FPH061/655-14/2014

2014 MÁJ 05.

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

~~(tervezet)~~ 6

Tartalom

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 3
Budapest Főváros Önkormányzata 3
Budapesti Távhőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 3
1. ELŐZMÉNYEK 3
Felek rögzítik, hogy Közszolgáltató 3
2. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK 5
3. SZERZŐDÉS IDŐBELI ÉS TERÜLETI HATÁLYA 6
4. A SZERZŐDÉS TÁRGYA 6
4.1. Közszolgáltatási Tevékenység 6
4.2. A Közszolgáltatót megillető távhőszolgáltatási jog 7
5. ELLENTÉTELEZÉS MEGHATÁROZÁSA ÉS ÉVES ELSZÁMOLÁSA 7
5.1. Az Ellentételezés meghatározásának, kifizetésének és elszámolásának általános elvei .. 7
5.1.1. Ellentételezés mértéke 7
5.1.2. Előirányzott Ellentételezés Határozat szerinti maximális éves összege 7
5.2. Előirányzott Ellentételezés Határozat szerinti meghatározásának elvei 8
5.2.1 Költségek meghatározása 8
5.2.2. Bevételek meghatározása 8
5.2.3. Ésszerű Nyereség meghatározása 9
5.2.4. Adózás előtti eredmény 9
5.3 Előirányzott Ellentételezés meghatározásának képlete 9
5.4. Szerződés felülvizsgálata 9
5.5. Keresztfinanszírozás tilalma 9
5.6. Túlkompenzáció tilalma 10
5.7. Elszámolás 10
5.7.1. Éves elszámolás Ellentételezés esetén 10
5.7.2. Szerződés megszűnésekor történő elszámolás 10
6. A KÖZSZOLGÁLTATÁSI DÍJ MEGÁLLAPÍTÁSÁNAK ÉS ÉRVÉNYESÍTÉSÉNEK FŐBB SZABÁLYAI 11
6.1. Irányadó szabályok 11
7. ÖNKORMÁNYZAT ELLENŐRZÉSI JOGA 11
8. A KÖZSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSE ALÓLI MENTESÜLÉS SZABÁLYAI 13
9. KÖZSZOLGÁLTATÓ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSAI 13
9.1. Jogszabályoknak való megfelelés 13

9.2. Engedélyek *13*
9.3. Elkülönített elszámolás nyilvántartása *13*
9.4. Közszolgáltató gazdálkodásának szabályai *13*
9.5. Tájékoztatási kötelezettség *14*
9.6. Iratkezelési és iratmegőrzési kötelezettség *14*
10. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE, MEGSZÜNTETÉSE *15*
10.1. Módosítás *15*
10.2. Megszűnés *15*
10.3. Megszüntetés *15*
10.3.1. Önkormányzat felmondási joga *15*
10.3.2. Közszolgáltató felmondási joga *16*
10.3.3. Felmondás közös szabályai *16*
11. ÉRVÉNYESSÉGI KLAUZULA ÉS AZ ÍRÁSBELI FORMÁRA VONATKOZÓ KÖVETELMÉNYEK, TITOKTARTÁS *16*
12. KÉZBESÍTÉS *17*
13. KAPCSOLATTARTÁS *17*
14. VEGYES RENDELKEZÉSEK *18*
14.1. Vitás kérdések rendezése *18*
14.2. Eredeti példányok *18*
14.3. Teljességi záradék *18*
14.4. Irányadó jog *18*
15. MELLÉKLETEK a FŐTÁV Zrt. és a Fővárosi Önkormányzat közötti közszolgáltatási szerződéshez *19*

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

A jelen Közszolgáltatási Szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) az alábbi szerződő felek között jön létre:

Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház utca 9-11.; törzskönyvi azonosítószám: 735638, adószám: 15735636-2-41, KSH azonosító: 15735636-8411-321-01; képviseli: Tarlós István Főpolgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

és

Budapesti Távhőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Rövidített elnevezése: FŐTÁV Zrt.) székhely:1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31. ; cégjegyzékszám:01-10-042582; KSH azonosító:10941362-3530-114-01; adószám:10941362-2-44; aláírásnál képviseli: Fekete Csaba vezérigazgató, (a továbbiakban: **Közszolgáltató),**

együttes említésük esetén a továbbiakban: **Felek** között, az alábbiak szerint.

1. ELŐZMÉNYEK

1.1. Felek rögzítik, hogy a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.) 6. § (1) bekezdése alapján Önkormányzat törvényben előírt kötelezettsége Budapest Főváros területén a távhőszolgáltatással ellátott létesítmények távhővel való ellátásának biztosítása engedélyes vagy engedélyesek útján, annak működési engedélyében meghatározott ellátási területén.

Felek rögzítik, hogy Közszolgáltató a Magyar Energia Hivatal által kiadott 76/2012. számú távhőszolgáltatói működési engedély (melyet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a 1092/2013. számú és a 1961/2013. számú határozatával módosított) alapján 2012. évtől távhőszolgáltatási tevékenységet, valamint a Közszolgáltató által e célra távhőtermelést is végez. A működési engedélyek jelen szerződés 1. számú mellékletét képezik.

1.2. Felek rögzítik, hogy a távhőszolgáltatási feladatok általános gazdasági érdekű szolgáltatásnak minősülnek. Az általános érdekű szolgáltatásokra az Európai Bíróság Altmark-ügyben hozott ítéletében (C—280/00 sz. Altmark Trans GmbH és Regierungsprasidium Magdeburg kontra Nahverkehrsgesellschaft Altmark GmbH ügyben hozott ítélet (EBHT 2003., I-7747. o.)) foglaltak, illetve az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról a Bizottság 2011. december 20-i 2012/21/EU HATÁROZAT (***HL L 7., 2012.1.11., 3-10. o.,*** a továbbiakban: **Határozat**) az irányadó.

