

AJÁNLATI FELHÍVÁS és DOKUMENTÁCIÓ

" B1641 - Béke utcai telephely felújítási munkák - főépület folyadékhűtőjének cseréje, épület klimatizálás helyreállítása (II. kör)"

tárgyú

beszerzési eljáráshoz

Az ajánlattétel határideje: 2026. október 08. 10:00 óra

FIGYELEM!

Amennyiben az ajánlat nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu email címre kerül megküldésre, úgy azt nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük.

2026. szeptember 23.

DOKUMENTUMOK JEGYZÉKE

I.	Ajánlati felhívás	3.
II.	Mellékletek	
	1. sz. melléklet: Műszaki leírás	8.
	2. sz. melléklet: Ajánlati levél és Felolvasólap	11.
	3. sz. melléklet: Kizáró okokra, alkalmasságra vonatkozó nyilatkozat(ok)	12.
	4. sz. melléklet: Titoktartási nyilatkozat	14.
	5. sz. melléklet: Szerződéstervezet	16.
	6. sz. melléklet: Aláírási címpéldány, vagy aláírás minta egyszerű másolata/ Meghatalmazás (adott esetben)	17.
	7. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat	18.
	8. sz. melléklet: Nyilatkozat zöld értékelési szempont(ok)ra vonatkozóan	21.
	9. sz. melléklet: Biztosítási kötvény egyszerű másolata	22.

I. AJÁNLATI FELHÍVÁS

1. Az Ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

BKM Nonprofit Zrt.

Cím: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.

Tel.: +36 20 253 7585,

E-mail: fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu (ajánlatok benyújtása)

EkartO@budapestikozmuvek.hu (Ekárt Orsolya, senior beszerző – technikai jellegű kapcsolattartásra és kiegészítő tájékoztatás megküldésére szolgáló e-mail cím)

2. A beszerzés tárgya, mennyisége:

B1641 - Béke utcai telephely felújítási munkák - főépület folyadékhűtőjének cseréje, épület klimatizálás helyreállítása (II. kör)

3. Műszaki követelmények:

A jelen ajánlati felhívás 1. számú mellékletében (Műszaki leírás című fejezet) részletezettek szerint.

4. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részajánlat tételét.

5. Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé alternatív ajánlatok megtételét.

6. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés.

7. A teljesítés helye:

Vállalkozási szerződés 4.1. pontja szerint.

8. A teljesítés határideje/a szerződés hatálya:

Vállalkozási szerződés 4.2. pontja szerint, a szerződés aláírásától számított 70 naptári nap

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele, teljesítést biztosító mellékkötelezettségek (a szerződés megerősítése):

Fizetési feltételek:

Szerződés 7. pontja szerint

Kötbérek, biztosítékok:

Szerződés 9. pontja szerint

10. Helyszíni bejárás biztosítása:

Ajánlatkérő helyszíni bejárást igény szerint biztosít. Igényt az EkartO@budapestikozmuvek.hu e-mail címen szükséges jelezni.

11. Az ajánlat kiválasztásának bírálati módszere:

A legjobb ár-érték arány:

Az összességében legelőnyösebb ajánlat meghatározása az alábbi számítás szerint történik:

Részszerpontok*

Súlyszám

- | | |
|--|------|
| • Ajánlati összár (nettó HUF): | 85 % |
| • Tartalékkeret elszámolás esetén munkadíj (nettó HUF/óra) | 10% |

- A szervezet a vezetésében és működésében elkötelezett a környezetvédelem iránt, pl. környezetvédelmi, és/vagy KIR, és/vagy fenntarthatósági szervezetet működtetnek-e? (igen/nem) 5 %

Azoknál a tételeknél ahol a kisebb érték a kedvezőbb, az alábbi képlettel számol Ajánlattevő (pl. Ajánlati ár stb.)

$P_{\text{tétel}} = (A_{\text{min}}/A_a) \times \text{max.pontszám}$, ahol $P_{\text{tétel}}$: az adott tételre számított pontszám
 A_{min} : a legalacsonyabb érték
 A_a : az adott pályázó által ajánlott érték

Az összességében legkedvezőbb ajánlat számítása:

Ajánlatkérő a fenti súlyozott pontszámokat minden Ajánlattevő esetén az összes bírálati szempontra (tételre) összegzi. A legmagasabb összpontszámot elérő ajánlatot nevezi Ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlatnak.

12. Ajánlati levél:

A jelen beszerzési eljárásban a dokumentáció 2. számú mellékletben található „Ajánlati levél és Felolvasólap” kitöltött és cégszerűen aláírt változatát kötelező benyújtani.

13. Kizáró okok, alkalmassági követelmények:

Jogi kizáró okok:

Jelen ajánlatérésre kizárólag azon gazdasági szereplők nyújthatnak be érvényes ajánlatot, amelyek az alábbi feltételeknek megfelelnek (és amely szervezeteket az ajánlatkérő ajánlat benyújtásra felhívott).

Kizárásra kerül az az Ajánlattevő, így ajánlata érvénytelennek minősül,

- amely nem szerepel a rá vonatkozó hatósági nyilvántartásban (pl. cégnyilvántartás, egyéni vállalkozók nyilvántartása stb.).

Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő a feltüntetett adatokat összeveti a honlapon elérhető cégekivonat, [illetőleg pl. egyéni vállalkozó esetén a <https://www.nyilvantarto.hu/evny-lekerdezo/> webcímen elérhető nyilvántartás] adataival.

A fenti feltételekről a jelen ajánlati felhívás 3/A. sz. mellékletének kitöltésével kell nyilatkozni.

Műszaki-szakmai alkalmassági követelmény(ek):

M/1 Alkalmas az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három évben szerződésszerűen teljesített, összesen nettó 14.000.000,- HUF értékű, beszerzés tárgyából származó feladatra vonatkozó referenciával/referenciákkal.

SZ/1 Alkalmas az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha rendelkezik és a szerződés hatálya alatt fenntartja minimum 50.000.000,-Ft/év keretösszegű és minimum 20.000.000,-Ft/káresemény összegű teljeskörű a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással.

Pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelmények:

P/1 Alkalmas az AT a szerződés teljesítésére, ha az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának

eredménykimutatás részéből megállapítható, hogy az adózás utáni eredménye legalább egy évben pozitív volt. Amennyiben ajánlattevő a P/1 pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, úgy az ajánlattevő akkor alkalmas, ha a nyilatkozatából megállapítható, hogy a beszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele a működési ideje alatt eléri a 14.000.000,- HUF-t.

A műszaki-szakmai valamint gazdasági-pénzügyi alkalmassági követelményekről a 3/B. sz. melléklet megfelelő kitöltésével kell nyilatkozni.

Amennyiben a bírálat során az alkalmassági követelmény(ek) teljesülése tekintetében az Ajánlatkérő részéről kétség merül fel, úgy felvilágosítást kérhet az érintett adatokra vonatkozóan, illetőleg más úton is (pl. internetes honlapokon elérhető adatok útján) ellenőrizheti. Ezen kötelezettséget minden Ajánlattevő az ajánlata benyújtásával vállalja.

A műszaki-szakmai valamint a gazdasági-pénzügyi alkalmasságra vonatkozó nyilatkozatokat az ajánlat benyújtása során nem szükséges mellékelni, azonban Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a bírálati szempont alapján legkedvezőbbnek minősített Ajánlattevőt az eredményhirdetést megelőzően felhívja arra, hogy megfelelő módon igazolja a szerződéses feladatok végzéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolását.

14. Kiegészítő tájékoztatás kérés, az ajánlati felhívás és/vagy dokumentáció módosítása, ajánlattételi határidő hosszabbítás:

Amennyiben Ajánlattevő részéről az ajánlati felhívással és/vagy dokumentációval kapcsolatban – a megfelelő ajánlattétel érdekében – bármilyen kiegészítő tájékoztatás kérés, kérdés érkezik (a továbbiakban: kiegészítő tájékoztatás kérés), azt Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kérés beérkezésétől számított legfeljebb 3 munkanapon belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártá előtt 2 munkanappal válaszolja meg. Amennyiben Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatás kérését az ajánlattételi határidő lejártá előtt 2 munkanappal küldi meg Ajánlatkérő részére, úgy Ajánlatkérő – tekintettel a késői megküldésre – nem köteles azt megválaszolni.

Amennyiben a beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésre tekintettel az ajánlati felhívás és/vagy a dokumentáció módosítása szükséges, Ajánlatkérő – az ajánlattételi határidőből még hátralévő időtartamra is figyelemmel – dönthet úgy, hogy a megfelelő ajánlattétel biztosítása érdekében meghosszabbítja az ajánlattételi határidőt, melyről a kiegészítő tájékoztatás megadásával és/vagy a módosított dokumentumok megküldésével egyidejűleg írásban tájékoztatja a megkeresett gazdasági szereplőket.

Ajánlattevő köteles ajánlatát a kiegészítő tájékoztatásban foglalt ajánlatkérői válaszok figyelembevételével elkészíteni és benyújtani.

15. A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő teljes körben lehetővé teszi a hiánypótlást.

16. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar. Az idegen nyelven becsatolt iratok, dokumentációk azon része kerül értékelésre, amelynek magyar nyelvű (Ajánlattevő általi) fordítását az ajánlat tartalmazza.

17. Az ajánlat benyújtásának módja, formai követelményei:

Az ajánlatot 1 db elektronikus levélben (teljes terjedelemben .pdf vagy egyéb, szerkesztést lehetővé nem tevő formátumban) szükséges megküldeni az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu e-mail címre, azzal, hogy az 1/a. mellékletet szerkeszthető (.xls, vagy .xlsx) formátumban is be kell nyújtani.

A .pdf vagy egyéb, szerkesztést lehetővé nem tevő formátumú 1/a. melléklet ajánlat részeként (azaz az ajánlattételi határidőre) történő be nem nyújtása az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

18. Az ajánlattételi határidő, az ajánlat benyújtásának, felbontásának módja

2026. október 08. 10:00 óra.

Az ajánlattételi határidő – 13. pontban foglaltak esetén, adott esetben meghosszabbított – lejárta után időpontjáig beérkezett ajánlatok kerülnek felbontásra.

FIGYELEM!:

Amennyiben ajánlata nem CSAK ÉS KIZÁRÓLAG az fkf.ajanlatok@budapestikozmuvek.hu email címre kerül megküldésre, úgy ajánlatát nem áll módunkban befogadni, azt érvénytelennek tekintjük.

