíti Ajánlattevő megjelölt kapcsolattartó személyét. Ajánlattevő az értesítést követően a szerződésben pontosan meghatározott időtartamon belül (a hivatkozott időtartam a *Nyertes ajánlat szerint kerül meghatározásra és a szerződésben rögzítésre. Minőségi értékelési szempont: minimum 24 óra maximum 72 óra.*)

megkezdje a hibakivizsgálást, és annak alapján a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb a kivizsgálás megkezdését követő 48 órán belül befejezi a hibafelmérést, és eredményéről írásban (e-mailen) is tájékoztatja a Ajánlatkérőt, megjelölve a hibajavítás/hibaelhárítás elvégzéséhez szükséges anyag, illetve alkatrész megjelölést és javítási díjat a szükséges ráfordítási idő megjelölésével. A kiszállás díját és munkaóra díját az ártábla tartalmazza.

Ajánlattevő a szükséges ráfordítási időt a hiba jellegéből adódó arányos és ésszerű időtartamban köteles megjelölni.

Ajánlatkérő a hibafelvételezést követően, annak eredményétől függően, a nyertes Ajánlattevő tájékoztatása alapján határozza meg a szükséges javítási munka befejezésének (készre jelentés) határidejét, amelyről írásbeli megrendelésében (e-mailen) tájékoztatja nyertes Ajánlattevőt. A hibajavítást követően nyertes Ajánlattevő működéspróbát tart Ajánlatkérővel egyeztetett időben és módon.

Nyertes Ajánlattevő az eseti hibaelhárítási munkákat Ajánlatkérő lehívása alapján végzi el. Az Ajánlatkérő döntése, hogy mely telephelyekre és melyik berendezésekre kéri az eseti hibaelhárítási munkák elvégzését.

Ajánlatkérő az elvégzett munkákról szerviz jegyzőkönyv kiállítását kéri.

A szerviz jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a következő adatokat:

- a helyszíni munkavégzés időpontját,
- a munkavégzés célját,
- munkavégzők nevét és beosztását,
- elvégzett munka leírását,
- a felhasznált anyagok, alkatrészek felsorolását és mennyiségét,
- minden információt, amely a munkavégzésre, ütemezésre, minőségre és elszámolásra hatással lehet, amelyet minden alkalommal Ajánlatkérő és a Nyertes Ajánlattevő részéről az arra feljogosított személyeknek ellen kell jegyeznie.

Amennyiben a karbantartás során hegesztési tevékenység válik szükségessé, azt a BKM hegesztési előírásai, valamint a vonatkozó jogszabályok és szabványok betartásával kell végezni.

2. sz. melléklet

AJÁNLATI LEVÉL és FELOLVASÓLAP**Tisztelt Ajánlatkérő!**

A **B1626** számú, **2026.07.24.** napján kelt „**Fűtőművek, kazánházak gázfogadó állomásainak ellenőrzése és karbantartása**” megnevezésű Ajánlati felhívásukra, mint a (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője Ajánlattevőként nyilatkozom, hogy az Ajánlati felhívás és dokumentáció valamennyi feltételét megismertük és azokat elfogadjuk, különösen, hogy Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlati felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor indokolás nélkül elálljon, illetőleg, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

Ennek megfelelően ajánlatot kívánunk tenni az Ajánlati felhívás és dokumentációban meghatározott követelmények szerint az alábbi ellenértékért:

Isd 1.a. sz. melléklet „Ajánlati lap”

Nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és az abban rögzített és vállalt kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük.

Nyertességünk esetén hozzájárulok ahhoz, hogy a szerződésben foglalt díjazás a közérdekű adatokra vonatkozó szabályok szerint nyilvánosságra kerüljön.

Kijelentem, hogy az ajánlati felhívásban és annak mellékleteiben foglaltakat bizalmasan kezelem, azokat kizárólag az ajánlat elkészítésére használtam fel, és harmadik személynek nem adom át.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén jelen beszerzési eljárással kapcsolatban harmadik személlyel szerződést kívánunk kötni/nem kívánunk kötni¹, valamint a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe veszünk/nem veszünk igénybe². Amennyiben az ajánlatban bemutatott szakember a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a teljesítésben nem tud közreműködni, úgy helyette az ajánlati felhívásban előírt végzettséggel és tapasztalattal rendelkező személyt vonok be a teljesítésbe.³

....., 20.... hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹ A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

² A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

³ Amennyiben releváns.

NYILATKOZAT
kizáró okok hiányáról

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „**Fűtőművek, kazánházak gázfogadó állomásainak ellenőrzése és karbantartása**” tárgyban indított beszerzési eljárásban **nyilatkozom, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk nem esik az ajánlatkérésben szereplő alábbi kizáró okok hatálya alá.**

Az alábbi kizáró okokat megismertem és tudomásul vettem:

KIZÁRÓ OKOK	IGEN/NEM
Cégünk/vállalkozásunk a cégnyilvántartásban/egyéni vállalkozók nyilvántartásában stb. megfelelően szerepel.	

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

3/B. sz. melléklet

NYILATKOZAT
műszaki-szakmai, illetve pénzügyi-gazdasági alkalmasságról

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

nyilatkozom, hogy a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „Fűtőművek, kazánházak gázfogadó állomásainak ellenőrzése és karbantartása” tárgyban kiírt beszerzési eljárás ajánlatkérésében előírt **szakmai alkalmassági feltételeket megismertük és azoknak cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk megfelel.**

Kijelentem, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk rendelkezik:

- az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző öt évben befejezett (vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett), a beszerzés tárgya szerinti, legalább nettó 10.000.000, - Ft értékű referenciával/referenciákkal.

ÉS

- az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldését megelőző 3 lezárt üzleti évben az adózás utáni eredmény legalább 1 évben pozitív volt.

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a bírálat során az alkalmassági követelmény(ek) teljesülése tekintetében az Ajánlatkérő részéről kétség merül fel, úgy felvilágosítást kérhet az érintett adatokra vonatkozóan, illetőleg más úton is (pl. internetes honlapokon elérhető adatok útján) ellenőrizheti.

Kijelentjük, hogy a hamis nyilatkozat következményeivel (ajánlat érvénytelensége) **tisztában vagyunk, a fenti adatok, nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.**

....., 20..... hó ... nap

.....
cégszerű aláírás

4. sz. melléklet

TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott , mint (képviselő/tag/munkavállaló/polgári jogi vagy egyéb jogviszony keretében álló természetes és nem természetes személy) „**Fűtőművek, kazánházak gázfogadó állomásainak ellenőrzése és karbantartása**” tárgyban kötött szerződésben meghatározott **tevékenység(ek)re vonatkozóan az alábbi nyilatkozatot teszem:**

Tudomásul veszem és vállalom, hogy a feladatok közvetlen teljesítésében vagy abban való közreműködésben csak a jelen titoktartási nyilatkozatot aláíró vehet részt.

Tudomásul veszem, hogy - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit alapján az Ajánlatkérő által rendelkezésemre bocsátott személyes és különleges adatokat csak a szerződés hatálya alatt és olyan mértékben kezelhetem, amilyen mértékben a szerződésben rögzített feladat ellátásához elengedhetetlenül szükséges figyelembe véve a hivatkozott jogszabály adatkezelésre vonatkozó értelmező rendelkezését.

Kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget válllok azért, hogy a szerződés teljesítése során minden, az Ajánlatkérővel kapcsolatban tudomásomra jutott adatot, minősített adatot, információt csak szerződéses kötelezettségem teljesítéséhez használok fel, azokat kizárólag az Ajánlatkérő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatok át harmadik személy részére, a szerződés megszűnésével egyidejűleg ezen adatokat, információkat, iratokat, az ezekről készült másolatokat köteles vagyok az Ajánlatkérőnek visszaszolgáltatni, adathordozóimról törölni, illetve megsemmisíteni.

Kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget válllok továbbá azért, hogy a feladat teljesítése során bármilyen módon tudomásomra jutott, illetve birtokomba került adatot, minősített adatot, tény, információt bizalmasan kezelek, nem teszek hozzáférhetővé, azokat titokként megőrzöm, nem hozom nyilvánosságra, valamint nem használok fel szerződésen kívül eső, általam folytatott tevékenység során. Tudomásul veszem, hogy azokat kizárólag az Ajánlatkérő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatok át harmadik személy részére.

