

AJÁNLATI FELHÍVÁS és DOKUMENTÁCIÓ

"B1609 - Energetikai szakreferensi tevékenység a BKM részére"
tárgyú

beszerzési eljáráshoz

Az ajánlattétel határideje: 2026. július 20. 10:00 óra

FIGYELEM!

Amennyiben az ajánlat nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu email címre kerül megküldésre, úgy azt nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük.

2026. július 10.

DOKUMENTUMOK JEGYZÉKE

I. AJÁNLATI FELHÍVÁS.....	3
II. MELLÉKLETEK.....	8
1. sz. melléklet – AJÁNLATI LEVÉL és FEOLVASÓLAP	8
1.a. sz. melléklet – AJÁNLATI LAP	9
2. sz. melléklet – MŰSZAKI LEÍRÁS	10
3/A. sz. melléklet – NYILATKOZAT kizáró okok hiányáról	11
3/B. sz. melléklet – NYILATKOZAT pénzügyi-gazdasági alkalmasságról	12
3/C. sz. melléklet – NYILATKOZAT műszaki-szakmai alkalmasságról.....	13
4. sz. melléklet – TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT	14
5. sz. melléklet – SZERZŐDÉSTERVEZET	15
6. sz. melléklet – ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY, VAGY ALÁÍRÁS MINTA EGYSZERŰ MÁSOLATA (minden esetben) / MEGHATALMAZÁS (adott esetben).....	16
7. sz. melléklet – ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT	17

I. AJÁNLATI FELHÍVÁS

1. Az Ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

BKM Nonprofit Zrt.

Cím: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.,

Tel.: +36 20 290 9885

E-mail: fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu (ajánlatok benyújtása)

KissR@budapestikozmuvek.hu (Kiss Rita beszerző – technikai jellegű kapcsolattartásra és kiegészítő tájékoztatás megküldésére szolgáló e-mail cím)

2. A beszerzés tárgya, mennyisége:

Energetikai szakreferensi tevékenység beszerzése a BKM részére

3. Műszaki követelmények:

A jelen ajánlati felhívás 1.a. sz. mellékletében található ajánlati lap és a 2. számú mellékletében található műszaki leírás és követelményjegyzék szerint.

4. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé részajánlat tételét.

5. Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé alternatív ajánlatok megtételét.

6. A szerződés meghatározása:

Megbízási keretszerződés

7. A teljesítés helye:

1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.

8. A teljesítés határideje/a szerződés hatálya:

A szerződés aláírásakor lép hatályba, és 24 hónapig, vagy – amennyiben ez előbb bekövetkezik – a keretösszeg kimerüléséig marad hatályban. Eseti megrendelések teljesítésének határideje a szerződés rendelkezéseinek megfelelően.

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele, teljesítést biztosító mellékkötelezettségek (a szerződés megerősítése):

Fizetési feltételek: A szerződés szerint.

Kötbérek, biztosítékok: A szerződés szerint.

10. A nyertes ajánlat kiválasztásának bírálati módszere:

A legjobb ár-érték arány a 2. sz. mellékletben lévő műszaki tartalom és az alábbiak alapján

Bírálati szempontok	Súlyszám	Számítási módszer
1. Szolgáltatási díjak nettó összesen: (min. 0, max. 1 pont):	96	fordított arányosítás
2. EMAS rendelet szerinti környezetvédelmi nyilatkozatot készít, és/vagy működtet és tanúsított egyéb, környezetközpontú irányítási rendszert (pl. 14001) (igen: 1, nem: 0)	2	egyenes arányosítás
3. A szervezet a vezetésében és működésében elkötelezett a környezetvédelem iránt, pl. környezetvédelmi, és/vagy KIR, és/vagy fenntarthatósági szervezetet működtetnek-e? (igen: 1, nem: 0)	2	egyenes arányosítás

10.1. Zöld bírálati szempontok

A zöld bírálati szempontok bevezetése a beszerzési eljárásokba elősegíti a fenntartható fejlődést, mivel figyelembe veszi a környezetre gyakorolt hatásokat a döntéshozatal során. Ez hozzájárul a környezetbarát termékek és szolgáltatások előnyben részesítéséhez, valamint a hosszú távú ökológiai lábnyom csökkentéséhez.

Jelen eljárásba két zöld bírálati szempontot vezetett be Ajánlatkérő:

- EMAS rendelet szerinti környezetvédelmi nyilatkozat és/vagy egyéb, környezetközpontú irányítási rendszer megléte Ajánlattevőnél
- Környezetvédelmi, és/vagy KIR, és/vagy fenntarthatósági szervezet működtetése Ajánlattevő által

Az értékelés során adható pontszám mindkét zöld szempont esetében 0 vagy 1, az igen válasz, vagyis a nyilatkozatok, rendszerek, szervezetek megléte esetén 1 pont, a nem válasz esetén 0 pont jár.

11. Ajánlati levél:

A jelen beszerzési eljárásban a dokumentáció 1. számú mellékletében található „**Ajánlati levél és Felolvasólap**”, valamint a csatolt 1.a. számú mellékletben található „**Ajánlati lap...xlsx**” kitöltött és cégszerűen aláírt változatát kötelező benyújtani. Utóbbi dokumentum vonatkozásában a kitöltött excel fájlt is kérjük benyújtani.

12. Kizáró okok:

Jogi kizáró okok:

Jelen ajánlatkérésre kizárólag azon gazdasági szereplők nyújthatnak be érvényes ajánlatot, amelyek az alábbi feltételeknek megfelelnek (és amely szervezeteket az ajánlatkérő ajánlat benyújtásra felhívott).

Kizárásra kerül az az Ajánlattevő, így ajánlata érvénytelennek minősül:

- amely nem szerepel a rá vonatkozó hatósági nyilvántartásban (pl. cégnyilvántartás, egyéni vállalkozók nyilvántartása stb.).

Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő a feltüntetett adatokat összeveti a www.e-cegjegyzek.hu honlapon elérhető cégkivonat, [illetőleg pl. egyéni vállalkozó esetén a <https://www.nyilvantarto.hu/evny-lekerdezo/> webcímen elérhető nyilvántartás] adataival.

A fenti feltételekről a jelen ajánlati felhívás 3/A. sz. mellékletének kitöltésével kell nyilatkozni.

Pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelmény:

P1. Alkalmatlan az Ajánlattevő:

- amennyiben a jelen ajánlati felhívás megküldését megelőző 3 (három) lezárt üzleti évre vonatkozó, számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának eredménykimutatás részéből megállapítható, hogy **az adózás utáni eredménye több mint 2 (kettő) évben negatív volt.**

Amennyiben az Ajánlattevő a jelen felhívás megküldésének napját megelőző 3 (három), mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó beszámolóval azért nem rendelkezik, mert a 3 (három) éves időszak kezdete után kezdte meg működését, az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági szempontból alkalmatlan, ha a beszerzés tárgya szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított **árbevétele nem éri el (működésének ideje alatt összesen) a legalább 10.000.000,- Ft értéket.**

A pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelményekről a 3/B. sz. melléklet megfelelő kitöltésével kell nyilatkozni.

Műszaki-szakmai alkalmassági követelmény:

Alkalmatlan az az Ajánlattevő, aki:

- M1.: nem szerepel az energetikai szakreferens szervezetek aktuális névjegyzékében
(<https://enhat.mekh.hu/szakreferensek>)

ÉS

- M2.: nem szerepel az energetikai auditor szervezetek aktuális névjegyzékében
(<https://enhat.mekh.hu/audit>)

ÉS

- M3.: nem teljesített az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 3 naptári év során legalább 1 db, az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény szerinti, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) felé benyújtott éves jelentést.

ÉS

- M4.: nem teljesített az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 3 naptári év során legalább 1 db, az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer végrehajtásáról szóló 176/2017. (VII. 4.) Korm. rendeletnek megfelelő energetikai auditot és az ahhoz kapcsolódóan kiállított minőségigazolást.

A műszaki-szakmai alkalmassági követelményekről a 3/C. sz. melléklet megfelelő kitöltésével kell nyilatkozni.

Amennyiben a bírálat során az alkalmassági követelmény teljesülése tekintetében az Ajánlatkérő részéről kétség merül fel, úgy felvilágosítást kérhet az érintett adatokra vonatkozóan, illetőleg más úton is (pl. internetes honlapokon elérhető adatok útján) ellenőrizheti. Ezen kötelezettséget minden Ajánlattevő az ajánlata benyújtásával vállalja.