A késedelmesen beérkezett ajánlatokat Ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja a bírálat során.

19. Az eredmény megküldésének tervezett időpontja:

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről az Ajánlattevőt legkésőbb az ajánlat felbontását követő 10. munkanapon 16:00 óráig értesíti.

Az eljárás nyertese az az Ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a második legkedvezőbb, érvényes ajánlatot benyújtó gazdasági szereplővel (személlyel) kösse meg szerződést, ha őt az eljárás eredményére vonatkozó összegzésben megjelölte.

20. A szerződéskötés tervezett időpontja:

A szerződést az eredmény megküldésének napjától meg lehet kötni.

21. Egyéb információk:

- Az Ajánlattevőnek az ajánlati felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Az „**Ajánlati levél és Felolvasólap**” táblázat módosítása, felülírása tilos, az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után; kizárólag az ajánlattételhez szükséges rovatok kitöltése megengedett.
- Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az Ajánlattevő kifejezett, a **2. számú mellékletében** található, kitöltött és cégszerűen aláírt nyilatkozatát jelen ajánlati felhívás valamennyi feltételének elfogadására, a szerződés teljesítésére és a kért ellenszolgáltatásra. A feltételhez kötött ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.
- Az Ajánlattevő nyilatkozzon, hogy gondoskodik a szerződés teljesítése során tudomására jutott információk bizalmas kezeléséről, és felelősséget vállal az ennek elmulasztásával okozott károkért, valamint kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés lejáta után is bizalmasan kezeli a teljesítés alatt tudomására jutott, az Ajánlatkérőre vonatkozó információkat (**4. számú melléklet**: titoktartási nyilatkozat).
- Ajánlattevő csatolja az ajánlatot aláíró, képviselőre jogosult személy **aláírási címpéldányának, vagy aláírás mintájának egyszerű másolatát/vagy az ajánlat benyújtására vonatkozó, képviselőre jogosult személytől származó meghatalmazást (6. számú melléklet).**
- Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéskötést megelőzően, ha a cégjegyzékből a tényleges tulajdonos természetes személy nem ismerhető meg, akkor **a tényleges**

tulajdonos személyéről az ajánlattevő nyilatkozik azzal, hogy azt ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi. A tényleges tulajdonos feltárására vonatkozó kötelezettség elmulasztása vagy hamis adat szolgáltatása esetén ajánlatkérő kártérítési igénnyel lép fel **(7. számú melléklet).**

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy a jelen pontban meghatározott dokumentumokat – ide nem értve „Ajánlati levél és Felolvasólap” elnevezésű dokumentumot – az ajánlat benyújtása során nem köteles mellékelni, azonban Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a bírálati szempont(ok) alapján legkedvezőbbnek minősített Ajánlattevőt az eredményhirdetést megelőzően felhívja arra, hogy a jelen pontban meghatározott dokumentumok cégszerűen aláírt példányait elektronikus úton benyújtsa.

- 22. Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlati felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor elálljon, illetőleg – a Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján – a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.**

II.

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet

MŰSZAKI LEÍRÁS

Hűtőberendezés specifikáció

Projekt: „*FŐTÁV Kivitelezési üzem telephely főépület folyadékhűtő cseréje*”

Cím: 1131 Bp. Béke utca 139.

A beruházás ELŐZMÉNYE, CÉLJA

A FŐTÁV Zrt. stratégiának része a telephelyeinek klimatizálása. A jelen projektben megvalósuló műszaki megoldás – a Béke utcai telephely főépület hűtésének helyreállítása.



1. ábra 1131 Bp. Béke utca 139 épület utcafront

PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS (gépbeszerzés)

A beruházás során megvalósítandó feladatok: jelen műszaki specifikációban meghatározott paraméterű 1 db kompakt kültéri (padlásterben elhelyezett) folyadékhűtő berendezés (továbbiakban hűtőberendezés):

- beszerzése
- leszállítása Szállítási cím: 1131 Bp. Béke utca 139. A hűtőberendezés az épület padlásterébe kerül.
- A jelenlegi üzemképtelen hűtőberendezés bontása leszállítása,
- Az új hűtőberendezés, főépület padlásterébe történő felszállítása
- üzembe helyezése.

az üzembe helyezéssel kapcsolatos feladatok végrehajtása során a klímavédelmi hatóság előírásai az irányadók: <https://nkvh.kormany.hu/klimagazokkal-kacsolatos-szabalyozas>

Szállítónak a leszállítás, padlásterbe való felszállításának időpontjára és módjára vonatkozóan egyeztetési kötelezettsége van.

Szállítónak az üzembe helyezésre, garanciális hibaelhárításra vonatkozóan egyeztetési kötelezettsége van.

A berendezés átvétele a szállítási címen, egyeztetett időpontban történik. A nem az előre (pl. legalább 5 munkanappal korábban) meghatározott időpontban vagy módon történő teljesítésből

eredő következményekért (telepítési körülmények változása, berendezés környezetében visszabontás és építés, egyéb építések akadályozása) Szállító felel.

1.1. Határidők

A folyadékhűtő szerződésben szereplő gyártási és szállítási idő alapján (szerződés aláírásától számított 70 naptári nap). Előszállítás lehetséges.

2. Beszerzés tárgya: „Hűtőberendezések”

Hűtőgép specifikáció:

Kültéri kompakt folyadékhűtő(k) száma: 1 db

(Adatok 1 db hűtőgépre vonatkoznak)

Hűtőgép adatok

Hűtőtéljesítmény: 93,1kW (Megengedett tűrés: -10%; +20%)

Külső hőfok: +35°C

Hűtött víz hőfok: +12/+7°C

EER 2,93 kW / kW (Megengedett tűrés: - 10%; + nincs korlát)

SEER 5,4 (ECODESIGN Compliant per (EU) N°2016/2281)

Opció: Free coolinggal kiegészítve (a szekunder rendszer vízzel lesz feltöltve, gépen kívül nem tervezünk glikolos rendszert)

Hűtési minimum teljesítmény igények:

Tk_{ülső}= -13°C esetén szükséges min hűtési teljesítmény: 20 kW

Tk_{ülső}= -5°C esetén szükséges min hűtési teljesítmény: 65 kW

Tk_{ülső}= 0°C esetén szükséges min hűtési teljesítmény: 80 kW

Tk_{ülső}= +5°C esetén szükséges min hűtési teljesítmény: 95 kW

A folyadékhűtő berendezésnek üzemképesnek kell lennie nyáron Tk=+40°C; télen -13°C külső hőmérsékletig.

Folyadékhűtő berendezés az alábbi (vagy azzal egyenértékű) kialakításban:

Kompresszorok típusa: scroll

Kompresszorok száma: 2

Hűtőkörök száma: 1

• Hidraulikai blokk nem

• Téliesített kivitel igen

• **Zajcsillapított kivitel igen**

Elektromos hálózat 400V/50Hz/3 Ph

Zaj adatok Lw / Lp **1 m-re:** 94 dB(A) / 74 dB(A) (ISO 9614-1 szerint) (alacsonyabb zajszint megengedett) (Megengedett tűrés: alsó korlát nincs, minél csendesebb gépet kell választani; pozitív tűrés: Lw/Lp-re +1/+1 dB(A))

Hűtőközeg R32

EMC gyártói nyilatkozat

Keringtetett közeg: tiszta víz

Zászlós áramlásőr

Rugós rezgéscsillapító bakok

Vízszűrő, 100 micronos

Elpárologtató elektromos fűtés

Dupla setpoint

Elektronikus adagolószelep

Inverteres ventilátorok

- Elektromos szekrény, főkapcsoló
Elektromos szekrénybe oldalsó kábel beállítás (alsó kábel bevezetés nem lehetséges)
- Kompresszor zajcsillapító burkolat
- Alucoat kondenzátor lamella bevonat
- Külső hőmérséklet érzékelő, setpont reset
- Üzemóra számláló
- Általános hibajel
- Kompresszor hővédelem
- Fázis monitor
- Alacsony-magasfeszültség védelem
- MODBUS TCP/IP kommunikáció

Egyéb (hőszivattyúra és folyadékűtőkre is vonatkozó elvárások)

A MODBUS kommunikáció keretén belül le kell tudni kérdezni a gép státusz adatait:

- Vízhőmérsékletek
- Kalorikus hőmérsékletek (Szívóoldali és nyomóoldali gázhőmérsékletek)
- Szívóoldali és nyomóoldali gáznyomások
- Kompresszor státusz jelek, minden kompresszoron külön-külön (Üzemjel, hibajel, üzemórák, ha lehetséges, akkor a kompresszorok villamos és/vagy kalorikus teljesítmény adatait)
- Le kell tudni kérdezni a gép gyűjtött hibajel státuszát és a gép Alarm History-ját.
- léghőmérséklet a gép környezetében,
- fagyvédelmi fűtés állapota,
- villamos ellátás állapota,

A MODBUS kommunikáció keretén belül kezelni kell tudni a gépek indítását, főbb paraméter beállítását:

- alapjel (előre menő víz hőfok)
- START/STOP parancs
- reset (hiba nyugtázás)
- ☐ üzemállapotok:
 - automata (automatikusan tartja az előre menő víz hőfokot)
 - kézi (indít/leáll; fokozatok kapcsolása a gép saját HMI felületéről állítható)
- ☐ PLC szerviz hozzáférése legyen böngésző alapú helyi hozzáférést nyújtó felület, amely biztosítja a platform független (Java, Javascript, HTML5) konfigurációs alkalmazás használatát
- ☐ Master/slave üzemmód
- ☐ R32 és olajtöltet a gépben
- ☐ a berendezés első szivárgásvizsgálata a beüzemeléssel egyidőben, szivárgásvizsgálati dokumentáció elkészítése és annak elektronikus regisztrálása
- ☐ gépkönyv, magyar nyelvű kezelési és karbantartási utasítás kinyomtatva 4 pld., elektronikusan 2 pld.
- ☐ kezelőpanel nyelve; magyar
- ☐ „CE” bizonylat
- ☐ beüzemelés
- ☐ Szállítónak rendelkezni kell magyarországi szervizhálózattal a hőszivattyú tekintetében. Hibabejelentés esetén a bejelentéstől számított 24 órán belül szerviznek meg kell jelennie a berendezés üzemelésének helyszínén és meg kell kezdenie a hiba elhárítását.



