

Budapesti Zöld Panelprogram – Közös Képviselői Ellenőrzőlista

Kitöltés után kérjük pdf nyomtatása funkcióval vagy kinyomtatott és beszkenelt formában beküldeni.

Ahol a válasz legördülő listából választható, ott a megadottaktól eltérő válasz nem fogadható el!

Fejlesztendő épület alapadatai

Irányítószám:		Település:	Budapest
Cím:			

Emeletek száma:		Lépcsőházak száma:	
Lifteket száma:		Alápincézett az ingatlan?	☐ Igen ☐ Nem
Szerelősíntes az épület?	☐ Igen ☐ Nem	Lábakon álló az épület?	☐ Igen ☐ Nem
Milyen az épület tetőszerkezete?	Kérjük válasszon!		
Milyen az épület fűtési rendszere?	Kérjük válasszon!		

Az épület milyen fűtési energiaforrást alkalmaz?	Távhő
Van az épületben olyan lakás, amely elsősorban elektromos árammal van fűtve? (pl. elektromos panel, légkondicionáló, fűtőfilm)	☐ Igen ☐ Nem
Az épület milyen HMV (használati melegvíz) rendszerrel rendelkezik?	Kérjük válasszon!
Az épület milyen energiaforrást alkalmaz HMV előállítás céljára?	Kérjük válasszon!
Az épület milyen égéstermék-elvezetéssel rendelkezik?	Kérjük válasszon!
Az épület részt vesz a TKM/2025 (Távrolról leolvasható fűtési költségosztók felszerelése távhővel ellátott lakóépületeknél) pályázaton?	☐ Igen ☐ Nem

Jelölje meg, hogy mely dokumentumokkal rendelkezik a fejlesztendő épületről!

☐ Alaprajz	☐ Metszeti rajz(ok)	☐ Homlokzati terv
☐ Gépészeti tervek	☐ Alapító okirat rajzi melléklete	☐ Épület műszaki leírása

Energetikai felújítások

Az ellenőrzőlista ezen szakaszában a korábbi beavatkozások megismerésében, valamint a műszaki felmérés előtti igényfelmérésben van szerepe. A megvalósítási szakaszra érvényes műszaki tartalom minden esetben a projektelőkészítési szakasz során kerül véglegesítésre!

Kötelező pályázati elemek

Épület fűtési rendszerének mérhetővé/beszabályozhatóvá tétele (amennyiben releváns)	Kérjük válasszon!
Lakások, önálló rendeltetési egységek hőleadóinak egyedi szabályozását/mérését/költségosztását lehetővé tevő berendezéseinek felszerelése (amennyiben releváns)	Kérjük válasszon!
HMV fogyasztásának lakásonkénti, önálló rendeltetési egységenkénti mérését lehetővé tevő távrolról leolvasható mérők felszerelése	Kérjük válasszon!
Eredetileg egycsöves hőellátó rendszer kétsövesessé, vagy legalább átkötő szakaszossá történő átalakítása	Kérjük válasszon!

Opcionális, épületszerkezetet érintő beavatkozások

Homlokzati hőszigetelés	Kérjük válasszon!
Lábazat hőszigetelése	Kérjük válasszon!
Pincefödém hőszigetelése	Kérjük válasszon!
Záró/padlásfödém hőszigetelése	Kérjük válasszon!
Magastető hőszigetelése	Kérjük válasszon!
Nyílászáró csere történt? Ha igen, milyen módon?	Pár lakásban történt csere
Egységes passzív hővédelem (árnyékolók) kialakítása	Kérjük válasszon!

Opcionális, gépészeti rendszereket érintő beavatkozások

HMV rendszer felújítása	Kérjük válasszon!
Szellőzőmotorok cseréje	Kérjük válasszon!
Fűtőkorszerűsítés (radiátorcsere)	Kérjük válasszon!
Fűtőkorszerűsítés (elosztórendszer)	Kérjük válasszon!
Napelemes rendszer kialakítása	Kérjük válasszon!
Kazánok hőszivattyúra történő cseréje/hibrid üzeművé tétele	Kérjük válasszon!
Távhőre történő csatlakozás (eredetileg nem távhős ingatlan esetén)	Kérjük válasszon!

Üzemeltetéssel kapcsolatos kérdések

Pályázat hatáskörén kívüli korábbi beavatkozások

Lapostető vízszigetelése	Kérjük válasszon!
Kazáncsere	Kérjük válasszon!
Szellőzők tisztítása	Kérjük válasszon!
Vízvezetékek felújítása	Kérjük válasszon!
Elektromos vezetékek felújítása	Kérjük válasszon!
Esővízejtő bélelése	Kérjük válasszon!
Napkollektoros HMV rendszer	Kérjük válasszon!
Világítás korszerűsítése	Kérjük válasszon!

Egyéb üzemeltetési kérdések

Minden kötelező felülvizsgálatokat elvégeznek az épületen?	☐ Igen	☐ Nem
Ajánlott épületfelülvizsgálatokat végeznek?	☐ Igen	☐ Nem
Van olyan lakói vagy gondnoki/képviselői tapasztalat, miszerint az épületet védett állatok (pl. fecskék vagy denevérek) élő-, búvó- vagy költőhelyként használják?	☐ Igen	☐ Nem

Pénzügyi kérdések

Mennyi a Fejlesztendő épületet érintő közösköltség-hátralék?	0 Ft
Mekkora a tartósan (3 hónapot meghaladóan) közös költséget nem fizetők aránya a Fejlesztendő épületben?	0%
Mennyi a pályázat benyújtási évére tervezett közösköltség-befizetés összesen a Fejlesztendő épületben?	0 Ft
Milyen értékű felújítási célú, vagy szabad felhasználású megtakarítással rendelkezik a Társasház / Lakásszövetkezet a Fejlesztendő épületre vonatkozóan?	0 Ft
Mióta rendelkezik felújítási alappal a Társasház / Lakásszövetkezet?	2000.01.01.

Megjegyzések

A következő szövegdobozban leírhatja megjegyzéseit valamint a pályázat szempontjából releváns további információkat.

[illegible]