1.3. Felek rögzítik, hogy a távhőszolgáltatás hatékonyabb és olcsóbb ellátása érdekében Közszolgáltató – a közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtható beruházási támogatás elnyerésére irányuló alábbi pályázatokat nyújtotta be a „KEOP-2012-5.4.0. Távhő-szektor energetikai korszerűsítése, megújuló energiaforrások felhasználásával" (a továbbiakban: KEOP pályázat) pályázati konstrukcióban:

- KEOP-5.4.0/12-2013-0025 - Füstgáz hőhasznosító rendszer telepítése a FŐTÁV Zrt. Rákoskeresztúri Fűtőművébe
- KEOP-5.4.0/12-2013-0026 - Szolgáltatói hőközpontok szétválasztása a FŐTÁV Zrt. távhőrendszereiben
- KEOP-5.4.0/12-2013-0030 - Hőközpont-korszerűsítés távfelügyeleti rendszer kiépítésével a FŐTÁV Zrt. távhőrendszereiben

Közszolgáltató és a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség, mint támogató képviseletében eljáró NKEK Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint közreműködő szervezet között a támogatási szerződések 2013 decemberében megkötésre kerültek.

Felek rögzítik, hogy a KEOP pályázati felhívás és útmutató alapján, a KEOP pályázatban elnyert beruházási támogatás a **Határozat** hatálya alá tartozik.

A Közszolgáltató 2013 decemberében a projektek támogatási szerződésben meghatározott elszámolása érdekében a kifizetési kérelmeket benyújtotta és ez alapján 2013. december 21-én a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség a három projektre az összesen 1.552.874.628,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást átutalta.

Felek rögzítik, hogy a közszolgáltatás ellátásához szükséges, meglévő távhőszolgáltatást biztosító – KEOP pályázat kapcsán megvalósuló – eszközök a Közszolgáltató tulajdonát képezik. Közszolgáltató a KEOP támogatással megvalósuló beruházásokat saját nevében és javára végezte, és a beruházás eredményeként létrejövő eszközöket saját könyveiben részben aktiválta.
A Közszolgáltató közszolgáltatási kötelezettségeinek részletes feltételeit, tartalmát, díjakat jogszabályok rögzítik, a Pályázati felhívás B6. 11. d) pontja alapján, a Közszolgáltató köteles a közszolgáltatást határozott időre, de legalább a projekt beruházási szakaszát lezáró zárójelentés jóváhagyásától számított 5. év végéig szóló időszakra, az Önkormányzattal kötött – **a Határozatban foglaltaknak megfelelő tartalmú – közszolgáltatási szerződés keretében teljesíteni.** Jelen Szerződés megkötése a projektek beruházási szakaszát lezáró zárójelentés jóváhagyásának feltétele, ami nem lehet később, mint 2014. 06. 30.
Amennyiben a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződés megkötésével és benyújtásával kapcsolatos kötelezettségének nem tesz eleget a felhívásban meghatározott, legkésőbb 2014. június 30-i határidőre, ez esetben a támogatás teljes összegének kamattal történő visszafizetésére köteles.

A Felek jelen Szerződést a KEOP-2012-5.4.0 pályázat Pályázati felhívásának A 5.fejezetének a közszolgáltatással járó ellentételezés formájában nyújtható támogatásra vonatkozó szabályok ismeretében, abban foglalt kötelezettség teljesítése érdekében kötik meg.

2. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

2.1. Fogalom meghatározások

A Szerződésben az alábbi nagy kezdőbetűs fogalmak és kifejezések a következő jelentéssel bírnak:

(a) **Egyéb Tevékenység:** Közszolgáltató által, annak társasági okirataival összhangban, a Szerződés 4. pontjában (A Szerződés Tárgya) meghatározott Közszolgáltatási Tevékenysége körén, azaz a Közszolgáltatási Tevékenységen kívül végzett egyéb tevékenység;

(b) **Ellentételezés:** jelen Szerződés alkalmazásában az Önkormányzattól kapott mindazon támogatás, melyet Közszolgáltató a Közszolgáltatási Tevékenysége teljesítéséért kap, és amely a Határozat alkalmazása esetében az állam/önkormányzat által vagy az állami/önkormányzati/uniós erőforrásokból bármilyen formában megítélt kedvezménnyel (támogatással) együtt nem haladhatja meg a bruttó 15 millió eurót.
Támogatás az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III.22.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 3. § (2) bekezdése értelmében támogatás formája különösen vissza nem térítendő és visszatérítendő pénzeszközök nyújtásaként, kamatmentes hitelként, kedvezményes kamatozású hitelként, kamattámogatásként, kedvezményes feltételű kezességvállalásként, állami tőkejuttatásként, adókedvezményként, adóalap-kedvezményként, ingyenesen és kedvezményes feltételek mellett nyújtott szolgáltatásként, ingatlanjuttatásként, követelésről való lemondásként, tartozásátvállalásként, kedvezményes bérletként vagy kedvezményes lízingként határozható meg.

(c) **Ellentételezési Igény (Előirányzott Ellentételezés):** tárgyévben felmerült Közszolgáltatási Tevékenységhez kapcsolódó indokolt költségek fedezetének valamint az ésszerű nyereség biztosítása érdekében Közszolgáltató által – üzleti tervével alátámasztott módon - meghatározott összeg, melyet Önkormányzat az éves költségvetési rendeletében fogad el; **Éves Elszámolás**: Közszolgáltató auditált éves beszámolójának elfogadását követő 30 napon belül, de legkésőbb június 30-ig történő Felek közötti elszámolás az adott naptári évre Kifizetett Ellentételezés összegéről.

(d) **Jogos Ellentételezés**: Azon összeg, amelyre a Közszolgáltató az általa jelen Szerződés alapján adott naptári évben ténylegesen teljesített Közszolgáltatási Tevékenységei Ellentételezéseként jogosult, és amely évente utólag az Éves Elszámolás során kerül meghatározásra.

(e) **Kifizetett Ellentételezés**: a tárgyévben a Közszolgáltatás ellátásáért az Előirányzott Ellentételezés alapján az Önkormányzat által a költségvetése terhére ténylegesen kifizetett összeg.

(f) **Közszolgáltatási Tevékenység:** a Közszolgáltató a Szerződés 4. pontjában (A Szerződés Tárgya) meghatározott közszolgáltatás nyújtására vonatkozó kötelezettsége, mely általános gazdasági érdekű szolgáltatásnak minősül;

3. SZERZŐDÉS IDŐBELI ÉS TERÜLETI HATÁLYA

3.1. *Időbeli hatály*

3.1.1. Közszolgáltató köteles legalább a KEOP pályázat keretében elnyert támogatással megvalósult beruházással érintett, és a működési engedélyben meghatározott ellátási területen a közszolgáltatást a projektek beruházási szakaszát lezáró zárójelentés jóváhagyásától számított 5. év végéig, a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően működtetni és fenntartani (a továbbiakban: fenntartási időszak).