Standard Report AQUACIAT LD 0360R

Ákos Szabó (2025. 10. 07. 15.04:58)

Project
CIAT RJ 400 és fan-coil csere

Tag
AQ LD 360R

Scroll 150-600 R32 Cooling Only

Eurovent certified value



Eco design data (3) (4)

Allowed applications for CE mark

Low Temp. Comfort Cooling : SEER 12/7°C | $\eta_{s,cool}$ 4.42 | 174

Medium Temp. Comfort Cooling : SEER 23/18°C | $\eta_{s,cool}$ 5.49 | 217

High Temp. Process Cooling : $T_{>2^{\circ}\text{C}}$ SEPR 12/7°C 5.42

(3) *ECODSIGN Compliant per (EU) N°2015/2381

(4) A: Data not paid to seasonal efficiency and given for standard units and main options (drive pump energy efficiency...)



aquaciat R-32

Non contractual picture

Operating Conditions

System element	Cooling
Water heat exchanger	
Fluid Type	Fresh Water
Fouling Factor (sqm-K)/kW	0.000
Leaving Temperature °C	7.0
Entering Temperature °C	12.0
Fluid Flow l/s	4.42
External Static Pressure kPa	130
Pump Power Input kW	2.01
Air heat exchanger	
Entering Air Temperature °C	35.0
External Static Pressure Pa	150
Altitude m	0
Distance from coast	> 3km

Unit Option

XtraFan
Hydraulic module frost protection
HP VSD single-pump hydraulic module
Refrigerant leak detector (Intra Red)
Insulation of the evap. in/outref. lines
Anti-vibration mounts (kit)
Exchangers flexible connection (kit)
Exchangers waterfilter (kit)
Plastic tarp

Performance Information

Mode	Cooling
Cooling Capacity (1) kW	93.1
Cooling Efficiency (EER) (1) kW/kW	2.93
Unit Power Input (1) kW	31.8
Acoustic Sound Power Level At Discharge (LwA) (1) dB(A)	94.0
Acoustic Sound Power Level Radiated (LwA) (1) dB(A)	91.5
Sound Pressure Level Radiated at 10.0m (LwA) (1) dB(A)	60.0
Minimum Capacity (2) kW	48.2
Maximum Capacity kW	93.1

(1) All performances are compliant with EN14511 - 3:2022. Sound power level according to ISO 9614-1. Due to the minimum flow rate allowed is a lower inlet water temperature may have to be specified to achieve this performance.

Unit Information

Manufacturing Source	Montlud
Refrigerant type	R32
Refrigerant Weight kg	7.75
Tonnes CO2 Equivalent Tonnes	5.23
Number of Refrigerant Circuit	1
Number of Passes (Evaporator)	1
Number of Compressor	2
Number of Fan	2
Fan Power Input kW	7.87
Fan Speed RPM	1140
Total Fan Air Flow m3/h	32125.2
Operating Weight kg	692
Operating Length mm	2275
Operating Width mm	2125
Operating Height mm	1465
Shipping Weight kg	719
Shipping Length mm	2275
Shipping Width mm	2125
Shipping Height mm	1465

Electric Information

Unit Voltage VPh-Hz	400-3-50
Standby Power kW	0
Power Factor	0.83
Maximum Current A	78
Startup Current A	244

Documentation

Technical documents (IOM, PSD, ...)
TDS



This unit is certified in the LC PHP Programme of Eurovent Certification, with its allowed component options as per the TCR document in force at all the conditions with a fouling factor of 0 m2K/kW (except ISEER) and with no antifreeze solution (except MT and LT Process Chiller applications when certified). The certified stand and performances and the certified selection software version can be verified in www.eurovent-certification.com.

Page 1/1

2. sz. melléklet

AJÁNLATI LEVÉL és FELOLVASÓLAP

Tisztelt Ajánlatkérő!

A **B1641** számú, **2026.09.23.** napján kelt „**Béke utcai telephely felújítási munkák - főépület folyadékhűtőjének cseréje, épület klimatizálás helyreállítása (II. kör)**” megnevezésű Ajánlati felhívásukra, mint a (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője Ajánlattevőként nyilatkozom, hogy az Ajánlati felhívás és dokumentáció valamennyi feltételét megismertük és azokat elfogadjuk, különösen, hogy Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy a jelen ajánlati felhívással megindított beszerzési eljárás során a felhívástól és az eljárás további folytatásától bármikor indoklás nélkül elálljon, illetőleg, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

Ennek megfelelően ajánlatot kívánunk tenni az Ajánlati felhívás és dokumentációban meghatározott követelmények szerint az alábbi ellenértékért:

lásd ajánlati tábla

Nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és az abban rögzített és vállalt kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük.

Nyertességünk esetén hozzájárulok ahhoz, hogy a szerződésben foglalt díjazás a közérdekű adatokra vonatkozó szabályok szerint nyilvánosságra kerüljön.

Kijelentem, hogy az ajánlati felhívásban és annak mellékleteiben foglaltakat bizalmasan kezelem, azokat kizárólag az ajánlat elkészítésére használtam fel, és harmadik személynek nem adom át.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén jelen beszerzési eljárással kapcsolatban harmadik személlyel szerződést kívánunk kötni/nem kívánunk kötni¹, valamint a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe veszünk/nem veszünk igénybe². Amennyiben az ajánlatban bemutatott szakember a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a teljesítésben nem tud közreműködni, úgy helyette az ajánlati felhívásban előírt végzettséggel és tapasztalattal rendelkező személyt vonok be a teljesítésbe.³

....., 20.... hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹ A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

² A megfelelő részt kérjük aláhúzni!

³ Amennyiben releváns.

3/A. sz. melléklet

NYILATKOZAT
kizáró okok hiányáról

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „**B1641 - Béke utcai telephely felújítási munkák - főépület folyadékhűtőjének cseréje, épület klimatizálás helyreállítása (II. kör)**” tárgyban indított beszerzési eljárásban **nyilatkozom, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk nem esik az ajánlatkérésben szereplő alábbi kizáró okok hatálya alá.**

Az alábbi kizáró okokat megismertem és tudomásul vettem:

KIZÁRÓ OKOK	IGEN/NEM
Cégünk/vállalkozásunk a cégnyilvántartásban/egyéni vállalkozók nyilvántartásában stb. megfelelően szerepel.	

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

3/B. sz. melléklet

NYILATKOZAT
műszaki-szakmai és gazdasági-pénzügyi alkalmasságról

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

nyilatkozom, hogy a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „B1641 - Béke utcai telephely felújítási munkák - főépület folyadékhűtőjének cseréje, épület klimatizálás helyreállítása (II. kör)” tárgyban kiírt beszerzési eljárás ajánlatkérésében előírt **szakmai alkalmassági feltételeket megismertük és azoknak cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk megfelel.**

Kijelentem, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk rendelkezik

- az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három évben szerződés szerűen teljesített, összesen nettó 14 000 000,- HUF értékű, beszerzés tárgyából származó feladatra vonatkozó referenciával/referenciákkal.
- és a szerződés hatálya alatt fenntartja minimum 50.000.000,-Ft/év keretösszegű és minimum 20.000.000,-Ft/káresemény összegű teljeskörű a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással.
- az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának eredménykimutatás részéből megállapítható, hogy az adózás utáni eredménye legalább egy évben pozitív volt. Amennyiben ajánlattevő a P/1 pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, úgy az ajánlattevő akkor alkalmas, ha a nyilatkozatából megállapítható, hogy a beszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele a működési ideje alatt eléri a 14 000 000,- HUF-t.

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a bírálat során az alkalmassági követelmény(ek) teljesülése tekintetében az Ajánlatkérő részéről kétség merül fel, úgy felvilágosítást kérhet az érintett adatokra vonatkozóan, illetőleg más úton is (pl. internetes honlapokon elérhető adatok útján) ellenőrizheti.

Kijelentjük, hogy a hamis nyilatkozat következményeivel (ajánlat érvénytelensége) tisztában vagyunk, a fenti adatok, nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.

....., 20..... hó ... nap

.....
cégszerű aláírás

4. sz. melléklet

TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott mint
..... (képviselő/tag/munkavállaló/polgári jogi vagy egyéb jogviszony
keretében álló természetes és nem természetes személy) „**B1641 - Béke utcai telephely
felújítási munkák - főépület folyadékhűtőjének cseréje, épület klimatizálás helyreállítása (II.
kör)**” tárgyban kötött szerződésben meghatározott **tevékenység(ek)re vonatkozóan az alábbi
nyilatkozatot teszem:**

Tudomásul veszem és vállalom, hogy a feladatok közvetlen teljesítésében vagy abban való
közreműködésben csak a jelen titoktartási nyilatkozatot aláíró vehet részt.

Tudomásul veszem, hogy - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról
szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit alapján az Ajánlatkérő által rendelkezésemre
bocsátott személyes és különleges adatokat csak a szerződés hatálya alatt és olyan mértékben
kezelhetem, amilyen mértékben a szerződésben rögzített feladat ellátásához elengedhetetlenül
szükséges figyelembe véve a hivatkozott jogszabály adatkezelésre vonatkozó értelmező
rendelkezését.

Kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget válllok azért, hogy a szerződés teljesítése
során minden, az Ajánlatkérővel kapcsolatban tudomásomra jutott adatot, minősített adatot,
információt csak szerződéses kötelezettségem teljesítéséhez használok fel, azokat kizárólag az
Ajánlatkérő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatok át harmadik személy részére, a
szerződés megszűnésével egyidejűleg ezen adatokat, információkat, iratokat, az ezekről készült
másolatokat köteles vagyok az Ajánlatkérőnek visszaszolgáltatni, adathordozóimról törölni, illetve
megsemmisíteni.

Kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget válllok továbbá azért, hogy a feladat teljesítése
során bármilyen módon tudomásomra jutott, illetve birtokomba került adatot, minősített adatot,
tényt, információt bizalmasan kezelek, nem teszek hozzáférhetővé, azokat titokként megőrzöm,
nem hozom nyilvánosságra, valamint nem használok fel szerződésen kívül eső, általam folytatott
tevékenység során. Tudomásul veszem, hogy azokat kizárólag az Ajánlatkérő előzetes és
kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatok át harmadik személy részére.

Tudomásul veszem, hogy a titoktartásra vonatkozó fentiekben leírt kötelezettségvállalásom a
nyilatkozat aláírásától időbeli korlátozás nélkül érvényes.

