

Kiegészítő melléklet
a 2024. évi éves beszámolóhoz



Tartalom

1. A Társaság bemutatása.....	4
2. A Társaság vezető tisztségviselői, Felügyelőbizottsága tagjai	10
3. A számviteli politika főbb elemeinek ismertetése	12
4. Kapcsolt vállalkozások bemutatása	13
5. A mérleg főbb sorainak elemzése.....	16
6. Immateriális javak, Tárgyi eszközök	17
6.1. ÉRTÉKSÖKKENÉS LEÍRÁSI MÓDONKÉNT	18
6.2. KÖRNYEZETVÉDELEMMEL KAPCSOLATOS ESZKÖZÖK BEMUTATÁSA.....	18
7. Befektetett pénzügyi eszközök	19
8. Készletek.....	20
8.1. KÉSZLETEKRE ELSZÁMOLT ÉRTÉKVESZTÉS	20
8.2. VESZÉLYES HULLADÉKOK, KÖRNYEZETRE KÁROS ANYAGOK VESZÉLYESSÉGI OSZTÁLYOK SZERINT.....	20
9. Követelések.....	20
9.1. VEVŐKÖVETELÉSEK ÉRTÉKVESZTÉSE	21
9.2. KÖVETELÉSEK KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSSAL SZEMBEN.....	21
9.3. KÖVETELÉSEK JELENTŐS RÉSZESEDÉSI VISZONYBAN LÉVŐ VÁLLALKOZÁSSAL SZEMBEN	21
9.4. KÖVETELÉSEK EGYÉB RÉSZESEDÉS VISZONYBAN LÉVŐ VÁLLALKOZÁSSAL SZEMBEN	21
9.5. AZ EGYÉB KÖVETELÉSEK	22
10. Értékpapírok	22
11. Pénzeszközök	22
12. Aktív időbeli elhatárolások	23
12.1. BEVÉTELEK AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSA.....	23
12.2. KÖLTSÉGEK AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSA	24
13. Saját tőke	25
14. Céltartalékok	26
15. Hátrasorolt kötelezettségek	26
16. Hosszú lejáratú kötelezettségek	27
16.1. BERUHÁZÁSI ÉS FEJLESZTÉSI HITELEK.....	27
16.2. TARTÓS KÖTELEZETTSÉGEK KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSSAL SZEMBEN.....	27
16.3. EGYÉB HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK.....	27
17. Rövid lejáratú kötelezettségek.....	28
17.1. KÖTELEZETTSÉGEK KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOKKAL SZEMBEN	28
17.2. KÖTELEZETTSÉGEK EGYÉB RÉSZESEDÉSI VISZONYBAN LÉVŐ VÁLLALKOZÁSSAL SZEMBEN.....	28
17.3. EGYÉB RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉG.....	29
18. Passzív időbeli elhatárolások	30

18.1. BEVÉTELEK PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSA.....	30
18.2. KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSA	31
18.3. HALASZTOTT BEVÉTELEK	32
19. Mérlegen kívüli tételek.....	33
20. Az eredmény-kimutatás főbb sorainak elemzése.....	34
21. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	35
21.1. ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE TEVÉKENYSÉGENKÉNTI BONTÁSBAN	35
21.2. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOKKAL SZEMBEN	36
22. Export értékesítés nettó árbevétele	36
23. Aktivált saját teljesítmények értéke	36
24. Egyéb bevételek	37
25. Anyagjellegű ráfordítások	38
25.1. ANYAGKÖLTSÉG	38
25.2. IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉKE	39
25.3. EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉKE.....	40
25.4. ELADOTT ÁRUK BESZERZÉSI ÉRTÉKE	40
25.5. ELADOTT (KÖZVETÍTETT) SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉKE	40
25.6. IMPORTBESZERZÉSEK.....	40
26. Személyi jellegű ráfordítások	41
26.1. BÉRKÖLTSÉG	41
26.2. SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK.....	41
26.3. BÉRJÁRULÉKOK.....	41
26.4. ÁTLAGOS STATISZTIKAI LÉTSZÁM.....	41
26.5. EGYÉB ADATOK, INFORMÁCIÓK.....	42
27. Értékcsökkenési leírás.....	42
28. Egyéb ráfordítások	43
29. Pénzügyi tevékenység eredménye	44
30. A pénzügyi helyzet értékelése	45
31. Az immateriális javak és tárgyi eszközök alakulása	45
32. A társasági adó levezetése.....	46
33. A beszámoló aláírására jogosult:.....	47
34. Közszolgáltatási tevékenység.....	48
35. Kutatás és kísérleti fejlesztés.....	51
36. Adózásra vonatkozó nyilatkozat	51
Mellékletek	51

I. Általános rész

1. A Társaság bemutatása

A Társaság teljes neve: BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A Társaság székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31

A Társaság telephelyei

1116 Budapest, Barázda-köz 9-11./Barázda u. 12./ Dél-budai üzemegység.
1032 Budapest, San Marco u. 55. sz. Észak-budai üzemegység.
1144 Budapest, Fűredi út 53-63. Kelet-pesti üzemegység.
1131 Budapest, Béke utca 137-139.
1116 Budapest, Barázda utca 20 - 30.
1223 Budapest, Rákóczi út 17.
1158 Budapest, Késmárk utca 2 - 4.
1037 Budapest, Kunigunda útja 49.
1173 Budapest, Bakancsos utca 10.
1181 Budapest, Benedek Elek utca 13 - 15.
1093 Budapest, Gyáli út 17-19.
1142 Budapest, Mogyoródi út 41.
1142 Budapest, Tatai út 95.
1184 Budapest, Lakatos út 44b.
1151 Budapest, Mélyfúró utca 10-12.
1131 Budapest, Béke utca 139.
1136 Budapest, Hegedűs Gyula utca 49-51.
1108 Budapest, Kozma utca 8-10.
1037 Budapest, Bécsi út 365-371.
1038 Budapest, Tamás utca 15.
1047 Budapest, Megyeri út 49.
1124 Budapest, Németvölgyi út 99.
1152 Budapest, Szentmihályi út 111.
1164 Budapest, Simongát utca 2.
1183 Budapest, Nefelejcs utca 101.
1194 Budapest, Puskás Ferenc utca 3.
1196 Budapest, Zalaegerszeg utca 67-69.
1201 Budapest, Temető sor 1.
1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 270.
1222 Budapest, Temető utca 12.
1225 Budapest, Angeli utca 33-35.
1055 Budapest, Szalay utca 3.
1081 Budapest, Alföldi utca 7.
1027 Budapest, Erőd utca 3-5.
1037 Budapest, Testvérhegyi utca 10/a

1037 Budapest, Testvérhegyi utca 2-6.
1037 Budapest, Csillaghegyi utca 41.
1068 Budapest, Rippl-Rónai utca 34-36.
1097 Budapest, Ecseri út 8-12.
1106 Budapest, Fehér köz 2.
1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.
1151 Budapest, Károlyi S. utca 119-121.
1211 Budapest, Szállító utca 2.
1024 Budapest, Kisrökus utca 9-11.
1046 Budapest, Galopp utca 14.
1048 Budapest, Hajló utca 38.
1042 Budapest, Király utca 11.
1056 Budapest, Belgrád rakpart 25.
1067 Budapest, Podmaniczky utca 33.
1083 Budapest, Baross utca 111.
1102 Budapest, Állomás utca 25.
1108 Budapest, Újhegyi sétány 16.
1111 Budapest, Bertalan Lajos utca 21.
1131 Budapest, Szent László utca 111.
1153 Budapest, Szerencs utca 13.
1163 Budapest, Magyarvár utca 40.
1174 Budapest, Széchenyi utca 3.
1183 Budapest, Üllői út 547.
1195 Budapest, Batthányi utca 3.
1201 Budapest, Tinódi utca 2.
1107 Budapest, Szárnyas utca 3.
1104 Budapest, Harmat utca 103.
1161 Budapest, Csömöri út 6-12.
1107 Budapest, Bihari út 8/C
1148 Budapest, Adria sétány 2.
1221 Budapest, Tolcsvai utca 7.
1044 Budapest, Ugró Gyula utca 1-3.
1089 Budapest, Sárkány utca 5.
1097 Budapest, Ecseri út 9.
1157 Budapest, Zsókavár utca 67.
1173 Budapest, Gyökér köz 4.
1184 Budapest, Jegenyefa sor 15/B
1211 Budapest, Mansfeld Péter utca 86.
1145 Budapest, Füredi utca hulladékudvar hrsz 39469/30.
1029 Budapest, Nagykovácsi út hrsz 011197/17.
1225 Budapest, Nagytétényi út 335.
1032 Budapest, Bécsi út 231.
1096 Budapest, Haller utca 84-86 hrsz 37280/6.
1097 Budapest, Gyáli út 36 hrsz 38236/499.
1108 Budapest, Újhegyi út 52 hrsz 42513/3.

1117 Budapest, Budafoki út 72 hrsz 4008/2.
1215 Budapest, Csete Balázs utca 7.
1045 Budapest, Zichy Mihály utca Istvántelki út sarok
hulladékudvar hrsz 71329/16.
1027 Budapest, Bem rakpart 30.
1186 Budapest, Ipacsfa utca 14.
1151 Budapest, Károlyi Sándor út 166.
1186 Budapest, Besence utca 1/a
1077 Budapest, Rottenbiller utca 44.
1123 Budapest, Avar utca 17.
1121 Budapest, Konkoly-Thege Miklós út 21.
1151 Budapest, Úrmajor utca 3.
1134 Budapest, Váci út 9-15.
1073 Budapest, Dob utca 90.
1118 Budapest, Rezeda utca 6.
1146 Budapest, Olaf Palme sétány 2. /üzemi épület/.
1113 Budapest, Dávid Ferenc utca 2/b
1012 Budapest, hrsz 7072.
1033 Budapest, hrsz 23796/20.
1064 Budapest, Vörösmarty utca 64.
1083 Budapest, Baross utca 111/c
1101 Budapest, Vajda Péter utca 3. - Üllői út 104/b
1106 Budapest, Keresztúri út 130.
1106 Budapest, Keresztúri út 162.
1106 Budapest, Keresztúri út 180.
1106 Budapest, Terebesi út 1-3.
1122 Budapest, Városmajor utca 61.
1138 Budapest, hrsz 23800/4 és 23800/7.
1145 Budapest, Szugló utca 9-15.
1011 Budapest, Fő utca 19.
1091 Budapest, Üllői utca 29.
1111 Budapest, Bicskei utca 4.
1122 Budapest, Maros utca 8.
1132 Budapest, Visegrádi utca 15.
1142 Budapest, Tengersizem utca 35-37.
1145 Budapest, Torontál utca 55.
1172 Budapest, Ferihegy út 33.
1052 Budapest, Városház utca 16.
1132 Budapest, Kresz Géza utca 18.
1147 Budapest, Jávorka Ádám utca 2.
1221 Budapest, Játék utca 19.
1102 Budapest, Állomás utca 3.
1032 Budapest, San Marco utca 55.
1032 Budapest, Bécsi út 213. fszt.
1191 Budapest, Üllői út 206.
1052 Budapest, Városház utca 9-11.

A Társaság fiók telephelyei	HU-8600 Siófok, Tihany utca 16-20. HU-2141 Csömör, Főnix utca 1. HU-2120 Dunakeszi, külterület hrsz 029/1. HU-2120 Dunakeszi, külterület hrsz 029/2. HU-2120 Dunakeszi, külterület hrsz 041. HU-2039 Pusztazámor, külterület hrsz 053. HU-2039 Pusztazámor, külterület hrsz 073. HU-8230 Balatonfüred, Kosztolányi sétány 6. HU-4200 Hajdúszoboszló, Damjanich utca 56. HU-8621 Zamárdi, Vécsey utca 56. HU-2120 Dunakeszi, külterület hrsz 029/3. HU-2300 Ráckeve, Somlyói utca hrsz 5522. HU-2022 Tahitótfalu, Tahi-Nagykert hrsz 0292. HU-2022 Tahitótfalu, Tahi-nagykert hrsz 050/1 és 050/3. HU-8646 Balatonfenyves, Nádasdy utca 3. HU-2660 Balassagyarmat, Rákóczi utca 37.
A Társaság honlapjának címe	https://www.budapestikozmuvek.hu/
A jegyzett tőke összege:	37 milliárd 43 millió 900 ezer forint
A cég cégjegyzékszám:	01-10-042582
A cég statisztikai számjele:	10941362-3530-573-01
Működési formája	Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság

Alapítás és bejegyzés

A fővárosi távhőszolgáltatás feladatainak ellátására Budapest Főváros Tanácsa VB. 1960-ban megalapította a társaság jogelődjét a Fővárosi Távfűtő és Melegvízszolgáltató Vállalatot, későbbi nevén a Fővárosi Távfűtő Műveket. A tanácsi alapítású állami vállalat vagyónátadással a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába került, és 1992. év végén elnevezésének változatlanul hagyása mellett fővárosi önkormányzati vállalattá alakult. Ezt követően 1994. június 1-jei hatállyal, az önkormányzati vállalatból a kizárólagos tulajdonos Fővárosi Önkormányzat, Budapesti Távhőszolgáltató Részvénytársaság néven gazdasági társaságot hozott létre.

Részvény/üzletrész/törzstőke bemutatása.

Részvény/törzstőke típusa	Darabszám	Címlet (Ft)	Névértéke MFt
Részvény	370 439	100 000	37 043
Összesen:	370 439	100 000	37 043

A Társaság határozatlan időtartamra alakult. A Társaság a törvényi előírások megváltozása miatt "Zártkörűen működő részvénytársasággá" alakult, így elnevezése is "Budapesti Távhőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság"-ra változott (a Társaság rövid neve FŐTÁV Zrt).

A részvénytársaságot a Fővárosi Bíróság, mint cégbíróság Cg. 01-10-042582 számon, 1994. szeptember 13-án vette nyilvántartásba, majd a Zártkörűen Működő Részvénytársasággá történt átalakulását 2006.02.10-én jegyezte be.

A Fővárosi Közgyűlés által meghozott 1981/2011. (VI. 22.) számú határozat következtében a Társaság egyedüli részvényese a BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság.

A Fővárosi Közgyűlés a 804/2020 (06.24) határozata alapján úgy döntött, hogy a FŐTÁV Zrt. és a FŐTÁV-Kiserőmű Kft., a FŐTÁV-KOMFORT Kft., valamint az IMMODUS Zrt. beolvadás útján történő egyesülését véglegesen elhatározza olyan módon, hogy a FŐTÁV-Kiserőmű Kft., a FŐTÁV-KOMFORT Kft. és az IMMODUS Zrt., mint beolvadó társaságok beolvadnak a FŐTÁV Zrt.-be, mint átvevő társaságba azzal, hogy a beolvadó társaságok megszűnnek, általános jogutódjuk az átvevő társaság (FŐTÁV Zrt.) lesz. A Társaságok jogutódlással történő megszűnése 2020.09.30. napi hatállyal bejegyzésre került.

Az Alapító döntött arról, hogy Társaságunk a működését a továbbiakban nonprofit formában folytatja, amely eredményeképpen a FŐTÁV Zrt. nonprofitá alakulása 2020.12.16. napi hatállyal bejegyzésre került, amely során a társaság elnevezése FŐTÁV Budapesti Távhőszolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság lett.

Budapest Főpolgármestere a Fővárosi Közgyűlés hatáskörében eljárva az 1812-1821/2020. (XII.29.) Főv. Kgy. határozatokkal véglegesen elhatározta 2020. december 29.-én a BVH Zrt. leányvállalatainak, azaz a BTI Nonprofit Zrt.-nek, az FKF Nonprofit Zrt.-nek, a FŐKERT Nonprofit Zrt.-nek, a FŐKÉTÜSZ Nonprofit Kft.-nek a FŐTÁV Nonprofit Zrt.-be történő beolvadását, és a FŐTÁV Nonprofit Zrt. cégnevének BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággá történő módosítását. A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a Cg.01-10-042582/513. számú végzésével, 2021. szeptember 1. napi hatállyal bejegyezte a változást.

A Fővárosi Közgyűlés a 475/2022. (06.08) Főv. Kgy. határozattal véglegesen elhatározta a BVH Nonprofit Zrt. beolvadását a BKM Nonprofit Zrt.-be azzal, hogy Beolvadó Társaság jogutódlással történő megszűnésével és beolvadásával a Befogadó Társaság változatlan formában, zártkörűen működő részvénytársaságként működik tovább. A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a Cg.01-10-046833/190. számú végzésével, 2023. július 11. napi hatállyal bejegyezte a változást.

Az Országgyűlés a Hulladék Keretirányelv módosításának való megfelelés érdekében az egyes energetikai és hulladékgazdálkodási tárgyú törvények módosításáról szóló 2021. évi II. törvény

elfogadásával (a továbbiakban: Módtv.) módosította a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt (a továbbiakban: Mötv.), valamint a hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXII. törvényt (a továbbiakban: Ht.), ezzel rendszerszinten átalakítva a hazai hulladékgazdálkodás jelenlegi szabályozási környezetét.

A hivatkozott jogszabály Mötv.-re vonatkozó módosítása értelmében 2023. július 01. napjától a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közül kikerül a hulladékgazdálkodás, továbbá ezzel azonos hatálybalépési nappal a Ht. módosításával kibővítette az állami hulladékgazdálkodási közfeladat fogalmkörét, amely a továbbiakban kiterjed a hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenységre és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenységre.

A fenti jogszabálmódosítások eredményeként a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység 2023. július 01. napjától nem önkormányzati, hanem állami közfeladat, amely a MOL Nyrt., mint koncesszor, illetve az általa alapított MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság feladatát képezi Magyarország közigazgatási területén 35 (harmincöt) év időtartamra.

Fenti változásokhoz kapcsolódóan a MOL Nyrt. gazdasági társaságot hozott létre MOHU BUDAPEST Zrt. néven a régiókoordinátori, koncesszori alvállalkozói, hulladékgazdálkodási tevékenység ellenérték fejében, hosszú távon történő ellátása céljából Budapest és Pest vármegye egészének területén, amely társaságnak 2024. április 1. napjától 50%-os tulajdonosa lett a BKM Nonprofit Zrt. A MOHU BUDAPEST Zrt.-ben történő részesedésszerzéshez kapcsolódóan a BKM Nonprofit Zrt. hulladékgazdálkodási tevékenység ellátáshoz kapcsolódó eszközei, ingatlanjai, ingóságai apport, vagy adásvételi szerződés útján a MOHU BUDAPEST Zrt. tulajdonába kerültek és a BKM Nonprofit Zrt. hulladékgazdálkodási tevékenységét biztosító munkavállalók is – munkáltatói jogutódlás útján – átkerültek a MOHU BUDAPEST Zrt.-hez.

Az ügyletkez kapcsolódóan a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő, BKM Nonprofit Zrt. által használt, üzemeltetett, hulladékgazdálkodáshoz kapcsolódó vagyonelemek is a BKM Nonprofit Zrt. tulajdonába kerültek a MOHU BUDAPEST Zrt.-be történő apportálást megelőzően. A Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő eszközök BKM Nonprofit Zrt. tulajdonába kerülésére is tekintettel a BKM Nonprofit Zrt. alaptőkéje felemelésre került 37 043 900 000,-Ft összegre.