3.1.2. Jelen Szerződés aláírásának napjával lép hatályba, és határozott időre – az 3.1.1. pontban meghatározott fenntartási időszak végéig, azaz a zárójelentés jóváhagyását követő 5. év végig - jön létre.

3.1.3. Felek megállapodnak abban, hogy – jelen Szerződés lejárta előtt legkésőbb hat hónappal – Felek kölcsönös megelégedettsége esetén, közös megegyezéssel a jelen Szerződés időtartamát meghosszabbíthatják, legfeljebb a Szerződés aláírásától számított 10. év végéig.

3.2. *Területi hatálya*

Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató által távhőszolgáltatással ellátandó terület megegyezik az e tevékenység végzésére jogosító és jelen Szerződés 1. sz. mellékletét képező működési engedélyekben meghatározott ellátási területtel.

4. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

4.1. Közszolgáltatási Tevékenység

4.1.1. Felek rögzítik, hogy Közszolgáltató jelen Szerződés szerinti közszolgáltatási kötelezettségei a Tszt. 6. § (1) bekezdésében meghatározott **távhőszolgáltatási feladatokra és az ahhoz szükséges beruházási tevékenységre, így különösen a KEOP pályázat keretében megvalósultakra terjednek ki,** mely a Környezet és Energia Operatív Program prioritásaira rendelt források felhasználásának részletes szabályairól és egyes támogatási jogcímeiről szóló 36/2012. (VI. 8.) NFM rendelet 2. § 13. pontja értelmében is a Határozat hatálya alá tartozó közszolgáltatásnak minősülnek.

4.1.2. A közszolgáltatás ellátásának részletes feltételeit és Közszolgáltató kötelezettségeit a Tszt. és az annak végrehajtásáról szóló 157/2005.(VIII.15.) Korm. rendelet, továbbá a Budapest főváros területén végzett távhőszolgáltatásról szóló 66/2012. (IX. 28.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: Fővárosi távhőrendelet), valamint a tevékenység végzésére jogosító működési engedélyek határozzák meg.

4.1.3. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatást a jogszabályi előírások betartásával, a Kormányrendelet (Tszt. vhr.) 3. számú mellékletét képező Távhő Közszolgáltatási Szabályzat és a Főváros Főjegyzője által jóváhagyott Üzletszabályzat szerint ellátni.

4.2. A Közszolgáltatót megillető távhőszolgáltatási jog

4.2.1. Felek megállapítják, hogy Közszolgáltató a működési engedélyekben meghatározott ellátási területen a Tszt. 16. § (2) bekezdése alapján jogosult a távhőszolgáltatásra, amely jogosultsága a működési engedélyek Tszt. 20. §-a szerinti visszavonásáig, illetve más engedélyes kijelöléséig tart.

4.2.2. Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató a jelen Szerződés aláírásának napján a működési engedélyében meghatározott településrészen kizárólagos szolgáltatási kötelezettséggel rendelkezik (Tszt. 18. §).

4.2.3. A Közszolgáltató a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet (Vagyonrendelet) 4. sz. melléklet 22. pontja alapján a Fővárosi Önkormányzat kötelező távhőszolgáltatási feladatainak ellátása tekintetében Kizárólagos joggal rendelkező önkormányzati társaság.

5. ELLENTÉTELEZÉS MEGHATÁROZÁSA ÉS ÉVES ELSZÁMOLÁSA

5.1. Az Ellentételezés meghatározásának, kifizetésének és elszámolásának általános elvei

5.1.1. Ellentételezés mértéke

A Felek rögzítik, hogy Önkormányzat Közszolgáltató részére a közszolgáltatás ellátására Ellentételezést nem nyújt, a közszolgáltatás nyújtása során felmerült indokolt költségek fedezésére a Közszolgáltatási Tevékenység összes bevétele (pl: díjbevételek), valamint egyéb, állami forrás szolgál.
Felek kijelentik, hogy az Ellentételezésre vonatkozó 5. pontban megfogalmazott egyes rendelkezések abban az esetben értelmezhetőek, amennyiben az Önkormányzat Ellentételezést nyújt Közszolgáltató részére.
Ellentételezést a Határozat 4. cikke értelmében visszaható hatállyal megállapítani nem lehet.
Felek az Ellentételezés mértékét Közszolgáltató kérésére felülvizsgálják az 5.4. pontban foglaltak szerint.

5.1.2. Előirányzott Ellentételezés Határozat szerinti maximális éves összege

Közszolgáltatónak az Ellentételezés számításának alapját képező paramétereket előre és átlátható módon meg kell határozni. Az Ellentételezés mértékét a Határozat 5. cikke szerint kell megállapítani. Az Ellentételezés összege nem haladhatja meg a közszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséhez szükséges nettó költséget, azaz a közszolgáltatás működtetésével kapcsolatban felmerült szükséges és indokolt költségek és az ezzel összefüggésben keletkezett bevételek különbségét, beleértve egy ésszerű nyereséget is. A Határozat szerinti ellentételezés összege bármely állami/önkormányzati/uniós támogatással együtt nem haladhatja meg évenként a bruttó 15 millió eurót.

Felek rögzítik, hogy a KEOP pályázaton elnyert, közszolgáltatással járó ellentételezés formájában megítélt beruházási támogatás kiszámítására a Határozat, valamint a KEOP pályázati felhívásban rögzítettek szerint került sor.

5.2. Előirányzott Ellentételezés Határozat szerinti meghatározásának elvei

Felek rögzítik, hogy Önkormányzat jelenleg Ellentételezést Közszolgáltató részére nem nyújt, így ezen pont rendelkezései kizárólag akkor alkalmazandóak, ha az Önkormányzat Ellentételezés nyújtásáról dönt.

Az Ellentételezés összege nem haladhatja meg a Közszolgáltatási Tevékenységek teljesítéséhez szükséges nettó költséget, beleértve egy ésszerű nyereséget is. A nettó költség kiszámítható a figyelembe vehető indokolt költségek és a bevételek különbségeként.