Kijelentem, hogy kártérítési felelősségem körében köteles vagyok megtéríteni az Ajánlatkérőnek
valamennyi, a jelen titoktartási nyilatkozatban vállaltak megsértésére visszavezethető kárát
(vagyonosi kár és sérelemdíj), amennyiben a titoktartási kötelezettséget szándékosan vagy
gondatlanul megszegem.

Tudomásul veszem, hogy a titoktartási kötelezettség megsértésének polgári és büntetőjogi
jogkövetkezményeiért a mindenkor hatályos jogszabályban foglaltak szerinti büntetőjogi és polgári
jogi szabályok szerint felelek.

....., 20..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

A feladat teljesítésében közreműködő képviselő/ tag/ munkavállaló/ polgári vagy egyéb jogviszony alapján közreműködő természetes személy/ nem természetes személyek, alvállalkozók:

Név:.....
Anyja neve:.....
Lakcíme:.....
Aláírás:.....

Cégnév:
Székhely:
Képviselőre jogosult:
Cégjegyzékszám:

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név:
Lakcím:
Aláírás:

2.) Név:
Lakcím:
Aláírás:

5. sz. melléklet

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (TERVEZET)
(az ajánlat részeként nem kell csatolni)

6. sz. melléklet

**Aláírási címpéldány, vagy aláírás minta egyszerű másolata/
Meghatalmazás (adott esetben)**

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m

1.)

hogyan az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet⁴:

- nem jegyezzék szabályozott tőzsdén,^{5 6}
- amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

2.)

Amennyiben ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, ebben az esetben ajánlattevő az alábbiak szerint bemutatja a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét a következő, a közvetlen és közvetett tulajdonosi kapcsolat ismertetése mellett:

Közvetlen tulajdonos(ok):

1. név:

állandó lakhely:

2. név:

állandó lakhely:

Közvetett tulajdonos(ok):

1. név:

állandó lakhely:

2. név:

állandó lakhely:

3. név:

állandó lakhely:

⁴ A megfelelő aláhúzással jelölendő

⁵ ha részvételre jelentkezőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát

⁶ szabályozott tőzsde alatt a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 5. § (1) bekezdés 114. pontjában meghatározott szabályozott piacot kell érteni."

A közvetlen és közvetett tulajdonosi kapcsolat ismertetése:

.....
.....
.....
.....

A fenti kapcsolat és tulajdonosi szerkezet bemutatása alapján a tényleges tulajdonos(ok):

1. név:

állandó lakhely:

2. név:

állandó lakhely:

Kelt: 20... év hó nap

.....
cégszerű aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője - tekintettel arra, hogy ajánlattevő olyan társaságnak minősül,
melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló
2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint definiált tényleges tulajdonosa nincs.

Kelt: 20.... év hó nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT***a beszerzési eljárásban alkalmazott zöld értékelési szempontnak való megfelelés
vonatkozásában***

Alulírott

Cégnév/Név, székhely:	...
-----------------------	-----

a BKM Nonprofit Zrt. – mint Ajánlatkérő – által „**B1641 - Béke utcai telephely felújítási munkák - főépület folyadékhűtőjének cseréje, épület klimatizálás helyreállítása (II. kör)**” tárgyban indított beszerzési eljárásban ***nyilatkozom, hogy cégünk/vállalkozásunk/szervezetünk***

- A szervezet a vezetésében és működésében elkötelezett a környezetvédelem iránt, pl. környezetvédelmi, és/vagy KIR, és/vagy fenntarthatósági szervezetet működtetnek-e? (igen/nem)?

IGEN

NEM⁷

....., 20.... hó nap

.....
cégszerű aláírás

⁷ megfelelő rész aláhúzendó

**Biztosítási kötvény egyszerű másolata/
(szerződéstervezet 5.6. pontja szerint)**

1. sz melléklet - Ajánlati lap			
B1641 - Béke utcai telephely felújítási munkák - főépület folyadékhűtőjének cseréje, épület klimatizálás helyreállítása (II. kör)			
Szolgáltatás megnevezése (műszaki tartalom alapján)	Szükséges mennyiség	ME	Ajánlati nettó ár
Kültéri kompakt folyadékhűtő berendezés beszerzése	1	db	
Kültéri kompakt folyadékhűtő berendezés leszállítása	1	db	
Meglévő berendezés bontása	1	db	
Új berendezés telepítése és üzembe helyezése	1	db	
Ajánlati összár (nettó HUF)			0,00 Ft
Tartalékkeret elszámolás esetén munkadíj (nettó HUF/óra)	1	HUF/óra	
Kérjük, hogy az alábbi részt is töltsse ki:			
Árajánlat érvényessége (legalább 30 naptári nap a Ptk. 6:75. §-a szerint):			
Válllat garancia (min 24 hónap)			
Vállalt határidő (30 naptári nap)			
A szervezet a vezetésében és működésében elkötelezett a környezetvédelem iránt, pl. környezetvédelmi, és/vagy KIR, és/vagy fenntarthatósági szervezetet működtetnek-e? (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)			
Kijelentem, hogy az Ajánlati felhívást megismertem és jelen ajánlatomat az abban foglalt tartalmi elemekre tekintettel határoztam meg. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)			
Kijelentem, hogy a BKM Nonprofit Zrt. Szerződéstervezet elnevezésű dokumentumát megismertem és azt elfogadom. (válassza ki a megfelelőt a lenyíló menüből!)			
Fizetési feltétel: a rendelés teljesítését követően, az elfogadott teljesítésről kiállított számla kézhezvételétől számított 30 nap.			

2026.09.23

.....
Cégszerű aláírás és bélyegző

ajánlatadó gazdsági szereplő megnevezése:	
képviselője:	
adószáma:	
cégjegyzékszám:	
bankszámlaszám:	
székhely:	
kapcsolattartó neve és beosztása:	
kapcsolattartó telefonszáma:	
kapcsolattartó email címe:	

Szerződésszám:



SZE2026000716/000

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

B1641 - Béke utcai telephely főépület folyadékhűtőjének cseréje, az épület klimatizálásának helyreállítása

amely létrejött egyrészről a

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: BKM Nonprofit Zrt.)

Székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.;
Adószám: 10941362-2-44;
Cégjegyzékszám: 01-10-042582;
Képviseli:

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

... (rövidített elnevezése: ...)

Székhely: ...
Adószám: ...,
Cégjegyzékszám: ...
Képviseli: ...)

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban külön-külön: **Fél**, együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő beszerzési eljárást folytatott le „**B1641 – Béke utcai telephely főépület folyadékhűtőjének cseréje, az épület klimatizálásának helyreállítása**” tárgyában, amely alapján jelen vállalkozási szerződést (a továbbiakban: szerződés) a Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel a köti meg.

1.2. Vállalkozó a beszerzési eljárás dokumentumai, továbbá a beszerzési eljárás során a Megrendelőtől kapott információk, dokumentumok, előírások alapján készítette ajánlatát.

1.3. Vállalkozó részére a beszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátásra került az ajánlattételhez szükséges valamennyi információ és tájékoztatás, a jelen szerződés tárgyát képező feladatra vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, az azok mellékleteit képező műszaki leírás és jelen szerződés tervezete.

1.4. A fentiek alapján a Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat, feladatokat megfelelő mértékben megismerte és az arra adott ajánlata teljes körű. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák, feladatok nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többletköveteléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

1.5. Vállalkozó megerősíti, hogy a jelen szerződést a beszerzési dokumentumokban megadott azon adatok megfelelő tanulmányozása alapján kötötte meg, amelyeket a Megrendelő bocsátott a rendelkezésére, illetve azon információk alapján, melyeket az ajánlat elkészítése idején Megrendelőtől kiegészítő tájékoztatásként megkapott. Vállalkozó

tudomásul veszi, hogy a felsorolt módon megismerhető adatok és információk megismerésének bármilyen elmulasztása nem mentesíti attól a felelősségtől, hogy helyesen becsülje fel a megvalósítással kapcsolatos nehézségeket, illetve költségeket.

1.6. Felek teljes megállapodását a szerződés, a beszerzési eljárás során az esetleges kiegészítő tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben kiegészítő tájékoztatási igény felmerült), a beszerzési eljárást megindító felhívás és a további beszerzési dokumentumok, valamint a Vállalkozó nyertes ajánlata képezi - azok külön mellékletként történő csatolása hiányában is.

1.7. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén Felek az alábbi sorrendet tekintik irányadónak:

1. beszerzési eljárást megindító felhívás és esetleges módosításai,
2. beszerzési dokumentumok (beleértve - szintén sorrendben - a végleges műszaki leírást és a kiegészítő tájékoztatásokat),
3. jelen szerződés,
4. Vállalkozó beszerzési ajánlata.

1.8. Felek rögzítik, hogy amennyiben a szerződéskötést megelőző beszerzési eljárásban a nyertes ajánlatot több ajánlattevő közösen tette, és ennek nyomán a jelen szerződésben szereplő „Vállalkozó” megjelölés több személyt takar, ezen személyek a szerződés teljesítéséért a Megrendelővel szemben egyetemlegesen felelnek.

2. A szerződés tárgya

2.1. Jelen szerződés tárgyát **1 db kültéri kompakt folyadékhűtő berendezés beszerzése, leszállítása, a meglévő berendezés bontása, az új berendezés telepítése és üzembe helyezése** képezi, a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki leírásban (a továbbiakban: Műszaki leírás), a 2. számú mellékletét képező ajánlatban (a továbbiakban: Ajánlat) és a jelen szerződésben részletezettek szerint.

2.2. Vállalkozó feladata különösen a jelen szerződés tárgyát képező folyadékhűtő berendezés beszerzése, leszállítása, a meglévő berendezés bontása és elszállítása, az új berendezés telepítése, üzembe helyezése, a teljesítéshez szükséges valamennyi kapcsolódó munkafolyamat elvégzése, valamint a Műszaki leírásban és az Ajánlatban meghatározott kötelezettségek teljesítése.

2.3. Megrendelő a jelen szerződés alapján megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés tárgyát képező feladatok teljesítését.

2.4. A szerződés részletes szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit a Műszaki leírás tartalmazza.

Vállalkozó köteles minden, a jelen szerződésben esetlegesen fel nem sorolt tevékenység elvégzésére is, amely a szerződés tárgyát képező tevékenység szakszerű és teljes körű ellátásához a jogszabályok és a szakmai szokások szerint hozzátartoznak.

