

AJÁNLATI FELHÍVÁS és DOKUMENTÁCIÓ

„A BKM Nonprofit Zrt. integrált irányítási rendszeréhez kapcsolódó ISO szabványok szerinti megújító és felügyeleti auditok, valamint jogszabályi megfelelésértékelési, igazoló ellenőrzési és hitelesítési feladatok elvégzésére irányuló szolgáltatás beszerzése”

tárgyú

beszerzési eljáráshoz

Az ajánlattétel határideje: 2026. június 30. 14:00 óra

FIGYELEM!

Amennyiben az ajánlat nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu e-mail címre kerül megküldésre, úgy azt nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük.

2026. június 24.

DOKUMENTUMOK JEGYZÉKE

I. Ajánlati felhívás

II. Mellékletek

1. sz. melléklet: Műszaki leírás

2. sz. melléklet: Ajánlati levél és Felolvasólap

3. sz. melléklet: Kizáró okokra, alkalmasságra vonatkozó nyilatkozat(ok)

4. sz. melléklet: Titoktartási nyilatkozat

5. sz. melléklet: Szerződéstervezet

6. sz. melléklet: Aláírási címpéldány, vagy aláírás minta egyszerű másolata/
Meghatalmazás (adott esetben)

7. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

8. sz. melléklet: Telephelylista

I. AJÁNLATI FELHÍVÁS

1. Az Ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

BKM Nonprofit Zrt.

Cím: 1116 Budapest, Kalotaszeg u 31.

Tel.: +36 20 214 9264

E-mail: fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu (ajánlatok benyújtása)

BarotaiS@budapestikozmuvek.hu (Barotai Szilvia, Beszerző – technikai jellegű kapcsolattartásra és kiegészítő tájékoztatás megküldésére szolgáló e-mail cím)

2. A beszerzés tárgya:

A BKM Nonprofit Zrt. integrált irányítási rendszeréhez kapcsolódó ISO szabványok szerinti megújító és felügyeleti auditok, valamint jogszabályi megfelelésértékelési, igazoló ellenőrzési és hitelesítési feladatok elvégzésére irányuló szolgáltatás beszerzése

3. Műszaki követelmények:

A jelen ajánlati felhívás 1. számú mellékletében (Műszaki leírás című fejezet) részletezettek szerint.

4. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részajánlat tételét.

5. Alvállalkozó igénybevételére vonatkozó rendelkezések:

Az Ajánlattevő jogosult a szerződés teljesítése során alvállalkozót igénybe venni. Az alvállalkozó igénybevételére vonatkozó részletes feltételeket a Műszaki leírás tartalmazza (1. sz. melléklet).

6. Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé alternatív ajánlatok megtételét.

7. A szerződés meghatározása:

Megbízási szerződés – 36 hónapra

8. A teljesítés helye:

A BKM Nonprofit Zrt. telephelyei, illetve fióktelepei.

9. A szerződés hatálya:

A szerződés határozott időre jön létre: A szerződés mindkét Fél általi aláírásának napjától számított 36 hónap.

10. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele, teljesítést biztosító mellékkötelezettségek (a szerződés megerősítése):

Fizetési feltételek:

A szerződéstervezet 6. pontjában meghatározott rendelkezések alapján.

Kötbérek, biztosítékok:

A szerződéstervezet 7. pontjában meghatározott rendelkezések alapján.

11. Az ajánlat kiválasztásának bírálati módszere:

A legjobb ár-érték arány:

Részszerpont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár	93
2. Szakmai tapasztalat hasonló szolgáltatási / közszolgáltatási / közműszolgáltatási környezetben (Lásd Műszaki tartalom.)	3
3. Integrált auditprogram és auditnap-optimalizálás (Lásd Műszaki tartalom.)	2
4. Zöld értékelési szempont - környezetterhelést csökkentő vállalás (Lásd Műszaki tartalom.)	2

Az összességében legkedvezőbb ajánlat számítása:

Ajánlatkérő a fenti súlyozott pontszámokat minden Ajánlattevő esetén az összes bírálati szempontra (tételre) összegzi. A legmagasabb összpontszámot elérő ajánlatot nevezi Ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlatnak.

12. Ajánlati levél:

A jelen beszerzési eljárásban a dokumentáció 2. számú mellékletben található „Ajánlati levél és Felolvasólap” kitöltött és cégszerűen aláírt változatát kötelező benyújtani.

13. Kizáró okok, alkalmassági követelmények:

Jogi kizáró okok:

Jelen ajánlatkérésre kizárólag azon gazdasági szereplők nyújthatnak be érvényes ajánlatot, amelyek az alábbi feltételeknek megfelelnek (és amely szervezeteket az ajánlatkérő ajánlat benyújtásra felhívott).

Kizárásra kerül az az Ajánlattevő, így ajánlata érvénytelennek minősül,
 ▪ amely nem szerepel a rá vonatkozó hatósági nyilvántartásban (pl. cégnyilvántartás, egyéni vállalkozók nyilvántartása stb.).

Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő a feltüntetett adatokat összeveti a www.e-cegjegyzek.hu honlapon elérhető cégkivonat, [illetőleg pl. egyéni vállalkozó esetén a <https://www.nyilvantarto.hu/evny-lekerdezo/> webcímen elérhető nyilvántartás] adataival.

A fenti feltételekről a jelen ajánlati felhívás 3/A. sz. mellékletének kitöltésével kell nyilatkozni.

Műszaki-szakmai alkalmassági követelmény(ek):

Alkalmos az az Ajánlattevő, aki önállóan, illetve az általa teljesítésbe bevonnai kívánt alvállalkozó rendelkezik:

- Az Európai Unió, az Egyesült Királyság vagy Svájc területén kiadott, érvényes akkreditációval, amely kiterjed az alábbi szabványok szerinti tanúsítási tevékenységre:
 - MSZ EN ISO 9001:2015
 - MSZ EN ISO 14001:2015
 - MSZ ISO 45001:2018
 - MSZ EN ISO 50001:2019
 - MSZ EN ISO 3834-2:2021
- Az Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a 8/2018. (VIII. 17.) ITM rendelet szerinti, a beszerzés tárgyára kiterjedő kijelölt szervezet státusszal, amely feljogosítja a hegesztési tevékenységek és berendezések megfelelőségértékelési feladatainak elvégzésére.
- Az Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a 1221/2009/EK rendelet (EMAS) szerinti hitelesítés végzéséhez szükséges jogosultsággal. Az EMAS hitelesítés tekintetében az Ajánlattevőnek saját akkreditált EMAS hitelesítővel vagy érvényes együttműködési megállapodással rendelkező, akkreditált hitelesítő Partnerrel kell rendelkeznie az alábbi tevékenységi körökben:
 - Gőzellátás, légkondicionálás (D35 – NACE-kód)
 - Építmény üzemeltetés, zöldterület-kezelés (N81 – NACE-kód)
- Az Ajánlattevőnek rendelkeznie kell minimum 1 fő, élelmiszer-biztonsági / HACCP audit lefolytatásában jártas szakemberrel. A szakmai alkalmasság végzettséggel, képezéssel és/vagy releváns szakmai tapasztalattal igazolható, továbbá az Ajánlattevő köteles nyilatkozni a szakember rendelkezésre állásáról.

A műszaki-szakmai alkalmassági követelményekről a 3/B. sz. melléklet megfelelő kitöltésével kell nyilatkozni.

A benyújtandó dokumentumok körét lásd: a Műszaki leírás 7.4. pontjában.

Amennyiben a bírálat során az alkalmassági követelmény(ek) teljesülése tekintetében az Ajánlatkérő részéről kétség merül fel, úgy felvilágosítást kérhet az érintett adatokra vonatkozóan, illetőleg más úton is (pl. internetes honlapokon elérhető adatok útján) ellenőrizheti. Ezen kötelezettséget minden Ajánlattevő az ajánlata benyújtásával vállalja.

14. Kiegészítő tájékoztatás kérés, az ajánlati felhívás és/vagy dokumentáció módosítása, ajánlattételi határidő hosszabbítás:

Amennyiben Ajánlattevő részéről az ajánlati felhívással és/vagy dokumentációval kapcsolatban – a megfelelő ajánlattétel érdekében – bármilyen kiegészítő tájékoztatás kérés, kérdés érkezik (a továbbiakban: kiegészítő tájékoztatás kérés), azt Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kérés beérkezésétől számított legfeljebb 3 munkanapon belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejárta előtt 2 munkanappal válaszolja meg. Amennyiben Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatás kérését az ajánlattételi határidő lejárta előtt 2 munkanappal küldi meg Ajánlatkérő részére, úgy Ajánlatkérő – tekintettel a késői megküldésre – nem köteles azt megválaszolni.

Amennyiben a beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésre tekintettel az ajánlati felhívás és/vagy a dokumentáció módosítása szükséges, Ajánlatkérő – az ajánlattételi határidőből még hátralévő időtartamra is figyelemmel – dönthet úgy, hogy a megfelelő ajánlattétel biztosítása érdekében meghosszabbítja az ajánlattételi határidőt, melyről a kiegészítő tájékoztatás megadásával és/vagy a módosított dokumentumok megküldésével egyidejűleg írásban tájékoztatja a megkeresett gazdasági szereplőket.

Ajánlattevő köteles ajánlatát a kiegészítő tájékoztatásban foglalt ajánlatkérői válaszok figyelembevételével elkészíteni és benyújtani.

15. A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő teljes körben lehetővé teszi a hiánypótlást.

16. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar. Az idegen nyelven becsatolt iratok, dokumentációk azon része kerül értékelésre, amelynek magyar nyelvű (Ajánlattevő általi) fordítását az ajánlat tartalmazza.

17. Az ajánlat benyújtásának módja, formai követelményei:

Az ajánlatot 1 db elektronikus levélben (teljes terjedelemben .pdf vagy egyéb, szerkesztést lehetővé nem tevő formátumban) szükséges megküldeni az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu e-mail címre, azzal, hogy az „Ajánlati lap” mellékletet szerkeszthető (.xls, vagy .xlsx) formátumban is be kell nyújtani.

A .pdf vagy egyéb, szerkesztést lehetővé nem tevő formátumú „Ajánlati lap” melléklet ajánlat részeként (azaz az ajánlattételi határidőre) történő be nem nyújtása az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

**18. Az ajánlattételi határidő, az ajánlat benyújtásának, felbontásának módja
2026. június 30. 14:00 óra.**

Az ajánlattételi határidő – 13. pontban foglaltak esetén, adott esetben meghosszabbított – lejártának időpontjáig beérkezett ajánlatok kerülnek felbontásra.

FIGYELEM!

Amennyiben ajánlata nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu e-mail címre kerül megküldésre, úgy ajánlatát nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük.

A késedelmesen beérkezett ajánlatokat Ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja a bírálat során.

19. Az eredmény megküldésének tervezett időpontja:

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről az Ajánlattevőt legkésőbb az ajánlat felbontását követő 10. munkanapon 16:00 óráig értesíti.

Az eljárás nyertese az az Ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a második legkedvezőbb, érvényes ajánlatot benyújtó gazdasági szereplővel (személlyel) kösse meg szerződést, ha őt az eljárás eredményére vonatkozó összegzésben megjelölte.

20. A szerződéskötés tervezett időpontja:

A szerződést az eredmény megküldésének napjától meg lehet kötni.

21. Egyéb információk:

- Az Ajánlattevőnek az ajánlati felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Az „**Ajánlati levél és Felolvasólap**” táblázat módosítása, felülírása tilos, az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után; kizárólag az ajánlattételhez szükséges rovatok kitöltése megengedett.
- Az ajánlatnak **tartalmaznia kell** különösen az Ajánlattevő kifejezett, a **2. számú mellékletében** található, kitöltött és cégszerűen aláírt nyilatkozatát jelen ajánlati felhívás valamennyi feltételének elfogadására, a szerződés teljesítésére és a kért ellenszolgáltatásra. A feltételhez kötött ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.
- Az Ajánlattevő **nyilatkozzon**, hogy gondoskodik a szerződés teljesítése során tudomására jutott információk bizalmas kezeléséről, és felelősséget vállal az ennek elmulasztásával okozott károkért, valamint kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés lejártá után is bizalmasan kezeli a teljesítés alatt tudomására jutott, az Ajánlatkérőre vonatkozó információkat (**4. számú melléklet**: titoktartási nyilatkozat).
- Ajánlattevő **csatolja** az ajánlatot aláíró, képviselőre jogosult személy **aláírási címpéldányának, vagy aláírás mintájának egyszerű másolatát/vagy az ajánlat benyújtására vonatkozó, képviselőre jogosult személytől származó meghatalmazást (6. számú melléklet).**
- Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéskötést megelőzően, ha a cégjegyzékből a tényleges tulajdonos természetes személy

nem ismerhető meg, akkor **a tényleges tulajdonos személyéről az ajánlattevő nyilatkozik azzal, hogy azt ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi.** A tényleges tulajdonos feltárására vonatkozó kötelezettség elmulasztása vagy hamis adat szolgáltatása esetén ajánlatkérő kártérítési igénnyel lép fel (**7. számú melléklet**).

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy a jelen pontban meghatározott dokumentumokat – ide nem értve „Ajánlati levél és Felolvasólap” elnevezésű dokumentumot – az ajánlat benyújtása során nem köteles mellékelni, azonban Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a bírálati szempont(ok) alapján legkedvezőbbnek minősített Ajánlattevőt az eredményhirdetést megelőzően felhívja arra, hogy a jelen pontban meghatározott dokumentumok cégszerűen aláírt példányait elektronikus úton benyújtsa.

- 22. Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlati felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor elálljon, illetőleg – a Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján – a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.**

II.**MELLÉKLETEK***1. sz. melléklet***MŰSZAKI LEÍRÁS**

Lásd mellékletben – B1590 – Műszaki tartalom.

2. sz. melléklet

AJÁNLATI LEVÉL és FELOLVASÓLAP**Tisztelt Ajánlatkérő!**

A **B1590** számú, **2026. június 12.** napján kelt „**A BKM Nonprofit Zrt. integrált irányítási rendszeréhez kapcsolódó ISO szabványok szerinti megújító és felügyeleti auditok, valamint jogszabályi megfelelésértékelési, igazoló ellenőrzési és hitelesítési feladatok elvégzésére irányuló szolgáltatás beszerzése**” megnevezésű Ajánlati felhívásukra, mint a (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője Ajánlattevőként nyilatkozom, hogy az Ajánlati felhívás és dokumentáció valamennyi feltételét megismertük és azokat elfogadjuk, különösen, hogy Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlati felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor indokolás nélkül elálljon, illetőleg, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

Ennek megfelelően ajánlatot kívánunk tenni az Ajánlati felhívás és dokumentációban meghatározott követelmények szerint az alábbi ellenértékért:

Lásd Ajánlati lap

Nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és az abban rögzített és vállalt kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük.

Nyertességünk esetén hozzájárulok ahhoz, hogy a szerződésben foglalt díjazás a közérdekű adatokra vonatkozó szabályok szerint nyilvánosságra kerüljön.

Kijelentem, hogy az ajánlati felhívásban és annak mellékleteiben foglaltakat bizalmasan kezelem, azokat kizárólag az ajánlat elkészítésére használtam fel, és harmadik személynek nem adom át.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén jelen beszerzési eljárással kapcsolatban harmadik személlyel szerződést kívánunk kötni/nem kívánunk kötni¹, valamint a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe veszünk/nem veszünk igénybe². Amennyiben az ajánlatban bemutatott szakember a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a teljesítésben nem tud közreműködni, úgy helyette az ajánlati

¹ A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

² A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

felhívásban előírt végzettséggel és tapasztalattal rendelkező személyt vonok be a teljesítésbe.³

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

³ Amennyiben releváns.