A műszaki-szakmai alkalmasságra vonatkozó nyilatkozatokat az ajánlat benyújtása során nem szükséges mellékelni, azonban Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a bírálati szempont alapján legkedvezőbbnek minősített Ajánlattevőt az eredményhirdetést megelőzően felhívja arra, hogy megfelelő módon igazolja a szerződéses feladatok végzéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolását.

13. Kiegészítő tájékoztatás kérés, az ajánlati felhívás és/vagy dokumentáció módosítása, ajánlattételi határidő hosszabbítás:

Amennyiben Ajánlattevő részéről az ajánlati felhívással és/vagy dokumentációval kapcsolatban – a megfelelő ajánlattétel érdekében – bármilyen kiegészítő tájékoztatás kérés, kérdés érkezik (a továbbiakban: kiegészítő tájékoztatás kérés), azt Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kérés beérkezésétől számított legfeljebb 3 munkanapon belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártá előtti 2 munkanappal válaszolja meg. Amennyiben Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatás kérését az ajánlattételi határidő lejártá előtti 2 munkanappal küldi meg Ajánlatkérő részére, úgy Ajánlatkérő – tekintettel a késői megküldésre – nem köteles azt megválaszolni.

Amennyiben a beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésre tekintettel az ajánlati felhívás és/vagy a dokumentáció módosítása szükséges, Ajánlatkérő – az ajánlattételi határidőből még hátralévő időtartamra is figyelemmel – dönthet úgy, hogy a megfelelő ajánlattétel biztosítása érdekében meghosszabbítja az ajánlattételi határidőt, melyről a kiegészítő tájékoztatás megadásával és/vagy a módosított dokumentumok megküldésével egyidejűleg írásban tájékoztatja a megkeresett gazdasági szereplőket.

Ajánlattevő köteles ajánlatát a kiegészítő tájékoztatásban foglalt ajánlatkérői válaszok figyelembevételével elkészíteni és benyújtani.

14. A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő teljes körben lehetővé teszi a hiánypótlást.

15. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar. Az idegen nyelven becsatolt iratok, dokumentációk azon része kerül értékelésre, amelynek magyar nyelvű (Ajánlattevő általi) fordítását az ajánlat tartalmazza.

16. Az ajánlat benyújtásának módja, formai követelményei:

Az ajánlatot 1 db elektronikus levélben (teljes terjedelemben .pdf vagy egyéb, szerkesztést lehetővé nem tevő formátumban) szükséges megküldeni az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu e-mail címre, azzal, hogy az 1/a. mellékletet szerkeszthető (.xls, vagy .xlsx) formátumban is be kell nyújtani.

A .pdf vagy egyéb, szerkesztést lehetővé nem tevő formátumú 1/a. melléklet ajánlat részeként (azaz az ajánlattételi határidőre) történő be nem nyújtása az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

17. Az ajánlattételi határidő, az ajánlat benyújtásának, felbontásának módja 2026. július 20., 10:00 óra.

Az ajánlattételi határidő – 13. pontban foglaltak esetén, adott esetben meghosszabbított – lejártának időpontjáig beérkezett ajánlatok kerülnek felbontásra.

FIGYELEM!

Amennyiben ajánlata nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu email címre kerül megküldésre, úgy ajánlatát nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük.

A késedelmesen beérkezett ajánlatokat Ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja a bírálat során.

18. Az eredmény megküldésének tervezett időpontja:

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről az Ajánlattevőt legkésőbb az ajánlat felbontását követő 10. munkanapon 16:00 óráig értesíti.

Az eljárás nyertese az az Ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a második legkedvezőbb, érvényes ajánlatot benyújtó gazdasági szereplővel (személlyel) kösse meg szerződést, ha őt az eljárás eredményére vonatkozó összegzésben megjelölte.

19. A szerződéskötés tervezett időpontja:

A szerződést az eredmény megküldésének napjától meg lehet kötni.

20. Egyéb információk:

- Az Ajánlattevőnek az ajánlati felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Az „**Ajánlati levél és Felolvasólap**” táblázat módosítása, felülírása tilos, az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után; kizárólag az ajánlattételhez szükséges rovatok kitöltése megengedett.
- Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az Ajánlattevő kifejezett, az **1. számú mellékletében** található, kitöltött és cégszerűen aláírt nyilatkozatát jelen ajánlati felhívás valamennyi feltételének elfogadására, a szerződés teljesítésére és a kért ellenszolgáltatásra. A feltételhez kötött ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.
- Az Ajánlattevő nyilatkozzon, hogy gondoskodik a szerződés teljesítése során tudomására jutott információk bizalmas kezeléséről, és felelősséget vállal az ennek elmulasztásával okozott károkért, valamint kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés lejárta után is bizalmasan kezeli a teljesítés alatt tudomására jutott, az Ajánlatkérőre vonatkozó információkat (**4. számú melléklet**: titoktartási nyilatkozat).
- Ajánlattevő csatolja az ajánlatot aláíró, képviselőre jogosult személy **aláírási címpéldányának, vagy aláírás mintájának egyszerű másolatát/vagy az ajánlat benyújtására vonatkozó, képviselőre jogosult személytől származó meghatalmazást (6. számú melléklet).**
- Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéskötést megelőzően, ha a cégjegyzékből a tényleges tulajdonos természetes személy nem ismerhető meg, akkor **a tényleges tulajdonos személyéről az ajánlattevő nyilatkozik azzal, hogy azt ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi.** A tényleges tulajdonos feltárására vonatkozó kötelezettség elmulasztása vagy hamis adat szolgáltatása esetén ajánlatkérő kártérítési igényvel lép fel (**7. számú melléklet**).

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy a jelen pontban meghatározott dokumentumokat – ide nem értve „Ajánlati levél és Felolvasólap” elnevezésű dokumentumot – az ajánlat benyújtása során nem köteles mellékelni, azonban Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a bírálati szempont(ok) alapján legkedvezőbbnek minősített Ajánlattevőt az eredményhirdetést megelőzően felhívja arra, hogy a jelen pontban meghatározott dokumentumok cégszerűen aláírt példányait elektronikus úton benyújtsa.

21. **Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlati felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor elálljon, illetőleg – a Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján – a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.**

II. MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet – AJÁNLATI LEVÉL és FEOLVASÓLAP

Tisztelt Ajánlatkérő!

A B1609 számú, 2026. július 10. napján kelt „Energetikai szakreferensi tevékenység a BKM részére” megnevezésű Ajánlati felhívásukra, mint a (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője Ajánlattevőként nyilatkozom, hogy az Ajánlati felhívás és dokumentáció valamennyi feltételét megismertük és azokat elfogadjuk, különösen, hogy Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlati felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor indokolás nélkül elálljon, illetőleg, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

Ennek megfelelően ajánlatot kívánunk tenni az Ajánlati felhívás és dokumentációban meghatározott követelmények szerint az alábbi ellenértékért:

I. Árajánlat - Szolgáltatási díjak nettó összesen: Ft
(Ide az 1.a. sz. melléklet – Ajánlati lap „H13” pozíciójú cellájában szereplő számadatot kell beírni.)

13. Készít-e EMAS rendelet szerinti környezetvédelmi nyilatkozatot, és/vagy működtet és tanúsít-e egyéb, környezetközpontú irányítási rendszert? (pl. 14001) (igen/nem)
(Ide az 1.a. sz. melléklet – Ajánlati lap „H16” pozíciójú cellájában szereplő adatot kell beírni.)

14. A szervezet a vezetésében és működésében elkötelezett a környezetvédelem iránt, pl. környezetvédelmi, és/vagy KIR, és/vagy fenntarthatósági szervezetet működtetnek-e? (igen/nem)
(Ide az 1.a. sz. melléklet – Ajánlati lap „H17” pozíciójú cellájában szereplő adatot kell beírni.)

Nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és az abban rögzített és vállalt kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük.

Nyertességünk esetén hozzájárulok ahhoz, hogy a szerződésben foglalt díjazás a közérdekű adatokra vonatkozó szabályok szerint nyilvánosságra kerüljön.

Kijelentem, hogy az ajánlati felhívásban és annak mellékleteiben foglaltakat bizalmasan kezelem, azokat kizárólag az ajánlat elkészítésére használtam fel, és harmadik személynek nem adom át.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén jelen beszerzési eljárással kapcsolatban harmadik személlyel szerződést kívánunk kötni/nem kívánunk kötni¹, valamint a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe veszünk/nem veszünk igénybe². Amennyiben az ajánlatban bemutatott szakember a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a teljesítésben nem tud közreműködni, úgy helyette az ajánlati felhívásban előírt végzettséggel és tapasztalattal rendelkező személyt vonok be a teljesítésbe.³

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹ A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

² A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

³ Amennyiben releváns.

