

2026. ÉVI

KÖZVILÁGÍTÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata (székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.; törzskönyvi azonosító: 735638; adószám: 15735636-2-41; KSH stat. számjel: 15735636-8411-321-01; ÁHTI az.: 745192; bankszámlaszám: 11784009-15490012; képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), a továbbiakban: **Fővárosi Önkormányzat**

másrészről a

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.; cégjegyzékszám: 01-10-042582; adószám: 10941362-2-44; KSH stat. számjel: 10941362-3530-573-01; bankszámlaszám: 10401093-49564956-57501033; képviseli: Mártha Imre Edgár vezérigazgató) a továbbiakban: **Közzolgáltató** vagy **BKM Nonprofit Zrt.**

(a továbbiakban a Fővárosi Önkormányzat és a Közzolgáltató együttesen: **Felek**, egyenként: **Fél**) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

I. Preambulum

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) 13. § (1) bekezdése 2. pontja és 23. § (4) bekezdés 9. pontja, valamint villamosenergiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény értelmében **Budapest főváros közigazgatási területén a Fővárosi Önkormányzat feladata gondoskodni a közvilágítás biztosításáról, valamint az azzal összefüggő feladatok ellátásáról.**
2. Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendeletének 2. § 9. pontja önként vállalt közfeladatként rögzíti a fővárosi állandó és ideiglenes díszvilágítási berendezések üzemeltetését. A Budapest főváros díszvilágításáról szóló 67/2012. (IX. 28.) önkormányzati rendelet a rendelet hatálya alá tartozó területeken szabályozza a díszvilágítási berendezések üzemeltetését, valamint a karácsonyi díszvilágítást.
3. **A Fővárosi Önkormányzat a 706-709/2025. (VI. 30.) számú Főv. Kgy. határozataiban döntést hozott a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. 2025. június 30. napjától nonprofit társaságként történő működéséről, valamint a BDK Nonprofit Kft. 2025. december 31. napjával történő beolvadásáról a BKM Nonprofit Zrt.-be, azzal, hogy 2026. január 01. napjától annak egy új divíziójaként, mint BDK Közvilágítási Főigazgatóság működik tovább.**
4. **A BDK Nonprofit Kft. 2025. december 31. napjával beolvadt a BKM Nonprofit Zrt.-be, mely társaság 2026. január 01. napjától teljes körű jogutódként gondoskodik a közvilágítás biztosításáról.**
5. Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelet 4. számú melléklet 20. pontja Budapest közigazgatási területén kizárólagos jogokat biztosít a BKM Nonprofit Zrt. – mint a BDK Nonprofit Kft. jogutódja – számára a közvilágítási feladatok ellátásában, a fővárosi díszvilágítási berendezések üzemeltetésében, illetve a karácsonyi díszvilágítás biztosításában.

6. **A Fővárosi Önkormányzat és a BDK Nonprofit Kft. a közvilágítási feladatok ellátása érdekében 2024. december 20. napján Közzolgáltatási Keretszerződést (a továbbiakban: Keretszerződés) kötött, mely 2025. január 01. napján lépett hatályba és 10 éves időtartamra jött létre.**
7. Az Mőtv. 23. § (4) bekezdés 1. pontja értelmében a Fővárosi Önkormányzat feladata többek között a törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott kiemelt forgalmú vagy országos közúti közlekedésben fontos szerepet játszó főútvonalak, sugár- és gyűrűirányú közutak, kiemelt tömegközlekedési csomópontok, kiemelt közparkok és közterek kezelése, fejlesztése, üzemeltetése. **A Fővárosi Önkormányzat Budapest XIII. kerület, Carl Lutz rakparton – mint kiemelt főútvonal – 25 (huszonöt) darab energiatornyot, míg a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér – mint kiemelt közterület – területén 4 (négy) darab mért áramú kisfeszültségű elektromos magánhálózatot (a továbbiakban együttesen: Áramvételezési Objektum) létesített, melyek célja, hogy településüzemeltetési feladatai körében biztosítsa a közterületen történő áramvételezés, áramellátás lehetőségét a közterületek magasabb szintű használhatósága érdekében.**
8. **Felek rögzítik, hogy a BKM Nonprofit Zrt. 2026. évtől kezdődően gondoskodik Közzolgáltatási Tevékenysége részeként az Áramvételezési Objektumok működtetéséről, üzemeltetéséről, karbantartásáról és javításáról a Közvilágítási Közzolgáltatási feladatához kapcsolódóan.**
9. **Felek rögzítik, hogy a fentiekre, valamint a Keretszerződés VIII. fejezetére figyelemmel megkötik a 2026. évi közvilágítási közzolgáltatási szerződést (a továbbiakban: Éves Közzolgáltatási Szerződés).**
10. Felek rögzítik, hogy a jelen Éves Közzolgáltatási Szerződésben részletezett feladatok ellátásához a Fővárosi Önkormányzat a jelen Éves Közzolgáltatási Szerződésben meghatározott feltételek mellett biztosítja a forrást.
11. **Közzolgáltató a jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés h) pontjában rögzített in-house feltételeknek jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés aláírásakor megfelel. A BKM Nonprofit Zrt. erre vonatkozó nyilatkozata jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés 7. mellékletét képezi.**

II. Az Éves Közzolgáltatási Szerződés tárgya

A jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés tárgyát képezi a Közzolgáltatási Keretszerződés VI. 2. pontjában rögzített **Közzolgáltatási Tevékenységek** – a jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés elválaszthatatlan részét képező 1-3. számú mellékleteiben rögzített feladatellátás specifikációi, naturáliái alapján történő – 2026. évi ellátása és ellentételezése.

III. Az Éves Közzolgáltatási Szerződés időbeli hatálya

A jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés **2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig szabályozza** mindazon **Közzolgáltatási Tevékenység** ellátását és ellentételezését, amelyek teljesítése, illetve dokumentáltan elfogadott részleges teljesítése az időbeli hatály tartalma alatt történt, függetlenül attól, hogy bizonyos esetekben a Közzolgáltatási Tevékenység Díja teljesítése kapcsán felmerülő költségek bármely részének a tényleges kifizetése későbbi időpontban történik.

IV. A 2026. évi Közzolgáltatási Tevékenység Előírányzott Díja

1. A Közzolgáltatási Tevékenység Előírányzott Díjának meghatározásánál a következő körülmények kerültek figyelembevételre:
 - a) A Közvilágítás és Díszvilágítás költségei az Emelt Szolgáltatási Szintnek megfelelőek.

- b) A Fővárosi Önkormányzat döntése értelmében a többlet személyi jellegű kifizetés bruttó 149 253 000 Forint, azaz bruttó száznegyvenkilencmillió-kettőszázötvenháromezer Forint.
- c) A villamosenergia költségadatok a jelenleg ismert adó és rendszerhasználati díjak, valamint az áramtőzsdei – folyamatos – árváltozások figyelembevételével még nem végleges, hanem kalkulált adatok. Erre figyelemmel Felek a jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés 1/B. mellékletében rögzítettek szerint a villamosenergia piaci árának függvényében gondoskodnak a finanszírozás biztosításáról jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés szükségszerű módosítása útján.
- d) A Fővárosi Közgyűlés 243/2012. (II. 29.) Főv. Kgy. sz. határozata alapján a Közzolgáltató havi likviditási tervet készít a Fővárosi Önkormányzat erre vonatkozó iránymutatásait figyelembe véve, melyet tájékoztató adatként megküld a Fővárosi Önkormányzat kapcsolattartója részére.