2.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a beszerzési eljárás során Megrendelő által a részére átadott szakmai, valamint műszaki paramétereit, mennyiségi és minőségi jellemzőit egy tapasztalt szakvállalattól elvárható gondossággal ellenőrizte és azt megvalósítására alkalmasnak találta az ajánlatában megajánlott ellenérték fejében.

3. A szerződés hatálya

3.1. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba és a mindkét Fél általi teljesítésig hatályos.

3.2. Felek rögzítik, hogy a Megrendelőt megillető, a szerződésből fakadó egyes igények jellegüknél fogva (pl.: jótálláson, szavatossági helytálláson, kártérítési felelősségen alapuló kötelezettségek időtartama) a szerződés hatályán túlnyúlhatnak.

4. A szerződés teljesítése

4.1. A szerződés teljesítésének helye: **1131 Budapest, Béke utca 139.**

A Megrendelő fenntartja magának a teljesítési hely, azaz a jelen szerződésben megjelölt telephely címének, illetőleg a telephelyek számának – jogszabályváltozás, átszervezés, engedélymódosítás, átalakulás, jogutódlás folytán történő – Budapest Főváros közigazgatási területén és Pest vármegye területén belüli változás jogát. Megrendelő jelen pontban foglalt nyilatkozata a szerződés módosulásának minősül.

4.2. A szerződés teljesítésének (kötbérterhes) határideje(i): **a jelen szerződés mindkét Fél általi aláírásától számított 70 naptári nap.**

Megrendelő előteljesítést elfogad.

4.3. A munkaterület átadás-átvétele, a teljesítés ütemezése, az esetleges üzemi próbák, a próbaüzem, valamint a teljesítéshez kapcsolódó egyéb műszaki és szervezési feladatok a Műszaki leírásban foglaltak szerint történnek.

4.4. A Megrendelő a teljesítés során mennyiségi és minőségi ellenőrzést végez. A mennyiségi ellenőrzés a szerződés szerinti teljesítés hiánytalanságára, a minőségi ellenőrzés pedig arra terjed ki, hogy a teljesítés megfelel-e a jelen szerződésben, az 1. számú mellékletet képező Műszaki leírásban és a 2. számú mellékletet képező Ajánlatban foglalt követelményeknek. Az átadás-átvétel során átadandó dokumentumokat az 1. számú melléklet (Műszaki leírás) tartalmazza.

4.5. A jelen szerződés Vállalkozói teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatait a Megrendelő által előírt határidőben, maradéktalanul, a jogszabályokban, a szerződésben és mellékleteiben meghatározott követelményeknek megfelelően, minőségben, hiba- és hiánymentesen teljesíti.

4.6. A teljesítés igazolása:

Vállalkozó köteles a **teljesítést követően** a jelen szerződésben foglalt feladatok szerződésszerű teljesítése esetén, a jelen szerződés **3. számú mellékletét** képező Teljesítésigazolási lap minta szerinti teljesítésigazolásban a rá vonatkozó részeket maradéktalanul kiállítani, azt a Megrendelő részére átadni.

Vállalkozó köteles a Teljesítésigazolási lapon feltüntetni az ellátott feladatokat, a teljesítés tényleges időpontját, a beszerzési eljárás azonosító számát (B1641), a Megrendelő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a teljesítés igazolást Vállalkozó részéről aláíró olvasható, vagy nyomtatott formában kiírt nevét, valamint a Megrendelő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót. Mindezek hiányában a Megrendelő a teljesítésigazolást nem írja alá és az esetlegesen megküldött számlát visszaküldi.

A Teljesítésigazolási lap mind a Megrendelő mind a Vállalkozó képviselői által aláírva minősül a teljesítés igazolásának.

4.7. A számla befogadásának feltétele és alapja a Vállalkozó által hiánytalanul és megfelelően kitöltött és benyújtott Teljesítésigazolási lap.

Megrendelő részéről Teljesítésigazolási lap jogosult jelen szerződés aláírásakor: ...

4.8. Megrendelő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik.

4.9. Kárveszély, tulajdonjog

Vállalkozó által Megrendelő telephelyére szállított és beépítésre/beszerelésre kerülő berendezések, anyagok, eszközök tekintetében a kárveszély a munka szerződésszerű átadás-átvételével száll át Vállalkozóról a Megrendelőre.

A beépített/beszerelt berendezések, anyagok, eszközök mindaddig Vállalkozó tulajdonát képezik, amíg azok ellenértékét Megrendelő a vállalkozói díj keretében Vállalkozónak meg nem fizeti.

4.10. Felelősség

Vállalkozó köteles a jelen szerződés szabta kereteken belül minden ésszerű intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a feladatok szerződés szerint, határidőben teljesítésre kerüljenek.

Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőt a Vállalkozó szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért.

Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó által a jelen szerződés alapján nyújtott szolgáltatások hibájára vagy Vállalkozó magatartására, mulasztására visszavezethető okból Megrendelőnél felmerülő károkat a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére megtéríteni.

Vállalkozó visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző beszerzési eljárás során az ajánlatában foglalt árat a jelen pontban foglaltakra is figyelemmel határozta meg.

5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1. Felek kötelesek a jelen szerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni.

5.2. Felek kötelesek egymást minden, a szerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről a lehetőségekhez mért legrövidebb időben értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik. Amennyiben a Vállalkozó egyáltalán nem, hiányosan, vagy nem időben teljesíti együttműködési és tájékoztatási kötelezettségeit, a Megrendelő az emiatt keletkező késedelmes teljesítés esetén a 9.2. pont szerinti késedelmi kötbérre jogosult.

5.3. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik a jelen szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges jelen szerződésben és jogszabályban foglalt hatósági engedélyekkel, valamint megfelelő számú, szakképzettségű, a jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellátására alkalmas szakemberrel és eszközzel és a szerződést előbbiek figyelembevételével és igénybevételével teljesíti.

5.4. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. Vállalkozó csak a Megrendelő erre felhatalmazott 12.3 pont szerinti képviselőjétől fogadhat el utasítást. Megrendelő jogosult a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését képviselője útján folyamatosan ellenőrizni. Megrendelő ezen jogának gyakorlása során Vállalkozó teljesítését nem akadályozhatja és szükségtelenül nem zavarhatja. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

5.5. Vállalkozót nem illeti meg zálogjog az ellenérték és a költségek biztosítására a Megrendelőnek azokon a vagyontárgyain, amelyek szerződés teljesítése következtében a birtokába kerültek.

5.6. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéskötés időpontjában rendelkezik **minimum 50.000.000Ft/év keretösszegű és minimum 20.000.000Ft/ káresemény** összegű teljes körű, összkockázatú **a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással**. A biztosítás nem megfelelő, ha olyan kizárásokat és korlátozásokat tartalmaz, amely nem összeegyeztethető a szerződés tárgyával és céljával.

Vállalkozó köteles a szerződés hatálya és a jótállási idő alatt a jelen pontban foglalt felelősségbiztosítását fenntartani. Vállalkozó a biztosítási kötvényt köteles bemutatni (a biztosítási díj befizetési igazolás másolatának megküldésével).

Vállalkozó szerződéskötéskor hatályos biztosításának fennállását igazoló dokumentumait a **4. számú melléklet** tartalmazza.

Amennyiben Vállalkozó a jelen pontban foglaltakat a szerződés hatálya alatt megsérti, úgy az súlyos szerződésszegésnek minősül és a Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni vagy – amennyiben az eredeti állapot nem állítható helyre – a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

5.7. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéskötés időpontjában rendelkezik a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező Műszaki leírásban előírt, a berendezés jótállási és garanciális hibaelhárítási feladatainak ellátásához szükséges magyarországi szervizhálózattal.

Vállalkozó köteles a jótállási idő teljes tartama alatt a magyarországi szervizhálózat rendelkezésre állását biztosítani. Hibabejelentés esetén Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a szerviz a bejelentéstől számított 24 órán belül a berendezés üzemelésének helyszínén megjelenjen és a hiba elhárítását megkezdje.

Amennyiben Vállalkozó a jelen pontban foglalt kötelezettségeit megszegi, az súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni vagy – amennyiben az eredeti állapot nem állítható helyre – a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

6. Díjazás, Tartalékkeret

6.1. Vállalkozó a jelen szerződés alapján – szerződésszerűen – ellátott feladatok ellenértékeként vállalkozói díjra jogosult (a továbbiakban: **Vállalkozói díj**). A vállalkozói díj részletezését a jelen szerződés **2. számú mellékletét** képező Árajánlat tartalmazza. A vállalkozói díj az ellátott feladatok és a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező Árajánlatban foglalt egységárak figyelembevételével tételesen került meghatározásra.

A vállalkozó díj a Vállalkozó ajánlata szerint: Ft + Áfa, azaz forint plusz áfa.

Az ÁFA mértékére és az adómegállapítás módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók.

6.2. A nettó Vállalkozói díj – az ÁFA-n kívül – tartalmaz minden költséget, ami a szerződészerű és hibátlan teljesítéshez hozzátartozik, így különösen a szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi munka-, anyag-, segédanyag- és egyéb költséget, beleértve különösen a gyártási költséget anyagbiztosítással; a felhasznált anyagok előállításával, bármely harmadik személytől történő beszerzésével összefüggő költséget és kockázatot; a csomagolás, szállítás, lerakodás költségeit; a jótállás és biztosítás költségét; a felhasznált anyaggal kapcsolatos mindennemű vám, illeték, díj (különösen, de nem kizárólagosan kiterjesztett gyártói felelősségi díj, környezetvédelmi termékdíj), járulékfizetési kötelezettséget, árfolyamkockázatot; a felhasznált anyag szükséges behozatali engedélyeinek beszerzését és az azokkal kapcsolatos költségeket; a felhasznált anyag belföldiesítéshez és a magyarországi forgalomba hozatalhoz szükséges összes tevékenység ellenértékét; a helyszíni munkavégzés díját és költségeit; a szereléshez szükséges speciális berendezések költségeit; a szakemberek munkadíját, utazási és elszállásolási költségeit; a tevékenység (helyszíni) elvégzéséhez, teljesítéséhez és beüzemeléshez szükséges minden egyéb felmerülő díjat és költséget, amelyre tekintettel Vállalkozó egyéb költségtérítésre a szerződés vonatkozásában nem jogosult.