Mérlegfordulónapot követő jelentős esemény a Fővárosi Közgyűlés 2/2025. (01.29.) Főv. Kgy. határozatával a Társaság alapítójaként eljárva felhívta a Társaság vezető tisztségviselőjét, hogy a Társaság a Magyar Állam és az Eagle Hills Hungary Zrt. között 2025. január 16-án kötött, a Rákosrendező ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződéssel összefüggésben, az abban foglalt feltételekkel és a tárgyát képező valamennyi ingatlan vonatkozásában az elővásárlási jogát gyakorolja, ideértve különösen az eladó által közölt vételi ajánlat elfogadását. Az elővásárlási jog elfogadásra került 2025.02.06.-án a 1015/2025. (II.6) Korm. határozatban.

A cég főtevékenysége:

A cég fő tevékenységi köre: Gőzellátás, légkondicionálás 3530' 25 (TEÁOR)

Könyvvezetés, könyvvizsgálat

A könyvviteli szolgáltatások körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért, a beszámoló elkészítéséért felelős személy:

Név: Vassné Farkas Henrietta

Cím: 4517 Gégény, Rákóczi út 105.

Regisztrációs szám: 183189

A Társaság könyvvizsgálójának adatai:

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. (1103. Budapest, Kőér utca 2/a. C. ép., ny.sz.: 002387), a könyvvizsgálatért személyében felelős személy: Kékesi Péter Krisztián (kamarai tagsági szám:007128).

A könyvvizsgáló a könyvvizsgáló tevékenységen kívül más szolgáltatásért díjazásban nem részesül.

2. A Társaság vezető tisztségviselői, Felügyelőbizottsága tagjai

2024. november 30. napjáig a BKM Nonprofit Zrt. ügyvezetését a társaság Igazgatósága látta el az alábbi összetételben.

Igazgatóság tagjai:

Garamhegyi Ábel	2151 Fót, Hársfa utca 36.	2021.09.01.- 2024.11.30.
dr. Perneki Judit Anna	1026 Budapest, Hegyi utca 2.	2021.09.01.- 2024.11.30.
Szkaliczki Tünde	1135 Budapest, Jász utca 36-40.B.lház.	2021.09.01.- 2024.11.30.
dr. Bajáky Tamás Gábor	1027 Budapest, Kandó Kálmán u. 4.	2021.09.01.- 2024.11.30.

dr. Bőhm András Henrik	1113 Budapest, Takács Menyhért u. 26.	2021.10.01.- 2024.11.30.
Harsányi Andrea	1183 Budapest, Krúdy Gyula u. 17/B.	2021.10.28.- 2024.11.30.
Lukoczki Károly	1171 Budapest, Almafa utca 15.	2021.10.28.- 2024.11.30.

Az Alapító Fővárosi Önkormányzat 2024. december 1. napjával módosította a társaság alapszabályát és megszüntette az Igazgatóságot.

2024. december 1. napjától a társaság ügyvezetését a BKM Nonprofit Zrt. vezérigazgatója látja el határozatlan időtartamra, mint a **Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (Ptk.) 3:283. §-a szerinti vezető tisztségviselő.**

A Társaság vezérigazgatója:

Mártha Imre Edgár - 8226 Alsóörs, Diófa utca 18.

A Társaság felügyelőbizottsága:

2024. november 30. napjáig a BKM Nonprofit Zrt. Felügyelőbizottsága az alábbi összetételben működött.

A Felügyelő Bizottság tagjai 2024. november 30-ig:

Élő Norbert	1121 Budapest, Irhás árok 85.
Uggy Attila Gábor	1185 Budapest, Bakonybánk u. 24/A.
Bajor Dávid László	1147 Budapest, Öv utca 151/B.
Mészáros Péter Zoltán	1204 Budapest, Damjanich utca 25.
Bihal Dávid	1195 Budapest, Jáhn Ferenc utca 70.

Az Alapító Fővárosi Önkormányzat 2024. december 1. napjával módosította a társaság alapszabályának a felügyelőbizottság létszámára vonatkozó rendelkezéseit is és új felügyelőbizottsági tagokat nevezett ki 2024. december 1. napjától 2025. május 31. napjáig terjedő időtartamra az alábbiak szerint:

A Felügyelő Bizottság tagjai 2024. december 1-től:

Bakó Aliz	2067 Szárliget, Baross Gábor utca 3.
Bardóczi Sándor Róbert	1112 Budapest, Cseresznye köz 4. Fsz. 2. ajtó
Szabó Nándor	1031 Budapest, Lilla utca 6.

3. A számviteli politika főbb elemeinek ismertetése

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban Szt.) kettős könyvvezetésre vonatkozó rendelkezései szerinti – "A" típusú mérleget és összköltség eljárással készült eredménykimutatást is tartalmazó – éves beszámolót készítünk.

A nem forintra szóló eszközök, források értékelését az MNB által közölt devizaárfolyamon hajtjuk végre.

A számviteli alapelvektől nem térünk el.

A mérlegkészítés időpontja: 2025. január 31. Minden, a fenti időpontig ismertté vált információt, amely a megbízható és valós vagyoni helyzetet befolyásolja, az éves beszámoló elkészítése során figyelembe vettünk.

A lényegesség elve alapján lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan információ, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása befolyásolja a beszámoló adatait, a felhasználó döntéseit.

Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében a különböző ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

Nem jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független, abszolút) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba értékhatárát.

A jelentős összegűnek minősülő hibákat és hibahatásokat a tárgyévi mérlegben és eredménykimutatásban a számviteli törvény alapján külön oszlopban mutatjuk be. A fentiek alapján jelentős összegűnek minősített hibákat és hibahatásokat a feltárást követően az egyéb ráfordítások között, külön főkönyvi számlára kell könyvelni.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások:

A tárgyévi gazdálkodásban kivételes nagyságú és előfordulású bevételnek, költségnek és ráfordításnak minősül:

- a) az 500 millió forint bekerülési érték összeget meghaladó egyedi felújítási, beruházási munka,
- b) a 300 millió forint bekerülési érték összeget meghaladó egyedi beszerzési értékű gép, műszer beruházás,
- c) a három évet meghaladó tartamú, évenként 300 millió forintot elérő, illetve a mérlegkészítés időpontjában a 300 millió forint összeget meghaladó kötelezettségek összege,

d) a gazdasági évre készített és a tulajdonos által jóváhagyott üzleti tervben szereplő bevételek és kiadások költségnemenkénti teljesítésénél a tervtől való eltérés, ha annak mértéke eléri a 10%-ot és összességében az eltérés összege meghaladja a 300 millió forintot.

A Társaság vevőnként, adósonként együttesen kisösszegű követelésnek az 5 millió forintot meg nem haladó összegű követelést tekinti.

Az elszámolt értékcsökkenést az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai elhasználódása és erkölcsi avulása, Társaságunk tevékenységére jellemző körülmények figyelembevételével terveztük meg, és azokat a nyilvántartásokon történő rögzítést követően a rendeltetésszerű használatbavételtől, az üzembe helyezéstől alkalmaztuk.

A terv szerinti értékcsökkenés elszámolásánál a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékből indultunk ki.

Szoftverek és számítástechnikai eszközök esetében a maradványérték minden esetben nulla forint.

A leírás lineárisan, állandó leírási kulccsal történik. Az értékcsökkenést a Társaság havonta számolja el.

A 100 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök beszerzési vagy előállítási költségét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámoljuk.

4. Kapcsolt vállalkozások bemutatása

Leányvállalat neve: **DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt.**

Leányvállalat székhelye: 1116. Budapest, Kalotaszeg u. 31.

Leányvállalat tevékenysége: Megvásárolt követelés behajtása

	2021.12.31	2022.12.31	2023.12.31	2024.12.31
Részesedés mértéke	100%	100%	100%	100%
Jegyzett tőke	200 000	200 000	200 000	200 000
Tőketartalék				
Eredménytartalék	506 256	795 846	853 722	1 018 220
Lekötött tartalék	200 000			
Értékelési tartalék				
Adózott eredmény	229 590	207 876	164 498	187 988
Saját tőke	1 135 846	1 203 722	1 218 220	1 406 208

DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Rt. néven társaságunk 2000-ben részvénytársaságot alapított a Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.-vel együtt. A DHK Rt. alaptőkéjének 99%-át, azaz 29 millió 700 ezer forintot társaságunk adta. A DHK Rt. 2004 év során alaptőke-emelést hajtott végre alaptőkén felüli vagyona terhére, mely szerint a társaság alaptőkéje 30 millió forintról 50 millió forintra emelkedett. A társaság a törvényi előírások miatt „Zártkörűen működő részvénytársasággá” alakult.

2008-ban a Zrt. ismételt alaptőke emelést hajtott végre alaptőkén felüli vagyona terhére, mely szerint a társaság alaptőkéje 200 millió forintra emelkedett.

2017. december 22-én a Főtáv Zrt. megvásárolta a Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ 1%-os tulajdonrészét, így 100%-ban tulajdonos a Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (jogelődje: FŐTÁV Nonprofit Zrt.)

Leányvállalat neve: **TAHI Faiskola Kft.**

Leányvállalat székhelye: 2022 Tahitótfalu, Tahi-Nagykert 050/3.

Leányvállalat tevékenysége: Növényi szaporítóanyag termesztése (0103'08)

	2021.12.31	2022.12.31	2023.12.31	2024.12.31
Részesedés mértéke	100%	100%	100%	100%
Jegyzett tőke	36 000	36 000	36 000	36 000
Tőketartalék	268 456	268 456	268 456	268 456
Eredménytartalék	203 727	203 728	205 022	206 636
Lekötött tartalék				
Értékelési tartalék				
Adózott eredmény	10 570	1 294	1 614	6 825
Saját tőke	518 753	509 478	511 092	517 917

A Faiskola edzett, szélsőséges körülményeket jól tűrő díszfák, cserjék, többször iskolázott, méretes fák, örökzöldek és szoliter növényeket termeszt és forgalmaz, bővülő fajta- és méretválasztékkal igyekszik a piaci igényeket kielégíteni.

FŐKERT Zrt. korábbi leányvállalata, a FŐKERT Mérnökiroda Kft. tevékenysége felülvizsgálatra került, döntés született (174/2020. (IX.23.) BVH IG határozat) a FŐKERT Mérnökiroda Kft TAHI Faiskola Kft-be történő beolvadásáról 2020. december 31-i fordulónappal.

Egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozások

Leányvállalat neve: **Virágértékesítő (VIRÁGÉRT) Kft.**

Leányvállalat székhelye: 1134 Budapest, Lehel u 4/A.

Leányvállalat tevékenysége: Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme (4776'08)

	2021.12.31	2022.12.31	2023.12.31	2024.12.31
Részesedés mértéke	84,72%	84,72%	84,72%	84,72%
Jegyzett tőke	44 760	44 760	44 760	44 760
Tőketartalék				
Eredménytartalék	234 685	262 680	245 594	288 005
Lekötött tartalék	18 255		30 000	445
Értékelési tartalék				
Adózott eredmény	48 699	64 571	64 277	69 124
Saját tőke	346 399	372 011	384 631	402 334

A társaság Budapest területén levő üzleteiben virág kiskereskedelemmel, illetve az üzlethelyiségek bérebe adásával, ingatlangazdálkodással foglalkozik.

Leányvállalat neve: **FLORACOOB Virág- és Dísznövény kereskedelmi Szervezési és Szolgáltató Egyesülés (a továbbiakban: Floracoop)**

Leányvállalat székhelye: 1112 Budapest, Budaörsi u. 1092/6. hrsz.

Leányvállalat tevékenysége: Dísznövény nagykereskedelem (4622'08)

Az Egyesülés alakulásának célja a Nagybani virág és Dísznövényértékesítő Központ kialakítása volt. A tagok részükre elkülönített, zárható terek rendeltetésszerű, kizárólagos használatára, hasznosítására jogosultak.

Közös vezetésű vállalkozás neve: **MOHU BUDAPEST Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Közös vezetésű vállalkozás székhelye: 1081 Budapest, Alföldi utca 7.

Közös vezetésű vállalkozás tevékenysége: Nem veszélyes hulladék gyűjtése (3811'01)

MOL Nyrt. gazdasági társaságot hozott létre MOHU BUDAPEST Zrt. néven a régiókoordinátori, koncesszori alvállalkozói, hulladékgazdálkodási tevékenység ellenérték fejében, hosszú távon történő ellátása céljából Budapest és Pest vármegye egészének területén, amely társaságnak 2024. április 1. napjától 50%-os tulajdonosa lett a BKM Nonprofit Zrt.

A Társaság éves konszolidált beszámoló készítésére kötelezett, konszolidált beszámolót készít.

II. A vagyoni és pénzügyi helyzet átfogó értékelése

5. A mérleg főbb sorainak elemzése

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Befektetett eszközök	113 213	127 004	13 791	112,2%
Forgóeszközök	61 457	73 728	12 271	120,0%
Aktív időbeli elhatárolások	18 841	19 704	863	104,6%
Eszközök összesen	193 511	220 436	26 925	113,9%

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Saját tőke	71 256	119 110	47 854	167,2%
Céltartalék	27 938	26 633	-1 305	95,3%
Kötelezettségek	63 213	46 281	-16 932	73,2%
Passzív időbeli elhatárolás	31 104	28 412	-2 692	91,3%
Források összesen	193 511	220 436	26 925	113,9%

Társaságunk vagyoni értéke, az eszközök és források megegyező értékével, tárgyév végén 220 milliárd 436 millió forint.

A befektetett eszközök állománya 13 milliárd 791 millió forinttal nőtt. A Forgóeszközök értéke 12 milliárd 271 millió forint értékben nőtt az előző évhez képest, a pénzeszközök növekedésének következtében.

Az aktív időbeli elhatárolások tárgyévi állománya 863 millió forinttal nőtt.

A források összetételében a saját tőke mellett legnagyobb arányt képviselő kötelezettségek összege 46 milliárd 281 millió forint, az előző időszakhoz képest jelentős csökkenést mutat, melynek oka a lecsökkent szállítói kötelezettségek állománya és a kapcsolt vállalkozással szembeni tartós kötelezettség csökkenése. A saját tőke összege 119 milliárd 110 millió forint, melynek oka, hogy a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő, BKM Nonprofit Zrt. által használt, üzemeltetett, hulladékgazdálkodáshoz kapcsolódó vagyonelemek is a társaságunk tulajdonába kerültek a MOHU BUDAPEST Zrt.-be történő apportálást megelőzően. Ennek következtében törzstőke történt 8 milliárd 652 millió forinttal, valamint a tárgyidőszaki eredmény az apporttal és az eladással összefüggésben 39 milliárd 202 millió forinttal növelte a saját tőke összegét.

A céltartalék értékének 1 milliárd 305 millió forint összegű csökkenését főként a távhőszolgáltatási és hulladékgazdálkodási divízióhoz tartozó várható kötelezettségekre képzett tartalék feloldása eredményezte. A passzív időbeli elhatárolások állománya 2 milliárd 692 millió forinttal csökkent a távhőszolgáltatási árbevétellel kapcsolatos elhatárolások következtében.

A mérlegtételek változásának részletesebb magyarázatát a következő fejezetek tartalmazzák.

6. Immateriális javak, Tárgyi eszközök

Immateriális javak

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Vagyoni értékű jogok	5 702	5 882	180	103,2%
Szellemi termékek	478	452	-26	94,6%
Immateriális javakra adott előleg	0	0	0	n.a
Immateriális javak összesen	6 180	6 334	154	102,5%

2024-ben a vagyoni értékű jogok értéke 180 millió forinttal nőtt, melynek jelentős részét a széndioxid kvóta év végi piaci átértékelése okozta. A szellemi termékek 26 millió forintos csökkenése az értékcsökkenésből következett. Az immateriális javakra adott előleg nem volt.

Tárgyi eszközök

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Ingatlanok és kapcs.v. jogok	62 573	57 832	-4 741	92,4%
Földterület, telek, telkesítés	3 856	2 800	-1 056	72,6%
Saját épületek	13 553	11 248	-2 305	83,0%
Idegen épületeken v. beruházás	2 807	1 830	-977	65,2%
Egyéb építmények	42 357	41 954	-403	99,0%
Műszaki berendezések, gépek	31 274	24 314	-6 960	77,7%
Termelő gépek, berendezések	27 042	20 470	-6 572	75,7%
Termelésben r. járművek	4 232	3 844	-388	90,8%
Egyéb berendezések felsz. járr	1 210	1 170	-40	96,7%
Irodai, igazgatási berendezés	45	35	-10	77,8%
Egyéb járművek	1 152	1 122	-30	97,4%
Képzőművészeti alkotások	13	13	0	100,0%
Beruházások, felújítások	4 836	3 727	-1 109	77,1%
Beruházásokra adott előlegek	639	617	-22	96,6%
Tárgyi eszközök összesen	100 532	87 660	-12 872	87,2%

A tárgyi eszközök nettó értéke 12 milliárd 872 millió forinttal csökkent a MOHU BUDAPEST Zrt.-ben történő részesedésszerzéshez kapcsolódóan Társaságunk hulladékgazdálkodási tevékenység ellátáshoz kapcsolódó eszközeinek, ingatlanjainak, ingóságainak apport, vagy adásvételi szerződés útján az eszközök könyv szerinti értéken történő kivezetése, valamint a 2024. évi aktiválások együttes hatásaként. A részletes tárgyévi mozgásokat az 1. számú melléklet tartalmazza.

6.1. Értékcsökkenés leírási módonként

Megnevezés	Lineáris	Teljesítmény arányos	Kis összegű	Terv szerinti összesen	Terven felüli	Mindösszesen
Immateriális javak	645			645	193	838
Ingatlanok és kapcs.v. jogok	3 246	41		3 287		3 287
Műszaki berendezések, gépek	3 973		27	4 000	8	4 008
Egyéb berendezések felsz. jármű	424		118	542		542
Beruházások, felújítások				0	558	558
Értékcsökkenés összesen	8 288	41	145	8 474	759	9 233

Az értékcsökkenés elszámolásának általános módszere a lineáris leírás, kivételt képez ez alól a pusztaárami hulladéklerakó, amelynél az értékcsökkenés teljesítményarányosan, a lerakó telítődésének megfelelően kerül elszámolásra az I. negyedévben. A befejezetlen beruházások esetében 2024-ben terven felüli értékcsökkenés elszámolása történt a befejezetlen állomány selejtezése következtében.

6.2. Környezetvédelemmel kapcsolatos eszközök bemutatása

Az immateriális javak között csak a CO₂ kvótát tartjuk nyilván, mint környezetvédelemmel kapcsolatos eszközt, aminek a 2024. december 31-i értéke 2 milliárd 391 millió forint, mely 77 858 EUA egységnek felel meg.

CO2 kvóta	Mennyiség EUA	Érték M Ft
<i>Nyitó könyv szerinti érték</i>	78 244	2 663
Kiosztás	10 681	279
Leadás	42 013	1 437
Térítés nélküli átadás	0	0
Vásárlás	30 946	886
<i>Záró könyv szerinti érték</i>	<i>77 858</i>	<i>2 391</i>

Az immateriális javak és tárgyi eszközök között nyilvántartott környezetvédelmi eszközök, mérlegsorok szerinti bemutatását az 5. sz. melléklet tartalmazza.

