

**AJÁNLATI FELHÍVÁS és DOKUMENTÁCIÓ**

**" Ipari környezetbe külső hőmérséklet és merülő érzékelők beszerzése  
közszolgáltatáshoz "**

tárgyú

**beszerzési eljáráshoz**

**Az ajánlattétel határideje: 2026.03.04, 14:00 óra**

**FIGYELEM!**

**Amennyiben az ajánlat nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az  
[fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu](mailto:fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu) email címre kerül megküldésre, úgy azt  
nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük.**

**2026.02.24.**

## DOKUMENTUMOK JEGYZÉKE

### I. Ajánlati felhívás

### II. Mellékletek

**1. sz. melléklet:** Műszaki leírás

**2. sz. melléklet:** Ajánlati levél és Felolvasólap

**3. sz. melléklet:** Kizáró okokra, alkalmasságra vonatkozó nyilatkozat(ok)

**4. sz. melléklet:** Titoktartási nyilatkozat

**5. sz. melléklet:** Szerződéstervezet

**6. sz. melléklet:** Aláírási címpéldány, vagy aláírás minta egyszerű másolata/  
Meghatalmazás (adott esetben)

**7. sz. melléklet:** Átláthatósági nyilatkozat

## I. AJÁNLATI FELHÍVÁS

### 1. Az Ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

BKM Nonprofit Zrt.

Cím: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.,

Tel.: +36 20 223 3938,

E-mail: [fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu](mailto:fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu) (ajánlatok benyújtása)

[AbaffyT@budapestikozmuvek.hu](mailto:AbaffyT@budapestikozmuvek.hu) (Abaffy Tibor, Beszerző – technikai jellegű kapcsolattartásra és kiegészítő tájékoztatás megküldésére szolgáló e-mail cím)

### 2. A beszerzés tárgya, mennyisége:

Ipari környezetbe külső hőmérséklet és merülő érzékelők beszerzése közszolgáltatáshoz

### 3. Műszaki követelmények:

A jelen ajánlati felhívás 1. számú mellékletében (Műszaki leírás című fejezet) részletezettek szerint

### 4. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részajánlat tételét

### 5. Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé alternatív ajánlatok megtételét

### 6. A szerződés meghatározása:

Adásvételi keretszerződés

### 7. A teljesítés helye:

Vevő bármely raktára Budapest közigazgatási határán belül

### 8. A teljesítés határideje/a szerződés hatálya:

- Teljesítés határideje: a Szerződéstervezet 4.2. pontja szerint
- A szerződés hatálya: a Szerződéstervezet 3. pontja szerint

### 9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele, teljesítést biztosító mellékkötelezettségek (a szerződés megerősítése):

- Fizetési feltételek: a Szerződéstervezet 7. pontja szerint
- Kötbérek, biztosítékok: a Szerződéstervezet 9. pontja szerint

### 10. Az ajánlat kiválasztásának bírálati módszere:

A legjobb ár-érték arány:

Értékelési részszerzőpontok:	Súlyszám
Nettó összár	96
<b>Zöld értékelési szempontok:</b>	
Készít-e a szervezet fenntarthatósági jelentést?	2
Rendelkezik-e a termékére, és/vagy szolgáltatására vonatkozó, harmadik fél által tanúsított EUs öko címkével?	2

**11. Ajánlati levél:**

A jelen beszerzési eljárásban a dokumentáció 2. számú mellékletben található „Ajánlati levél és Felolvasólap” kitöltött és cégszerűen aláírt változatát kötelező benyújtani.

**12. Kizáró okok, alkalmassági követelmények:**Jogi kizáró okok:

Jelen ajánlatérésre kizárólag azon gazdasági szereplők nyújthatnak be érvényes ajánlatot, amelyek az alábbi feltételeknek megfelelnek (és amely szervezeteket az ajánlatkérő ajánlat benyújtásra felhívott).

Kizárásra kerül az az Ajánlattevő, így ajánlata érvénytelennek minősül,

- amely nem szerepel a rá vonatkozó hatósági nyilvántartásban (pl. cégnyilvántartás, egyéni vállalkozók nyilvántartása stb.).

**Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő a feltüntetett adatokat összeveti a [www.e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) honlapon elérhető cégkivonat, [illetőleg pl. egyéni vállalkozó esetén a <https://www.nyilvantarto.hu/evny-lekerdezo/> webcímen elérhető nyilvántartás] adataival.**

A fenti feltételekről a jelen ajánlati felhívás 3/A. sz. mellékletének kitöltésével kell nyilatkozni.

Műszaki-szakmai alkalmassági követelmény(ek):

Alkalmatlan az az Ajánlattevő, aki nem rendelkezik:

- az eljárást megindító ajánlati felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben (vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett) **az eljárás tárgyára** vonatkozó, szerződészerűen teljesített, összesen nettó 3.000.000, - Ft referenciával/referenciákkal. A referencia több szerződéssel is teljesíthető.

A műszaki-szakmai alkalmassági követelményekről a 3/B. sz. melléklet megfelelő kitöltésével kell nyilatkozni.

Amennyiben a bírálat során az alkalmassági követelmény(ek) teljesülése tekintetében az Ajánlatkérő részéről kétség merül fel, úgy felvilágosítást kérhet az érintett adatokra vonatkozóan, illetőleg más úton is (pl. internetes honlapokon elérhető adatok útján) ellenőrizheti. Ezen kötelezettséget minden Ajánlattevő az ajánlata benyújtásával vállalja.

A műszaki-szakmai alkalmasságra vonatkozó nyilatkozatokat az ajánlat benyújtása során nem szükséges mellékelni, azonban Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a bírálati szempont alapján legkedvezőbbnek minősített Ajánlattevőt az eredményhirdetést megelőzően felhívja arra, hogy megfelelő módon igazolja a szerződéses feladatok végzéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolását.

**13. Kiegészítő tájékoztatás kérés, az ajánlati felhívás és/vagy dokumentáció módosítása, ajánlattételi határidő hosszabbítás:**

Amennyiben Ajánlattevő részéről az ajánlati felhívással és/vagy dokumentációval kapcsolatban – a megfelelő ajánlattétel érdekében – bármilyen kiegészítő tájékoztatás kérés, kérdés érkezik (a továbbiakban: kiegészítő tájékoztatás kérés), azt Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kérés beérkezésétől számított legfeljebb 3 munkanapon belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártá előtt 2 munkanappal válaszolja meg. Amennyiben Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatás kérését az ajánlattételi határidő lejártá előtt 2 munkanappal küldi meg Ajánlatkérő részére, úgy Ajánlatkérő – tekintettel a késői megküldésre – nem köteles azt megválaszolni.

Amennyiben a beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésre tekintettel az ajánlati felhívás és/vagy a dokumentáció módosítása szükséges, Ajánlatkérő – az ajánlattételi határidőből még hátralévő időtartamra is figyelemmel – dönthet úgy, hogy a megfelelő ajánlattétel biztosítása érdekében meghosszabbítja az ajánlattételi határidőt, melyről a kiegészítő tájékoztatás megadásával és/vagy a módosított dokumentumok megküldésével egyidejűleg írásban tájékoztatja a megkeresett gazdasági szereplőket.

Ajánlattevő köteles ajánlatát a kiegészítő tájékoztatásban foglalt ajánlatkérői válaszok figyelembevételével elkészíteni és benyújtani.

#### **14. A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:**

Ajánlatkérő teljes körben lehetővé teszi a hiánypótlást.

#### **15. Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar. Az idegen nyelven becsatolt iratok, dokumentációk azon része kerül értékelésre, amelynek magyar nyelvű (Ajánlattevő általi) fordítását az ajánlat tartalmazza.

#### **16. Az ajánlat benyújtásának módja, formai követelményei:**

Az ajánlatot 1 db elektronikus levélben (teljes terjedelemben .pdf vagy egyéb, szerkesztést lehetővé nem tevő formátumban) szükséges megküldeni az [fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu](mailto:fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu) e-mail címre, azzal, hogy az 1/a. mellékletet szerkeszthető (.xls, vagy .xlsx) formátumban is be kell nyújtani.

**A .pdf vagy egyéb, szerkesztést lehetővé nem tevő formátumú 1/a. melléklet ajánlat részeként (azaz az ajánlattételi határidőre) történő be nem nyújtása az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.**

#### **17. Az ajánlattételi határidő, az ajánlat benyújtásának, felbontásának módja**

**2026.03.04, 14:00 óra.**

Az ajánlattételi határidő – 13. pontban foglaltak esetén, adott esetben meghosszabbított – lejártának időpontjáig beérkezett ajánlatok kerülnek felbontásra.

#### **FIGYELEM!**

**Amennyiben ajánlata nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az [fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu](mailto:fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu) email címre kerül megküldésre, úgy ajánlatát nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük.**

**A késedelmesen beérkezett ajánlatokat Ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja a bírálat során.**

**18. Az eredmény megküldésének tervezett időpontja:**

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről az Ajánlattevőt legkésőbb az ajánlat felbontását követő 10. munkanapon 16:00 óráig értesíti.

Az eljárás nyertese az az Ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a második legkedvezőbb, érvényes ajánlatot benyújtó gazdasági szereplővel (személlyel) kösse meg szerződést, ha őt az eljárás eredményére vonatkozó összegzésben megjelölte.

**19. A szerződéskötés tervezett időpontja:**

A szerződést az eredmény megküldésének napjától meg lehet kötni.