1.a. sz. melléklet – **AJÁNLATI LAP**
külön dokumentumként csatolva

2. sz. melléklet – MŰSZAKI LEÍRÁS**B1609 - Energetikai szakreferensi tevékenység beszerzése a BKM részére**

A BKM Nonprofit Zrt. az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Enhat tv.) rendelkezései alapján energetikai audit elvégzésére és energetikai szakreferens alkalmazására kötelezett. A vállalat a törvényi lehetőséggel élve energetikai audit helyett ISO 50001 szabványra épülő energiagazdálkodási irányítási rendszert működtet. A jogszabályi előírás szerint a szakreferensi feladatokra munkajogilag és társasági jogilag független energetikai szakreferenst kíván a vállalat alkalmazni, keretszerződéses formában. A szerződés hatálya 2028.07.01.-ig vagy a keretösszeg felhasználásig tart.

Ajánlatadó feladatai az alábbiak:

- a) figyeli és vizsgálja az ajánlatkérő energiafelhasználásának változásait, továbbá javaslatokat fogalmaz meg az üzemeltetési megoldásokkal és fejlesztési lehetőségekkel kapcsolatban, és részt vesz az energiahatékonysági szemlélet kialakításában a megrendelő szervezetén belül;
- b) a társaság honlapján közzéteendő éves jelentés, illetve havi jelentések elkészítése (az Enhat tv 21/B. § (2) b) és c) pontok, valamint az Enhat vhr 7/A § (2) bekezdéseiben meghatározott d) és e) szakreferensi feladatok) minden év legkésőbb május 15. napjával bezárólag;
- c) Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé történő, a 2/2017.(II.16) MEKH rendelet szerinti adatszolgáltatás elkészítése és határidőig történő benyújtása a tárgyévet megelőző évi energiafelhasználás mértékéről, valamint a megvalósult energiahatékonysági intézkedésekkel, fejlesztésekkel, üzemeltetési megoldásokkal kapcsolatos energiamegtakarítási adatokról (Enhat tv. 22/C. §);
- d) ajánlatkérő eseti megrendelése alapján a 176/2017. (VII. 4.) Korm. rendeletnek megfelelő audit és kiállított minőség igazolás elkészítése;
- e) az „Energiahatékonysági Kötelezettségi Rendszer”-ben (EKR) elszámolható, Ajánlatkérő által megvalósítandó beruházásokhoz és az energiahatékonyságot javító intézkedésekhez nyújtott hozzájárulás;
- f) egyéb, az Enhat. törvényben és Enhat. végrehajtásáról szóló rendeletben meghatározott szakértői feladatok ellátása.

Havi jelentések mennyisége 24 db (2026. július – 2028. június), éves jelentések mennyisége 2 db (2026. és 2027. évek), MEKH felé történő adatszolgáltatás 2 alkalommal (2026. és 2027. évekről). A havi és éves jelentéseket Ajánlatkérő vállalati struktúrája szerint, divízióként szükséges elkészíteni (divíziók: kertészet, kéményseprés, köztisztaság, távhőszolgáltatás, temetkezés, dísz- és közvilágítás).

Az energiafelhasználási adatokat Megbízó feldolgozott, táblázatos, szerkeszthető (excel) formában adja át Megbízott részére.

A d), e) és f) pontokban szereplő feladatok eseti jelleggel felmerülő igények, ezért ezen feladatokat eseti ajánlatkérés és ajánlatadás alapján történő megrendeléssel kívánjuk elvégeztetni. A szerződéses időszak alatt összesen 20 mérnöknapha becsüljük ezen igényeket.

3/A. sz. melléklet – NYILATKOZAT kizáró okok hiányáról

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:

...

a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „**B1609 - Energetikai szakreferensi tevékenység beszerzése a BKM részére**” tárgyban indított beszerzési eljárásban **nyilatkozom, hogy cégünk / vállalkozásunk / szervezetünk nem esik az ajánlatkérésben szereplő alábbi kizáró okok hatálya alá.**

Az alábbi kizáró okokat megismertem és tudomásul vettem:

KIZÁRÓ OKOK	IGEN/NEM
Cégünk/vállalkozásunk a cégnyilvántartásban/egyéni vállalkozók nyilvántartásában stb. megfelelően szerepel.	

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

3/B. sz. melléklet – **NYILATKOZAT pénzügyi-gazdasági alkalmasságról**

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „**B1609 - Energetikai szakreferensi tevékenység beszerzése a BKM részére**” tárgyban indított beszerzési eljárásban **nyilatkozom, hogy az előírt szakmai alkalmassági feltételeket megismertük és azoknak cégünk / vállalkozásunk / szervezetünk megfelel.**

P1. Kijelentjük, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk a jelen ajánlati felhívás feladását megelőző 3 (három) lezárt üzleti évre vonatkozó, a számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolók eredménykimutatása alapján az adózás utáni eredmény legfeljebb 2 (két) évben volt negatív, így megfelel a pénzügyi-gazdasági alkalmasság feltételeinek.

Amennyiben vállalkozásunk a jelen ajánlati felhívás feladásának napját megelőző 3 (három), mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó beszámolóval azért nem rendelkezik, mert e hároméves időszak kezdete után kezdte meg működését, úgy kijelentjük, hogy működésünk kezdete óta a beszerzés szerinti általános forgalmi adó nélkül számított összesített árbevételünk eléri a 10.000.000,- Ft-ot.

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a bírálat során az alkalmassági követelmény(ek) teljesülése tekintetében az Ajánlatkérő részéről kétség merül fel, úgy felvilágosítást kérhet az érintett adatokra vonatkozóan, illetőleg más úton is (pl. internetes honlapokon elérhető adatok útján) ellenőrizheti.

Kijelentjük, hogy a hamis nyilatkozat következményeivel (ajánlat érvénytelensége) tisztában vagyunk, a fenti adatok, nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

3/C. sz. melléklet – NYILATKOZAT műszaki-szakmai alkalmasságról

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „**B1609 - Energetikai szakreferensi tevékenység beszerzése a BKM részére**” tárgyban indított beszerzési eljárásban **nyilatkozom, hogy az előírt szakmai alkalmassági feltételeket megismertük és azoknak cégünk / vállalkozásunk / szervezetünk megfelel.**

M1. **Kijelentjük**, hogy cégünk / vállalkozásunk / szervezetünk szerepel az energetikai szakreferens szervezetek aktuális névjegyzékében.

M2. **Kijelentjük**, hogy cégünk / vállalkozásunk / szervezetünk szerepel az energetikai auditor szervezetek aktuális névjegyzékében.

M3. **Kijelentjük**, hogy cégünk / vállalkozásunk / szervezetünk teljesített az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 3 naptári év során legalább 1 db, az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény szerinti, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) felé benyújtott éves jelentést.

M4. **Kijelentjük**, hogy cégünk / vállalkozásunk / szervezetünk teljesített az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 3 naptári év során legalább 1 db, az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer végrehajtásáról szóló 176/2017. (VII. 4.) Korm. rendeletnek megfelelő energetikai auditot és az ahhoz kapcsolódóan kiállított minőségigazolást.

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a bírálat során az alkalmassági követelmény(ek) teljesülése tekintetében az Ajánlatkérő részéről kétség merül fel, úgy felvilágosítást kérhet az érintett adatokra vonatkozóan, illetőleg más úton is (pl. internetes honlapokon elérhető adatok útján) ellenőrizheti.

Kijelentjük, hogy a hamis nyilatkozat következményeivel (ajánlat érvénytelensége) tisztában vagyunk, a fenti adatok, nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

4. sz. melléklet – TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott mint (képviselő/tag/munkavállaló/polgári jogi vagy egyéb jogviszony keretében álló természetes és nem természetes személy) „**B1609 - Energetikai szakreferensi tevékenység beszerzése a BKM részére**” tárgyban kötött szerződésben meghatározott **tevékenység(ek)re vonatkozóan az alábbi nyilatkozatot teszem:**

Tudomásul veszem és vállalom, hogy a feladatok közvetlen teljesítésében vagy abban való közreműködésben csak a jelen titoktartási nyilatkozatot aláíró vehet részt.

Tudomásul veszem, hogy - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit alapján az Ajánlatkérő által rendelkezésemre bocsátott személyes és különleges adatokat csak a szerződés hatálya alatt és olyan mértékben kezelhetem, amilyen mértékben a szerződésben rögzített feladat ellátásához elengedhetetlenül szükséges figyelembe véve a hivatkozott jogszabály adatkezelésre vonatkozó értelmező rendelkezését.

Kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget vállalok azért, hogy a szerződés teljesítése során minden, az Ajánlatkérővel kapcsolatban tudomásomra jutott adatot, minősített adatot, információt csak szerződéses kötelezettségem teljesítéséhez használok fel, azokat kizárólag az Ajánlatkérő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatok át harmadik személy részére, a szerződés megszűnésével egyidejűleg ezen adatokat, információkat, iratokat, az ezekről készült másolatokat köteles vagyok az Ajánlatkérőnek visszaszolgáltatni, adathordozóimról törölni, illetve megsemmisíteni.

Kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget vállalok továbbá azért, hogy a feladat teljesítése során bármilyen módon tudomásomra jutott, illetve birtokomba került adatot, minősített adatot, tényt, információt bizalmasan kezelek, nem teszek hozzáférhetővé, azokat titokként megőrzöm, nem hozom nyilvánosságra, valamint nem használom fel szerződésen kívül eső, általam folytatott tevékenység során. Tudomásul veszem, hogy azokat kizárólag az Ajánlatkérő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatok át harmadik személy részére.

Tudomásul veszem, hogy a titoktartásra vonatkozó fentiekben leírt kötelezettségvállalásom a nyilatkozat aláírásától időbeli korlátozás nélkül érvényes.

Kijelentem, hogy kártérítési felelősségem körében köteles vagyok megtéríteni az Ajánlatkérőnek valamennyi, a jelen titoktartási nyilatkozatban vállaltak megsértésére visszavezethető kárát (vagyon kár és sérelemdíj), amennyiben a titoktartási kötelezettséget szándékosan vagy gondatlanul megszegem.

Tudomásul veszem, hogy a titoktartási kötelezettség megsértésének polgári és büntetőjogi jogkövetkezményeiért a mindenkor hatályos jogszabályban foglaltak szerinti büntetőjogi és polgári jogi szabályok szerint felelek.

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

A feladat teljesítésében közreműködő képviselő/ tag/ munkavállaló/ polgári vagy egyéb jogviszony alapján közreműködő természetes személy/ nem természetes személyek, alvállalkozók:

Név:
Anyja neve:
Lakcíme:
Aláírás:

Cégnév:
Székhely:
Képviselőre jogosult:
Cégjegyzékszám:

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név:
Lakcím:
Aláírás:

2. Név:
Lakcím:
Aláírás:

5. sz. melléklet – **SZERZŐDÉSTERVEZET**
(külön dokumentumban - az ajánlat részeként nem kell csatolni)

6. sz. melléklet – **ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY, VAGY ALÁÍRÁS MINTA EGYSZERŰ MÁSOLATA** (minden esetben) /
MEGHATALMAZÁS (adott esetben)

7. sz. melléklet – ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozik

1.) hogy az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet⁴:

- nem jegyeznék szabályozott tőzsdén,^{5 6}
- amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznék.

2.) Amennyiben ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznék szabályozott tőzsdén, ebben az esetben ajánlattevő az alábbiak szerint bemutatja a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét a következő, a közvetlen és közvetett tulajdonosi kapcsolat ismertetése mellett:

Közvetlen tulajdonos(ok):

1. név:

állandó lakhely:

2. név:

állandó lakhely:

Közvetett tulajdonos(ok):

1. név:

állandó lakhely:

2. név:

állandó lakhely:

3. név:

állandó lakhely:

A közvetlen és közvetett tulajdonosi kapcsolat ismertetése:

.....

A fenti kapcsolat és tulajdonosi szerkezet bemutatása alapján a tényleges tulajdonos(ok):

1. név:

állandó lakhely:

2. név:

állandó lakhely:

Kelt: 20... év hó nap

.....
 cégszerű aláírás

⁴ A megfelelő aláhúzással jelölendő

⁵ ha részvételre jelentkezőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát

⁶ szabályozott tőzsde alatt a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 5. § (1) bekezdés 114. pontjában meghatározott szabályozott piacot kell érteni."

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője - tekintettel arra, hogy ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált tényleges tulajdonosa nincs.

Kelt: 20.... év hó nap

.....
cégszerű aláírás

1. sz melléklet - Ajánlati lap

B1609 - Energetikai szakreferensi tevékenység a BKM részére

kérjük, hogy a kék színnel jelölt cellák kitöltésével és a táblázat megváltoztatása nélkül adja meg ajánlatát

SZOLGÁLTATÁSI DÍJAK

S.sz.	Megnevezés	Menny.	Me.e.	Nettó ajánlati e.ár	Nettó képzett érték
1.	MEKH felé történő adatszolgáltatás a 2/2017. (II.16) MEKH rendelet szerint [szerződéstervezet 4.a) feladat]	2	db		- Ft
2.	Honlapon közzéteendő éves jelentés elkészítése [szerződéstervezet 4.b) feladat]	2	db		- Ft
3.	Havi jelentések készítése [szerződéstervezet 4. b) feladat]	24	db		- Ft
S.sz.	Megnevezés	Táj. jell. menny.	Me.e.	Nettó ajánlati e.ár	Nettó képzett érték
4.	- EKR-ben elszámolható, Ajánlatkérő által megvalósítandó beruházásokhoz és az energiahatékonyságot javító intézkedésekhez nyújtott lényeges hozzájárulás [szerződéstervezet 4.d) feladat]; - szerződéstervezetben részletezett szakértői feladatok ellátása [szerződéstervezet 4.e) feladat], - 176/2017. (VII. 4.) Korm. rendeletnek megfelelő audit és minőségigazolás elkészítése [szerződéstervezet 4.f) feladat]	20	mérnöknapi		- Ft
Szolgáltatási díjak összesen:					- Ft

TOVÁBBI AJÁNLATI ELEMELK

5.	EMAS rendelet szerinti környezetvédelmi nyilatkozatot készít, és/vagy működtet és tanúsított egyéb, környezetközpontú irányítási rendszert (pl. 14001) (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN
6.	A szervezet a vezetésében és működésében elkötelezett a környezetvédelem iránt, pl. környezetvédelmi, és/vagy KIR, és/vagy fenntarthatósági szervezetet működtetnek-e? (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN

Kérjük, hogy az alábbi részt is töltse ki:

Vállalt jótállás (min. 6 hónap):	IGEN
Teljesítési határidő: egyedi megrendelés teljesítési határideje	IGEN
Ajánlat érvényessége (legalább 30 naptári nap a Ptk. 6:75. §-a szerint):	
Kijelentem, hogy a műszaki leírást megismertem és jelen ajánlatomat az abban foglalt tartalmi elemekre tekintettel határozta meg. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN
Kijelentem, hogy a BKM Nonprofit Zrt. Szerződéstervezet elnevezésű dokumentumát megismertem és azt elfogadom. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN
Fizetési feltétel: a rendelés teljesítését követően, az elfogadott teljesítésről kiállított számla kézhezvételétől számított 30 nap.	

2026.07.10

ajánlatadó gazdasági szereplő megnevezése:		 cégszerű aláírás
képviselője:		
adószáma:		
cégjegyzékszáma:		
bankszámlaszáma:		
székhelye:		
kapcsolattartó neve, beosztása:		
telefonszáma:		
e-mail címe:		

Szerződés szám:



SZE2026000475/000

MEGBÍZÁSI KERETSZERZŐDÉS

- energetikai szakreferensi tevékenység ellátására –

amely létrejött a **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített elnevezés: BKM Nonprofit Zrt.; székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31; cégjegyzékszám: 01-10-042582; adószám: 10941362-2-44; képviseli: Szalai Szabolcs - energia- és üzemvitel irányítási igazgató és Szabó István – számviteli és adózási főosztályvezető), mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről a (rövidített elnevezés: ...; székhely: ...; cégjegyzékszám: ...; adószám: ...; képviseli: ...), mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**),

(a Megbízó és a Megbízott a továbbiakban együttesen: **Felek**, külön-külön: **Fél**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

Bevezető rendelkezések

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvényben (továbbiakban: Ehat. tv.) és az ennek végrehajtásáról rendelkező 122/2015. (V. 26.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Ehat. vhr.) előírtak szerint meghatározott nagyvállalatok, valamint a jelentős energiafogyasztású gazdálkodó szervezetek számára a hivatkozott jogszabályok kötelezővé teszik energetikai szakreferens igénybevételét és annak a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé történő lejelentését.