3/A. sz. melléklet

NYILATKOZAT
kizáró okok hiányáról

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „**A BKM Nonprofit Zrt. integrált irányítási rendszeréhez kapcsolódó ISO szabványok szerinti megújító és felügyeleti auditok, valamint jogszabályi megfelelésértékelési, igazoló ellenőrzési és hitelesítési feladatok elvégzésére irányuló szolgáltatás beszerzése**” tárgyban indított beszerzési eljárásban ***nyilatkozom, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk nem esik az ajánlatkérésben szereplő alábbi kizáró okok hatálya alá.***

Az alábbi kizáró okokat megismertem és tudomásul vettem:

KIZÁRÓ OKOK	IGEN/NEM
Cégünk/vállalkozásunk a <i>cégnyilvántartásban/egyéni vállalkozók nyilvántartásában stb. megfelelően szerepel.</i>

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

3/B. sz. melléklet

NYILATKOZAT
műszaki-szakmai alkalmasságról

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

nyilatkozom, hogy a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „A BKM Nonprofit Zrt. integrált irányítási rendszeréhez kapcsolódó ISO szabványok szerinti megújító és felügyeleti auditok, valamint jogszabályi megfelelésértékelési, igazoló ellenőrzési és hitelesítési feladatok elvégzésére irányuló szolgáltatás beszerzése” tárgyban kiírt beszerzési eljárás ajánlatkérésében előírt **szakmai alkalmassági feltételeket megismertük és azoknak cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk megfelel.**

Kijelentem, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk/igény bevett alvállalkozónk rendelkezik

- Az Európai Unió, az Egyesült Királyság vagy Svájc területén kiadott, érvényes akkreditációval, amely kiterjed az alábbi szabványok szerinti tanúsítási tevékenységre:
 - MSZ EN ISO 9001:2015
 - MSZ EN ISO 14001:2015
 - MSZ ISO 45001:2018
 - MSZ EN ISO 50001:2019
 - MSZ EN ISO 3834-2:2021

- A 8/2018. (VIII. 17.) ITM rendelet szerinti, a beszerzés tárgyára kiterjedő kijelölt szervezet státusszal, amely feljogosítja a hegesztési tevékenységek és berendezések megfelelésértékelési feladatainak elvégzésére.

- Az 1221/2009/EK rendelet (EMAS) szerinti hitelesítés végzéséhez szükséges jogosultsággal. Az EMAS hitelesítés tekintetében saját akkreditált EMAS hitelesítővel vagy érvényes együttműködési megállapodással rendelkező, akkreditált hitelesítő Partnerrel az alábbi tevékenységi körökben:
 - Gőzellátás, légkondicionálás (D35 – NACE-kód)
 - Építmény üzemeltetés, zöldterület-kezelés (N81 – NACE-kód)

- Minimum 1 fő, élelmiszer-biztonsági / HACCP audit lefolytatásában jártas szakemberrel.

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a bírálat során az alkalmassági követelmény(ek) teljesülése tekintetében az Ajánlatkérő részéről kétség merül fel, úgy felvilágosítást kérhet az érintett adatokra vonatkozóan, illetőleg más úton is (pl. internetes honlapokon elérhető adatok útján) ellenőrizheti.

Kijelentjük, hogy a hamis nyilatkozat következményeivel (ajánlat érvénytelensége) tisztában vagyunk, a fenti adatok, nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.

....., 20..... hó ... nap

.....
cégszerű aláírás

4. sz. melléklet

TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott
mint (képviselő/tag/munkavállaló/polgári jogi vagy egyéb jogviszony keretében álló természetes és nem természetes személy) „**A BKM Nonprofit Zrt. integrált irányítási rendszeréhez kapcsolódó ISO szabványok szerinti megújító és felügyeleti auditok, valamint jogszabályi megfelelésértékelési, igazoló ellenőrzési és hitelesítési feladatok elvégzésére irányuló szolgáltatás beszerzése**” tárgyban kötött szerződésben meghatározott **tevékenység(ek)re vonatkozóan az alábbi nyilatkozatot teszem:**

Tudomásul veszem és vállalom, hogy a feladatok közvetlen teljesítésében vagy abban való közreműködésben csak a jelen titoktartási nyilatkozatot aláíró vehet részt.

Tudomásul veszem, hogy - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit alapján az Ajánlatkérő által rendelkezésemre bocsátott személyes és különleges adatokat csak a szerződés hatálya alatt és olyan mértékben kezelhetem, amilyen mértékben a szerződésben rögzített feladat ellátásához elengedhetetlenül szükséges figyelembe véve a hivatkozott jogszabály adatkezelésre vonatkozó értelmező rendelkezését.

Kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget vállalok azért, hogy a szerződés teljesítése során minden, az Ajánlatkérővel kapcsolatban tudomásomra jutott adatot, minősített adatot, információt csak szerződéses kötelezettségem teljesítéséhez használok fel, azokat kizárólag az Ajánlatkérő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatok át harmadik személy részére, a szerződés megszűnésével egyidejűleg ezen adatokat, információkat, iratokat, az ezekről készült másolatokat köteles vagyok az Ajánlatkérőnek visszaszolgáltatni, adathordozóimról törölni, illetve megsemmisíteni.

Kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget vállalok továbbá azért, hogy a feladat teljesítése során bármilyen módon tudomásomra jutott, illetve birtokomba került adatot, minősített adatot, tény, információt bizalmasan kezelek, nem teszek hozzáférhetővé, azokat titokként megőrzöm, nem hozom nyilvánosságra, valamint nem használok fel szerződésen kívül eső, általam folytatott tevékenység során. Tudomásul veszem, hogy azokat kizárólag az Ajánlatkérő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatok át harmadik személy részére.

Tudomásul veszem, hogy a titoktartásra vonatkozó fentiekben leírt kötelezettségvállalásom a nyilatkozat aláírásától időbeli korlátozás nélkül érvényes.

Kijelentem, hogy kártérítési felelősségem körében köteles vagyok megtéríteni az Ajánlatkérőnek valamennyi, a jelen titoktartási nyilatkozatban vállaltak megsértésére visszavezethető kárát (vagyonosi kár és sérelemdíj), amennyiben a titoktartási kötelezettséget szándékosan vagy gondatlanul megszegem.

Tudomásul veszem, hogy a titoktartási kötelezettség megsértésének polgári és büntetőjogi jogkövetkezményeiért a mindenkor hatályos jogszabályban foglaltak szerinti büntetőjogi és polgári jogi szabályok szerint felelek.

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

A feladat teljesítésében közreműködő képviselő/ tag/ munkavállalók/ polgári vagy egyéb jogviszony alapján közreműködő természetes személy/ nem természetes személyek, alvállalkozók:

Név:.....
Anyja neve:.....
Lakcíme:.....
Aláírás:.....

Cégnév:
Székhely:
Képviselőre jogosult:
Cégjegyzékszám:

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név:
Lakcím:
Aláírás:

2.) Név:
Lakcím:
Aláírás:

5. sz. melléklet

..... **SZERZŐDÉS (TERVEZET)**
(az ajánlat részeként nem kell csatolni)

6. sz. melléklet

**Alírási címpéldány, vagy aláírás minta egyszerű másolata/
Meghatalmazás (adott esetben)**

7. sz. melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m

1.)

hogyan az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet⁴:

- nem jegyezznek szabályozott tőzsdén,^{5 6}
- amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

2.)

Amennyiben ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, ebben az esetben ajánlattevő az alábbiak szerint bemutatja a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét a következő, a közvetlen és közvetett tulajdonosi kapcsolat ismertetése mellett:

Közvetlen tulajdonos(ok):

1. név:

állandó lakhely:

2. név:

állandó lakhely:

Közvetett tulajdonos(ok):

1. név:

állandó lakhely:

2. név:

állandó lakhely:

3. név:

állandó lakhely:

⁴ A megfelelő aláhúzással jelölendő

⁵ ha részvételre jelentkezőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát

⁶ szabályozott tőzsde alatt a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 5. § (1) bekezdés 114. pontjában meghatározott szabályozott piacot kell érteni.”

A közvetlen és közvetett tulajdonosi kapcsolat ismertetése:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

A fenti kapcsolat és tulajdonosi szerkezet bemutatása alapján a tényleges tulajdonos(ok):

1. név:

állandó lakhely:

2. név:

állandó lakhely:

Kelt: 20... év hó nap

.....
cégszerű aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője - tekintettel arra, hogy ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált tényleges tulajdonosa nincs.

Kelt: 20.... év hó nap

.....
cégszerű aláírás

Műszaki leírás a BKM Nonprofit Zrt. Integrált Irányítási Rendszerének megújító és felügyeleti auditjaihoz, valamint egyéb megfelelőségértékelési feladatokhoz

1. Beszerzés tárgya

A BKM Nonprofit Zrt. Integrált Irányítási Rendszerének megújító és felügyeleti auditjai, valamint az EMAS-hitelesítési, a 8/2018. (VIII. 17.) ITM rendelet és az MSZ EN ISO 3834-2:2021 szerinti megfelelőségértékelési, továbbá a HACCP előírások szerinti igazoló ellenőrzési feladatok elvégzése.

2. Tanúsítandó szabványok, rendszerek

- MSZ EN ISO 9001:2015 – Minőségirányítási rendszer
- MSZ ISO 45001:2018 – Munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási rendszer
- MSZ EN ISO 14001:2015 – Környezetközpontú irányítási rendszer
- MSZ EN ISO 50001:2019 – Energiagazdálkodási irányítási rendszer
- MSZ EN ISO 3834-2:2021 – Fémek ömlesztőhegesztésének minőségirányítási követelményei
- 8/2018. (VIII.17.) ITM rendelet szerinti megfelelőségértékelési követelmények
- HACCP előírások szerinti igazoló ellenőrzés
- EMAS (1221/2009 EK rendelet) szerinti hitelesítés

3. Árajánlat kérés formája

Az árajánlatot forintban, nettó értékben, a csatolt táblázat kitöltésével kérjük megadni.

Az árajánlatokat minden szabvány szerinti irányítási rendszer/jogszabály szerinti igazolás esetében három évre (teljes auditciklusra) kell megadni.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell valamennyi, az auditok lefolytatásához szükséges költséget és járulékot, beleértve különösen, de nem kizárólag:

- az Ajánlattevő auditorainak utazási költségeit az Ajánlatkérő bármely telephelyére történő utazás esetén (oda-vissza úttal együtt),
- mintavétel alapján auditálandó telephelyek számától függetlenül az összes potenciálisan érintett telephely auditálásához kapcsolódó költséget (telephelyenként külön díj nem számolható fel),
- a tanúsítványok kiállításának és regisztrációjának díját,
- az auditjelentések, eltéréskezelési dokumentumok elkészítését,
- minden auditnaphoz kapcsolódó járulékos költséget, így különösen:
 - o parkolási díjak,
 - o napidíj, étkezési költség,
 - o esetleges szállásköltség,
 - o adminisztratív és előkészítő díjak.

Az ajánlati árak valamennyi, az ajánlatadás időpontjában ismert és előre kalkulálható költséget tartalmaznia kell. Az Ajánlattevő külön, utólagos vagy többletköltség felszámítására kizárólag az Ajánlatkérő által előzetesen, írásban jóváhagyott scope-, telephely-, tevékenységi tartalom- vagy létszámváltozás esetén jogosult.

Amennyiben a tanúsítás hatályában (scope), a telephelyek körében, a tevékenységi tartalomban vagy a létszámban olyan lényeges változás következik be, amely a tanúsítvány/ok tartalmát érdemben befolyásolja, az Ajánlattevő köteles új, tételes árajánlatot benyújtani. A felek az ilyen változásokról előzetesen egyeztetnek. A módosított árak kizárólag az Ajánlatkérő előzetes írásos jóváhagyása esetén érvényesek; ennek hiányában az eredeti ajánlati ár alkalmazandó.

4. Teljesítési határidő

A külső auditokat minden rendszer esetében a teljesítési határidőhöz igazodva, az Ajánlatkérővel egyeztetett időpontban kell lefolytatni úgy, hogy az audit befejezése, az auditjelentés kiadása, az esetleges nemmegfelelőségek értékelése, a tanúsítói döntés és a tanúsítvány kiállítása a teljesítési határidőn belül biztonságosan megtörténhessen. A külső auditokat főszabály szerint a tanúsítvány lejárta és az esedékes felügyeleti vizsgálat előtt legalább 30 nappal kell elvégezni.

A megújító auditokat az alábbi táblázatban szereplő teljesítési határidő figyelembevételével kell lefolytatni.

Szabvány/Rendszer	Teljesítési határidők
ISO 9001	2026.07.18.
ISO 14001	2026.07.18.
ISO 45001	2026.07.18.
ISO 50001	2026.07.18.
MSZ EN ISO 3834-2:2021 és 8/2018. (VIII. 17.) ITM rendelet szerinti megfelelésértékelés	a szerződés hatálybalépésétől számított 60 naptári napon belül
HACCP előírások szerinti igazoló ellenőrzés	a szerződés hatálybalépésétől számított 60 naptári napon belül

EMAS – környezetvédelmi nyilatkozatok hitelesítése és frissített környezetvédelmi nyilatkozatok érvényesítése	Teljesítési határidő (EMAS audit)	2026. év (környezetvédelmi nyilatkozat)	2027. év (környezetvédelmi nyilatkozat)	2028. év (környezetvédelmi nyilatkozat)
BKM FŐTÁV Divízió	2026.07.31.	2025. évre vonatkozó frissített	2026. évre vonatkozó hitelesített	2027. évre vonatkozó frissített
BKM FŐKERT Divízió	2026.09.30.	2025. évre vonatkozó hitelesített	2026. évre vonatkozó frissített	2027. évre vonatkozó frissített

5. Teljesítés helye

A teljesítéssel érintett telephelyek körét az Ajánlati felhívási és dokumentáció mellékletét képező Telephelylista tartalmazza.

6. Tanúsítandó tevékenységek

A tanúsítandó tevékenységek az Integrált Irányítási Rendszer alkalmazási területei.

ISO 9001, ISO 14001 és ISO 50001:

- Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás.
- Villamosenergiatermelés.
- Energetikai rendszerek, létesítmények és berendezések kivitelezése, szerelése, karbantartása, üzemeltetése.
- Modul hőközpontok gyártása, installációja.
- Zöldterületek, parkok, fasorok, játszóterek, parkfelszerelések, szökőkutak fenntartása és fejlesztése.
- Komposzt előállítás és forgalmazás, dísznövénytermesztés és értékesítés, kapcsolódó mélyépítési tevékenység.
- Felhagyott hulladéklerakók üzemeltetése.
- Szilárd burkolatú utak, közjárdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hóeltakarítás.
- Egészségügyi kártevőmentesítés.
- Illemhely-üzemeltetés.
- Kéményseprőipari tevékenységek.
- Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása.
- Halottak hamvasztása.
- Dísz és közvilágítási hálózatok üzemeltetése, karbantartása, tervezése, rekonstrukciója és korszerűsítése.