2. A Közzolgáltatási Tevékenység Előirányzott Díja a Közzolgáltatási Díjból (a) és a Villamosenergia Díjből (b) áll.

a) Közzolgáltatási Díj

Felek rögzítik, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 32/2025 (XII.30.) önkormányzati rendelete – Budapest Főváros Önkormányzata 2026. évi összevont költségvetéséről (továbbiakban: Költségvetési Rendeletben) a „822701 Közvilágítás” címkódon (COFOG kód: 064010) – a Villamosenergia Díj nélkül – szerepel a jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés elválaszthatatlan részét képező 1-3. számú mellékleteiben meghatározott naturáliákkal történő feladat ellátásához szükséges előirányzat, melynek mértéke és évek szerinti megbontása az alábbiak szerint alakul:

2026. évi Éves Közzolgáltatási Szerződéshez tartozó feladat megnevezése	Előirányzott ellenérték (Bruttó Ft)	Kifizetést érintő költségvetési év
Közvilágítás és Díszvilágítás Díja	4 273 464 790	2026.
	1 424 488 263	2027.
Fejlesztési hányad*	651 462 814	2026.
	500 247 507	2027.
Összesen (Bruttó Ft):	6 849 663 374	
Karácsonyi Díszvilágítás I. részlet (2025. évi karácsonyi díszvilágítás leszerelése)	34 527 490	2026.
Karácsonyi Díszvilágítás II. részlet (2026. évi karácsonyi díszvilágítás felszerelése)	23 387 050	2026.
Karácsonyi Díszvilágítás összesen (Bruttó Ft):	57 914 540	
Közzolgáltatási Díj összesen (Bruttó Ft): (Villamosenergia Díj költségek nélkül)	6 907 577 914	

*Felek rögzítik, hogy a „Fejlesztési hányad” elnevezés alatt értik az Európai Unió elvárásából eredő jogszabályi kötelezettségek teljesítése körében a közvilágítási közfeladatellátás biztonságos- és rendeltetésszerű üzemeltetését célzó korszerűsítési feladatok végrehajtását.

b) Villamosenergia Díj

A Fővárosi Önkormányzat döntése alapján a Közzolgáltató feladata beszerezni a köz- és díszvilágításhoz szükséges villamosenergiát. **A Fővárosi Önkormányzat a Villamosenergia Díjat (COFOG kód: 064010) úgy finanszírozza, hogy a költségvetésben a 2026. évre bruttó 8 665 710 930 Forint, azaz nyolcmilliárd-hatszázhatvanötmillió-hétszázötvenkétezer-kilencszázharminc Forint keretösszeget biztosít ütemezetten, a villamosenergia piaci árának függvényében.**

3. Jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés megkötésével a Fővárosi Önkormányzat a jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés szerinti feladatok ellátásához támogatás keretében **mindösszesen bruttó 15 573 288 844 Forint, azaz bruttó tizenötmilliárd-ötszázhetvenhárommillió-kettőszáznyolcvannyolcezer-nyolcszáznegyvennégy Forint fedezetet biztosít az alábbiak szerint:**

- a Fővárosi Önkormányzat 2026. évi költségvetésében **összesen bruttó 10 893 574 072 Forint**, azaz tízmilliárd-nyolcszázkilencvenhárommillió – ötszázhetvennégyezer - hetvenkettő Forint (ebből a *Közzolgáltatási Díjra* bruttó 4 331 379 330 Forint, azaz négymilliárd-háromszázharmincegymillió-ötszázhetvennégyezer-háromszázharminc Forint, a *Fejlesztési hányadra* bruttó 651 462 814 Ft, azaz hatszázötvenegymillió – négyszázhatvankettőezer – nyolcszázötvennégy Forint; a *Villamosenergia Díjra* bruttó 5 910 731 928 Forint, azaz ötmilliárd – kilencszázötvennégyezer - kilencszázhuszonnyolc Forint) áll rendelkezésre, míg
- a Fővárosi Önkormányzat 2027. évi költségvetésében **összesen bruttó 4 679 714 772 Forint**, azaz négymilliárd-hatszázhetvenkilencmillió – hétszázötvennégyezer - hétszázhetvenkettő Forint (ebből a *Közzolgáltatási Díjra* bruttó 1 424 488 263 Forint, azaz egymilliárd-négyszázhuszonnégyezer – négyszáznyolcvannyolcezer – kettőszázhatvanhárom Forint, a *Fejlesztési hányadra* bruttó 500 247 507 Ft, azaz ötszázmillió – kettőszáznegyvenhétezer – ötszázhet Forint; a *Villamosenergia Díjra* bruttó 2 754 979 002 Forint, azaz kettőmilliárd - hétszázötvennégyezer – kilencszázhatvenkilencezer - kettő Forint) fedezetet biztosít.

Ezen összeg előírányzott szakterületi bontása, továbbá a Keretszerződés 2. számú melléklete (Díjazás számítási módszere) alapján számított Közzolgáltatási Díj a jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés 1/A. számú mellékletében található, amely a jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Felek rögzítik, hogy a Közzvilágítás és Díszvilágítás során felhasznált villamosenergia ellentételezésének (Villamosenergia Díj) és számlázásának szabályait a jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés 1/B. melléklete tartalmazza.

4. A 2027. évi költségvetésében összesen bruttó 4 679 714 772 Forint, azaz négymilliárd - hatszázhetvenkilencmillió – hétszázötvennégyezer - hétszázhetvenkettő Forint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 36. § (5a) bekezdése alapján – az adott költségvetési év kiadási előirányzataival megegyező összegű kiadási előirányzatok szabad előirányzatainak terhére kerül biztosításra.
5. Felek rögzítik, hogy a Közzvilágítási és Díszvilágítási tevékenység 2026. január – április közötti időszaki finanszírozása – a Keretszerződés VII. 4. pont utolsó bekezdésének megfelelően – a Költségvetési Rendelete 33. § (4) bekezdése alapján került teljesítésre. Felek a jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés megkötését követően legkésőbb 30 (harminc) napon belül kötelesek egymással elszámolni a már kifizetett Közzolgáltatási Tevékenység Előirányzott Díját érintően.

6. Felek rögzítik, hogy a „822701 Közvilágítás” címkódon szereplő előirányzat terhére a Közvilágítási és Díszvilágítási Díjat (Fejlesztési hányad nélkül) a Közzszolgáltató a Keretszerződés VII. 3. 1. pontjától eltérően a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés hatálya alatt a tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig a jogosult a Fővárosi Önkormányzat felé számlázni, a számla keltét követő 30 (harminc) napos fizetési határidővel. A számlán minden esetben fel kell tüntetni az érintett időszakot, jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés iktatószámát, valamint a „822701 Közvilágítás” megjegyzést a beazonosíthatóság érdekében.
7. Felek rögzítik, hogy a Fejlesztési hányad elszámolása a negyedév utolsó napjáig igazolt tényadatok alapján, utólagosan történik. Közzszolgáltató jogosult a Fővárosi Önkormányzat által kiállított teljesítésigazolás kiállítását követően a Fővárosi Önkormányzat felé számlázni, a számla keltét követő 30 (harminc) napos fizetési határidővel. A számlán minden esetben fel kell tüntetni az érintett időszakot, jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés iktatószámát, valamint a „822701 Közvilágítás - Fejlesztési hányad” megjegyzést a beazonosíthatóság érdekében.
8. Felek rögzítik, hogy a Karácsonyi Díszvilágítás elszámolását az üzleti, illetve a könyvelési évhez igazítva számolják el, ezért Közzszolgáltató 2 (kettő) darab számla benyújtására jogosult a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés 3. számú mellékletben foglaltak szerint. A Fővárosi Önkormányzat a Karácsonyi Díszvilágításhoz kapcsolódó számlák alapján esedékes összeget 30 (harminc) napos fizetési határidőn belül egyenlíti ki.
9. Felek rögzítik, hogy a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés IV. fejezetében meghatározott Előirányzott Finanszírozást a Fővárosi Önkormányzat a Közzszolgáltató OTP Bank Zrt.-nél vezetett 11720001-20203494-00000000 számú bankszámlájára utalja át.