Tekintettel arra, hogy a Megbízó a fenti jogszabályok alapján nagyvállalatnak minősül, vagy a tárgyévet megelőző 3 (három) évben az éves energiafelhasználásának átlaga meghaladja a jogszabályban meghatározott (energia)mennyiségeket, egy, tőle munkajogilag és társasági jogilag független energetikai szakreferens igénybevételére kötelezett.

Megbízó jelenleg az ISO 50001 szabvány követelményeire épülő energiagazdálkodási irányítási rendszert működtet.

1. A keretszerződés tárgya

1.1. A keretszerződés értelmében Megbízott kötelezettséget vállal a keretszerződés 4. pontjában meghatározott feladatok elvégzésre. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a vonatkozó jogszabályoknak való megfelelés okán, vagy a Megbízó kérésére a műszaki tartalom felülvizsgálata, kiegészítése válik szükségessé, Megbízó jelzi ezen igényét Megbízott felé és a Felek megállapodását követően módosítják a szerződést.

1.2. A Megbízott az energetikai szakreferensi feladatait – különösen, de nem kizárólagosan – az Ehat. tv.; az Ehat. vhr.; az energetikai auditorok és az energetikai auditáló szervezetek adatszolgáltatásáról, valamint a közreműködő szervezetek éves jelentéstételi kötelezettségéről szóló 1/2017. (II. 16.) MEKH rendelet, és a nagyvállalatok és az energetikai

szakreferens igénybevételére köteles gazdálkodó szervezetek energiafelhasználásának mértékére, valamint energiamegtakarítására vonatkozó adatszolgáltatás rendjéről szóló 2/2017. (II. 16.) MEKH rendelet szerint látja el.

1.3. A Megbízott a jelen keretszerződés 1.1. pontjában rögzített megbízást elfogadja.

1.4. Megbízott kijelenti, hogy a tevékenység ellátásához a jogszabályok által előírt általános feltételeknek megfelel, nyilatkozik továbbá, hogy vele az energetikai szakreferensi tevékenység végzésére jogosult természetes személy munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban vagy társasági jogi jogviszonyban áll.

2. A megbízás időtartama

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés az aláírása napján a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba, és **hatálya 24 (huszonnégy) hónapig vagy a rendelkezésre álló keret felhasználásáig** tart. Felek megállapodnak, hogy a keretszerződés teljesítésének teljes időtartamára a jelen keretszerződés rendelkezéseit tekintik irányadónak.

3. Kijelentések és szavatosságvállalások

3.1. A Megbízott kijelenti, hogy:

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban és nem fenyegeti csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen keretszerződés teljesítését akadályozná;
- b) a keretszerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges jogosultságokkal és engedélyekkel, továbbá a műszaki szakértői feladat elvégzéséhez megfelelő létszámú szakemberrel;
- c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Megbízó felhívására 3 (három) napon belül átad egy 30 (harminc) napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást,
- d) egyben kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiek szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen keretszerződés hatálya alatt fenntartja;
- e) képviselőként a jelen szerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá;

4. Jelen szerződésben vállalt feladatok

- a) a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé történő, a 2/2017.(II.16) MEKH rendelet szerinti adatszolgáltatás elkészítése és határidőig (június 30.) történő benyújtása a tárgyévet megelőző évi energiafelhasználás mértékéről, valamint a megvalósult energiahatékonysági intézkedésekkel, fejlesztésekkel, üzemeltetési megoldásokkal kapcsolatos energiamegtakarítási adatokról (Ehat tv. 22/C. §);
- b) a társaság honlapján közzéteendő éves jelentés elkészítése és határidőre (május 15.) történő megküldése Megbízó részére, illetve havi jelentések Megbízó vállalati struktúrája szerinti (divíziók: kertészet, kéményseprés, köztisztaság, távhőszolgáltatás, temetkezés, dísz- és közvilágítás) elkészítése az Ehat. tv. 21/B. § (2) és Ehat. vhr. 7/A § (2) bekezdései szerint;
- c) az Ehat. tv. 21/B. § (2) és Ehat. vhr. 7/A § (2) bekezdésiben megfogalmazott további feladatok, úgy, mint az EN ISO 50001 szabvány szerinti energiagazdálkodási rendszer működésének, illetve a gazdálkodó szervezet energiafelhasználás változásainak, valamint az energiahatékonysági intézkedések megvalósítását figyelemmel kísérése;

- d) Az „Energiahatékonysági kötelezettségi rendszer”-ben (továbbiakban EKR) elszámolható, a Megbízó által megvalósítandó beruházásokhoz és az energiahatékonyságot javító intézkedésekhez nyújtott lényeges hozzájárulás;
- e) Egyéb, az Ehat. törvényben és Ehat. végrehajtásáról szóló rendeletben meghatározott eseti jellegű szakértői feladatok ellátása;
- f) ajánlatkérő eseti megrendelése alapján a távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 50/2011. (IX. 30.) NFM rendeletet nyereségtényezővel kapcsolatos rendelkezéseiből következő, a Megbízó beruházásaival elért energiamegtakarításra vonatkozó 176/2017. (VII. 4.) Korm. rendeletnek megfelelő audit és kiállított minőség igazolás elkészítése;

Felek a feladatok részleteit évente legalább egy alkalommal, először 2026. augusztus 31-ig, a továbbiakban a június 30-i MEKH adatszolgáltatást követő 30 (harminc) napon belül közösen felülvizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik, amely jegyzőkönyv a keretszerződés mellékletét képezi (2. számú melléklet).

5. Megbízási díj, fizetési feltételek

5.1. A keretszerződés teljesítésére rendelkezésre álló **keretösszeg 15.500.000.- Ft + ÁFA, azaz nettó tizenötmillió-ötszázezer forint + ÁFA.**

5.2. A jelen megbízási keretszerződés 4. pontjaiban meghatározott feladatok elvégzéséért a Megbízott részére a Megbízó megbízási díjat fizet az alábbiak szerint:

- a) Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: MEKH) felé történő éves adatszolgáltatás támogatása és a Hivatal felé határidőig történő benyújtása: **nettó ... Ft/alkalom + ÁFA, azaz nettó ... forint/alkalom + általános forgalmi adó;**
 - b) **Havi jelentések készítése** - Megbízó vállalati struktúrája szerint, divízióként szükséges elkészíteni (divíziók: kertészet, kéményseprés, köztisztaság, távhőszolgáltatás, temetkezés, dísz- és közvilágítás): **nettó ... Ft/db + ÁFA, azaz nettó ... forint/darab + általános forgalmi adó;**
 - c) **Éves jelentés elkészítése** - Megbízó vállalati struktúrája szerint, divízióként szükséges elkészíteni (divíziók: kertészet, kéményseprés, köztisztaság, távhőszolgáltatás, temetkezés): **nettó ... Ft/db + ÁFA, azaz nettó ... forint/darab + általános forgalmi adó;**
 - d) Az EKR-ben elszámolható, a Megbízó által megvalósítandó beruházásokhoz és az energiahatékonyságot javító intézkedésekhez nyújtott lényeges hozzájárulás;
 - e) Egyéb, az Ehat. törvényben és Ehat. végrehajtásáról szóló rendeletben meghatározott szakértői feladatok ellátása;
 - f) A 176/2017. (VII. 4.) Korm. rendeletnek megfelelő audit és kiállított minőség igazolás elkészítése;
- A d), e) és f) pontokban foglalt feladatok megbízási díja: nettó ... Ft/nap + ÁFA, azaz nettó ... forint/nap + általános forgalmi adó.**

Felek rögzítik, hogy a keretszerződés időtartama alatt nem jogosultak a megbízási díj felülvizsgálatára.

5.3. A fizetendő díj az 5.2. d), e) és f) pontok esetén a Megbízott teljesítésben közreműködő munkatársainak napidíj és a teljesítésre fordított napok száma alapján kerül kiszámításra, havi elszámolásban.

A Megbízott köteles a teljesítésigazoláson a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kiállítani, Megbízott a számlán köteles feltüntetni a Megbízó által az ellátott feladatokat, az általános

forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA tv.) törvény szerinti teljesítés időpontját, a BKM szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a BKM kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót. Mindezek hiányában a Megbízó a teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

Megbízott tudomásul veszi, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelt eredeti (nem másolati példány), a teljesítés jelen szerződésben megnevezett igazolója által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított Teljesítésigazolással együtt nyújthat be a Megbízónak.

Felek az **Áfa törvény 55. §-a szerinti teljesítés utáni elszámolásban** állapodnak meg. Megbízott a díjról a teljesítés 5.5. pont szerinti, Megbízó általi elfogadását követően jogosult 1 (egy) darab számlát kiállítani.