6.3 Vagyonkezelésbe átvett eszközök

A vagyonkezelésbe vett eszközök részletes kimutatását a 3. számú melléklet tartalmazza.

7. Befektetett pénzügyi eszközök

Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31	Változás	Index
	M Ft	M Ft	M Ft	%
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	444	26 235	25 791	5908,8%
Tartós jelentős tulajdoni részesedés	30	30	0	100,0%
Egyéb tartós részesedés	8	3 667	3 659	45837,5%
Egyéb tartósan adott kölcsön	95	102	7	107,4%
Tartós hitelviszonyt meg. értékpapír	5 924	2 976	-2 948	50,2%
Befektetett eszközök összesen	6 501	33 010	26 509	507,8%

Társaságunk tartós részesedése kapcsolt vállalkozásban 25 milliárd 791 millió forinttal növekedett az előző időszakhoz képest a MOHU BUDAPEST Zrt-ben történt részesedésszerzés következtében. Az egyéb tartósan adott kölcsön mérlegsoron 2024-ban kimutatott összeg tartalmazza a munkavállalók részére nyújtott lakásépítési kölcsön állományának éven túli részét. A tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok 2 milliárd 948 millió forinttal csökkentek, melynek oka, hogy államkötvény lejárt és a kifizetése megtörtént. Az egyéb tartós részesedés értéke 3 milliárd 659 millió forinttal növekedett, melynek oka a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló Budapesti Erőmű Zrt. és az Energia-pro Zrt. részvényeit megvásárolta társaságunk 2024.01.09. napján.

Tartós részesedések kapcsolt vállalkozásban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
	M Ft	M Ft	M Ft	M Ft
- DHK Zrt.	48	0	0	48
- VIRÁGÉRT Kft.	47	0	0	47
- TAHI Faiskola Kft.	349	0	0	349
- MOHU BUDAPEST Zrt.	0	25 791	0	25 791
Tartós részesedések kapcs. váll. összesen	444	25 791	0	26 235

Tartós jelentős tulajdoni részesedés

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
	M Ft	M Ft	M Ft	M Ft
-FLORACOOP	30	0	0	30
Tartós jelentős tulajdoni részesedés	30	0	0	30

Egyéb tartós részesedések

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
	M Ft	M Ft	M Ft	M Ft
-Budapesti Erőmű Zrt	8	3 335	0	3 343
-ENERGO-Pro Zrt.	0	324	0	324
Egyéb tartós részesedések összesen	8	3 659	0	3 667

Hátrasorolt követelést Társaságunknál sem a tárgyévben, sem az előző évben nem tartunk nyilván.

8. Készletek

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Anyagok	3 671	2 696	-975	73,4%
Befejezetlen termelés és félkész t.	149	151	2	101,3%
Áruk	13	330	317	2538,5%
Készletek összesen	3 833	3 177	-656	82,9%

A készletek értéke, ezen belül is az anyagok állománya 975 millió forinttal csökkent, legnagyobb részben az alkatrészek, valamint a Hulladék Hasznosító Mű fenntartási anyagainak értékesítése miatt, melyet a tevékenység MOHU BUDAPEST Zrt.-hez átkerülése eredményezett. Az áruk értéke a MOHU BUDAPEST Zrt.-nek nyújtott közvetített szolgáltatások következtében 317 millió forinttal nőtt.

8.1. Készletekre elszámolt értékvesztés

2024. évben a készletekre értékvesztés került elszámolásra a nem mozgó készletek esetében, melyre 105 millió forint értékvesztést számoltunk el.

8.2. Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok veszélyességi osztályok szerint

Társaságunk létesítményeiből az 4. számú melléklet tartalmazza a tevékenységünk során keletkezett és elszállított hulladékmennyiséget.

9. Követelések

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Követelések áruszáll. és sz. (vevők)	31 183	15 311	-15 872	49,1%
Követelések kapcsolt váll. szemben	67	3 160	3 093	4716,4%
Egyéb követelések	10 836	15 575	4 739	143,7%
Követelések összesen	42 086	34 046	-8 040	80,9%

A követelések állománya 2024. december 31.-én összesen 8 milliárd 40 millió forinttal volt alacsonyabb, melyet elsősorban a vevő követelések csökkenése okozott.

Megnevezés	Teljes összeg	Nem lejárt	1-30 nap	31-60 nap	61-180 nap	181-360 nap	Éven túli
BKM vevőállomány	18 258	17 909	189	86	211	-43	-94
Összesen	18 258	17 909	189	86	211	-43	-94

A vevőállomány 12 milliárd 779 millió forinttal csökkent, a bemutatott vevő korosító táblázat tartalmazza a túlfizetéseket is, melyek a mérlegben átsorolásra kerültek az egyéb rövid lejáratú kötelezettségekbe.

Hátrasorolt követelést nem tartunk nyilván.

9.1. Vevőkövetelések értékvesztése

Megnevezés	Nyitó M Ft	Növekedés M Ft	Csökkenés M Ft	Visszaírt értékvesztés M Ft	Záró értékvesztés M Ft
Kisösszegű követelések	2	0	0	1	1
Egyedi minősítés alapján	198	0	30	6	162
Összesen	200	0	30	7	163

A vevőkövetelések értékvesztésének állománya 37 millió forinttal csökkent.

9.2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- vevőkövetelés	0	3 123	3 123	n.a.
- költség átterhelés	0	3	3	n.a.
MOHU BUDAPEST	0	3 126	3 126	n.a.
- vevőkövetelés	39	29	-10	74,36%
- költség átterhelés	15	5	-10	33,33%
DHK	54	34	-20	62,96%
- vevőkövetelés	0	0	0	n.a.
VIRÁGÉRT	0	0	0	n.a.
- vevőkövetelés	13	0	-13	n.a.
TAHI Faiskola	13	0	-13	n.a.
Kapcsolt követelés összesen	67	3 160	3 093	4716,4%

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követeléseink záró állománya 3 milliárd 160 millió forint. A jelentős változást a MOHU BUDAPEST Zrt.-vel szemben fennálló követelésnövekedés okozta.

9.3. Követelések jelentős részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

Társaságunk sem a tárgyévben, sem az előző időszakban nem rendelkezett jelentős részesedési viszonyban lévő vállalkozással szembeni követeléssel.

9.4. Követelések egyéb részesedés viszonyban lévő vállalkozással szemben

Társaságunk sem a tárgyévben, sem az előző időszakban nem rendelkezett egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szembeni követeléssel.

9.5. Az egyéb követelések

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Egyéb, szállítónak adott előlegek	12	44	32	366,7%
- Visszaigényelt energiaadó	32	43	11	134,4%
- ÁFA számlák egyenlege	7 152	7 725	573	108,0%
- Innovációs járulék	104	12	-92	11,5%
- Óvadék, kaució	91	25	-66	27,5%
- Helyi adók összevont egyenlege	469	469	0	100,0%
- Elszámolásra kiadott összegek	46	60	14	76,7%
- Lakáskölcsön éven belüli része	24	5	-19	20,8%
- "T" egyenlegű szállító	7	6	-1	85,7%
- TB juttatás elszámolás	171	62	-109	36,3%
- VPP aluteltjesítési pótdíj	131	128	-3	97,7%
- BKM vételi jog gyakorlása	2 520	0	-2 520	n.a
EnergiaPro	223	0	-223	n.a
BERT	2 297	0	-2 297	n.a
- Pénzszállítóval szembeni követelés	38	19	-19	50,0%
- Energiaellátók jövedelemadója	0	727	727	n.a
- BDK Üzletrész vásárlás	0	4 239	4 239	n.a
- Pénzeszköz átadás	0	2 000	2 000	n.a
- Előzőekben fel nem sorolt egyéb köv.	39	11	-28	28,2%
Egyéb követelés összesen	10 836	15 575	4 739	143,7%

Az egyéb követelések záró állománya 4 milliárd 739 millió forinttal nőtt az előző időszak záró állományához képest. A növekedés jelentős részét az ÁFA és EJA számlákon nyilvántartott követeléseink növekedése okozza, valamint a BDK üzletrész vásárlás miatti kifizetett vételár.

10. Értékpapírok

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Kegyeleti előtakarékosság értékpapír	0	300	300	n.a
Összesen	0	300	300	n.a

Kegyeleti előtakarékossághoz kapcsolódó értékpapír növekedés 300 millió forint volt.

11. Pénzeszközök

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Pénztár	83	97	14	116,9%
Bankbetétek	15 455	36 108	20 653	233,6%
ebből lekötött betét	10 047	30 809	20 762	306,6%
Pénzeszközök összesen	15 538	36 205	20 667	233,0%

2024.12.31-én a mérleg szerinti pénzeszközeink állománya 36 milliárd 205 millió forint volt. A pénztárakban 97 millió forint, bankszámláinkon 36 milliárd 108 millió forint állt rendelkezésre, melyből 30 milliárd 809 millió forint volt a lekötött betétállomány. A lekötött betétállomány záróállománya 17 milliárd 663 millió forint összegben adott MOHU BUDAPEST Zrt. célfeladataira elkülönítetten zárolt óvadéki betétszámlán nyilvántartott összeget tartalmazza. Folyószámlahitelt nem vettünk igénybe. Társaságunk pénzügyi helyzete stabil volt a 2024. évben.

A pénzeszközök állományának változását a kiegészítő melléklet részét képező 2. sz. melléklet cash-flow kimutatás tartalmazza részletesen.

12. Aktív időbeli elhatárolások

12.1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása

A bevételek aktív időbeli elhatárolásaként mutatjuk ki az olyan bevételeket, amelyek csak a mérleg fordulónapja után esedékesek, de a mérleggel lezárt időszakra számolandók el.

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Részszámlás fogyasztók hődíj árbevétele	2 339	2 666	327	114,0%
- Egyéb árbevétel	26	135	109	519,2%
- Divíziós bevételek	896	6 317	5 421	705,0%
- Kamatbevétel pénzüintézettől	59	172	113	291,5%
- Távhőszolgáltatási támogatás	13 681	8 726	-4 955	63,8%
- Egyéb bevételek	105	85	-20	81,0%
Bevételek aktív időbeli elh. össz.	17 106	18 101	995	105,8%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	2	448	446	22400,0%
<i>DHK</i>	2	1	-1	50,0%
<i>MOHU BUDAPEST</i>	0	447	447	n.a.

A tárgyidőszakban a bevételek aktív időbeli elhatárolásának összege 995 millió forinttal magasabb az előző évinél.

A részszámlás fogyasztók hődíj árbevétel aktív elhatárolása 327 millió forinttal nőtt az előző évhez képest. Ennek oka, hogy a tényfelhasználás értéke meghaladja a részszámlában számlázott hődíj értékét.

A divíziós bevételek elhatárolása 5 milliárd 421 millió forinttal nőtt. Ennek fő oka, hogy a 2024. IV. negyedéves támogatást Budapest Főváros Önkormányzata 2025. januárban folyósította, így a támogatás összege 2024. évre elhatárolásra került.

Távhőszolgáltatási támogatás elhatárolása 4 milliárd 955 millió forinttal kevesebb az előző évinél.

A kapcsolt vállalkozásokkal szembeni elhatárolás 355 millió forint, mely a DHK Zrt., valamint a MOHU BUDAPEST Zrt. részére ki nem számlázott árbevételt tartalmazza. Tárgyévben a kapcsolt vállalkozással szembeni elhatárolás összege 353 millió forinttal magasabb, mint előző évben.

12.2. Költségek aktív időbeli elhatárolása

A költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása mérlegsoron számolunk el minden olyan költséget, ráfordítást, amely csak az üzleti évet követő időszakra vonatkozik, de pénzügyi elszámolása a tárgyévben történt meg.

Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31	Változás	Index
	M Ft	M Ft	M Ft	%
- Informatikai szolgáltatás	800	693	-107	86,6%
- Előfizetési díjak	7	9	2	128,6%
- Ingatlan bérelti díj	1	4	3	400,0%
- Energia ktg-ek	18	68	50	377,8%
- Egyéb bérelti díj	17	3	-14	17,6%
- Oktatások, képzések	4	0	-4	n.a
- Bér és személyi jell. kif. és járulékai	8	8	0	100,0%
- Biztosítási díjak	71	55	-16	77,5%
- Hőenergia alapidj	808	757	-51	93,7%
- Egyéb költség, ráfordítás	1	6	5	600,0%
Összesen	1 735	1 603	-132	92,4%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	0	0	0	n.a

A költségek aktív időbeli elhatárolásának összege mintegy 132 millió forinttal alacsonyabb, mint előző évben. A csökkenés nagyobb arányban az informatikai szolgáltatások körében jelentkezik.

Kapcsolt vállalkozásokhoz kapcsolódóan tárgyévben nincs elhatárolás.

12.3. Halasztott ráfordítások

Halasztott ráfordítás elszámolására sem a tárgyévben, sem az előző időszakban nem került sor.

13. Saját tőke

A saját tőke állománya a következők szerint változott.

Megnevezés	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredmény-tartalék	Lekötött tartalék	Értékelési tartalék	Adózott eredmény	Összesen
2023.12.31	28 392	31 842	4 635	1 879	0	4 508	71 256
- 2023. évi adózott eredmény átvezetése			4 508			-4 508	0
- Törzstőke emelés_ Tárgyi eszköz apport/Bp.Föv.Önkormányzat	5 619						5 619
- Törzstőke emelés_ Követelés apport/Bp.Föv.Önkormányzat	3 033						3 033
- Fejlesztési tartalék képzése			-14 300	14 300			0
- Lekötött tartalék képzése vagyonezelt eszközök miatt			-10	10			0
- 2024. évi adózott eredmény						39 202	39 202
2024.12.31	37 044	31 842	-5 167	16 189	0	39 202	119 110

A saját tőke összege 119 milliárd 110 millió forint, melynek oka Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő hulladékgazdálkodáshoz kapcsolódó vagyonelemek is a társaságunk tulajdonába kerültek a MOHU BUDAPEST Zrt.-be történő apportálást megelőzően, ennek következtében törzstőke emelés történt 8 milliárd 652 millió forint értékben, valamint a tárgyidőszaki eredmény, - melynek nagy rész az apporttal és az értékesítés eredménye - 39 milliárd 202 millió forinttal növelte a saját tőke összegét.

A 2023. évi adózott eredmény – az előző évek módosításaival együtt - átvezetésre került az eredménytartalékba. Az átvezetett összeg 4 milliárd 508 millió forint.

Budapest Főváros Önkormányzatától vagyonekezelésbe átvett eszközökhöz kapcsolódó visszapótlási kötelezettség miatt lekötött tartalékot képeztünk 10 millió forint összegben az eredménytartalékkal szemben.

Társaságunk fejlesztési tartalékot képezt, melynek összegét 14 milliárd 300 millió forintot lekötött tartalékba helyezett.

14. Céltartalékok

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Céltartalék a várható kötelezettségekre	20 528	3 573	5 966	18 135
<u>FŐTÁV Távhőszolgáltatási Divízió</u>				
- CO2 kvóta	824	1 005	824	1 005
- Nyereségkorlát feletti rész (Főtáv-Kiserőmű)	3	0	0	3
- Jogi ügyek és egyéb kötelezettségek	455	1 637	0	2 092
- Ártámogatás különbözet	1 845	0	1 845	0
<u>BTI Temetkezési Divízió</u>				
- Kegyeleti előtakarékosság	2	0	0	2
- Jogi ügyek	164	2	164	2
<u>FKF Hulladékgyűjtési Divízió</u>				
- Hulladéklerakó rekultiváció	14 392	917	684	14 625
- HHM rekultiváció	2 140	0	2 140	0
- Jogi ügyek és egyéb kötelezettségek	5	5		10
- Illeték fizetési kötelezettség	690	0	302	388
<u>FŐKERT Kertészeti Divízió</u>				
- Káreseményekre	8	0	7	1
- Jogi ügyek	0	7	0	7
Céltartalék a jövőbeni költségekre	7 410	3 538	2 450	8 498
<u>FŐTÁV Távhőszolgáltatási Divízió</u>				
- Gázmotorok karbantartási költsége	90	0	0	90
- Műszaki karbantartási költség (kármentesítés)	400	583	0	983
- Költségosztók költsége	2 393	0	731	1 662
- Szerződésből fakadó kötbér igény	4	0	4	0
- Kártérítés igény	0	5	0	5
- Vásárolt hő többletköltség	0	797	0	797
- Csökkentett hőmennyiség többletköltsége	0	2 054	0	2 054
<u>BTI Temetkezési Divízió</u>				
- Káreseményekre	15	15	13	17
- Bérleti szerződés kaució	1	0	1	0
<u>FKF Hulladékgyűjtési Divízió</u>				
- Környezetvédelmi céltartalék	794	84	0	878
- Hulladékgyűjtési tev.szembeni elsz.	2 012	0	0	2 012
- Jogi ügyek	1 701	0	1 701	0
Céltartalék összesen	27 938	7 111	8 416	26 633

A céltartalék értéke 26 milliárd 633 millió forint tárgyév végén, melyet a várható kötelezettségekre és költségekre képeztünk. A tárgyévi csökkenést a távhőszolgáltatási és a hulladékgyűjtési divízió céltartalék képzésének és feloldásának együttes hatása okozta.

15. Hátrasorolt kötelezettségek

Társaságunk sem a tárgyévben, sem az előző időszakban nem rendelkezett hátrasorolt kötelezettséggel.

16. Hosszú lejáratú kötelezettségek

16.1 Beruházási és fejlesztési hitelek

Hitel típusa	Hitelkeret összege M Ft	2024.12.31-én fennálló hitelösszeg M	Következő évben esedékes
- Beruházási hitel	19 000	15 394	1 085
Összesen	19 000	15 394	1 085

Fennálló beruházási hitelállományunk összege 15 milliárd 394 millió forint az előző évhez képest az esedékes törlesztéssel csökkent.

16.2 Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
- Vagyonkezelésbe vett Távhővezetékek	113			113
- Vagyonkezelésbe vett Ingatlanok	62			62
- Vagyonkezelésbe vett Telek	27			27
- Korábbi vagyonkezelésbe vett Célgépek miatti visszapótlási kötelezettség	3 033		3 033	0
Összesen	3 235	0	3 033	202

A tartós kötelezettségek 100%-át a vagyonkezelésbe vett önkormányzati eszközök vagyonyilvántartásba vételének a szerződésben rögzített értékét tartalmazza. Tárgyidőszaki csökkenést 3 milliárd 33 millió forint értékben a korábban hulladékgazdálkodási tevékenységhez vagyonkezelésbe vett Fővárosi Önkormányzati tulajdonú célgépek vagyonkezelésből történő visszadása eredményezett. A visszaadásból eredő visszapótlási kötelezettséget társaságunk nem pénzbeli hozzájárulás (apport) útján történő alaptőke emeléssel rendezte a Fővárosi Önkormányzattal szemben.

A vagyonkezelésre átadott eszközök után elszámolt értékcsökkenést teljes egészében a vagyonkezelésre átvett vagyon értékének megőrzésére fordítjuk, illetve ha ez nem történik meg, ezen összeggel lekötött tartalékot képzünk.