V. Az Éves Közzszolgáltatási Szerződés felülvizsgálata

1. Budapest Főváros Önkormányzata 2026. évi összevont költségvetésének ütemezett felülvizsgálatáról szóló 33/2025. (XII. 30.) önkormányzati rendeletének 1. §-a alapján a Fővárosi Közgyűlés a Költségvetési Rendeletet 2026. június 30. napjáig felülvizsgálja, és szükség esetén módosítja.
10. A jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés V. 1. pontjának végrehajtásával párhuzamosan Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Fővárosi Önkormányzat pénzügyi helyzete, valamint a Közzszolgáltatónál rendelkezésre álló finanszírozási feltételek, továbbá a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés műszaki tartalmának előrehaladása ismeretében teljeskörűen felülvizsgálják a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés forrásigényét, az ellátandó közfeladatok műszaki tartalmát, a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés teljesítésének műszaki és pénzügyi ütemezését, majd amennyiben szükséges, akkor a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződést ennek eredményeként módosítják.
11. A Költségvetési Rendelet 29. §-a alapján a Közzszolgáltató köteles 2026. augusztus 20. napjáig évközi (első féléves időszaki) jelentést készíteni 2026. június 30-i tényadatokkal és megküldeni a kapcsolattartó részére.

VI. A 2026. évi Szolgáltatási Szint

A Közzszolgáltatási Tevékenység 2026. évben – a vonatkozó jogszabályok és szabványok rendelkezéseinek alkalmazása mellett – a Keretszerződés 1. sz. mellékletében (Mennyiségi és minőségi paraméterek) meghatározott - választható Szolgáltatási Szintek közül a Közvilágítás és a Díszvilágítás tekintetében az Emelt Szolgáltatási Szint szerinti – mennyiségi és minőségi paramétereknek megfelelően kerül teljesítésre.

VII. Felek jogai és kötelezettségei

1. Felek rögzítik, hogy Közzszolgáltató jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés hatálya alatt köteles a Közzszolgáltatási Tevékenység teljesítése vonatkozásában elvégzett Közzszolgáltatásokról a **Havi Jelentést** készíteni és a tárgyhót követő 10 (tíz) napon megküldeni a Fővárosi Önkormányzat részére.
2. Közzszolgáltató köteles a Keretszerződés VII. 3. 3. pontjában foglaltak szerint, az ott megjelölt határidőkkel az éves Közzszolgáltatási díjjal elszámolni, valamint tevékenységéről Keretszerződés IX. fejezetében rögzítettek alapján beszámolni. A Fővárosi Önkormányzat jogosult a Közzszolgáltató által készített elszámolásokat (számításokat és bizonylatokat) és beszámolókat ellenőrizni, azokról indokolt esetben egyeztetéseket kezdeményezni.
3. Felek a Keretszerződés IX. fejezete értelmében rögzítik, hogy a Közzszolgáltató köteles a jelen Éves Szerződés tárgyát képező Közzszolgáltatási Tevékenység teljesítése körében az I. félévi tevékenységről augusztus 31. napjáig tájékoztatását elkészíteni. A Közzszolgáltató köteles a tárgyévi Kifizetett Finanszírozás elszámolásáról éves összesítő jelentést készíteni évente a naptári év végét követő 60 (hatvan) napon belül a Keretszerződés 5. számú mellékletében (Jelentések mintája) meghatározott formában és tartalommal.
4. Közzszolgáltató köteles a Keretszerződés X. 2. pontja szerinti ellenőrzés során a Fővárosi Önkormányzat képviselőivel (ideértve a Fővárosi Önkormányzat által megbízott szakértőket is) együttműködni és számukra minden, az ellenőrzés elvégzéséhez észszerűen szükséges támogatást megadni.
5. Közzszolgáltató köteles minden olyan engedélyt megszerezni, fenntartani és minden lényeges tekintetben megfelelni az ilyen engedély feltételeinek, amely jogszabály előírása alapján a Közzszolgáltatási Tevékenység folytatásához szükséges.
6. Közzszolgáltató köteles a feladatainak ellátása során megtenni mindazon nyilatkozatokat és intézkedéseket, amelyek a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés szerinti feladatok maradéktalan ellátásához szükségesek.
7. Közzszolgáltató feladatainak ellátása során köteles megtenni mindazon nyilatkozatokat és intézkedéseket, amelyek a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés szerinti feladatok maradéktalan ellátásához szükségesek.
8. Közzszolgáltató vállalja, hogy a Keretszerződés XV. 1. pontjának megfelelően a közvilágítási hibák bejelentését telefonon vagy elektronikus úton (e-mail-ben, honlapon és mobil applikáció útján), vagy levélben fogadja Budapest közigazgatási területén. A hibák bejelentésének módjáról köteles a lakosságnak és a további érdekelteknek a honlapján és közérdekű információs kiadványok (pl. kerületi újságok) útján tájékoztatást adni.
9. Felek rögzítik, hogy a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Keretszerződés az irányadó, illetve a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés a Keretszerződéssel együtt, azzal összhangban alkalmazandó. A fenti két dokumentum közötti ellentmondás esetében a Keretszerződésben foglaltak az irányadóak. A jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződésben nem definiált, nagybetűvel szereplő fogalmak alatt a Keretszerződésben meghatározott fogalmakat kell érteni.

VIII. A Közzolgáltatási Tevékenység ellátása során keletkező adatok felhasználási joga

1. **Felek rögzítik, hogy a Közzolgáltató jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés teljesítése során a közzolgáltatási feladatok ellátásával összefüggésben keletkező és ekként általa gyűjtött, továbbá e feladatokkal összefüggésben a Közzolgáltató által harmadik féltől beszerzett adatokhoz és adatbázisokhoz (a továbbiakban: Adatkörök) a Fővárosi Önkormányzat részére és vele egyeztetve hozzáférési jogot és felhasználási jogot biztosít.**
2. A jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés VIII. 1. pontja szerinti felhasználási jog alapján a Fővárosi Önkormányzat jogosult:
 - a) az Adatköröket megismerni;
 - b) az Adatköröket kezelni, másolni, tárolni és rendszerezni, azokból további adatbázisokat előállítani; valamint
 - c) az Adatköröket a közzolgáltatás szervezése, stratégiai tervezése, ellenőrzése és fejlesztése érdekében felhasználni.
3. Közzolgáltató szavatolja, hogy az általa gyűjtött Adatkörökre vonatkozóan rendelkezik minden olyan jogosultsággal, amely a felhasználási jog Fővárosi Önkormányzat részére történő biztosításához szükséges, és hogy az harmadik személy jogait nem sérti, illetve vállalja, hogy valamely Adatkör harmadik féltől való beszerzése során biztosítja, hogy a felhasználási jog Fővárosi Önkormányzat részére történő biztosítását harmadik személy jogai ne korlátozzák.
4. Felek rögzítik, hogy amennyiben az Adatkörök személyes adatokat is tartalmaznak, azok kezelése és felhasználása során Felek a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-i (EU) 2016/679 Rendeletében foglaltak szerint járnak el.
5. Jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés teljesítése során az egyes Adatkörök átadásának pontos módját, gyakoriságát és formátumát a Felek esetileg határozzák meg.
6. Felek rögzítik, hogy a Fővárosi Önkormányzat által jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés alapján megszerzett hozzáférési és felhasználási jogok a jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés megszűnését követően is fennmaradnak.
7. Felek a jelen Éves Közzolgáltatási Szerződés VIII. 1. pontja szerinti hozzáférési és felhasználási jogra vonatkozó rendelkezéseket és az annak vonatkozásában kialakult gyakorlatot legkésőbb a közzolgáltatási keretszerződés soron következő módosításának előkészítése során felülvizsgálják, és amennyiben a felülvizsgálat eredménye alapján annak feltételei fennállnak, a felülvizsgált rendelkezéseket és az annak vonatkozásában kialakult gyakorlatot a hatályos közzolgáltatási keretszerződés részévé teszik.