5.2.1 Költségek meghatározása

Az Előirányzott Ellentételezés meghatározásánál a Közszolgáltatási Tevékenység teljesítéséhez szükséges személyi és dologi költségeket lehet figyelembe venni, és az általánosan elfogadott költség-elszámolási elvek alapján kell kiszámítani, az alábbiak szerint:

(a) amennyiben a Közszolgáltató tevékenysége a Közszolgáltatási Tevékenység teljesítésére korlátozódik, minden személyi és dologi költségét figyelembe lehet venni;

(b) amennyiben a Közszolgáltató a Közszolgáltatási Tevékenységen kívül eső tevékenységeket is folytat, csak a közszolgáltatással összefüggő személyi és dologi költségeket lehet figyelembe venni;

(c) a közszolgáltatáshoz kapcsolódó költségek fedezhetik a közszolgáltatás nyújtása során felmerülő változó költségeket, a közszolgáltatással és az egyéb tevékenységgel egyaránt összefüggő állandó költségekhez való arányos hozzájárulást;

(d) ha a közszolgáltatás működtetéséhez – különösen infrastruktúra-beruházások - beruházások is szükségesek, akkor azok költségeit is figyelembe lehet venni.

5.2.2. Bevételek meghatározása

(a) A Közszolgáltatási Tevékenység ellátásából származó valamennyi – állami forrásnak nem minősülő - bevételeket magában foglalja: ide sorolandók többek között a Közszolgáltatási tevékenységből származó díjbevételek, melyek Ellentételezést csökkentő tényezőként veendők figyelembe.

(b) Amennyiben Közszolgáltató a közszolgáltatáshoz kapcsolódó más állami kedvezményekben (Szerződés 2.1. (b) pont „*Támogatás*" fogalomra figyelemmel) is részesül, akkor ezeket is hozzá kell adni a bevételekhez, melyek Ellentételezést csökkentő tényezők.

(c) A Közszolgáltatási Tevékenység ellátásához kapcsolódóan kapott egyéb (állami, Eu-s forrásból származó) támogatások, melyek az Ellentételezés csökkentő tételek. Többek között ide sorolandó a KEOP pályázaton elnyert beruházási támogatás, mint a Határozat hatálya alá tartozó állami támogatás is.

(d) Egyéb, a Szerződés 4. pontjában meghatározott Közszolgáltatási tevékenységen kívül végzett egyéb tevékenység eredménye, mely Ellentételezést csökkentő tétel, amennyiben annak értéke 0, vagy pozitív.

5.2.3. Ésszerű Nyereség meghatározása

A Határozat 5. cikk (7) bekezdésében meghatározott módon az ésszerű nyereség mértéke a Közszolgáltató költségalapon vetített, a közszolgáltatási tevékenységre jutó tőkemegtérülési rátája (az elkülönített, közszolgáltatási tevékenység adózás előtti eredménye/közszolgáltatási tevékenységre jutó, költségalapon vetített saját tőke) nem haladhatja meg a 100 bázispontos felárral növelt releváns swapkamatláb mértékét: (5.36 %).
Az ésszerű nyereség értéke jelen Szerződés vonatkozásában 0."

5.2.4. Adózás előtti eredmény

Közszolgáltató tárgyévi auditált éves számviteli beszámolójában szereplő, a Tszt. hatálya alá tartozó tevékenységéből származó adózás előtti eredménye nem haladhatja meg az ármegállapítás során figyelembe vett könyv szerinti bruttó eszközérték és a Tszt. felhatalmazása alapján kiadott miniszteri rendeletben meghatározott nyereségtényező szorzatának mértékét (a továbbiakban: nyereségkorlát).

5.3 Előirányzott Ellentételezés meghatározásának képlete

(+) Közszolgáltatási Tevékenység Közvetlen Költségei
(+) Közszolgáltató közvetett költségeinek közszolgáltatással arányos része
(+) Ésszerű nyereség
(-) Közszolgáltatás összes bevétele
(-) Egyéb Tevékenység eredménye (ha értéke ≥ 0)

= Közszolgáltató Ellentételezési igénye (Előirányzott Ellentételezés)

5.4. Szerződés felülvizsgálata

Amennyiben Közszolgáltatónak a 5.2.2. pontban meghatározott bevételeivel nem fedezett költségei finanszírozására ellentételezési igénye merül fel, úgy azt az alábbi módon jelezheti az Önkormányzat felé.
A Közszolgáltató Ellentételezési igényét a tárgyévre vonatkozó üzleti terve alapján, azzal együtt legkésőbb a tárgyévet megelőző év október 30. napjáig megküldi az Önkormányzat részére. A benyújtott üzleti tervének tartalmaznia kell a tárgyévet megelőző év várható, valamint az azt megelőző év tényadatait is.

Felek az ellentételezési igényről, annak mértékéről, a finanszírozás módjáról egyeztetést folytatnak, mely egyeztetés alapján az Önkormányzat az esetleges Ellentételezésről, és annak alapján a Szerződés módosításáról dönt.

5.5. Keresztfinanszírozás tilalma

Felek rögzítik, hogy Önkormányzat jelenleg Ellentételezést Közszolgáltató részére nem nyújt, így ezen pont rendelkezései kizárólag akkor alkalmazandóak, ha az Önkormányzat Ellentételezés nyújtásáról dönt.

A közszolgáltatáson kívül eső tevékenységekkel összefüggő költségek tartalmazzák az ahhoz kapcsolódó változó költségeket, az állandó költségekhez való megfelelő hozzájárulást

és a tőkehozamot. E költségekre nem adható Ellentételezés. A nem a közszolgáltatás költségének finanszírozására, illetve az ésszerű nyereség képzésére felhasznált, az éves önkormányzati költségvetés terhére kifizetett összegek tekintetében a Közszolgáltatót visszafizetési kötelezettség terheli (olyan mértékig, amilyen mértékben a kifizetett összeg nem az adott közszolgáltatás költségének finanszírozására került felhasználásra). A nem szerződésszerűen felhasznált összeget a Közszolgáltató az Önkormányzat általi tényleges kifizetés és a Közszolgáltató általi tényleges visszafizetés között eltelt időszakra felszámított, a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat összegével növelten köteles visszafizetni.