**20. Egyéb információk:**

- Az Ajánlattevőnek az ajánlati felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Az **„Ajánlati levél és Felolvasólap”** táblázat módosítása, felülírása tilos, az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után; kizárólag az ajánlattételhez szükséges rovatok kitöltése megengedett.
- Az ajánlatnak **tartalmaznia kell** különösen az Ajánlattevő kifejezett, a **2. számú mellékletében** található, kitöltött és cégszerűen aláírt nyilatkozatát jelen ajánlati felhívás valamennyi feltételének elfogadására, a szerződés teljesítésére és a kért ellenszolgáltatásra. A feltételhez kötött ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.
- Az Ajánlattevő **nyilatkozzon**, hogy gondoskodik a szerződés teljesítése során tudomására jutott információk bizalmas kezeléséről, és felelősséget vállal az ennek elmulasztásával okozott károkért, valamint kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés lejártá után is bizalmasan kezeli a teljesítés alatt tudomására jutott, az Ajánlatkérőre vonatkozó információkat (**4. számú melléklet**: titoktartási nyilatkozat).
- Ajánlattevő **csatolja** az ajánlatot aláíró, **képviselőre jogosult személy aláírási címpéldányának, vagy aláírás mintájának egyszerű másolatát/vagy az ajánlat benyújtására vonatkozó, képviselőre jogosult személytől származó meghatalmazást (6. számú melléklet).**
- Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéskötést megelőzően, ha a cégjegyzékből a tényleges tulajdonos természetes személy nem ismerhető meg, akkor **a tényleges tulajdonos személyéről az ajánlattevő nyilatkozik azzal, hogy azt ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi.** A tényleges tulajdonos feltárására vonatkozó kötelezettség elmulasztása vagy hamis adat szolgáltatása esetén ajánlatkérő kártérítési igénnyel lép fel (**7. számú melléklet**).

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy a jelen pontban meghatározott dokumentumokat – ide nem értve „Ajánlati levél és Felolvasólap” elnevezésű dokumentumot – az ajánlat benyújtása során nem köteles mellékelni, azonban Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a bírálati szempont(ok) alapján legkedvezőbbnek minősített Ajánlattevőt az eredményhirdetést megelőzően felhívja arra, hogy a jelen pontban meghatározott dokumentumok cégszerűen aláírt példányait elektronikus úton benyújtsa.

- 21. Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlati felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor elálljon, illetőleg – a Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján – a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.**

**II.****MELLÉKLETEK***1. sz. melléklet***MŰSZAKI LEÍRÁS****A csatolt „B1552 – Műszaki leírás” dokumentum tartalmazza.**

**AJÁNLATI LEVÉL és FELOLVASÓLAP****Tisztelt Ajánlatkérő!**

A **B1552** számú, **2026.02.24.** napján kelt „**lpari környezetbe külső hőmérséklet és merülő érzékelők beszerzése közszolgáltatáshoz**” megnevezésű Ajánlati felhívásukra, mint a ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője Ajánlattevőként nyilatkozom, hogy az Ajánlati felhívás és dokumentáció valamennyi feltételét megismertük és azokat elfogadjuk, különösen, hogy Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlati felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor indokolás nélkül elálljon, illetőleg, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

Ennek megfelelően ajánlatot kívánunk tenni az Ajánlati felhívás és dokumentációban meghatározott követelmények szerint az alábbi ellenértékért:

**Táblázat**

Nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és az abban rögzített és vállalt kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük.

Nyertességünk esetén hozzájárulok ahhoz, hogy a szerződésben foglalt díjazás a közérdekű adatokra vonatkozó szabályok szerint nyilvánosságra kerüljön.

Kijelentem, hogy az ajánlati felhívásban és annak mellékleteiben foglaltakat bizalmasan kezelem, azokat kizárólag az ajánlat elkészítésére használtam fel, és harmadik személynek nem adom át.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén jelen beszerzési eljárással kapcsolatban harmadik személlyel szerződést kívánunk kötni/nem kívánunk kötni<sup>1</sup>, valamint a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe veszünk/nem veszünk igénybe<sup>2</sup>. Amennyiben az ajánlatban bemutatott szakember a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a teljesítésben nem tud közreműködni, úgy helyette az ajánlati felhívásban előírt végzettséggel és tapasztalattal rendelkező személyt vonok be a teljesítésbe.<sup>3</sup>

....., 20..... hó .... nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

<sup>2</sup> A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

<sup>3</sup> Amennyiben releváns.

**NYILATKOZAT**  
***kizáró okok hiányáról***

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:

a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „**Ipri környezetbe külső hőmérséklet és merülő érzékelők beszerzése közszolgáltatáshoz**” tárgyban indított beszerzési eljárásban ***nyilatkozom, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk nem esik az ajánlatkérésben szereplő alábbi kizáró okok hatálya alá.***

Az alábbi kizáró okokat megismertem és tudomásul vettem:

KIZÁRÓ OKOK	IGEN/NEM
Cégünk/vállalkozásunk a <i>cégnyilvántartásban/egyéni vállalkozók nyilvántartásában stb. megfelelően szerepel.</i>	.....

....., 20..... hó .... nap

.....  
cégszerű aláírás

3/B. sz. melléklet

**NYILATKOZAT**  
**műszaki-szakmai alkalmasságról**

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

**nyilatkozom, hogy** a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „Ipari környezetbe külső hőmérséklet és merülő érzékelők beszerzése közszolgáltatáshoz” tárgyban kiírt beszerzési eljárás ajánlatkérésében előírt **szakmai alkalmassági feltételeket megismertük és azoknak cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk megfelel.**

Kijelentem, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk rendelkezik

- az eljárást megindító ajánlati felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben (vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett) az eljárás tárgyára vonatkozó, szerződészerűen teljesített, összesen nettó 3.000.000, - Ft referenciával/referenciákkal. A referencia több szerződéssel is teljesíthető.

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a bírálat során az alkalmassági követelmény(ek) teljesülése tekintetében az Ajánlatkérő részéről kétség merül fel, úgy felvilágosítást kérhet az érintett adatokra vonatkozóan, illetőleg más úton is (pl. internetes honlapokon elérhető adatok útján) ellenőrizheti.

**Kijelentjük, hogy a hamis nyilatkozat következményeivel (ajánlat érvénytelensége) tisztában vagyunk, a fenti adatok, nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.**

....., 20..... hó ... nap

.....  
cégszerű aláírás

4. sz. melléklet

**TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT**

Alulírott ....., mint  
..... (képviselő/tag/munkavállaló/polgári jogi vagy egyéb jogviszony keretében álló természetes és nem természetes személy) „**Ipri környezetbe külső hőmérséklet és merülő érzékelők beszerzése közszolgáltatáshoz**” tárgyban kötött szerződésben meghatározott **tevékenység(ek)re vonatkozóan az alábbi nyilatkozatot teszem:**

Tudomásul veszem és vállalom, hogy a feladatok közvetlen teljesítésében vagy abban való közreműködésben csak a jelen titoktartási nyilatkozatot aláíró vehet részt.

Tudomásul veszem, hogy - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit alapján az Ajánlatkérő által rendelkezésemre bocsátott személyes és különleges adatokat csak a szerződés hatálya alatt és olyan mértékben kezelhetem, amilyen mértékben a szerződésben rögzített feladat ellátásához elengedhetetlenül szükséges figyelembe véve a hivatkozott jogszabály adatkezelésre vonatkozó értelmező rendelkezését.

Kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget vállalok azért, hogy a szerződés teljesítése során minden, az Ajánlatkérővel kapcsolatban tudomásomra jutott adatot, minősített adatot, információt csak szerződéses kötelezettségem teljesítéséhez használok fel, azokat kizárólag az Ajánlatkérő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatok át harmadik személy részére, a szerződés megszűnésével egyidejűleg ezen adatokat, információkat, iratokat, az ezekről készült másolatokat köteles vagyok az Ajánlatkérőnek visszaszolgáltatni, adathordozóimról törölni, illetve megsemmisíteni.

Kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget vállalok továbbá azért, hogy a feladat teljesítése során bármilyen módon tudomásomra jutott, illetve birtokomba került adatot, minősített adatot, tény, információt bizalmasan kezelek, nem teszek hozzáférhetővé, azokat titokként megőrzöm, nem hozom nyilvánosságra, valamint nem használok fel szerződésen kívül eső, általam folytatott tevékenység során. Tudomásul veszem, hogy azokat kizárólag az Ajánlatkérő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatok át harmadik személy részére.

Tudomásul veszem, hogy a titoktartásra vonatkozó fentiekben leírt kötelezettségvállalásom a nyilatkozat aláírásától időbeli korlátozás nélkül érvényes.

Kijelentem, hogy kártérítési felelősségem körében köteles vagyok megtéríteni az Ajánlatkérőnek valamennyi, a jelen titoktartási nyilatkozatban vállaltak megsértésére visszavezethető kárát (vagyon kár és sérelemdíj), amennyiben a titoktartási kötelezettséget szándékosan vagy gondatlanul megszegem.

Tudomásul veszem, hogy a titoktartási kötelezettség megsértésének polgári és büntetőjogi jogkövetkezményeiért a mindenkor hatályos jogszabályban foglaltak szerinti büntetőjogi és polgári jogi szabályok szerint felelek.

....., 20..... hó .... nap

.....  
cégszerű aláírás

A feladat teljesítésében közreműködő képviselő/ tag/ munkavállalók/ polgári vagy egyéb jogviszony alapján közreműködő természetes személy/ nem természetes személyek, alvállalkozók:

Név:.....  
Anyja neve:.....  
Lakcíme:.....  
Aláírás:.....