IX. Egyéb rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy Közzolgáltató feladatát képezi többek között a Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a fővárosi közösségi költségvetési program általános szabályairól szóló 21/2023. (X. 06.) önkormányzati rendelet szerinti közösségi költségvetési program tárgyevi pályázatainak elbírálásában való közreműködés, valamint a nyertes közösségi költségvetési projektek szakmai tartalmának előkészítésében való részvétel, melyek a Közzolgáltató Közzolgáltatási Tevékenységéhez kapcsolódnak.

2. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés I. 7. és I. 8. pontjában nevesített Áramvételezési Objektumok üzemeltetése tekintetében legkésőbb a 2027. évi Éves Közzszolgáltatási Szerződés megkötéséig felülvizsgálják a Keretszerződést, ezen feladat elkülönült szabályozása érdekében.
3. Felek rögzítik, hogy a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés csak írásban és a mindenkor hatályban lévő Keretszerződéssel összhangban módosítható.
4. Felek rögzítik, hogy a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályban lévő Közzszolgáltatási Keretszerződés az irányadó. Felek rögzítik, hogy a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés hatálya alatt jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés speciális rendelkezéseit tekintik elsődlegesnek.
5. Felek jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződést – annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt – helybenhagyóan aláírták. A jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés 3 (három) eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Fővárosi Önkormányzatot, 1 (egy) példány a Közzszolgáltatót illeti meg.

A jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés elválaszthatatlan mellékletei:

- 1/A számú melléklet: a Közzszolgáltatási Tevékenység Előirányzott Díjának mértéke
- 1/B számú melléklet a Közzvilágítás és Díszvilágítás villamosenergia költségének finanszírozása
2. számú melléklet: a Közzszolgáltatási Tevékenység mennyiségi és/vagy minőségi paramétereinek az Közzszolgáltatási Tevékenység Előirányzott Díjjal összhangban történő aktualizálása
3. számú melléklet: a Közzszolgáltatási Tevékenység tárgyévi aktuális feladatainak részletezése (különös tekintettel a Karácsonyi Díszvilágítás tárgyévi kiépítésének, üzemeltetésének és lebontásának helyére és határidejére, valamint műszaki tartalmára)
4. számú melléklet: a 2025-2034 közötti időszakra vonatkozó Hosszú Távú Beruházási Terv alapján készített 2026. évi Beruházási Terv
5. számú melléklet: az Ézszerű Nyeresség meghatározása
6. számú melléklet: Havi Jelentés minta
7. számú melléklet: A Közzszolgáltató nyilatkozata az in house feltételek fennállásáról

Budapest, 2026. 06. 16.

Budapest, 2026. 06. 11.

Fővárosi Önkormányzat képviselőjében

Karácsony Gergely

főpolgármester

BKM Nonprofit Zrt. képviselőjében

Mártha Imre

vezérigazgató

Budapest, 2026. 2026. JÚN. 15.
A gazdasági vezető által kijelölt jogkörben eljárva:

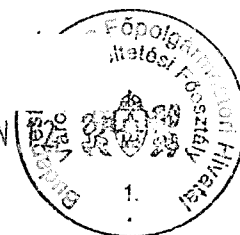
Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Fővárosi Közgyűlés által, a 312/2026. (V. 29.) számú
határozattal elfogadott szöveggel megegyező.

gazdasági igazgató

üzemeltetési és Számviteli Főosztály

2026 JÚN 15.



2026 JÚN 09.

A Közzolgáltatási Tevékenység Előirányzott Díjának mértéke

A Közzolgáltatási Keretszerződés alapján a Közzolgáltatási Tevékenység Előirányzott Díja 2026. évre vonatkozó mértékének meghatározása:

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Számviteli rendszer szerinti azonosító (főkönyvi számla szám)	Közzolgáltatási tevékenység (nettó)	Egyéb üzleti tevékenység
Bevételek (szolgáltatási díj nélkül)	91-93	53 671 330	634 000 000
Támogatás	935100002		
Árbevétel		53 671 330	634 000 000
Aktívált saját teljesítmények	58	473 820 000	-1 095 628
Anyagköltségek	51	701 383 768	7 084 488
Igénybe vett szolgáltatások	52	1 820 011 783	37 123 202
Egyéb szolgáltatások	53	61 563 032	0
Eladott áruk beszerzési értéke		2 000 000	0
Eladott (közvetített) szolgáltatások	81	10 139 604	0
Anyagjellegű ráfordítások		2 595 098 187	44 207 690
Személyi jellegű ráfordítások	54-56	2 093 916 487	86 826 047
Értékcsökkenési leírás	57	1 366 437 172	0
Egyéb bevételek (halasztott bevétel feloldás nélkül)	96-960401010	381 383 263	0
Halasztott bevétel feloldása	960401010	179 123 000	0
Egyéb ráfordítás	86	71 595 585	0
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE		-5 039 049 838	501 870 635
Piaci tevékenység pénzügyi eredménye			0
Közzolgáltatás pénzügyi eredménye		5 000 000	
Egyéb üzleti tevékenység eredménye		501 870 635	-501 870 635
Ésszerű nyereség (mértéke: a tárgyévet megelőző KSH fogyasztói árindexének 3 százalékponttal növelt összege, de maximum a saját tőke vagy a Jogos Kompenzáció 2%-a)		0	
Szolgáltatási díj igény		4 532 179 203	0

2026.évre tervezett beruházások		3 001 648 000	
Külön szerződéses forrásából megvalósításra kerülő beruházás		131 609 000	
Korábbi években rendelkezésre bocsátott összegek (2025. évben megkapott fejlesztési összeg a megkezdett beruházásokra, melyek csak 2026-ban valósulnak meg)		775 866 308	
Értékcsökkenés fedezettel megvalósításra kerülő beruházási összeg		1 187 314 172	
Fejlesztési hányad igény (nettó)		906 858 520	

Főváros által finanszírozásra kerül	Nettó összeg	Bruttó összeg
Villamosenergia díj	6 823 394 433	8 665 710 930
Közzolgáltatási díj	4 532 179 207	5 755 867 593
Fejlesztési hányad	906 858 520	1 151 710 321
Mindösszesen	12 262 432 160	15 573 288 844

A Közvilágítás és Díszvilágítás villamosenergia költségének finanszírozása

1. Felek a Villamosenergia Díj Fővárosi Önkormányzat általi megfizetése kapcsán az alábbiak szerint rendelkeznek:
2026. évben a Közvilágításhoz és Díszvilágításhoz szükséges villamosenergia beszerzését a Közszolgáltató bonyolítja le a korábbi évek gyakorlata szerint, amely beszerzésének érdekében a Közszolgáltató közbeszerzési eljárást folytat le.
2. Felek rögzítik, hogy a **Fővárosi Önkormányzat** a Közvilágításhoz és Díszvilágításhoz szükséges Villamosenergia Díjat úgy kívánja finanszírozni, hogy a költségvetésében **2026. évre bruttó 8 665 710 930 Forint keretösszeget biztosít**, és dönt a jelen Éves Közszolgáltatási Szerződés ehhez szükséges módosításról.
3. Felek rögzítik, hogy a Közvilágítás és Díszvilágítás feladatának ellátása során felmerülő villamosenergia költségek finanszírozása utólagos elszámolás alapján a következők szerint történik:
 - Közszolgáltató az áram kereskedőtől érkező villamosenergia számla kézhezvételét követően gondoskodik az összeg tovább számlázásáról a Fővárosi Önkormányzat felé, egy önálló (a Közszolgáltatási Díjtól elkülönülő) számla kiállításával (havonta), mely számlán köteles feltüntetni a releváns információkat (pl. időszak, mennyiség) a beazonosíthatóság érdekében.
 - A Fővárosi Önkormányzat 30 (harminc) napos határidővel gondoskodik a Közszolgáltató által küldött számla kiegyenlítéséről, a számlán megadott bankszámla számra történő utalással.