A nettó Vállalkozói díj továbbá tartalmaz minden olyan költségtényezőt, amelyet a Vállalkozó a Megrendelővel szemben érvényesíteni kíván és amelyek a teljesítési határidőre prognosztizálva összességükben fedezetet nyújtanak a szerződés időtartama alatt bekövetkező esetleges árváltozásokra, a szerzési dokumentumokban meghatározott műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, valamint azon költségekre is, amelyeket a Megrendelő a szerzési eljárás során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó tevékenység ellátásához és a szerződésszerű teljesítéshez szükségesek.

6.3. Megrendelő az ajánlatban foglalt díjakat, egységárakat a szerződés teljesítése során fixnek tekinti, amelytől eltérő számlázást nem fogad el, függetlenül az esetleges előteljesítéstől.

6.4. Tartalékkeret

Felek a 6.1. pont szerinti teljes nettó Vállalkozói díjon felül tartalékkeretet kötnek ki, melynek mértéke a 6.1. pontban foglalt nettó Vállalkozói díj **10 %-a** azzal, hogy azt Megrendelő nem köteles igénybe venni, illetve teljes mértékben kimeríteni (a továbbiakban: **Tartalékkeret**).

A Tartalékkeret a jelen szerződésben és a mellékletekben meghatározott építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékére használható fel a Ptk. 6:244. § szerinti pótmunka költségre, illetve a Ptk. 6:245. § (1) bekezdése alapján előre nem látható többletmunkával kapcsolatban felmerült költségre és vis maior esetben felmerülő költségre vehető igénybe az alábbi feltételek mellett.

A pótmunka a jelen szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatétel (munkatöbblet). A többletmunka nem tartozik ide, azt a Vállalkozói díj ellenében köteles a Vállalkozó elvégezni.

Megrendelő a Tartalékkeret terhére köteles megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható. Felek rögzítik, hogy előre nem látható többletmunka alatt – a Ptk. 6:244. § (2) bekezdésében foglaltakkal összhangban – olyan, a jelen szerződés tartalmát képező, de a Vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is értik, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg, de felmerülésük a szerződéskötéskor Felek számára minden körülményük ellenére sem volt előrelátható.

A Tartalékkeret felhasználható vis maior esetekben is.

Vállalkozó – az élet-, balesetveszély és a vagyoni kár veszélye elhárításához szükséges mértéken kívül – kizárólag Megrendelői elrendelése alapján kezdheti meg a pótmunka, illetve fenti többletmunka, vagy vis maior miatt felmerülő munka (jelen pont vonatkozásában a továbbiakban együtt: **pótmunka**) végzését. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő elrendelése hiányában elvégzett pótmunka – kivéve az élet-, balesetveszély és a vagyoni kár veszélye elhárításához szükséges munka ellenértékét – semmilyen jogcímen nem kerül kifizetésre a Vállalkozó részére sem a jelen szerződés alapján, sem más jogcímen (pl. jogalap nélküli gazdagodás).

Vállalkozó köteles elvégezni a felmerülő, Megrendelő által megrendelt pótmunkát. A Tartalékkeret terhére történő elszámolás tételesen történik. Amennyiben Vállalkozó a pótmunkára vonatkozó ajánlatát a saját eszközeire alapítva, saját bizonylata alapján adja meg, úgy ajánlata összegszerűségének megalapozása céljából legalább három piaci ajánlatot be kell kérnie oly módon, hogy az ajánlattevők egyikének a Megrendelő által megjelölt piaci szereplőnek kell lennie.

Vállalkozó az anyagdíj és gépköltség esetén nem alkalmazhat szorzót.

Megrendelő a Tartalékkeret elszámolása tekintetében a munkadíjra [.....],¹ Ft + ÁFA/óra rezsióradíjat fogad el.

A Tartalékkeret igénybevételéhez az alábbi pontok szerinti feladatokat kell Vállalkozónak elvégeznie:

- Vállalkozó és a Megrendelő írásban jelzi a pótmunka igényét annak felmerülésekor. Vállalkozó a felmerült pótmunkaigényét kizárólag a jelen szerződésben kapcsolattartásra megjelölt személynek jelentheti be. Felek kifejezetten kizárják, hogy a vállalkozói pótmunkaigény elfogadása ráutaló magatartással vagy bármilyen más, nem a jelen pontban írtaknak megfelelő módon megvalósulhat. Vállalkozó kifejezetten elfogadja, hogy amennyiben a felmerült pótmunkaigényét nem a jelen bekezdésben megjelölt személynek címezte, illetőleg a pótmunkaigényét nem a jelen bekezdésben megjelölt személy hagyta jóvá, úgy a pótmunkaigényét részben vagy egészben elfogadó megrendelői nyilatkozat hatálytalan.
- Vállalkozó a pótmunka megkezdése előtt (megrendelői pótmunkaigény esetében legkésőbb 5 munkanapon belül) benyújtja tételes árajánlatát (Könyvcalc/TERC program).
- Megrendelő megfeleléség esetén írásban jóváhagyja a benyújtott ajánlatot és írásban, valamint az építési naplóban is elrendeli a pótmunka elvégzését.
- Vállalkozó köteles folyamatosan felmérési naplót vezetni, melyet szerződésszerű teljesítés esetén a Megrendelő képviselője hagy jóvá a munka és a felmérési napló ellenőrzésének Vállalkozó általi, menet közbeni biztosítása esetén.
- A Tartalékkeret terhére megrendelt pótmunka elvégzése után Vállalkozó benyújtja tételes költségvetését jóváhagyásra a Megrendelőnek.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy Vállalkozónak a felmerült pótmunkaigényét legkésőbb az adott részteljesítéshez igazodóan kell jelentenie. Ennek keretében az adott munkafolyamat során keletkező pótmunkaigényt legkésőbb az adott munkafolyamatot lezáró részszámla alapjául szolgáló teljesítésigazolás kiállításáig kell jelezni és annak összegszerűségét tételesen igazolni. Ez az eljárásrend nem érinti azt a szerződéses rendelkezést, hogy a pótmunka kifizetésére a végszámlával egyidejűleg kerül sor.

Felek megállapodnak abban, hogy pótmunkaigény az adott munkafolyamatot lezáró részszámla alapjául szolgáló teljesítésigazolás kiállítása után az adott részszámlában elszámolt munkákhoz kapcsolódóan nem terjeszthető elő.

Amennyiben Vállalkozó a pótmunkát késedelmesen jelenti a Megrendelőnek, és ebből eredően a véghatáridő is késedelmet szenved, úgy felelős az ebből eredő károkért.

A tartalékkeret terhére megrendelt pótmunka a Megrendelő által jóváhagyott összege külön teljesítésigazolás alapján, külön számlában, a végszámlával egyidejűleg kerül elszámolásra.

7. Fizetési feltételek, számlázás

7.1. Megrendelő előleget nem fizet, fizetési biztosítékot nem ad és egyéb szerződést biztosító mellékkötelezettségek sem terhelik.

7.2. A számlázás menete:

A számlát a mindenkor hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: **ÁFA törvény**) 163. §-ában foglaltaknak megfelelő időben kell kiállítani.

¹ Vállalkozó ajánlata szerint kerül kitöltésre.

Vállalkozó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

Felek az ÁFA törvény 55. §-ában foglalt teljesítést követő, utólagos elszámolásban állapodnak meg akként, hogy Vállalkozó - a Megrendelő által leigazolt szerződésszerű teljesítést követően - 1 darab számla kiállítására jogosult és köteles. Vállalkozó a számlát a teljesítést követő 8 napon belül köteles és jogosult kiállítani és haladéktalanul megküldeni Megrendelő részére.

7.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelt eredeti (nem másolati példány), a teljesítés jelen szerződésben megnevezett igazolója által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított Teljesítésigazolással együtt nyújthat be a Megrendelőnek. Számla kizárólag aláírt Teljesítésigazolás birtokában fogadható be.

Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni az ellátott feladatokat, az ÁFA törvény szerinti teljesítés időpontját, a beszerzési eljárás azonosító számát (B1641), a Megrendelő szerződéshez rendelt SZE jelzésű szerződésszámát, a Megrendelő kapcsolattartója által megadott SAP rendelési azonosítót.

Közös ajánlattétel esetén a Partnerek annak megfelelően nyújtják be számlájukat, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból.²

A számla benyújtása postai úton, vagy személyesen a Megrendelő Dokumentum menedzsment csoportjának (1519 Budapest, Pf. 454.) címezve történhet, míg elektronikus formában a számla az info@budapestikozmuvek.hu címre nyújtható be.

Megrendelő az EN 16931-1:2017 szabványnak megfelelő elektronikus számlákon kívül, abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az ÁFA törvény 168/A. § (1) bekezdésében, valamint 175. §-ában foglalt követelményeknek és a kibocsátó „pdf” formátumban nyújtja be, vagy minősített elektronikus aláírással látja el.

Felek megállapodnak abban, hogy a számlák kiállítása és a számlák kiegyenlítése magyar forintban (HUF) történik.

7.4. A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete, a Megrendelő részére teljeskörűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került. A benyújtott számla formai és tartalmi megfelelőségéért Vállalkozó felel. Megrendelőt a szabálytalan, nem az előbbieknél megfelelően kiállított vagy benyújtott számlával szemben elfogadási kötelezettség nem terheli és ennek elmaradása sem tekinthető a számla hallgatóságos elfogadásának a Megrendelő részéről. Megrendelő a nem szabályszerűen kiállított vagy benyújtott számlát visszaküldi a Vállalkozónak. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig a Megrendelő nem esik késedelembe.

7.5. Megrendelő a szabályszerűen kiállított és benyújtott számla ellenértékét –a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:130. § (1)-(2) bekezdéseinek megfelelően – annak **kézhezvételétől számított 30 napon** belül – vagy ha az nem banki nap, akkor az azt követő első banki napon – a Vállalkozó számlán megjelölt bankszámlájára átutalással egyenlíti ki. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténné tekinteni, amikor a pénzügyi intézmény a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

7.6. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra jogosult.

7.7. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő, a Vállalkozó írásbeli értesítését követően jogosult, a Vállalkozóval szemben fennálló követelés összegét a számla összegébe beszámítás útján érvényesíteni. Az írásbeli értesítésben a Megrendelő köteles feltüntetni a

² Amennyiben nem releváns, a beszerzési eljárást követően törölhető.

beszámítás útján érvényesíteni kívánt követelés jogalapját és összegét, valamint az egyéb lényeges tényeket.

Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő követelését kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban, cégszerűen aláírt nyilatkozattal megtenni. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő követelését 5 napon belül, írásban nem kifogásolja, az a Megrendelői követelés elismerésének minősül.

7.8. Speciális rendelkezések

Figyelemmel arra, hogy Vállalkozó közösségi illetőségű adóalany³:

Vállalkozó nyilatkozik, hogy Magyarországon nem rendelkezik az adott ügylettel kapcsolatban olyan hellyel, ami a létesítő okirat alapján székhely, vagy az általános irányításra vonatkozó alapvető döntések helye, továbbá olyan hellyel, ami az ügyvezetés üléseinek megrendezésére szolgál.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy Magyarországon nem rendelkezik olyan hellyel, amely személyi és tárgyi feltételek tekintetében kellően állandó jelleggel és megfelelő szervezettel rendelkezik a szükségleteinek kielégítésére igénybe vett szolgáltatások fogadásához és használatához.

Vállalkozónak rendelkeznie kell érvényes közösségi adószámmal, illetve a számla adattartalmának meg kell felelnie a HÉA irányelvnek.

Közösségi illetőségű Vállalkozó a számlán feltüntetni köteles, hogy az ÁFA fizetésre a Megrendelő kötelezett. A számlának tartalmaznia kell mind a Megrendelő, mind a Vállalkozó uniós adószámát. Megrendelő uniós adószáma: HU10941362. Vállalkozó uniós adószáma:⁴

/

Figyelemmel arra, hogy Vállalkozó nem közösségi illetőségű külföldi adóalany⁵:

Vállalkozó nyilatkozik, hogy Magyarországon nem rendelkezik az adott ügylettel kapcsolatban olyan hellyel, ami a létesítő okirat alapján székhely, vagy az általános irányításra vonatkozó alapvető döntések helye, továbbá olyan hellyel, ami az ügyvezetés üléseinek megrendezésére szolgál.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy Magyarországon nem rendelkezik olyan hellyel, amely személyi és tárgyi feltételek tekintetében kellően állandó jelleggel és megfelelő szervezettel rendelkezik a szükségleteinek kielégítésére igénybe vett szolgáltatások fogadásához és használatához.

7.9. Megrendelő előírja, hogy Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

8. Jótállás, szavatosság

8.1. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti átadás-átvételtől számított **24 hónapig** jótállásra köteles, amely időtartam alatt a felelősség alól csak abban az esetben mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

8.2. A jótállás időtartamának letelte után a Vállalkozó további 12 hónapig a kellékszavatosság Ptk.-beli szabályai alapján felel a jelen szerződés hibás teljesítéséért.

8.3. Amennyiben a jogszabály hosszabb jótállási vagy kellékszavatossági kötelezettséget ír elő, úgy az az irányadó. Vállalkozó köteles tájékoztatni a Megrendelőt arról, ha a termék gyártója illetőleg forgalmazója jelen pontban meghatározottakat meghaladó időtartamban

³ Nyertes ajánlat alapján a nem releváns rész törlendő!

⁴ Szerződés véglegesítésekor kitöltendő.

⁵ Nyertes ajánlat alapján a nem releváns rész törlendő!

vállal szavatosságot a termékre vagy annak valamely elemére; az általa vállalt szavatossági idő letelte után pedig a Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel és elősegíteni a szavatossági igény érvényesítését.

8.4. Felek rögzítik, hogy a jótállás időtartama alatt, azzal összefüggésben Megrendelőt semmiféle utólagos fizetési kötelezettség nem terheli sem Vállalkozóval, sem harmadik személlyel szemben.

8.5. Abban az esetben, ha a Megrendelő a hibás teljesítést a teljesítés átvétele során észleli, jogosult a hibás teljesítéssel érintett munkák átvételét megtagadni.

8.6. Ha a dolog kicserélésére az elévülés nyugvása miatt a kellékszavatossági határidő jelentős részének eltelte után kerül sor, és ez a Megrendelő számára számottevő értéknövekedést eredményez, a Vállalkozó a gazdagodás megtérítésére nem tarthat igényt.

8.7. Jótállás gyakorlásának rendje

Amennyiben a jótállás időtartama alatt Megrendelőnek a jótállás körébe tartozó igénye merül fel, Megrendelő e-mailben a hibáról való tudomásszerzést követő 5 napon belül értesíti a Vállalkozót és megjelöli a hiba tényét, jellegét és az észlelt egyéb fontos a hiba jellegére vonatkozó tényezőket.

Vállalkozó a Megrendelő jelzését követően **24 órán belül** és külön díjazás nélkül köteles megkezdeni a szükséges javítást/kicserélést és külön díjazás nélkül köteles azt a lehető leghamarabb elvégezni.

A hiba kijavítását/kicserélést követően, annak teljesítéséről Vállalkozó jegyzőkönyvet készít, amelyet jóváhagyása esetén a Megrendelő jelen szerződésben foglalt teljesítésigazolója aláír.

8.8. Vállalkozó egyebekben is szavatolja, hogy az általa teljesített, szerződésben meghatározott munkák kifogástalan minőségűek és megfelelnek a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, hatósági előírásoknak, különösen a Ptk. 6:123.§-ban meghatározott előírásoknak, a Műszaki leírásában előírt követelményeknek.

8.9. Kijelentések és szavatosságvállalások

Vállalkozó kijelenti, hogy

- a) az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, ellene nincs folyamatban csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen szerződés teljesítését akadályozná,
- b) a jelen szerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
- c) szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési tartozása
- d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, egyben,
- e) kötelezettséget vállal arra, hogy az előbbiek szerinti alkalmasságát, illetve jogosultságát a jelen szerződés hatálya alatt fenntartja, továbbá tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő előtt megismerhetővé teszi,
- f) szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Megrendelő jelen szerződésen alapuló jogszerzését akadályozza, kizárja, korlátozza, feltételhez köti vagy követelést eredményezne,

- g) képviselőjében a jelen szerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá.

Megrendelő a jelen szerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn, és ezen feltételeket vagy azok egy részét a Vállalkozó nem állítja helyre a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a Megrendelő jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani [ide nem értve az a) pont szerinti csődeljárás esetét]. Vállalkozó ilyen esetben köteles a Megrendelő kárait és költségeit megtéríteni.

9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

9.1. Amennyiben olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit késedelmesen vagy hibásan teljesíti, illetve teljesítése megghiúsul Vállalkozó az alábbiak szerint meghatározott kötbért köteles Megrendelőnek megfizetni. Megrendelő jogosult a kötbéren felüli kárát Vállalkozóra továbbhárítani. A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor válik esedékessé.

9.2. Késedelmi kötbér

9.2.1. Ha a Vállalkozó késedelembé esik, és késedelmét kimenteni nem tudja, késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke a teljesítési határidő jellegétől függően **naptári naponként/munkanaponként** a késedelembé esés első napjától számítva oszthatatlan szolgáltatásnál a teljes szolgáltatás, osztható szolgáltatásnál a késedelmes teljesítéssel érintett rész nettó ellenértéke **1 %-**ának megfelelő összeg, de legfeljebb **10 %** (késedelmi kötbér maximum). A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Vállalkozót nem mentesíti a teljesítés alól.

9.2.2. Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a késedelmi kötbér eléri a kötbér maximumot.

9.3. Hibás teljesítési kötbér

9.3.1. Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít, úgy hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke oszthatatlan szolgáltatásnál a teljes szolgáltatás, osztható szolgáltatásnál a hibás teljesítéssel érintett rész nettó ellenértéke **10 %-**ának megfelelő összeg, hibás teljesítésenként.

Abban az esetben, ha a Megrendelő jóváállási igénye esetén a Vállalkozó kijavítja vagy kicseréli a hibás szolgáltatást, a kötbér mértéke **5 %**.

Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a teljesítés során a Vállalkozó hibás teljesítése miatt legalább 3 (három) alkalommal hibás teljesítési kötbér kiszabására kerül sor.

9.3.2. Felek megállapodnak, hogy a hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem zárja ki a jóváállási igény érvényesítését.

9.4. Megghiúsulási kötbér

Amennyiben jelen szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért Vállalkozó felelős, vagy Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja, a Megrendelőt megghiúsulási kötbér illeti meg, amelynek alapja a szerződés megghiúsulással érintett részének nettó ellenértéke, mértéke pedig **20%**.

A megghiúsulás esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

9.5. Megrendelő a felmerült kötbérkövetelését kötbérértesítő megküldésével érvényesíti Vállalkozóval szemben. Amennyiben Vállalkozó a kötbérértesítőben foglaltakat 5 napon belül írásban nem kifogásolja, úgy a kötbérkövetelés elismertnek minősül. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult a kötbérkövetelését az általa még ki nem egyenlített számlák ellenértékébe beszámítani. A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel.

10. Szerződés módosítása

10.1. Felek a jelen szerződést kizárólag írásban módosíthatják. A szerződés módosítását bármelyik fél kezdeményezheti. A módosítás tárgyában született megállapodást minden esetben írásba kell foglalni.

10.2. Nem minősül a szerződés módosításának a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá az elérhetőségekben, honlap hivatkozásban, értesítési címében, a teljesítésigazoló személyében, valamint a kapcsolattartók, továbbá egyéb jelen szerződésben foglalt személyek és adataikban bekövetkező változás és a jelen szerződésben nevesített egyéb módosítási, módosulási esetek. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – lehetőség szerint előzetesen, de legkésőbb a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) munkanapon belül köteles írásban értesíteni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

11. Szerződés megszűnése, megszüntetése

11.1. Megrendelő jogosult jelen szerződést indokolás nélkül 30 napos felmondási idő megtartásával felmondani.

11.2. Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Vállalkozó a szerződésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan, vagy ismételten megszegi, vagy a jelen szerződésben nevesített szerződésszegést követ el.

11.3. Amennyiben a Megrendelő a jelen szerződés szerinti elállási vagy felmondási jogát gyakorolja, úgy kártalanítási vagy kártérítési kötelezettség (ideértve a bánatpénz fizetési kötelezettséget is) nem terheli, illetve a Vállalkozó erre tekintettel semmilyen igénnyel nem élhet a Megrendelővel szemben. A szerződés megszűnése esetén a Felek a megszűnés hatályának napjáig nyújtott szolgáltatást és szerződésszerű pénzbeli ellenértékét kötelesek egymással szemben elszámolni.

11.4. A szerződés megszűnése esetén a Felek a megszűnés hatályának napjáig nyújtott szolgáltatást és szerződésszerű pénzbeli ellenértékét kötelesek egymással szemben elszámolni.

12. Egyéb szerződéses feltételek

12.1. Alvállalkozó

12.1.1. Vállalkozó jelen szerződésben vállalt feladatai teljesítésére közreműködőt (alvállalkozót) csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén vehet igénybe.

12.1.2. Vállalkozó a bevonni kívánt alvállalkozó(k)ról a cégalapítás: alvállalkozó neve, székhelye, cégjegyzék száma, adószáma, elérhetősége (telefon, e-mail), képviselőjének (vezetőjének) neve Megrendelőnek köteles átadni.

12.1.3. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

12.1.4. A jogosan igénybevett alvállalkozóért Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

12.1.5. Az alvállalkozók személyében bekövetkező változást Felek megfelelően dokumentálják, s jelen szerződésükhöz csatolják. Felek rögzítik, hogy az alvállalkozók személyében bekövetkezett változás és az erről történt írásbeli értesítés nem minősül szerződésmódosításnak.

12.2. Akadályközlés, vis maior

12.2.1. Jelen pontban foglaltak alkalmazandók a vis maiorra és a vis maiornak nem minősülő egyéb akadályozó körülményekre is.

12.2.2. A vis maior olyan rendkívüli körülmény, amely Felek akaratán és ellenőrzésén kívüli, előre nem látható, általuk elháríthatatlan jellegű és nekik nem felróható, valamint a szokásos üzleti kockázat körén kívül esik (így különösen: háborús cselekmény, terrorcselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés).

12.2.3. Felek kijelentik, hogy a COVID-19 járványról, valamint az orosz-ukrán háborúról és az azokkal összefüggő korlátozásokról, akadályokról, ellátási nehézségekről a szerződéskötéskor tudomással bírnak, azok szerződés megkötésekor ismert állapotát önmagában nem tekintik vis maiornak vagy akadályközlésre, a szerződés módosítására okot adó vagy a szerződésszerű teljesítést vagy a szerződés szerint szolgáltatás és ellenszolgáltatás mértékét közvetlenül vagy közvetetten befolyásoló körülménynek.

12.2.4. A vis maior körülmények – amennyiben ok-okozati összefüggésbe hozhatóak a nem szerződésszerű teljesítéssel – részben vagy egészben mentesítik Feleket a szerződés alapján fennálló kötelemeik teljesítése alól a körülmények fennállásának időtartamára, illetve a körülmények terjedelméig, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

12.2.5. Annak érdekében, hogy bármely vis maior körülmény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelemeik teljesítését akadályozó tényezőként rögzíthető legyen, a szerződés teljesítésében akadályozott Félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről, akkor is, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellene (akadályközlés).

12.2.6. Az akadályozott Félnek akadályközlés útján ugyanígy tájékoztatnia kell a másik felet, ha vis maiornak nem minősülő egyéb, a szerződés teljesítését akadályozó körülmény következik be.

12.2.7. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

12.2.8. Ezt az akadályközlést indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb az akadályról való tudomásszerzéstől számított 2 (két) munkanapon belül, kell megtenni azt követően, hogy az akadályozott Fél felismerte a szerződéses kötelemeik teljesítését akadályozó körülmények felmerültét. Az akadályközlésben be kell mutatni és hitelt érdemlően igazolni kell a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket, körülményeket, az ok-okozati összefüggést (ideértve különösen a gyártó/beszállító/forgalmazó stb. általi, a konkrét megrendelésre vonatkozó okiratot, tájékoztatást, eredeti és – adott esetben – nem hiteles fordításban, magyar nyelven benyújtva), továbbá meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi

időszakát/időtartamát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Az okokat kellő részletességgel kell megjelölni, és az okoknak világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük, szükség szerint az egyenértékűséget beszerzési szempontból megfelelően alá kell támasztaniuk.

12.2.9. Megrendelő a fenti feltételeknek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását az akadályközlés kézbesítését követő 5 (öt) munkanapon belül köteles megtenni azzal, hogy a nyilatkozat, észrevétel stb. késedelme vagy elmaradása nem jelenti az akadályközlés elfogadását.

12.2.10. Amennyiben a Megrendelő elfogadja a Vállalkozó akadályközlését és az a szerződés határidőben történő teljesítését befolyásolja, úgy ennek időtartamát a Felek írásban külön rögzítik.

12.2.11. Vállalkozó fenti – szabályosan bejelentett és Megrendelő által elfogadott – akadályoztatása a teljesítés időtartamába nem számít bele.

12.2.12. Amennyiben az akadályozó körülmény megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy az akadályozó körülmény miatt a szerződés teljesítésére mikor kerül sor.

12.2.13. Amennyiben a vis maior vagy vis maiornak nem minősülő egyéb akadályozó körülmény legalább 90 (kilencven) napig fennáll és emiatt a szerződés teljesítésére nem kerül sor, úgy bármely Fél jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani.

12.3. Kapcsolattartás

12.3.1. A szerződés teljesítését érintő kérdésekben a Felek között az írásos kapcsolattartás e-mail váltás, levelezés, vagy személyes egyeztetések esetén jegyzőkönyvezés útján történik.

12.3.2. Felek az egymás közötti kommunikációban elfogadják érvényes jognyilatkozatnak a másik félnek az alább megjelölt elektronikus postafiókjára (e-mailben) küldött küldeményeket, az alábbi kivételekkel: a Felek térítvényes ajánlott postai küldeményben vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyen, vagy a kapcsolattartónak történő személyes kézbesítéssel közlik egymással a kötbérfizetési kötelezettségre, a minőségi kifogásra, a póthatáridő biztosítására, valamint a szerződés egyoldalú megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozataikat.

12.3.3. Felek jelen szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában vagy ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek az alábbiakban meghatározott értesítési címére, vagy hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyére megküldték, vagy az átvételt igazolva személyesen adták át.

Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél jelen szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

Minden jelen szerződés hatálya alatt tett nyilatkozatot, jognyilatkozatot az alábbiak szerint kell közölniük tekinteni:

- a) Személyes átadás esetén az átadás-átvétel napján, ha pedig a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján.
- b) E-mailben történt megküldés esetén, a megküldést követő munkanapon.
- c) Hivatalos elektronikus kapcsolattartásra szolgáló tárhelyre történő megküldés esetén a letöltési visszaigazolás napján. Amennyiben a letöltésről nem érkezik visszaigazolás, úgy az elküldési visszaigazolásban megjelölt naptól számított 5. (ötödik) munkanapon.

- d) Tértivevényes ajánlott postai küldeményben történt megküldés esetén a tértivevénnyel igazolt átvétel napján. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott postai küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, akkor az eredménytelen kézbesítéstől számított 5. (ötödik) munkanapon, ha a címzett „ismeretlen” vagy „elköltözött”, akkor az eredménytelen kézbesítés napján.

12.3.4. Felek által megjelölt kapcsolattartók:

Megrendelő esetében:

Név: ...

Cím: ...

Telefon: ...

E-mail: ...

Vállalkozó esetében:

Név: ...

Cím: ...

Telefon: ...

E-mail: ...

12.4. Biztonságvédelmi előírások

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi a Megrendelő <https://www.budapestikozmuvek.hu/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek-szerzodeseinkben> internetes elérhetőségén található, „Vállalkozási szerződések biztonságvédelmi követelményei”-ben foglaltakat, és kijelenti, hogy azt magára nézve kötelezőnek fogadja el, és maradéktalanul betartja.

12.5. Összeférhetetlenség

Vállalkozó kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a Megrendelő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a vállalkozás a Megrendelő munkavállalójának érdekeltiségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen szerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

12.6. Korruptióellenes klauzula

12.6.1. Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korruptióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi, valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a jelen szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.

12.6.2. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a jelen szerződés feltételeinek kialakítását és a jelen szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog

átadása, vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

12.6.3. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

12.6.4. Vállalkozó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített szerződéses árból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. Vállalkozó kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját.

12.6.5. Vállalkozó köteles együttműködni a Btk. XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, a Btk. szerinti hűtlen kezelés, hanyag kezelés és költségvetési csalás, valamint a Btk. XLII. Fejezetében meghatározott versenyt korlátozó megállapodás beszerzési és koncessziós eljárásban bűncselekmények kockázatainak csökkentése érdekében.

12.6.6. A jelen pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megrendelő jogosult a szerződéstől – érdekmúlás bizonyítása nélkül – elállni, vagy ha az eredeti állapotot nem lehet helyreállítani, azt – a teljesítésre adható további határidő kitűzése nélkül - azonnali hatállyal felmondani, és alkalmazhatja a jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeket.

13. Záró rendelkezések

13.1. A jelen szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy szerződés hatályát veszti.

13.2. Felek jogviszonyára – ideértve a szerződés érvényességére, valamint a szerződéses kikötések, nyilatkozatok, megállapodások és kötelezettségek kérdését is – a magyar jog az irányadó. A teljesítéssel összefüggő bármely feladat ellátásának nyelve a magyar nyelv. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.

13.3. Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját.

Felek a járásbíróság hatáskörébe tartozó vitás ügyeik rendezésére kikötik a Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság illetékességét.

13.4. Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné vagy hatálytalanná válna, az a többi rendelkezés, illetve a szerződés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelenné, vagy hatálytalanná vált rendelkezés nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.

14. Mellékletek

Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei:

1. számú melléklet: Műszaki leírás

- 2. számú melléklet: Vállalkozó Árajánlata
- 3. számú melléklet: Teljesítésigazolási lap minta
- 4. számú melléklet: Biztosítás fennállását igazoló dokumentum(ok) másolatban

Jelen szerződés 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből a Feleket 1-1 példány illet meg⁶./ Jelen szerződés elektronikus formában 1 (egy) példányban készült, mely elektronikus példány a Feleknél rendelkezésre áll⁷.

Felek a jelen szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 202...

Budapest, 202...

.....
Partner

képv.: ...

Vállalkozó

.....
BKM Nonprofit Zrt.

képv.: ... és ...

Megrendelő

⁶ Papír alapú szerződésnél.

⁷ Elektronikus szerződéseknél.