16.3 Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
- Jótéjesítési garancia	138	128		266
- Óvadék	27		2	25
Összesen	165	128	2	291

Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségként az éven túli jótéjesítési garancia címén nyilvántartott összeg termelő berendezések, távvezetési és ingatlan beruházásokhoz kapcsolódik. Az előző évhez képest a növekedés oka a jótéjesítési garanciák hosszú lejáratú kötelezettségekbe átsorolása a futamidő miatt következett be.

17. Rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Rövid lejáratú hitelek	1 085	1 085	0	100,0%
Vevőktől kapott előlegek	337	298	-39	88,4%
Kötelezettség áruszáll-ból és szolg-ból (szállítók)	18 379	14 353	-4 026	78,1%
Rövid lejáratú köt.kapcs.váll.szemben	90	1 418	1 328	1575,6%
Rövid lejáratú köt. egyéb rész. visz. lévő váll. szemben	16 393	8 734	-7 659	53,3%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	8 135	5 591	-2 544	68,7%
Összesen	44 419	31 479	-12 940	70,9%

A rövid lejáratú kötelezettségek volumene az előző évhez képest 12 milliárd 940 millió forinttal csökkent, ennek legfőbb oka a szállítói kötelezettségek csökkenése. A kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségünk 1 milliárd 328 millió forinttal nőtt. A rövid lejáratú hitelek között a beruházási hitelhez kapcsolódó egy éven belül esedékes tőketörlesztő részlet került átsorolásra.

17.1. Kötelezettségek kapcsolt vállalkozásokkal szemben

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- szállítói kötelezettség	0	278	278	n.a
- költség átterhelés	0	96	96	n.a
MOHU BUDAPEST	0	374	374	n.a
- szállítói kötelezettség	0	0	0	n.a
- cash-pool kötelezettség	6	891	885	14850,0%
DHK	6	891	885	14850,0%
- szállítói kötelezettség	84	153	69	182,1%
- vevő átsorolás	0	0	0	n.a
TAHI Faiskola	84	153	69	182,1%
Kapcsolt kötelezettségek összesen	90	1 418	1 328	1575,6%

A kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségünk év végi egyenlege 1 milliárd 418 millió forint.

A kapcsolt vállalkozásokkal szemben a DHK Zrt. felé a cash-pool kötelezettség 885 millió forinttal nőtt. A kertészeti divízióhoz kapcsolódóan a TAHI Faiskolával szembeni kötelezettségünk 69 millió forinttal nőtt. A MOHU BUDAPEST-el szembeni kötelezettségünk 374 millió forinttal nőtt, melyből a kettősfoglalkoztatás miatt költség átterhelés jelentkezik a szállítói kötelezettség mellett.

17.2 Kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Szállítói tartozás	16 393	8 734	-7 659	53,3%
Összesen	16 393	8 734	-7 659	53,3%

A kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szembeni mérlegsoron a vásárolt hő díjjal kapcsolatos szállítói kötelezettségünket mutatjuk ki.

17.3 Egyéb rövid lejáratú kötelezettség

Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31	Változás	Index
	M Ft	M Ft	M Ft	%
- SZJA, magánszemélyek különadója	566	423	-143	74,7%
- Államháztartás felé elszámolt adók összevont egyenlege	3 261	2 762	-499	84,7%
- Jövedelem elszámolás, fel nem vett TB, nyugdíj, egészségpénztári tagdíj	3 042	1 713	-1 329	56,3%
- Jótéjesítési garancia, kaució, óvadék, biztosíték	290	122	-168	42,1%
- Vevők K egyenlege (átsorolás)	361	363	2	100,6%
- Támogatási előleg	538	134	-404	24,9%
- Előzőekben fel nem sorolt egyéb rövid lejáratú kötelezettség	77	74	-3	96,1%
Összesen	8 135	5 591	-2 544	68,7%

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek 2 milliárd 544 millió forinttal csökkentek a táblázatban megjelölt tételek együttes hatásaként. 2024-ben 404 millió forinttal csökkent a támogatási előleg az elszámolások következtében, melyet Társaságunk fejlesztő és új fogyasztókhoz kapcsolódó beruházásokra fordított.

A Társasági adó az előző időszakhoz képest 1 milliárd 46 millió forinttal növekedett az adózás előtti eredmény után elszámolt adófizetési kötelezettség miatt, viszont az energiaellátók jövedelemadója nem szerepel a kötelezettségek között a hulladékgazdálkodási tevékenység kiválása miatt ez okozta az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek között az államháztartás felé elszámolt adók csökkenését.

A korábban említett tevékenység megszűnése miatt társaságunknál jelentősen csökkent a létszám, ez magyarázza a jövedelemelszámoláshoz kapcsolódó kötelezettségek csökkenését, melynek mértéke 56,3%.

Előző évhez képest 2024-ben a követel egyenlegű vevők összege 2 millió forinttal nőtt.

18. Passzív időbeli elhatárolások

18.1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása

Bevételek passzív időbeli elhatárolásaként mutatjuk ki a mérleg fordulónapja előtt befolyt, elszámolt bevételt, mely a következő időszak bevételét képezi.

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Alaptevékenység árbevétele	3 031	3 123	92	103,0%
- Részszámlás fogyasztók hődíj bevétele	6 856	4 676	-2 180	68,2%
- Alaptevékenységen kívüli árbevétel	8	1	-7	12,5%
- Temetkezési tevékenység árbevétele	252	120	-132	47,6%
- Kéményseprési tevékenység árbevétele	92	52	-40	56,5%
- Észak-budai erőműépítés rácsatl.díj	133	106	-27	79,7%
- Észai-budai erőműépítés földhaszn. díj	196	151	-45	77,0%
- Egyéb bevétel	128	128	0	100,0%
Összesen	10 696	8 357	-2 339	78,1%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	0	11	11	n.a.
<i>MOHU BUDAPEST</i>	0	11	11	n.a.

A bevételek passzív időbeli elhatárolása 2 milliárd 339 millió forinttal csökkent az előző évhez képest.

A részszámlás fogyasztók hődíj árbevétel különbözetét passzív elhatárolásként főleg a nyári hónapokban számoljuk el, mivel ebben az időszakban a kiszámlázott hődíj összege magasabb, mint a ténylegesen fogyasztott hőmennyiség, tehát a mért és kiszámlázott hődíj árbevétel különbözete passzív időbeli elhatárolásként jelenik meg. Az elhatárolt összeg előző évhez képest 2 milliárd 180 millió forinttal csökkent.

Az Észak-budai erőmű rácsatlakozási és földhasználati díj bevétel elhatárolásának egyenlege a 2024. évre elszámolt bevétel összegével csökkent.

A kapcsolt vállalkozásokkal szembeni bevétel elhatárolása 11 millió forint, mely a MOHU BUDAPEST Zrt. felé kiszámlázott, 2025. 1-2. havi távhő alapidíj összege.

18.2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása

A költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásaként számoljuk el a mérleg fordulónapja előtti időszakot terhelő költségeket, ráfordításokat, amelyek csak a következő időszakban kerülnek számlázásra, terhelésre, illetve kifizetésre.

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- PEK-díj	0	2	2	n.a.
- Kötvények vételárában lévő értékkülönbözlet	150	0	-150	n.a.
- Beruházási hitelkamat	0	43	43	n.a.
- Kegyeleti értékpapír után fizetendő kamat	0	3	3	n.a.
- Anyagköltség	1 978	432	-1 546	21,8%
- Telefonköltség	1	6	5	600,0%
- Köztisztasági költségek	0	13	13	n.a.
- Bérleti díjak	2	144	142	7200,0%
- Könyvvizsgálói díj	12	12	0	100,0%
- Adótanácsadás díja	3	3	0	100,0%
- Egyéb tanácsadás	1	2	1	200,0%
- Informatikai szolgáltatások	60	62	2	103,3%
- Üzemeltetés, karbantartás	52	55	3	105,8%
- Lerakóhelyi járulék	0	411	411	n.a.
- Faápolás, kertészeti munkák	0	142	142	n.a.
- Egyéb igénybevett szolgáltatások	26	34	8	130,8%
- Ráfordítások	166	266	100	160,2%
- Személyi jellegű juttatások	954	1 053	99	110,4%
- Személyi jellegű juttatások utáni járulékok	120	130	10	108,3%
- Egyéb	6	1	-5	16,7%
Összesen	3 621	2 814	-807	77,7%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	0	208	208	n.a.
<i>DHK</i>	0	0	0	n.a.
<i>TAHI Faiskola</i>	0	2	2	n.a.
<i>MOHU BUDAPEST</i>	0	206	206	n.a.

A költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása 807 millió forinttal csökkent az előző időszakhoz képest.

Nagyarányú csökkenés az anyagköltségek esetében jelentkezett. Ennek fő oka, hogy a december havi fogyasztást a szolgáltató kiszámlázta, így a költség számlából könyvelésre került, elhatárolásra nem volt szükség.

A kapcsolt vállalkozásokkal szembeni elhatárolás összege a TAHI Faiskola Kft.-vel és a MOHU BUDAPEST Zrt.-vel szemben elhatárolt, nem számlázott költségeket tartalmazza.

18.3. Halasztott bevételek

Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31	Változás	Index
	M Ft	M Ft	M Ft	%
- Fejlesztési célra kapott támogatások	308	277	-31	89,9%
- Térítés nélkül átvett eszközök	1 007	946	-61	93,9%
- Fellelt készlet, leltártöbblet	99	51	-48	51,5%
- Kapott támogatások/KEOP/KEHOP	11 791	12 859	1 068	109,1%
- Elengedett kötelezettség bevétele	3 020	2 800	-220	92,7%
- CO2 kvóta halasztott bevétele	453	279	-174	61,6%
- HUHA halasztott bevételek	79	0	-79	n.a.
- Költség ellentételezésére kapott támogatás	30	29	-1	96,7%
Összesen	16 787	17 241	454	102,7%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	0	0	0	n.a.

Az elhatárolt halasztott bevételek tárgyévi egyenlege 454 millió forinttal nőtt.

Halasztott bevételek mozgástábla	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Megnevezés	2024.01.01		visszavezetés	2024.12.31
- Fejlesztési célra kapott támogatások	308	0	31	277
- Térítés nélkül átvett eszközök	1 007	0	61	946
- Fellelt készlet, leltártöbblet	99	5	53	51
- Kapott támogatások/KEOP/KEHOP	11 791	2 099	1 031	12 859
- Elengedett kötelezettség bevétele	3 020	0	220	2 800
- CO2 kvóta halasztott bevétele	453	279	453	279
- HUHA halasztott bevételek	79	0	79	0
- Költség ellentételezésére kapott támogatás	30	0	1	29
Összesen	16 787	2 383	1 929	17 241

A tárgyévi kapott támogatások összege 2 milliárd 99 millió forinttal, a tárgyévi CO2 kvótához kapcsolódó elhatárolás 279 millió forinttal, a fellelt készlet pedig 5 millió forinttal növelte az elhatárolás egyenlegét.

A tárgyévi csökkenés a fellelt készleteknél a tárgyévi felhasználás visszavezetett összege, 53 millió forint, a CO2 kvótánál ugyancsak a tárgyévi felhasználás összege, 453 millió forint, a többi tételnél pedig a tárgyévben elszámolt értékcsökkenés és selejtezés összege, mindösszesen 1 milliárd 423 millió forint.

19. Mérlegen kívüli tételek

A Mérlegen kívüli tételek között összesen 34 milliárd forintban tartunk nyilván folyószámla hitelkeret, melynek 2024.12.31-én kihasználtsága nulla.

Mérlegen kívüli tételként kerülnek továbbá bemutatásra a késedelmes vevői követelésekkel kapcsolatos alábbi tételek M Ft-ban:

Felszólítási díjak 2024.12.31.-i határnap	7
Késedelmi kamat távhő	12
Részletfizetés kamata	2
Késedelmi kamat eseti számlák	3
<hr/> Összesen	<hr/> 24

20. Az eredmény-kimutatás főbb sorainak elemzése

Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31	Változás	Index
	M Ft	M Ft	M Ft	%
Értékesítés nettó árbevétele	126 686	85 428	-41 258	67,4%
Aktivált saját teljesítmények értéke	1 890	2 281	391	120,7%
Egyéb bevételek	177 841	151 762	-26 079	85,3%
Anyagjellegű ráfordítások	222 738	137 117	-85 621	61,6%
Személyi jellegű ráfordítások	47 207	41 961	-5 246	88,9%
Értékcsökkenési leírás	9 095	8 474	-621	93,2%
Egyéb ráfordítások	17 976	11 622	-6 354	64,7%
Üzleti tevékenység eredménye	9 401	40 297	30 896	428,6%
Pénzügyi műveletek eredménye	-2 010	1 708	3 718	-85,0%
Adózás előtti eredmény	7 391	42 005	34 614	568,3%
Adózott eredmény	4 508	39 202	34 694	869,6%

A társaság üzemi (üzleti) eredménye 30 milliárd 896 millió forinttal nőtt a bázis időszakhoz képest. A változást több tényező együttes hatása okozta.

Az értékesítés nettó árbevétele 41 milliárd 258 millió forinttal csökkent, mely elsősorban a hulladékgazdálkodási tevékenység 2024. április 1-től a MOHU BUDAPEST Zrt-be való átkerülésével kapcsolatos, másrészt a távhő árrendelet változásának következtében a hődíjak 15 milliárd 549 millió forint csökkenésének együttes hatásaként magyarázható. Az egyéb bevételek összesen 26 milliárd 79 millió forinttal voltak alacsonyabbak az előző évinél, melynek jelentős részét a távhőszolgáltatási és költségek ellentételezésére kapott támogatás okozott.

Az anyagjellegű ráfordításokon 85 milliárd 621 millió forint költségcsökkenés volt tapasztalható. Az anyagköltség csökkenése, azon belül is a hőenergia költségének 70 milliárd 14 millió forintos csökkenése, valamint az Üzemi ELÁBÉ 9 milliárd 334 millió forint értékű csökkenése okozta.

Az egyéb ráfordítások 6 milliárd 354 millió forinttal csökkentek, melyből a céltartalék képzés 4 milliárd 486 millió forinttal csökkent.

A pénzügyi műveletek eredménye pozitív volt, a kapott osztalék 872 millió forinttal növekedett az előző évhez képest.

Adózott eredményünk a tárgyév végén 39 milliárd 202 millió forint, mely 34 milliárd 694 millió forinttal magasabb az előző évhez képest.

A változások részletes indoklását a következő fejezetek tartalmazzák.

21. Belföldi értékesítés nettó árbevétele

21.1. Értékesítés árbevétele tevékenységenkénti bontásban

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- FŐTÁV Távhőszolgáltatási divízió árbevétele	71 188	56 773	-14 415	79,8%
Alapdíj	17 730	18 438	708	104,0%
Hődíj	51 330	35 781	-15 549	69,7%
Egyéb belföldi értékesítés árbevétele	2 128	2 554	426	120,0%
- FKF Köztisztasági divízió árbevétele	452	1 880	1 428	415,9%
- FKF Hulladékgazdálkodási divízió árbevétele	42 743	9 777	-32 966	22,9%
- BTI Temetkezési divízió árbevétele	4 744	5 272	528	111,1%
- FŐKERT Kertészeti divízió árbevétele	2 029	2 334	305	115,0%
- FŐKÉTÜSZ Kéményseprő divízió árbevétele	419	395	-24	94,3%
- Műszaki és ügyviteli szolgáltató szegmens	0	6 578	6 578	n.a
- Villamos energia divízió	5 111	2 419	-2 692	47,3%
Összesen	126 686	85 428	-41 258	67,4%

A Társaság 2024-ben 32,6%-kal, 41 milliárd 258 millió forinttal alacsonyabb árbevételt realizált az előző évi értékhez képest.

A távhőszolgáltatási divízió esetében a hődíjak 14 milliárd 415 millió forintos csökkenését két ellentétes hatás okozza. Egyrészt a külön kezelt intézményi és nem lakossági (piaci) fogyasztók felé érvényesített hődíjak 2024 júliusában és októberében történt mintegy ~31%-ot csökkentek, mely 15,5 milliárd forinttal csökkentette az árbevételt, másrészt a 2024. évi fűtési idény téli hónapjainak külső átlaghőmérséklete 0,65 °C-kal magasabb volt a 2023. évi értéknél, mely 20 TJ-lal kevesebb értékesített mennyiséget és 1,6 milliárd forinttal magasabb hődíj bevételt eredményezett.

Az ellentmondás oka, hogy a legnagyobb volumenű téli hónapokban az előző évhez képest magasabb volt a hőigény, azonban a bázis hőár magas egységára miatt a mennyiségi eltérés hatása növekedést mutat.

A hulladékgazdálkodási tevékenység árbevétele előző évhez képest 32 milliárd 966 millió forinttal csökkent, ennek oka, hogy a Hulladékgazdálkodási divízió a BKM tevékenységi köréből kikerült április 1.-vel, így a 2024. évben csak az 1-3 havi árbevétele jelenik meg a könyvekben.

A villamosenergia-termelési tevékenység árbevétele a 4 gázmotor illetve a Hulladékhasznosító Mű által előállított villamos energia értékesítéséből származó árbevétel 2 milliárd 419 millió forint, előző évhez képest 2 milliárd 692 millió forinttal kevesebb, mely szintén a hulladékgazdálkodási tevékenység kiválásával magyarázható.

21.2. Értékesítés nettó árbevétele kapcsolt vállalkozásokkal szemben

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Bérbeadás árbevétele	34	39	5	114,7%
- Egyéb árbevétel	11	9	-2	81,8%
DHK	45	48	3	106,7%
- Bérbeadás árbevétele	24	22	-2	91,7%
- Egyéb árbevétel	3	10	7	333,3%
TAHI Faiskola	27	32	5	118,5%
- Távhőszolgáltatás árbevétele	1	1	0	100,0%
VIRÁGÉRT	1	1	0	100,0%
- Távhőszolgáltatás árbevétele	0	103	103	n.a.
- Bérbeadás árbevétele	0	65	65	n.a.
- Egyéb árbevétel	0	6 096	6 096	n.a.
MOHU BUDAPEST	0	6 264	6 264	n.a.
Kapcsolt árbevétel összesen	73	6 345	6 272	8691,8%

A kapcsolt vállalkozásokkal szemben elszámolt árbevétel 6 milliárd 272 millió forinttal nőtt az előző időszakhoz képest.

22. Export értékesítés nettó árbevétele

Társaságunknál export értékesítésből nem származott árbevétel sem 2023-ban, sem 2024-ben.

23. Aktivált saját teljesítmények értéke

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Saját beruházás, felújítás, kárhelyreállítás	1 758	2 095	337	119,2%
Saját termelésű készletek	78	103	25	132,1%
Bérmunka ráfordítással előállított készletek	54	83	29	153,7%
Összesen	1 890	2 281	391	120,7%

Az aktivált saját teljesítmények értéke 337 millió forinttal magasabb az előző évinél, elsősorban a modul gyártás és a HKP teljes felújításhoz kapcsolódó anyagfelhasználás megnövekedett értékének köszönhetően.