**A Közszerzőgáttatási Tevékenység mennyiségi és/vagy minőségi paramétereinek az
Előírányzott Kompenzációval összhangban történő aktualizálása**

Szolgáltatási Szintek

A Köz- és Díszvilágítás Szolgáltatási Szintje a Közszerzőgáttatási Keretszerződésben meghatározottak szerint:

- a) **Közvilágítás:** Emelt szint: 26,5 lux megvilágítási szint biztosításával, kb. 4140 óra/év
- b) **Díszvilágítás:** Emelt szint: Téli időszakban alkonyattól 22 óráig, nyári időszakban alkonyaitól 23 óráig

Közvilágítás teljesítményigénye üzemmód szerint (2025. december 31-i állapot)

Mennyiségi paraméterek	Üzemmód	Beépített teljesítmény (kW)
1.	Egész éjjeles	17 997
2.	Folyamatos	559
3.	Reggeltől estig	66
4.	Folyamatos megszakítva 23-tól 04-ig	8
Összesen		18 630

Díszvilágítás teljesítményigénye (2025. december 31-i állapot): 1 089 kW

Közvilágítási eszközök mennyisége (2025. december 31-i állapot)

Közvilágítási eszköz	Mennyiség
Közvilágítási tartószerkezetek (oszlopok)	76 798 darab
Közvilágítási kapcsolószekrények	3 498 darab
Közvilágítási szabadvezeték	2 698 480 m
Közvilágítási kábel	3 239 305 m
Középvezető hálózat	67 964 m
Lámpatest	192 861 darab
Közvilágítás célját szolgáló gázlámpa	137 darab

Közzszolgáltatási Tevékenység tárgyévi aktuális feladatainak részletezése (különös tekintettel a Karácsonyi Díszvilágítás tárgyévi kiépítésének, üzemeltetésének és lebontásának helyére és határidejére, valamint műszaki tartalmára)

Felek rögzítik, hogy a Keretszerződés alapján a jelen melléklet rögzíti 2026. év vonatkozásában a közvilágítás üzemeltetési feladatokat a következők szerint:

Feladat	Mennyiség összesen	Indoklás
<i>kábelhiba javítás</i>	900 darab	előző évek átlagos mennyiségének megfelelő (üzemzavarok és villamos biztonsági felülvizsgálatokhoz kapcsolódóan)
<i>káreset-üzemzavar</i>	550 darab	előző évek átlagos mennyiségének megfelelően, figyelembe véve az áthúzódo helyreállításokat is
<i>kandeláber ajtók pótlása, javítása és karbantartása</i>	12000 darab javítás, 1000 darab pótlás	élet- és vagyonvédelem, az előző évek átlagos mennyiségének megfelelő
<i>villamos biztonsági felülvizsgálat</i>	1500 darab körzetben	körzetenkénti időszakos villamosenergiaútés elleni védelmi szabványossági felülvizsgálat, baleset megelőzés
<i>oszlopok állapot vizsgálata</i>	6000 darab műszeres ellenőrzés	élet - és vagyonvédelem miatti ellenőrzés
<i>oszlopok korrózió védelme</i>	7000 m ² festése	főként állagmegőrzés, életvédelmi célból, de a fémoszlopok kulturált megjelenése miatt is szükséges
<i>gallyazás</i>	1600 darab fa	elsősorban üzemzavarok megelőzése, lámpatestek állagmegóvása céljából

Felek rögzítik, hogy a Keretszerződés 1. számú mellékletének 3. pont e) alpontjában rögzítettek szerint a Közzszolgáltató elvégzi azokat a javítási (pótlási) feladatokat, melyek a Fővárosi Önkormányzattól üzemeltetésre átvett, káresemény miatt megrongálódott közvilágítási berendezésekre vonatkoznak.

Felek rögzítik, hogy Közzszolgáltató a Keretszerződésben rögzített Közzszolgáltatási Tevékenysége keretében elvégzi a káresemény miatt megrongálódott olyan közvilágítási berendezések javítási és pótlási feladatait is, amelyek esetében a vagyonjogi rendezés (a megvalósult közvilágítási berendezés Fővárosi önkormányzat számviteli nyilvántartásokba való bevezetése) még nem történt meg, azonban a beruházás (beruházási szakasz, létesítmény, létesítményrész) műszaki átadás-átvétele, illetve a rendeltetésszerű használatra történő üzembe helyezése igazoltan (dokumentáltan) megtörtént. Az ilyen berendezésekre vonatkozó káreseti helyreállítási munkák elvégzésére és elszámolására a Keretszerződés 1. sz. Mellékletének 3. pont e) alpontjában írtak szerinti rendelkezései vonatkoznak. Felek rögzítik, hogy ezeket a berendezéseket úgy tekintik, mint a Közzszolgáltatónak üzemeltetésre átadott, Fővárosi önkormányzati tulajdonú, a Közzszolgáltatási Tevékenység ellátására szolgáló eszközöket.

Felek rögzítik, hogy Közzszolgáltató a Fővárosi Önkormányzat 144/2020. (II. 26.) számú Főv. Kgy. határozata szerint elkészített Szponzorációs Szabályzatban foglalt irányelvek alapján teljesíti az eseti díszvilágítási igényeket a Fővárosi Önkormányzat előzetes engedélye esetén.

Áramvételezési Objektumok működtetésével, üzemeltetésével, karbantartásával és javításával összefüggő 2026. évi közzszolgáltatási feladatai:

Budapest XIII. kerület, Carl Lutz rakparton – mint kiemelt főútvonal – 25 (huszonöt) darab energiatornyot, míg a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér – mint kiemelt közpark – területén 4 (négy) darab mért áramú kifesztésű elektromos magánhálózatot működtetése, üzemeltetése, karbantartása és javítása annak érdekében, hogy biztosított legyen a közterületen történő áramvételezés, áramellátás lehetősége a közterületek magasabb szintű használhatóságának előmozdítása érdekében.