Cégnév:  
Székhely:  
Képviselőre jogosult:  
Cégjegyzékszám:

**Előttünk, mint tanúk előtt:**

1. ) Név:  
Lakcím:  
Aláírás:

2. ) Név:  
Lakcím:  
Aláírás:

5. sz. melléklet

**ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS (TERVEZET)**  
(az ajánlat részeként nem kell csatolni)

**Az adásvételi keretszerződés (tervezet) az ajánlattételi felhívás mellékleteként csatolva**

6. sz. melléklet

**Alírási címpéldány, vagy aláírás minta egyszerű másolata/  
Meghatalmazás (adott esetben)**

## ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott ....., mint a(z) ..... ajánlattevő  
cégjegyzésre jogosult képviselője

### nyilatkozom

1.)

hogy az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet<sup>4</sup>:

- nem jegyeznek szabályozott tőzsdén,<sup>5 6</sup>
- amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

2.)

Amennyiben ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, ebben az esetben ajánlattevő az alábbiak szerint bemutatja a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét a következő, a közvetlen és közvetett tulajdonosi kapcsolat ismertetése mellett:

Közvetlen tulajdonos(ok):

1. név: .....

állandó lakhely: .....

2. név: .....

állandó lakhely: .....

Közvetett tulajdonos(ok):

1. név: .....

állandó lakhely: .....

2. név: .....

állandó lakhely: .....

3. név: .....

állandó lakhely: .....

<sup>4</sup> A megfelelő aláhúzással jelölendő

<sup>5</sup> ha részvételre jelentkezőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát

<sup>6</sup> szabályozott tőzsde alatt a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 5. § (1) bekezdés 114. pontjában meghatározott szabályozott piacot kell érteni.”

A közvetlen és közvetett tulajdonosi kapcsolat ismertetése:

.....  
...  
.....  
...  
.....  
...  
.....  
...

A fenti kapcsolat és tulajdonosi szerkezet bemutatása alapján a tényleges tulajdonos(ok):

1. név: .....

állandó lakhely: .....

2. név: .....

állandó lakhely: .....

Kelt: ..... 20... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

**ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT**

Alulírott ....., mint a(z) ..... ajánlattevő  
cégjegyzésre jogosult képviselője - tekintettel arra, hogy ajánlattevő olyan társaságnak  
minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m**

hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról  
szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált tényleges tulajdonosa nincs.

Kelt: ..... 20.... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## Műszaki tartalom

### „Külső hőmérséklet és merülő érzékelők beszerzése közszolgáltatáshoz” tárgyú beszerzési eljáráshoz

A BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. FŐTÁV Távhőszolgáltatási Divízió a távhőszolgáltatást, mint közszolgáltatást ellátó hőközponti berendezések szabályozási és diagnosztikai célú hőmérsékletméréseihez elsősorban merülő- vagy csőre szerelhető felületi vízhőmérséklet érzékelőket, illetve külső hőmérséklet érzékelőket alkalmaz.

#### **1. Műszaki elvárások**

##### **1.1. Általános elvárások**

Kivitelől függetlenül érzékelő elemként kizárólag (25°C-on vett) 5 kΩ alapellenállású NTC termisztorok alkalmazhatóak.

Az érzékelők megengedett pontossági tartománya az ellenállásra vonatkoztatva a szabvány jelleggörbéhez képest: -30°C-nál 2%; 110°C-nál 2%

Az érzékelők bekötése az összes típus esetében kétvezetékes elven történik.

A megajánlott érzékelőknek EU megfelelőségi nyilatkozattal, vagy CE jelöléssel kell rendelkezniük.

##### **1.2. Vízhőmérséklet érzékelőkkel kapcsolatos egyéb elvárások**

Az érzékelők mérési tartománya a  $T = -10 \dots 110$  °C tartományban legyen. A megadott tartománytól szélesebb tartomány megengedett, a minimális hőmérséklet esetében lefelé, a maximális hőmérséklet esetében felfelé történő eltéréssel.

Az érzékelők merülő hüvelyes kivitelben készüljenek. A merülőhüvelyes érzékelőkhöz bemerülési hosszuknak megfelelő, rozsdamentes acéلبól készült merülő hüvelyt kell szállítani. A merülőhüvely elvárt anyagminősége 1.4571 vagy 1.4404. A merülőhüvely nyomástűrése legalább PN 16 legyen, és a hőmérséklet tűrése 150°C. A merülőhüvely a mérendő csővezetékbe (karmantyúba) G1/2” külső menettel legyen rögzíthető.

A merülő hüvelyes vízhőmérséklet érzékelők bemerülési hossza az Ajánlati táblázatban megadott méretek szerinti legyen.

A merülő érzékelők merülőhüvelybe történő rögzítése történhet külső menettel vagy rögzítő csavarral. A mérőelemnek a merülőhüvelyben holtjáték nélkül kell illeszkednie, a megfelelő hőátadás érdekében. Amennyiben szükséges közvetítő közeg (paszta, folyadék nem megengedett) alkalmazása, azt kérjük megjelölni a megajánlott termékek paramétereit között.

A kötőfej anyaga lehet fém vagy műanyag, védettsége legalább IP65 legyen. Külső hatásoknak jól ellenálló (hő, napsugárzás), megfelelő védettséget biztosítson a benne elhelyezett vezeték összekötéseknek. A kötőfej megengedett maximális mérete 80x80x80 mm.

Referencia típus: **TFV-2 NTC 5k** merülőhüvelyes hőmérséklet érzékelő és **V4A 1.4571** saválló védőcső vagy **TFV-3 +** saválló védőcső

### **1.3. Külső hőmérséklet érzékelőkkel kapcsolatos egyéb elvárások**

Az érzékelők mérési tartománya a  $T = -30 \dots 60$  °C tartományban legyen.

A megadott tartománytól szélesebb tartomány megengedett, a minimális hőmérséklet esetében lefelé, a maximális hőmérséklet esetében felfelé történő eltéréssel.

A kötőfej anyaga műanyag, védettsége legalább IP65 legyen. Külső hatásoknak jól ellenálló (hő, napsugárzás), megfelelő védettséget biztosítson a benne elhelyezett vezeték összekötéseknek. A kötőfej megengedett maximális mérete 80x80x80 mm.

Referencia típus: **TFK-2 NTC 5k**

### **2. Az ajánlathoz beadandó dokumentum**

- Hiánytalanul kitöltött Ajánlati táblázat
- Ellenállás – Hőmérséklet táblázat és jelleggörbe, pontossági értékek feltüntetésével
- A megajánlott termékek műszaki adatlapja a méretekkel, bekötési rajzzal, kapcsolási rajzzal, anyagminőségek feltüntetésével.

### **3. Teljesítés helye**

Ajánlatkérő Budapesti telephelyei, elsősorban a XI. Kalotaszeg u. 31. és a XIII. Béke u. 139. alatti raktárak.

### **4. Szállításkor átadandó dokumentumok**

- Szállítólevél
- Használati útmutató, bekötési rajzzal

### **5. Jótállás**

Ajánlatkérő a szállítandó termékekre 12 hónap jótállást vár el.

### **6. Egyéb elvárások**

A szerződés megkötésekor előre nem látott, egyedi műszaki feladatok megvalósítására vonatkozóan Ajánlatkérő a megkötendő keretszerződés terhére az Ajánlati táblázatban szereplő termékeken kívüli olyan termékeket is rendelhet, amelyek az Ajánlattevő által forgalmazott hőmérséklet mérőelemek és a hozzájuk kapcsolódó termékek között megtalálhatóak. Ezek a termékek Ajánlattevő egyedi ajánlata alapján kerülnek megrendelésre.

A BKM Nonprofit Zrt. egy partnerrel kíván szerződést kötni. Az ajánlattételi táblázatban feltüntetett mennyiségek a korábbi felhasználásból lettek meghatározva, nem a beszerzés tényleges mennyiségét adják meg. A beszerzési érték megegyezik a megkötni kívánt beszállítói szerződés keretösszegével.

Budapest, 2025. 10. 06.

1. sz melléklet - Ajánlati lap								
B1552 - Ipari környezetbe külső hőmérséklet és merülő érzékelők beszerzése közszolgáltatáshoz								
Áru/Szolgáltatás megnevezése	Tájékoztató jellegű felhasználás 24 hónapra	Érzékelő típusa, gyári azonosítója	Érzékelő ajánlati nettó egységár (Ft/db)	Védőhüvely típusa, gyári azonosítója	Védőhüvely ajánlati nettó egységára (Ft/db)	Mennyiségi egység	Ajánlati nettó egységár (Ft/készlet)	Képzett nettó érték
Merülő víz hőmérséklet érzékelő NTC 5k 50...60mm benyúlással.	490		- Ft		- Ft	db	- Ft	- Ft
Merülő víz hőmérséklet érzékelő NTC 5k 90...110mm benyúlással.	100		- Ft		- Ft	db	- Ft	- Ft
Merülő víz hőmérséklet érzékelő NTC 5k 140...160mm benyúlással.	1 000		- Ft		- Ft	db	- Ft	- Ft
Merülő víz hőmérséklet érzékelő NTC 5k 180...200mm benyúlással.	25		- Ft		- Ft	db	- Ft	- Ft
Külső hőmérséklet érzékelő, NTC 5k	280		- Ft			db	- Ft	- Ft
Minimális rendelési mennyiség az ingyenes kiszállításhoz						db		
Szállítás költség 1 alkalomra (amennyiben felmerül)						alk.	- Ft	- Ft
<b>Mindösszesen képzett nettó érték</b>								<b>- Ft</b>
<b>Zöld értékelési szempontok</b>								
Készít-e a szervezet fenntarthatósági jelentést? (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)								IGEN
Rendelkezik-e a termékére, és/vagy szolgáltatására vonatkozó, harmadik fél által tanúsított EUs öko címkével? (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)								IGEN

Kérjük, hogy az alábbi részt is töltsse ki:	
Vállalt jótállás (min. 12 hónap):	
Szállítási határidő munkanapokban meghatározva:	
Árajánlat érvényessége (legalább 30 naptári nap a Ptk. 6:75. §-a szerint):	
Kijelentem, hogy az Ajánlati felhívást megismertem és jelen ajánlatomat az abban foglalt tartalmi elemekre tekintettel határoztam meg. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN
Kijelentem, hogy a BKM Nonprofit Zrt. Szerződésterve elnevezésű dokumentumát megismertem és azt elfogadom. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)	IGEN
Fizetési feltétel: a rendelés teljesítését követően, az elfogadott teljesítésről kiállított számla kézhezvételétől számított 30 nap.	