5.6. Túlkompenzáció tilalma

Felek rögzítik, hogy Önkormányzat jelenleg Ellentételezést Közszolgáltató részére nem nyújt, így ezen pont rendelkezései kizárólag akkor alkalmazandóak, ha az Önkormányzat Ellentételezés nyújtásáról dönt.

Ha az Éves elszámolás alapján megállapítható, hogy a tárgyévben Kifizetett Ellentételezés nagyobb, mint a Jogos Ellentételezés, akkor a többletet a Közszolgáltató az Önkormányzat részére az Éves elszámolást követő 30 napon belül visszautalja. Amennyiben a többlet Ellentételezés nem haladja meg a tárgyévben Kifizetett Ellentételezés 10 %-át, akkor az levonásra kerül a következő évi Ellentételezés összegéből, úgy, hogy a havi levonás összege nem haladhatja meg a havi Ellentételezés összegét.

5.7. Elszámolás

5.7.1. Éves elszámolás Ellentételezés esetén

Felek rögzítik, hogy Önkormányzat jelenleg Ellentételezést Közszolgáltató részére nem nyújt, így ezen pont rendelkezései kizárólag akkor alkalmazandóak, ha az Önkormányzat Ellentételezés nyújtásáról dönt.

Felek megállapodnak abban, hogy Közszolgáltató auditált éves beszámolójának elfogadását követő 30 napon belül, de legkésőbb június 30-ig a túlkompenzáció elkerülése érdekében elszámolnak egymással az előző évi közszolgáltatási feladat ellátására kapott Ellentételezéssel, melynek alapját a legfőbb szerv által elfogadott éves beszámoló képezi. Önkormányzat az éves elszámolás során egyéb adatokat is kérhet Közszolgáltatótól.

Az Önkormányzat jogosult a Közszolgáltató által készített számításokat ellenőrizni és arról egyeztetéseket kezdeményezni.

5.7.2. Szerződés megszűnésekor történő elszámolás

A jelen pont rendelkezéseinek alkalmazásával elszámolást kell készíteni a Szerződés megszűnésekor és az ezen elszámolás alapján meghatározott esetleges túlfinanszírozás összegét legkésőbb a Szerződés megszűnésétől számított 30 napon belül a Közszolgáltató az Önkormányzatnak megtéríteni köteles.

6. A KÖZSZOLGÁLTATÁSI DÍJ MEGÁLLAPÍTÁSÁNAK ÉS ÉRVÉNYESÍTÉSÉNEK FŐBB SZABÁLYAI

6.1. Irányadó szabályok

Felek rögzítik, hogy a távhőszolgáltatásra vonatkozó árak (díjak) megállapítására, és a kapcsolódó információk nyilvánosságra hozatalára a Tszt. 57-57/E. §-aiban foglaltak, valamint Budapest főváros területén végzett távhőszolgáltatásról szóló 66/2012. (IX. 28.) Főv. Kgy. rendelet az irányadóak.

Felek rögzítik, hogy a távhő termelésére és szolgáltatására vonatkozó árak (díjak) és támogatás megállapítására, és a kapcsolódó információk nyilvánosságra hozatalára a Tszt. 57. § - 57/F. §-aiban foglaltak az irányadóak.

7. ÖNKORMÁNYZAT ELLENŐRZÉSI JOGA

7.1. A közszolgáltatás ellátásának és a Közszolgáltató gazdálkodásának, valamint a Közszolgáltatót a KEOP pályázat alapján terhelő kötelezettségek ellenőrzése.

7.1.1. Ellenőrzési jog és kötelezettség

Önkormányzat kijelenti, hogy a Közszolgáltatót, mint pályázót terhelő kötelezettségeket Budapest Főváros Önkormányzata ismeri, azok teljesítését, mint ellátásért felelős ellenőrzi és ellenőrzésének eredményéről a Közreműködő Szervezetet írásban tájékoztatja.

Felek megállapítják, hogy a távhőszolgáltatással kapcsolatos kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése a Tszt. 7. §-a alapján, Budapest Főváros területén Fővárosi Önkormányzat Főjegyzőjének feladata. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a Főjegyző hatáskörét nem érintve, jogosult a Közszolgáltató jelen Szerződésben vállalt, valamint a KEOP pályázat által előírt kötelezettségei teljesítését – saját maga vagy szakértő bevonásával – ellenőrizni.

7.1.2. Együttműködés

Felek megállapodnak, hogy

a) Közszolgáltató köteles az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselőivel (ideértve az Önkormányzat által megbízott szakértőket is) együttműködni, számukra minden, az ellenőrzés elvégzéséhez ésszerűen szükséges, illetve jogszabályokban előírt jogok és kötelezettségek ellátásához szükséges információt megadni;

b) Közszolgáltató köteles biztosítani Önkormányzat részére, hogy Önkormányzat közvetlenül, vagy arra kijelölt, szakmailag felkészült megbízottja ellenőrizhesse Közszolgáltató adatszolgáltatásának hitelességét és a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítését. Közszolgáltató köteles közreműködni abban, hogy az Önkormányzat vagy megbízottja az ellenőrzés feladatait elvégezhesse, és ahhoz minden dokumentumot rendelkezésre bocsát.

c) Az Önkormányzat megbízásából ellenőrzést végző személy jogosult:

- az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott

adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot, illetve tanúsítványt készíttetni;

- a Közszolgáltató vezetőjétől és/vagy bármely alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni.

d) Az Önkormányzat megbízásából ellenőrzést végző személy köteles:

- tevékenységének megkezdéséről a Közszolgáltató vezetőjét az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 5 munkanappal tájékoztatni, és megbízólevelét bemutatni, kivéve, ha az értesítés veszélyezteti az ellenőrzés eredményességét;
- jogait oly módon gyakorolni, hogy a Közszolgáltató működését, tevékenységét a lehető legkisebb mértékben zavarja;
- megállapításait tárgyszerűen, a valóságnak megfelelően ellenőrzési jelentésbe foglalni és a jelentéstervezetet, valamint – a Közszolgáltató vezetője által, a jelentéstervezetre tett észrevételeinek egyeztetését követően – a végleges jelentést a Közszolgáltató vezetőjének megküldeni;
- az adott munkaterületen érvényes munkavédelmi előírásokat betartani.

e) Közszolgáltató vezetője, illetve dolgozója jogosult:

- az ellenőr személyazonosságának bizonyítására alkalmas okiratot, illetve megbízólevelének bemutatását kérni, ennek hiányában az együttműködést megtagadni,
- az ellenőrzési cselekményeknél jelen lenni,
- az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre a helyszínen vagy írásban 8 (nyolc) napon belül észrevételt tenni.

f) Közszolgáltató vezetője, illetve dolgozója köteles:

- az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni;
- az ellenőrzést végző részére szóban vagy írásban a kért tájékoztatást, felvilágosítást, nyilatkozatot megadni, a dokumentációkba a betekintést biztosítani;
- az ellenőrzést végző kérésére, a rendelkezésre bocsátott dokumentáció (iratok, okmányok, adatok) teljességéről nyilatkozni;
- az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket megteremteni;
- az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedéseiről Önkormányzatot írásban tájékoztatni.