A feladat magába foglalja különösen, de nem kizárólag az alábbiakat:

- az Áramvételezési Objektumok üzemeltetése;
- folyamatos, 24 órás ügyelet fenntartása, előre nem tervezett beavatkozások (üzemzavar-elhárítási kapcsolások, hibabehatárolási és kapcsolási tevékenység) ellátása;
- az Áramvételezési Objektumokhoz szükséges karbantartási feladatok ellátása a vonatkozó jogszabályok, különösen a VET 24. § (1) bekezdésének alapján;
- üzemzavar bejelentése esetén (0-24 órás ügyeleten keresztül) a helyszínen üzemzavar-elhárítása, vagy hibabehatárolási és kapcsolási tevékenység ellátása;
- meghatározott időközök szerinti rendszeres helyszíni bejárás és az Áramvételezési Objektumok állapotának szemrevételezése és felmérése;
- folyamatos – különösen selejtezéshez, leíráshoz, nyilvántartásba vételhez, leltározáshoz – adatszolgáltatás biztosítása a Fővárosi Önkormányzat;
- az üzemzavari hibabehatárolást követően – amennyiben az a kijelölt kezelési határokon belüli átkapcsolásokkal megtehető – a villamosenergia-ellátás helyreállítása;
- amennyiben az áramvédő kapcsoló meghibásodása okozza a kioldást, a meghibásodott áramvédő kapcsoló kicserélése;
- a kötelező érintésvédelmi felülvizsgálat és egyéb az üzemeltetéshez szükséges műszaki vizsgálatok elvégzése és engedélyek beszerzése;
- előre nem látható, vis maiornak minősülő (például természeti csapás, rendkívüli időjárás, tűzvész, robbanás, árvíz, földrengés, sztrájk, polgári zavargások, forradalom, járvány, törvényes hatóság intézkedése, radioaktív vagy vegyi szennyezés stb.) esemény vagy a Fővárosi Önkormányzat kérése esetén az energiatornyok ki - és visszaszerelése, ellenőrzése, szükség esetén karbantartása, szakmai vélemény megadása, az Áramvételezési Objektumok újbóli beüzemelésének teljeskörű intézése;
- illetéktelen rákötés esetén a rákötés megszüntetése;
- szakmai vélemény megadása;
- szükség esetén az áramvételezők tájékoztatása és kapcsolattartás biztosítása.

Karácsonyi Díszvilágítás 2026. évi közszolgáltatási feladatai:

Közszolgáltató a Fővárosi Önkormányzat által jóváhagyott kiviteli terv alapján meghatározott területeken elvégzi a karácsonyi díszítő világítás létesítési, üzemeltetési feladatokat az alábbiak szerint:

Felek rögzítik, hogy 2026. évtől kezdődően a jelen Éves Közszolgáltatási Szerződés III. 2. pontja alapján a Felek az üzleti, illetve a könyvelési évnél megfelelően számolnak el egymással a Karácsonyi Díszvilágítás tekintetében, ennek megfelelően 2026. évben a Karácsonyi Közvilágítás ellentételezése - az üzembe helyezést követően, a szakmai teljesítés igazolás birtokában - mindösszesen 69 054 980 Forint.

A teljesítés helye:

Budapest V. kerület, Váci utca (Vörösmarty tér és Fővám tér közötti szakasz) és a környező kis utcák (Kristóf tér, Türr I. u.; Váci u. és Aranykéz u. között, Régiposta u., az Aranykéz u. és a Petőfi S. u. között, Párizsi u., Haris köz, Kígyó u.), Erzsébet tér (József A. és Bajcsy Zs. út, Deák F. u, Deák Ferenc tér, buszpályaudvar épülete által határolt terület), Városháza park, VI. kér. Andrássy út a Hősök teréig, Nagymező u. (Andrássy út - Mozsár u. között), Liszt Ferenc tér (Andrássy út - Király u. között), I. kér. Batthyány tér; Clark Ádám tér

Felek rögzítik, hogy a jelen Éves Közzolgáltatási Szerződésben a 2026 évre vonatkozó fel- és leszerelési és fenntartási munkák számolhatóak el, ezért Közzolgáltató kizárólag 2 (kettő) darab számla benyújtására jogosult. Felek rögzítik, hogy a Fővárosi Önkormányzat a Karácsonyi Díszvilágításhoz kapcsolódó számla alapján esedékes összeget 30 (harminc) napos fizetési határidőn belül egyenlíti ki.

A 2025. évi berendezés leszerelése: 2026. január 7. – 2026. február 28. között

A berendezés felszerelése és üzembe helyezése: 2026. november 27.

A berendezés üzemeltetése: 2026. november 29. napjától 2027. január 6. napjáig minden nap alkonyattól reggelig, a közvilágítással egyidejűleg.

A 2025-2034. közötti időszakra vonatkozó Hosszú Távú Beruházási Terv alapján készített 2026. évi beruházások és a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő eszközökön végzett beruházások

A Közzszolgáltatónál pótlás, rekonstrukció díjfedezetére a hasznos élettartamnak megfelelő amortizációs kulcsokkal képzett éves amortizációs tömeg és az Észszerű Nyeresség fejlesztési hányad része szolgál. **Az aktualizált Hosszú Távú Beruházási Terv fogalmazza meg azokat a célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a köz- és díszvilágítási eszközök szinten tartásához szükségesek.**

A fővárosi, kerületi és egyéb beruházások várható - maximum 150 kW - beépített teljesítmény növekményéből fakadó többlet fogyasztás pénzügyi fedezetét a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés tartalmazza. A Keretszerződés 1. számú Mellékletének 3. pont (g) alpontjában írtak szerint a Közzszolgáltató elvégzi a saját tulajdonában lévő közvilágítási berendezések - és hálózatok értéknövelő felújítását, cseréjét.

Ehhez kapcsolódóan a Közzszolgáltató feladata a Közzszolgáltató tulajdonában lévő eszközök elhasználódás miatti pótlása, rekonstrukciója a Fővárosi Önkormányzat által jóváhagyott beruházási terv alapján. **A Közzszolgáltató 2026. évi Keretszerződés szerinti,** (a fejlesztési hányad részletezése a jelen Éves Közzszolgáltatási Szerződés 5. számú mellékletben található).

A Közzszolgáltató 2026. évi Beruházási tervének rövid összefoglalóját a következő táblázat mutatja be:

Megnevezés	Tervösszeg (Ft)
2026.évre tervezett beruházások összes tervértéke	3 001 648 000
ebből Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő eszközökön végzett beruházások tervérték	110 000 000
ebből Pénzeszköz átadással megvalósított beruházások tervértéke	21 609 000
ebből Korábbi években rendelkezésre bocsátott összegek (2025. évben megkapott fejlesztési összeg a megkezdett beruházásokra, melyek csak 2026-ban valósulnak meg)	775 866 308
ebből 2026. évre tervezett saját tulajdonú eszközökön végzett új beruházások tervértéke	2 094 172 692

A Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő eszközökön végzendő feladatok tervét az alábbi táblázat mutatja be:

Ssz.	Feladat	Tervezett beruházási költség [nettó Ft]	Indoklás
1.	XI. Bartók Béla utcai közvilágítási kábelek cseréje	63 000 000	Hozzávetőleg 2.000 méter hosszban, szakaszosan a meghibásodott kábelek nem javíthatóak, cseréjük szükséges. A szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében ideiglenes légvezeték került kiépítésre, a közvilágítás jelenleg működik, de hosszútávon a jelenlegi megoldás nem fenntartható.
2.	Szabadság híd világító berendezéseinek vandálbiztos védelmének kialakítása	10 000 000	A híd díszvilágítási berendezését, annak kialakítása és könnyű megközelíthetősége miatt napi rendszerességgel rongálják, ezért gyakoriak (kb. 50 darab/év) a meghibásodások vagy üzemzavarok. Szükséges a berendezések átalakítása, mechanikai védelemmel történő ellátása a káresemények megelőzésének érdekében.
3.	Aluljáró világítótestek LED-es korszerűsítése - Tervezés	32 000 000	A közvilágítási berendezések elvárt üzemképességi szintjének biztosítása érdekében közel 1.300 darab fővárosi és 600 darab egyéb tulajdonú aluljáró világítótest korszerűsítése vált szükségessé a kompaktfénycső és fénycső gyártás megszűnése miatt. Az igény a korszerűsítéshez szükséges tervezést tartalmazza.
4.	Parkvilágító világítótestek LED-es korszerűsítése - Tervezés	5 000 000	A közvilágítási berendezések elvárt üzemképességi szintjének biztosítása érdekében közel 400 darab fővárosi és 300 darab egyéb tulajdonú parkvilágító világítótest korszerűsítése vált szükségessé a kompaktfénycső és fénycső gyártás megszűnése miatt. Az igény a korszerűsítéshez szükséges tervezést tartalmazza.
Összesen:		110 000 000 Ft	

Az Ézszerű Nyereség meghatározása

Az Ézszerű Nyereség tartalmazza a fejlesztési hányadot és a fejlesztési hányadra fedezetet nyújtó nyereség tárgyévi társasági adóját. Az Ézszerű Nyereség csak ezen tételekre fordítható.