24. Egyéb bevételek

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Értékesített immat javak és tárgyi eszközök bevétele	112	31 520	31 408	28142,9%
- Értékesített követelések bevétel	833	372	-461	44,7%
- Eredményt növelő tételek:	935	467	-468	49,9%
Ebből:				
bírság, kötbér címén kapott	48	22	-26	45,8%
késedelmi kamat címén kapott	580	87	-493	15,0%
káreseménnyel kapcs.bev.	48	84	36	175,0%
értékvesztés visszairás	41	201	160	490,2%
előző éveket érintő tételek	70	6	-64	8,6%
egyéb eredményt növelő	148	67	-81	45,3%
- Képzett céltartalék felhasználás	7 523	8 332	809	110,8%
- Térítés nélkül átvett CO2 kvóta	456	453	-3	99,3%
- Térítés nélk. átvett, többletként fellelt vagyontárgyak	94	122	28	129,8%
- Fejlesztési célra kapott támogatások	1 289	1 141	-148	88,5%
- Fővárosi Önkormányzat közfeladat ellátására fiz. tám.	18 823	20 407	1 584	108,4%
- Távhőszolgáltatási támogatás	147 025	76 753	-70 272	52,2%
- LIFE támogatás	54	24	-30	44,4%
- Nyereségkorlát túllépés miatti visszafiz.köt.elengedése	221	221	0	100,0%
- Társaságba bevitt eszközök kivzetésének nyeresége	0	11 950	11 950	n.a
- Egyéb sajátos egyéb bevételek	476	0	-476	n.a
Összesen	177 841	151 762	-38 029	85,3%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	833	40 862	40 029	4905,4%
DHK	833	372	-461	44,7%
MOHU BUDAPEST	0	40 490	40 490	n.a.

Az egyéb bevételek 2024. évi 38 milliárd 29 millió forint összegű - bázis adatokhoz viszonyított - csökkenésének főbb okai az alábbiak:

- Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök bevétele 31 milliárd 408 millió forinttal nőtt, tárgyévben a hulladékgazdálkodási feladatok átadásához kapcsolódó Hulladékhasznosító Mű és PRHK értékesítés miatt.
- A követelésértékesítésből származó bevétel 461 millió forintos csökkenésének oka, hogy kevesebb követelés került értékesítésre, mint a bázisévben.
- A késedelmi kamatok 493 millió forinttal maradtak el a bázis értéktől.
- Céltartalék feloldásra 809 millió forinttal többet számoltunk el az előző időszakhoz képest, melynek legnagyobb része a rekultivációval kapcsolatban történt feloldás és a MEKH ártámogatás különbözet miatt történt feloldás.

- A távhőszolgáltatási támogatás 2024. évi bevétele 76 milliárd 753 millió forint, ami EM rendeletben meghatározott összegek következtében 70 milliárd 272 millió forinttal csökkent az előző évhez képest.
- A Fővárosi Önkormányzattól származóan a közszolgáltatási feladatellátására (köztisztasági feladatokra 12 milliárd 604 millió forint, kertészeti tevékenységekre 6 milliárd 804 millió forint, temetkezési tevékenységekre 1 milliárd forint), mindösszesen 20 milliárd 407 millió forint bevétel realizálódott.
- Társaságba bevitt eszközök kivezetésének nyeresége 11 milliárd 950 millió forint a MOHU BUDAPEST Zrt. részére történt apportba átadás következtében.

25. Anyagjellegű ráfordítások

25.1. Anyagköltség

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Hőenergia költsége	160 685	90 671	-70 014	56%
- Elektromos energia költsége	2 155	2 189	34	102%
- Egyéb anyagköltség	8 786	7 018	-1 768	80%
Összesen	171 626	99 878	-71 748	58%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	191	2 027	1 836	1061%
TAHI Faiskola	191	364	173	191%
MOHU BUDAPEST	0	1 663	1 663	n.a.

Az anyagköltségek között a vásárolt hőenergia és a saját hőtermeléshez felhasznált gáz tárgyévi anyagköltségen belüli aránya 91,8%.

A vásárolt hőenergia és teljesítmény díj – üzemi eladott áruk beszerzési értékével csökkentett - összege 63 milliárd 736 millió forinttal alacsonyabb az előző évi értéknél. A teljesítménydíjak 1 milliárd 871 millió forintos csökkenésében és a vásárolt hődíj költségek 61 milliárd 865 millió forintos csökkenésében a hatósági árszabályozás alá eső hődíj egységárak csökkenése, illetve a 464 TJ-lal kevesebb vásárolt hőmennyiség játszik szerepet.

A saját termeléssel előállított hőenergia gáz költsége 8 milliárd 283 millió forinttal csökkent a bázisévhez képest, mely a gázárak 9 milliárd 45 millió forintos költség csökkenése, illetve a melegebb időjárás 103 TJ-lal nagyobb gázmennyiségének 761 millió forinttal magasabb költsége együttesen okozott.

Villamosenergia költségünk 34 millió forinttal növekedett.

Az energián kívüli anyagköltségek összege a bázis évhez mérten 1 milliárd 769 millió forinttal alacsonyabb leginkább a járműalkatrészek és az üzemanyag felhasználás miatt.

25.2. Igénybe vett szolgáltatások értéke

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Más szervekkel végeztetett üzemeltetés, javítás és karb.	6 481	5 446	-1 035	84%
Posta-, távközlési és adattovábbítási költségek	683	712	29	104%
Anyag jellegű egyéb szolgáltatás	454	456	2	100%
Szakértői díjak, tanácsadás	386	430	44	111%
Ebből: könyvvizsgálói díj	24	19	-5	79%
Oktatás, továbbképzés költségei	103	109	6	106%
Díjbeszedés és műszaki call center költsége	252	264	12	105%
Temetkezéssel kapcsolatos szolg.ktg.	239	150	-89	63%
Hulladékkezeléssel kapcs.ktg-ek	611	241	-370	39%
Kertészeti munkákkal kapcs.ktg-ek	2 010	1 015	-995	50%
Vegyesek, nem anyagjellegű szolgáltatás	424	254	-170	60%
- más szerveknek fiz.köztiszt.kéményseprés, takarítás ktg-e	330	180	-150	55%
- egyéb	94	74	-20	79%
Egyéb díjak, költségek	6 069	4 918	-1 151	81%
- bérleti díjak	2 036	2 210	174	109%
- marketing, pr.és reklám költségek	38	39	1	103%
- jogi személyeknek fizetett tagsági díjak	40	63	23	158%
- vagyonvédelem költsége	1 509	800	-709	53%
- foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás költsége	119	75	-44	63%
- hirdetési díjak	116	90	-26	78%
- szállítási költségek (pld.csurgalékvíz,salak, gally, rönk, stb.	1 506	680	-826	45%
- egyéb	705	961	256	136%
Összesen	17 712	13 995	-3 717	79%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	9	17	8	189%
DHK	1	0	-1	n.a.
TAHI Faiskola	8	8	0	100%
MOHU BUDAPEST	0	9	9	n.a.

Az igénybevett szolgáltatások értéke 3 milliárd 717 millió forinttal 13 milliárd 995 millió forintra csökkent az előző évhez képest.

A csökkenést a hulladékkezeléssel kapcsolatos költségek 3 milliárd 717 millió forint összegű csökkenése okozta nagy részben, mely a hulladékgazdálkodási tevékenység megszűnésével a javítás karbantartási költségek 1 milliárd 35 millió forintos költség csökkenését okozta, valamint a hozzá kapcsolódó szállítási költségek is 826 millió forinttal csökkentek.

Ezen kívül a vagyonvédelem költségének csökkenése 709 millió forint volt, melynek oka saját munkaerővel került kiváltásra az igénybevett külső szolgáltatás.

25.3. Egyéb szolgáltatások értéke

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Bankköltségek	204	207	3	101%
- Hatósági díjak, illetékek	125	142	17	114%
- Hulladéklerakói járulék	1 445	723	-722	50%
- Biztosítási díja	1 028	882	-146	86%
Összesen	2 802	1 954	-848	70%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	0	6	6	n.a.
MOHU BUDAPEST	0	6	6	n.a.

Az egyéb szolgáltatások állománya 848 millió forinttal csökkent. A csökkenés jelentős részét a biztosítási díjak 146 millió forintos, valamint a hulladéklerakói járulék 722 millió forintos csökkenése okozta.

25.4. Eladott áruk beszerzési értéke

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Eladott áruk beszerzési értéke	27 536	19 485	-8 051	70,8%
Összesen	27 536	19 485	-8 051	70,8%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	0	0	0	

Az eladott áruk beszerzési értéke - a fogyasztók részére változatlan formában továbbértékesített hőenergia (üzemi ELÁBÉ) költségével – 8 milliárd 51 millió forinttal csökkent a bázis időszakhoz képest.

25.5. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 239	1 805	566	145,7%
- NHKV-hoz kapcsolódó agglomerációs szolg.	1 823		-1 823	n.a.
Összesen	3 062	1 805	-1 257	145,7%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	14	216	202	1542,9%
TAHI Faiskola	14	1	-13	7,1%
MOHU BUDAPEST	0	215	215	n.a.

A közvetített szolgáltatások értéke 1 milliárd 257 millió forinttal csökkent, elsősorban a hulladékgazdálkodási divízióhoz kapcsolódó agglomerációs alvállalkozói díjak csökkenése miatt.

25.6. Importbeszerzések

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Németország	89	1	-88	1,1%
- Szlovákia	4	0	-4	n.a.
Termékimport összesen	93	1	-92	1,1%
- Németország	9	5	-4	55,6%
- Szlovákia	0	6	6	n.a.
- Hollandia	1	0	-1	n.a.
- Írország	1	0	-1	n.a.
Szolgáltatásimport összesen	11	11	0	100,0%
Összes import	104	12	-92	11,5%

Az importbeszerzésekben csökkenés volt tapasztalható 92 millió forint értékben.

26. Személyi jellegű ráfordítások

26.1. Bérkölttség

Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31	Változás	Index
	M Ft	M Ft	M Ft	%
Fizikai	24 860	19 298	-5 562	77,6%
Szellemi	13 097	13 642	545	104,2%
Felügyelő Bizottság tisztelet díj	97	99	2	102,1%
Számlahordók megbízási díj	52	57	5	109,6%
Egyéb (állományon kívüli költségek, megbízási díj)	239	1 324	1 085	554,0%
Összesen	38 345	34 420	-3 925	89,8%

A bérkölttség 3 milliárd 925 millió forintos csökkenését ellentétes hatások okozták, egyrészt az alvállalkozói tevékenység és a 2024-ben átlagos 13,5%-os béremelés költségnövelő, másrészt a hulladékgazdálkodási divízió dolgozóinak 2024.04.01. dátummal a MOHU BUDAPEST Zrt.-hez történő átkerülése a bérkölttség csökkenéséhez vezetett.

26.2. Személyi jellegű egyéb kifizetések

Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31	Változás	Index
	M Ft	M Ft	M Ft	%
Fizikai	2 557	1 922	-635	75,2%
Szellemi	1 069	961	-108	89,9%
Összesen	3 626	2 883	-743	79,5%

A személyi jellegű egyéb kifizetések 743 millió forinttal csökkentek a Hulladékos divízió MOHU BUDAPEST Zrt.-hez kerülése miatt.

26.3. Bérjárulékok

Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31	Változás	Index
	M Ft	M Ft	M Ft	%
Szociális hozzájárulás	4 804	4 286	-518	89,2%
Rehabilitációs hozzájárulás	432	372	-60	86,1%
Összesen	5 236	4 658	-578	89,0%

26.4. Átlagos statisztikai létszám

Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31	Változás	Index
	M Ft	M Ft	M Ft	%
Fizikai	3 285	2 403	-882	73,2%
Szellemi	1 414	1 254	-160	88,7%
Összesen	4 699	3 657	-1 042	77,8%

A BKM Nonprofit Zrt. Divíziók záró létszáma 2023-ban 4 947 fő, míg 2024-ben 3 225 fő volt.

Személyi jellegű ráfordítás kapcsolt vállalkozással szemben

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- MOHU BUDAPEST	0	-27	-27	n.a
- DHK	-60	-52	8	86,7%
Kapcsolt vállalkozások összesen	-60	-79	-19	131,7%

A személyi jellegű ráfordítások a kapcsolt vállalkozásokkal a kettős foglalkoztatás miatti bérköltség és járulék miatti költség áterhelést tartalmazza. Előjelét tekintve negatív, mivel társaságunk dolgozói végeznek munkát a kapcsolt vállalkozásokban, melynek költségét azok megtérítik.

26.5. Egyéb adatok, információk

A Felügyelő Bizottság tagjainak az üzleti év után kifizetett járandóságok (tiszteletdíj) 99 millió forintot tett ki.

Az üzleti évben a Felügyelő Bizottság tagjai részére a Társaság nem folyósított előleget, kölcsönt. A társaság részéről a nevükben nem vállalt garanciát, ilyen kötelezettségvállalás nem történt. A korábbi felügyelő bizottsági tagokkal szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség nem áll fenn.

27. Értékcsökkenési leírás

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Terv szerinti lineáris értékcsökkenés	8 810	8 288	-522	94,1%
Terv szerinti teljesítményarányos értékcsökkenés	177	41	-136	23,2%
Egy összegben elszámolt értékcsökkenés	108	145	37	134,3%
Értékcsökkenés összesen	9 095	8 474	-621	93,2%

Az elszámolt értékcsökkenési leírás 621 millió forinttal csökkent a megelőző évhez képest, a csökkenést a hulladékgazdálkodási divízió tevékenységéhez kapcsolódó eszközök kivezetése okozta.

28. Egyéb ráfordítások

Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31	Változás	Index
	M Ft	M Ft	M Ft	%
- Értékesített köv.nyilv.sz.értéke	1 575	717	-858	45,5%
- Immateriális javak leértékelése	349	3	-346	n.a
- Beruházások terven felüli értékcsökkenése	377	593	216	n.a
- Eredménycsökkentő tételek	1 217	751	-466	61,7%
Ebből:				
Hitelezési veszteségek	2	26	24	1300,0%
Bírságok, kötbér, kártérítés	507	100	-407	19,7%
Késedelmi kamatok	5	14	9	280,0%
Káreseményekkel kapcs.ktg.	9	15	6	166,7%
Kártalanítás	2	0	-2	0,0%
Készl. értékveszt.,selejt.,hiánya	205	135	-70	65,9%
Tárgyi eszközök selejtezése, hiánya	183	102	-81	55,7%
Követelések elszámolt értékvesztése	191	0	-191	n.a
Előző éveket érintő tételek	67	25	-42	n.a
Egyéb eredményt csökk. Tételek	456	334	-122	73,2%
- Céltartalék képzése	11 513	7 027	-4 486	61,0%
- Adott adomány, támogatás	93	102	9	109,7%
- Állami ktg.vetéssel elsz.adók	184	115	-69	62,5%
- Önkormányzatokkal elsz.adók	541	583	42	107,8%
- Széndioxidkvóta felhasználás	1 496	1 437	-59	96,1%
- Tér.nélk.átadott vagy.tárgy.nyilv.tart.szer.ért.	189	96	-93	n.a
- Arányosított áfa le nem vonható része	442	198	-244	44,8%
Egyéb ráfordítások összesen	17 976	11 622	-6 354	64,7%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	0	302	302	n.a.
MOHU BUDAPEST		302	302	n.a.

Az egyéb ráfordítások 6 milliárd 354 millió forint összegű csökkenését az alábbi hatások idézték elő:

- 2024-ben 717 millió forint összegű lejárt vevőkövetelést engedményeztünk a DHK Zrt. felé. A 858 millió forint összegű csökkenés a bázishoz képest a közületi értékesítés engedményezésének csökkenéséből adódik.
- Terven felüli értékcsökkenés elszámolására tárgyévben a befejezetlen beruházások esetében került sor 593 millió forint összegben, ami legnagyobb mértékben a távhőszolgáltatási divíziónál merült fel.
- Az eredménycsökkentő tételek 466 millió forinttal alacsonyabb összege főként a kötbér és kártérítések összegének csökkenéséből adódik.
- Céltartalék képzésre került sor többek között rekultivációs költségekre 917 millió forint, és a távhő ártámogatás különbözetére 2 milliárd 851 millió forint összegben.

Gazdálkodóknak ellentételezés nélkül nyújtott juttatások

Gazdálkodóknak ellentételezés nélkül nyújtott juttatás a 18/2024. (II.8) Kormány rendelet alapján			
Név	Székhely	Adószám	Összeg (millió Ft-ban)
Budapesti Közművek Dolgozóinak Szakszervezete	1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.	19621315-1-43	30
FŐTÁV Sportegyesület	1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.	19805607-2-43	15
Budapesti Közművek HumánTámasz Alapítvány	1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.	19653091-1-43	20
Fővárosi Közterület-fenntartó Sportkor	1081 Budapest, Alföldi u. 7.	19804572-1-42	20
Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei	1134 Budapest, Dózsa György út 152	15493950-2-41	2,5
Helyiipari és Városgazdasági Dolgozók Szakszervezete 2000	1141 Budapest, Cinkotai út 97/A	18172708-1-42	5
Rákóczi Liget Társasház	1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út	20053048-1-43	2

29. Pénzügyi tevékenység eredménye

Pénzügyi műveletek bevételei

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Kapott (járó) osztalék	286	1 159	873	405,2%
- Árfolyamnyereség	2	5	3	250,0%
- Egyéb kapott (járó) kamatok	1 351	2 081	730	154,0%
- Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	90	68	-22	75,6%
Pénzügyi m. bevételei összesen	1 729	3 313	1 584	191,6%
Ebből kapcsoló váll. szemben:	150	49	-101	32,7%
DHK	150	0	-150	n.a.
VIRÁGÉRT		44	44	n.a.
MOHU BUDAPEST		5	5	n.a.

A pénzügyi bevételek volumenének növekedését a kapott kamat összege okozta, mely 730 millió forinttal volt magasabb összeg, mint az előző időszakban. A kapott osztalék 873 millió forinttal nőtt a bázis időszakhoz képest.

Pénzügyi műveletek ráfordításai

Megnevezés	2023.12.31 M Ft	2024.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Egyéb befektett pü.eszk árf.veszt.	44	36	-8	81,8%
- Fizetendő kamatok	3 508	1 521	-1 987	43,4%
- Részesedések, értékpapírok, bankbetétek érték	1		-1	n.a.
- Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	186	48	-138	25,8%
Pénzügyi m. ráfordításai összesen	3 739	1 605	-2 134	42,9%
Ebből kapcsoló váll. szemben:	12	4	-8	33,3%
DHK	12	2	-10	16,7%
MOHU BUDAPEST	0	2	2	n.a.
Pénzügyi műveletek eredménye	-743	1 708	-2 451	11,0%

Pénzügyi tevékenységünk 2024-ben pozitív eredménnyel zárt, melynek legfőbb oka az egyszeri osztalékbevételek és a pénzügyi változásokban bekövetkezett alapkamat változás, mely kedvezően hatott a beruházási hitel után fizetendő kamat összegére.

30. A pénzügyi helyzet értékelése

A pénzügyi helyzetet a likviditási mutatók, az adósságállományra, a vagyoni helyzetre valamint a jövedelmezőségre vonatkozó számítások alapján jellemezhetjük:

		2023.12.31	2024.12.31
Likviditási mutató I.	= $\frac{\text{Pénzállomány}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	$\frac{15\,538}{44\,419} = 35,0\%$	$\frac{36\,205}{31\,479} = 115,0\%$
Likviditási mutató II.	= $\frac{\text{Pénzáll. + köv.}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	$\frac{57\,624}{44\,419} = 129,7\%$	$\frac{70\,251}{31\,479} = 223,2\%$
Likviditási ráta	= $\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	$\frac{61\,457}{44\,419} = 138,4\%$	$\frac{73\,728}{31\,479} = 234,2\%$
Eladósodottság	= $\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Saját tőke}}$	$\frac{63\,213}{71\,256} = 88,7\%$	$\frac{46\,281}{119\,110} = 38,9\%$
Tőkeerősség	= $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Források összesen}}$	$\frac{71\,256}{193\,511} = 36,8\%$	$\frac{119\,110}{220\,436} = 54,0\%$
Nettó eladósodottság	= $\frac{\text{Kötelezett.-követel.}}{\text{Saját tőke}}$	$\frac{21\,127}{71\,256} = 29,6\%$	$\frac{12\,235}{119\,110} = 10,3\%$
Saját tőke-arányos adózott eredmény	= $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$	$\frac{4\,508}{71\,256} = 6,3\%$	$\frac{39\,202}{119\,110} = 32,9\%$
Árbevétel-arányos adózott eredmény	= $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Értékesítés árbev.}}$	$\frac{4\,508}{126\,686} = 3,6\%$	$\frac{39\,202}{85\,428} = 45,9\%$
Befektetett eszközök fedezettsége	= $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befekt. eszközök}}$	$\frac{71\,256}{113\,213} = 62,9\%$	$\frac{119\,110}{127\,004} = 93,8\%$

31. Az immateriális javak és tárgyi eszközök alakulása

Az 1. sz. melléklet szemlélteti az immateriális javak és tárgyi eszközök értékében bekövetkezett változásokat.

32. A társasági adó levezetése

Társasági adó számítás		<u>Növelő tételek</u>	<u>Csökkentő tételek</u>
Adózás előtti eredmény	42 005		
Céltartalék képzése/felhasználása		7 027	8 332
Terven felüli értékcsökkenésként elszámolt összege, eszközök könyv szerinti értéke kivezetéskor		698	
Értékcsökkenési leírás		30 116	29 602
Kapott osztalék			1 159
Fejlesztési tartalék			14 300
Követelés értékvesztése			6
Elengedett követelés		25	
Bíróság elengedése/jogerős határozatban megállapított bíróság		56	
Közhasznú szervezetek támogatása, térítés nélkül átadott eszköz könyv szerinti értéke		98	2
Nem vállalkozás érdekében felmerült költségek		31	
Nyereség korlát túllépés miatti visszafizetési köt.elengedés écs.arányos feloldása			220
Egyebek (kapcsolt vállalkozások között alkalmazott ár miatti korrekció)		27	50
Módosító tételek összesen		38 078	53 671
Adóalap	26 412		
Veszteségfelhasználás	0		
Korrigált adóalap	26 412		
Fizetendő adó 9%	9%	2 377	
Adókedvezmények			0
Korrigált társasági adó			2 377

A társaság 2024. évben társasági adó alapjának megállapításánál nem a jövedelem-(nyereség-) minimumot tekintette adóalapnak, hanem adókötelezettsége meghatározásához az általános szabályok szerinti adóalapot veszi alapul és nyilatkozatot tesz a 2429. számú bevallás kiegészítő nyomtatványán.

III. Tájékoztató adatok

33. A beszámoló aláírására jogosult:

- neve: Mártha Imre Edgár vezérigazgató
- címe: 8226 Alsóörs, Diófa utca 18.

34. Közszolgáltatási tevékenység

A BKM Nonprofit Zrt. közszolgáltatási feladatainak ellátását 2024-ben is az egységesített - racionalizált és átalakított társasági működéshez igazított – Tulajdonossal kötött háromszintű közszolgáltatási szerződéses rendszer keretein belül, a 2023. október 1-jétől hatályos 20/2023. (IX.29) EM rendelet, a 2024. október 1-jétől hatályos 16/2024. (IX.30.) EM rendelet szerinti hatósági energiaárak és távhőtámogatás, a 2023/2024 gázévre megkötött földgáz- és villamosenergia szerződés, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Ht.) és annak végrehajtási rendeletei szerint végezte.

A 2024. évi közterület-tisztántartási, a kegyeleti és a zöldfelületi üzletágakra vonatkozó éves közszolgáltatási szerződéseket, - melyek tartalmazzák a 2024. évi költségvetésben meghatározott, a Fővárosi Önkormányzat által biztosított 20 milliárd 452 millió forint forrást, - a Fővárosi Közgyűlés elfogadta, majd tavasszal a kertészeti éves szerződést a külön feladatok, míg nyár folyamán a rágcsáló irtási ellenőrzési feladatok miatt a köztisztasági éves szerződést módosította.

A távhőszolgáltatási közszolgáltatás tekintetében a távhőszolgáltatási díjak, illetve a távhőkasszán keresztül a hatályos regulációs rendnek megfelelően folyósított állami támogatások fedezték a szükséges forrásigényt. A hulladékgyűjtési közszolgáltatás esetében - a MOHU BUDAPEST Zrt.-be történő átadásáig - az I. negyedévben az új működési modellben hatályos szerződések biztosították a feladatellátás finanszírozását.

34.1 Távhőszolgáltatási divízió

A 2024. üzleti év távhőszolgáltatással kapcsolatos mennyiségi adatait lényegesen befolyásoló külső körülmény nem volt, a fogyasztói hőigény alakulását a 2022-es történelmi léptékű energiaár-emelkedést megelőző időszak fogyasztási szintjéhez való visszarendeződés jellemezte. A távhőfogyasztás volumene 6 %-kal maradt el a tervezett értéktől, amely a tervezettnél +1,4 °C-kal melegebb időjárás hatását tekintve a várakozások felett alakult, mintegy 8-9 %-kal (a fent említett visszarendeződés a tervezettnél erőteljesebb volt).

A 2024. április elsejétől a BKM hőforrás portfóliójából - a hulladékgyűjtési feladatellátás BKM-MOL leányvállalatba adásával együtt - a Hulladékhasznosító Műből (HUHA) is kikerült. Ez a változás a kiadott hőmennyiségre nem gyakorolt érdemi hatást a változás, a műből származó hőmennyiség 1 021 TJ volt, amellyel a hulladékbázison termelt hő aránya továbbra is 10 % fölötti részarányt képviselt a fővárosi távhőellátásban.

Az üzleti évet érintő földgáz szerződések molekuladíjai az energiapiacok konszolidációjához igazodva a korábbiakhoz képest csökkentek, amelynek köszönhetően a saját gázmotoros energiatermelés kihasználtsága és ezzel mennyiségi adatai a tervezett érték körül alakultak. Komoly eredmény, hogy a kiserőművek rendelkezésre állását az elmúlt évek 90 % körüli, vagy az alatti értékeivel szemben 2024-ben 93 % fölé sikerült emelni.

A közszolgáltatási tevékenység 2024. évi eredménye 2 milliárd 681 millió forint veszteség, míg a költségek ellentételezésére kapott támogatás összege mintegy 76 milliárd 754 millió forintot tett ki.

34.2 Hulladékgazdálkodási divízió

A hulladékgazdálkodási divízió az év I. negyedévében a közszolgáltatási- és piaci feladatait egyaránt a 2023. július 1-jétől hatályos szerződések szerinti műszaki tartalommal és szerződéses árakkal, valamint hatósági díjakon (kapudíj) végezte. A II. negyedév első napján a tevékenység átadásra került az üzletmenet folytonosság kiemelt biztosítása mellett a Mol Nyrt.-vel közösen alapított leányvállalatba, a MOHU BUDAPEST Zrt.-be.

34.3 Köztisztasági divízió

A közszolgáltatási feladatok ellátásáért felelős Tulajdonos Főváros az évszakok sajátosságainak megfelelően határozza meg a szokásos és a speciális feladatokat egyaránt, amelyeket az év során szükséges elvégezni és az adott évszakra jellemző közterület-tisztántartási igényekhez igazodik. A BKM Köztisztasági Divíziója 2024-ben is ütemezetten végezte a Tulajdonos Fővárosi Önkormányzattal megkötött éves köztisztasági közszolgáltatási keretszerződésben foglalt feladatok ellátását.

A 2024. év kihívása volt az őszi folyamán, Dunán levonuló árhullám által okozott feladatok elvégzése, ami rendkívüli leterheltséget jelentett az árvízvédelemben és az árvíz levonulását követő feladatok elvégzésében részvevő, illetve a szükséges a feladatellátáshoz szükséges gépek karbantartásán dolgozó kollégáknak.

A köztisztasági közszolgáltatási feladatok ellátására 2024-ben a Fővárosi Önkormányzat költségvetéséből 12 milliárd 603,5 millió forint került a könyvekbe az év során. A közszolgáltatási feladatok elvégzésének eredménye 2 milliárd 190 millió forint veszteség, a szabad kapacitások terhére végzett egyéb megrendelt, piaci munkákon elért eredmény 120 millió forinttal nyereség csökkentette közszolgáltatási finanszírozási igényt, így a divízióban realizált eredmény 2 milliárd 70 millió forint veszteség.

34.4 Kertészeti divízió

Feladatait az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően a szakmai program alapján, de a szezonális tényezők figyelembevételével végzi a divízió.

Kihívást jelentett a korábbi évek gyakorlatához képest, hogy május végétől az alvállalkozói kitettség csökkentése érdekében a saját erőforrások bővítése indult el, és ezzel párhuzamosan megkezdődött az átállás az extenzív külső területek (főútvonalak, tömegközlekedési útvonalak mentén lévő zöldterületek, közlekedési zöldsávok, ingatlanok) kaszálási és cserjekapálási, sövénynyírási feladatainak saját erőforrással történő ellátására. Az előző évekhez mérten kevesebb kaszálási kör és összességében kevesebb m² kaszálás valósult meg a tervezetthez képest.

2024 legnagyobb kihívását jelentette az októberi dunai árvíz, amely a Margitszigetet érintette a legnagyobb mértékben, a nagyszökőkút legértékesebb gépészeti berendezéseit ki kellett menekíteni a gépházból, a balesetveszélyessé vált fák eltávolítása után a sziget középső területein a fák állékonyságát még a talaj kiszáradásáig szükséges volt monitorozni.

Az elsődleges prioritással végzett balesetmentesítési faállományi feladatok mellett 2024-ben is nagy hangsúlyt kaptak a tervezetten összehangolt faápolási munkálatok. A balesetmentesítés miatt szükségessé váló fakivágások faültetésekkel kerültek pótlásra. A divízió célja, hogy a faállomány változatosabbá tételével a városi fák ökológiai haszna mellett azok minél további biztonságos megtarthatósága is érvényesüljön.

A 2024-ben 1072 hektárra bővült fővárosi helyi jelentőségű természetvédelmi területeken és a 309 hektár fővárosi tulajdonú erdőterületen belül egyaránt az élőhelyek állapotának további javítása és a megváltozó klimatikus viszonyok ismeretében ellenállóképességük további növelése került előtérben.

A védett- és erdőterületek esetében – bár csökkenő mértékben, de – folyamatosan jelen van az illegális hulladékkihordás, amely jelentős terhelést jelent az értékes élőhelyek számára. A természetvédelmi károkozás elhárításáról is gondoskodott a divízió 2024-ben évben több mint 500 m³ szemét begyűjtését és elszállítását végezte el, amelynek összesített súlya mintegy 52 tonna. Mindezt kiegészíti a folyamatosan, évek óta tartó erdőszítési projektsorozat, amelyek nagyban hozzájárulnak a kezelés alatt álló területeken az erdőterületek bővüléséhez, illetve állapotuk minőségi javulásához és hosszabb távú fenntarthatóságához.

A 2024. évi Közszolgáltatási támogatási összeg 6 milliárd 803,9 millió forintot tesz ki. Tekintettel a közszolgáltatási feladatellátáson realizált 1 milliárd 656 millió forintos veszteségre, valamint a szabad kapacitások terhére elvégzett piaci munkákon elért 240 millió forintos eredményre a divízió mintegy 1 milliárd 416 millió forint veszteséget realizált.

34.5 Temetkezési divízió

A BKM temetkezési divíziója rendkívül nehéz évet zárt, ez mind a naturáliák csökkenésében, mind pedig a sírhely újraváltások visszaesésében egyaránt megmutatkozik. Jelentős változásokon mennek keresztül a temetkezési szokások, emiatt alternatív módokat szükséges biztosítani, illetve gyorsan megtérülő portfólió- és szolgáltatásbővítést a piacképesség megtartása érdekében. Az újraváltások számának fokozása érdekében sor került az eddigi marketing szemlélet változtatására, melynek hatására az ősz folyamán ismét emelkedni kezdett a kapcsolódó árbevétel összege.

Jelentős változás, hogy a teljes temetői zöldfelület gondozása, ápolása a BKM-en belül került kialakításra. Az év őszétől pedig a temetői őrzés-védelem feladatköre került beszerzésre, azzal a céllal, hogy ebben a tevékenységben is növekszik a tevékenység ellátásának határfoka egyúttal a költségek is az elvárt alacsonyabb szinten tarthatók.

A közszolgáltatási tevékenység miatt felmerülő és 2024. évben realizált támogatási összeg 1 milliárd forint, amely 1 milliárd 721 millió forint veszteséget termelt, amit a temetkezési piaci tevékenységek 1 milliárd 9 millió forintos eredménye részben ellensúlyozott. A divízió alulfinanszírozott és összességében 713 millió forint veszteséget termelt.

35. Kutatás és kísérleti fejlesztés

Társaságunk a vizsgált időszakban kutatás-fejlesztési tevékenységet nem végzett.

36. Adózásra vonatkozó nyilatkozat

Az adóhatóság a vonatkozó adójogszabályokban foglalt határidőn belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat és pótlólagos adót vagy bírságot állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyből a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhat.

Budapest, 2025. március 17.



BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.
Mártha Imre Edgár
Vezérigazgató

Mellékletek

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.
A 2024. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat millió Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

1. számú melléklet

Tárgyi eszköz mozgástábla

Megnevezés	Nyitó bruttó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsorolások (+/-)	Záró bruttó érték	Nyitó Écs	Écs növekedés	Écs csökkenés	Átsorolások (+/-)	Záró Écs	Nyitó könyv sz. érték	Záró könyv sz. érték
Immateriális javak összesen	16 737	4 125	4 351	-143	16 368	10 208	838	1 012	0	10 034	6 529	6 334
Használati/vagyon értékű jogok	13 377	1 712	2 477	349	12 961	8 032	712	912	0	7 832	5 345	5 129
Alapítás- átszervezés aktivált értéke	1	0	1	0	0	1	0	1	0	0	0	0
Vásárolt szoftverek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Szellemi termékek	2 219	62	99	3	2 185	1 741	91	99	0	1 733	478	452
Adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Befejezetlen immateriális javak	1 140	2 351	1 774	-495	1 222	434	35	0	0	469	706	753
Tárgyi eszközök összesen	195 654	30 673	40 173	143	186 297	95 120	8 395	4 878	0	98 637	100 534	87 660
Ingtatlanok és kapcs.vagyon értékű jogok összesen	110 654	5 299	8 660	491	107 784	48 081	3 286	1 415	0	49 952	62 573	57 832
Telek	3 856	121	1 177	0	2 800	0	0	0	0	0	3 856	2 800
Saját használatú ingatlanok	15 368	700	3 468	266	12 866	1 815	292	489	0	1 618	13 553	11 248
Időben ingatlanon végzett beruházás	3 883	211	1 583	5	2 516	1 075	188	577	0	686	2 808	1 830
Egyéb építmények	87 547	4 267	2 432	220	89 602	45 191	2 806	349	0	47 648	42 356	41 954
Műszaki berendezések gépek, járművek összesen	74 833	8 741	16 121	1 263	68 716	43 557	4 007	3 162	0	44 402	31 276	24 314
Termelő gépek, berendezések	69 084	8 181	15 842	1 356	62 779	42 042	3 229	3 084	122	42 309	27 042	20 470
Termelésben részt vevő járművek	5 315	547	262	15	5 615	1 081	751	61	0	1 771	4 234	3 844
Kisértékű termelő gép, berendezések	434	13	17	-108	322	434	27	17	-122	322	0	0
Egyéb berendezések felszerelések járművek összesen	3 825	409	630	424	4 028	2 615	544	301	0	2 858	1 210	1 170
Egyéb járművek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irodai, igazgatási berendezések	130	10	53	5	92	85	11	39	0	57	45	35
Egyéb gépek berendezések	3 249	347	551	356	3 401	2 097	418	236	0	2 279	1 152	1 122
Kisértékű irodai, igazgatási berendezések	433	52	26	63	522	433	115	26	0	522	0	0
Képzőművészeti alkotások	13	0	0	0	13	0	0	0	0	0	13	13
Beruházások összesen	6 342	16 224	14 762	-2 035	5 769	867	558	0	0	1 425	5 475	4 344
Beruházásokra adott előlegek	639	0	22	0	617	0	0	0	0	0	639	617
Befejezetlen beruházások	5 703	16 224	14 740	-2 035	5 152	867	558	0	0	1 425	4 836	3 727
Összesen	212 391	34 798	44 524	0	202 665	105 328	9 233	5 890	0	108 671	107 063	93 994

2. számú melléklet

Cash-flow

Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	-45 464	6 580
Működési cash-flow (1-13. sorok)		
1a. Adózás előtti eredmény (kapott osztalék nélkül)	+/- 0	40 846
ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	165 848	97 161
1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben	+ -2 400	-1 960
1. Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	+ 4 993	38 886
2. Elszámolt amortizáció	+ 9 095	8 474
3. Elszámolt értékvesztés és visszairás	+/- 660	841
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	+/- 3 990	-1 305
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	+/- -112	-31 521
6. Szállítói kötelezettség változása	+/- -77 002	-10 396
7. Egyéb rövidelejáratú kötelezettség változása	+/- -540	-2 544
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	+/- -7 895	-732
9. Vevőkövetelés változása	+/- 4 026	12 759
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	+/- 25 217	-4 217
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	+/- -5 014	-863
12. Fizetett adó (nyereség után)	- -2 883	-2 803
13. Fizetett osztalék, részesedés	- 0	0
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás	-15 929	9 727
Befektetési cash-flow (14-18. sorok)		
14. Befektetett eszközök beszerzése	- -16 750	-4 148
15. Befektetett eszközök eladása	+ 119	39 226
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek töröl., megszünt., beváltása	+ 0	0
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	- 417	2 940
18. Kapott osztalék, részesedés	+ 285	-28 291
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás	-1 339	4 360
Finanszírozási cash-flow (19-26. sorok)		
19. Részvénykibocsátás bevétele (tőkebevonás)	+ 0	0
20. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	+ 0	-300
21. Hitel és kölcsön felvétele	+ -1 084	-1 085
22. Véglegesen kapott pénzeszköz	+ 0	0
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	- 0	0
24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	- 0	0
25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	- 0	0
26. Véglegesen átadott pénzeszköz	- 0	0
Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettség változása	+/- -255	5 745
IV. Pénzeszközök változása (I+II+III sorok)	+/- -62 732	20 667
27. Devizás pénzeszközök átértékelése	+ -2	0
V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV.+27. sorok)	+/- -62 734	20 667
Nyitó pénzeszköz	78 272	15 538
Záró pénzeszköz	15 538	36 205

3. számú melléklet Vagyonkezelésbe átvett eszközök változása

Megnevezés	Nyitó bruttó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsorolások (+/-)	Záró bruttó érték	Nyitó Écs	Écs növekedés	Écs csökkenés	Átsorolások (+/-)	Záró Écs	Nyitó könyv sz. érték	Záró könyv sz. érték
Immateriális javak összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Használati/vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0						0	0
Alapítás- átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0						0	0
Vásárolt szoftverek	0	0	0	0	0						0	0
Szellemi termékek	0	0	0	0	0						0	0
Adott előlegek	0	0	0	0	0						0	0
Befejezetlen immateriális javak	0	0	0	0	0						0	0
Tárgyi eszközök összesen	363	0	0	0	363	220	10	0	0	230	143	133
Ingatlanok és kapcs.vagyoni é.jogok összesen	363	0	0	0	363	220	10	0	0	230	143	133
Telek	27	0	0	0	27	0	0	0	0	0	27	27
Saját használatú Ingatlanok	336	0	0	0	336	220	10	0	0	230	116	106
Idegen ingatlanon végzett beruházás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb építmények	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Műszaki berendezések gépek, járművek összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Termelő gépek, berendezések	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Termelésben részt vevő járművek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kisértékű termelő gép, berendezések	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb berendezések felszerelések járművek összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb járművek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irodai, igazgatási berendezések	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb gépek berendezések	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kisértékű irodai, igazgatási berendezések	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Képzőművészeti alkotások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Összesen	363	0	0	0	363	220	10	0	0	230	143	133

4. számú melléklet Veszélyes hulladékok változása

Megnevezés	Nyitó		Növekedés		Csökkenés		Záró	
	Mennyiség kg	Érték	Mennyiség kg	Érték	Mennyiség kg	Érték	Mennyiség kg	Érték
veszélyes anyagokat tartalmazó, agrokémiai hulladék (02 01 08*)	0		86		86		0	
tartályfenék iszap (05 01 03*)	0		690		690		0	
Szerves oldószerek vagy más veszélyes anyagokat tartalmazó festék- és lakk-hulladék (08 01 11*)	0		136		136		0	
veszélyes anyagokat tartalmazó, hulladékká vált toner (08 03 17*)	785		1 397		2 176		6	
halogénmentes hűtő-kenő emulzió és oldat (12 01 09*)	0		3 157		3 157		0	
Ásványolajok (13 02 05*)	4 871		19 425		21 536		2 760	
homokfogóból és olaj-víz szeparátorokból származó hulladékok keveréke (13 05 08*)	0		880 980		880 980		0	
tüzelőolaj és dízelolaj (13 07 01*)	0		118		118		0	
egyéb oldószer és oldószer keverék (14 06 03*)	0		70		70		0	
Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék (15 01 10*)	1 810		2 101		3 905		6	
Veszélyes, szilárd porózus mátrixot (pl. azbesztet) tartalmazó fémből készült csomagolási hulladék, ideértve a kiürült hajtógázos palackokat (15 01 11*)	223		887		1 104		6	
Veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebről meg nem határozott olajsűrűket), törlikendők, védőruházat (15 02 02*)	14		1 174		1 183		5	
Olajsűrű (16 01 07*)	216		1 691		1 855		52	
fékfolyadék (160113*)	78		0		78		0	
veszélyes anyagokat tartalmazó fagyálló folyadék (16 01 14*)	531		566		1 097		0	
veszélyes alkatrészek, amelyek különböznek a 16 01 07-től 16 01 11-ig terjedő, valamint a 16 01 13-ban és a 16 01 14-ben meghatározott hulladéktípusoktól (16 01 21*)	50		898		948		0	
veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék (16 03 05*)	0		3 840		3 840		0	
ólomakkumulátorok (16 06 01*)	29 713		28 201		57 914		0	
veszélyes anyagokat tartalmazó vizes folyékony hulladék (16 10 01*)	0		4 427		4 427		0	
egyéb szigetelő anyag (170603*)	398		0		398		0	
Azbesztet tartalmazó építőanyag (17 06 05*)	0		5 630		5 630		0	
egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében (18 01 03*)	0		631		631		0	
gázok kezeléséből származó szilárd hulladék (19 01 07*)	0		2 132 740		2 132 740		0	
veszélyes anyagokat tartalmazó pernye (19 01 13*)	0		2 006 360		2 006 360		0	
növényvédő szer (20 01 19*)	101		363		464		0	
fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladék (20 01 21*)	1 798		955		2 753		0	
veszélyes anyagokat tartalmazó festékek, tinták, ragasztók és gyanták (20 01 27*)	621		4 679		5 300		0	
veszélyes anyagokat tartalmazó mosószer (20 01 29*)	145		761		906		0	
Elemek és akkumulátorok (20 01 33*)	2 303		329		2 631		1	
Veszélyes anyagokat tartalmazó, kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések (20 01 35*)	5		51		56		0	
Összesen	43 662		5 102 343		5 143 169		2 836	

5. számú melléklet Környezetvédelemmel kapcsolatos eszközök mozgástábla

Megnevezés	Nyitó bruttó érték	Növekedés átsorolás	Csökkenés átsorolás	Átsorolások (+/-)	Záró bruttó érték	Nyitó Écs	Écs növekedés	Écs csökkenés	Átsorolások (+/-)	Záró Écs	Nyitó KSZÉ	Záró KSZÉ
Immateriális javak összesen	2 663	1 165	1 437	0	2 391	0	0	0	0	0	2 663	2 391
Használati/vagyoni értékű jogok	2 663	1 165	1 437		2 391						2 663	2 391
Szellemi termékek					0					0	0	0
Tárgyi eszközök összesen	3 810	7	2 390	0	1 427	1 497	117	833	0	781	2 313	646
Ingyenértékű eszközök és kapcs.vagyoni é.jogok összesen	2 337	7	1 599	0	745	663	90	654	0	99	1 674	646
Telek	10		10		0	0				0	10	0
Saját használatú ingatlanok	1 064	7	493		578	172	31	153		50	892	528
Idegen ingatlanon végzett beruházás	1 263		1 096		167	491	59	501		49	772	118
Egyéb építmények	0				0	0				0	0	0
Műszaki berendezések gépek, járművek összesen	1 468	0	787	0	681	831	27	177	0	681	637	0
Termelő gépek, berendezések	1 468		787		681	831	27	177		681	637	0
Termelésben részt vevő járművek	0				0	0				0	0	0
Egyéb műszaki berendezések	0				0	0				0	0	0
Egyéb berendezések felszerelések járművek összesen	5	0	4	0	1	3	0	2	0	1	2	0
Egyéb járművek	0				0	0				0	0	0
Irodai, igazgatási berendezések	0				0	0				0	0	0
Egyéb gépek berendezések	5		4		1	3		2		1	2	0
Összesen	6 473	1 172	3 827	0	3 818	1 497	117	833	0	781	4 976	3 037

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.
A 2024. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat millió Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

6. számú melléklet A társaság engedélyes tevékenységére vonatkozó mérleg és eredmény-kimutatás

Sor sz.	A társaság megnevezése	Éves adatok															Távhitelmérés összesen
		Észak-budai Fűtőmű	Újpalota Fűtőmű	Füredi utcai Fűtőmű	Rákoskeresztúri Fűtőmű	Rózsákert Fűtőmű	Toboz utcai Tümbkaszánház	Keleti K. utcai Tümbkaszánház	Pincészer utcai Tümbkaszánház	Budafoki Tümbkaszánház	Rózsákert gázmotor	Tatai gázmotor	Mogyoródi gázmotor	Gyáli gázmotor	Lakatos gázmotor		
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sorok)	4 109	246	648	426	193	168	1	48	40	33	167	30	-	116	6 225	
02.	L. IMMATERIÁLIS JAVAK (03. - 09. sorok)	2 006	35	132	64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 237	
03.	Alapítás- átszervezés aktivált értéke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
04.	Kísérleti felkészítés aktivált értéke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
05.	Vagyoni értékű jogok	2 006	35	132	64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 237	
06.	Szellemi termékek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
07.	Újleti vagy cégérték	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
08.	Immateriális javakra adott előlegek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
09.	Immateriális javak értékvesztése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11. - 17. sorok)	2 103	211	516	362	193	168	1	48	40	33	167	30	116	3 988		
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	599	70	98	81	76	157	-	38	-	106	-	-	61	1 286		
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	789	83	416	266	96	11	-	9	39	33	32	30	55	1 859		
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
14.	Tenyészállatok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
15.	Beruházások, felújítások	120	58	2	15	21	-	1	-	1	-	29	-	-	248		
16.	Beruházásokra adott előlegek	595	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595		
17.	Tárgyi eszközök értékvesztése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19. - 28. sorok)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
19.	Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsoló vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
21.	Tartós jelentős tulajdonosi részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
23.	Egyéb tartós részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékvesztése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+54. sorok)	389	40	110	63	24	16	-	4	5	4	18	2	12	687		
30.	I. KÉSZLETEK (31. - 36. sorok)	49	20	56	28	8	2	-	-	2	1	4	-	2	172		
31.	Árnyajok	49	20	56	28	8	2	-	-	2	1	4	-	2	172		
32.	Befejezetlen termelés és készlet termékek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
33.	Növények, élő- és egyéb állatok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
34.	Késztermékek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
35.	Áruk	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
36.	Készletekre adott előlegek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
37.	II. KÖVETELÉSEK (38. - 45. sorok)	340	20	54	35	16	14	-	4	3	3	14	2	10	515		
38.	Követelések árszállításhoz és szolgáltatáshoz (vevők)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
39.	Követelések kapcsoló vállalkozással szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
40.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
42.	Váltókövetelések	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
43.	Egyéb követelések	340	20	54	35	16	14	-	4	3	3	14	2	10	515		
44.	Követelések értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47. - 52. sorok)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
47.	Részesedés kapcsoló vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
48.	Jelentős tulajdoni részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
49.	Egyéb részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
50.	Saját részvények, saját üzletrészek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
52.	Értékpapírok értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54. - 55. sorok)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
54.	Pénztár, csekkek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
55.	Bankbetétek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57. - 59. sorok)	40	12	18	8	3	1	-	-	1	1	2	1	2	89		
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	40	12	18	8	3	1	-	-	1	1	2	1	2	89		
59.	Hitelviszonyt ráfordítások	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0		
60.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+29.+56. sorok)	4 538	298	776	497	220	185	1	52	46	38	187	33	130	7 001		

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.
A 2024. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat millió Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

Sor sz.	A tétel megnevezése	Vásárlás, Szállítás	Távbeszolgáltatás	Rózsakert	Tatai	Mogyoródi	Gyáli	Lakatos	Villamosenergia
		Elosztás	összesen	gázmotor	gázmotor	gázmotor	gázmotor	gázmotor	termelés
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sorok)	61 393	67 618	30	137	26	-	85	-
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03. - 09. sorok)	2 317	4 554	-	-	-	-	-	-
03.	Alapítás- átszervezés aktívált értéke	-	0	-	-	-	-	-	-
04.	Kísérleti fejlesztés aktívált értéke	-	0	-	-	-	-	-	-
05.	Vagyoni értékű jogok	2 317	4 554	-	-	-	-	-	-
06.	Szellemi termékek	-	0	-	-	-	-	-	-
07.	Üzleti vagy cégérték	-	0	-	-	-	-	-	-
08.	Immateriális javakra adott előlegek	-	0	-	-	-	-	-	-
09.	Immateriális javak értékvesztése	-	0	-	-	-	-	-	-
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11. - 17. sorok)	55 409	59 397	30	137	26	-	85	278
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	39 095	40 381	-	83	-	-	45	128
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	14 505	16 364	30	25	26	-	40	121
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	146	146	-	-	-	-	-	-
14.	Tenyészállatok	-	0	-	-	-	-	-	-
15.	Beruházások, felújítások	1 663	1 911	-	29	-	-	-	29
16.	Beruházásokra adott előlegek	-	595	-	-	-	-	-	-
17.	Tárgyi eszközök értékvesztése	-	0	-	-	-	-	-	-
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19. - 28. sorok)	3 667	3 667	-	-	-	-	-	-
19.	Tartás részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	0	-	-	-	-	-	-
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-	0	-	-	-	-	-	-
21.	Tartós jelentős tulajdonosi részesedés	-	0	-	-	-	-	-	-
22.	Tartósan adott kölcsönjelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-	0	-	-	-	-	-	-
23.	Egyéb tartós részesedés	3 667	3 667	-	-	-	-	-	-
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-	0	-	-	-	-	-	-
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	-	0	-	-	-	-	-	-
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	0	-	-	-	-	-	-
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékvesztése	-	0	-	-	-	-	-	-
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-	0	-	-	-	-	-	-
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+54. sorok)	36 338	37 025	101	280	96	-	304	781
30.	I. KÉSZLETEK (31. - 36. sorok)	1 693	1 865	-	3	-	-	3	6
31.	Anyagok	1 691	1 863	-	3	-	-	3	6
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	2	2	-	-	-	-	-	-
33.	Növények-, hízó- és egyéb állatok	-	0	-	-	-	-	-	-
34.	Késztermékek	-	0	-	-	-	-	-	-
35.	Áruk	-	0	-	-	-	-	-	-
36.	Készletekre adott előlegek	-	0	-	-	-	-	-	-
37.	II. KÖVETELÉSEK (38. - 45. sorok)	22 794	23 309	62	169	59	-	185	475
38.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	12 621	12 621	42	111	40	-	125	318
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	49	49	-	-	-	-	-	-
40.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	0	-	-	-	-	-	-
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	0	-	-	-	-	-	-
42.	Váltókövetelések	-	0	-	-	-	-	-	-
43.	Egyéb követelések	10 124	10 639	20	58	19	-	60	157
44.	Követelések értékelési különbözete	-	0	-	-	-	-	-	-
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	0	-	-	-	-	-	-
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47. - 52. sorok)	-	0	-	-	-	-	-	-
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	0	-	-	-	-	-	-
48.	Jelentős tulajdoni részesedés	-	0	-	-	-	-	-	-
49.	Egyéb részesedés	-	0	-	-	-	-	-	-
50.	Saját részvények, saját üzletrészek	-	0	-	-	-	-	-	-
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	-	0	-	-	-	-	-	-
52.	Értékpapírok értékelési különbözete	-	0	-	-	-	-	-	-
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54. - 55. sorok)	11 851	11 851	39	108	37	-	116	300
54.	Pénztár, csekkek	3	3	-	-	-	-	-	-
55.	Bankbetétek	11 848	11 848	39	108	37	-	116	300
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57. - 59. sorok)	12 825	12 914	21	53	13	-	42	129
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	11 580	11 580	19	49	11	-	38	117
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 245	1 334	2	4	2	-	4	12
59.	Halasztott ráfordítások	-	0	-	-	-	-	-	-
60.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+ 29.+56. sorok)	110 556	117 557	152	470	135	-	431	1 188

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.
A 2024. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat millió Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

Sor sz.	A tétel megnevezése	HMM Hőtermelés	HMM Villamosenergia termelés	Hulladékezelés	Köztisztasági összesen	Kertészeti összesen	Temetkezési összesen	Kéményseprői összesen	Egyéb szolgáltatás	Társaság összesen
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sorok)	-	-	2 976	5 233	3 388	4 464	36	43 011	127 004
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03. - 09. sorok)	-	-	-	11	299	2	4	1 464	6 334
03.	Alapítás- átszervezés aktivált értéke	-	-	-	-	-	-	-	-	-
04.	Kísérleti tevékenység aktivált értéke	-	-	-	-	-	-	-	-	-
05.	Vagyoni értékű jogok	-	-	-	11	-	2	-	1 315	5 882
06.	Szellemi termékek	-	-	-	-	299	-	4	149	452
07.	Üzleti vagy cégérték	-	-	-	-	-	-	-	-	-
08.	Immateriális javakra adott előlegek	-	-	-	-	-	-	-	-	-
09.	Immateriális javak érték helyesbítése	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11. - 17. sorok)	-	-	-	5 222	2 663	4 462	32	15 606	87 660
11.	Ingtalanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	-	-	-	74	1 151	4 209	-	11 889	57 832
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	-	-	-	4 958	1 349	101	30	1 391	24 314
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	-	-	-	83	35	21	2	883	1 170
14.	Tenyészállatok	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15.	Beruházások, felújítások	-	-	-	107	128	109	-	1 443	3 727
16.	Beruházásokra adott előlegek	-	-	-	-	-	22	-	-	617
17.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19. - 28. sorok)	-	-	2 976	-	426	-	-	25 941	33 010
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	-	-	-	396	-	-	25 839	26 235
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21.	Tartós jelenős tulajdonosi részesedés	-	-	-	-	30	-	-	-	30
22.	Tartósan adott kölcsön jelenős tulajdonosi részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23.	Egyéb tartós részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-	3 667
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	-	-	-	-	-	-	-	102	102
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	-	2 976	-	-	-	-	-	2 976
27.	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+54. sorok)	-	-	-	1 635	1 796	1 429	69	30 993	73 728
30.	I. KÉSZLETEK (31. - 36. sorok)	-	-	-	554	218	170	16	348	3 177
31.	Anyagok	-	-	-	554	135	104	16	18	2 696
32.	Befrjezetlen termelés és félkész termékek	-	-	-	-	83	66	-	-	151
33.	Növedék-, hízó- és egyéb állatok	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34.	Késztermékek	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35.	Áruk	-	-	-	-	-	-	-	330	330
36.	Készletekre adott előlegek	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37.	II. KÖVETELÉSEK (38. - 45. sorok)	-	-	-	517	892	437	36	8 380	34 046
38.	Követelések áruszállításhól és szolgáltatáshól (vevők)	-	-	-	59	455	47	23	1 788	15 311
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	-	-	-	-	-	-	-	3 111	3 160
40.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42.	Változó követelések	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43.	Egyéb követelések	-	-	-	458	437	390	13	3 481	15 575
44.	Követelések értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47. - 52. sorok)	-	-	-	-	-	300	-	-	300
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48.	Jelenős tulajdoni részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49.	Egyéb részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50.	Saját részvények, saját üzletrészek	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	-	-	-	-	-	300	-	-	300
52.	Értékpapírok értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54. - 55. sorok)	-	-	-	564	686	522	17	22 265	36 205
54.	Pénzár, csekk	-	-	-	75	-	19	-	-	97
55.	Bankbetétek	-	-	-	489	686	503	17	22 265	36 108
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57. - 59. sorok)	-	-	904	3 182	1 708	293	1	573	19 704
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	-	-	904	3 155	1 681	273	-	391	18 101
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	-	-	-	27	27	20	1	182	1 603
59.	Halasztott ráfordítások	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+ 29.+56. sorok)	-	-	3 880	10 050	6 892	6 186	106	74 577	220 436

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.
A 2024. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat millió Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

Sor sz.	A tétel megnevezése	Észak-budai Fűtőmű	Újpalotai Fűtőmű	Füredi utcai Fűtőmű	Rákospalotai Fűtőmű	Rózsakerület Fűtőmű	Toboz utcai Tömbkaszánház	Keleti K. utcai Tömbkaszánház	Pincseszer utcai Tömbkaszánház	Budafoki Tömbkaszánház	Rózsakerület gázmotor	Tatai gázmotor	Mogyoródi gázmotor	Gyáli gázmotor	Lakatos gázmotor	Távhőtermelés összesen
61.	D. Saját tőke (62. - 68. sorok)	2 113	84	173	157	182	153	1	44	38	32	155	28	-	63	3 223
62.	I. JEGYZETT TŐKE	567	110	152	197	74	12	-	4	14	4	-	-	-	-	1 134
63.	62. sorból a visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
65.	III. TŐKÉTARTALÉK	656	43	112	72	32	27	-	8	7	5	27	5	-	19	1 013
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	17 763	11 081	22 653	12 458	3 639	822	555	382	1 053	269	661	137	2	758	-72 233
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
69.	1. Értékvesztés értékelési tartaléka	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	3 301	1 463	3 163	1 892	531	1 115	64	48	139	73	247	47	-	208	-11 291
72.	71. sorból a várható kötelezettségekre	21 954	12 475	25 725	14 238	4 246	1 051	620	462	1 209	365	1 036	207	2	1 010	84 600
73.	72. sorból a jövőbeni költségekre	983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45	1 028
74.	73. sorból egyéb céltartalék	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
75.	F. Kötelezettségek (74.+79.+89. Sorok)	752	49	128	82	36	31	-	8	7	6	31	5	-	21	1 156
76.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (75. - 78. sorok)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
77.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
78.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
79.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
80.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (80. - 88. sorok)	13	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15
81.	Hosszú lejáratú kölcsönök	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
82.	81. sorból: az átváltozható és átváltozó kötvények	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
83.	Tartozások kötvénybocsátásból	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7
84.	Beruházási és fejlesztési hitelek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
85.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
86.	Tartós kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
87.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
88.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
89.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	6	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
90.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (90. - 100. sorok)	739	49	127	81	36	31	-	8	7	6	31	5	-	21	1 141
91.	Rövid lejáratú kölcsönök	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
92.	90. sorból: az átváltozható és átváltozó kötvények	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
93.	Rövid lejáratú hitelek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
94.	Vevőtől kapott előlegek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
95.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	287	19	49	31	14	12	-	3	3	2	12	2	-	8	442
96.	Váltótartozások	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
97.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
98.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
99.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	337	22	58	37	16	14	-	4	3	3	14	2	-	10	520
100.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	115	8	20	13	6	5	-	1	1	1	5	1	-	3	179
101.	Kötelezettségek értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
102.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
103.	G. Passzív időbeli elhatárolások (102. - 104. sorok)	362	31	128	62	2	1	-	-	1	-	1	-	-	1	589
104.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	256	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256
105.	Külsőségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	34	4	6	4	2	1	-	-	1	-	1	-	-	1	54
106.	Halasztott bevételek	72	27	122	58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279
107.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+ 69.+ 73.+ 101. sorok)	4 538	298	776	497	220	185	1	52	46	38	187	33	-	130	7 001

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.
A 2024. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat millió Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

Sor sz.	A tétel megnevezése	Vásárlás, Szállítás Elosztás	Távbeszolgáltatás összesen	Rózsakert gázmotor	Tatai gázmotor	Mogyoródi gázmotor	Gyáli gázmotor	Lakatos gázmotor	Villamosenergia termelés
61.	D. Saját tőke (62. - 68. sorok)	45 311	48 534	137	424	122	-	344	1 027
62.	I. JEGYZETT TŐKE	25 777	26 911	4	-	-	-	-	4
63.	62. sorból a visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken		0						-
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE								-
65.	III. TÖKETARTALÉK	15 970	16 983	22	68	20	-	62	172
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	78 561	6 328	296	745	162	-	867	2 070
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	69	69						-
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK		0						-
	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka		0						-
	2. Valós értékelés értékelési tartaléka		0						-
69.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	8 610	-2 681	87	231	91	-	267	676
		- 83 676	924	- 272	- 620	- 151	-	- 852	- 1 895
70.	E. Céltartalékok (70. - 72. sorok)	6 613	8 646	-	-	-	-	45	45
71.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	2 095	3 100	-	-	-	-	-	-
72.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	4 518	5 546	-	-	-	-	45	45
73.	F. Kötelezettségek (74.+79.+89. Sorok)	33 958	35 114	14	44	12	-	40	110
74.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (75. - 78. sorok)	-	0	-	-	-	-	-	-
75.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		0						-
76.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		0						-
77.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		0						-
78.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		0						-
79.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (80.- 88. sorok)	14 650	14 665	-	1	-	-	1	2
80.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		0						-
81.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények		0						-
82.	Tartozások kötvénykiadásból		0						-
83.	Beruházási és fejlesztési hitelek	14 302	14 309						-
84.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek		0						-
85.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	202	202						-
86.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		0						-
87.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		0						-
88.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	146	154	-	1	-	-	1	2
89.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (90. - 100. sorok)	19 308	20 449	14	43	12	-	39	108
90.	Rövid lejáratú kölcsönök		0						-
	90. sorból: az átváltoztatható és átváltozó kötvények		0						-
91.	Rövid lejáratú hitelek	1 085	1 085						-
92.	Vevőktől kapott előlegek		0						-
93.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	7 205	7 647	10	31	9	-	28	78
94.	Váltótartozások		0						-
95.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-	0	-	-	-	-	-	-
96.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		0						-
97.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	8 214	8 734						-
98.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2 804	2 983	4	12	3	-	11	30
99.	Kötelezettségek értékelési különbözete		0						-
100.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		0						-
101.	G. Passzív időbeli elhatárolások (102. - 104. sorok)	24 674	25 263	1	2	1	-	2	6
102.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	7 929	8 185	-	-	-	-	-	-
103.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	688	742	1	2	1	-	2	6
104.	Halasztott bevételek	16 057	16 336	-	-	-	-	-	-
105.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+69.+73.+101. sorok)	110 556	117 557	152	470	135	-	431	1 188

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.
A 2024. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat millió Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

Sor sz.	A tétel megnevezése	HHM	HHM	Hulladékkezelés	Közisztatási közszolgáltatás	Kertészeti összesen	Temetkezési összesen	Kéményseprő összesen	Egyéb szolgáltatás	Társaság összesen
61.	D. Saját tőke (62. - 68. sorok)	-	-	13 635	8 542	5 464	4 361	3	64 820	119 110
62.	I. JEGYZETT TŐKE				112				10 017	37 044
	62. sorból a) visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken									
63.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE									
64.	III. TŐKETARTALÉK	-	-	-	1 452	996	894	15	11 330	31 842
65.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	- 4 878	1 622	- 5 328	91	- 287	340	- 152	- 4 791	- 5 167
66.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			1 820					14 300	16 189
	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK									
67.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka									
	2. Valós értékelés értékelési tartaléka									
68.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	1 810	1 005	- 2 605	- 2 070	- 1 416	- 713	2	45 194	39 202
		3 068	- 2 627	- 7 522	9 139	6 171	3 840	132	- 11 230	-
69.	E. Céltartalékok (70. - 72. sorok)	-	-	17 515	-	8	21	-	398	26 633
70.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	-	-	14 625	-	8	4	-	398	18 135
71.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	-	-	2 890	-	-	17	-	-	8 498
72.	Egyéb céltartalék	-	-	-	-	-	-	-	-	-
73.	F. Kötelezettségek (74.+79.+89. Sorok)	-	-	-	921	785	887	10	8 454	46 281
74.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (75. - 78. sorok)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben									
76.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben									
77.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben									
78.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben									
79.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (80.- 88. sorok)	-	-	-	13	9	8	-	105	14 802
80.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök									
81.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények									
82.	Tartozások kötvénykibocsátásból									
83.	Beruházási és fejlesztési hitelek									14 309
84.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek									
85.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben									202
86.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben									
87.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben									
88.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	-	-	-	13	9	8	-	105	291
89.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (90. - 100. sorok)	-	-	-	908	776	879	10	8 349	31 479
90.	Rövid lejáratú kölcsönök									
	90. sorból: az átváltoztatható és átváltható kötvények									
91.	Rövid lejáratú hitelek									1 085
92.	Vevőktől kapott előlegek						297		1	298
93.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	-	-	-	653	448	425	7	5 095	14 353
94.	Váltótartozások									
95.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-	-	-	-	153	-	-	1 265	1 418
96.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben									
97.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben									8 734
98.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	-	-	-	255	175	157	3	1 988	5 591
99.	Kötelezettségek értékelési különbözete									
100.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete									
101.	G. Passzív időbeli elhatárolások (102. - 104. sorok)	-	-	-	587	635	917	99	905	28 412
102.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	-	-	-	-	-	120	52	-	8 357
103.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	-	-	-	553	379	193	42	899	2 814
104.	Halasztott bevételek	-	-	-	34	256	604	5	6	17 241
105.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+ 69.+ 73.+ 101. sorok)	-	-	3 880	10 050	6 892	6 186	106	74 577	220 436

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.
A 2024. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat millió Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

Sor sz.	A tétel megnevezése	Észak-budai	Újpalotai	Füredi utcai	Rákoskeresztúri	Rózsakerti	Toboz utcai	Keleti K. utcai	Pincseszer utcai	Budafoki	Rózsakert	Tatai	Mogyoródi	Gyáli	Lakatos	Távhőtermelés
		Fűtőmű	Fűtőmű	Fűtőmű	Fűtőmű	Fűtőmű	Tömbkazanház	Tömbkazanház	Tömbkazanház	Tömbkazanház	gázmotor	gázmotor	gázmotor	gázmotor	gázmotor	gázmotor
01.	Beltől értékesítés nettó árbevétele	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
I. Értékesítés nettó árbevétele (01.+ 02.)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
03.	Saját termelésű készletek álmányváltozása	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
04.	Saját elkészítésű eszközök átváltott értéke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Aktívált saját teljesítmények értéke (03.+ 04.)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Egyéb bevételek		-	426	921	551	154	34	19	14	41	21	72	14	-	29	2 296
ebből: visszatartott értékesítés		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
05.	Anyagköltség	2 409	1 030	2 726	1 434	399	74	35	20	92	44	159	20	-	114	8 556
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	230	167	202	196	62	11	10	8	12	13	52	15	-	50	1 028
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	17	12	23	15	2	1	1	-	1	1	2	1	-	2	78
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Anyagjellegű ráfordítások (05.+ 06.+ 07.+ 08.+ 09.)		2 656	1 209	2 951	1 645	463	86	46	28	105	58	213	36	-	166	9 662
10.	Bérlésköltség	416	296	404	337	84	21	19	15	29	12	37	9	-	31	1 710
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	33	22	32	25	6	2	1	1	2	1	3	1	-	2	131
12.	Bérlésdíjak	58	41	55	44	12	3	3	2	4	2	5	1	-	4	234
V. Személyi jellegű ráfordítások (10.+ 11.+ 12.)		507	359	491	406	102	26	23	18	35	15	45	11	-	37	2 075
VI. Értékcsökkenési leírás		138	60	79	55	25	17	2	7	15	8	17	5	-	16	444
VII. Egyéb ráfordítások		-	176	381	228	64	14	8	6	17	9	30	6	-	12	951
ebből: értékesítés		-	31	67	40	11	2	1	1	3	2	5	1	-	2	166
A. ÜZEM (ÜZLET) TEV. EREDMÉNYE (I.+ II.+ III.- IV.- V.- VI.- VII.)		- 3 301	- 1 378	- 2 981	- 1 783	- 500	- 109	- 60	- 45	- 131	- 69	- 233	- 44	-	- 202	- 10 836
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	-	33	71	42	12	3	1	1	3	2	6	1	-	2	177
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	-	2	5	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11
Ebből: értékelési különbözet		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13.- 17. sorok)		-	35	76	45	13	3	1	1	3	2	6	1	-	2	188
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszt.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszt.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	-	118	254	152	43	9	5	4	11	6	20	4	-	8	634
Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékesítése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	-	2	4	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9
ebből: értékelési különbözet		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.-21. sorok)		-	120	258	154	44	9	5	4	11	6	20	4	-	8	643
B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.- IX.)		-	- 85	- 182	- 109	- 31	- 6	- 4	- 3	- 8	- 4	- 14	- 3	-	- 6	- 455
C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (C.+ D.)		- 3 301	- 1 463	- 3 163	- 1 892	- 531	- 115	- 64	- 48	- 139	- 73	- 247	- 47	-	- 208	- 11 291
X. Adófizetési kötelezettség		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
D. ADÓZOTT EREDMÉNY (E.- XII.)		- 3 301	- 1 463	- 3 163	- 1 892	- 531	- 115	- 64	- 48	- 139	- 73	- 247	- 47	-	- 208	- 11 291

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.
A 2024. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat millió Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

Sor sz.	A tétel megnevezése	Vásárlás, Szállítás Elosztás	Távhőszolgáltatás összesen	Rózsakert gázmotor	Tatai gázmotor	Mogyoródi gázmotor	Gyáli gázmotor	Lakatos gázmotor	Villamosenergia termelés
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	54 856	54 856	219	608	187	-	585	1 599
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	-	-	-	-	-	-	-	-
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+ 02.)	54 856	54 856	219	608	187	-	585	1 599
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	-	-	-	-	-	-	-	-
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	1 432	1 432	-	-	-	-	-	-
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+ 04.)	1 432	1 432	-	-	-	-	-	-
III.	Egyéb bevételek	80 291	82 587	-	-	-	-	-	-
	ebből: visszaírt értékvesztés	6	6	-	-	-	-	-	-
05.	Anyagköltség	84 398	92 954	41	132	19	-	91	283
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	3 474	4 502	28	74	27	-	77	206
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	360	438	-	1	1	-	2	4
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	18 080	18 080	-	-	-	-	-	-
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	9	9	-	-	-	-	-	-
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+ 06.+ 07.+ 08.+ 09.)	106 321	115 983	69	207	47	-	170	493
10.	Béreköltség	6 473	8 183	7	27	6	-	14	54
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	506	637	1	2	-	-	1	4
12.	Bérfelrakások	907	1 141	1	3	1	-	2	7
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+ 11. + 12.)	7 886	9 961	9	32	7	-	17	65
VI.	Értékcsökkenési leírás	5 064	5 508	9	13	4	-	12	38
VII.	Egyéb ráfordítások	8 071	9 022	-	3	-	-	1	4
	ebből: értékvesztés	231	397	-	-	-	-	-	-
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I.+ II.+ III.- IV.- V.- VI.- VII.)	9 237	1 599	132	353	129	-	385	999
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-	-	-	-	-	-	-
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-	-	-	-	-	-	-
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-	-	-	-	-	-	-
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	246	423	-	2	-	-	1	3
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-	-	-	-	-	-	-
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	22	33	-	-	-	-	-	-
	Ebből: értékelési különbözet	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.- 17. sorok)	268	456	-	2	-	-	1	3
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszt.	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-	-	-	-	-	-	-
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszt.	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-	-	-	-	-	-	-
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	883	1 517	-	-	-	-	-	-
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-	-	-	-	-	-	-
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	-	-	-	-	-	-	-	-
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	12	21	-	-	-	-	-	-
	ebből: értékelési különbözet	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.-21. sorok)	895	1 538	-	-	-	-	-	-
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.- IX.)	- 627	1 082	-	2	-	-	1	3
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (C.+ D.)	8 610	2 681	132	355	129	-	386	1 002
X.	Adófizetési kötelezettség	-	-	45	124	38	-	119	326
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (E.- XII.)	8 610	2 681	87	231	91	-	267	676

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.
A 2024. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat millió Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

Sor sz.	A tétel megnevezése	HHM Hőtermelés	HHM Villamosenergia termelés	Hulladékkezelés	Köztisztasági összesen	Kertészeti összesen	Temetkezési összesen	Kéményseprő összesen	Egyéb szolgáltatás	Társaság összesen
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 185	818	7 369	1 880	2 334	5 272	395	9 720	85 428
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	-	-	-	-	-	-	-	-	-
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+ 02.)	1 185	818	7 369	1 880	2 334	5 272	395	9 720	85 428
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	-	-	-	-	-	-	-	-	-
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	438	131	123	397	60	251	32	165	2 281
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+ 04.)	438	131	123	397	60	251	32	165	2 281
III.	Egyéb bevételek	1 656	495	121	12 740	6 893	1 238	22	46 010	151 762
	ebből: visszaírt értékesítés	-	-	-	-	-	-	-	-	6
05.	Anyagköltség	312	93	1 473	2 197	1 308	618	17	623	99 878
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	453	135	1 237	2 073	2 408	1 886	57	1 038	13 995
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	20	6	563	669	146	112	7	11	1 954
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	-	-	3	12	57	48	1	1 284	19 485
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	-	-	3	30	1 396	15	-	352	1 805
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+ 06.+ 07.+ 08.+ 09.)	785	234	3 279	4 981	5 315	2 679	82	3 286	137 117
10.	Béreköltség	456	136	4 858	9 375	4 154	3 333	293	3 578	34 420
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	33	10	373	755	374	377	26	294	2 883
12.	Bérráulások	64	21	655	1 249	559	433	41	488	4 658
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+ 11. + 12.)	553	167	5 886	11 379	5 087	4 143	360	4 360	41 961
VI.	Értécsökkenési leírás	125	37	410	1 083	524	272	23	454	8 474
VII.	Egyéb ráfordítások	13	4	430	322	240	128	12	1 447	11 622
	ebből: értékesítés	-	-	-	32	27	11	-	137	604
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I.+ II.+ III.- IV.- V.- VI.- VII.)	1 803	1 002	- 2 638	- 2 748	- 1 879	- 963	- 28	46 348	40 297
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	-	-	-	329	259	119	-	452	1 159
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-	-	-	44	-	-	5	49
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	-	-	-	-	-	4	-	1	5
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	7	2	37	349	206	131	30	893	2 081
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	2	1	18	-	3	-	-	11	68
	Ebből: értékelési különbözet	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.- 17. sorok)	9	3	55	678	468	254	30	1 357	3 313
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszt.	1	-	9	-	-	-	-	26	36
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszt.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	-	-	-	-	-	4	-	-	1 521
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-	-	-	-	-	-	4	4
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékesztése	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1	-	13	-	5	-	-	8	48
	ebből: értékelési különbözet	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.-21. sorok)	2	-	22	-	5	4	-	34	1 605
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.- IX.)	7	3	33	678	463	250	30	1 323	1 708
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (C.+ D.)	1 810	1 005	- 2 605	- 2 070	- 1 416	- 713	2	47 671	42 005
X.	Adófizetési kötelezettség	-	-	-	-	-	-	-	2 477	2 803
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (E.- XII.)	1 810	1 005	- 2 605	- 2 070	- 1 416	- 713	2	45 194	39 202