7.2. *Helyszíni ellenőrzés*

Felek megállapodnak abban, hogy helyszíni ellenőrzésre kizárólag – jogszabályokban előírt jogosultságok gyakorlása, kötelezettségek teljesítése esetén ésszerű időpontban meghatározott – előzetesen egyeztetett időpontban kerülhet sor, kivéve, ha az értesítés az ellenőrzés eredményességét veszélyeztetné, és a helyszíni ellenőrzés az indokolt és szükséges mértéket meghaladóan nem zavarhatja a közszolgáltatási tevékenység Közszolgáltató általi ellátását.

8. A KÖZSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSE ALÓLI MENTESÜLÉS SZABÁLYAI

8.1. Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a jelen Szerződés aláírásának időpontja után következett be.

8.2. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földcsuszamlások, földrengések, áradások, zavargások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.

8.3. Ha az egyik fél vis maior miatt akadályoztatva van, mindent meg kell tegyen annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.

8.4. Ha valamelyik Fél úgy véli, hogy olyan körülmények beállása, különösen vis maior események bekövetkezése fenyeget, amelyek kihathatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik Felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha az Önkormányzat írásban másképp nem rendelkezett, a Közszolgáltatónak folytatnia kell a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban ésszerűen megvalósítható.

9. KÖZSZOLGÁLTATÓ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSAI

9.1. Jogszabályoknak való megfelelés

Közszolgáltató köteles megfelelni a rá vonatkozó jogszabályoknak, különösen az olyan rendelkezéseknek, amelyek esetében a megfelelés hiánya veszélyezteti a Közszolgáltatási Tevékenység teljesítését.

9.2. Engedélyek

Közszolgáltató köteles minden olyan engedélyt megszerezni, fenntartani és minden lényeges tekintetben megfelelni az ilyen engedély feltételeinek, amely jogszabály előírása alapján a Közszolgáltatási Tevékenység teljesítéséhez szükséges.

9.3. Elkülönített elszámolás nyilvántartása

Amennyiben a Közszolgáltató a közszolgáltatás körén belül és kívül is végez tevékenységeket, akkor a Határozat 5. cikkének (9) bekezdése értelmében a közszolgáltatás költségeit és bevételeit a többi szolgáltatásétól elkülönítve kell kimutatnia. Közszolgáltató a Tszt 18/A. § (2) bekezdése rendelkezéseit betartva köteles olyan számviteli szétválasztási szabályokat kidolgozni, és az egyes tevékenységeire olyan elkülönült elszámolási nyilvántartást vezetni, amely biztosítja az egyes tevékenységek átláthatóságát és a diszkriminációmentességet, kizárja a keresztfinanszírozást és a versenytorzítást.

9.4. Közszolgáltató gazdálkodásának szabályai

Közszolgáltató vállalja, hogy

(a) gazdálkodását úgy szervezi meg, hogy a jelen Szerződéssel vállalt közszolgáltatás folyamatosan, maradéktalanul biztosított és finanszírozható legyen;

(b) a Közszolgáltatási Tevékenységen kívül végzett, egyéb tevékenységből származó veszteséges gazdálkodásért teljes körű helytállással tartozik, a keletkezett veszteség a közszolgáltatás díját nem terheli;

(c) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges tárgyi eszközöknek a közszolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását biztosító üzemeltetését és karbantartását elvégzi;

(d) legalább a közszolgáltatás ellátását biztosító létesítményekre, eszközökre, berendezésekre ésszerű vagyonbiztosítást köt és tart fenn;

(e) A közszolgáltatás ellátásához szükséges eszközök tekintetében bekövetkezett káresemények esetén a vagyonbiztosítás alapján kifizetett kártérítési összegeket a károsodott eszközök helyreállítására, illetve pótlására felhasználja mindaddig, amíg azok gazdaságos üzemeltetése ezáltal ésszerűen helyreállítható;

(f) a Tszt. és a Kormányrendelet előírásainak megfelelően gazdálkodási adatait közzéteszi.

9.5. Tájékoztatási kötelezettség

Közszolgáltató a tudomásszerzést követően haladéktalanul köteles az Önkormányzatot tájékoztatni:

(a) bármely olyan eseményről vagy körülményről, amely megalapíthatja az Önkormányzat azonnali hatályú felmondási jogát;

(b) bármely a Közszolgáltató ellen folyamatban lévő olyan bírósági, választott bírósági vagy közigazgatási eljárás részleteiről, amely veszélyezteti a Közszolgáltatási Tevékenység teljesítését;

(c) bármely a Közszolgáltatóval szemben jogszabály alapján támasztott olyan követelés részleteiről, amely veszélyezteti a Közszolgáltatási Tevékenység teljesítését;

(d) bármely olyan egyéb eseményről vagy körülményről, amely veszélyezteti a Közszolgáltatási Tevékenység teljesítését;

(e) minden olyan jogszabályváltozásról, amely a Szerződés módosítását teszi szükségessé; valamint

(f) a működésére vonatkozó mindazon információkról, amelyeket az Önkormányzat a jelen Szerződés végrehajtásával kapcsolatosan ésszerűen igényel, továbbá a tevékenységével kapcsolatos belső szabályozásait tájékoztatásul az Önkormányzat illetékes szervezeti egységének megküldi.

Az (e) pontban foglalt tájékoztatási kötelezettség teljesítését követően Közszolgáltató késedelem nélkül köteles az Önkormányzatnak átadni a Szerződés módosítására vonatkozó javaslatát.