Fejlesztési hányad

A 2026. évi tervezett forrás kiegészítés a hosszú távú beruházási terv és a Fővárosi Önkormányzat pénzügyi forrásának figyelembevételével a fejlesztési hányad terhére nettó 906 858 521 Forint + ÁFA.

A Közzolgáltató által 2026. évre tervezett igényeket bontásban az alábbi táblázat mutatja:

Megnevezés	2026. évi nettó tervösszeg (ezer Ft)
Bűn és balesetmegelőzés	50 000
Lámpatest sűrítés fejlesztő beruházások (saját)	10 000
Hálózatbővítés fejlesztő beruházások (saját)	425
Díszvilágítás fejlesztő beruházás	11 920
Fejlesztési hányad igény I.:	72 345
Energiamegtakarításból megvalósuló LED korszerűsítés:	834 514
Fejlesztési hányad igény összesen:	906 859

A fejlesztési hányad megállapított éves összege a 2026. évi beruházási tervben szereplő igényekkel összhangban van. A korszerűsítési, illetve díszvilágítási beruházásoknál a Közzolgáltató biztosítja a fejlesztést szolgáló beruházások elvégzését. A fejlesztési hányadként megjelölt beruházási feladatok esetében a forrás-biztosítás a Közzolgáltató Díjban nyereség ági fejlesztési hányad beépítésével történik.

Az Ézszerű Nyereség maximális mértéke:

Az Ézszerű Nyereség adott évi maximális mértékét a Közzolgáltató saját tőkéjének arányában kell meghatározni.

Főpolgármesteri Hivatal
Városüzemeltetési Főosztály
Kommunális Osztály

Osztályvezető
részére

Budapest, 2026.

Tárgy: „.....” tárgyában 2026.X.X-án megkötött FPH061/XXX-X/2026 iktatószámú szerződés teljesítéséhez kapcsolódó **Havi Jelentés a közvilágítási és díszvilágítási üzemeltetési feladatok teljesítéséről 2026. hóra** vonatkozóan.

A munkavégzéshez szükséges **eszköz-, anyag-, emberállomány** a hónapban biztosítva volt. Előreláthatóan a következő hónapban elvégzendő tevékenységhez szükséges kapacitás a rendelkezésünkre áll.

1) Üzemkésztség – közvilágítási és díszvilágítási ellenőrzések

a) közvilágítási ellenőrzések

Kerület	Ellenőrzött lámpatestek száma [db]	Hibás fényforrás [db]	Üzemkésztség [%]	Megjegyzés*

*Például mennyi időn belül javítandó vagy lett javítva.

b) karácsonyi díszvilágítási ellenőrzések

Helyszín	Ellenőrzött egységek száma [db]	Hibás motívum/füzér [db]	Üzemkésztség [%]	Megjegyzés

A fenti táblázat kitöltése értelemszerűen a karácsonyi díszvilágítás felszerelését követően a leszerelésig szükséges. A fennmaradó időszakban a raktározási feladat, illetve a fel- és leszerelés megkezdésének időpontja, valamint befejezés időpontjáról kell beszámolni.

2) Bejelentések kezelése

..... hónapban db kerületből összesen db bejelentés érkezett.

Az alábbi táblázat mutatja, hogy a kerületekből érkező bejelentések közül hány darab bizonyult megalapozottnak és hány darab nem:

Kerület	Megalapozott [db]	Nem megalapozott [db]	Összes bejelentés [db]	Megjegyzés

Megjegyzés rovat: tapasztalatok és akadályok bemutatása, azok megoldása, illetve eredménye.

Például:

A hónap során érkezett bejelentések feldolgozása során több tapasztalat is megfogalmazható. A bejelentések jelentős része valós műszaki hibát jelzett, elsősorban **kiégett fényforrások, meghibásodott előtétek, törött vagy sérült lámpatestek**, illetve **kábelhibák** miatt. A hibák általában gyorsan azonosíthatók voltak, és a helyszíni beavatkozások nagy része az első kiszállás alkalmával elvégezhetőnek bizonyult.

Azon esetekben, ahol a bejelentés **nem bizonyult megalapozottnak**, jellemzően az alábbi körülmények álltak fenn:

- időszakos, automatikus kapcsolási rendből eredő sötétség (kapcsolási időpontok eltérése, alkonykapcsoló működése),
- a hálózat más szakaszán lévő hiba miatti rövid idejű feszültségingadozás,
- nem a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. BDK Közvilágítási Divízió üzemeltetésébe tartozó köz- vagy díszvilágítási vagyonelem,
- vagy olyan helyszínek, ahol a fényforrás működött, de a fényerőt a környezeti fényviszonyok miatt gyengébbnek ítélték meg.

A bejelentések kezelésének hatékonyságát néhány esetben **külső körülmények** nehezítették, különösen:

- forgalmas csomópontok, ahol a munkavégzés csak forgalomtechnikai biztosítással volt lehetséges,
- olyan helyszínek, ahol parkoló járművek akadályozták a megközelítést,
- időjárási körülmények (szél, csapadék), melyek miatt a magasból végzett munkák időszakosan nem voltak biztonságosan elvégezhetőek.

A visszatérő bejelentéseknél több esetben indokolt volt **ismételt ellenőrzést**, illetve **részletesebb diagnosztikát** végezni, elsősorban a hálózati kábelhibák és oszlopkapcsolati problémák pontos feltárása érdekében. Ezek a helyszíneken jellemzően több lépcsőben voltak elháríthatók, viszont tartós megoldást eredményeztek.

A divízió munkatársai minden esetben igyekeztek a bejelentőket megfelelően tájékoztatni a hibák jellegéről, a várható javítási időkről és a munkavégzés ütemezéséről. A tapasztalatok alapján a rendszeres kommunikáció és visszajelzés hozzájárult a felesleges ismételt bejelentések számának csökkentéséhez.

3) Karbantartások

Karbantartás típusa	Elvégzett munkák száma [db]	Kerület	Pontos helyszín	Megjegyzés
Lámpatestcsere				
Kábeljavítás				
Oszlopcsere/állagmegóvás				
Hálózati hibák elhárítása				

A helyszínek kapcsán tapasztalt észrevételek, esetleges információk, amiket a Közszolgáltató fontosnak tart megosztani.

4) Korszerűsítés – LED-esítés alakulása

Kerület	Lecserélt lámpatestek [db]	Típus [teljesítmény]	Megjegyzés

Szakmai összegzés a korszerűsítés előrehaladásáról:

Például:

A hónap során folytatódtak a közvilágítási hálózat LED-es korszerűsítési munkálatai, amelyek elsődleges célja a hálózat energiahatékonyságának növelése, az üzembiztonság javítása és a karbantartási igények hosszú távú csökkentése. A korszerűsítési feladatok ütemezetten, a jóváhagyott programnak megfelelően haladtak.

A program végrehajtását kisebb mértékben lassították logisztikai tényezők, elsősorban az alkatrész- és lámpatest-szállítások ütemezése, valamint a helyszíni megközelíthetőséget befolyásoló forgalmi viszonyok. Ezek azonban nem okoztak jelentős csúszást az összprojekt tekintetében. A kivitelező egységek rugalmas ütemezéssel és párhuzamos munkacsoportok bevetésével tudták tartani az ütemet.