2026.03.11

Cégszerű aláírás és bélyegző

ajánlatadó gazdasági szereplő megnevezése:	
képviselője:	
adószáma:	
cégjegyzékszám:	
bankszámlaszám:	
székhelye:	
kapcsolattartó neve és beosztása:	
kapcsolattartó telefonszáma:	
kapcsolattartó email címe:	

Ajánlattevő által kitöltendő cellák

Szerződésszám:



SZE2026000161/000

## ADÁSVÉTELI KERETSZERZŐDÉS

*B1552 - Ipari környezetbe külső hőmérséklet és merülő érzékelők beszerzése közszolgáltatáshoz*

amely létrejött egyrészről a

**BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített elnevezése: BKM Nonprofit Zrt.)

Székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.,  
Adószám: 10941362-2-44,  
Cégjegyzékszám: 01-10-042582,  
Képviseli: .....

mint vevő (a továbbiakban: **a Vevő**),

másrészről a(z)

..... (rövidített elnevezése: .....) )

Székhely: .....  
Adószám: .....  
Cégjegyzékszám: .....  
Képviseli: .....

mint eladó (a továbbiakban: **az Eladó**)

(a Vevő és az Eladó a továbbiakban külön-külön: **Fél**, együttesen: **a Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

### 1. Előzmények

**1.1.** A Vevő, mint ajánlatkérő „**B1552 Külső hőmérséklet és merülő érzékelők beszerzése közszolgáltatáshoz**” tárgyában a ..... napján közzétett ajánlati felhívással induló beszerzési eljárást folytatott le, amely alapján a jelen adásvételi keretszerződést (a továbbiakban: szerződés) a nyertes ajánlattevővel köti meg.

**1.2.** Az Eladó a beszerzési eljárás dokumentumai, továbbá a beszerzési eljárás során a Vevőtől kapott információk, dokumentumok, előírások alapján készítette beszerzési ajánlatát.

**1.3.** Az Eladó részére a beszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátásra került az ajánlattételhez szükséges valamennyi információ és tájékoztatás a beszerzés tárgyát képező feladatra vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, az azok mellékleteit képező műszaki leírás és jelen szerződés tervezete.

**1.4.** A fentiek alapján az Eladó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti feladatokat megfelelő mértékben megismerte és az arra adott ajánlata teljes körű. Az Eladó kijelenti azt is, hogy a munkák, feladatok nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többletköveteléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

**1.5.** Az Eladó megerősíti, hogy a jelen szerződést a beszerzési dokumentumokban megadott azon adatok megfelelő tanulmányozása alapján kötötte meg, amelyeket a Vevő bocsátott a rendelkezésére, illetve azon információk alapján, melyeket a beszerzési ajánlat

elkészítése idején a Vevőtől kiegészítő tájékoztatásként megkapott. Az Eladó tudomásul veszi, hogy a felsorolt módon megismerhető adatok és információk megismerésének bármilyen elmulasztása nem mentesíti attól a felelősségtől, hogy helyesen becsülje fel a megvalósítással kapcsolatos nehézségeket, illetve költségeket.

**1.6.** A Felek teljes megállapodását a szerződés, a beszerzési eljárás során az esetleges kiegészítő tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben kiegészítő tájékoztatási igény felmerült), a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, valamint az Eladó nyertes beszerzési ajánlata képezi, azok külön mellékletként történő csatolása hiányában is.

**1.7.** A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén Felek az alábbi sorrendet tekintik irányadónak:

1. beszerzési eljárást megindító felhívás és esetleges módosításai,
2. beszerzési dokumentumok (beleértve – szintén sorrendben – a végleges műszaki leírást és a kiegészítő tájékoztatásokat),
3. jelen szerződés,
4. az Eladó beszerzési ajánlata.

## **2. A szerződés tárgya**

**2.1.** Jelen szerződés tárgyát a külső hőmérséklet és merülő érzékelők (továbbiakban: Termékek) beszerzése képezi, a jelen szerződés **1. számú mellékletét** képező műszaki leírásban (a továbbiakban: **Műszaki leírás**), a **2. számú mellékletét** képező eladói ajánlatban és a jelen szerződésben részletezettek szerint.

**2.2.** Az Eladó feladata különösen a szerződés tárgyát képező termékek eladása, illetve szállítása.

**2.3.** A Vevő megvásárolja az Eladó pedig eladja a jelen szerződés tárgyát képező termékeket.

**2.4.** A szerződés részletes szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit a Műszaki leírás tartalmazza.

**2.5.** Az Eladó köteles minden, a jelen szerződésben esetlegesen fel nem sorolt tevékenység elvégzésére is, amelyek a szerződés tárgyát képező tevékenység szakszerű és teljes körű ellátásához a jogszabályok és a szakmai szokások szerint hozzátartoznak.

**2.6.** Az Eladó kijelenti, hogy a beszerzési eljárás során a Vevő által a részére átadott szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit egy tapasztalt szakvállalattól elvárható gondossággal ellenőrizte és azt megvalósítására alkalmasnak találta a beszerzési eljárás során megajánlott ellenérték fejében.

## **3. A szerződés hatálya**

**3.1.** Jelen szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba, a jelen pontban megjelölt határozott időre.

**3.2.** Jelen szerződés annak hatályba lépésétől számított **24 (azaz huszonnégy) hónapig** – vagy amennyiben az előbb bekövetkezik – **a Keretösszeg kimerüléséig tartó** határozott időtartamra jön létre azzal, hogy egyedi megrendelés küldésére a határozott időtartam alatt kerülhet sor, azonban annak teljesítése, az ellenérték kifizetése a határozott időtartamon túlnyúlhat.

**3.3.** A szerződés teljesítésére rendelkezésre álló keretösszeg: **17.000.000,- Ft + ÁFA, azaz Tizenhétmillió forint plusz ÁFA.**

Eladó tudomásul veszi, hogy Vevőnek jelen szerződés alapján előre vállalt megrendelési kötelezettsége nincs. Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben az egyedi megrendelések ellenértéke a szerződés időtartama alatt a jelen szerződésben meghatározott teljes Keretösszeget nem éri el, a teljesüléséből eredő bevételkiesés az ő kockázatát képezi. Eladó kijelenti, hogy nem él a Vevővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb megtérítési igénytel, amennyiben jelen szerződés szerinti Keretösszeg nem kerül teljes egészében felhasználásra.

#### **3.4. Szerződés meghosszabbítása**

Vevő jogosult a 3.2. pontban foglalt időtartamot egy alkalommal, legkésőbb az időtartam lejártát megelőző 20. napig az Eladóhoz címzett írásba foglalt egyoldalú nyilatkozattal – a Keretösszeg változatlanul hagyása mellett – **további 6 (azaz hat) hónapig** meghosszabbítani, amennyiben a Keretösszeg nem kerül teljes mértékben kimerítésre. Vevő jelen pontban foglalt nyilatkozata a szerződés módosulásának minősül.

**3.5.** Amennyiben a szerződés a határozott időtartam lejárta előtt bármely okból megszűnik, az nem érinti az egyedi megrendelés útján már megrendelt feladatok teljesítését, így különösen az abban – a szerződés rendelkezéseinek megfelelően – rögzített eredeti teljesítési, fizetési határidőket.

**3.6.** A Felek rögzítik, hogy a Vevőt megillető, a szerződésből fakadó egyes igények jellegüknél fogva (pl.: jótálláson, szavatossági helytálláson, kártérítési felelősségen alapuló kötelezettségek időtartama) a szerződés hatályán túlnyúlhatnak.

### **4. A szerződés teljesítése**

**4.1.** A szerződés teljesítésének helye: **Vevő budapesti telephelyei**, elsősorban, de nem kizárólagosan **1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.** és a **XIII. Béke u. 139.** alatti telephelyen lévő raktárak.

A Vevő fenntartja magának a teljesítési hely, azaz a jelen szerződésben megjelölt telephelyek címének, illetőleg a telephelyek számának – jogszabályváltozás, átszervezés, engedélymódosítás, átalakulás, jogutódlás folytán történő – Budapest Főváros közigazgatási területén és Pest vármegye területén belüli változás jogát.

**4.2.** A szerződés teljesítésének (kötbérterhes) határideje: egyedi megrendelést követő 20. munkanap.

Vevő előteljesítést elfogad.

Vevő az adott egyedi megrendelés teljesítésének időtartama alatt több ütemben való teljesítést (szállítást) előzetesen írásban egyeztetett módon elfogad akként, hogy számlát a 7.2. pont szerint teljesítésenként nyújthat be.