9.6. Iratkezelési és iratmegőrzési kötelezettség

Az iratkezelés és iratmegőrzési kötelezettség körében a Felek kötelesek betartani a köziratokról, közlevéltárakról és magánlevéltári anyagokról szóló 1995. évi LXVI. törvény, valamint a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005 (XII.29.) Korm. rendelet rendelkezéseit.

A Közszolgáltató kijelenti és szavatol azért, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelelő iratkezelési minőségirányítási rendszerrel rendelkezik a Szerződés időtartama alatt.
Felek a Határozat 8. cikke értelmében a Szerződés időtartama alatt és annak lejártától számított legalább tíz éven át kötelesek megőrizni azokat az információkat, amelyek annak meghatározásához szükségesek, hogy a nyújtott Ellentételezés összeegyeztethető-e a Határozattal.

10. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE, MEGSZÜNTETÉSE

10.1. Módosítás

Felek vállalják, hogy csak akkor módosítják a jelen Szerződést a fenntartási időszak alatt, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a Szerződés valamelyik fél lényeges vagy jogos érdekét sérti és a szerződés módosításához a KEOP pályázati konstrukcióban illetékes Közreműködő Szervezet előzetesen, írásban hozzájárult. Jelen szerződés bármely módosításának hatályba lépéséhez a módosítás Közreműködő Szervezet általi előzetes jóváhagyása szükséges.

10.2. Megszűnés

(a) Jelen Szerződést Felek határozott időre kötötték, így a Szerződésben meghatározott időtartam elteltével - amennyiben közöttük a meghosszabbítás tárgyában megállapodás nem születik - a Szerződés hatálya megszűnik.

(b) Jelen Szerződés megszűnik a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.

10.3. Megszüntetés

10.3.1. Önkormányzat felmondási joga

Önkormányzat oldaláról felmondási oknak minősül, ha Közszolgáltató

(a) a közszolgáltatás ellátása során, a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította;

(b) a Szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

(c) az ellene jelen szerződéskötés előtt megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról az Önkormányzatot nem tájékoztatta;

(d) ellen jelen Szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;

(e) adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott;

(f) az Önkormányzat vagy megbízottja által végzett ellenőrzés során bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz;

(g) a közszolgáltatás ellátását szabályozó, ágazati jogszabályokban előírt kötelezettségeit megszegi.

10.3.2. Közszolgáltató felmondási joga

Közszolgáltató oldaláról felmondási oknak minősül, ha Önkormányzat

(a) a jelen Szerződésben meghatározott közszolgáltatáshoz kapcsolódóan, a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségeit a Közszolgáltató felhívása ellenére ismételten súlyosan megszegi és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, illetve a KEOP pályázattal összefüggésben megkötött támogatási szerződés teljesítését;

(b) Közszolgáltató szerződésszerű teljesítését, más módon, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza.

10.3.3. Felmondás közös szabályai

A Szerződés felmondási ideje 6 hónap.

Felek rögzítik, hogy

(a) amennyiben Felek bármelyike, a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződésszerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni;

(b) amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen Szerződést a határidő eredménytelen lejártát követő 6 hónapon belül írásban, hat hónapos felmondási idővel felmondani;

(c) amennyiben a felmondás érvényessége tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a jelen Szerződés szerinti bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen Szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

10.4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig/megszüntetésig kötelesek egymással teljes körűen elszámolni, különös tekintettel Önkormányzat feladat-ellátási körébe tartozó és Közszolgáltató által végzett közszolgáltatás más közszolgáltató általi zavartalan biztosítására.

11. ÉRVÉNYESSÉGI KLAUZULA ÉS AZ ÍRÁSBELI FORMÁRA VONATKOZÓ KÖVETELMÉNYEK, TITOKTARTÁS

11.1. Amennyiben a Szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, a többi része érvényességét nem érinti, azok továbbra is érvényesek és hatályosak. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy ilyen esetben a Szerződést úgy módosítják, hogy az érvénytelen résszel elérni kívánt cél – amennyiben a jogszabályok lehetővé teszik - megvalósuljon.

11.2. A Szerződés teljesítése során a Felek az írásbeliséget kötik ki. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozataikat írásban, személyes kézbesítéssel, postai úton ajánlott tértivevényes küldeményként, vagy hitelt érdemlően igazolható módon telefax, ill. elektronikus üzenet útján közlik egymással.

11.3. Bizalmas információk:
Jelen Szerződésre az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései irányadók.

12. KÉZBESÍTÉS

12.1. Jelen Szerződéssel összefüggő bármely értesítés vagy más közlés az alábbi időpontban válik hatályossá:

(a) személyes kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában (amely a kézbesítést elismerő átvételi elismervényen szerepel);

(b) tértivevényes levél útján történő továbbítás esetén a megérkezés időpontjában (amikor a címzett a tértivevényt aláírta); és

(c) telefax útján történő továbbítás esetén, amikor azt feladták, feltéve, hogy a megszakítatlan továbbítást a küldő gép megerősíti azzal, hogy ha a címzett azt nem olvasható formában kapja kézhez, köteles a telefaxüzenet küldőjét (ha az azonosítható) erről haladéktalanul értesíteni.

12.2. Az olyan értesítést vagy más közlést, amely a címzetthez a munkaidő elteltével vagy nem munkanapon érkezik, úgy kell tekinteni, mintha a következő munkanapon érkezett volna.

13. KAPCSOLATTARTÁS

A szerződő felek rögzítik, hogy a kézbesítést az alábbi postacímeikre, illetve e-mail címekre lehet joghatályosan teljesíteni:

Budapest Főváros Önkormányzata

FŐTÁV Zrt.

A kapcsolattartók adataiban történő változás jelen Szerződés módosítását nem igényli. Bármely Fél megváltoztathatja kapcsolattartó címét a másik Félnek küldött értesítéssel. A

kapcsolattartó cím megváltozása az értesítéstől számított 5 munkanap elteltével válik hatályossá.

14. VEGYES RENDELKEZÉSEK

14.1. Vitás kérdések rendezése

Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés teljesítése érdekében egymással együttműködnek. Esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban jóhiszemű tárgyalásos úton rendezik.