Pozitív tapasztalatként jelentkezett, hogy a korszerűsített lámpatesteknél a meghibásodási arány rendkívül alacsony, a telepített LED-ek kezdeti hibaszázaléka a vártnál kedvezőbb képet mutat. A lakossági visszajelzések többsége szintén pozitív, különösen a fényerő és a közterületek biztonságérzetének növekedése kapcsán.

Negatív tapasztalatként érkezett pár lakossági panasz a „melegfény” „hidegfény” -re történő cseréjére vonatkozóan, ezekben az esetekben a panaszkezelési folyamatnak megfelelően jártunk el és tájékoztattuk a panaszost a jogszabályi kötelezettségről a ledesítés kapcsán, valamint a „melegfényű” világítóberendezések forgalomból való kivonásáról.

Összegzésként megállapítható, hogy a ledesítés előrehaladása megfelelő ütemben zajlik, a korszerűsítések javítják a szolgáltatási színvonalat, és hosszú távon jelentős energiamegtakarítást eredményeznek. A következő hónapokban a program a kijelölt további kerületekben folytatódik, a már bevált műszaki megoldások alkalmazásával.

5) Díszvilágítás-eltérő üzemmenetben

Objektum	Pontos helyszín	Esemény	Időtartam	Eltérő üzemmenet**

**lekapcsolás, felkapcsolás, más színben történő megvilágítás (milyen szín és hogyan)

6) Áramvételezési Objektumok üzemeltetése, működtetése, karbantartása és javítása

a) Carl Lutz rakparton található energiatornyok

A feladat ellátásával kapcsolatban a Havi Jelentés mellékleteként szerepel a munkavégzést alátámasztó dokumentáció, melynek az alábbiakat minimum tartalmaznia kell minden energiatorny esetében:

- az ellenőrzés idejét és az ellenőrzést végző személyeket;
- áramvédő kapcsolók működésének üzemállapota;
- bekötési pontokon csavar revízió észlelése;
- energiatornyok zárjainak ellenőrzése;
- energiatornyok szemrevételezésének eredménye;
- rendkívüli esemény lejelentése (amennyiben történt);
- áramtalanítás tényének és körülményeinek rögzítése (amennyiben megtörtént);
- kiszerezés tényének és körülményeinek rögzítése (amennyiben megtörtént).

b) Blaha Lujza téri magánhálózat

A feladat ellátásával kapcsolatban a Havi Jelentés mellékleteként szerepel a munkavégzést alátámasztó dokumentáció, melynek az alábbiakat minimum tartalmaznia kell:

- az ellenőrzés idejét és az ellenőrzést végző személyeket;
- magánhálózat működésének üzemállapota;
- magánhálózat szemrevételezésének eredménye;
- illegális rákötés tényének és körülményeinek rögzítése (amennyiben történt);
- meghibásodás tényének és körülményeinek rögzítése, valamint annak javítására vonatkozó adatok (amennyiben történt);
- rendkívüli esemény lejelentése (amennyiben történt);
- áramtalanítás tényének és körülményeinek rögzítése (amennyiben megtörtént);
- kiszerezés tényének és körülményeinek rögzítése (amennyiben megtörtént).

7) BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. BDK Közvilágítási Divízió szöveges összefoglalása a hónapról

Az adott hónapra vonatkozó tapasztalatokból levont következtetések és az esetleges javítási céllal teendő intézkedések.

Műszaki vezető jóváhagyása:

.....

név, beosztás

(helyettesítés esetén feltüntetendő, hogy helyettes)

NYILATKOZAT

Alulírott,

**stratégiai közbeszerzési főosztályvezető és
gazdasági igazgató a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen
Működő Részvénytársaság** (1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31., cégjegyzékszám: 01-10-042582, adószáma: 10941362-2-44, a továbbiakban: BKM Nonprofit Zrt.) nevében nyilatkozattételre jogosult személyek a **Budapest Főváros Önkormányzatával** megkötendő, 2026. évre vonatkozó éves közszolgáltatási szerződésekhez kapcsolódóan a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában található (az ún. „in house” szerződéskötést megalapozó) konjunktív feltételek vonatkozásában az alábbiak szerint nyilatkozunk:

1. BKM Nonprofit Zrt. értelmezése szerint a Budapest Főváros Önkormányzatával az ún. strukturális függés követelménye (miszerint Budapest Főváros Önkormányzata, mint kontrollt gyakorló ajánlatkérő a BKM Nonprofit Zrt., mint kontrollált ajánlatkérő felett a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakoroljon, döntő befolyással rendelkezzen annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában) a BKM Nonprofit Zrt. Alapszabályának VII. pont 1./szakasza alapján fennáll.
2. BKM Nonprofit Zrt.-ben közvetlen magántőke-részesedés nincs.
3. BKM Nonprofit Zrt. értelmezése szerint a Budapest Főváros Önkormányzatával az ún. gazdasági függés (miszerint a BKM Nonprofit Zrt., mint kontrollált ajánlatkérő éves nettó árbevételének több mint 80%-a a Budapest Főváros Önkormányzatával vagy a Budapest Főváros Önkormányzata, mint kontrollt gyakorló ajánlatkérő által kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik) fennáll, figyelemmel az alábbiakban foglaltakra:
 - a) BKM Nonprofit Zrt. 2021. december 21. napján Közszolgáltatási Keretszerződést kötött a Fővárosi Önkormányzattal, mely értelmében Budapest Főváros Önkormányzata részére jogszabályban előírt kötelező önkormányzati közfeladatok ellátásában történő közreműködés érdekében a BKM Nonprofit Zrt. Alapszabályában foglaltaknak megfelelően a Közszolgáltatási Keretszerződés alapján a BKM Nonprofit Zrt. közszolgáltatási és közfeladat-ellátási tevékenységeket végez a társaságon belüli főigazgatóságok útján. A BKM Nonprofit Zrt. az egyes közszolgáltatási és közfeladat-ellátási tevékenységeket teljeskörűen, előre meghatározott rendszerben és finanszírozási elvek alapján, előre meghatározott és folyamatosan monitorozott minőségi és mennyiségi követelmények szerint, a saját nevében végzi.
 - b) A Kbt. 9. § (6) bekezdése szerint a 9. § (1) bekezdés h) pontja alkalmazásában a szerződések teljesítéséből származik az azok alapján, harmadik személy részére teljesített közszolgáltatás ellenértéke is, tekintet nélkül arra, hogy az ellenértéket az ajánlatkérő vagy a közszolgáltatást igénybe vevő személy fizeti meg.

- c) A BKM Nonprofit Zrt., mint a Budapest Főváros Önkormányzata törvényben megjelölt egyes kötelező közszolgáltatási feladatait ellátó, kizárólagos joggal rendelkező társaság (a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 4. melléklet 13., 15., 17. és 22. pont) közszolgáltatásból származó bevételét kvázi „átengedett bevételnek” tekinti, így 2026. évben várhatóan a közszolgáltatási bevétel az éves árbevétel 80%-át eléri.
4. Fentiek mellett a BKM Nonprofit Zrt. rögzíti, hogy a 3. pont a) alpont szerinti Közszolgáltatási Keretszerződést (a kizárólagosságra is történt hivatkozás mellett) a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjára hivatkozva „in-house” szerződésként kötötte.
5. Fentiek alapján a BKM Nonprofit Zrt. értelmezése szerint a Budapest Főváros Önkormányzata, mint kontrollt gyakorló ajánlatkérő és a BKM Nonprofit Zrt., mint kontrollált ajánlatkérő vonatkozásában az Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt konjunktív feltételek fennállnak.

Budapest, 2026. 06. 11.

.....
**stratégiai közbeszerzési
főosztályvezető**

gazdasági igazgató

BKM Nonprofit Zrt.