A Megbízott tudomásul veszi továbbá, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelt eredeti (nem másolati példány), a teljesítés szerződésben megnevezett igazolója által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított, **3. számú melléklet** szerinti, aláírt teljesítésigazolással együtt nyújthat be a Megbízónak. A számla benyújtása postai úton, valamint személyesen a Megbízó Dokumentum menedzsment csoportjának (1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.) címezve történhet a teljesítés igazolást követően, míg elektronikus formában a számla a info@budapestikozmuvek.hu címre nyújtható be. Megbízó az EN 16931-1:2017 szabványnak megfelelő elektronikus számlákon kívül abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az **ÁFA tv. 168/A. § (1) bekezdésében** és 175. §-ában foglalt követelményeknek és a kibocsátó „pdf” formátumban nyújtja be, vagy minősített elektronikus aláírással látja el.

A Megbízott által kiállított számlának meg kell felelnie a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az ÁFA tv. előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. A kiállított számlán a jelen keretszerződés számát fel kell tüntetni. A Megbízót a szabálytalan, nem az előbbieknek megfelelően kiállított, vagy benyújtott számlával szemben sem elfogadási, sem kifogásolási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatólagos elfogadásának a Megbízó részéről, a Megbízó a nem szabályszerűen kiállított, vagy benyújtott számlát visszaküldi a Megbízottnak.

A Megbízó a szabályszerűen kiállított számlát annak kézhezvételétől számított **30 (harminc) napon belül** a Megbízott számlán megjelölt fizetési számlájára átutalással egyenlíti ki.

A Megbízó kijelenti, hogy a megbízotti díj fedezetével rendelkezik.

A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete, a Megbízó részére teljeskörűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került. A benyújtott számla formai és tartalmi megfelelőségéért Megbízott felel. Megbízót a szabálytalan, nem az előbbieknek megfelelően kiállított vagy benyújtott számlával szemben elfogadási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatólagos elfogadásának a Megbízót részéről. A nem szabályszerűen kiállított számla a kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi, vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig a Megbízó nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, a Megbízó által befogadott számlára vonatkozik. A kifizetés időpontjának a Megbízó számlájának megterhelése számít.

A Megbízó részéről a teljesítés igazolója: a mindenkori energia- és üzemvitel irányítási igazgató.

5.4. A Felek megállapodnak, hogy a Megbízott a Megbízó számára folytatott tevékenységének adott naptári hónapban történő teljesítéséről összefoglaló kimutatást készít.

5.5. A megbízási díj a szerződésben foglalt feladatok teljesítésekor, jelen szerződésben meghatározottak szerint esedékes.

5.6. A Megbízott a megbízás ellátásával rendszerint együtt járó költségek előlegezésére és viselésére is köteles. A megbízási díj magában foglalja a Megbízott valamennyi költségét Budapest közigazgatási határán belüli munkavégzés esetén. Amennyiben Megbízottnak szerződéses feladatainak ellátása érdekében Budapest közigazgatási határán kívül kell feladatait ellátnia, úgy a NAV által közzétett üzemanyagár és az adott járműtípusra vonatkozó norma és fogyasztási adatok alapján meghatározott kiszállási díj (Ft/km+ÁFA) kerül kiszámlázásra.

5.7. A Megbízó késedelmes fizetése esetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti mértékű törvényes késedelmi kamatot köteles a Megbízottnak megfizetni.

6. A Felek jogai és kötelezettségei

6.1. A Felek kötelesek a jelen szerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni. A Felek kötelesek egymást minden, a keretszerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről kellő időben értesíteni így különösen, ha a ténynek vagy körülménynek a teljesítés idejére, minőségére kihatása lehet. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik. A Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról kívánságára, szükség esetén enélkül is tájékoztatni. A Megbízott köteles a Megbízót tájékoztatni, ha közreműködő igénybevétele vált szükségessé, vagy ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá. A Megbízott köteles a Megbízót a megbízás teljesítéséről késedelem nélkül értesíteni.

6.2. A Megbízott köteles a megbízást Megbízó utasításai szerint és érdekének megfelelően teljesíteni. Abban az esetben, ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Megbízottnak meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

6.3. A Megbízott a Megbízó utasításától kizárólag abban az esetben térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ebben az esetben a Megbízott köteles a Megbízót haladéktalanul értesíteni. Az értesítési kötelezettség elmulasztása, vagy késedelmes teljesítése esetén a Megbízó kártérítést érvényesíthet.

6.4. A Megbízott személyesen köteles a feladatok teljesítése során eljárni. A Megbízott csak abban az esetben veheti igénybe más személy közreműködését, ha ehhez a Megbízó írásban kifejezetten hozzájárult. A Megbízott az igénybe vett személyért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el. Ha a Megbízott más személyt jogosulatlanul vett igénybe, felelős azokért a károkért is, amelyek ezen személy igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

6.5. A Megbízó biztosítja a munka elvégzéséhez a szükséges információk, adatok rendelkezésre állását, a szükséges dokumentumok átadását, valamint adatszolgáltatást biztosít olyan ütemben, hogy az érintett munkák feltételei folyamatosan biztosítottak legyenek. Az energiafelhasználási adatokat Megbízó feldolgozott, táblázatos, szerkeszthető (excel) formában adja át Megbízott részére.

A Megbízó a végrehajtott energiahatékonysági fejlesztésekről, energiafelhasználást befolyásoló alkalmazott üzemeltetési megoldásokról első alkalommal a keretszerződés

aláírását követő 30 (harminc) munkanapon belül, ezt követően legkésőbb a tárgyévet követő év március 15. napjáig Megbízottat tájékoztatja.

6.6. Megbízott köteles az adatok hiánytalan rendelkezésre állását követően 5 (öt) munkanapon belül elkészíteni Megbízó részére a rendszeres havi jelentést.

Megbízott köteles elkészíteni a gazdasági szervezet éves jelentését a keretszerződés időtartama alatt, minden év május 15-ig. Első alkalommal 2026 évre vonatkozóan 2027. május 15-ig.

Megbízott köteles a Megbízó által rendelkezésre bocsátott adatok alapján beadni az MEKH részére készített adatszolgáltatást a keretszerződés időtartama alatt minden év június 30-ig.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megbízó nem tesz eleget adatszolgáltatási kötelezettségének, vagy az általa szolgáltatott adatok hibásak, az ebből fakadó következmények viselésére Megbízó köteles. Az adatszolgáltatási kötelezettség súlyos és többszöri megszegése esetén, Megbízott jogosult a keretszerződés egyoldalú felmondására és a keletkezett gazdasági kár érvényesítésére.

6.7. A Megbízott felelőssége kiterjed mindazon tevékenységek szakszerű elvégzésére, lebonyolítására, melyet a keretszerződés kifejezetten a Megbízott feladatkörébe sorol, illetve melyet jogszabály az energetikai szakreferensi tevékenységként szabályoz.

6.8. A Megbízott a lényeges energetikai kérdésekben, az energetikai megoldásokat illetően, a kapott adatszolgáltatásnak megfelelően, a Megbízóval egyeztetve és annak véleményét figyelembe véve jár el.

6.9. A Megbízott a keretszerződés teljesítése során az elvárható körültekintéssel és gondossággal köteles végezni munkáját.

6.10. A Megbízott az általa ellátott tevékenységért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, melyet harmadik személy a Megbízott tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megbízóval szemben. Ebben az esetben a Megbízott a kárt vagy a bírságot köteles megtéríteni. A Megbízott által nyújtott kártérítésnek ki kell terjednie azokra a költségekre is, amelyek a kártérítési igénygel kapcsolatban a Megbízó részéről merülnek fel. A Megbízott kártérítési kötelezettsége alól nem mentesülhet azon az alapon, hogy a Megbízó a teljesítést egyébként szerződésszerűnek fogadta el.

6.11. A Megbízott szavatolja, hogy tevékenységét a mindenkor hatályos jogszabályok, szabványok, előírások figyelembe vétele mellett végzi.

6.12. A Megbízó a jelen keretszerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen keretszerződés és mellékletei szerinti feltételek Megbízott általi teljesítését – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni.

7. A keretszerződés teljesítése

7.1. A Megbízott a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit a Megbízó által meghatározott határidőkön belül köteles folyamatosan teljesíteni.

7.2. A Megbízott feladatait a Megbízóval egyeztetett időpontokhoz igazodóan teljesíti annak érdekében, hogy tevékenysége elősegítse a 6.6. pontban meghatározott határidők betartását.