Tudomásul veszem, hogy a titoktartásra vonatkozó fentiekben leírt kötelezettségvállalásom a nyilatkozat aláírásától időbeli korlátozás nélkül érvényes.

Kijelentem, hogy kártérítési felelősségem körében köteles vagyok megtéríteni az Ajánlatkérőnek valamennyi, a jelen titoktartási nyilatkozatban vállaltak megsértésére visszavezethető kárát (vagyon kár és sérelemdíj), amennyiben a titoktartási kötelezettséget szándékosan vagy gondatlanul megszegem.

Tudomásul veszem, hogy a titoktartási kötelezettség megsértésének polgári és büntetőjogi jogkövetkezményeiért a mindenkor hatályos jogszabályban foglaltak szerinti büntetőjogi és polgári jogi szabályok szerint felelek.

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

A feladat teljesítésében közreműködő képviselő/ tag/ munkavállalók/ polgári vagy egyéb jogviszony alapján közreműködő természetes személy/ nem természetes személyek, alvállalkozók:

Név:.....
Anyja neve:.....
Lakcíme:.....
Aláírás:.....

Cégnév:
Székhely:
Képviselőre jogosult:
Cégjegyzékszám:

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név:
Lakcím:
Aláírás:

2.) Név:
Lakcím:
Aláírás:

5. sz. melléklet

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS (TERVEZET)
(az ajánlat részeként nem kell csatolni)

6. sz. melléklet

**Aláírási címpéldány, vagy aláírás minta egyszerű másolata/
Meghatalmazás (adott esetben)**

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m

1.)

hogy az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet⁴:

- nem jegyeznék szabályozott tőzsdén,^{5 6}
- amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznék.

2.)

Amennyiben ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznék szabályozott tőzsdén, ebben az esetben ajánlattevő az alábbiak szerint bemutatja a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét a következő, a közvetlen és közvetett tulajdonosi kapcsolat ismertetése mellett:

Közvetlen tulajdonos(ok):

1. név:

állandó lakhely:

2. név:

állandó lakhely:

Közvetett tulajdonos(ok):

1. név:

állandó lakhely:

2. név:

állandó lakhely:

3. név:

állandó lakhely:

A közvetlen és közvetett tulajdonosi kapcsolat ismertetése:

.....
.....

⁴ A megfelelő aláhúzással jelölendő

⁵ ha részvételre jelentkezőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát

⁶ szabályozott tőzsde alatt a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 5. § (1) bekezdés 114. pontjában meghatározott szabályozott piacot kell érteni."

.....
.....

A fenti kapcsolat és tulajdonosi szerkezet bemutatása alapján a tényleges tulajdonos(ok):

1. név:

állandó lakhely:

2. név:

állandó lakhely:

Kelt: 20... év hó nap

.....
cégszerű aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője - tekintettel arra, hogy ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált tényleges tulajdonosa nincs.

Kelt: 20.... év hó nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT***a beszerzési eljárásban alkalmazott zöld értékelési szempontnak való megfelelés
vonatkozásában***

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „**Fűtőművek, kazánházak gázfogadó állomásainak ellenőrzése és karbantartása**” tárgyban indított beszerzési eljárásban ***nyilatkozom, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk***

- Készít EMAS rendelet szerinti környezetvédelmi nyilatkozatot, és/vagy működtet és tanúsítat egyéb, környezetközpontú irányítási rendszert? (ISO 14001)

IGEN

NEM^{*7}

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

⁷ megfelelő rész aláhúzendó

1. sz melléklet - Ajánlati lap

B1626 – Fűtőművek, kazánházak gázfogadó állomásainak ellenőrzése és karbantartása

I. Ellenőrzési feladatok évente egyszer a megrendelő lehívása alapján:

Telephely	Berendezés (típus)	Várható mennyiség (36 hónapra)	Mértékegység	Egység ár* (Nettó Ft/alkalom)	Összesített ár [Nettó Ft]
Észak-budai fűtőmű, 1037 Budapest, Kunigunda útja 49.	Gázfogadó és AD vezeték gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Észak-budai fűtőmű, 1037 Budapest, Kunigunda útja 49.	PTVM kazánok gyorszárai (3db ICN gyorszár)	3	alkalom		- Ft
Újpalotai fűtőmű, 1158 Budapest, Késmárk utca 2-4.	Gázfogadó és AD vezeték gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Újpalotai fűtőmű, 1158 Budapest, Késmárk utca 2-4.	PTVM kazánok gyorszárai (3db ICN gyorszár)	3	alkalom		- Ft
Füredi utcai fűtőmű, 1144 Budapest, Füredi utca 63.	Gázfogadó és AD vezeték gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Füredi utcai fűtőmű, 1144 Budapest, Füredi utca 63.	PTVM kazánok gyorszárai (3db ICN gyorszár)	3	alkalom		- Ft
Rákoskeresztúri fűtőmű, 1173 Budapest, Bakancsos utca 10.	Gázfogadó és AD vezeték gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Rózsakerti fűtőmű, 1223 Budapest, Rákóczi Ferenc utca 17.	Gázfogadó és gázmotor gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Toboz utcai kazánház, 1037 Budapest, Toboz utca 17/a.	Gázfogadó gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Keleti Károly utcai kazánház, 1024 Budapest, Keleti Károly utca 11/b.	Gázfogadó gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Pincester utcai kazánház, 1028 Budapest, Pincester utca 14.	Gázfogadó gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Magasház utcai kazánház, 1222 Budapest, Magasház utca 2.	Gázfogadó gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Heim Pál Gyermekkórház, 1089 Budapest, Üllői út 86.	Gázfogadó gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Béke utcai telephely, 1131 Budapest, Béke utca 139.	Gázfogadó gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Ellenőrzési feladatok mindösszesen képzett ajánlati ára 36 hónapra (nettó Ft)					- Ft

II. Karbantartási feladatok évente egyszer a megrendelő lehívása alapján:

Telephely	Berendezés (típus)	Várható mennyiség (36 hónapra)	Mértékegység	Egység ár* (Nettó Ft/alkalom)	Összesített ár [Nettó Ft]
Észak-budai fűtőmű, 1037 Budapest, Kunigunda útja 49.	Gázfogadó és AD vezeték gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Észak-budai fűtőmű, 1037 Budapest, Kunigunda útja 49.	PTVM kazánok gyorszárai (3db ICN gyorszár)	3	alkalom		- Ft
Újpalotai fűtőmű, 1158 Budapest, Késmárk utca 2-4.	Gázfogadó és AD vezeték gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Újpalotai fűtőmű, 1158 Budapest, Késmárk utca 2-4.	PTVM kazánok gyorszárai (3db ICN gyorszár)	3	alkalom		- Ft
Füredi utcai fűtőmű, 1144 Budapest, Füredi utca 63.	Gázfogadó és AD vezeték gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Füredi utcai fűtőmű, 1144 Budapest, Füredi utca 63.	PTVM kazánok gyorszárai (3db ICN gyorszár)	3	alkalom		- Ft
Rákoskeresztúri fűtőmű, 1173 Budapest, Bakancsos utca 10.	Gázfogadó és AD vezeték gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Rózsakerti fűtőmű, 1223 Budapest, Rákóczi Ferenc utca 17.	Gázfogadó és gázmotor gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Toboz utcai kazánház, 1037 Budapest, Toboz utca 17/a.	Gázfogadó gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Keleti Károly utcai kazánház, 1024 Budapest, Keleti Károly utca 11/b.	Gázfogadó gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Pincester utcai kazánház, 1028 Budapest, Pincester utca 14.	Gázfogadó gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Magasház utcai kazánház, 1222 Budapest, Magasház utca 2.	Gázfogadó gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Heim Pál Gyermekkórház, 1089 Budapest, Üllői út 86.	Gázfogadó gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Béke utcai telephely, 1131 Budapest, Béke utca 139.	Gázfogadó gázszervevény sor	3	alkalom		- Ft
Karbantartási feladatok mindösszesen képzett ajánlati ára 36 hónapra (nettó Ft)					- Ft

III. Fellépő üzemzavar, meghibásodás esetén hibajavítási, hibaelhárítási tevékenységek, valamint karbantartás során esetlegesen feltárt javítási munkák (karbantartási feladatokon felül):

Megnevezés	Várható mennyiség (36 hónapra)	Mértékegység	Egység ár* [Nettó Ft/mértékegység]	Összesített ár [Nettó Ft]
Fellépő üzemzavar, meghibásodás, valamint karbantartás során esetlegesen feltárt javítási munkákra vonatkozó rezi óradíjjal elszámolt tevékenység képzett értéke normál munkaidőben (munkanapokon 07-18óra között) /nettó Ft/	8	óra		- Ft
Fellépő üzemzavar, meghibásodás, valamint karbantartás során esetlegesen feltárt javítási munkákra vonatkozó rezi óradíjjal elszámolt tevékenység képzett értéke normál munkaidőn kívül (munkanapokon 18-07óra között, valamint szombat 00:00-24:00)	1	óra		- Ft
Fellépő üzemzavar, meghibásodás, valamint karbantartás során esetlegesen feltárt javítási munkákra vonatkozó rezi óradíjjal elszámolt tevékenység képzett értéke normál munkaidőn kívül (vasárnap és nemzeti ünnepnapokon 00:00-24:00) /nettó Ft/	1	óra		- Ft
Fellépő üzemzavar, meghibásodás esetén hibajavítási, hibaelhárítási tevékenységek, valamint karbantartás során esetlegesen feltárt javítási munkák (karbantartási feladatokon felül) mindösszesen képzett ajánlati ára 36 hónapra (nettó Ft) :				- Ft
Fellépő üzemzavar, meghibásodás, valamint karbantartás során esetlegesen feltárt javítási munkák esetén kiszállási díj (nettó Ft)	4	alkalom		- Ft

Jelmagyarázat:

|Ajánlattevő által által meghatározandó cella értékek.

* A vállalkozói díj tartalmazza a kiszállási költséget, (külön számlázására a Vállalkozó nem jogosult)

Kérjük, hogy az alábbi részt is töltse ki:	
Vállalt jótállás (min. 12 hónap):	
Szolgáltatási határidő munkanapokban meghatározva I. Ellenőrzési feladatok évente egyszer esetén:	
Szolgáltatási határidő munkanapokban meghatározva II. Karbantartási feladatok évente egyszer esetén :	
Szolgáltatási határidő munkanapokban meghatározva III. Fellépő üzemzavar, meghibásodás esetén hibajavítási, hibaelhárítási tevékenységek, valamint karbantartás során esetlegesen feltárt javítási munkák esetén (maximum 72 óra):	
Árajánlat érvényessége (legalább 30 naptári nap a Ptk. 6:75. §-a szerint):	
Készít EMAS rendelet szerinti környezetvédelmi nyilatkozatot, és/vagy működtet és tanúsított egyéb, környezetközpontú irányítási rendszert? (ISO 14001) (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN
Kijelentem, hogy az Ajánlati felhívást megismertem és jelen ajánlatomat az abban foglalt tartalmi elemekre tekintettel határozotam meg. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN
Kijelentem, hogy a BKM Nonprofit Zrt. Szerződésterveit elnevezésű dokumentumát megismertem és azt elfogadom. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN
Fizetési feltétel: a rendelés teljesítését követően, az elfogadott teljesítésről kiállított számla kézhezvételétől számított 30 nap.	

2026.07.24

Cégszerű aláírás és bélyegző

ajánlatadó gazdasági szereplő megnevezése:	
képviselője:	
adószáma:	
cégjegyzékszám:	
bankszámlaszám:	
székhelye:	
kapcsolattartó neve és beosztása:	
kapcsolattartó telefonszáma:	
kapcsolattartó email címe:	



Vállalkozási keretszerződés

amely létrejött egyrészről a **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.; adószám: 10941362-2-44; cégjegyzékszám: 01-10-042582, rövidített elnevezés: BKM Nonprofit Zrt., képviseli: Szabó Róbert távhőfenntartási igazgató és Szabó István számviteli és adózási főosztályvezető), mint megrendelő (a továbbiakban „**Megrendelő**”),

másrészről a (székhely:; adószám:; cégjegyzékszám: rövidített elnevezés:; képviseli:), mint Vállalkozó (a továbbiakban „**Vállalkozó**”) (a Megrendelő és a Vállalkozó külön-külön: „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Bevezető rendelkezések

1.1. A Megrendelő **B1626** számon beszerzési eljárást indított „.....” tárgyában. Megrendelő a hivatkozott beszerzési eljárást lefolytatta, amelynek alapján a jelen keretszerződésben megjelölt Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel vállalkozási keretszerződést (a továbbiakban: keretszerződés) köt.

1.2. Felek teljes megállapodását a keretszerződés, a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, valamint Vállalkozó nyertes ajánlatának teljes tartalma foglalja magába.

1.3. Eladó a beszerzési eljárás dokumentumai, továbbá a beszerzési eljárás során a Megrendelőtől kapott információk, dokumentumok, megrendelői előírások, alapján készítette ajánlatát.

1.4. A Felek rögzítik, hogy a beszerzési eljárás dokumentumai jelen keretszerződés elválaszthatatlan részét képezik, különös tekintettel az ajánlattételi felhívás és az ajánlattételi dokumentáció rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára.

1.5. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén Felek az alábbi sorrendet tekintik irányadónak:

1. beszerzési eljárást megindító felhívás és esetleges módosításai,
2. beszerzési dokumentumok (beleértve – szintén sorrendben – a végleges műszaki leírást és a kiegészítő tájékoztatásokat),
3. jelen szerződés,
4. Szolgáltató ajánlata.

2. A keretszerződés tárgya

2.1. A Vállalkozó kötelezettséget vállal **Megrendelő jelen keretszerződésben megjelölt fűtőműveiben és kazánházaiban üzemeltetett Fiorentini gyártmányú gáznyomásszabályozók, gáz gyorszárok, biztonsági lefúvatók és a hozzá tartozó vezetékrendszerek, szerelvényeinek (továbbiakban: Berendezések) karbantartási, javítási és felújítási tevékenységeinek elvégzésére** a jelen keretszerződésben, illetve az egyedi megrendelésekben, továbbá a műszaki leírásban, mint 3. sz. mellékletben foglaltak szerint az alábbi helyszíneken:

Fűtőművek:

- Észak-budai fűtőmű, 1037 Budapest, Kunigunda útja 49.
- Újpalotai fűtőmű, 1158 Budapest, Késmárk utca 2-4.
- Fűredi utcai fűtőmű, 1144 Budapest, Fűredi utca 63.
- Rákoskeresztúri fűtőmű, 1173 Budapest, Bakancsos utca 10.
- Rózsakerti fűtőmű, 1223 Budapest, Rákóczi Ferenc utca 17.

Távfelügyeleti kazánházak:

- Toboz utcai kazánház, 1037 Budapest, Toboz utca 17/a.
- Keleti Károly utcai kazánház, 1024 Budapest, Keleti Károly utca 11/b.
- Pincszer utcai kazánház, 1028 Budapest, Pincszer utca 14.
- Magasház utcai kazánház, 1222 Budapest, Magasház utca 2.

Heim Pál Gyermekkorház, 1089 Budapest, Üllői út 86.

Béke utcai telephely, 1131 Budapest, Béke utca 139.

2.2. Megrendelő kötelezettséget vállal a jelen keretszerződés 6. pontja szerinti vállalkozói díj megfizetésére.

2.3. Vállalkozó 2.1. pontban rögzített szerződéses feladatra vonatkozó árajánlatát az **1. sz. melléklet** tartalmazza.

2.4. A teljesítési határidő változására vonatkozó rendelkezések: Felek a határidő módosulásban az alábbiakban állapodnak meg anélkül, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel módosítani kellene:

- Amennyiben Vállalkozó jelen szerződés szerinti szolgáltatását határidőben nem teljesíti, azonban a késedelmét a Ptk. 6:142. § rendelkezései szerint kimenti, úgy a teljesítési határidő a kimentett késedelmének időtartamával meghosszabbodik.
- Amennyiben Vállalkozó jelen szerződés szerinti szolgáltatását határidőben nem teljesíti és a késedelmét a Ptk. 6:142. § rendelkezései szerint kimenteni nem tudja, úgy Megrendelő késedelmi kötbér érvényesítésére jogosult. Amennyiben azonban ez a késedelem nem vezet a szerződés azonnali hatályú felmondásához vagy az attól való elálláshoz, úgy a teljesítési határidő a késedelem időtartamával meghosszabbodik.
- Amennyiben a Ptk. 6:156. § (2) bekezdésére tekintettel a Megrendelő késedelve okozza az Vállalkozó késedelmét, úgy a Vállalkozó teljesítési határideje a Megrendelő okozta Vállalkozói késedelem időtartamával meghosszabbodik.

3. Kijelentések és szavatosságvállalások

3.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy:

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozása, ellene nincs folyamatban és nem fenyegeti csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen Keretszerződés teljesítését akadályozná,
- b) a jelen Keretszerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
- c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Megrendelő felhívására 3 munkanapon belül átad egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást,

- d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül,
- e) egyben kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiek szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen Keretszerződés hatálya alatt fenntartja, továbbá tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő előtt megismerhetővé teszi,
- f) szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Megrendelő jelen Keretszerződésen alapuló jogszerzését akadályozza, kizárja, korlátozza, feltételhez köti vagy követelést eredményezne,
- g) képviselőjében a jelen Keretszerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá.

3.2. A Megrendelő a jelen Keretszerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn, és ezen feltételeket vagy azok egy részét a Vállalkozó nem állítja helyre a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Megrendelő jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy azt azonnali hatállyal felmondani [ide nem értve az a) pont szerinti csődeljárás esetét]. A Vállalkozó ilyen esetben köteles a Megrendelő igazolt kárait és költségeit megtéríteni.

3.3. Vállalkozó kijelenti, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely Megrendelő jelen keretszerződésen vagy az eseti megrendelésen alapuló jogszerzését akadályozza, korlátozza, kizárja, feltételhez köti vagy követelést eredményezne.

3.4. Vállalkozó kijelenti, hogy ő, vagy az általa igénybevett közreműködő a szükséges engedélyekkel rendelkezik.

4. A Felek jogai és kötelezettségei

4.1. A Vállalkozó és a Megrendelő köteles a jelen keretszerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen értesíteni, tájékoztatni. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy bármilyen, a keretszerződést érintő kérdésről, különös tekintettel a határidőt érintő eltérésekről a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztassa, és megtegye azokat a szükséges javaslatokat, amelyek az eltérésből eredő kockázatokat, így különösen késedelmet, egyéb szerződésszegést megvalósító tényállásokat csökkentik, illetve kiküszöbölik. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik. Amennyiben a Vállalkozó egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, a Megrendelő az emiatt keletkező késedelmes teljesítés esetén a 10.1. pont szerinti kötbérre jogosult.

4.2. A Vállalkozó köteles valamennyi olyan jogszabálynak, előírásnak, rendelkezésnek megfelelni, amely Magyarországon a keretszerződés teljesítésének időpontjában hatályban van. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt bármely és valamennyi olyan felelősségi és kárigénnyel, követeléssel, bírsággal, kötbérrel és bármilyen egyéb kiadással kapcsolatban mentesíteni és kártalanítani, amely az említett jogszabályoknak a Vállalkozó vagy személyzete által – beleértve a közreműködőket és azok személyzetét – elkövetett megsértése következtében merült fel, vagy annak következménye. Megrendelő a keretszerződés megkötését megelőzően, részletesen tájékoztatta Vállalkozót az 1. számú mellékletben felsorolt Berendezések karbantartásának a szolgáltatási érdeket érintő kiemelt fontosságáról, mely tájékoztatást Vállalkozó tudomásul vett.

4.3. Közreműködő igénybevétele: Vállalkozó jelen szerződésben vállalt feladatai teljesítésére közreműködőt (alvállalkozót) csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén vehet igénybe. Amennyiben Vállalkozó jogosulatlanul vesz igénybe közreműködőt (alvállalkozót), akkor felel mindazon kárért is, amely a közreműködő (alvállalkozó) igénybevétele nélkül nem következett volna be. Amennyiben a szerződés teljesítése során alvállalkozó bevonása válik szükségessé, úgy az alvállalkozó(k)ban bekövetkező változás nem igényli a szerződés módosítását.

A keretszerződés teljesítésében bármilyen formában résztvevő, illetve abban közreműködő személyekért, így különösen az alvállalkozók, a közreműködők tevékenységéért a Vállalkozó úgy felel, mintha maga járt volna el. A Vállalkozó fokozott felelősséget vállal azért, hogy az általa – a fentiek szerint – igénybe vett alvállalkozóval (alvállalkozókkal), egyéb személyekkel munkájuk, hozzájárulásuk arányában elszámol. A Megrendelőt fizetési kötelezettség - a jelen keretszerződésben meghatározottak szerint - kizárólag a Vállalkozó irányába terheli. Felek megállapodnak, hogy a jelen pontban felsorolt feladatokat a keretszerződés érvényessége alatt kizárólag a Vállalkozó, vagy annak közreműködője végezheti el.

4.4. A Vállalkozó a hatályos jogszabályok szerint megfelelő végzettségű és felkészültségű szakemberek közreműködésével köteles végezni a feladatát.

4.5. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. A Vállalkozó csak a Megrendelő erre felhatalmazott képviselőjétől (13. pont) fogadhat el utasítást. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé.

4.6. A Vállalkozót nem illeti meg zálogjog a vállalkozói díj és a költségek biztosítására a Megrendelőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek jelen keretszerződés következtében a birtokába kerültek.

4.7. Ha a Vállalkozó a jogszabályi előírások megsértésével, illetve a jelen keretszerződésben rögzített kötelezettségeinek számára felróható okból történő megszegése folytán a jelen keretszerződésen kívülálló harmadik személynek igazoltan kárt okoz, és a károsult harmadik személy a Megrendelővel szemben támaszt kártérítési igényt, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőt mentesíteni a kártérítési felelősség alól akként, hogy az igazolt kárt a károsult harmadik személynek közvetlenül megtéríti. Ebben az esetben a Vállalkozó által nyújtott kártérítésnek ki kell terjednie azokra az igazolt közvetlen költségekre is, amelyek a kártérítési igénnyel kapcsolatban a Megrendelő részéről merülnek fel.

Vállalkozó köteles egyebekben Megrendelőt mindennemű felelősséggel, kárigénnyel, követeléssel, pénzbüntetéssel és kiadással szemben mentesíteni, és kártalanítására kötelezettséget vállalni, amely a jogszabályoknak, egyéb szabályoknak és a keretszerződésnek Vállalkozó vagy személyzete által – beleértve az alvállalkozókat, azok személyzetét – elkövetett megsértése következtében merült fel.

4.8. Környezetvédelmi szempontok messzemenő figyelembevételével Vállalkozó köteles a tevékenysége során a keletkezett veszélyes és nem veszélyes hulladékokat saját költségére elszállítani és arra engedéllyel rendelkező hulladékkezelő részére átadni. Vállalkozó a hulladékszállítási bizonylatok másolatát („SZ” lap, szállítólevél), köteles átadni Megrendelőnek szerződésben megjelölt kapcsolattartója részére.

A tevékenység során keletkezett hulladék termelője (birtokosa) Vállalkozó, így a vonatkozó jogszabályokban előírt felelősségek, kötelezettségek is őt terhelik (pl. hulladék adatszolgáltatás készítése hatóság részére).

5. A keretszerződés hatálya és teljesítése

5.1. Jelen keretszerződés mindkét Fél általi aláírást követően a későbbi aláírás napján lép hatályba. Jelen keretszerződés **36 (harminchat) hónapos határozott időtartamra**, vagy amennyiben az hamarabb bekövetkezik, a 6.1. pontban meghatározott keretösszeg kimerüléséig jön létre. Ezen keretösszeget Megrendelő nem köteles lehívni. Vállalkozó a keretösszeg teljes vagy részleges lehívásának elmaradása esetére a Megrendelővel szemben semminemű követelést nem támaszthat.

5.2. A munka elvégzéséhez szükséges anyagok beszerzéséről Vállalkozó a saját költségén gondoskodik, mely anyagokat megfelelő mennyiségben és a vonatkozó jogszabály vagy szabvány által előírt, műbizonylattal igazolható legmagasabb minőségi szinten biztosítja. Beépítésre csak kifogástalan minőségű, minőségtanúsítvánnyal rendelkező anyagok kerülhetnek. Vállalkozó vállalja továbbá, hogy az általa gyártott és üzembe helyezett berendezésekhez készenléti tartalékkészletet tart. Amennyiben a raktárkészleten kívüli alkatrész beszerzése válik szükségessé, úgy a gyártó cég felé azonnal intézkedik a beszerzés ügyében.

5.3. Időszakos, átalánydíjas (karbantartási) munkák

5.3.1. Jelen pont alá tartozó munkák időpontját Vállalkozó köteles Megrendelő 14. pont szerinti kapcsolattartóival előzetesen egyeztetni azzal, hogy a munkák elvégzésének határideje:

- az 5.3.3. / 1. pontjában szereplő ellenőrzések tekintetében az adott év első negyedévének utolsó napja, vagyis március 31.,
- az 5.3.3. / 2. pontjában szereplő karbantartások tekintetében évente 1 (egy) alkalommal, az adott év május 15. és szeptember 15. között.

A Felek rögzítik, hogy Megrendelő a karbantartási munkák megkezdéséhez szükséges munkaterületet a Felek által együttesen meghatározott feltételeknek megfelelő állapotban átadja a Vállalkozónak. A munkaterület átadásának tényét Felek a munkalapon is rögzítik. A Felek a munkálatok megkezdésének a munkaterület átadás-átvételének munkalapon történő feljegyzését tekintik.

5.3.2. Amennyiben a Megrendelő a megrendelésben jelzett munkakezdési időpontban nem adja át a munkaterületet, úgy a Vállalkozó csak akkor gyakorolhatja az adott megrendelés teljesítésétől történő elállás jogát, ha a Megrendelő a munkaterületet az árajánlat érvényességének határidején belül nem adja át.

5.3.3. A karbantartási feladatok részletezése:

1. Ellenőrzés egyedi megrendelés: A részleteket a műszaki leírás 1. pontja („Ellenőrzés”) tartalmazza.
2. Évenkénti karbantartás egyedi megrendelés alapján: A részleteket a műszaki leírás 1. pontja („Karbantartás”) tartalmazza.

5.4. Egyedi megrendelés alá tartozó (javítási és azonnali hibaelhárítási) munkák

5.4.1. Üzemzavar, vagy egyéb meghibásodás esetén Megrendelő értesíti Vállalkozó megjelölt kapcsolattartó személyét. Vállalkozó az értesítést követően¹ belül megkezd a hibakivizsgálást, és annak alapján a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb a

¹ Az időtartam a nyertes ajánlat alapján kerül kitöltésre, feltüntetésre.

kivizsgálás megkezdését követő 48 órán belül befejezi a hibafelmérést, és eredményéről írásban (e-mailen) is tájékoztatja a Megrendelőt, megjelölve a hibajavítás/hibaelhárítás elvégzéséhez szükséges anyag, illetve alkatrész megjelölést és javítási díjat a szükséges ráfordítási idő megjelölésével.

5.4.2. Az elvégzendő munkára Megrendelő keretszerződésben megjelölt kapcsolattartója elektronikus levél útján történő megküldésével egyedi megrendelést küld Vállalkozó kapcsolattartója részére, melyben megjelöli a kért teljesítési határidőt is. Az Egyedi megrendelés az elektronikus levelezési rendszer által küldött kézbesítési visszaigazolással kézbesítettnek tekintendő.

5.4.3. Vállalkozó az 5.4.1. pontban megjelölt időn belül köteles a megjelölt telephelyen megjelenni, a javítási munkákat megkezdni és azt folyamatosan végezni. Megrendelő köteles közölni Vállalkozóval, hogy az ezen feladat elvégzése az azonnali hibaelhárítás körébe tartozik.

5.4.4. Amennyiben Vállalkozó a karbantartási munka végzése során megállapítja a berendezés felújításának vagy cseréjének szükségességét, illetve annak előrelátható időpontját, azt a munkalapon dokumentálja. A felújítást Vállalkozó szintén Megrendelő egyedi megrendelése alapján végzi.

5.4.5. Vállalkozó az elvégzett javításról, hibaelhárításról munkalapot állítja ki és a teljesítésigazolóhoz csatolja. A munkalap jelenti a teljesítésigazolás alapját, de nem helyettesíti a teljesítésigazolást. Vállalkozó a munkalapokon köteles feltüntetni a teljesítési helyszíneket és a javított Berendezések egyedi azonosítóit.

5.5. Megrendelő cégszerűen aláírt egyedi megrendeléssel rendeli meg a szerződéses feladatokat a Vállalkozótól. Egyedi megrendelés leadására jelen szerződés időbeli hatályának a végéig van lehetőség, azonban az egyedi megrendelés teljesítési határideje túlnyúlhat jelen keretszerződés időbeli hatályán. Az adott szolgáltatás teljesítési határidejét az adott egyedi megrendelés tartalmazza.

5.6. Felek megállapodnak, hogy amennyiben egy-egy Berendezés a természetes elhasználódás következtében javíthatatlanná válik, vagy javítása gazdaságosan nem végezhető el, a karbantartást előzetes bejelentés alapján felfüggeszti, melyről Megrendelőt írásban, a teljesítési hely és a Berendezés egyedi azonosítójának megjelölésével azonnal értesíti. Megrendelő egyedi megrendelése esetén Vállalkozó új Berendezést szerel be, melynek költségére Vállalkozó előzetesen árajánlatot ad.

5.7. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a munka megkezdéséhez szükséges helyszínt Felek által együttesen meghatározott feltételeknek megfelelő állapotban, a kapcsolattartóval előre egyeztetett időpontban átadja Vállalkozónak. Felek a munkálatok megkezdésének a helyszínen átadás-átvételének a munkalapon történő rögzítését tekintik.

5.8. Vállalkozó felelős a munkavégzés alatt és a munkavégzést követően (amennyiben az a helyszínen nem megfelelő visszaadásából származik) a munkavégzés helyszínén bekövetkező valamennyi kárért, ideértve az ott tárolt minden nemű anyagnak és szerszámnak, továbbá Vállalkozó munkavállalói személyes ingóságainak a nem megfelelő őrzéséből fakadó károkat is.

5.9. Vállalkozó visel valamennyi felelősséget a munka helyszínén dolgozók magatartásával, a helyi (ki-be közlekedés) közlekedéssel, a vagyonvédelmével, a munkavédelmével, tűzvédelmével és környezetvédelmével kapcsolatban, illetve felelős az azokkal kapcsolatos rendelkezések betartásáért. Vállalkozó által foglalkoztatott személyeknek a munka helyszínén tartania kell magukat az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteniük kell Megrendelő helyszíni vezetésének utasításait. Az előírások durva megsértése, vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése

esetén Vállalkozó köteles Megrendelő felszólítására az érintett személyeket a munka helyszínéről eltávolítani és más alkalmas személyekkel pótolni.

5.10. A teljesítés igazolása Megrendelő által aláírt munkalapok alapján elkészített és csatolt 2. számú melléklet szerinti teljesítésigazolási lap útján történik. Megrendelő jogosult megtagadni az átvételt a Berendezés olyan hibája miatt amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

Teljesítésigazoló Megrendelő részéről:

- Név:

5.11. A munkák során beépített alkatrészek minden esetben a Megrendelő tulajdonát képezik, azokat a Vállalkozó köteles átruházni a munka végétével.

5.12. A Megrendelő bármikor jogosult a munka teljesítését műszaki szakértője, vagy műszaki ellenőre útján ellenőrizni. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít, eltakar és ezután az ellenőrzés a munka egyes részének elvégzését tenné szükségessé, Vállalkozó köteles az eltakarásról/beépítésről annak elvégzése előtt 3 (három) nappal telefonon és e-mailben a megrendelőt értesíteni. Amennyiben Megrendelő az értesítés ellenére elmulasztja az ellenőrzést, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból végzett munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak megtéríti.

5.13. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő műszaki szakértője, vagy műszaki ellenőre útján jogosult a jelen keretszerződéssel kapcsolatos valamennyi munkafolyamat ellenőrzésére. Jogosult ellenőrizni az egyes munkafolyamatok menetét, kérdéseket intézni, észrevételeket tenni, az építési (hibaelhárítási) naplóba bejegyzéseket tenni a Vállalkozó felé. Vállalkozó köteles az ellenőrzést végző személyeket a feladataik ellátásához szükséges mértékben tájékoztatni, és a rendelkezésére állni.

5.14. A munkavégzéshez szükséges energiaforrásokat Megrendelő díjtalanul szolgáltatja (elektromosság, víz, gáz).

5.15. A karbantartás, ellenőrzés teljesítésének határideje: A munkavégzés konkrét kezdő és befejező időpontjait a Felek előzetesen, a Megrendelő üzemviteli igényeihez igazodva, egyeztetés alapján a létesítmény vezetőjével közösen határozzák meg, úgy, hogy a kezdő és befejező időpontokat a munkaterület átadásakor a munkalapon feltüntetik.

5.16. A meglévő üzemelő Berendezésen átalakítást a Vállalkozó nem végezhet. Kivételt képez, ha erre Megrendelő képviselője Vállalkozótól ajánlatot kér. Ebben az esetben Vállalkozó az árajánlat alapján történő, külön megrendelés keretében látja el a feladatokat. Az átalakítás szükségességéről és érdekében a Felek közös jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben kell a Vállalkozónak nyilatkoznia arról, hogy az eseti megrendelést milyen feltételekkel (határidő, ellenérték stb.) vállalja. Ezen eseti megrendelések finanszírozására a 6.1. pontban foglalt keretösszeg áll a Megrendelő rendelkezésére.

6. A vállalkozói díj, fizetési feltételek

6.1. A jelen szerződés teljesítésére rendelkezésre álló **keretösszeg- Ft + ÁFA, azaz Ft + ÁFA** (36 hónapra). Vállalkozót a jelen keretszerződésben foglaltak szerződésszerű teljesítéséért a vállalkozói díj illeti meg az ajánlatban, mint 1. sz. mellékletben részletezettek szerint, és annak megfelelően úgy, hogy az egyedi megrendelések díjának az árajánlat alapján kiszámíthatónak kell lennie.

6.2. Vállalkozó egyedi megrendelésenként 1-1 (egy-egy) darab számla benyújtására jogosult, amely tartalmazza az adott egyedi megrendelést, továbbá az azzal kapcsolatos (anyag) költségeket. A

tervezett karbantartási feladatok díjtételeit szintén Vállalkozó ajánlata tartalmazza. A vállalkozói díj tartalmazza a kiszállás költségét, így annak külön kiszámlázására Vállalkozó nem jogosult.

- **Kiszállási díj:,- Ft + ÁFA / alkalom.**

6.3. A számlán külön-külön sorban kell feltüntetni az anyagárat és a munkadíjat, valamint a mindenkor ÁFA-t. Az ÁFA mértékére és az adó megállapítás módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adó jogszabályok az irányadók. Az egyedi megrendelések számlázására az ÁFA törvény 55. §-a vonatkozik.

6.4. Ár indexálás: Felek megállapodnak, hogy a Termékek/Szolgáltatások egységára a szerződés hatálybalépésétől számított 12 (tizenkét) hónapig nem változhat. Ettől eltérő számlázást a Megrendelő nem fogad el.

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a szerződés hatályba lépését követő 12 (tizenkettő) havonta legfeljebb egyszer írásban kezdeményezheti az egységárok változtatását (a továbbiakban: **Indexálás**), amelynek mértéke nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal (továbbiakban: **KSH**) által az Indexálás kezdeményezése időpontját megelőző naptári év (előző 12 hónap, január 1. és december 31. közötti időszak) vonatkozó ipari termelői árindex mértékét.

Vállalkozó az Indexálásra vonatkozó igényét köteles írásban megküldeni a Megrendelőnek, ismertetve az Indexálás %-os mértékét, az így módosuló egységárakat, adott esetben mellékelve az így módosuló ártáblázatot.

Vállalkozónak az Indexálásra vonatkozó igényének írásbeli bejelentésére legkorábban a szerződés hatályba lépését követő 12 hónapos fordulónapot megelőző 30 nappal, legkésőbb a 12 hónapos fordulónapot követő 30 nappal van lehetősége.

Megrendelő köteles a fentieknek maradéktalanul megfelelő, a fentiekben rögzített időtartam alatt beérkező, hiánytalan igénybejelentés beérkezését követő 10 munkanapon belül ellenőrizni és a Vállalkozónak írásban visszajelezni az igény megalapozottsága tárgyában.

Amennyiben a Vállalkozó Indexálási igényét a Megrendelő megalapozottnak ítéli, úgy az egységárok az Indexálási igény szerint, de legfeljebb a fentiek szerint alkalmazandó KSH árindexnek megfelelő mértékkel, a Megrendelő írásos (e-mail útján megküldött, cégszerűen aláírt) visszajelzését követő munkanaptól kezdődően módosulnak.

Amennyiben a Vállalkozó a részére nyitva álló időtartam alatt nem jelenti be az Indexálásra vonatkozó igényét, úgy azt az adott 12 hónapos időszak vonatkozásában már nem kezdeményezheti.

Az Indexálás folytán módosuló egységárok a szerződés következő (második/harmadik/stb.) 12 hónapos fordulónapjához kapcsolódó Indexálásig nem változhatnak. Ettől eltérő számlázást a Megrendelő nem fogad el.

Amennyiben nem kerül sor Indexálásra, úgy a Megrendelő megrendelést kizárólag a régi (előző évi) egységárok alkalmazásával küldhet meg, amelyet a Vállalkozó köteles befogadni és teljesíteni, valamint a Vállalkozó kizárólag a régi (előző évi) egységárok alkalmazásával bocsáthat ki számlát, illetve a Megrendelő csak ilyen számlát fogadhat be.

6.5. Vállalkozó egy számla kiállítására jogosult, az egyedi megrendelés teljesítését követően, aláírt teljesítésigazolás ellenében, a teljesítéstől számított 8 (nyolc) napon belül.

6.6. A Vállalkozó köteles a teljesítésigazolás alapját képező dokumentációban a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kiállítani, azon feltüntetni a Megrendelő által a keretszerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámot, a teljesítés jogcímét és dátumát, valamint a Megrendelő – jelen keretszerződés hatályba lépését követően legkésőbb az első megrendelés időpontjáig Vállalkozó tudomására hozott SAP azonosítóját, mindezek hiányában a Megrendelő a teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

6.7. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelt eredeti (nem másolati példány), a teljesítés keretszerződésben megnevezett átvévője által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított teljesítésigazoló lap nyomtatvánnyal együtt nyújthat be a Megrendelőnek. A számla egyebekben meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. A számla benyújtása elektronikus úton a info@budapestikozmuvek.hu címre, valamint postai úton, vagy személyesen a Megrendelő Dokumentum menedzsment csoportjának (1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.) címezve történhet. Megrendelő abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 168/A. § (1) bekezdésében, valamint a 175.§-ban foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be vagy minősített elektronikus aláírással látja el.

6.8. A Megrendelőt a szabálytalan, nem az előbbieknek megfelelően kiállított számlával szemben sem elfogadási, sem kifogásolási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatólagos elfogadásának a Megrendelő részéről. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe.

6.9. A Megrendelő a szabályszerűen kiállított számlát annak kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül a Vállalkozó számlán megjelölt fizetési számlájára átutalással egyenlíti ki.

6.10. Fizetési késedelem esetén Szállító a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet Megrendelővel szemben. Szállító számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül Felek viszonylatában.

7. Jótállás és szavatosság

Vállalkozó a jelen szerződés szerinti átadás-átvételtől számított legalább 12 hónapig jótállásra köteles, amely időtartam alatt a felelősség alól csak abban az esetben mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

A jótállás időtartamának letelte után a Vállalkozó további 12 hónapig a kellékszavatosság Ptk.-beli szabályai alapján felel a jelen szerződés hibás teljesítéséért.

Amennyiben a jogszabály hosszabb jótállási vagy kellékszavatossági kötelezettséget ír elő, úgy az az irányadó. Vállalkozó köteles tájékoztatni a Megrendelőt arról, ha a termék gyártója illetőleg forgalmazója jelen pontban meghatározottakat meghaladó időtartamban vállal szavatosságot a termékre vagy annak valamely elemére; az általa vállalt szavatossági idő letelte után pedig a Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel és elősegíteni a szavatossági igény érvényesítését.

Felek rögzítik, hogy a jótállás időtartama alatt, azzal összefüggésben Megrendelőt semmiféle utólagos fizetési kötelezettség nem terheli sem Vállalkozóval, sem harmadik személlyel szemben.

Abban az esetben, ha a Megrendelő a hibás teljesítést a teljesítés átvétele során észleli, jogosult a hibás teljesítéssel érintett munkák, szolgáltatások, termék(ek) átvételét megtagadni.

Ha a dolog kicserélésére az elévülés nyugvása miatt a kellékszavatossági határidő jelentős részének eltelte után kerül sor, és ez a Megrendelő számára számottevő értéknövekedést eredményez, a Vállalkozó a gazdagodás megtérítésére nem tarthat igényt.

Jótállás gyakorlásának rendje

Amennyiben a jótállás időtartama alatt Megrendelőnek a jótállás körébe tartozó igénye merül fel, Megrendelő e-mailben² a hibáról való tudomásszerzést követő 5 napon belül értesíti a Vállalkozót,

² Speciális esetben még: telefonon

és megjelöli³ a hiba tényét, jellegét és az észlelt egyéb fontos a hiba jellegére vonatkozó tényezőket.

Vállalkozó a Megrendelő jelzését követően **3 munkanapon belül** és külön díjazás nélkül köteles megkezdeni a szükséges javítást/kicserélést és külön díjazás nélkül köteles azt a lehető leghamarabb elvégezni.

A hiba kijavítását/kicserélést követően, annak teljesítéséről Vállalkozó jegyzőkönyvet készít, amelyet jóváhagyása esetén a Megrendelő jelen szerződésben foglalt teljesítésigazolója aláír.

Vállalkozó egyebekben is szavatolja, hogy az általa teljesített, szerződésben meghatározott munkák kifogástalan minőségűek és megfelelnek a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, hatósági előírásoknak, különösen a Ptk. 6:123.§-ban meghatározott előírásoknak, a Műszaki leírásában előírt követelményeknek.

8. A szerződésszegés következményei

8.1. Ha a Vállalkozó az egyedi megrendelésben meghatározott teljesítési határidő vonatkozásában késedelembe esik, *késedelmi kötbért* köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke a késedelembe esés napjától kezdődően naptári naponként az Egyedi megrendelés nettó ellenértéke 1 %-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 10 (tíz) naptári nap után az eseti megrendelés teljes nettó ellenértéke 10%-a. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Vállalkozót nem mentesíti a teljesítés alól.

Amennyiben a Vállalkozó 2 (két) eseti megrendeléssel kapcsolatban 10 (tíz) naptári napot elérően teljesít késedelmesen, úgy Megrendelő jogosult jelen keretszerződést azonnali hatállyal felmondani.

8.2. Amennyiben a Vállalkozó hibásan teljesít, úgy *hibás teljesítési kötbér* fizetésére köteles, amelynek mértéke az egyedi megrendelés nettó ellenérték 10%-ának megfelelő összeg.

A hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem zárja ki a jótállási vagy szavatossági igény érvényesítését.

Amennyiben a Vállalkozó 2 (két) eseti megrendeléssel kapcsolatban teljesít hibásan, úgy Megrendelő jogosult jelen keretszerződést azonnali hatállyal felmondani.

8.3. Amennyiben a Megrendelő az egyedi megrendelést azonnali hatállyal felmondja, vagy attól eláll, valamint ha az egyedi megrendelés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült bármely okból, vagy olyan okból, amelyért felelős, meghiúsul, a Megrendelőt *meghiúsulási kötbér* címén az egyedi megrendelés 20 %-ának megfelelő összeg illeti meg.

Amennyiben a Megrendelő jelen keretszerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy attól eláll, valamint ha a keretszerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült bármely, vagy olyan okból, amelyért felelős, meghiúsul, a Megrendelőt meghiúsulási kötbér címén a teljes nettó keretösszeg meghiúsulással érintett része 20 %-ának megfelelő összeg illeti meg.

8.4. Közös szabályok a kötbérek vonatkozásában: Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát. Megrendelő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti Vállalkozóval szemben. Amennyiben Vállalkozó a kötbérértesítőben foglaltakat 5 naptári napon belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérkövetelés elismertnek minősül. Amennyiben a tartozás összege a számla összegét meghaladja, úgy Vállalkozó a Megrendelő fizetési felszólításának a kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles megfizetni a Megrendelő fizetési felszólításán megjelölt bankszámlaszámára történő átutalással. Felek kijelentik, hogy egy kötbéralap tekintetében csak egy kötbér alkalmazható; a választás joga a Megrendelőt illeti. Felek

³ Ha telefonon, akkor: a lehető legrövidebb időn belül írásos formátumban (e-mailben) is megerősíti

megállapodnak, hogy a meghiúsulási kötbér magában foglalja a késedelmi kötbér összegét, ezért, ha Megrendelő késedelmi kötbért érvényesített, úgy annak összege a meghiúsulási kötbér összegét csökkenti.

9. A keretszerződés megszüntetése és felbontása

- A Fél a másik Fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- Rendes felmondás: Felek rögzítik, hogy jelen szerződés Megrendelő részéről 30 napon belül indokolás nélkül mondható fel anélkül, hogy Megrendelőnek felmondási díjat kellene fizetnie.
- Amennyiben a Megrendelő az elállási vagy felmondási vagy elállási jogát gyakorolja, úgy kártalanítási, kártérítési, bánatpénzfizetési vagy felmondási díjfizetési kötelezettség nem terheli, illetve a Vállalkozó erre tekintettel semmilyen igénnyel nem élhet a Megrendelővel szemben.
- A szerződés felmondása esetén a Megrendelő és Vállalkozó, az addig teljesített szolgáltatásokkal elszámolnak. A szerződés Megrendelő általi felmondása esetén a Megrendelő választása szerint kérheti, hogy Vállalkozó a felmondás közlésének időpontjában folyamatban lévő feladatokat fejezze be; ilyen esetben a Felek a szerződés megszűnésének időpontját közös megegyezéssel állapíthatják meg.

10. Biztonságvédelmi előírások

A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi a Megrendelő <https://www.budapestikozmuvek.hu/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek-szerzodeseinkben/> internetes elérhetőségén található, „**Fizikai munkavégzéssel nem járó vállalkozási szerződések biztonságvédelmi melléklete**”-ben foglaltakat, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el és maradéktalanul betartja.

11. Összeférhetetlenség

A Vállalkozó kijelenti, hogy keretszerződéses feladatai ellátásához a Megrendelő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a társaság a Megrendelő munkavállalójának érdekeltiségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen keretszerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

12. Korrupcióellenes klauzula

12.1. A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi, valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a keretszerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.

12.2. A Felek kijelentik, hogy a keretszerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a keretszerződés feltételeinek kialakítását és a keretszerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

12.3. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen keretszerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

12.4. A Vállalkozó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített vállalkozói díjból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. A Vállalkozó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja a jelen keretszerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.

12.5. A 12. pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megrendelő választása szerint jogosult a keretszerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni és alkalmazhatja az 8.3. pont szerinti jogkövetkezményeket (meghiúsulási kötbér).

13. Kapcsolattartás

A szerződés teljesítését érintő kérdésekben a Megrendelő és a Szolgáltató között az írásos kapcsolattartás e-mail váltás, levelezés, vagy személyes egyeztetések esetén jegyzőkönyvezés útján történik.

Felek az egymás közötti kommunikációban elfogadják érvényes jognyilatkozatnak a másik félnek az alább megjelölt elektronikus postafiókjára (e-mailben) küldött küldeményeket, az alábbi kivételekkel: a Felek tértivevényes ajánlott postai küldeményben vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyen, vagy a kapcsolattartónak történő személyes kézbesítéssel közlik egymással a kötbérfizetési kötelezettségre, a minőségi kifogásra, a póthatáridő biztosítására, valamint a szerződés egyoldalú megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozataikat.

Felek jelen szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek az alábbiakban meghatározott értesítési címére, vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyére megküldték, vagy az átvételt igazolva személyesen adták át.

Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél jelen szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

Minden jelen szerződés hatálya alatt tett nyilatkozatot, jognyilatkozatot az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:

- a) Személyes átadás esetén az átadás-átvétel napján, ha pedig a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján.
- b) E-mailben történt megküldés esetén, a megküldést követő munkanapon.
- c) Hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyre történő megküldés esetén a letöltési visszaigazolás napján. Amennyiben a letöltésről nem érkezik visszaigazolás, úgy az elküldési visszaigazolásban megjelölt naptól számított 5. (ötödik) munkanapon.
- d) Tértivevényes ajánlott postai küldeményben történt megküldés esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott postai küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor az eredménytelen kézbesítéstől számított 5. (ötödik) munkanapon, ha a címzett „ismeretlen” vagy „elköltözött”, akkor az eredménytelen kézbesítés napján.

Felek által megjelölt kapcsolattartók:
Megrendelő esetében:

- Név:
- Cím:
- Telefon:
- E-mail:

Vállalkozó esetében:

- Név:
- Cím:
- Telefon:
- E-mail:

14. Egyéb rendelkezések

14.1. Jelen pontban foglaltak alkalmazandók a **vis maiorra és a vis maiornak nem minősülő** egyéb akadályozó körülményekre is.

A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: háborús cselekmény, terrorcselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).

Felek kijelentik, hogy a COVID-19 járványról, az ukrán-orosz háborúról és az azzal összefüggő korlátozásokról a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok jelen szerződés megkötésekor, illetve hatálybalépésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak.

A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatóak a nem szerződésszerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló kötelei teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés megkötését követően jönnek létre, illetőleg a szerződés megkötését megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelei teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott Félnek írásban tájékoztatnia kell a másik Felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

Az akadályozott Félnek akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik felet, ha vis maiornak nem minősülő egyéb, a szerződés teljesítését akadályozó körülmény következik be.

Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó Fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

Ezt az akadályközlést indokolatlan késedelem nélkül (legkésőbb 2 munkanapon belül) kell megtenni azt követően, hogy az akadályozott Fél felismerte a szerződéses kötelei teljesítését akadályozó körülmények felmerültét. Az akadályközlésben be kell mutatni és hitelt érdemlően igazolni kell a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, körülményeket, az ok-okozati összefüggést (ideértve különösen a gyártó/beszállító/forgalmazó stb. általi, a konkrét megrendelésre vonatkozó okiratot, tájékoztatást, eredeti és – adott esetben – nem hiteles fordításban, magyar nyelven benyújtva), továbbá meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát/időtartamát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Az okokat kellő részletességgel kell megjelölni, és az okoknak világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük, szükség szerint az egyenértékűséget beszerzési szempontból megfelelően alá kell támasztaniuk.

Megrendelő a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 10 munkanapon belül köteles megtenni azzal, hogy a nyilatkozat, észrevétel stb. késedelme vagy elmaradása nem jelenti

az akadályközlés elfogadását.

Amennyiben Megrendelő elfogadja Szolgáltató akadályközlését és az a szerződés teljesítését befolyásolja, úgy ennek időtartamát a Felek írásban külön rögzítik. Szolgáltató ilyen akadályoztatása a teljesítés időtartamába nem számít bele.

Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a szerződés teljesítésére mikor kerül sor.

Amennyiben a vis maior körülmény miatt a szerződésben rögzített teljesítési határidőben 20 munkanapot meghaladó késedelem következik be, bármely Fél jogosult a szerződést felmondani.

14.2. A jelen szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy szerződés hatályát veszti.

14.3. Felek a jelen szerződésben megnevezett személyek (így különösen, de nem kizárólagosan a kapcsolattartók, a teljesítésigazoló) és elérhetőségek változásának/változtatásának jogát fenntartják azzal, hogy az ilyen változásról a változást követő 10 munkanapon belül kötelesek egymást írásban tájékoztatni. Felek kijelentik, hogy az ilyen változás nem igényli a jelen szerződés módosítását.

14.4. A Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját és egyben egyeztetést kezdeményeznek, megjelölve annak javasolt időpontját. Az egyeztető tárgyalásokat a Felek által közösen megállapított időpontban, azonban legfeljebb 7 munkanapon belül meg kell kezdeni. Az egyeztetést kezdeményező fél abban az esetben jogosult a jogvita rendezése érdekében a további lépéseket megtenni, amennyiben az egyeztető tárgyaláson a másik fél nem vesz részt vagy nem kíván részt venni, illetve amennyiben a tárgyalások 3 munkanapon belül nem vezetnek eredményre.

14.5. Ha jelen szerződés valamely rendelkezése semmis, érvénytelen, kikényszeríthetetlen vagy végrehajthatatlan lenne, vagy azzá válna, helyébe a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő, végrehajtható rendelkezés lép, egyébként úgy kell tekinteni, hogy a semmis, érvénytelen, kikényszeríthetetlen, vagy végrehajthatatlan rendelkezést jelen szerződés nem tartalmazza. A semmis, érvénytelen, kikényszeríthetetlen, végrehajthatatlan rendelkezések a fennmaradó részek jogszerűségét, érvényességét vagy kikényszeríthetőségét nem érintik, és nem csorbítják.

14.6. A Felek a jelen szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá. Jelen szerződés 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből a Feleket 1-1 példány illet meg4./ Jelen szerződés elektronikus formában 1 (egy) példányban készült, mely elektronikus példány a Feleknél rendelkezésre áll⁵.

Budapest, 2026.

Budapest, 2026.

.....
BKM Nonprofit Zrt.

Megrendelő
képviselésében

.....

.....
Vállalkozó

.....

⁴ Papír alapú szerződésnél.

⁵ Elektronikus szerződéseknél.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
2. számú melléklet: Teljesítésigazolási lap minta
3. számú melléklet: Műszaki leírás

3. számú melléklet

Teljesítésigazolási lap

A Partner tölti ki!

Szerződés azonosító száma: SZE..... Megrendelő iktatószáma: BKM/.....

Rendelés SAP azonosító száma: 45-.....

BKM Nonprofit Zrt. 1116 Budapest Kalotaszeg u. 31., valamint
 között hatállyal
 szerződéses viszony jött létre, melynek
 tárgya.....

A keretezett részt a Partner tölti ki!

Szerződésben/Megrendelésen rögzített teljesítés végső határideje: (év,hó,nap)	
Műszaki átadás-átvétel rész/végleges* teljesítés <u>tényleges</u> időpontja: (év,hó, nap)	
Késedelem (napokban):	
Szerződés/Megrendelés szerinti összeg: Fizetendő kötbér jogcíme, mértéke %-ban: Fizetendő kötbér összege:	
Szerződés szerinti fizetési határidő a számla benyújtását követő:	nap
..... kitöltés dátuma	 Partner cégszerű aláírása

Jelen jegyzőkönyv aláírásával igazoljuk, hogy a Partner a Szerződés/Megrendelés pontjában foglalt kötelezettségének az általa fent megjelölt teljesítés tényleges időpontjában **eleget tett** és így a Szerződés/Megrendelés pontja alapján a számla/ részszámla/végszámla* kiállítására és benyújtására jogosult a szerződésnek a fizetési feltételekre vonatkozó pontjának megfelelően az alábbiak szerint:

- utalható összeg:.....
- kötbérrel csökkentett utalható összeg:.....
- A Partner az előírt garanciákat benyújtotta: igen nem*

.....
teljesítésigazoló

.....
beruházás gazda/költség gazda

Név:

Munkakör:

Szerv. egység:

dátum:

* megfelelő rész aláhúzendó