ISO 45001: Az ISO 9001, ISO 14001 és ISO 50001 alkalmazási területével azonos, kivéve az alábbi tevékenységeket:

- Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása.
- Halottak hamvasztása

ISO 3834-2 és az 8/2018. (VIII.17.) ITM rendelet szerinti kijelölés alkalmazási területe:

- Hőközpont gyártás és installálás,
- távfűtési vezetékhálózaton végzett mindennemű hegesztési tevékenység,
- egyéb, a távhővezetékhez kapcsolódó létesítményben (pl. szivattyúház) a primer vezetékhálózatot érintő hegesztési, ömlesztőhegesztési tevékenység.

HACCP: az alábbi címeken működő üdülők tálalókonyhái:

- 4200 Hajdúszoboszló, Damjanich u. 56.,
- 8621 Zamárdi-felső, Vécsey Károly u. 56.,
- 8600 Siófok, Tihany utca 16-20.

EMAS (1221/2009 EK rendelet) szerinti hitelesítés:

- FŐTÁV divízió 12 telephelyére (Gőzellátás, légkondicionálás TEÁOR: 3530 '08, NACE: 35.30), és a
- FŐKERT divízió 8 telephelyére (Zöldterület kezelés TEÁOR: 8130 '08, NACE: 81.30) vonatkozóan.

Támogató tevékenységek:

- A Társaság beruházási és fejlesztési projektjeinek előkészítése, koordinációja és megvalósításának irányítása.
- Külső és belső kommunikáció, sajtókapcsolati, valamint vállalati arculathoz és online jelenléthez kapcsolódó feladatok ellátása.
- A vállalatbiztonsági, vagyonvédelmi, munkavédelmi, tűzvédelmi és iparbiztonsági követelmény érvényesítése, valamint a kapcsolódó biztonságtechnikai rendszerek működtetése.
- Az integrált irányítási rendszer fenntartásával és fejlesztésével kapcsolatos feladatok, valamint a kockázatmenedzsment és üzletmenet-folytonossági tevékenységek koordinációja.
- Szerződéskezelési, jogi támogatási, iratkezelési és dokumentumkezelési feladatok ellátása.
- Környezetvédelmi engedélyezési, monitoring, hatósági kapcsolattartási és szakmai koordinációs feladatok ellátása.
- Munkaügyi, bérszámfejtési, képzési és szervezetfejlesztési tevékenységek koordinációja.
- Az energiafelhasználás monitorozásával, az energetikai adatok kezelésével és az energiahatékonysági intézkedések koordinációjával kapcsolatos feladatok ellátása
- A Társaság infrastruktúrájához és műszaki rendszereihez kapcsolódó üzemeltetési és karbantartási feladatok koordinációja.
- Értékesítési, ügyfélszolgálati és számlázási folyamatok működtetése.
- Telephelyek üzemeltetésével kapcsolatos takarítási, zöldterület-kezelési, karbantartási és facility management feladatok szervezése.
- Logisztika, informatikai folyamatmenedzsment tevékenységek.
- A Társaság beszerzési folyamatainak, valamint a közbeszerzési eljárások tervezésének és lebonyolításának koordinációja.

A divízióknál alkalmazott szabványokat az alábbi táblázatban foglaltuk össze:

Rendszer / Divízió	FŐTÁV	FKF	FŐKERT	BTI	FŐKÉTŰSZ	BDK
ISO 9001 (MIR)	x	x	x	x	x	x
ISO 14001 (KIR)	x	x	x	x	x	x
ISO 45001 (MEBIR)	x	x	x	-	x	x
ISO 50001 (EgiR)	x	x	x	x	x	x
ISO 3834-2	x	-	-	-	-	-
EMAS	x	-	x	-	-	-

BDK: a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Nonprofit Kft. 2026. január 1. napjával beolvadt a BKM Nonprofit Zrt.-be.

7. Ajánlattevővel szemben támasztott alkalmassági követelmények és az értékelésre bocsátás feltételei

Az Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a beszerzés tárgyát képező tanúsítási, auditálási és hitelesítési tevékenységek végzéséhez szükséges érvényes akkreditációkkal, kijelölésekkel és szakmai alkalmassággal. Az Ajánlattevő a jelen pontban előírt szakmai követelményeknek történő megfelelést saját maga, illetve a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozó igénybevételével is biztosíthatja. Az Ajánlattevő és – amennyiben alvállalkozó bevonására kerül sor – az alvállalkozó(k) kötelesek biztosítani, hogy a jelen pont szerinti alkalmassági követelményeknek a szerződés teljes időtartama alatt folyamatosan megfeleljenek.

Az Ajánlattevő jogosult alvállalkozó bevonására, amelynek tényéről és tervezett köréről az ajánlatban nyilatkoznia szükséges, és igazolnia kell, hogy az alvállalkozó bevonása összhangban áll az akkreditációs és egyéb jogosultsági követelményekkel.

7.1. Akkreditációs és jogosultsági követelmények

7.1.1 Irányítási rendszerek tanúsítására vonatkozó akkreditáció

Az Ajánlattevőnek rendelkeznie kell az Európai Unió, az Egyesült Királyság vagy Svájc területén kiadott, érvényes akkreditációval, amely kiterjed az alábbi szabványok szerinti tanúsítási tevékenységre:

- MSZ EN ISO 9001:2015
- MSZ EN ISO 14001:2015
- MSZ ISO 45001:2018
- MSZ EN ISO 50001:2019
- MSZ EN ISO 3834-2:2021

(A benyújtandó dokumentumok körét lásd: 7.4.)

7.1.2 ITM rendelet szerinti kijelölt szervezet státusz

Az Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a 8/2018. (VIII. 17.) ITM rendelet szerinti, a beszerzés tárgyára kiterjedő kijelölt szervezet státusszal, amely feljogosítja a hegesztési tevékenységek és berendezések megfelelőségértékelési feladatainak elvégzésére.

(A benyújtandó dokumentumok körét lásd: 7.4.)

7.1.3 EMAS hitelesítési jogosultság

Az Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a 1221/2009/EK rendelet (EMAS) szerinti hitelesítés végzéséhez szükséges jogosultsággal. Az EMAS hitelesítés tekintetében az Ajánlattevőnek saját akkreditált EMAS hitelesítővel vagy érvényes együttműködési megállapodással rendelkező, akkreditált hitelesítő Partnerrel kell rendelkeznie az alábbi tevékenységi körökben:

- Gőzellátás, légkondicionálás (D35 – NACE-kód)
- Építmény üzemeltetés, zöldterület-kezelés (N81 – NACE-kód)

(A benyújtandó dokumentumok körét lásd: 7.4.)

7.1.4 HACCP szakmai alkalmasság

Az Ajánlattevőnek rendelkeznie kell minimum 1 fő, élelmiszer-biztonsági / HACCP audit lefolytatásában jártas szakemberrel. A szakmai alkalmasság végzettséggel, képesítéssel és/vagy releváns szakmai tapasztalattal igazolható, továbbá az Ajánlattevő köteles nyilatkozni a szakember rendelkezésre állásáról.

(A benyújtandó dokumentumok körét lásd: 7.4.)

7.2. Nem saját névre kiállított akkreditáció

Amennyiben az Ajánlattevő a tanúsítási tevékenységet nem saját nevére kiállított akkreditáció – például anyavállalati, kapcsolt vállalkozási, partneri, franchise-, licenc- vagy egyéb felhatalmazás – alapján végzi, úgy erről külön nyilatkozni köteles, valamint be kell nyújtania a jogosultság fennállását, terjedelmét, időbeli hatályát és a beszerzés tárgyára való alkalmazhatóságát igazoló iratokat.

(A benyújtandó dokumentumok körét lásd: 7.4.)

7.3. Alvállalkozó bevonása

Amennyiben az Ajánlattevő alvállalkozót/alvállalkozókat vesz igénybe, úgy az ajánlatban meg kell jelölnie az alvállalkozó vagy alvállalkozók bevonásának tervezett körét, és igazolnia kell, hogy az alvállalkozó vagy alvállalkozók bevonása összeegyeztethető az akkreditációs és egyéb jogosultsági feltételekkel.

(A benyújtandó dokumentumok körét lásd: 7.4.)

7.4. Benyújtandó dokumentumok (összefoglaló)

Az Ajánlattevő az alkalmassági követelmények igazolására az alábbi dokumentumokat köteles csatolni:

1. Akkreditálási okirat(ok) és részletező okirat(ok) (7.1.1 ponthoz kapcsolódóan)
2. ITM rendelet szerinti kijelölt szervezet státusz igazolása (7.1.2 ponthoz kapcsolódóan)
 - kijelölő okirat, vagy
 - a hatósági nyilvántartás releváns kivonata.
3. EMAS hitelesítési jogosultság igazolása (7.1.3 ponthoz kapcsolódóan)
 - EMAS hitelesítésre vonatkozó akkreditálási okirat, vagy
 - együttműködési megállapodás akkreditált EMAS hitelesítő Partnerrel, valamint
 - a megjelölt tevékenységi körökre (D35, N81) vonatkozó jogosultság igazolása.
4. HACCP szakmai alkalmasság igazolására (7.1.4. ponthoz kapcsolódóan):
 - a kijelölt szakember(ek) végzettségét, képesítését és/vagy releváns szakmai tapasztalatát igazoló dokumentum(ok) vagy Ajánlattevői nyilatkozat, és
 - a szakember(ek) rendelkezésre állásáról szóló Ajánlattevői nyilatkozat.
5. Nem saját névre kiállított akkreditáció esetén (7.2. ponthoz kapcsolódóan, ha releváns):
 - a jogosultság fennállását, terjedelmét, időbeli hatályát, és
 - a beszerzés tárgyára való alkalmazhatóságát igazoló dokumentumok, továbbá

- a kapcsolatra vonatkozó külön nyilatkozat.
6. Alvállalkozó bevonása esetén (7.3. ponthoz kapcsolódóan, ha releváns):
- az alvállalkozó bevonásának tervezett köre, és
 - a bevonásnak az akkreditációs, kijelölési és egyéb jogosultsági feltételekkel való összhangját igazoló dokumentum.

8. Értékelési szempontok

Az értékelés során az Ajánlatkérő az ajánlatokat összpontszám alapján értékeli. A maximálisan elérhető pontszám 100 pont.

8.1 Ajánlati ár értékelése (max 93 pont)

Az ajánlati ár értékelése során az Ajánlatkérő által megajánlott, valamennyi kötelezően teljesítendő auditálási, tanúsítási, hitelesítési és igazoló ellenőrzési feladatot tartalmazó összesített nettó ajánlati árat veszi figyelembe.

A pontszámítás az ajánlatok összesített nettó ajánlati ára alapján, arányosítással történik: a legalacsonyabb összesített nettó ajánlati ár és az adott ajánlat összesített nettó ajánlati árának hányadosa szerint.

A pontszámítás képlete:

$$\text{Pont} = (\text{Legalacsonyabb összesített nettó ár} / \text{Vizsgált összesített nettó ár}) \times 93$$

A számítás két tizedesjegyre kerekítve történik.

8.2 Szakmai tapasztalat és módszertani alkalmasság értékelése (max. 5 pont)

8.2.1 Szakmai tapasztalat hasonló szolgáltatási / közszolgáltatási / közműszolgáltatási környezetben (max 3 pont)

Ajánlatkérő az alkalmassági minimumkövetelményeken felüli, a szerződés tárgyához kapcsolódó szakmai tapasztalatot értékeli. Releváns referenciának az olyan, az ajánlattételi határidőt megelőző 5 évben szerződésszerűen teljesített auditálási, tanúsítási, hitelesítési vagy irányítási rendszerhez kapcsolódó felülvizsgálati szolgáltatás minősül, amely legalább egy, a BKM tevékenységeihez hasonló közszolgáltatási, közműszolgáltatási vagy szolgáltatási területhez kapcsolódik.

A BKM szempontjából releváns fő tevékenységi területek különösen:

- távhőszolgáltatás, hőtermelés, energiatermelés vagy energetikai létesítmények üzemeltetése;
- zöldterület-kezelés, parkfenntartás, kertészeti közszolgáltatás;
- közterület-tisztántartás, településüzemeltetés, köztisztasági szolgáltatás;
- temetkezési vagy temetőüzemeltetési szolgáltatás;
- kéményseprőipari szolgáltatás;
- dísz- és közvilágítási hálózat üzemeltetése, karbantartása, rekonstrukciója;
- ömlesztőhegesztési tevékenység.

Pontozás:

- 0 pont: az Ajánlattevő nem mutat be az alkalmassági minimumon felüli releváns referenciát.
- 1 pont: az Ajánlattevő legalább 1 releváns tevékenységi területhez kapcsolódó többletreferenciát mutat be.
- 2 pont: az Ajánlattevő legalább 2 releváns tevékenységi területhez kapcsolódó többletreferenciát mutat be.
- 3 pont: az Ajánlattevő legalább 3 releváns tevékenységi területhez kapcsolódó többletreferenciát mutat be.

8.2.2. Integrált auditprogram és auditnap-optimalizálás (max. 2 pont)

Ajánlatkérő azt értékeli, hogy az Ajánlattevő milyen módon biztosítja az ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 és ISO 50001 szerinti auditok összehangolt, integrált lebonyolítását, az átfedések szakmailag indokolt kezelését, valamint az auditnapok és helyszíni jelenlétek optimalizálását. Az értékelés nem eredményezheti az akkreditációs követelmények, a szükséges auditidő vagy az audit szakmai mélységének csökkentését.

Pontozás:

- 0 pont: az ajánlat nem tartalmaz érdemi módszertani leírást az integrált auditprogramról, az auditnapok összehangolásáról vagy az átfedések kezeléséről.
- 1 pont: az ajánlat általános szinten bemutatja az integrált auditprogramot és az auditnapok összehangolását, de nem tartalmaz konkrét, a BKM működéséhez igazított megoldást.
- 2 pont: rövid (max. 1-2 oldal) módszertani leírásban bemutatja az integrált auditok tervezésének és lebonyolításának módszerét, ideértve az auditütemezést, a dokumentációbekérés és az auditjelentések összehangolását, a BKM komplex működéséhez igazított megoldással.

8.3 Zöld értékelési szempont (max. 2 pont)

Ajánlatkérő azokat a szerződés teljesítéséhez kapcsolódó, konkrét és számon kérhető környezetterhelést csökkentő megoldásokat értékeli, amelyek az auditok előkészítése, lebonyolítása, dokumentálása vagy utókövetése során ténylegesen alkalmazásra kerülnek.

Ilyen vállalás különösen:

- elektronikus dokumentumátadás és auditdokumentáció-kezelés;
- elektronikus auditjelentés és eltéréskezelési dokumentáció;
- előzetes távegyeztetések alkalmazása;
- az azonos időszakban auditálható telephelyek összevonása az utazások csökkentése érdekében;
- a helyszíni jelenlét szakmailag indokolt optimalizálása;
- papíralapú dokumentáció mellőzése, kivéve, ha jogszabály, akkreditációs előírás vagy Ajánlatkérői igény miatt szükséges.

Pontozás:

- 0 pont: az ajánlat nem tartalmaz konkrét környezetterhelést csökkentő vállalást.
- 1 pont: az ajánlat legalább 1 konkrét és számon kérhető vállalást tartalmaz.

- 2 pont: az ajánlat legalább 2 konkrét és számon kérhető vállalatot tartalmaz, és bemutatja azok alkalmazásának módját az auditfolyamatban.

8.4 A nyertes ajánlat megállapításának módja

A maximálisan elérhető pontszám 100 pont. Ajánlatkérő a legmagasabb összpontszámot elérő érvényes ajánlatot tekinti a legkedvezőbb ajánlatnak.

Pontazonosság esetén Ajánlatkérő a magasabb szakmai és módszertani pontszámot elérő ajánlatot sorolja előrébb; további pontazonosság esetén az alacsonyabb összesített nettó ajánlati ár és a zöld értékelési szempont dönt.

Irányítószám	Telephely megnevezése	Fő funkció / tevékenység	Létszám (fő)	Fő/alaptevékenység megnevezése - támogató folyamat	ISO 9001 hatókörbe tartozik? (Igen/Nem)	ISO 14001 hatókörbe tartozik? (Igen/Nem)	ISO 5001 hatókörbe tartozik? (Igen/Nem)	ISO 50001 hatókörbe tartozik? (Igen/Nem)	HACCP hatókörbe tartozik? (Igen/Nem)	EMAS hatókörbe tartozik? (Igen/Nem)	Megjegyzés
1027	Budapest II. ker., Bem rakpart 30. (Fő u. 47.)	ügyszolgálati helyiség	5	Támogató folyamat	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1027	Budapest II. ker., Erdő u. 3-5. (Csapláros u.)	közisza forgalmi telep	97	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Nem	Közepes energiafelhasználás Saját energiatermelés: gázkazán
1024	Budapest II. ker., Kisrökös u. 9-11.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	15	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1029	Budapest II. ker., Nagykövetségi út	híntőanyag tároló	0	Támogató folyamat	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1032	Budapest III. ker., Bécai út 231.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	6	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás Saját energiatermelés: gázkazán
1037	Budapest III. ker., Csillaghegyi út 41.	közisza forgalmi telep, híntőanyag tároló	66	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás. Vilamosenergiatermelés	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás Saját energiatermelés: gázkazán/napelem
1046	Budapest IV. ker., Galopp u. 14. fsz. 1.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség) Szivattyúház üzemeltetés	0	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás. Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás Távhőszolgáltatás
1048	Budapest IV. ker., Hajlú u. 36. fsz. 3.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	6	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1042	Budapest IV. ker., Király u. 11.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	0	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1056	Budapest V. ker., Belgrád rkp. 25.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	7	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás Saját energiatermelés: gázkazán
1067	Budapest VI. ker., Podmaniczky u. 33.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	5	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás Saját energiatermelés: gázkazán
1068	Budapest VI. ker., Rippel Rónai u. 34-36.	iroda, BTI központ, Főként üzemegység, Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	152	Illemhely üzemeltetés Zöldterületek, parkok, fasorok, játszótérek, parkfelszerelések, szökőkutak fenntartása és fejlesztése. Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása. Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Igen (FŐKERT EMAS)	Jelentős energiafelhasználás Saját energiatermelés: gázkazán
1077	Budapest VII. ker., Rottenbiller utca 44.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	3	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás Saját energiatermelés: gázkazán
1083	Budapest VIII. ker., Beross u. 111.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	43	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1098	Budapest IX. ker., Ecséri út 8-12.	híntőanyag tároló, ügyfélszolgálat	185	Támogató folyamat	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Nem	Nincs energiafelhasználás, hasznosítás
1096	Budapest IX. ker., Soroksári út 31.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	6	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1102	Budapest X. ker., Álomás u. 25.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	1	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1104	Budapest X. ker., Harmat u. 103.	sporttelep Harmat utcai volt hulladéklerakó	0	Felhalgott hulladékkerakó üzemeltetése.	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1107	Budapest X. ker., Szárnyas u. 3.	iroda, irattár	1	Támogató folyamat	Igen	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán Alacsony energiafelhasználás
1108	Budapest X. ker., Újhegyi sétány 16.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	3	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás

1111	Budapest XI. ker., Bertalan Lajos u. 21.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	4	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiefelhasználás
1117	Budapest XI. ker., Budafoki út 72.	híntőanyag tároló, szolgálati lakások	0	Támogató folyamat	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán
1126	Budapest XII. ker., Avar utca 17.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	4	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiefelhasználás
1121	Budapest XII. ker., Konkoly-Thege Miklós út 21.	híntőanyag tároló	0	Támogató folyamat	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiefelhasználás
1131	Budapest XIII. ker., Szent László u. 111. (Tatai út 96.)	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	7	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiefelhasználás
1134	Budapest XIII. ker., Váci út 9-15 (Lehel Csarnok)	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	40	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán
1148	Budapest XIV. ker., Adria sétány 2.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	6	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiefelhasználás
1151	Budapest XV. ker., Károlyi S. u. 119-121.	közlekedési és hulladékfoszorgalmi telep, híntőanyag tároló, javítóműhely, munkásszálló, irodák, véderdő, parkoló	155	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiefelhasználás
1153	Budapest XV. ker., Szerencs u. 13.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	3	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán
1163	Budapest XVI. ker., Magyarvár u. 40.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	2	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiefelhasználás
1183	Budapest XVIII. ker., Üllői út 547.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	5	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán
1195	Budapest XIX. ker., Bathányi u. 3.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	3	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiefelhasználás
1201	Budapest XX. Ker., Tinódi u. 2.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	6	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán
1211	Budapest XXI. ker., Szállító u. 2.	forgalmi telep, iroda	375	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás. Villamosenergiatermelés.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Jelentős energiefelhasználás
1221	Budapest XXII. Ker., Tolcsvai u. 7. B. ép. 2. em.	Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség)	8	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán/napelem
2040	Budaörs, Dózsa György út 21.	ügyfélszolgálati helyiség	1	Támogató folyamat	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiefelhasználás
2120	Dunakeszi	megteit hulladéklerakó	0	Felhagyott hulladéklerakók üzemeltetése.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán
4200	Hajdúszoboszló, Damjanich u. 56.	üdülő	7	Üdülő-tálató konyha működtetése	Igen	Nem	Igen	Igen	Igen	Nem	Alacsony energiefelhasználás
2300	Ráckeve, Gönczöl tér 16.	üdülő	2	Üdülő üzemeltetés	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán
8621	Zamárdi-felső, Vécsey Károly u. 56.	üdülő	6	Üdülő-tálató konyha működtetése	Igen	Nem	Igen	Igen	Igen	Nem	Alacsony energiefelhasználás
N/A	Árpád út- István út	aluljáró helyiség	0	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Nem	Nincs energiefelhasználás, hasznosítás
N/A	Ferenciek tere	aluljáró helyiség	0	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Nem	Nincs energiefelhasználás, hasznosítás
N/A	Ferenc krt.	aluljáró helyiség	0	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Nem	Nincs energiefelhasználás, hasznosítás
N/A	Nagyvárad tér	aluljáró helyiség	0	Szilárd burkolatú utak, közbírdák, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Nem	Nincs energiefelhasználás, hasznosítás

N/A	Örs vezér tér	aluljáró helyiség	0	Szilárd burkolatú utak, közfárak, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Nem	Nincs energiafelhasználás, hasznosítás
N/A	Baross tér	aluljáró helyiség	0	Szilárd burkolatú utak, közfárak, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Nem	Nincs energiafelhasználás, hasznosítás
N/A	Bliaha Lujza tér	aluljáró helyiség	0	Szilárd burkolatú utak, közfárak, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Nem	Nincs energiafelhasználás, hasznosítás
N/A	Margit híd Budai Hidő	aluljáró helyiség	0	Szilárd burkolatú utak, közfárak, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Nem	Nincs energiafelhasználás, hasznosítás
N/A	Nádorkerti út-Dombóvári út	aluljáró helyiség	0	Szilárd burkolatú utak, közfárak, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Nem	Nincs energiafelhasználás, hasznosítás
N/A	ASTORIA	aluljáró helyiség	0	Szilárd burkolatú utak, közfárak, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Nem	Nincs energiafelhasználás, hasznosítás
8646	Balatonyfenyves, Nádasdy utca 3.	üdülő	1	Üdülő üzemeltetés	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1140	Budapest XIV. ker. Tengerszem utca 35-37	iroda, műhely, raktár	0	Támogató folyamat	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán
1091	Budapest IX. ker. Üllői út 29. fszt. 1.	üres iroda	0	üres iroda	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1132	Budapest XIII. ker. Visegrádi utca 15. fszt/1.	üres iroda	0	üres iroda	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán
1122	Budapest XII. ker. Maros utca 8.	üres iroda	0	üres iroda	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1032	Budapest III. ker., Bécsi út 213. fsz.	üzlethelyiség, üres (FŐKÉTÜSZÖS helyiség volt)	0	üres üzlethelyiség	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1102	Budapest X. ker. Állomás utca 3. fszt. 5.	üres iroda	0	üres iroda	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1111	Budapest XI. ker. Bicskei utca 4-8. alagsor	üres iroda	0	üres iroda	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1147	Budapest XIV. ker. Jávorka Ádám utca 2. [Nagy Lajos Király utja 141.]	üres iroda	0	üres iroda	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán
1221	Budapest XXII. Ker. Játék utca 19. földszint	üres iroda	0	üres iroda	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1173	Budapest XVII. ker. Ferihegyi út 33. fszt/1.	üres iroda	0	üres iroda	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1181	Budapest XVIII. ker. Bathányi Lajos utca 33. B.	üres iroda	0	üres iroda	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán
1145	Budapest XIV. ker. Torontál utca 55.	raktár	0	Támogató folyamat	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1012	Budapest I. ker. Vérmező hrsz. 7072 (Attila utca)	üzemegység (FŐKERT) illemhely üzemeltetés (FKF)	28	Zöldterületek, parkok, fasorok, játszótérek, parkfelszerelések, szökőkutak fenntartása és fejlesztése. Illemhely-üzemeltetés	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Igen (FŐKERT EMAS)	Alacsony energiafelhasználás
1033	Budapest III. ker. Hajógyári sziget 23796/20	üzemegység	19	Zöldterületek, parkok, fasorok, játszótérek, parkfelszerelések, szökőkutak fenntartása és fejlesztése.	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1064	Budapest VI. ker. Vörösmarty u. 64	irattár	0	Támogató folyamat	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1073	Budapest VII. ker. Dob u. 90	irodaház	65	Kéményseprőipari tevékenységek. Zöldterületek, parkok, fasorok, játszótérek, parkfelszerelések, szökőkutak fenntartása és fejlesztése. Villamosenergiatermelés	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Igen (FŐKERT EMAS)	Saját energiatermelés: gázkazán/napetem
1083	Budapest VIII. ker. Baross u. 111/C	üzemegység	27	Zöldterületek, parkok, fasorok, játszótérek, parkfelszerelések, szökőkutak fenntartása és fejlesztése.	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Igen (FŐKERT EMAS)	Alacsony energiafelhasználás
1101	Budapest X. ker. Vajda Péter u. 3. - Üllői út 104/B	üzemegység	37	Zöldterületek, parkok, fasorok, játszótérek, parkfelszerelések, szökőkutak fenntartása és fejlesztése.	Igen	Igen	Igen	Nem	Nem	Igen (FŐKERT EMAS)	Nincs energiafelhasználás, hasznosítás
1106	Budapest X. ker. Keresztúri út 130.	termesztőtelep, komposzttelep, fasoni üzem, gépészeti műhelyek, egyéb kiszolgáló egységek	141	Komposzt előállítás és forgalmazás, disztróvíztermesztés és értékesítés, kapcsolódó mélyépítési tevékenység. Zöldterületek, parkok, fasorok, játszótérek, parkfelszerelések, szökőkutak fenntartása és fejlesztése. Villamosenergiatermelés Támogató folyamatok	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Igen (FŐKERT EMAS)	Jelentős energiafelhasználás Saját energiatermelés: gázkazán/napetem

1113	Budapest XI. ker. Dávid Ferenc u. 2/B /Villányi út 30/d	üzemegység	9	Zöldterületek, parkok, fasorok, játszótérek, parkfelszerelések, szökőkutak fenntartása és fejlesztése.	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás Saját energiatermelés: gázkazán Alacsony energiafelhasználás
1118	Budapest XI. ker. Rezeda u. 6	üzemegység	24	Zöldterületek, parkok, fasorok, játszótérek, parkfelszerelések, szökőkutak fenntartása és fejlesztése.	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Igen (FŐKERT EMAS)	Saját energiatermelés: gázkazán Alacsony energiafelhasználás
1138	Budapest XIII. ker. Hajós Alfréd sétány 2.	üzemegység	46	Zöldterületek, parkok, fasorok, játszótérek, parkfelszerelések, szökőkutak fenntartása és fejlesztése.	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Igen (FŐKERT EMAS)	Saját energiatermelés: gázkazán Alacsony energiafelhasználás
1037	Budapest III. Bécsi út 365-371.	Öbuidai temető	14	Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán Alacsony energiafelhasználás
1038	Budapest III. kerület Tamás u. 15.	Tamás utcai urnatemető	4	Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán Alacsony energiafelhasználás
1047	Budapest. IV. ker. Megyeri út 49.	Megyeri úti temető	12	Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán Jelentős energiafelhasználás
1108	Budapest X. ker. Kozma u. 8-10.	Új köztemető	109	Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán Közepes energiafelhasználás
1124	Budapest, XII. Németvölgyi út 99	Farkasréti temető	34	Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán Közepes energiafelhasználás
1152	Budapest, XV. Szentmihályi út 111.	Rákospalotai temető	15	Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása. Villamosenergiatermelés	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán/napetem Alacsony energiafelhasználás
1164	Budapest, XVI. Simongát u. 1.	Cinkotai temető	7	Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán Alacsony energiafelhasználás
1183	Budapest, XVIII. Nefelejcs u 101.	Pestszentfői temető	12	Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán Alacsony energiafelhasználás
1196	Budapest, XIX. Zalaegerszeg utca 67-69	Kispesti Óreg temető	14	Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán Alacsony energiafelhasználás
1194	Budapest, XIX. Újtemető u/ Puskás F. u. 3	Kispesti működő temető	0	Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása.	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán Alacsony energiafelhasználás
1194	Budapest, XIX. Iparos u 2/ Puskás F. u	Kispesti működő temető	0	Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása.	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás
1201	Budapest, XX. Temető sor	Pesterzsébeti temető	12	Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása. Villamosenergiatermelés	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán/napetem Alacsony energiafelhasználás
1214	Budapest, XXI. II. Rákóczi F. u. 270	Csepeli temető	11	Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán Alacsony energiafelhasználás
1225	Budapest, XXII. Angeli út 33.	Angeli úti urnatemető	4	Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán Alacsony energiafelhasználás
1222	Budapest, XXII. Temető u	Budafoki temető	11	Temetkezési tevékenység, temetők üzemeltetése, fenntartása.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán Alacsony energiafelhasználás
4200	Hajdúszoboszló, Szurmai u 43	használaton kívüli üdülő	0	Használaton kívüli üdülő	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán Alacsony energiafelhasználás
8600	Siófok, Baross Gábor. u. 49-50	üdülő	1	Üdülő üzemeltetés	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán Közepes energiafelhasználás
2141	Csömör, Főnix u 1	Csömöri hamvasztóüzem	20	Haltotak hamvasztása Villamosenergiatermelés	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Saját energiatermelés: gázkazán/napetem Alacsony energiafelhasználás
1014	Budapest I. ker. Dózsa György tér 4.	üzemi objektum + tartózkodó+ térszín alatti hőközpont Szivattyúház üzemeltetés	0	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás.	Igen	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Táv hőtermeléshez / távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó energiatárolás. Tombkázán
1024	Budapest II. ker. Keleti Károly utca 11.	üzemi objektum, hőközpont	0	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Igen (FŐTÁV EMAS)	Alacsony energiafelhasználás Táv hőtermeléshez / távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó energiatárolás. Tombkázán
1028	Budapest II. ker. Len u. 1. (Pinceeszer u. 14)	üzemi objektum, hőközpont	0	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Igen (FŐTÁV EMAS)	Alacsony energiafelhasználás Táv hőtermeléshez / távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó energiatárolás.
1032	Budapest III. ker. San Marco utca 55.	irodaépület +nagy telek	5	Támogató folyamat	Igen	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Közepes energiafelhasználás
1032	Budapest III. ker. Kiscelli utca 62. alagsor, a/10.36.	tároló, irattár	0	Támogató folyamat	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiafelhasználás

1037	Budapest III. ker. Kunigunda útja 49.	Észak Budai fűtőmű + üzemépület	27	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás								Közepes energiateljesítményű Fűtőmű Táv hőtermeléshez / távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó energiateljesítmény.
				Támogató folyamat	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Igen (FŐTÁV EMAS)		
1037	Budapest III. T. öböz u. 17/a.	üzemi objektum + tartózkodó+ kazánház Tombkazin üzemeltetés	0	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Igen (FŐTÁV EMAS)		Tombkazin Alacsony energiateljesítményű Táv hőtermeléshez / távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó energiateljesítmény.
1039	Budapest III. ker. Kabar u. 9.	Iroda és tartózkodó, technológiai helyiségek, hőközpont	0	Hőszállítás, hőszolgáltatás. Támogató folyamat	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem		Alacsony energiateljesítményű
1032	Budapest III. ker. Kiscelli utca 16.	üzemi objektum, hőközpont (részből nincs használatban)	0	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás.	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem		Alacsony energiateljesítményű
1048	Budapest IV. ker. Falemez utca 6.	tartózkodó	0	Támogató folyamat	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem		Alacsony energiateljesítményű
1091	Budapest IX. ker. Hurok u. 7.	üzemépület + tartózkodó+ raktár	0	Támogató folyamat	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem		Alacsony energiateljesítményű Tartózkodó
1105	Budapest X. ker. Téglavető köz 13.	épület + tartózkodó + tároló + műhely	17	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem		Alacsony energiateljesítményű
1106	Budapest X. ker. Órs Vezér tere 25/a - Árkád	Kelet-budapesti Ügyfélszolgálati Iroda	20	Támogató folyamat	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Nem		Nincs energiateljesítmény, hasznosítás Közepes energiateljesítményű
1116	Budapest XI. ker. Barázda köz 9-11.	üzemépület	68	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás. Villamosenergiatermelés	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Igen (FŐTÁV EMAS)		Saját energiateljesítmény: napelem Közepes energiateljesítményű
1116	Budapest XI. ker. Barázda utca 20-30.	raktár + irodaépület	85	Támogató folyamat	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem		Saját energiateljesítmény: napelem
1116	Budapest XI. ker. Kalotaszeg utca 31.	irodaépület + üzemépület + raktár + műhely + tartózkodó	816	SZEKHELY Modul hőközpontok gyártása, installációja. Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás. Villamosenergiatermelés	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Igen (FŐTÁV EMAS)		Jelentős energiateljesítményű Saját energiateljesítmény: napelem
1118	Budapest XI. ker. Szurdok utca 1.	üzemi objektum Szivattyúház üzemeltetés	0	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás.	Igen	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem		Alacsony energiateljesítményű Táv hőszolgáltatáshoz kapcsolódó energiateljesítmény.
1135	Budapest XIII. ker. Béke utca 139.	üzemépület + irodaépület + műhely + raktár	80	Energetikai rendszerek, létesítmények és berendezések kivételése, szerelése, karbantartása, üzemeltetése. Villamosenergiatermelés Modul hőközpontok gyártása, installációja.	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Igen (FŐTÁV EMAS)		Közepes energiateljesítményű Saját energiateljesítmény: gázkazán/napelem
1139	Budapest XIII. ker. Pozsonyi u. 44-46.2. sz. albetét	40 m2 iroda helyiség és tartózkodó bérbevétel	0	Támogató folyamat	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem		Alacsony energiateljesítményű Tartózkodó
1135	Budapest XIII. ker. Tahi utca (Fay u. 58)	Térület bérlet saját tulajdonú szivattyúház üzemeltetése céljából.	0	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás.	Igen	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem		Alacsony energiateljesítményű Táv hőszolgáltatáshoz kapcsolódó energiateljesítmény.
1142	Budapest XIV. Nezséder park 12.	üzemépület (tartózkodó)	0	Támogató folyamat	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem		Alacsony energiateljesítményű Tartózkodó
1144	Budapest XIV. ker. Fűredi út 53-63.	Fűredi fűtőmű + üzemépület + raktárak	90	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás. Villamosenergiatermelés	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Igen (FŐTÁV EMAS)		Fűtőmű Alacsony energiateljesítményű Táv hőtermeléshez / távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó energiateljesítmény.
1142	Budapest XIV. ker. Tatai út 95.	Gázmotoros telephely	0	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás. Villamosenergiatermelés	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem		Saját energiateljesítmény: napelem Gázmotoros telephely Alacsony energiateljesítményű Táv hőtermelés / Villamosenergia termelés
1142	Budapest XIV. ker. Mogyoródi út 41.	Gázmotoros telephely, kazánház hosszívú bérlete a BM katasztrófavédelemtől	0	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás. Villamosenergiatermelés	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem		Saját célu energiateljesítmény: gázmotor Gázmotoros telephely Alacsony energiateljesítményű Táv hőtermelés / Villamosenergia termelés
1158	Budapest XV. ker. Késmárk utca 2-4.	Újpalota fűtőmű + üzemépület	74	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás. Villamosenergiatermelés Egészségügyi kártvémentesítés Dísz és köztisztviselési helyiségek üzemeltetése, karbantartása, tervezése, rekonstrukciója és korszerűsítése.	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Igen (FŐTÁV EMAS)		Fűtőmű Közepes energiateljesítményű Táv hőtermeléshez / távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó energiateljesítmény. Saját energiateljesítmény: napelem

1173	Budapest XVII. ker. Bakancs utca 10. (Gyökér utca 63-65)	Rákócseresztűri üzemépület + fűtőmű	20	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás. Villamosenergiatermelés Szállard burkolatú utak, közbiztonság, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Igen (FÓTÁV EMAS)	Fűtőmű Alacsony energiateljesítményű Táv hőtermeléshez / távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó energiateljesítmény
1184	Budapest XVIII. Ker. Benedek Elek utca 13-15.	üzem + raktár + iroda	70	Disz és közvilágítási hálózatok üzemeltetése, karbantartása, tervezése, rekonstrukciója és korszerűsítése. Villamosenergiatermelés Támogató folyamat	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Nem	Közepes energiateljesítményű Saját energiatermelés: napelem Gázmotoros telephely Alacsony energiateljesítményű Táv hőtermelés / Villamosenergia termelés Saját célu energiatermelés: gázmotor
1184	Budapest, XVIII. Ker Lakatos út 44b.	Gázmotoros telephely, saját tulajdonú gázmotor	0	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás. Villamosenergiatermelés	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiateljesítményű Táv hőtermelés / Villamosenergia termelés Saját célu energiatermelés: gázmotor
1203	Budapest XX. ker. Topánka u. 3.	üzemi objektum Topánka utcai közmuvelőegység üzemeltetése	0	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás.	Igen	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiateljesítményű Alacsony energiateljesítményű Tartózkodó
1201	Budapest XX. ker. Attila utca 18.	üzemépület (volt) + tartózkodó	0	Támogató folyamat	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiateljesítményű Tartózkodó
1214	Budapest, XXI. Ker. Baross utca 1. - Kossuth L. 117.	üzemépület (volt) Szolgáltatási csoport (kerületi kirendeltség) Támogató folyamat	4	Szállard burkolatú utak, közbiztonság, közterületi és közlekedési műtárgyak, építmények burkolatainak és tartozékainak takarítása, mosása, síkosság mentesítése, hőeltakarítás.	Igen	Nem	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiateljesítményű Fűtőmű, gázmotoros telephely Alacsony energiateljesítményű Táv hőtermelés / távhőszolgáltatás / Villamosenergia termelés Saját energiatermelés: gázmotor
1223	Budapest XXIII. ker. Rákóczi út 17.	Rózsakert fűtőmű, technológiai épület	16	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás. Villamosenergiatermelés	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Igen (FÓTÁV EMAS)	Saját energiatermelés: gázmotor Tombkazin Alacsony energiateljesítményű Táv hőtermeléshez / távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó energiateljesítmény
1222	Budapest XXII. Ker. Magasház u. 2.	üzemi objektum + tartózkodó Tombkazin üzemeltetés	0	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás.	Igen	Igen	Nem	Igen	Nem	Igen (FÓTÁV EMAS)	Alacsony energiateljesítményű Táv hőtermeléshez / távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó energiateljesítmény
2011	Budakalászi hrsz. 4102	sporttelep	0	Sport telepüzemeltetés	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiateljesítményű
2011	Budakalászi hrsz. 4103	sporttelep	0	Sport telepüzemeltetés	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiateljesítményű
8600	Siófok, Tihany utca 16-20.	üdülő	6	Üdülő-tálaszó konyha működtetése	Igen	Nem	Igen	Igen	Igen	Nem	Közepes energiateljesítményű Saját energiatermelés: gázkazin Alacsony energiateljesítményű
1186	Budapest XVIII. Ker. Ipacsfa u. 19.	műhely, raktár	0	Támogató folyamat	Nem	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiateljesítményű
1108	Budapest X. ker. Oltó utca 10-12.	közbiztonsági kapcsolóház	0	Disz és közvilágítási hálózatok üzemeltetése, karbantartása, tervezése, rekonstrukciója és korszerűsítése.	Igen	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiateljesítményű
1108	Budapest X. ker. Szövetség utca 18-20.	közbiztonsági kapcsolóház	0	Disz és közvilágítási hálózatok üzemeltetése, karbantartása, tervezése, rekonstrukciója és korszerűsítése.	Igen	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiateljesítményű
1108	Budapest X. ker. Kővágyó utca 10-12.	közbiztonsági kapcsolóház	0	Disz és közvilágítási hálózatok üzemeltetése, karbantartása, tervezése, rekonstrukciója és korszerűsítése.	Igen	Nem	Nem	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiateljesítményű
1089	1089 Budapest, Öllői út 86.	kazinó (Heim Pál Kórház)	0	Hőtermelés, hőszállítás, hőszolgáltatás.	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Nem	Alacsony energiateljesítményű

Megjegyzések:

- Alacsony energiateljesítményű: a telephelyi szintű saját célu energiateljesítmény az össz saját célu energiateljesítmény 1%-a alatt van
- Közepes energiateljesítményű: a telephelyi szintű saját célu energiateljesítmény az össz saját célu energiateljesítmény 5%-a alatt van
- Jelentős energiateljesítményű: a telephelyi szintű saját célu energiateljesítmény az össz saját célu energiateljesítmény 5%-a felett van

Mire telephelyi bontás nem értelmezhető az alábbi tevékenységekre, így a **fenti telephelylista nem tér ki az alábbiakra:**

- Hőközpontok energiateljesítménye (villamosenergia)
- Szállítás biztosító energiateljesítmény (üzemanyag)
- Disz- és közvilágítás energiateljesítménye (villamosenergia)

Ajánlati lap

B1590 - A BKM Nonprofit Zrt. integrált irányítási rendszeréhez kapcsolódó ISO szabványok szerinti megújító és felügyeleti auditok, valamint jogszabályi megfelelésértékelési, igazoló ellenőrzési és hitelesítési feladatok elvégzésére irányuló szolgáltatás beszerzése

Ssz.	Szabvány szerinti irányítási rendszer/jogszabály szerinti igazolás	2026. évben esedékes megújító audit / hitelesítés / megfelelésértékelés / igazoló ellenőrzés díja	2027–2028. években esedékes felügyeleti auditok / ismételt hitelesítések / ellenőrzések várható díja	Összesen
		ajánlati ár (nettó HUF)	ajánlati ár (nettó HUF)	ajánlati ár (nettó HUF)
1	MSZ EN ISO 9001:2015			0 Ft
2	MSZ ISO 45001:2018			0 Ft
3	MSZ EN ISO 14001:2015			0 Ft
4	MSZ EN ISO 50001:2019			0 Ft
Összesen (1-4)		0 Ft	0 Ft	0 Ft
5	HACCP megfelelést igazoló ellenőrzése			0 Ft
6	MSZ EN ISO 3834-2:2021, 8/2018. (VIII.17.) ITM rendelet			0 Ft
7	EMAS hitelesítés (FŐTÁV)	Frissített környezetvédelmi nyilatkozat hitelesítése	Környezetvédelmi nyilatkozatok, illetve frissített környezetvédelmi nyilatkozatok hitelesítésének és érvényesítésének várható díja a Műszaki leírás EMAS teljesítési táblázata alapján	0 Ft
		ajánlati ár (nettó HUF)	ajánlati ár (nettó HUF)	
8.	EMAS hitelesítés (FŐKERT)	Környezetvédelmi nyilatkozat hitelesítése	Környezetvédelmi nyilatkozatok, illetve frissített környezetvédelmi nyilatkozatok hitelesítésének és érvényesítésének várható díja a Műszaki leírás EMAS teljesítési táblázata alapján	0 Ft
		ajánlati ár (nettó HUF)	ajánlati ár (nettó HUF)	
Összesen (1-8)		0 Ft	0 Ft	0 Ft

Kérjük, hogy az alábbi részt is töltsse ki:

Árajánlat érvényessége (legalább 30 naptári nap a Ptk. 6:75. §-a szerint):	
Kijelentem, hogy az Ajánlati felhívást megismertem és jelen ajánlatomat az abban foglalt tartalmi elemekre tekintettel határozottam meg. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN
Kijelentem, hogy a BKM Nonprofit Zrt. Szerződéstervet elnevezésű dokumentumát megismertem és azt elfogadom. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN
Fizetési feltétel: a rendelés teljesítését követően, az elfogadott teljesítésről kiállított számla kézhezvételétől számított 30 nap.	

2026.06.12

.....
Cégszerű aláírás és bélyegző

ajánlatadó gazdasági szereplő megnevezése:	
képviselője:	
adószáma:	
cégjegyzékszám:	
bankszámlaszám:	
székhely:	
kapcsolattartó neve és beosztása:	
kapcsolattartó telefonszáma:	
kapcsolattartó email címe:	

Szerződésszám:



SZE2026000447/000

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: BKM Nonprofit Zrt.)

Székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.;

Adószám: 10941362-2-44;

Cégjegyzékszám: 01-10-042582;

Képviseli:

mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a(z)

... (rövidített elnevezése: ...)

Székhely: ...

Adószám: ...,

Cégjegyzékszám: ...

Képviseli: ...)

mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

(a Megbízó és a Megbízott a továbbiakban külön-külön: **Fél**, együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

1.1. A Felek rögzítik, hogy Megbízó, mint Ajánlatkérő beszerzési eljárást indított „**B1590 A BKM Nonprofit Zrt. integrált irányítási rendszeréhez kapcsolódó ISO szabványok szerinti megújító és felügyeleti auditok, valamint jogszabályi megfelelőségértékelési, igazoló ellenőrzési és hitelesítési feladatok elvégzésére irányuló szolgáltatás beszerzése – 36 hónapra**” tárgyában, melynek nyertes ajánlattevője a Megbízott.

1.2. Megbízott a beszerzési eljárás ajánlati felhívása és az ahhoz kapcsolódó beszerzési dokumentumok, továbbá a beszerzési eljárás során a Megbízótól esetlegesen kiegészítő tájékoztatásként kapott további információk, dokumentumok, előírások alapján készítette beszerzési ajánlatát.

1.3. Megbízott részére a beszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátásra került az ajánlattételhez szükséges valamennyi információ és tájékoztatás a beszerzés tárgyát képező feladatra vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, az azok mellékleteit képező műszaki leírás és jelen szerződés tervezete.

1.4. A fentiek alapján Megbízott kijelenti, hogy a jelen szerződés (továbbiakban: **Szerződés**) szerinti munkákat, feladatokat megfelelő mértékben megismerte és az arra adott ajánlata teljes körű. Megbízott kijelenti azt is, hogy a munkák, feladatok nem megfelelő ismeretere visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

1.5. Megbízott tudomásul veszi, hogy a beszerzési eljárásban megismerhető adatok és információk megismerésének bármilyen elmulasztásáért, téves felbecsléséért, valamint az ebből adódó megvalósítással kapcsolatos nehézségekért, illetve többletköltségekért kizárólag Megbízott felel.

1.6. Felek teljes megállapodását a Szerződés, a beszerzési eljárás során az esetleges kiegészítő tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben kiegészítő tájékoztatási igény felmerült), a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, valamint Megbízott nyertes beszerzési ajánlata képezi - azok külön mellékletként történő csatolása hiányában is.

1.7. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén Felek az alábbi sorrendet tekintik irányadónak:

1. beszerzési eljárást megindító felhívás és annak esetleges módosításai,
2. beszerzési dokumentumok (beleértve a végleges műszaki leírást és a kiegészítő tájékoztatásokat),
3. jelen Szerződés,
4. Megbízott ajánlata.

1.8. Felek rögzítik, hogy Megbízott beszerzési eljárásban benyújtott ajánlata a következő, értékelés alá esett ajánlati eleme(ke)t tartalmazta¹:

Értékelési szempont(ok)	Megbízott beszerzési ajánlata
...	...
...	...

2. A Szerződés tárgya, időtartama

2.1 A Szerződés tárgya és a Megbízott kötelezettsége a Megbízó Integrált Irányítási Rendszeréhez kapcsolódó megújító és felügyeleti auditok, valamint a kapcsolódó hitelesítési, jogszabályi megfelelésértékelési és igazoló ellenőrzési feladatok elvégzése, a jelen Szerződés **1. számú mellékletét képező** műszaki leírásban (továbbiakban: **Műszaki leírás**), valamint a jelen Szerződésben foglaltak szerint.

2.2. A Szerződés tárgyát képező tanúsítási, hitelesítési és igazoló megfelelésértékelési feladatok az alábbiak:

- a) ISO irányítási rendszerek megújító és felügyeleti auditjai
 - MSZ EN ISO 9001:2015 – Minőségirányítási rendszer
 - MSZ ISO 45001:2018 – Munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási rendszer
 - MSZ EN ISO 14001:2015 – Környezetközpontú irányítási rendszer
 - MSZ EN ISO 50001:2019 – Energiagazdálkodási irányítási rendszer

¹ A beszerzési eljárás eredménye (a nyertes ajánlatban szereplő megajánlás(ok)) alapján.

- MSZ EN ISO 3834-2:2021 – Fémek ömlesztőhegesztésének minőségirányítási követelményei
- b) Jogszabályi megfelelésértékelési feladat
 - 8/2018. (VIII.17.) ITM rendelet szerinti megfelelésértékelési követelmények
- c) Igazoló ellenőrzési feladat
 - HACCP előírások szerinti igazoló ellenőrzés
- d) Hitelesítési feladat
 - EMAS, azaz az 1221/2009/EK rendelet szerinti környezetvédelmi nyilatkozat hitelesítése és érvényesítése.

2.3. Jelen Szerződés a mindkét Fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba, és hatálya **36 (harminchat) hónapig** terjedő határozott ideig tart.

2.4. A Megbízott köteles a Műszaki leírásban meghatározott alkalmassági, akkreditációs, kijelölési, hitelesítési és egyéb jogosultsági követelményeknek a Szerződés teljes időtartama alatt folyamatosan megfelelni.

2.5. Amennyiben e követelmények bármelyike a Szerződés hatálya alatt megszűnik, felfüggesztésre kerül vagy korlátozottá válik, a Megbízott köteles erről a Megbízót haladéktalanul írásban tájékoztatni, és a megfelelést a Megbízó által elfogadott módon, saját jogosultságának helyreállításával vagy a Megbízó előzetes írásbeli jóváhagyásával megfelelő jogosultsággal rendelkező alvállalkozó bevonásával helyreállítani.

2.6. Amennyiben a Megbízott a megfelelést a Megbízó által meghatározott határidőn belül nem állítja helyre, a Megbízó jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, valamint a Szerződésben meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazni.

2.7. Megbízott a Szerződés aláírásával - a Ptk. 6:209. § alapján – előzetesen, kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul a Szerződés Megbízó által meghatározott, önállóan használható része átruházásához. Megbízó a Szerződés általa meghatározott önállóan használható része átruházása esetén a szerződésátruházás létrejöttéről Megbízottat írásban (amely történhet e-mail útján is) értesíti. Megbízott tudomásul veszi, hogy a szerződésátruházás – a jelen pontban foglalt előzetes hozzájárulása alapján – a Megbízott értesítésével válik hatályossá.

3. Felek jogai és kötelezettségei

3.1. A Megbízott és a Megbízó köteles a jelen Szerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni. A Felek kötelesek egymást minden, a Szerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről kellő időben értesíteni, így különösen, ha a ténynek vagy körülménynek a teljesítés idejére, minőségére kihatása lehet, és az erre vonatkozó akadályközlést a másik fél felé haladéktalanul megtenni. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére és mérséklésének módjára. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megbízott egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, köteles a Megbízó ebből keletkező kárait megtéríteni.

3.2. Bármely vita esetén a Felek kötelezettsége annak bizonyítása, hogy a rá vonatkozó tájékoztatási, nyilatkozatadási kötelezettségének határidőben, teljes körre kiterjedően eleget tett.

3.3. Abban az esetben, amennyiben a Megbízó által megjelölt helyszíne(ke)n, illetve feltételek között a szolgáltatás nyújtása nem, vagy nem szerződészerű módon lenne lehetséges, a Megbízott köteles az akadály felmerülését követően a Megbízó képviselőjét haladéktalanul - az akadály megjelölése és ismertetése mellett - írásban tájékoztatni.

3.4. A Megbízott szavatosságot vállal azért, hogy a jelen Szerződésben meghatározott feladatokat a jogszabályi előírásoknak, hatósági előírásoknak megfelelően, a szakmai szabályok maradéktalan betartása mellett, az ajánlatában szereplő szakmai módszertan szerint, a tőle elvárható legnagyobb gondossággal végzi el.

3.5. A Megbízó a Szerződés tárgyában foglaltakkal kapcsolatos minden olyan információt a Megbízott rendelkezésére bocsát, amely a sikeres teljesítéshez szükséges.

3.6. Jelen szerződés tekintetében Megbízott csak olyan auditorokat alkalmazhat, akik a Megbízó vonatkozásában titoktartási és összeférhetetlenségi nyilatkozatot írtak alá.

3.7. A Megbízott feladata a Műszaki leírásban meghatározott, meglévő rendszerekhez kapcsolódó megújító és felügyeleti auditok, hitelesítési, jogszabályi megfelelésértékelési és igazoló ellenőrzési feladatok elvégzése, az egyes szabványok, jogszabályi követelmények, akkreditációs szabályok, valamint tanúsítási, hitelesítési és megfelelésértékelési eljárásrendek sajátosságainak megfelelően az alábbiak szerint.

3.7.1. ISO irányítási rendszerek

a) Megújító vagy felügyeleti audit előkészítése és dokumentumfelülvizsgálata:

- A Megbízott az adott megújító vagy felügyeleti audit tárgyához kapcsolódóan áttekinti a Megbízó által rendelkezésére bocsátott irányítási rendszer dokumentációt, belső szabályozókat, nyilvántartásokat, feljegyzéseket, valamint a jogszabályi és egyéb megfelelési követelmények értékeléséhez szükséges dokumentumokat. A Megbízó az előzetesen bekért, releváns dokumentumokat legkésőbb az adott vizsgálat kezdőnapját megelőző 5. munkanapig bocsátja a Megbízott rendelkezésére.

b) Megújító vagy felügyeleti audit lefolytatása:

- A Megbízott elvégzi az érintett irányítási rendszer működésének, alkalmazásának, fenntartásának és szabványkövetelményeknek való megfelelésének értékelését, ideértve különösen az alkalmazási terület, a releváns folyamatok, a belső auditok, a vezetőségi átvizsgálás, a korábbi auditok során feltárt nemmegfelelések, a megtett helyesbítő intézkedések, a panaszkezelési tevékenység, a működés felügyelete, a folyamatos fejlesztés, valamint a tanúsított jelekre és hivatkozásokra vonatkozó követelmények vizsgálatát.
- A helyszíni auditot a Megbízott által kijelölt, a Megbízó képviselőjével előzetesen egyeztetett, szakmailag kompetens auditorok végzik. Távoli vagy részben távoli audit kizárólag akkor alkalmazható, ha azt az adott tanúsítási rendszer szabályai, az akkreditációs követelmények, valamint a Megbízott eljárásrendje lehetővé teszik, és ahhoz a Megbízó előzetesen hozzájárul.
- A Megbízott az audit tapasztalatait auditjelentésben foglalja össze, amelyet a tanúsítási döntést követő 10 munkanapon belül megküld a Megbízó részére.

c) Utóaudit

- Amennyiben a megújító vagy felügyeleti audit során az auditot végző szakemberek olyan súlyos eltérést vagy nemmegfelelőséget állapítanak meg, amely az érintett rendszer megfelelését, működőképességét vagy a tanúsítvány

fenntarthatóságát, illetve megújíthatóságát érdemben megkérdőjelezi, a Megbízott az irányadó tanúsítási és akkreditációs szabályok szerint dönt az utóaudit, ismételt vizsgálat vagy kiegészítő ellenőrzés szükségességéről. Amennyiben utóaudit vagy kiegészítő vizsgálat szükséges, annak feltételeiről, ütemezéséről és díjazásáról a Felek külön megállapodnak, amennyiben azt a Szerződés vagy a Műszaki leírás nem tartalmazza.

d) Tanúsítási döntés és tanúsítási okiratok kiadása

- A Megbízott gondoskodik a megújító vagy felügyeleti audit eredménye alapján szükséges tanúsítási döntés meghozataláról. Pozitív tanúsítási döntés esetén a Megbízott kiadja, megújítja vagy fenntartja az érintett tanúsítási okiratokat, valamint gondoskodik a Megbízó tanúsított ügyfélként történő nyilvántartásáról, illetve a tanúsított ügyfelek jegyzékében történő szerepeltetéséről, amennyiben az adott tanúsítási rendszer vagy a Megbízott eljárásrendje ezt előírja.

A 3.7.1. a)-d) pontban foglalt feladatok szerződésszerű elvégzését követően kerülhet sor az ISO irányítási rendszerek vonatkozásában teljesítésigazolás kiállítására.

3.7.2. EMAS

A Megbízott feladata az 1221/2009/EK rendelet szerinti környezetvédelmi nyilatkozat, illetve frissített környezetvédelmi nyilatkozat hitelesítése és érvényesítése, valamint az ehhez kapcsolódó dokumentumvizsgálati, helyszíni vizsgálati, jelentéskészítési és hitelesítési feladatok elvégzése.

A 3.7.2. pontban foglalt feladatok szerződésszerű elvégzését követően kerülhet sor az EMAS vonatkozásában teljesítésigazolás kiállítására, külön teljesítésigazolás készül Megbízó FŐTÁV, illetve FŐKERT divíziója vonatkozásában.

3.7.3. 8/2018. (VIII. 17.) ITM rendelet és MSZ EN ISO 3834-2:2021 szerinti megfelelés

A Megbízott köteles elvégezni a 8/2018. (VIII. 17.) ITM rendelet és az MSZ EN ISO 3834-2:2021 szabvány szerinti megfelelésgértékelési, ellenőrzési és tanúsítási feladatokat, továbbá köteles kiadni az azok eredményét igazoló dokumentumokat, jegyzőkönyveket, tanúsítványokat vagy igazolásokat.

A Megbízott a Megbízó részére szakmai tájékoztatást adhat az eljárás lefolytatásához szükséges benyújtandó dokumentumok köréről, azonban a megfelelés alapjául szolgáló dokumentáció elkészítése, tartalmi összeállítása és jóváhagyása a Megbízó felelőssége.

A 3.7.3. pontban foglalt feladatok szerződésszerű elvégzését követően kerülhet sor teljesítésigazolás kiállítására.

3.7.4. HACCP rendszer

A Megbízott köteles a HACCP előírások szerinti igazoló ellenőrzést elvégezni a Műszaki leírásban meghatározott alkalmazási területre, tevékenységekre és telephelyekre kiterjedően. Ennek keretében értékeli a HACCP-dokumentációt, a veszélyelemzést, a kritikus szabályozási pontok meghatározását, a monitoring- és helyesbítő tevékenységeket, a kapcsolódó feljegyzéseket, valamint a rendszer gyakorlati működésének dokumentált bizonyítékait. A Megbízott az ellenőrzés megállapításairól, az esetleges nemmegfelelésekről és a megfelelés igazolásáról írásos jelentést készít.

A 3.7.4. pontban foglalt feladatok szerződés szerű elvégzését követően kerülhet sor teljesítés igazolás kiállítására.

4. A Szerződés teljesítése

4.1. Megbízó feladatai

a.) Dokumentumok elküldése

A Megbízó köteles az adott audit, hitelesítés, megfelelőségértékelés vagy igazoló ellenőrzés lefolytatásához szükséges, előzetesen bekért és releváns szabályozó dokumentumokat, nyilvántartásokat és feljegyzéseket papír alapon vagy elektronikus formában legkésőbb az adott vizsgálat kezdőnapját megelőző 5. munkanapig a Megbízott rendelkezésére bocsátani.

b.) Az ISO irányítási rendszerek tekintetében a Megbízó az alkalmazandó szabványkövetelmények szerint belső auditot végez, majd a belső auditokat követően vezetőségi átvizsgálást tart, amelynek keretében értékeli az érintett irányítási rendszerek működését, teljesítményét, a korábbi auditok tapasztalatait, a nemmegfeleléseket, a helyesbítő intézkedéseket és a fejlesztési lehetőségeket.

c.) EMAS esetében a Megbízó gondoskodik a belső környezetvédelmi ellenőrzés/audit elvégzéséről, valamint a környezetvédelmi nyilatkozat vagy frissített környezetvédelmi nyilatkozat elkészítéséről.

d.) HACCP esetében a Megbízó az alkalmazandó jogszabályi, szakmai és belső szabályozási követelmények szerinti felülvizsgálatot, illetve belső auditot biztosítja.

e.) A 8/2018. (VIII. 17.) ITM rendelet és az MSZ EN ISO 3834-2:2021 szabvány szerinti megfelelőségértékeléshez a Megbízó a hegesztési tevékenységre vonatkozó dokumentációt, tanúsítványokat, technológiai jóváhagyásokat, nyilvántartásokat és feljegyzéseket bocsátja rendelkezésre.

f.) Időpont egyeztetés a Megbízottal

A Megbízó és a Megbízott az adott audit, hitelesítés, megfelelőségértékelés vagy igazoló ellenőrzés tervezett időpontját legkésőbb az adott vizsgálat kezdőnapját megelőző 10. munkanapig egyeztetik.

g.) Megbízó írásban nyilatkozik a Megbízott által kijelölt auditorok, hitelesítők, szakértők vagy egyéb megfelelőségértékelést végző személyek elfogadásáról, amennyiben az adott eljárásrend szerint ilyen elfogadás szükséges.

h.) Megbízó az adott helyszíni vagy távoli vizsgálat előtt a Megbízott által megküldött audittervet, hitelesítési tervet vagy vizsgálati tervet véleményezi, és szükség esetén írásban fogadja el.

4.2. A Megbízó egyéb kötelezettségei

4.2.1. A Megbízó köteles a Megbízott audit-, hitelesítési, megfelelőségértékelési vagy ellenőrzési feladatot ellátó szakemberei részére megfelelő helyismerettel rendelkező kísérőket biztosítani, akik ismerik az érintett szervezeti, telephelyi és működési kapcsolatokat.

4.2.2. Az audit, hitelesítés, megfelelőségértékelés vagy igazoló ellenőrzés lefolytatásához a Megbízó – a Megbízott titoktartási kötelezettségvállalása mellett – teljes körű betekintést biztosít az adott vizsgálat tárgyához kapcsolódó, szabványokban, jogszabályokban, belső szabályozókban és egyéb irányadó követelményekben előírt dokumentumokba, nyilvántartásokba és feljegyzésekbe.

4.3. A munkavégzés személyi feltételei:

- Megbízott a munkavégzéshez szükséges feltételeket a Megbízó által közölt elvárásoknak megfelelően köteles kialakítani.
- A Megbízott a hatályos jogszabályok szerint, megfelelő végzettségű és felkészültségű szakemberek közreműködésével köteles végezni a feladatát. Az elvárt szakmai tapasztalatot a Műszaki leírás melléklet tartalmazza.
- Jelen szerződés tekintetében Megbízott csak olyan auditorokat alkalmazhat, akik a Megbízó vonatkozásában titoktartási és összeférhetlenségi nyilatkozatot írtak alá.
- Megbízott vállalja, hogy csak olyan auditorokat alkalmaz, akik a nyilvántartásában szerepelnek, és amennyiben releváns, az akkreditáló testület felé be lettek jelentve.
- Az ezen pontban rögzített feltételeket megsértő események miatti munkahelyi károkozásokért Megbízott teljes kárfelelősséggel tartozik.
- A jelen pontban rögzített valamely kötelezettség Megbízott általi megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

4.4. A munkavégzéshez szükséges tárgyi feltételek:

- Amennyiben az adott tanúsítási, hitelesítési, megfelelőségértékelési vagy igazoló ellenőrzési feladat távoli vagy részben távoli formában is lefolytatható, a Megbízó az elektronikus kapcsolattartáshoz szükséges hozzáférést és technikai feltételeket biztosítja. Helyszíni vizsgálat esetén a Megbízó az audit, hitelesítés vagy ellenőrzés időtartama alatt a szükséges irodahelyiséget, telephelyi belépést, közlekedést és indokolt esetben nyomtatási lehetőséget térítésmentesen biztosítja.
- A Megbízott a rendelkezésre bocsátott eszközökben, berendezésekben a munkavállalók által okozott károkért teljes kárfelelősséggel tartozik.
- A Megbízott a hatályos jogszabályok és jelen szerződés szerinti, megfelelő végzettségű és felkészültségű szakemberek közreműködésével köteles végezni a feladatát.
- A Megbízott szavatosságot vállal azért, hogy a jelen Szerződésben, annak 1. sz. mellékletében meghatározott feladatokat a jogszabályi előírásoknak megfelelően, a szakmai szabályok maradéktalan betartásával, a tőle elvárható legnagyobb gondossággal végzi el. A Megbízott a jogi és szakmai szabályok, illetve a gondosságra vonatkozó rendelkezések megszegése esetén a polgári jogi felelősség szabályai szerint felel.
- A Megbízott teljesítésének átadás-átvétele az alábbiak szerint zajlik:

4.5. A teljesítés helye: A Szerződés **3. számú mellékletében** meghatározott Megbízói telephelyek, illetve fióktelepek.

4.6. A teljesítés határideje:

A külső auditokat, hitelesítéseket, megfelelőségértékeléseket és igazoló ellenőrzéseket az adott feladatra irányadó - jelen pontban rögzített - teljesítési határidőkhöz igazodva, a Megbízóval egyeztetett időpontban kell lefolytatni úgy, hogy az audit vagy vizsgálat lezárása, a jelentés kiadása, az esetleges nemmegfelelőségek értékelése, a szükséges tanúsítói vagy

hitelesítői döntés, valamint a tanúsítvány, igazolás vagy hitelesített dokumentum kiadása a teljesítési határidőn belül megtörténhessen.

Tanúsítvánnyal érintett rendszerek esetében az auditokat főszabály szerint a tanúsítvány lejáratára, illetve az esedékes felügyeleti vizsgálat határideje előtt legalább 30 nappal kell lefolytatni, kivéve, ha az adott tanúsítási rendszer, akkreditációs követelmény vagy a Megbízóval egyeztetett ütemezés ettől eltérő időpontot indokol.

A Szerződés időtartama alatt elsőként esedékes megújító auditokat, illetve igazoló és megfelelőségértékelési feladatokat az alábbi táblázatban szereplő teljesítési határidők figyelembevételével kell lefolytatni.

Szabvány/Rendszer	Teljesítési határidők
ISO 9001	2026.07.18.
ISO 14001	2026.07.18.
ISO 45001	2026.07.18.
ISO 50001	2026.07.18.
MSZ EN ISO 3834-2:2021 és 8/2018. (VIII. 17.) ITM rendelet szerinti megfelelőségértékelés	a szerződés hatálybalépésétől számított 60 (hatvan) naptári napon belül
HACCP előírások szerinti igazoló ellenőrzés	a szerződés hatálybalépésétől számított 60 (hatvan) naptári napon belül

EMAS – környezetvédelmi nyilatkozatok hitelesítése és frissített környezetvédelmi nyilatkozatok érvényesítése	Teljesítési határidő	2026. év (környezetvédelmi nyilatkozat)	2027.év (környezetvédelmi nyilatkozat)	2028. év (környezetvédelmi nyilatkozat)
BKM FŐTÁV Divízió	2026.07.31.	2025. évre vonatkozó frissített	2026. évre vonatkozó hitelesített	2027. évre vonatkozó frissített
BKM FŐKERT Divízió	2026.09.30.	2025. évre vonatkozó hitelesített	2026. évre vonatkozó frissített	2027. évre vonatkozó frissített

4.7. Felek a Megbízott által nyújtott szolgáltatással teljesítésigazolás alapján az alábbiak szerint számolnak el.

4.7.1. Megbízó a teljesítési határidő lejártát követően megvizsgálja a Megbízott addigi szolgáltatását.

4.7.2. Amennyiben a Megbízó azt szerződés szerű teljesítésként nem tudja elfogadni, kifogásait 3 (három) munkanapon belül írásban (e-mailben) közli a Megbízottal.

4.7.3. A Megbízott a kifogás kézhezvételét követően köteles a Megbízó által megjelölt hibákat és hiányosságokat 5 (öt) munkanapon belül kijavítani, illetve a szolgáltatást szerződés szerű állapotba hozni, és erről a Megbízót írásban értesíteni.

4.7.4. Amennyiben a hiba vagy hiányosság kijavítása objektív, a Megbízott érdekkörén kívül eső, külső eljárástól, akkreditációs, tanúsító szervezeti, hitelesítői, hatósági vagy egyéb harmadik fél által végzendő eljárási cselekménytől függ, és emiatt az 5 (öt) munkanapos határidő nem tartható, a Megbízott köteles erről a Megbízót haladéktalanul, de legkésőbb a kifogás kézhezvételétől számított 2 (kettő) munkanapon belül írásban tájékoztatni. A tájékoztatásnak tartalmaznia kell az akadály okát, a szükséges intézkedéseket, azok várható időigényét, valamint a szerződés szerű állapot helyreállítására vonatkozó ütemezést.

4.7.5. A Megbízó az indokok mérlegelése alapján jogosult a kijavításra póthatáridőt biztosítani. A póthatáridő biztosítása nem érinti a Megbízó azon jogát, hogy a szerződésben meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazza, amennyiben a hiba vagy hiányosság a Megbízott érdekkörében felmerült okból következett be, vagy a Megbízott a helyreállítás érdekében elvárható intézkedéseket nem teszi meg.

4.7.6. A Megbízó a kijavított teljesítést annak bejelentésétől számított 3 (három) munkanapon belül ismételtén megvizsgálja, és annak elfogadásáról, illetve esetleges további kifogásairól a Megbízottat írásban tájékoztatja.

4.7.7. Amennyiben a Megbízott a hibákat határidőben nem javítja ki, vagy a szolgáltatás ismételtén nem felel meg a szerződésben foglaltaknak, a Megbízó jogosult a szerződésben meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazni, így különösen kötbért érvényesíteni, illetve súlyos szerződés szegés esetén a szerződéstől elállni vagy azt felmondani.

4.7.8. A teljesítés igazolás részeként csatolni kell az auditjelentést, illetve a további szerződés szerű teljesítést igazoló dokumentumokat. A dokumentumok Megbízónak történő átadása a szerződés szerű teljesítés és a teljesítés igazolás Megbízó általi aláírásának előfeltétele.

4.7.9. A Megbízott a feladatok maradéktalan teljesítését, és az átadandó dokumentumok átadását követően küldi meg a teljesítés igazolást a Megbízó részére. A teljesítés igazolásban fel kell tüntetni a teljesítést alátámasztó és a Megbízónak esetlegesen átadott dokumentumok jegyzékét is.

4.7.10. A Megbízó részéről a teljesítés igazolója ...

5. Megbízási díj

5.1. A Megbízó a Megbízottnak az auditálási, tanúsítási, hitelesítési, megfelelőségértékelési és igazoló ellenőrzési feladatok szerződés szerű és maradéktalan teljesítését követően a szolgáltatásért a Megbízott ajánlatában **(2. számú melléklet)** meghatározott díjak alapján **...-Ft + ÁFA, azaz ... forint + általános forgalmi adó** megbízási díjat fizet.

5.2. Az ÁFA megállapításának módjára és mértékére az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók.

5.3. A Megbízott kijelenti, hogy az ajánlatában szereplő árak fix összegűek és magyar forintban (HUF) értendők.

5.4. A megbízási díj magában foglalja a Megbízott tevékenységeinek összes költségét és munkadíját. A Megbízott a megbízási díjon túl semmilyen díjat (különösen, de nem kizárólagosan a kiszállással felmerülő költségek), költséget nem érvényesíthet Megbízóval szemben.

6. Fizetési feltételek

6.1. Megbízó előleget nem fizet, fizetési biztosítékot nem ad és egyéb szerződést biztosító mellékkötelezettségek sem terhelik.

6.2. A Megbízott köteles a teljesítésigazoláson a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kitölteni, azon feltüntetni a Megbízó által a Szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámot, valamint a Megbízó SAP rendelési azonosítóját. Mindezek hiányában a Megbízó a teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

6.3. A Megbízott az adott feladat vagy feladatrész szerződésszerű teljesítését és a Megbízó által kiállított teljesítésigazolást követően jogosult számlát kiállítani. A teljesítés időpontjára az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 55. §-a szerinti teljesítésre vonatkozó szabályok irányadóak.

6.4. A számlát a mindenkor hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: **ÁFA törvény**) 163. §-ában foglaltaknak megfelelő időben kell kiállítani.

6.5. A Megbízott tudomásul veszi, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelte eredeti (nem másolati példány), a teljesítés Szerződésben megnevezett teljesítésigazolója által aláírt, a fentieknek megfelelően és a 3.7.1.-3.7.4. pontok szerint kiállított **4. számú melléklet** szerinti teljesítésigazolással együtt nyújthat be a Megbízónak. Megbízott a számlán köteles feltüntetni az ÁFA törvény szerinti teljesítés időpontját, a beszerzési eljárás azonosító számát (B1590), a Megbízó szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a Megbízó kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót.

6.6. A számla benyújtása postai úton, vagy személyesen a Megbízó Dokumentum menedzsment csoportjának (1519 Budapest, Pf. 454.) címezve történhet, míg elektronikus formában a számla a info@budapestikozmuvek.hu címre nyújtható be.

Megbízó az EN 16931-1:2017 szabványnak megfelelő elektronikus számlákon kívül, abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az ÁFA törvény 168/A. § (1) bekezdésében, valamint 175. §-ában foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be, vagy minősített elektronikus aláírással látja el.

6.7. A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete, a Megbízó részére teljeskörűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került. A benyújtott számla formai és tartalmi megfelelőségéért Megbízott felel. Megbízót a szabálytalan, nem az előbbieknek megfelelően kiállított vagy benyújtott számlával szemben elfogadási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatóság elfogadásának a Megbízó részéről. Megbízó a nem szabályszerűen kiállított vagy benyújtott

számlát visszaküldi a Megbízottnak. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig a Megbízó nem esik késedelembe.

6.8. Megbízó a szabályszerűen kiállított és benyújtott számla ellenértékét – a **Ptk. 6:130. § (1)-(2)** bekezdéseinek megfelelően – annak **kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon** belül – vagy ha az nem banki nap, akkor az azt követő első banki napon – a Megbízott számlán megjelölt bankszámlájára átutalással egyenlíti ki. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténnnek tekinteni, amikor a pénzügyintézet a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli. Megbízó kijelenti, hogy a jelen szerződés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

6.9. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Megbízott a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra jogosult.

6.10. Felek megállapodnak abban, hogy Megbízó, a Megbízott írásbeli értesítését követően jogosult, a Megbízottal szemben fennálló és általa elismert követelés összegét a számla összegébe beszámítás útján érvényesíteni. Az írásbeli értesítésben a Megbízó köteles feltüntetni a beszámítás útján érvényesíteni kívánt követelés jogalapját és összegét, valamint az egyéb lényeges tényeket.

6.11. Amennyiben a Megbízott a Megbízó követelését kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban, cégszerűen aláírt nyilatkozattal megtenni. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben Megbízott a Megbízó követelését 5 (öt) napon belül, írásban nem kifogásolja, az a vevő követelés elismerésének minősül.

6.12. A Megbízott által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

7.1 Késedelmi kötbér

A Megbízó késedelmi kötbért érvényesíthet a Megbízottal szemben, amennyiben a Megbízott a szerződésben meghatározott teljesítési határidőn belül - olyan okból, amelyért felelős és késedelmét kimenteni nem tudja - nem teljesíti az érintett tanúsítási, hitelesítési, megfelelőségértékelési vagy igazoló ellenőrzési feladatot. A késedelmi kötbér mértéke az adott szerződéses feladatra irányadó teljesítési határidő elmulasztásától a késedelemmel érintett feladatra eső nettó megbízási díj 1 %-a munkanaponként, de legfeljebb a késedelemmel érintett feladatra eső nettó megbízási díj 10 %-a. A Megbízó jogosult a kötbér összegét meghaladó, a szerződés megszegéssel okozati összefüggésben álló kárát is érvényesíteni. Az elismert késedelmi kötbér és a kártérítés összegét a Megbízó jogosult a Megbízott számlájával szemben beszámítani. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Megbízottat nem mentesíti a teljesítés alól. A Megbízó késedelme a Megbízott egyidejű késedelmét kizárja.

7.2 Hibás teljesítési kötbér

Amennyiben a Megbízott – olyan okból, amelyért felelős – hibásan teljesíti az érintett tanúsítási, hitelesítési, megfelelőségértékelési vagy igazoló ellenőrzési feladatot, úgy hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér mértéke az észlelt hiba közlésétől a hiba kijavításáig terjedő időszakra számított, munkanaponként a hibás teljesítéssel érintett feladatra eső nettó megbízási díj 1 %-ának megfelelő összeg, de

legfeljebb a tanúsítási feladatra eső nettó megbízási díj 10 %-a.

7.3 Meghiúsulási kötbér

A Megbízott által gyakorolt elállás vagy azonnali hatályú felmondás esetén, valamint, ha a jelen Szerződés teljesítése a Megbízott érdekkörében felmerült bármely okból meghiúsul, a Megbízót a 5. pontban megjelölt megbízási díj nettó értéke 20 %-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbér illeti meg.

7.4 Kötbérek közös szabályai:

Megbízott köteles a Megbízónak a kötbért meghaladó kárát megtéríteni. Amennyiben Megbízott a kötbérértesítőben foglaltakat 5 (öt) naptári napon belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérkövetelés elismertnek minősül. Amennyiben a tartozás összege a számla összegét meghaladja, úgy Megbízott a Megbízó fizetési felszólításának a kézhezvételétől számított 8 (nyolc) napon belül köteles megfizetni a Megbízó fizetési felszólításán megjelölt bankszámlaszámára történő átutalással. Felek kijelentik, hogy egy kötbéralap tekintetében csak egy kötbér alkalmazható; a választás joga a Megbízót illeti. Felek megállapodnak, hogy a meghiúsulási kötbér magában foglalja a késedelmi és a hibás teljesítési kötbér összegét, ezért, ha Megbízó késedelmi vagy hibás teljesítési kötbért érvényesített, úgy ezek összege a meghiúsulási kötbér összegét csökkenti. A késedelmes vagy hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése Megbízottat nem mentesíti a szerződésszerű teljesítés kötelezettsége alól.

8. Szerződés módosítása, megszüntetése és megszűnése

8.1 A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződést közös megegyezéssel a jövőre nézve, illetve a szerződés megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal kizárólag a hatékony és felelős pénzgazdálkodás elvének sérelme nélkül szüntethetik meg, illetve bonthatják fel.

8.2 Rendes felmondás: Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés rendes felmondással való megszüntetését kizárják.

8.3 A jelen Szerződésben meghatározott feltételek nem érintik a Ptk.-ban a szerződés felmondására, illetőleg a szerződéstől való elállásra vonatkozóan rögzített jogosultságok érvényesíthetőségét.

8.4 Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné - különös tekintettel a jelen Szerződés tárgyára vonatkozó jogszabályi előírások megváltozására -, amelyért egyik Fél sem felelős, a Szerződés megszűnik. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző Fél haladéktalanul köteles erről a másik Felet értesíteni.

8.5 Megbízó jogosult a Szerződéstől – az érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben Megbízott a Szerződésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan, vagy ismételten megszegi, vagy a jelen Szerződésben nevesített szerződésszegést követ el.

8.6. Megbízó jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Megbízott a Szerződés teljesítéséhez szükséges akkreditációját, kijelölését, hitelesítői jogosultságát, tanúsítási jogosultságát vagy egyéb, a Műszaki leírásban előírt alkalmassági feltételét elveszíti, annak hatálya felfüggesztésre vagy korlátozásra kerül, és a Megbízott a megfelelést

a Megbízó által elfogadott módon, saját jogosultságának helyreállításával vagy megfelelő jogosultsággal rendelkező alvállalkozó bevonásával nem állítja helyre.

9. Biztonságvédelmi előírások

A Megbízott a jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi a Megbízó <https://www.budapestikozmuvek.hu/biztonsagvedelmi-kovetelmények-szerzodeseinkben> internetes elérhetőségén található, „Megbízási Szerződés biztonságvédelmi követelményei”-ben foglaltakat, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el, és maradéktalanul betartja.

10. Összeférhetetlenség

A Megbízott kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a Megbízó munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. A Megbízott kijelenti továbbá, hogy a társaság a Megbízó munkavállalójának érdektségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, aki a Megbízó munkavállalója. A Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. A Megbízott tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen Szerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

11. Korrupcióellenes klauzula

11.1 A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a jelen Szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.

11.2 A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a Szerződés feltételeinek kialakítását és a jelen Szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, szállítója vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

11.3 A Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen Szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

11.4 A Megbízott köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Megbízó által teljesített megbízási díjból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét.

11.5 A Megbízott kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízó a Megbízott által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja, a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megbízó által a Megbízott részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.

11.6 A jelen pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megbízó jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni és alkalmazhatja a 7.3. pont szerinti jogkövetkezményeket.

12. Kapcsolattartás

12.1. A Szerződés teljesítését érintő kérdésekben a Megbízó és a Megbízott között az írásos kapcsolattartás e-mail váltás, levelezés, vagy személyes egyeztetések esetén jegyzőkönyvezés útján történik.

12.1.1. Felek az egymás közötti kommunikációban elfogadják érvényes jognyilatkozatnak a másik Félnek az alább megjelölt elektronikus postafiókjára (e-mailben) küldött küldeményeket, az alábbi kivételekkel: a Felek tértivevényes ajánlott postai küldeményben vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyen, vagy a kapcsolattartónak történő személyes kézbesítéssel közlik egymással a kötbérfizetési kötelezettségre, a minőségi kifogásra, a póthatáridő biztosítására, valamint a Szerződés egyoldalú megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozataikat.

12.1.2. Felek jelen Szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen Szerződés eltérő rendelkezése hiányában vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek az alábbiakban meghatározott értesítési címére, vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyére megküldték, vagy az átvételt igazolva személyesen adták át.

Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik Fél jelen Szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

Minden jelen Szerződés hatálya alatt tett nyilatkozatot, jognyilatkozatot az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:

- a) Személyes átadás esetén az átadás-átvétel napján, ha pedig a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján.
- b) E-mailben történt megküldés esetén, a megküldést követő munkanapon.
- c) Hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyre történő megküldés esetén a letöltési visszaigazolás napján. Amennyiben a letöltésről nem érkezik visszaigazolás, úgy az elküldési visszaigazolásban megjelölt naptól számított 5. (ötödik) munkanapon.
- d) Tértivevényes ajánlott postai küldeményben történt megküldés esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott postai küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor az eredménytelen kézbesítéstől számított 5. (ötödik) munkanapon, ha a címzett „ismeretlen” vagy „elköltözött”, akkor az eredménytelen kézbesítés napján.

12.1.3. Felek által megjelölt kapcsolattartók²:

Megbízó esetében:

Név: ...

Cím: ...

Telefon: ...

E-mail: ...

² Szerződés véglegesítéskor kitöltendő.

Megbízott esetében:

Név: ...

Cím: ...

Telefon: ...

E-mail: ...

13. Közreműködő igénybevétele

13.1 Megbízott jogosult közreműködő(ke)t, illetve alvállalkozó(ka)t igénybe venni. Amennyiben a Megbízott a Szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, köteles megjelölnie az alvállalkozó bevonásának tervezett körét, és igazolnia kell, hogy az alvállalkozó bevonása összeegyeztethető az adott tanúsítási, hitelesítési, megfelelőségértékelési vagy igazoló ellenőrzési feladatra irányadó akkreditációs, kijelölési, szakmai, jogosultsági és összeférhetlenségi feltételekkel.

13.2 A Szerződés teljesítésében bármilyen formában részt vevő, illetve abban közreműködő személyekért, így különösen az alvállalkozók, a közreműködők tevékenységéért a Megbízott úgy felel, mintha maga járt volna el. A Megbízott fokozott felelősséget vállal azért, hogy az általa – a fentiek szerint – igénybe vett alvállalkozóval (alvállalkozókkal), egyéb személyekkel munkájuk, hozzájárulásuk arányában elszámol. A Megbízót fizetési kötelezettség - a jelen szerződésben meghatározottak szerint - kizárólag a Megbízott irányába terheli.

13.3 Az alvállalkozó személyében, bevonásának körében vagy a teljesítésben betöltött szerepében bekövetkező változást a Megbízott köteles a Megbízó részére előzetesen, írásban bejelenteni. A Megbízott köteles igazolni, hogy az újonnan bevonni kívánt vagy megváltozott szerepkörben eljáró alvállalkozó megfelel a Szerződésben és a Műszaki leírásban meghatározott szakmai, akkreditációs, kijelölési, jogosultsági és összeférhetlenségi követelményeknek. Az alvállalkozó személyében vagy bevonásának körében bekövetkező változás kizárólag a Megbízó előzetes írásbeli tudomásulvétele mellett alkalmazható. Felek rögzítik, hogy az alvállalkozó személyében bekövetkező változás önmagában nem minősül szerződésmódosításnak, amennyiben az nem érinti a Szerződés tárgyát, ellenértékét, teljesítési határidejét, valamint a Megbízott szerződéses felelősségét.

14. Kijelentések és szavatosságvállalások

14.1. A Megbízott kijelenti, hogy

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban és nem fenyeget csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen Szerződés teljesítését akadályozná,
- b) a Szerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
- c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, vagy a Megbízó felhívására 3 (három) napon belül átad egy 30 (harminc) napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, egyben,
- d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül,
- e) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiek szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen Szerződés hatálya alatt fenntartja,

- f) képviseletében a jelen Szerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá.

14.2. A Megbízó a jelen Szerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn, és ezen feltételeket vagy azok egy részét nem állítja helyre a Megbízott a Megbízó írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Megbízó jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen Szerződéstől elállni, vagy a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

15. Záró rendelkezések

15.1. A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: háborús cselekmény, terrorcselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).

Felek kijelentik, hogy az orosz-ukrán háborúról és az azokkal összefüggő korlátozásokról, akadályokról, ellátási nehézségekről a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok Szerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak vagy akadályközlésre, a Szerződés módosítására okot adó vagy a szerződésszerű teljesítést vagy a Szerződés szerint szolgáltatás és ellenszolgáltatás mértékét közvetlenül vagy közvetetten befolyásoló körülménynek.

15.2. A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatóak a nem szerződésszerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik Feleket a Szerződés alapján fennálló kötelemeik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a Szerződés hatálybalépését követően jönnek létre, illetőleg a Szerződés hatálybalépését megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

15.3. Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelemeik teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a Szerződés teljesítésében akadályozott Félnek írásban tájékoztatnia kell a másik Felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik Félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

15.4. Az akadályozott Félnek akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik Felet, ha vis maiornak nem minősülő egyéb, a Szerződés teljesítését akadályozó körülmény következik be.

15.5. Ezt az akadályközlést indokolatlan késedelem nélkül (legkésőbb 2 munkanapon belül) kell megtenni azt követően, hogy az akadályozott Fél felismerte a szerződéses kötelemeik teljesítését akadályozó körülmények felmerültét. Az akadályközlésben be kell mutatni és hitelt érdemlően igazolni kell a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, körülményeket, az ok-okozati összefüggést (ideértve különösen a gyártó/beszállító/forgalmazó stb. általi, a konkrét megrendelésre vonatkozó okiratot, tájékoztatást, eredeti és – adott esetben – nem hiteles fordításban, magyar nyelven benyújtva), továbbá meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát/időtartamát is,

amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Az okokat kellő részletességgel kell megjelölni, és az okoknak világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük, szükség szerint az egyenértékűséget (köz)beszerzési szempontból megfelelően alá kell támasztaniuk.

15.6. A Megbízó a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 5 (öt) munkanapon belül köteles megtenni azzal, hogy a nyilatkozat, észrevétel stb. késedelme vagy elmaradása nem jelenti az akadályközlés elfogadását.

15.7. Amennyiben a Megbízó elfogadja a Megbízott akadályközlését és az a Szerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, úgy ennek időtartamát a Felek írásban külön rögzítik.

15.8. Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a szerződés teljesítésére mikor kerül sor.

15.9. A Szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése írásos formában a Felek közös megegyezésével, cégszerű aláírással lehetséges.

15.10. A Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját és egyben egyeztetést kezdeményeznek, megjelölve annak javasolt időpontját. Az egyeztető tárgyalásokat a Felek által közösen megállapított időpontban, azonban legfeljebb 7 (hét) munkanapon belül meg kell kezdeni. Az egyeztetést kezdeményező fél abban az esetben jogosult a jogvita rendezése érdekében a további lépéseket megtenni, amennyiben az egyeztető tárgyaláson a másik fél nem vesz részt, vagy nem kíván részt venni, illetve amennyiben a tárgyalások 3(három) munkanapon belül nem vezetnek eredményre.

15.11. Felek a jelen Szerződésben megnevezett személyek (így különösen, de nem kizárólagosan a kapcsolattartók, a teljesítésigazoló) és elérhetőségek változásának/változtatásának jogát fenntartják azzal, hogy az ilyen változásról a változást követő 10 (tíz) munkanapon belül kötelesek egymást írásban tájékoztatni. Felek kijelentik, hogy az ilyen változás nem igényli a jelen szerződés módosítását.

15.12. A jelen Szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy szerződés hatályát veszti.

15.13. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) és végrehajtása tárgyában hatályba lépett rendeletek, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai és rendelkezései irányadóak.

Jelen szerződés 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből a Feleket 1-1 (egy-egy) példány illet meg. / Jelen szerződés elektronikus formában 1 (egy) példányban készült, mely elektronikus példány a Feleknél rendelkezésre áll.

Felek a jelen Szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Melléklet:

1. sz. melléklet: Műszaki leírás
2. sz. melléklet: Megbízott ajánlata
3. sz. melléklet: Telephelylista / teljesítési helyek
4. sz. melléklet: Teljesítésigazolási lap (minta)

Budapest, 2026.

Budapest, 2026.

.....

...

Megbízott

...

.....

BKM Nonprofit Zrt.

Megbízó

...

és

...

CÍMZETT:
Ajánlattevők

IKT. SZÁM:
BKM016/216-3/2026

DÁTUM:
Budapest, 2026. 06. 24.

ÜGYINTÉZŐ:
Barotai Szilvia
BarotaiS@budapestikozmuvek.hu

TÁRGY: Kiegészítő tájékoztatás kérdések és válaszok - B1590 - Integrált irányítási rendszer megújító és felülvizsgálati auditjára vonatkozó szolgáltatás beszerzése

Tisztelt Ajánlattevők!

Hivatkozva a tárgyi beszerzési eljárásra az alábbiakban beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésre az alábbiakban adjuk meg válaszainkat:

1. kérdés

Kérem küldje el meglévő, érvényes tanúsítványait.

Válasz:

A tanúsítványok az alábbi elérhetőségen érhetők el: [| BKM Nonprofit Zrt.](#)

2. kérdés

Az auditok mintavételes eljárással elvégezhetőek?

Válasz:

Igen, az auditok mintavételes eljárással elvégezhetőek.

3. kérdés

Az előző tanúsítások alkalmával milyen scope-ba lettek besorolva a tevékenységi területek?

Válasz:

A tevékenységi körök korábbi tanúsítások szerinti scope-besorolása nem áll rendelkezésünkre, ebben sajnos nem tudunk segítségül lenni.

Szeretnénk felhívni az Ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlattevői kérésre a beadási határidő módosul.

Az új határidő: 2026.06.30. 14:00 óra

Tisztelettel:



Völcsői Gábor
beszerzési osztályvezető