7.3. Lényeges hozzájárulás

7.3.1. Felek a 4. pont d) alpontjában megjelölt lényeges hozzájárulás tekintetében rögzítik, hogy az olyan közreműködés, amely nélkül a beruházás nem valósult volna meg. A hozzájárulás előzetes és alkalmas arra, hogy a beruházó végső felhasználó elhatározását olyan irányba alakítsa, hogy a beruházás megvalósítása mellett döntsön, pl. helyszíni szemlén alapuló energetikai tanácsadás, energetikai tanúsítvány vagy részletes terv szolgáltatása, az elérhető megtakarítás kiszámítása, a költségek megtérülésének kiszámítása, állami támogatási programok ismertetése, pályázati feltételeknek való megfelelés vizsgálata, pályázatírási segítség nyújtása, pályázatíró biztosítása, a beruházás megkezdése előtt egyeztetés a megtakarítás későbbi megvásárlásáról, vételi ajánlat adása, megegyezés a későbbi adásvétel lényeges feltételeiben vagy más közvetlen részvétel, illetve közreműködés.

7.3.2. A hozzájárulás formáját a megvalósítandó projektek ismeretében Felek közösen határozzák meg. A lényeges hozzájárulást biztosító Megbízott által végzett lényeges tevékenységről bizonyítani szükséges, hogy az lényeges szerepet játszott a végső felhasználó beruházási döntésének meghozatalában, mely bizonyítás a Megbízó feladata.

7.3.3. Az Ehat tv. 15/A. § (1) bekezdése szerint a Megbízónak a beruházással, intézkedéssel kapcsolatos teljes dokumentációt a kötelezettségi időszak végéig, de legalább az intézkedés vagy beruházás megvalósulásától számított 5 (öt) évig meg kell őriznie.

7.3.4. Az EKR-ben elszámolható energiamegtakarítás, mint vagyoni értékű jog a Megbízót illeti.

7.3.5. Az energetikai szakértői feladatok során Megbízott jelen keretszerződés 4. d) pontjában meghatározott feladatok alapján közreműködik:

7.3.5.1. az Ehat tv. és Ehat vhr. szerint a Megbízó divízióiban a végsőenergiát felhasználó létesítmények és eszközök meghatározásában;

7.3.5.2. a végsőenergia felhasználóknál lényeges hozzájárulóként az energiaveszteségek feltárásában.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

8.1. Késedelmi kötbér

A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megbízott – neki felróható okból –, a jelen keretszerződés alapján a törvényben vagy Megbízó által meghatározott teljesítési határidőhöz képest késedelembe esik, úgy késedelmi kötbért köteles fizetni a Megbízónak.

A késedelmi kötbér mértéke naptári naponként a késedelembe esés első napjától számítva a késedelemmel érintett feladatra elszámolt nettó megbízási díj 1%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb a késedelemmel érintett feladatra elszámolt nettó megbízási díj 15%-a.

A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Megbízott nem mentesíti a teljesítés alól.

A Megbízott 15 (tizenöt) napot meghaladó késedelme esetén Megbízó jogosult a szerződéstől érdekmúlás bizonyítása nélkül is elállni.

A Megbízott köteles a Megbízónak a kötbért meghaladó kárát megtéríteni.

A Megbízó a Megbízottal szemben érvényesíthető, Megbízott részéről nem vitatott kötbért és/vagy a Megbízott részéről nem vitatott kártérítés összegét jogosult a megbízási díjba, a Megbízott számlájával szemben beszámítani.

9. A keretszerződés módosítása, megszűnése, megszüntetése

9.1. Felek a jelen szerződést 30 (harminc) napos felmondási idővel, indoklás nélkül felmondhatják. Ez esetben a felmondási idő alatt a megbízási díj a Megbízott teljesítése alapján elszámoltan jár. A felmondási idő alatt a Megbízott – a Megbízó kifejezett utasítása esetén és alapján – köteles az 1. pontban meghatározott feladatokban eljárni, külön ez irányú megbízási utasítás alapján köteles helyettesítéséről gondoskodni.

9.2. A Megbízott köteles a felmondási idő alatt is a Megbízó érdekében eljárni. A felmondás alakszerűsége és így érvényességére vonatkozóan a Felek az írásbeli alakot kötik ki.

10. Összeférhetetlenség

A Megbízott kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a Megbízó munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. A Megbízott kijelenti továbbá, hogy a társaság a Megbízó munkavállalójának érdekeltiségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Megbízó munkavállalója. A Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. A Megbízott tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen keretszerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

11. Korrupcióellenes klauzula

10.1. A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a keretszerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.

10.2. A Felek kijelentik, hogy a keretszerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a keretszerződés feltételeinek kialakítását és a szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása vagy, átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

12. Kapcsolattartás

12.1. A szerződés teljesítését érintő kérdésekben a Felek között az írásos kapcsolattartás e-mail váltás, levelezés, vagy személyes egyeztetések esetén jegyzőkönyvezés útján történik.

12.2. A Megbízó kapcsolattartója:

Név: Torma Zsolt
Cím: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.
Telefon: +36 20 214 9578
E-mail: tormaz@budapestikozmuvek.hu

12.3. A Megbízott kapcsolattartója:

Név: ...
Cím: ...
Telefon: ...
E-mail: ...

12.4. Felek az egymás közötti kommunikációban elfogadják érvényes jognyilatkozatnak a másik félnek az alább megjelölt elektronikus postafiókjára (e-mailben) küldött küldeményeket,

az alábbi kivételekkel: a Felek tértivevényes ajánlott postai küldeményben vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyen, vagy a kapcsolattartónak történő személyes kézbesítéssel közlik egymással a kötbérfizetési kötelezettségre, a minőségi kifogásra, a póthatáridő biztosítására, valamint a szerződés egyoldalú megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozataikat.

12.5. Felek jelen szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek az alábbiakban meghatározott értesítési címére, vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyére megküldték, vagy az átvételt igazolva személyesen adták át.

12.6. Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél jelen szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

12.7. Minden jelen szerződés hatálya alatt tett nyilatkozatot, jognyilatkozatot az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:

- a) Személyes átadás esetén az átadás-átvétel napján, ha pedig a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján.
- b) E-mailben történt megküldés esetén, a megküldést követő munkanapon.
- c) Hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyre történő megküldés esetén a letöltési visszaigazolás napján. Amennyiben a letöltésről nem érkezik visszaigazolás, úgy az elküldési visszaigazolásban megjelölt naptól számított 5. (ötödik) munkanapon.
- d) Tértivevényes ajánlott postai küldeményben történt megküldés esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott postai küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor az eredménytelen kézbesítéstől számított 5. (ötödik) munkanapon, ha a címzett „ismeretlen” vagy „elköltözött”, akkor az eredménytelen kézbesítés napján.

12.8. Szerződő felek a kapcsolattartásra jogosult személy változásának/változtatásának jogát fenntartják. A kapcsolattartásra jogosult személyek változásáról, és az új kapcsolattartásra jogosult személy nevéről és elérhetőségéről a Felek haladéktalanul, de legkésőbb a változást követő 15 napon belül kötelesek egymást írásban tájékoztatni. Felek kijelentik, hogy a kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem igényli a keretszerződés módosítását.

13. Záró rendelkezések

13.1. A Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitákat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik Felet a keretszerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját, és egyben egyeztetést kezdeményeznek, megjelölve annak javasolt időpontját. Az egyeztető tárgyalásokat a Felek által közösen megállapított időpontban, azonban legfeljebb 7 (hét) munkanapon belül meg kell kezdeni. Az egyeztetést kezdeményező Fél abban az esetben jogosult a jogvita rendezése érdekében a további lépéseket megtenni, amennyiben az egyeztető tárgyaláson a másik Fél nem vesz részt, vagy nem kíván részt venni, illetve amennyiben a tárgyalások 3 (három) munkanapon belül nem vezetnek eredményre.

13.2. A Megbízott és a Megbízó nem felel a keretszerződés szerinti kötelezettsége teljesítéséért azon esetekben, amikor olyan, bármely Fél érdekkörén kívül eső, előre nem

látható körülmény (vis maior) merül fel, amely megakadályozza a keretszerződés teljesítését, illetőleg a szolgáltatás igénybevételét. Ilyen körülmény különösen: háborús cselekmény, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar vagy természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, a honvédelmi törvény (2011. évi CXIII. törvény), rendőrségi törvény (1994. évi XXXIV. törvény) alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés.

13.3. A jelen szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy keretszerződés hatályát veszti.

13.4. A Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

13.5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérésekre a Ptk., valamint az Ehat. tv. és az Ehat vhr. rendelkezései az irányadók.