Az Eladó 3 nappal az árucikkek beszállítása előtt köteles értesítést küldeni elektronikus úton ..... és ..... Minőségellenőr (.....) részére írásban, vagy e-mailben értesíteni a teljesítés várható időpontjáról.

**4.3.** Az egyedi megrendelés rendje:

A jelen szerződés tárgyát képező Termékek megrendelésére a Vevő által megküldött **egyedi írásbeli megrendelések** (a továbbiakban: **Egyedi megrendelés**) útján kerül sor.

Vevő az SAP-ban generált egyedi megrendelést küld az Eladónak a jelen szerződésben megjelölt Eladói Kapcsolattartó részére e-mailen.

A teljesítési határidő első napja a Vevő elektronikus úton (e-mailen) kiadott egyedi megrendelése Partner általi írásos (e-mail) visszaigazolásának napját követő munkanap.

Eladó vállalja, hogy az egyedi megrendelés kiadásától számított legfeljebb 1 (egy) munkanapon belül a Vevő részére elektronikus levél (e-mail) formájában visszaigazolást küld. Amennyiben a visszaigazolás az egyedi megrendelés elküldésétől számított 1 (egy) munkanapon belül nem történik meg az Eladó részéről, akkor a Vevő a teljesítési határidőt az egyedi megrendelés elküldését követő 1. (első) munkanapot követő munkanaptól számítja.

#### **4.4. Szállítással kapcsolatos egyéb rendelkezések:**

4.4.1. Az Eladó köteles a Terméket a saját költségére az egyedi megrendelés szerinti teljesítési helyre, a Felek által kölcsönösen egyeztetett időpontra eljuttatni, leszállítani, gondoskodni a Termék kirakodásáról és a Vevő részére történő átadásáról.

4.4.2. A szállítmányok átadás-átvétele magyarországi munkanapokon 08:00 és 14:00 óra között lehetséges a teljesítési helyen. Vevő a munkaszüneti és pihenőnapokon nem igényel teljesítést. Amennyiben a szállítás határideje munkaszüneti, vagy pihenőnapra esne, akkor az Eladó az azt követő munkanapon köteles teljesíteni.

4.4.3. Eladó köteles a Termékeket úgy csomagolni, és szállítani, hogy azokat semmilyen károsodás, sérülés ne érje. A szállítás során keletkezett hibákért Eladó vállalja a felelősséget. A csomagolásnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy a Termékek épségét az elszállítás, illetve a tárolás időtartama alatt megóvja.

4.4.4. Eladó köteles Vevőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért az Eladó felelős.

4.4.5. Egyebekben a teljesítés módjával kapcsolatban az Eladó köteles a Ptk. 6:123. §-ában foglaltak figyelembevételével eljárni.

#### **4.5. Átadás-átvétel rendje:**

A leszállított termékek átvétele átadás-átvételi eljárás keretében történik.

Amennyiben az Eladó a jelen szerződésben meghatározott termékeket több ütemben szállítja le, valamennyi szállítási ütem esetén önálló átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni.

A mennyiségi átadás-átvétel során Vevő raktárának vezetője vagy az általa megbízott munkavállalója ellenőrzi, hogy a leszállított mennyiség megfelel-e a szállítólevélen feltüntetett mennyiségnek.

A Vevő képviselője a mennyiségi átadás-átvételt a szállítólevél aláírásával igazolja.

Mennyiségi hiány esetén a Vevő köteles azt haladéktalanul az Eladó részére írásban, a szállítólevélen jelezni, az Eladó pedig köteles a hiányzó mennyiség pótlásáról haladéktalanul intézkedni. A hiányzó mennyiség, annak leszállításáig késedelmi kötbér alapjául szolgál.

Az átvétel a során a Vevő raktárának vezetője vagy az általa megbízott munkavállalója ellenőrzi, hogy a leszállított termékek bontatlan/sértetlen csomagolású új termékek.

Amennyiben bármely leszállított termék minőségében a Vevő hibát észlel, úgy arról az észleléstől számított 5 munkanapon belül a Vevő írásban értesíti az Eladót a hibáról, megjelölve a hibás tétel(ek)e(t), annak visszaszállítását és kicserélését kérve. A hibás tételek visszaszállításáról és kicseréléséről az Eladó az adott tételre vonatkozó eredeti szállítási határidőn belül köteles gondoskodni.

Ha a minőségi hiba megállapításához minőségellenőrző szervtől kell szakvéleményt kérni, akkor ennek költségeit az Eladó előlegezi. Amennyiben a szakértői vizsgálat megállapítja a minőségi hiba tényét, a szakértői vizsgálat költségének viselésére az Eladó köteles.

A hibás termék visszaszállításáról saját költségén az Eladó köteles gondoskodni.

A megismételt átadás-átvételnél az 4.2. pont szerinti szállítási határidőn belül meg kell történnie. A hiányzó mennyiség, annak leszállításáig késedelmi kötbér alapjául szolgál.

#### **4.6. Az átadás-átvétel során átadandó dokumentumok:**

- Szállítólevél
- Műszaki tartalomban megjelölt dokumentumok

Az Eladó köteles továbbá átadni az általa típusazonosítóval ellátott termék esetében a jogszabályi, szabványi és egyéb előírásoknak megfelelő termékkísérő dokumentumokat. Eladó köteles a Vevő számára valamennyi, a termék rendeltetésszerű használatához szükséges tájékoztatást megadni. Továbbá Eladó minden olyan iratot, amely a termékre speciálisan vonatkozik, valamennyi szállítás során köteles átadni.

A minőség tanúsítása: Az Eladó minden esetben köteles a termék minőségét és a felhasználás szempontjából lényeges tulajdonságait tanúsítani, a minőségi tanúsítványt, valamennyi további tájékoztatást megadni. A tanúsítás módja lehet különösen a jogszabályi és egyéb előírásoknak megfelelően: megfelelőségi tanúsítvány, Eladói megfelelőségi nyilatkozat, tanúsítás kísérőjegyzékkel, minőségazonosságú bizonyítvány, minőségi bizonyítvány, minőségi átvételi jegyzőkönyv, szakértői minőségi bizonyítvány.

A termékek okmányainak és valamennyi egyéb okiratnak, dokumentumnak meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályokban és a jelen szerződésben előírt követelményeknek, ideértve a Vevő előzetesen közölt esetleges további, indokolt követelményeit is.

A dokumentumoknak magyar nyelvűnek kell lenniük. Amennyiben a dokumentumok idegen nyelvűek, akkor az Eladónak át kell adnia a Vevő részére a magyar nyelvű fordítást is tartalmazó dokumentumotokat.

A beszállítási dokumentáció átadása a szerződésszerű teljesítés és a Vevő általi átvétel feltétele, annak elmaradása esetén a Vevő jogosult az átvételt megtagadni.

**4.7.** Felek rögzítik, hogy amennyiben valamely Termék már nincs forgalomban/gyártása a szerződés hatálya alatt megszűnik, úgy Eladó köteles ezt a tényt tudomásszerzését követően haladéktalanul írásban közölni Vevővel, továbbá megjelölni azt a Terméket, amellyel helyettesíteni kívánja a forgalomból kifutó Terméket. Eladó köteles a termékváltási igényét írásban jelezni Vevő felé a termékváltás javasolt hatályba lépésének időpontjával. Az írásbeli jelzéshez Eladó köteles csatolni a kifutó Terméket kiváltó termék egyenértékűségét alátámasztó valamennyi hivatalos iratot, dokumentumot. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Vevő a kiváltó terméket csak akkor fogadja el, ha az minden lényeges tulajdonságában (különösen minőségi, műszaki és felhasználhatósági paramétereit tekintve) egyenértékű a kifutó Termékkel. A kiváltó termék ellenértéke (ajánlati egységára) nem haladhatja meg az eredeti Termékre vonatkozó jelen szerződésben foglalt egységárat.

**4.8.** Vevő fenntartja a jogot a szerződés tárgyához tartozó (a beszerzés tárgykörébe eső), de a beszerzési dokumentumokban nem szereplő új termékek megrendelésére, amelyre – a beszerzés tárgyának új elemre történő kiterjesztése nélkül – a Felek külön megállapodása alapján, a szerződés módosítása nélkül kerülhet sor. Vevő az eredeti Műszaki tartalomban és Ajánlatban nem szereplő termékeket előzetes ajánlatkérést (a továbbiakban Előzetes Ajánlatkérés) követő egyedi megrendelés keretében, a szerződéses keretösszeg terhére rendeli meg, amely egyedi megrendelésben a szállítási határidőt minden esetben rögzíti. Vevő a fentiek szerint csak olyan – az eredeti Műszaki tartalomban és Ajánlatban nem szereplő – termék megrendelésére jogosult, amely csak és kizárólag olyan műszaki specifikációkban tér el az eredeti Műszaki tartalomtól és Ajánlattól, ami annak rendeltetését, felhasználását nem érinti, attól nem tér el. A jelen pont szerint megrendelt termékek vételára az Eladó aktuális listaáránál nem lehet magasabb. Vevő továbbá fenntartja a jogot az Előzetes Ajánlatkérésben szereplő anyagok piaci árának vizsgálatára és azok jelentős eltérése esetén egyeztetés kezdeményezésére.

**4.9.** A jelen szerződés Eladói teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az Eladó a jelen szerződésben foglalt feladatait a Vevő által előírt határidőben, maradéktalanul, a

jogszabályokban, a szerződésben és mellékleteiben, valamint az egyedi megrendelésekben meghatározott követelményeknek megfelelően, minőségben, hiba- és hiánymentesen teljesíti.

#### **4.10. A teljesítés igazolása:**

Eladó a leszállított Termékeket **szállítólevéllel** együtt adja át a Vevőnek, amely vevői aláírása egyben a teljesítés igazolásának minősül.

Eladó köteles a szállítólevélen feltüntetni különösen a beszállított Termék megnevezését, mennyiségét, a szállítás időpontját, a beszerzési eljárás azonosító számát (B1552), a Vevő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, valamint a Vevő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót. Mindezek hiányában a Vevő a szállítólevelet nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

**4.11.** A számla kiállításának feltétele és alapja az Eladó által hiánytalanul és megfelelően kitöltött és benyújtott szállítólevél.

Vevő részéről szállítólevél aláírására jogosult jelen szerződés aláírásakor: .....

**4.12.** A Vevő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Vevőt szerződésszegés következményeként megilletik.

**4.13.** A Vevő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Vevőt szerződésszegés következményeként megilletik.

#### **4.14. Kárveszély, tulajdonjog:**

A termék tulajdonjoga a birtokbaadással (átadás-átvétellel) és a vételár megfizetésével száll át Vevőre. A kárveszélyt a Vevő a termék birtokbaadásától (átadás-átvétel) viseli.

#### **4.15. Felelősség:**

Az Eladó köteles a jelen szerződés szabta kereteken belül minden ésszerű intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a feladatok szerződés szerint, határidőben teljesítésre kerüljenek.

Az Eladó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Vevőt az Eladó szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért.

A Felek kifejezetten rögzítik, hogy az Eladó által a jelen szerződés alapján nyújtott szolgáltatások hibájára vagy az Eladó magatartására, mulasztására visszavezethető okból a Vevőnél felmerülő károkat az Eladó köteles a Vevő részére megtéríteni.

Az Eladó visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző beszerzési eljárás során az ajánlatában foglalt árat a jelen pontban foglaltakra is figyelemmel határozta meg.

### **5. Felek jogai és kötelezettségei**

**5.1.** A Felek kötelesek a jelen szerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni.

**5.2.** A Felek kötelesek egymást minden, a szerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről a lehetőségekhez mért legrövidebb időben értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik. Amennyiben az Eladó egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, a Vevő az emiatt keletkező késedelmes teljesítés esetén a 9.2. pont szerinti késedelmi kötbérre jogosult.

**5.3.** Az Eladó kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik a jelen szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges jelen szerződésben és jogszabályban foglalt hatósági

engedélyekkel, valamint megfelelő számú, szakképzettségű, a jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellátására alkalmas szakemberrel és eszközzel és a szerződést előbbiek figyelembe vételével és igénybevételével teljesíti.

**5.4.** Az Eladó a Vevő utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. Az Eladó csak a Vevő erre felhatalmazott 12.3.4. pont szerinti képviselőjétől fogadhat el utasítást. A Vevő jogosult a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését képviselője útján folyamatosan ellenőrizni. A Vevő ezen jogának gyakorlása során az Eladó teljesítését nem akadályozhatja és szükségtelenül nem zavarhatja. Nem mentesül az Eladó a felelősség alól, ha a Vevő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

**5.5.** Az Eladót nem illeti meg zálogjog az ellenérték és a költségek biztosítására a Vevőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek szerződés teljesítése következtében a birtokába kerültek.

## 6. Díjazás

**6.1.** Partner a jelen szerződés alapján – szerződészerűen – leszállított termékek ellenértékeként vételárra jogosult. A vételár az Eladó által szerződészerűen teljesített egyedi megrendelésekben foglalt ténylegesen leszállított termékek és a jelen szerződés **2. számú mellékletét** képező Árajánlatban foglalt egységárak figyelembevételével kerül meghatározásra (a továbbiakban: **Vételár**).

Felek rögzítik, hogy a Vételár a Keretösszeget csökkenti.

Az ÁFA mértékére és az adómegállapítás módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók.

**6.2.** A nettó Vételár – az ÁFÁ-n kívül – tartalmaz minden költséget, ami a szerződészerű és hibátlan teljesítéshez hozzátartozik, így különösen a teljesítéshez szükséges valamennyi munka-, anyag-, segédanyag- és egyéb költséget, beleértve különösen a gyártási költséget anyagbiztosítással; a termék előállításával, bármely harmadik személytől történő beszerzésével összefüggő költséget és kockázatot; a csomagolás, lerakodás és szállítás költségeit; a jótállás és biztosítás költségét, termékekkel kapcsolatos mindennemű vám, illeték, díj, járulékfizetési kötelezettséget, árfolyamkockázatot; a szükséges behozatali engedélyek beszerzését és az azokkal kapcsolatos költségeket; a belföldiesítéshez és a magyarországi forgalomba hozatalhoz szükséges összes tevékenység ellenértékét; a Vevő a beüzemeléshez szükséges minden egyéb felmerülő díjat, költséget, amelyre tekintettel az Eladó egyéb költségtérítésre a szerződés vonatkozásában nem jogosult.

A nettó Vételár továbbá tartalmaz minden olyan költségtényezőt, amelyet az Eladó a Vevővel szemben érvényesíteni kíván és amelyek a teljesítési határidőre prognosztizálva összességükben fedezetet nyújtanak a szerződés időtartama alatt bekövetkező esetleges árváltozásokra, a beszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, valamint azon költségekre is, amelyeket a Vevő a beszerzési eljárás során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó tevékenység ellátásához és a szerződészerű teljesítéshez szükségesek.

**6.3.** Felek megállapodnak, hogy a Termékek egységára a szerződés hatálybalépésétől számított 12 (tizenkét) hónapig nem változhat. Ettől eltérő számlázást a Vevő nem fogad el.

Felek megállapodnak, hogy az Eladó a szerződés hatályba lépését követő 12 (tizenkettő) havonta legfeljebb egyszer írásban kezdeményezheti az egységárak változtatását (a továbbiakban: **Indexálás**), amelynek mértéke nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal (továbbiakban: **KSH**) által az Indexálás kezdeményezése időpontját megelőző naptári év (előző 12 hónap, január 1. és december 31. közötti időszak) vonatkozó ipari termelői árindex mértékét.

Eladó az Indexálásra vonatkozó igényét köteles írásban megküldeni a Vevőnek, ismertetve az Indexálás %-os mértékét, az így módosuló egységárakat, adott esetben mellékelve az így módosuló ártáblázatot.

Eladónak az Indexálásra vonatkozó igényének írásbeli bejelentésére legkorábban a szerződés hatályba lépését követő 12 hónapos fordulónapot megelőző 30 nappal, legkésőbb a 12 hónapos fordulónapot követő 30 nappal van lehetősége.

Vevő köteles a fentieknek maradéktalanul megfelelő, a fentiekben rögzített időtartam alatt beérkező, hiánytalan igénybejelentés beérkezését követő 10 munkanapon belül ellenőrizni és az Eladónak írásban visszajelezni az igény megalapozottsága tárgyában.

Amennyiben az Eladó Indexálási igényét a Vevő megalapozottnak ítéli, úgy az egységárak az Indexálási igény szerint, de legfeljebb a fentiek szerint alkalmazandó KSH árindexnek megfelelő mértékkel, a Vevő írásos (e-mail útján megküldött, cégszerűen aláírt) visszajelzését követő munkanaptól kezdődően módosulnak.

Amennyiben az Eladó a részére nyitva álló időtartam alatt nem jelenti be az Indexálásra vonatkozó igényét, úgy azt az adott 12 hónapos időszak vonatkozásában már nem kezdeményezheti.

Az Indexálás folytán módosuló egységárak a szerződés következő (második/harmadik/stb.) 12 hónapos fordulónapjához kapcsolódó Indexálásig nem változhatnak. Ettől eltérő számlázást a Vevő nem fogad el.

Amennyiben nem kerül sor Indexálásra, úgy a Vevő megrendelést kizárólag a régi (előző évi) egységárak alkalmazásával küldhet meg, amelyet az Eladó köteles befogadni és teljesíteni, valamint az Eladó kizárólag a régi (előző évi) egységárak alkalmazásával bocsáthat ki számlát, illetve a Vevő csak ilyen számlát fogadhat be.

A fentiek szerinti egységár változást a Felek az ellenszolgáltatás indexálására vonatkozó, előre ismert módosulásnak tekintik.

## **7. Fizetési feltételek, számlázás**

**7.1.** A Vevő előleget nem fizet, fizetési biztosítékot nem ad és egyéb szerződést biztosító mellékkötelezettségek sem terhelik.

**7.2.** A számlázás menete:

A számlát a mindenkor hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: **ÁFA törvény**) 163. §-ában foglaltaknak megfelelő időben kell kiállítani.

Eladó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

A Felek az ÁFA törvény 55. §-ában foglalt teljesítés utáni elszámolásban állapodnak meg akként, hogy az Eladó – a Vevő által leigazolt teljesítést követően - teljesítesenként 1 darab számla kiállítására jogosult és köteles. Az Eladó a számlát a teljesítést követő 8 napon belül köteles és jogosult kiállítani és haladéktalanul megküldeni a Vevő részére.

**7.3.** Az Eladó tudomásul veszi, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelte eredeti (nem másolati példány), a teljesítés jelen szerződésben megnevezett igazolója által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított szállítólevéllel együtt nyújthat be a Vevőnek. Számla kizárólag aláírt szállítólevél birtokában fogadható be.

Az Eladó a számlán köteles feltüntetni a leszállított termékeket, az ÁFA törvény szerinti teljesítés időpontját, a beszerzési eljárás azonosító számát (B1552), a Vevő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a Vevő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót.

Közös ajánlattétel esetén az Eladók annak megfelelően nyújtják be számlájukat, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból.

A számla benyújtása postai úton, vagy személyesen a Vevő Dokumentum menedzsment csoportjának (1519 Budapest, Pf. 454.) címezve történhet, míg elektronikus formában a számla az [info@budapestikozmuvek.hu](mailto:info@budapestikozmuvek.hu) címre nyújtható be.

A Vevő az EN 16931-1:2017 szabványnak megfelelő elektronikus számlákon kívül, abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az ÁFA törvény 168/A. § (1) bekezdésében, valamint 175. §-ában foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be, vagy minősített elektronikus aláírással látja el.

A Felek megállapodnak abban, hogy a számlák kiállítása és a számlák kiegyenlítése magyar forintban (HUF) történik.

**7.4.** A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete, a Vevő részére teljeskörűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került. A benyújtott számla formai és tartalmi megfelelőségéért az Eladó felel. A Vevőt a szabálytalan, nem az előbbieknél megfelelően kiállított vagy benyújtott számlával szemben elfogadási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatóságos elfogadásának a Vevő részéről. A Vevő a nem szabályszerűen kiállított vagy benyújtott számlát visszaküldi az Eladónak. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig a Vevő nem esik késedelembe.

**7.5.** A Vevő a szabályszerűen kiállított és benyújtott számla ellenértékét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:130. § (1)-(2) bekezdéseinek megfelelően – annak **kézhezvételétől számított 30 napon** belül – vagy ha az nem banki nap, akkor az azt követő első banki napon – az Eladó számlán megjelölt bankszámlájára átutalással egyenlíti ki. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténtnek tekinteni, amikor a pénzügyintézet a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli. A Vevő kijelenti, hogy a jelen szerződés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

**7.6.** A számla késedelmes kiegyenlítése esetén az Eladó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra jogosult.

**7.7.** A Felek megállapodnak abban, hogy a Vevő, az Eladó írásbeli értesítését követően jogosult, az Eladóval szemben fennálló követelés összegét a számla összegébe beszámítás útján érvényesíteni. Az írásbeli értesítésben a Vevő köteles feltüntetni a beszámítás útján érvényesíteni kívánt követelés jogalapját és összegét, valamint az egyéb lényeges tényeket.

Amennyiben az Eladó a Vevő követelését kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban, cégszerűen aláírt nyilatkozattal megtenni. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben az Eladó a Vevő követelését 5 napon belül, írásban nem kifogásolja, az a Vevő követelés elismerésének minősül.

**7.8.** Vevő előírja, hogy Eladó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

## **8. Jótállás, szavatosság**

**8.1.** Az Eladó a jelen szerződés szerinti átadás-átvételtől számított 24 hónapig jótállásra köteles, amely időtartam alatt a felelősség alól csak abban az esetben mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

**8.2.** A jótállás időtartamának letelte után az Eladó további 12 hónapig a kellékszavatosság Ptk.-beli szabályai alapján felel a jelen szerződés hibás teljesítéséért.

**8.3.** Amennyiben a jogszabály hosszabb jótállási vagy kellékszavatossági kötelezettséget ír elő, úgy az az irányadó. Az Eladó köteles tájékoztatni a Vevőt arról, ha a termék gyártója

illetőleg forgalmazója jelen pontban meghatározottakat meghaladó időtartamban vállal szavatosságot a termékre vagy annak valamely elemére; az általa vállalt szavatossági idő letelte után pedig az Eladó köteles együttműködni a Vevővel és elősegíteni a szavatossági igény érvényesítését.

**8.4.** A Felek rögzítik, hogy a jótállás időtartama alatt, azzal összefüggésben a Vevőt semmiféle utólagos fizetési kötelezettség nem terheli sem az Eladóval, sem harmadik személlyel szemben.

**8.5.** Abban az esetben, ha a Vevő a hibás teljesítést a teljesítés átvétele során észleli, jogosult a hibás teljesítéssel érintett termék(ek) átvételét megtagadni.

**8.6.** Ha a dolog kicserélésére az elévülés nyugvása miatt a kellékszavatossági határidő jelentős részének eltelte után kerül sor, és ez a Vevő számára számottevő értéknövekedést eredményez, az Eladó a gazdagodás megtérítésére nem tarthat igényt.

#### **8.7. Jótállás gyakorlásának rendje**

Amennyiben a jótállás időtartama alatt a Vevőnek a jótállás körébe tartozó igénye merül fel, a Vevő e-mailben a hibáról való tudomásszerzést követő 5 napon belül értesíti az Eladót, és megjelöli a hiba tényét, jellegét és az észlelt egyéb fontos a hiba jellegére vonatkozó tényezőket.

Az Eladó a Vevő jelzését követően **3 munkanapon belül** és külön díjazás nélkül köteles megkezdeni a szükséges javítást és külön díjazás nélkül köteles azt a lehető leghamarabb elvégezni.

A hiba kijavítását/kicserélést követően, annak teljesítéséről az Eladó jegyzőkönyvet készít, amelyet jóváhagyása esetén a Vevő jelen szerződésben foglalt teljesítésigazolója aláír.

**8.8.** Az Eladó egyebekben is szavatolja, hogy az általa teljesített, szerződésben meghatározott munkák kifogástalan minőségűek és megfelelnek a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, hatósági előírásoknak, különösen a Ptk. 6:123.§-ban meghatározott előírásoknak, a Műszaki leírásában előírt követelményeknek.

#### **8.9. Kijelentések és szavatosságvállalások**

Az Eladó kijelenti, hogy

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen szerződés teljesítését akadályozná,
- b) a jelen szerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
- c) nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési tartozása,
- d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, egyben,
- e) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiek szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen szerződés hatálya alatt fenntartja, továbbá tulajdonosi szerkezetét a Vevő előtt megismerhetővé teszi és a Vevőt haladéktalanul értesíti,
- f) szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Vevő jelen szerződésen alapuló jogszerzését akadályozza, kizárja, korlátozza, feltételhez köti vagy követelést eredményezne,

- g) képviselőtében a jelen szerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá.

A Vevő a jelen szerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn, és ezen feltételeket vagy azok egy részét az Eladó nem állítja helyre a Vevő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Vevő jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani [ide nem értve az a) pont szerinti csődeljárás esetét]. Az Eladó ilyen esetben köteles a Vevő kárait és költségeit megtéríteni.

## **9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

**9.1.** Amennyiben olyan okból, amelyért az Eladó felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit késedelmesen vagy hibásan teljesíti, illetve teljesítése megghiúsul az Eladó az alábbiak szerint meghatározott kötbért köteles a Vevőnek megfizetni. A Vevő jogosult a kötbéren felüli kárát az Eladóra továbbhárítani. A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor válik esedékessé.

### **9.2. Késedelmi kötbér**

9.2.1. Ha az Eladó késedelembe esik, és késedelmét kimenteni nem tudja, késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke a teljesítési határidő jellegétől függően **naptári naponként/munkanaponként** a késedelembe esés első napjától számítva az egyedi megrendelés nettó ellenértéke **1%**-ának megfelelő összeg, de legfeljebb **10%** (késedelmi kötbér maximum). A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése az Eladót nem mentesíti a teljesítés alól.

9.2.2. Vevő jogosult az egyedi megrendeléstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a késedelmi kötbér eléri a kötbér maximum felét (teljesítési határidő jellegétől függően 5 naptári nap/munkanap).

9.2.3. Vevő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során az Eladó késedelme legalább 3 (három) alkalommal eléri a késedelmi kötbér maximumot.

### **9.3. Hibás teljesítési kötbér**

9.3.1. Amennyiben az Eladó olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít, úgy hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett rész nettó ellenértéke **10 %**-ának megfelelő összeg, hibás teljesítésenként.

Abban az esetben, ha a Vevő jótállási igénye esetén az Eladó kijavítja vagy kicseréli a hibás szolgáltatást, a kötbér mértéke **5 %**.

9.3.2. Vevő jogosult az egyedi megrendeléstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során az Eladó hibás teljesítése miatt legalább 3 (három) alkalommal hibás teljesítési kötbér kiszabására kerül sor.

9.3.3. Vevő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitézése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során az Eladó hibás teljesítése miatt legalább 3 (három) alkalommal hibás teljesítési kötbér kiszabására kerül sor.

### **9.4. Egyedi megrendelés megghiúsulása esetére kikötött kötbér**

Amennyiben valamely egyedi megrendelés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért Eladó felelős vagy Eladó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja Vevőt megghiúsulási kötbér illeti

meg, amelynek alapja az egyedi megrendelés megíúsulással érintett részének nettó ellenértéke, mértéke pedig **20%**.

A megíúsulás esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

Vevő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitúzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során legalább 3 (három) egyedi megrendelés vonatkozásában megíúsulási kötbér kiszabására került sor.

#### **9.5. Megíúsulási kötbér**

Amennyiben jelen szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért az Eladó felelős, vagy az Eladó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja a Vevőt megíúsulási kötbér illeti meg, amelynek alapja a szerződés megíúsulással érintett részének nettó ellenértéke, mértéke pedig **20%**.

A megíúsulás esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

**9.6.** A Vevő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti az Eladóval szemben. Amennyiben az Eladó a kötbérértesítőben foglaltakat 5 napon belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérkövetelés elismertnek minősül. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Vevő jogosult a kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített számlák ellenértékébe beszámítani. A kötbér a Vevőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel.

### **10. Szerződés módosítása**

**10.1.** A Felek a jelen szerződést kizárólag írásban módosíthatják. A szerződés módosítását bármelyik fél kezdeményezheti. A módosítás tárgyában született megállapodást minden esetben írásba kell foglalni.

**10.2.** Nem minősül a szerződés módosításának a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá az elérhetőségekben, honlap hivatkozásban, értesítési címben, a teljesítésigazoló személyében, valamint a kapcsolattartók, továbbá egyéb jelen szerződésben foglalt személyek és adataikban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – lehetőség szerint előzetesen, de legkésőbb a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) munkanapon belül köteles írásban értesíteni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

### **11. Szerződés megszűnése, megszüntetése**

**11.1.** A szerződés megszűnik a határozott idő lejártával.

**11.2.** Vevő jogosult jelen szerződést indokolás nélkül 30 napos felmondási idő megtartásával felmondani.

**11.3.** Vevő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitúzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben az Eladó a szerződésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan, vagy ismételten megszegi, vagy a jelen szerződésben nevesített szerződésszegést követ el.

**11.4.** Amennyiben a Vevő a jelen szerződés szerinti elállási vagy felmondási jogát gyakorolja, úgy kártalanítási vagy kártérítési kötelezettség (ideértve a bánatpénz fizetési kötelezettséget is) nem terheli, illetve az Eladó erre tekintettel semmilyen igényel nem élhet a Vevővel szemben. A szerződés megszűnése esetén a Felek a megszűnés hatályának napjáig nyújtott szolgáltatást és szerződésszerű pénzbeli ellenértékét kötelesek egymással szemben elszámolni.

## **12. Egyéb szerződéses feltételek**

### **12.1. Alvállalkozó**

12.1.1. Eladó jelen szerződésben vállalt feladatai teljesítésére közreműködőt (alvállalkozót) csak a Vevő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén vehet igénybe.

12.1.2. Eladó a bevonni kívánt alvállalkozó(k)ról a cégbetét adatokat: alvállalkozó neve, székhelye, cégjegyzék száma, adószáma, elérhetősége (telefon, e-mail), képviselőjének (vezetőjének) neve Vevőnek köteles átadni.

12.1.3. Eladó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Vevőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

12.1.4. A jogosan igénybevett alvállalkozóért Eladó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

12.1.5. Az alvállalkozók személyében bekövetkező változást Felek megfelelően dokumentálják, s jelen szerződésükhöz csatolják. Felek rögzítik, hogy az alvállalkozók személyében bekövetkezett változás és az erről történt írásbeli értesítés nem minősül szerződésmódosításnak.

### **12.2. Akadályközlés, vis maior**

12.2.1. Jelen pontban foglaltak alkalmazandók a vis maiorra és a vis maiornak nem minősülő egyéb akadályozó körülményekre is.

12.2.2. A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: háborús cselekmény, terrorcselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).

12.2.3. A Felek kijelentik, hogy a COVID-19 járványról, valamint az orosz-ukrán háborúról és az azokkal összefüggő korlátozásokról, akadályokról, ellátási nehézségekről a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok szerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak vagy akadályközlésre, a szerződés módosítására okot adó vagy a szerződésszerű teljesítést vagy a szerződés szerint szolgáltatás és ellenszolgáltatás mértékét közvetlenül vagy közvetetten befolyásoló körülménynek.

12.2.4. A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatóak a nem szerződésszerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló kötelemeik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

12.2.5. Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelemeik teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott Félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

12.2.6. Az akadályozott Félnek akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik felet, ha vis maiornak nem minősülő egyéb, a szerződés teljesítését akadályozó körülmény következik be.

12.2.7. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

12.2.8. Ezt az akadályközlést indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb az akadályról való tudomásszerzéstől számított 2 (két) munkanapon belül, kell megtenni azt követően, hogy az akadályozott Fél felismerte a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó körülmények felmerülését. Az akadályközlésben be kell mutatni és hitelt érdemlően igazolni kell a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, körülményeket, az ok-okozati összefüggést (ideértve különösen a gyártó/beszállító/forgalmazó stb. általi, a konkrét megrendelésre vonatkozó okiratot, tájékoztatást, eredeti és – adott esetben – nem hiteles fordításban, magyar nyelven benyújtva), továbbá meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát/időtartamát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Az okokat kellő részletességgel kell megjelölni, és az okoknak világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük, szükség szerint az egyenértékűséget beszerzési szempontból megfelelően alá kell támasztaniuk.

12.2.9. A Vevő a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 5 (öt) munkanapon belül köteles megtenni azzal, hogy a nyilatkozat, észrevétel stb. késedelme vagy elmaradása nem jelenti az akadályközlés elfogadását.

12.2.10. Amennyiben a Vevő elfogadja az Eladó akadályközlését és az a szerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, úgy ennek időtartamát a Felek írásban külön rögzítik.

12.2.11. Az Eladó fenti – szabályosan bejelentett és a Vevő által elfogadott – akadályoztatása a teljesítés időtartamába nem számít bele.

12.2.12. Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a szerződés teljesítésére mikor kerül sor.

12.2.13. Amennyiben a vis maior körülmény miatt az egyedi megrendelésekben rögzített (rész)teljesítési határidőben 90 (kilencven) napot meghaladó késedelem következik be, bármely Fél jogosult az egyedi megrendeléstől, illetve – a teljes szerződésre kiható vis maior körülmény esetén – szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani.

### **12.3. Kapcsolattartás**

12.3.1. A szerződés teljesítését érintő kérdésekben a Vevő és az Eladó között az írásos kapcsolattartás e-mail váltás, levelezés, vagy személyes egyeztetések esetén jegyzőkönyvezés útján történik.

12.3.2. A Felek az egymás közötti kommunikációban elfogadják érvényes jognyilatkozatnak a másik félnek az alább megjelölt elektronikus postafiókjára (e-mailben) küldött küldeményeket, az alábbi kivételekkel: a Felek tértivevényes ajánlott postai küldeményben vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyen, vagy a kapcsolattartónak történő személyes kézbesítéssel közlik egymással a kötbérfizetési kötelezettségre, a minőségi kifogásra, a póthatáridő biztosítására, valamint a szerződés egyoldalú megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozataikat.

12.3.3. A Felek jelen szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek az alábbiakban meghatározott értesítési címére, vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyére megküldték, vagy az átvételt igazolva személyesen adták át.

A Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél jelen szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

Minden jelen szerződés hatálya alatt tett nyilatkozatot, jognyilatkozatot az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:

- a) Személyes átadás esetén az átadás-átvétel napján, ha pedig a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján.
- b) E-mailben történt megküldés esetén, a megküldést követő munkanapon.
- c) Hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyre történő megküldés esetén a letöltési visszaigazolás napján. Amennyiben a letöltésről nem érkezik visszaigazolás, úgy az elküldési visszaigazolásban megjelölt naptól számított 5. (ötödik) munkanapon.
- d) Tértivevényes ajánlott postai küldeményben történt megküldés esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott postai küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor az eredménytelen kézbesítéstől számított 5. (ötödik) munkanapon, ha a címzett „ismeretlen” vagy „elköltözött”, akkor az eredménytelen kézbesítés napján.

#### 12.3.4. A Felek által megjelölt kapcsolattartók:

Vevő esetében:

Név: .....  
Cím: .....  
Telefon: + .....  
E-mail: .....

Eladó esetében:

Név: .....  
Cím: .....tér 4.  
Telefon: .....  
E-mail: .....

#### 12.4. Biztonságvédelmi előírások

Az Eladó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi a Vevő <https://www.budapestikozmuvek.hu/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek-szerzodeseinkben> internetes elérhetőségén található, „Adásvételi szerződések biztonságvédelmi követelményei”-ben foglaltakat, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el, és maradéktalanul betartja.

#### 12.5. Összeférhetetlenség

Az Eladó kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a Vevő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. Az Eladó kijelenti továbbá, hogy a vállalkozás a Vevő munkavállalójának érdekeltségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Vevő munkavállalója. Az Eladó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevetett alvállalkozók, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. Az Eladó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen szerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

#### 12.6. Korrupcióellenes klauzula

12.6.1. A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi, valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak

megfeleljenek, a jelen szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járjanak el.

12.6.2. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a jelen szerződés feltételeinek kialakítását és a jelen szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása, vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

12.6.3. Az Eladó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

12.6.4. Az Eladó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Vevő által teljesített szerződéses árból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. Az Eladó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Vevő az Eladó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Vevő által az Eladó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.

12.6.5. A jelen pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Vevő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül – azonnali hatállyal felmondani, és alkalmazhatja a jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeket.

### **13. Záró rendelkezések**

**13.1.** A jelen szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy szerződés hatályát veszti.

**13.2.** A Felek jogviszonyára – ideértve a szerződés érvényességére, valamint a szerződéses kikötések, nyilatkozatok, megállapodások és kötelezettségek kérdését is – a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

**13.3.** A Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját.

A Felek a járásbíró hatáskörébe tartozó vitás ügyeik rendezésére kikötik a Vevő székhelye szerint illetékes bíróság illetékességét.

**13.4.** Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné, vagy hatálytalanná válna, az a többi rendelkezés, illetve a szerződés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelenné, vagy hatálytalanná vált rendelkezés nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.

**13.5.** A Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése során, illetve azzal kapcsolatban tudomásukra jutó, birtokukba kerülő, illetve egymásnak átadott minden személyes adatot bizalmasan kezelnek, valamint kötelezettséget vállalnak arra, hogy megtesznek minden olyan