14.2. Eredeti példányok

Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés 8 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Közszolgáltatót, 4 példány Önkormányzatot illeti.

14.3. Teljességi záradék

Felek kijelentik, hogy jelen Szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, az írásbeli szerződésbe nem foglalt korábbi megállapodások, nyilatkozatok hatályukat vesztik.

14.4. Irányadó jog

Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésre, valamint az azzal kapcsolatos jognyilatkozatokra és egyéb közlésekre a magyar jog az irányadó.

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Európai Unió szervei által elfogadott – közvetlenül hatályos és/vagy közvetlenül alkalmazandó – közösségi jogszabályok, a Határozat, a Tszt., a Kormányrendelet, a Ptk., továbbá az e törvények által felhívott jogszabályok, az Mötv., az Áht., a Környezet és Energia Operatív Program prioritásaira rendelt források felhasználásának részletes szabályairól és egyes támogatási jogcímeiről szóló 36/2012. (VI. 8.) NFM rendelet, valamint a KEOP pályázati konstrukcióra vonatkozó, a pályázati útmutatóban meghatározott, jelen Szerződésben nem nevesített egyéb jogszabályok, vagy a később helyükre lépő jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

14.5. Jelen Szerződés csak mellékleteivel együtt érvényes.

15. MELLÉKLETEK A FŐTÁV ZRT. ÉS A FŐVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÖZÖTTI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉSHEZ

A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. A Főtáv Zrt. távhőszolgáltatói működési engedélye
2. A Főtáv Zrt. távhőtermelői működési engedélye

Felek a Szerződést megismerték, s mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2014. 2014 MÁJ 12

Önkormányzat képviseletében
Tarlós István
főpolgármester
megbízásából
Dr. György István
főpolgármester-helyettes

Közszolgáltató képviseletében
Fekete Csaba
vezérigazgató

2014 MÁJ. 0_ 2014 MÁJ. 07

FŐTÁV BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT.
BVK HOLDING TAGJA

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:
2014. 2014-MÁJ-07.

főosztályvezető
Pénzügyi Főosztály

Láttam: 2014.

.....ző

aljegyző

Jogi megfelelőségét ellenőriztem:

.....

2014 MÁJ 06. Megegyezik a Közgyűlés által elfogadott tervezettel a 732/2014 (IV.30.) számú határozat alapján.

2014 MÁJ 06

2014 MÁJ 05.

FPH061/655-15/2014

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztály 16.

2. melléklet

NYILATKOZAT 2014 MÁJ 05.

Budapest Főváros Önkormányzata, székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., törzskönyvi azonosító: 735638, KSH stat. számjel: 15735636-8411-321-01, adószám: 15735636-2-41, ÁHTI azonosító: 745192, bankszámlaszám: 11784009-15490012, képviseli: Tarlós István főpolgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

Az Önkormányzat Képviselő-Testülete, mint a Pályázó jogerős, hatályos működési engedélyében megjelölt ellátási terület szerinti helyi önkormányzat képviselő-testülete

kijelenti,

hogy a pályázót terhelő kötelezettségeket ismeri, azok teljesítését **ellenőrzi** és ellenőrzésének eredményéről a NKEK Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot, mint Közreműködő Szervezetet **írásban tájékoztatja.**

Az ellenőrzés tárgya:

A FŐTÁV Zrt. az *„Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program KEOP-2012-5.4.0. Távhő-szektor energetikai korszerűsítése, megújuló energiaforrások felhasználásával"* című támogatási rendszer keretében korábban (2009-2013) megvalósított következőkben felsorolt energetikai hatékonyság-növelő beruházásai:

- Hőközpont-korszerűsítés távfelügyeleti rendszer kiépítésével a FŐTÁV Zrt. távhőrendszereiben (azonosító szám: KEOP-5.4.0/12-2013-0030),
- Füstgáz hőhasznosító rendszer telepítése a FŐTÁV Zrt. Rákoskeresztúri Fűtőművébe. (azonosító szám: KEOP-5.4.0/12-2013-0025),
- Szolgáltatói hőközpontok szétválasztása a FŐTÁV Zrt. távhőrendszereiben.(azonosító szám: KEOP-5.4.0/12-2013-0026)

Fővárosi Önkormányzat Képviselő-Testülete képviseletében eljárva

Tarlós István főpolgármester megbízásából:

főpolgármester-helyettes Láttam: .....

2014 MÁJ

főjegyző megbízásából

Dr.

2014 MÁJ 12

Budapest, 2014.

Megegyezik a Közgyűlés által elfogadott tervezettel a 733/2014 (IV. 30.) számú határozat alapján.

2014 MÁJ 06.

1/1

2014 MÁJ 05.

1000012066349

2014 MÁJ 06.

FŐTÁV zrt.	**Szerződés átadó űrlap**	**1-10-02-02** 1. kiadás
		Oldal: 1 / 1

Teljesítő:	Partner / **Főtáv Zrt.**		
Tárgya:	**Önk. Nyilatkozat+Közszolgáltatási szerződés (mell.)**		
Teljesítés:	**Egyszeri**		
Jellege:	**Blanketta**		
Típusa:	**Egyéb megállapodás / Közszolgáltatási Szerz.**		
Partner neve:	**Budapest Főváros Önkormányzata**		
Partner SAP azonosítója:		Aláírás dátuma:	**2014.05.12.**
Hatály kezdete:		Hatály vége:	
Igénylő szervezeti egység:			
Belső aláírók:	**Fekete Csaba**		
Belső teljesítés igazolók:			
Belső kapcsolattartó(k) neve:			
Külső kapcsolattartó(k) neve:			
Eredményhirdetés időpontja (éééé.hh.nn.):			
Szerződés értéke:		Régi szerződésszám:	
SAP (Beszerzési megrendelés) azonosító:			
Beszerzés minősítés száma:		Közbeszerzés köteles:	igen/nem
Felhasználás (tervsor) típusa:	Beruházás/ Üzemeltetés/ Karbantartás/ Egyéb		
Tanulmányazonosító:			
Megjegyzés:			
Átadás dátuma:	**2014.05.22.**	Példányszám **eredeti**/másolat:	11old. **1**/0 db
[redacted] **Új Szerződésszám:**	[redacted]		

aláírás:

dolgozószám: _____ _____

Átadó **Átvevő**