14. Mellékletek

Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei:

1. számú melléklet: Árajánlat
2. számú melléklet: Éves felülvizsgálati jegyzőkönyv minta
3. számú melléklet: Teljesítésigazolás minta

Jelen keretszerződés mindkét Fél általi aláírást követően, a későbbi aláírás napján jön létre érvényesen és lép hatályba.

A Felek jelen szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződés 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből a Feleket 1-1 példány illet meg.

Budapest,

Budapest,

.....
BKM Nonprofit Zrt.

Szalai Szabolcs
energia- és üzemvitel irányítási igazgató
és
Szabó István
számveteli és adózási főosztályvezető

Megbízó

.....
...
...
...
Megbízott

ÁRAJÁNLAT

1. sz. melléklet:

Éves felülvizsgálati jegyzőkönyv

Jelen vannak:

Megbízó részéről:

.....

Megbízott részéről:

.....

A felülvizsgálat dátuma:évhónap

A felülvizsgálat helyszíne:.....

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben vállalt a)-.....) pontokban rögzített feladatokra a tárgyévét érintően a közös felülvizsgálatot elvégezték. A felek kijelentik, hogy közös felülvizsgálatra a benyújtott június 30-i MEKH adatszolgáltatást követő 30 napon belül került sor.

A felülvizsgálat során megfogalmazott megállapítások:

[illegible]

A Megbízó és a Megbízott is jelen jegyzőkönyv aláírásával tudomásul veszik az abban foglaltakat.

A jegyzőkönyv 2 példányban készült el. Jelenlévők a jegyzőkönyv 1-1 példányát átvették.

Kelt:

Aláírások:

.....

Megbízó képviselője

.....

Megbízott képviselője

TELJESÍTÉSIGAZOLÁSI LAP

Keretszerződés azonosító száma: SZE2026000475/000

Rendelés SAP azonosító száma: ...

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.; adószám: 10941362-2-44; cégjegyzékszám: 01-10-042582.) valamint között-ei hatállyal szerződéses viszony jött létre, melynek tárgya energetikai szakreferens alkalmazása 2015. évi LVII. törvény és a 122/2015. (V.26.) Korm. rendelet alapján.

Szerződésben/Megrendelésen rögzített teljesítés végső határideje: (év,hó,nap)	...
Műszaki átadás-átvétel rész/végleges* teljesítés <u>tényleges</u> időpontja: (év,hó, nap)	...
Késedelem (napokban):	...
Keretszerződés szerinti összeg: Fizetendő kötbér jogcíme, mértéke %-ban: Fizetendő kötbér összege:	...
Keretszerződés szerinti fizetési határidő a számla benyújtását követő:	30 nap
..... kitöltés dátuma	 Partner cégszerű aláírása

Jelen jegyzőkönyv aláírásával igazoljuk, hogy a Partner a Keretszerződés/Megrendelés 4. pontjában foglalt kötelezettségének az általa fent megjelölt teljesítés tényleges időpontjában **eleget tett** és így a Keretszerződés 5. pontja alapján a számla kiállítására és benyújtására jogosult a szerződésnek/megrendelésnek a fizetési feltételekre vonatkozó 5.3. pontjának megfelelően az alábbiak szerint:

- utalható összeg:
- kötbérrel csökkentett utalható összeg:
- A Partner az előírt garanciákat benyújtotta: igen nem

teljesítésigazoló

Név:
Munkakör:
Szerv. egység:
Dátum:

beruházásgazda/költséggazda

Név:
Munkakör:
Szerv. egység:
Dátum:

*megfelelő rész aláhúzendó

KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS
"B1609 - Energetikai szakreferensi tevékenység a BKM részére"
tárgyú beszerzési eljáráshoz

Tisztelt Ajánlattevők!

a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által indított tárgyi beszerzési eljárásban érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésre Ajánlatkérő az alábbiak szerint kívánja megadni a választ:

1. KÉRDÉS

Hány telephelyük van?

Válasz:

Energiafogyasztás szempontjából 198 db telephely releváns. Többségük Budapesten található, illetve üdülők (9 db) országszerte. Az energiafelhasználás szempontjából főbb funkcióik jellemzően: üzem (fűtőművek, szivattyú gépházak, gázmotoros kiserőművek, kertészeti termesztőtelep, célgép forgalmi telep), irodaépületek, raktárak, temetők, egyéb helyiségek és ezek kombinációja.

2. KÉRDÉS

Melyik energiahordozók és üzemanyagok riportolása szükséges?

Válasz:

Mindegyik energiahordozó-felhasználásunk meghaladja a jogszabályban meghatározott mennyiséget.

Vásárolt energia (éves): 3.059 GWh (hőenergia: 2.631 GWh, földgáz: 302 GWh, villamosenergia: 30 GWh, dísz- és közvilágítás vill.en.: 82 GWh, gázolaj: 12 GWh, benzin: 2 GWh).

A BKM FŐTÁV divízió távhőtermelést, távhőszolgáltatást, illetve gázmotoros kiserőművekkel (6 db) hő- és villamosenergia termelést végez, az értékesített energia (éves): 2.592 GWh (hőenergia: 2.582 GWh; villamosenergia: 10 GWh)

A Társaság feladatainak ellátásához szükséges vagy saját célúnak tekintett energiafogyasztás (éves): 467 GWh

3. KÉRDÉS

Megfelel, ha mi küldünk rendszeresen adatbekérőt az energiafogyasztásról vagy inkább számlákat küldenének?

Válasz:

Szakreferens részére havi adatszolgáltatást biztosítunk.

4. KÉRDÉS

Működik Önöknél ISO50001-es rendszer?

Válasz:

Igen, Társaságunk ISO 50001 szabvány követelményeire épülő energiamenedzsment rendszert is működtet.

Kérem ne feledjék, hogy az ajánlattételi határidő: 2026. július 20. 10:00 óra

Amennyiben ajánlatuk nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu email címre kerül megküldésre, úgy ajánlatát nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük.

KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS 2.
"B1609 - Energetikai szakreferensi tevékenység a BKM részére"
tárgyú beszerzési eljáráshoz

Tisztelt Ajánlattevők!

a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által indított tárgyi beszerzési eljárásban ismételtén érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre Ajánlatkérő az alábbiak szerint kívánja megadni a választ:

1. KÉRDÉS

3/C sz. Melléklet M4 nyilatkozata szerint "az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer végrehajtásáról szóló 176/2017. (VII. 4.) Korm. rendeletnek megfelelő energetikai auditot és az ahhoz kapcsolódóan kiállított minőségigazolásról" kérnek nyilatkozatot. - ilyen jogszabályhely nem létezik.

Helyesen értelmezzük-e, hogy nem az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer végrehajtásáról szóló 18/2025. (VII. 31.) EM rendeletre gondoltak, hanem a "176/2017. (VII. 4.) Korm. Rendelet az energiahatékonysági célokat szolgáló beruházás adókedvezményének végrehajtási szabályairól" jogszabálynak megfelelő energetikai auditra és minőségigazolásra?

Válasz:

Ajánlatkérő jelzi, hogy az Ajánlattételi felhívás 5. oldalának 12. pontjában (Kizáró okok, „Pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelmény M4 pont), valamint a dokumentáció 13. oldalán található 3/C. sz. melléklet (NYILATKOZAT műszaki-szakmai alkalmasságról) M4. pontjában elírás történt. A hivatkozott jogszabály száma megfelelő, azonban a szöveges megnevezése helyesen nem az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer végrehajtásáról szóló, hanem az energiahatékonysági célokat szolgáló beruházás adókedvezményének végrehajtási szabályairól szóló 176/2017. (VII. 4.) Korm. rendelet szerinti auditra és minőségigazolásra vonatkozik. Kérjük Ajánlattevőket, hogy a 3/C. sz. melléklet kitöltése során a jogszabályt már ezzel a javított, pontos szöveges megnevezéssel tüntessék fel.

2. KÉRDÉS

Mérők és kötelező almérők száma?

Válasz:

Főmérő: 113 földgáz, 65 távhő és 3 677 villamos energia. Az almérők száma 40.

3. KÉRDÉS

Személyes jelenlétet igényelnek e az együttműködés során?

Válasz:

Igen, Ajánlatkérő igényli a személyes jelenlétet.

Kérem ne feledjék, hogy az ajánlattételi határidő: 2026. július 20. 10:00 óra

Amennyiben ajánlatuk nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu email címre kerül megküldésre, úgy ajánlatát nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük.